



Presentación de Resultados

Q2 2025



Disclaimer

The information in this report should not be construed as advice, recommendation or suggestion by FINDETER for making investment decisions or making any transactions or business. The use of the information provided is the sole responsibility of the user. All forward-looking statements, whether made in this release or in future filings or press releases or orally, address matters that involve risks and uncertainties; consequently, there are or will be factors, including, among others, changes in general economic and business conditions, changes in currency exchange rates and interest rates, introduction of competing products by other companies, lack of acceptances of new products or services by our targeted customers, changes in business strategy and other various factors that could cause actual results to differ materially from those indicated in such statements. We do not intend, and do not assume any obligation, to update these figures or the forward-looking statements.

The content of this document and the figures included herein are intended to provide a summary of the subjects discussed rather than a comprehensive description.

When applicable, for translation purposes, in this document we refer to billions as thousand of million pesos, and trillion as billion pesos, as follows:

1.000.000.000: One Billion equals
(One thousand million pesos/Mil millones de pesos)

1.000.000.000.000: One trillion equals
(One billion pesos/Un billon de pesos)

Contenido



**Sostenibilidad
Financiera**

**Asistencia
Técnica y
Ejecución de
Proyectos**



**Financiación
de
proyectos**

**Gestión social
y ambiental**



Jose Alberto Laurens
Vicepresidente Financiero (e)



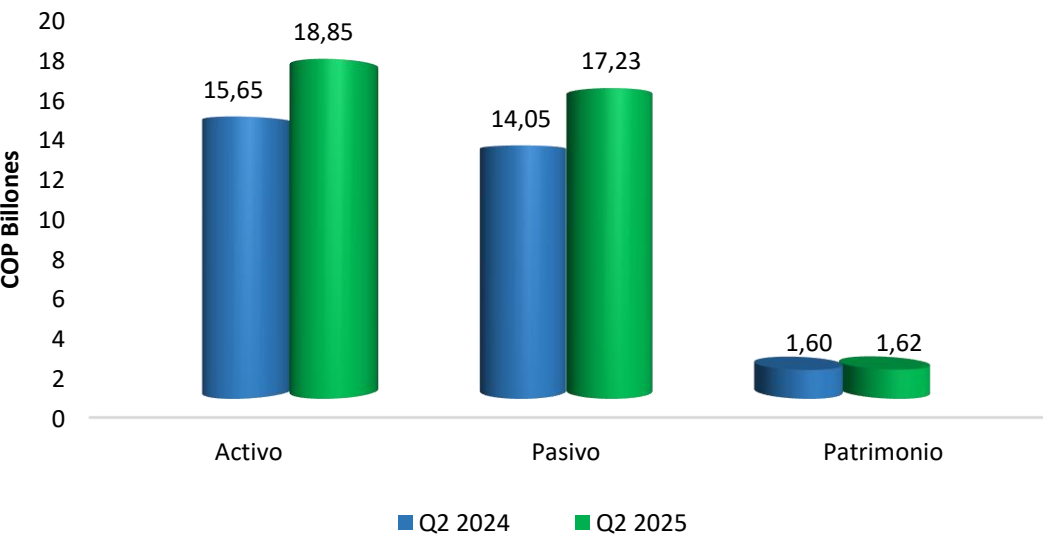


Sostenibilidad Financiera y Fondeo Responsable

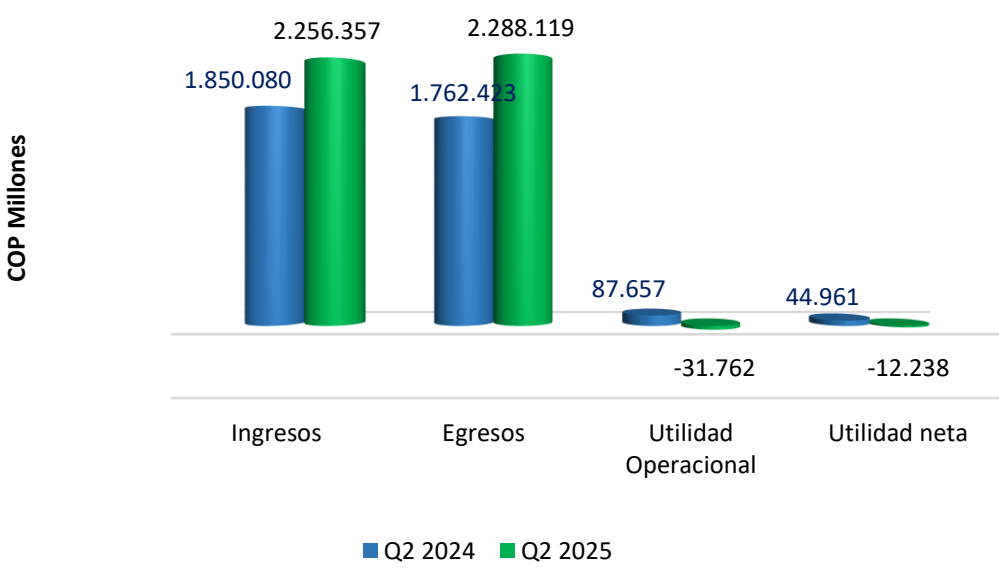
Gestión a Junio 2025

Sostenibilidad financiera

Estado de Situación Financiera



Estado de Resultados

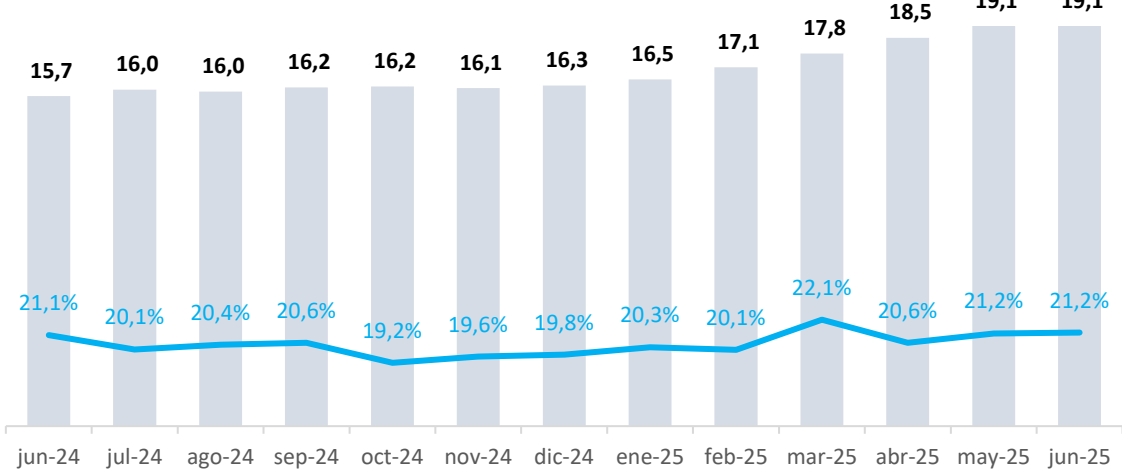


Gestión a Junio 2025

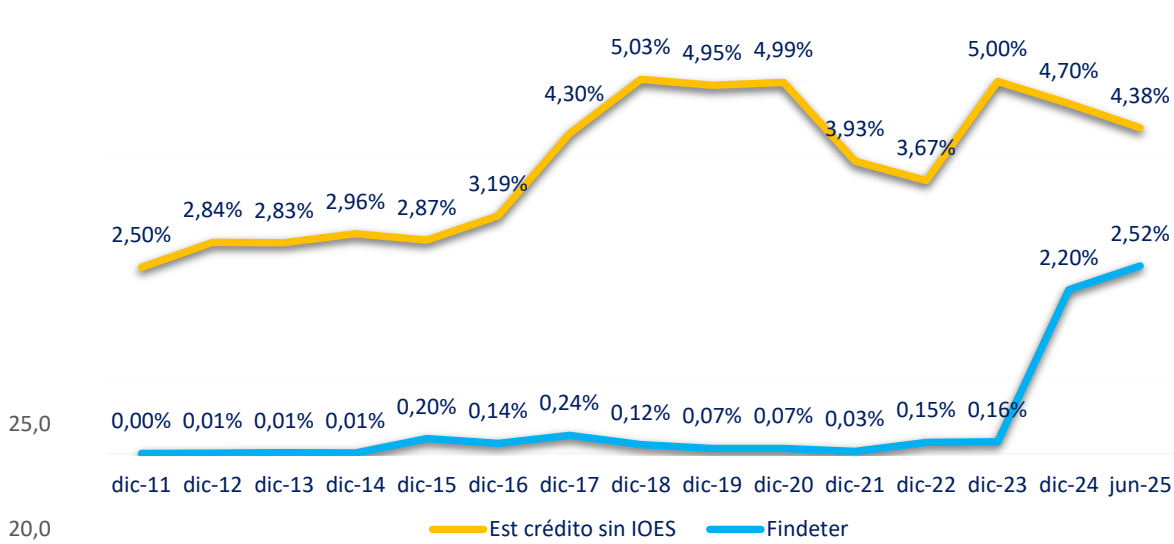
Sostenibilidad financiera

Solvencia

Activo Billones COP



Calidad Cartera



Gestión a Junio 2025

Sostenibilidad financiera y operativa

 **EBITDA**

Recuperándonos paulatinamente del impacto de la provisión de CD – Air-e

➔ **2025 2Q -\$24.365**
2024 2Q \$93.011

 **ROE**

Cuidamos la rentabilidad del negocio

➔ **2025 2Q -1,50%**
2024 2Q 5,69%

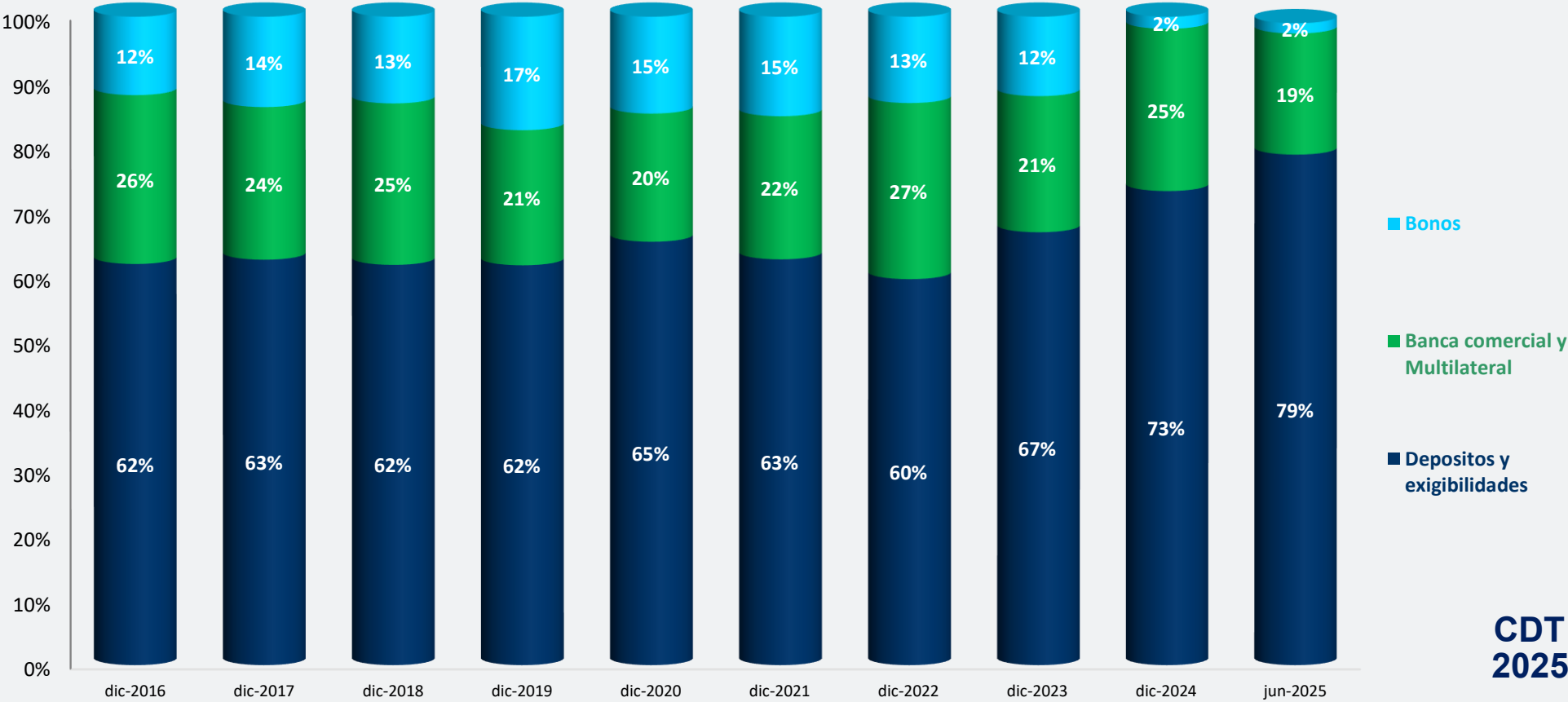
 **Eficiencia operativa**

Fortalecemos la estructura de la entidad

➔ **2025 2Q 1,86%**
2024 2Q 2,18%

Gestión a Junio 2025

Fondeo



CDT 2025 2Q R **COP \$ 6.054.138**
Millones

CDT 2025 4Q Py **COP \$ 10.630.000**
Millones

Maria Lourdes Lacouture

Relación con Inversionistas





Asistencia Técnica y Ejecución de Proyectos

Educación



\$1.348

Deporte y
Recreación



\$173

Desarrollo
Urbano – Viv



\$1.348

Agua Potable
& SB



\$716

Transporte



\$2.132

Medio
Ambiente



\$8

Tele -
comunicación

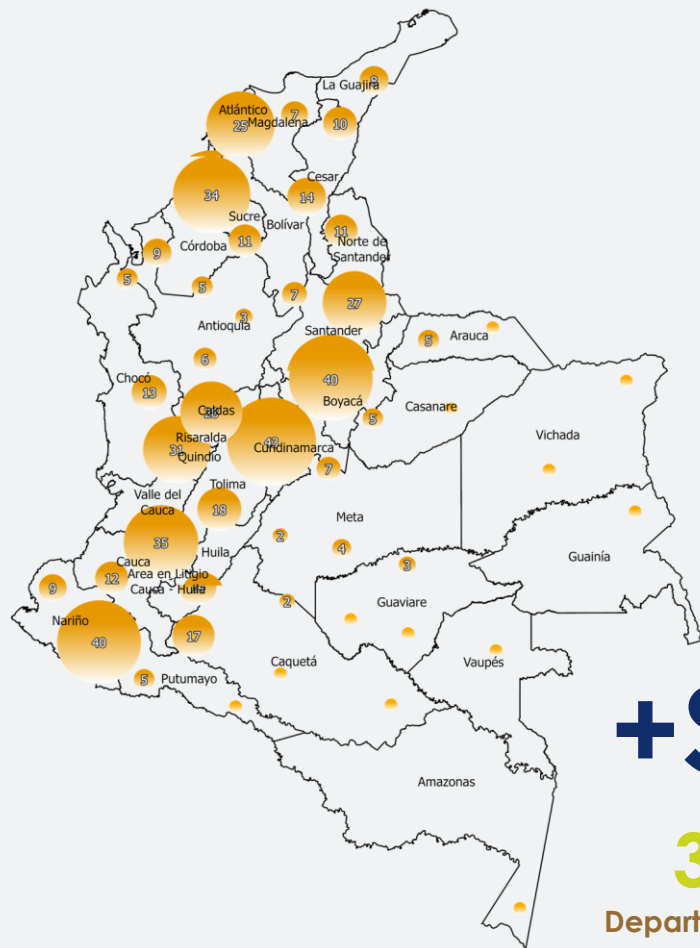


\$453

Salud



\$138



789
Proyectos

+\$5.6 Billones

32

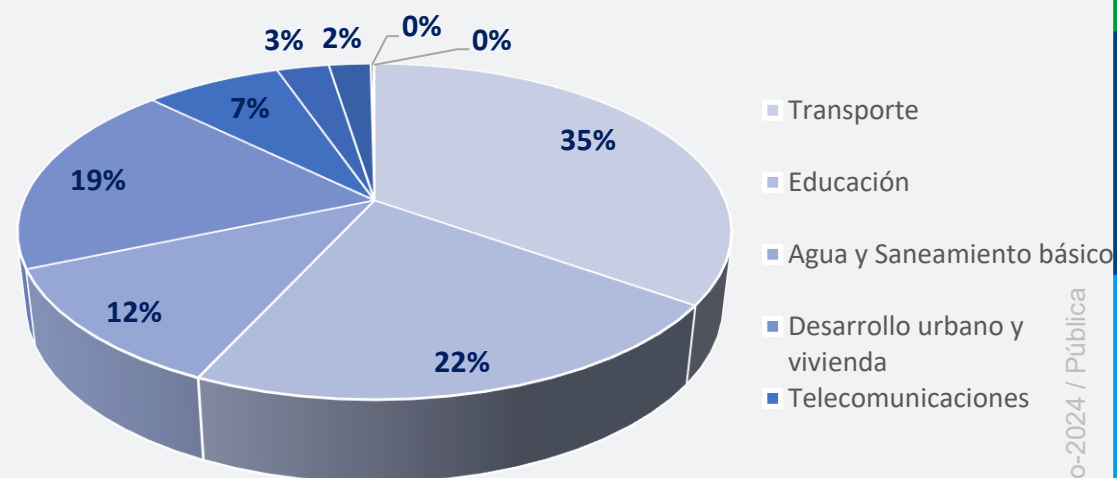
Departamentos

516

Municipios

40

Aliados estratégicos



Alianzas Gobierno Nacional – Economía Popular



Agricultura

Proyectos Productivos, Programas e implementación de Estrategias de Política Pública y Fortalecimiento.

1 contrato
\$ 7.309



Interior

Ejecución de proyectos orientados en procesos de fortalecimiento, promoción y protección de los pueblos indígenas.

Banco de proyectos para ORGANIZACIONES SOCIALES.

4 contratos
\$ 292.812

Puesta en marcha de los proyectos viabilizados con cargo al banco de proyectos de la dirección para la democracia, la participación ciudadana y la acción comunal.



Vivienda

Diagnóstico y rehabilitación de pozos y molinos en los municipios de Riohacha, Manaure, Maicao y Uribia la Guajira.

1 contrato
\$ 47.097

Valores en millones



Financiación

Findeter desembolsó **\$ 2,99 billones** De enero a junio de 2025

Redescuento
\$2,94 billones

Crédito Directo
\$52.877 millones

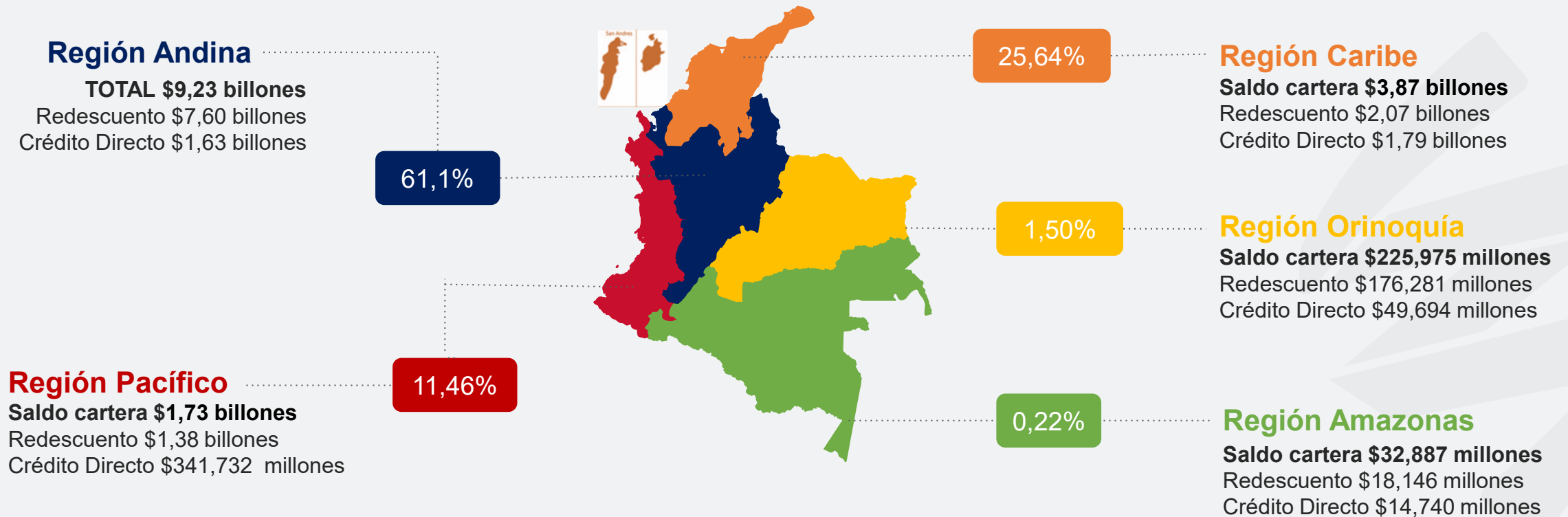
¿Cómo contribuimos al cierre de brechas en Ene-Jun 2025?

Financiación por sectores y proyectos



Distribución geográfica cartera Junio 2025

\$15,09 billones



*Corte 30 de junio 2025

Gestión a Junio

Perspectivas 2025



Avance Junio 2025



\$2,99 billones



244 E.T



54,4%
230 proyectos de
423 totales

Perspectivas 2025

Desembolsar
\$3,45 billones

Impactar a **165**
Entidades Territoriales
categoría 3, 4, 5 y 6

Alcanzar el **21% en la**
financiación de proyectos
categoría 3, 4, 5 y 6

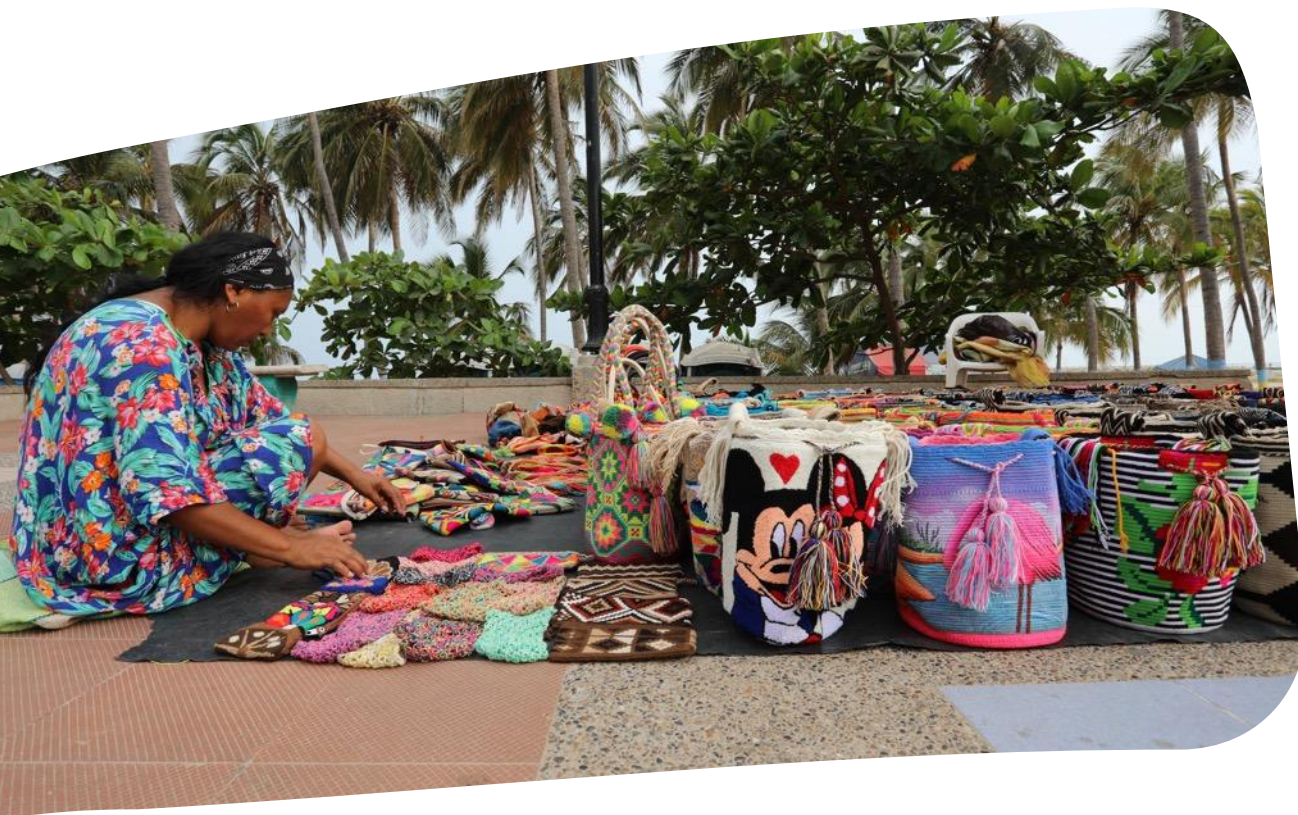
\$5,3 billones en líneas
con tasa compensada

Energía
Vivienda
Multisectoriales

Líneas de crédito directo y redescuento

Creadas en Ene-Jun 2025

	TASA	PLAZO/GRACIA	USO	Adición de Recursos
Reactivación Colombia T. II	ET 3, 4, 5 y 6: IBR + 1,10% M.V. ET Especial, 1 y 2: IBR + 1,60% M.V.	10/3	Inversión	\$2,4 billones
Programa Reactiva Colombia	Desde IBR 0% M.V.	12/2	Inversión	\$573,000 M
Eficiencia Energética redescuento	IBR + -2% M.V.	10/2	Inversión Capital de Trabajo	\$1 billón
Compromiso Vivienda Popular VIS-VIP	Desde 6,3% E.A Desde IBR – 3%M.V	20 / 5 6 meses/1	Adquisición VIS/VIP Mejoramientos C.T. Constructoras	\$1 billón
Bolsa estratégica	Desde IBR 1 M M,V + 3,5% Desde IPC + 5,25%	12/3	Inversión Capital de Trabajo Sustitución de deuda	\$375,000 M



Gestión Social y Ambiental

Logros a Junio 2025

- En cuanto al SARAS, logramos \$224 mil millones en valor operaciones de crédito desembolsadas bajo esta metodología a junio 2025. Es importante mencionar que hemos desembolsado una gran cantidad de recursos con tasa compensada, los cuales están exentos de SARAS.
- Lanzamos el programa “Huella Verde” por medio del cual se esta capacitando el 100% de los empleados de la entidad en temas de sostenibilidad y cambio climático.
- Logramos que nuestros miembros de Junta Directiva asistieran a capacitaciones y cursos en temas de ESG y cambio climático, lo cual reafirma nuestro compromiso con la Estrategia de Sostenibilidad a 2040.
- Logramos o obtener la declaración de verificación de nuestro inventario GEI correspondiente al año 2024, en emisiones de categoría 1 y 2, lo cual representa el primer paso para el logro del sello carbono neutro para la Entidad, uno de los principales retos del año en curso



<https://www.findeter.gov.co/estrategia-de-sostenibilidad-corporativa>



Findeter 
Banca de Desarrollo Territorial

Relación con Inversionistas

Vicepresidencia Financiera

www.findeter.gov.co

f @findetercol  @findetercol
t @findeter  [linkedin.com/company/findeter](https://www.linkedin.com/company/findeter)