



# Presentación Corporativa

## 2023

Relación con Inversionistas



Foto: edificio Findeter, sede Bogotá

## Transformando Regiones

En Findeter nos hemos **transformado para ampliar nuestro impacto en las regiones del país**, trabajamos por **mejorar la calidad de vida de los colombianos más necesitados**, mediante el fortalecimiento de la financiación, la asistencia técnica y la transferencia de capacidades, especialmente en los municipios categoría 3, 4, 5 y 6.



## → Misión

Somos el socio estratégico del gobierno nacional y entidades territoriales para la planificación, estructuración, financiación y ejecución de proyectos sostenibles que transforman territorios.

## → Visión

Al 2026 seremos la Banca de Desarrollo reconocida por contribuir al fortalecimiento territorial y la inclusión financiera, mediante soluciones sostenibles e innovadoras.

## → Propósito Superior

Mejorar la calidad de vida de los colombianos más necesitados.

# Quienes somos

- Somos el banco de desarrollo líder que transforma las regiones de Colombia en territorios sostenibles.

- Nuestros accionistas:

	Porcentaje
<b>Grupo Bicentenario</b>	92,55%
<b>Departamentos</b>	7,20%
<b>Ifinorte</b>	0,25%

- **Productos principales:** crédito de redescuento, crédito directo, administración de recursos públicos, avales y garantías, asistencia técnica y estructuración de proyectos.
- **Calificación de riesgo local:** AAA (Fitch Ratings)
- **Calificación de riesgo internacional:** BB+ (Fitch Ratings y S&P)



# Modelo de Gestión

## Productos y Servicios





# Resultados 2023





# Findeter desembolsó **\$ 3,89 billones** en el año 2023



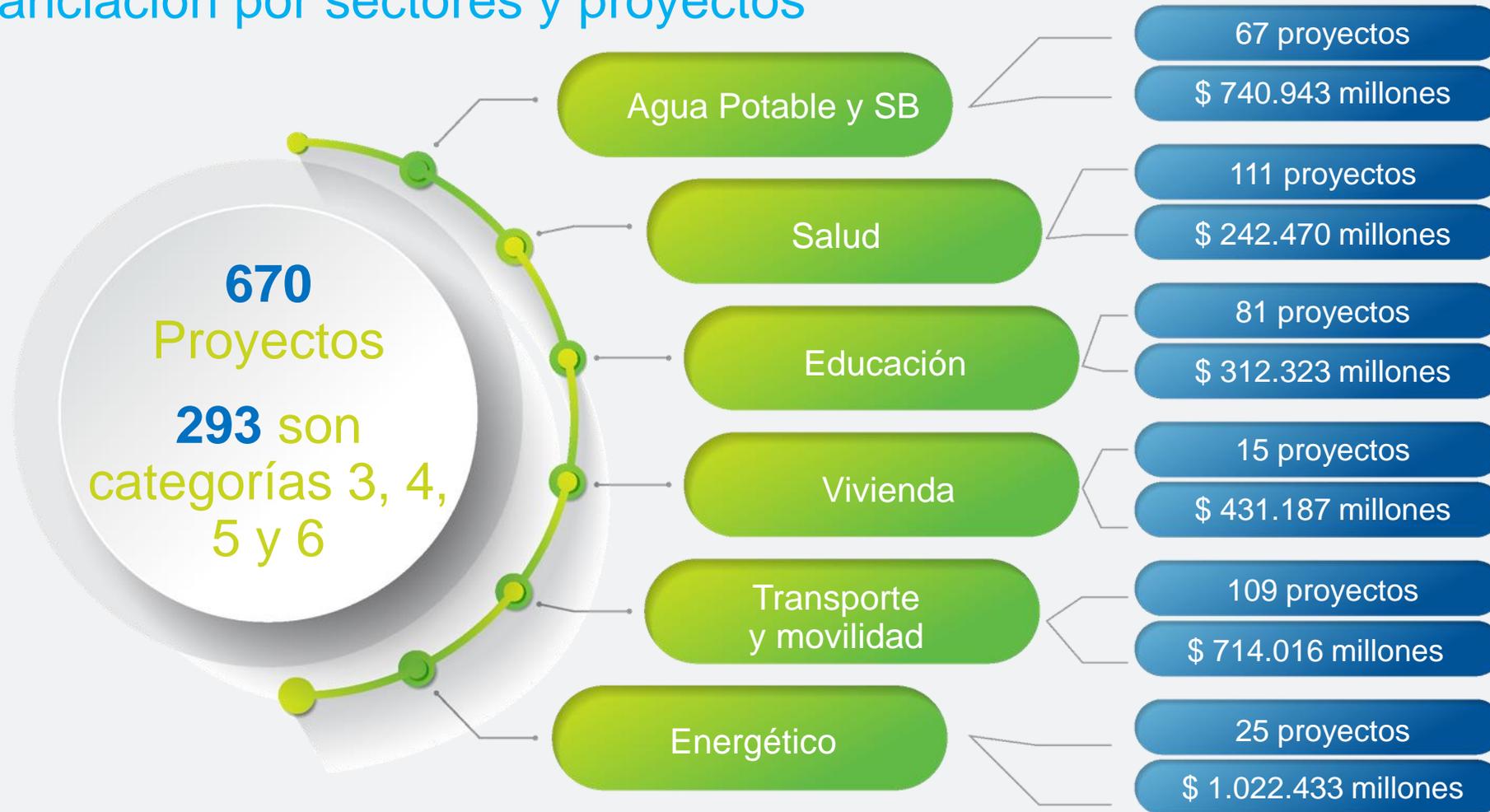
Redescuento  
**\$ 2,42 billones**



Crédito Directo  
**\$ 1,47 billones**

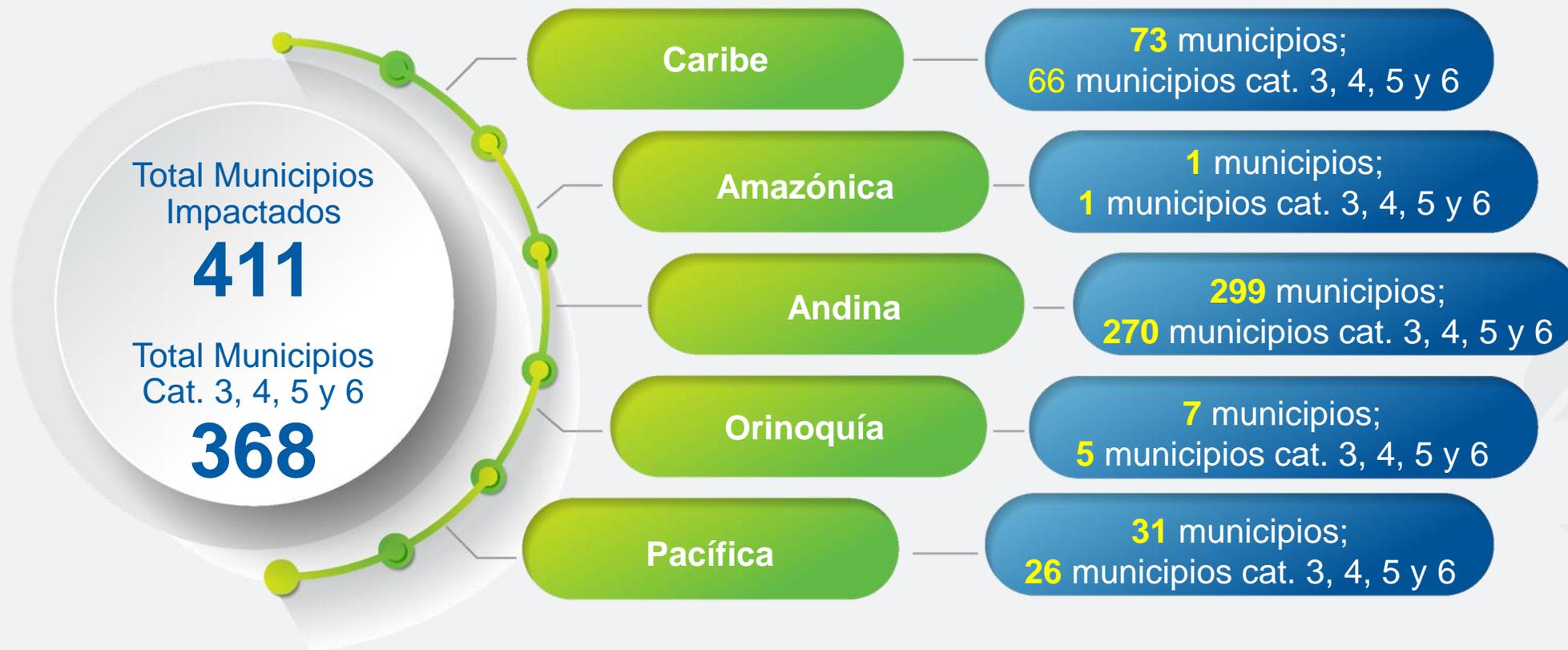
# ¿Cómo contribuimos al cierre de brechas 2023?

## Financiación por sectores y proyectos



# ¿Cómo estamos cerrando brechas?

Impacto de municipios en las regiones geográficas



# Distribución geográfica cartera 2023

**\$12,1 billones**

**Región Andina**  
TOTAL \$7.87 billones  
Redescuento \$6.17 billones  
Crédito Directo \$1.70 billones

**65,3%**

**Región Pacífico**  
Saldo cartera \$997.791 millones  
Redescuento \$737.249 millones  
Crédito Directo \$260.542 millones

**8,3%**



**24,8%**

**Región Caribe**  
Saldo cartera \$2.98 billones  
Redescuento \$1.68 billones  
Crédito Directo \$1.3 billones

**1,4%**

**Región Orinoquía**  
Saldo cartera \$175.018 millones  
Redescuento \$101.628 millones  
Crédito Directo \$73.390 millones

**0,3%**

**Región Amazonas**  
Saldo cartera \$32.075 millones  
Redescuento \$14.867 millones  
Crédito Directo \$17.208 millones



# ¿Cómo cerramos el 2023?

## Sostenibilidad financiera

Obtuvimos resultados representativos que, dan cuenta de nuestra credibilidad como banca de desarrollo territorial.



**16,42%**  
ROE antes de impuestos



**\$165.937 millones**  
Utilidad Neta



**\$12.245.828 millones**  
Cartera bruta

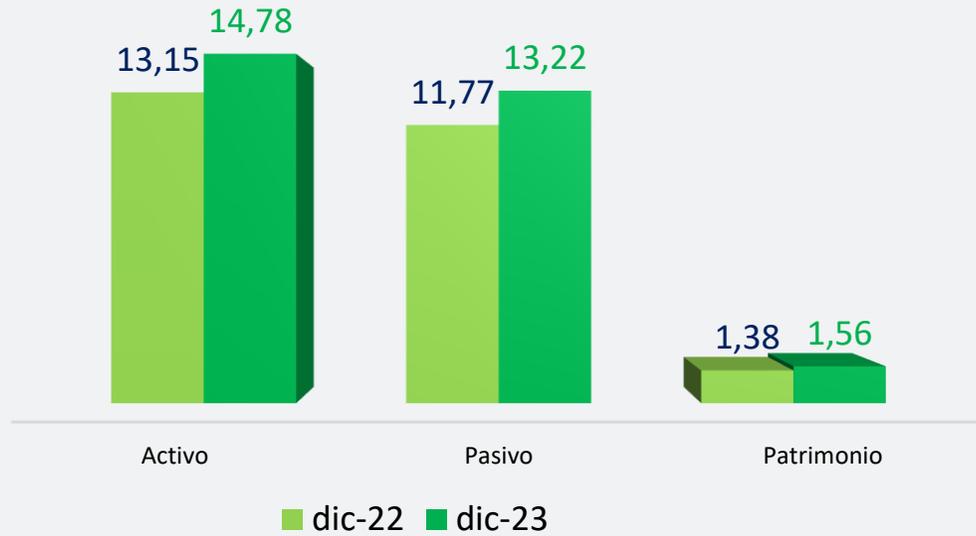


**\$4.471.448 millones**  
Ingresos Operacionales

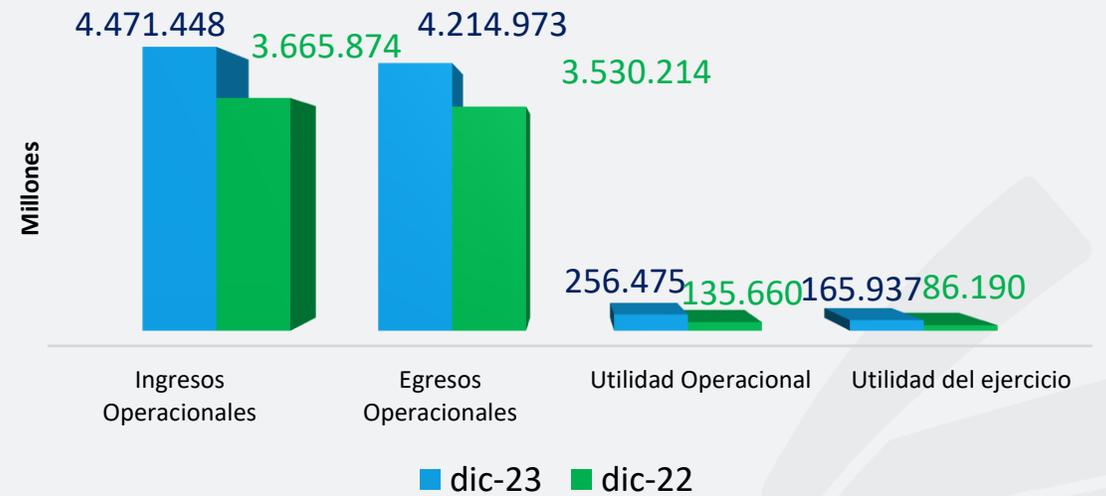
# ¿Cómo cerramos el 2023?

## Sostenibilidad financiera

### Balance General



### Estado de Resultados



### Solvencia



# ¿Cómo cerramos el 2023?

## Relación con Inversionistas

Por 9<sup>no</sup> año consecutivo logramos la renovación del reconocimiento IR de la Bolsa de Valores de Colombia por cumplir con los más altos estándares de revelación de información y relación con inversionistas

**Un reconocimiento con mucho valor**

Presentamos las empresas con mejores niveles de **adopción** del estándar de revelación de información en 2023:

Sigamos transformando el Mercado de Capitales a través de la confianza y la transparencia.

**Un reconocimiento con mucho valor**

Presentamos las empresas que obtuvieron los mejores niveles de **implementación** de los factores ASG:

Sigamos transformando el Mercado de Capitales a través de la confianza y la transparencia.

## Página Web FINDETER



## Presentación Resultados Trimestral

**PRESENTATION OF RESULTS 3Q 2023**

Findeter's Financial Results Sep 2023- Sep 2022

esto derivado del incremento de las tasas base y saldo de cartera



# Impacto social y Fondo Transformando Regiones

# ¿Qué es el Fondo Transformando Regiones?



Es un Fondo creado por Findeter, que busca promover el desarrollo de intervenciones complementarias ambientales, sociales y económicas identificadas en el territorio, que contribuyan al cierre de brechas de las entidades territoriales.

## Quiénes pueden presentar proyectos

Entidades territoriales  
priorizando las categorías

3, 4, 5 y 6

Organizaciones sociales

Actores de la economía  
popular

## Los proyectos deben ser

Complementarios  
de los gobiernos  
salientes

Complementarios a los  
planes de desarrollo de  
los nuevos mandatarios

## Pueden ser proyectos para

Contribuir a la reducción  
de la pobreza extrema

Aportar a acciones de  
mitigación y adaptación  
al cambio climático

Contribuir a garantizar el  
acceso a los recursos y  
servicios básicos para todos

## Los proyectos deben buscar...

Planificación y  
estructuración,  
ejecución cofinanciación

De corto y mediano  
plazo

En los 12 sectores  
financiables por  
Findeter



# 71 mil millones

utilidades de Findeter aprobados



200 proyectos postulados



25 departamentos  
78 municipios  
90 % categorías 5 y 6



8.481.757  
Beneficiados

39

Gerencia de Medio Ambiente

Residuos Sólidos

Acueductos veredales

Mitigación Cambio Climático

52

Gerencia de Infraestructura

Parques – Escenarios Deportivos

Dotación Escuelas

Puentes

25

Gerencia de Desarrollo Territorial

Dotación Salud

Escenarios turísticos

84

Gerencia de Transporte

Placa huellas

Caminos veredales

# Rompiendo barreras para llegar a nuevos actores privados

Mecanismos que permiten atender la Economía Popular

## Economía Popular

De acuerdo con el Plan Nacional de Desarrollo, Findeter debe implementar mecanismos que contribuyan a su reconocimiento, crecimiento y productividad

### Organizaciones de Acción Comunal y Solidaria



Juntas de Acción Comunal



Cooperativas,  
asociaciones mutuales



Asociaciones

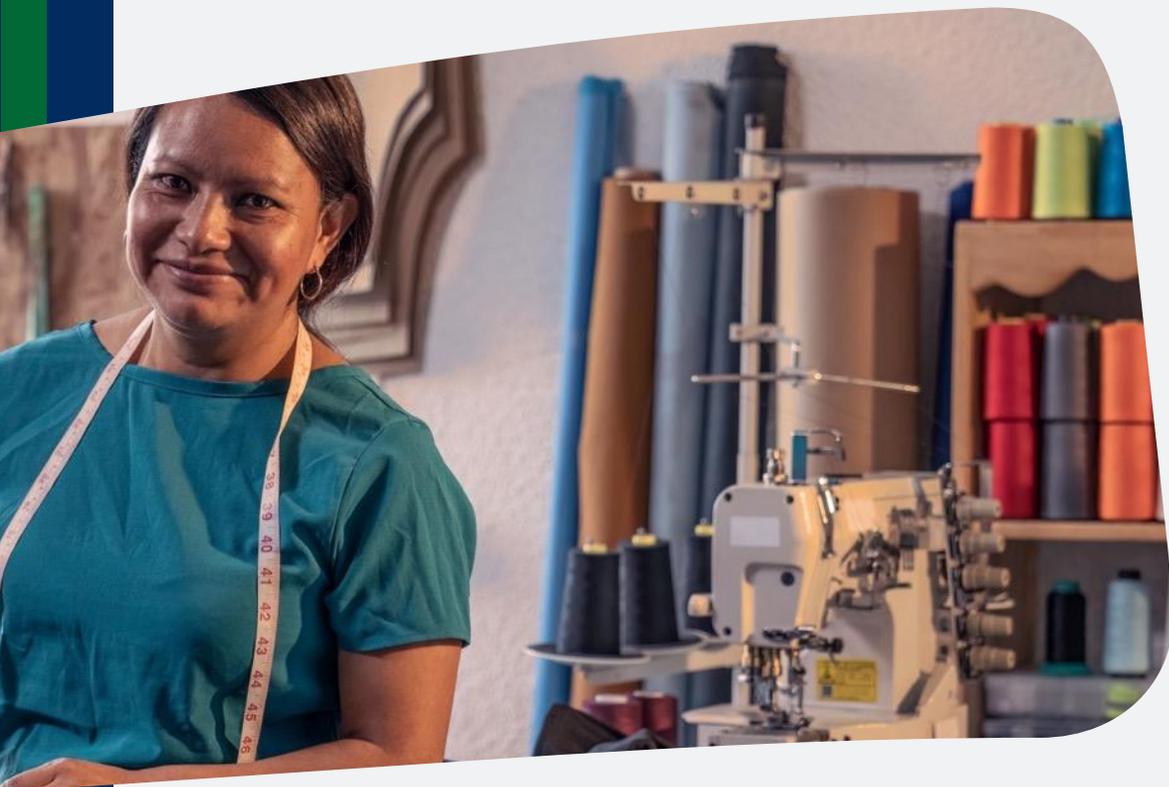
### Organizaciones Comunitarias



Organizaciones  
indígenas



Organizaciones de las  
comunidades negras,  
afrocolombianas, raizales  
y palenqueras



# Economía Popular 2023

- **Política de Contratación** para organismos de la economía popular y solidaria.
- **Suscripción de 5 contratos interadministrativos** con Artesanías de Colombia, Ministerio de Agricultura, Ministerio de Vivienda y Ministerio del Interior.
- **Suscripción de 7 convenios solidarios con Juntas de Acción Comunal** para los proyectos de Artesanías de Colombia, y con la comunidad Wayuu



# Gestión Ambiental

# Programas Ambientales

Contamos con un Sistema de Gestión Ambiental – SGA certificado mediante la ISO 14001:2015 desde el año 2018. Dentro del SGA se establecieron 5 **programas ambientales**. **Los cinco programas ambientales fueron ejecutados al 100% en 2023**. En el marco de estos programas, trabajamos la campaña ambiental “Ser Consciente” bajo el lema “Con los pies en la tierra”, con el fin de divulgar los programas ambientales de nuestra Entidad, a través de diferentes actividades y canales de comunicación internos.



# Impacto positivo sobre la biodiversidad: Siembra de árboles

En el 2023, realizamos una jornada de siembra de 1.100 árboles, los cuales contribuyeron a dos proyectos de restauración y conservación: Proyecto Cerro Majuy, vía a Tenjo (Cundinamarca) y Proyecto Wihbora Nuku en el Gran Resguardo Indígena de Ziora Amena en la Selva Amazónica, en los cuales destacamos impactos positivos en la biodiversidad.

## Sistema de Administración de Riesgos Ambientales y Sociales – SARAS

- i) Analizamos proyectos con cumplimiento del Saras con una cobertura del 48 % (COP1,1 billones) del monto desembolsado en redescuento.
- ii) Integramos dentro del SIAR al Sistema de Análisis de Riesgos Ambientales y Sociales (Saras), constituyéndonos en la primera banca de desarrollo en contar con una estructura sólida que garantiza estabilidad en materia de gestión y administración de los riesgos.



Banca de Desarrollo Territorial

# Gracias

Relación con Inversionistas  
[ir@findeter.gov.co](mailto:ir@findeter.gov.co)

Informe de Gestión y Sostenibilidad 2023  
<https://www.findeter.gov.co/informedegestion2023/>

[www.findeter.gov.co](http://www.findeter.gov.co)

f @findetercol    i @findetercol  
t @findeter    in linkedin.com/company/findeter



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA