

**INFORMACIÓN RELEVANTE  
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER**

**REUNIÓN ORDINARIA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS  
Bogotá, 19 de marzo de 2024.  
Decisiones Asamblea General de Accionistas**

En sesión ordinaria celebrada el día de hoy, la Asamblea General de Accionistas aprobó de manera unánime el Proyecto de aplicación de Excedentes Financieros.

- Ajustar el alcance de la reserva ocasional -Fondo para la inclusión financiera por \$10.000.000.000 de las utilidades 2022, destinados a un fondo que otorgue garantías y/o genere compensación a la tasa para las entidades del sector solidario y de la economía popular que gestionen actividades de vivienda social.
- Constituir una reserva ocasional – Fondo para la inclusión financiera por \$10.000.000.000 de las utilidades 2023, que permita brindar compensación a la tasa de interés para créditos otorgados al sector solidario y juntas de acción comunal, con el objetivo de fomentar la inclusión financiera en línea con el Plan Nacional de Desarrollo.
- Constituir una reserva por \$50.000.000.000 de las utilidades 2023 para el “Fondo Findeter Transformando Regiones”, destinado a promover el desarrollo de los departamentos de categorías 2, 3 y 4, y municipios y distritos categorías 3, 4, 5 y 6, destinados a la planificación, estructuración, financiación y ejecución de proyectos de inversión en todos los sectores financiables por Findeter.

<b>APLICACIÓN DE EXCEDENTES FINANCIEROS</b>	
<b>I. EXCEDENTES EJERCICIO 2023</b>	<b>(\$)</b>
<b>TOTAL INGRESOS.</b>	4,471,448,299
<b>TOTAL EGRESOS.</b>	4,214,972,853
Provisión para impuestos de renta y complementarios.	90,538,368
<b>TOTAL UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO.</b>	<b>165,937,078</b>
<b>PROYECTO DE APLICACIÓN:</b>	
1.Reserva legal.	16,593,708
<b>SALDO DE EXCEDENTES DE 2023 POR ASIGNAR</b>	<b>149,343,370</b>
<b>II. RESERVAS OCASIONALES</b>	
<i>(Según Código de Comercio es potestad de la Asamblea reasignar las reservas ocasionales ya constituidas)</i>	
<b>RESERVAS OCASIONALES COMPROMETIDAS</b>	
1) Utilidades comprometidas años anteriores	34,117
2) Asistencia Técnica	634,936
3) Utilidades 2019 Pre-inversión	405,517
4) Fondo para la inclusión financiera	10,000,000
5) Fondo Transformando regiones	21,295,303
<b>SALDO DE RESERVAS OCASIONALES AL 2023</b>	<b>32,369,873</b>
<b>UTILIZACIONES DE RESERVAS OCASIONALES EN EL AÑO 2023</b>	
1) Valor utilizado en Asistencia Técnica y Preinversión	889,547
<b>TOTAL</b>	<b>889,547</b>
<b>III. PROPUESTA ASAMBLEA</b>	
<b>Se recomienda a la Asamblea General de Accionistas de:</b>	
1) Capitalización de las Reservas Ocasionales utilizadas en el año 2023.	889,547
2) Capitalización de los Excedentes del 2023	149,343,370
3) Constitución de Reserva Ocasional- Fondo Transformando regiones utilidades 2023	50,000,000
4) Constitución de Reserva Ocasional- Fondo para la inclusión financiera utilidades 2023	10,000,000
<b>TOTAL DE APLICACIÓN DE EXCEDENTES Y MOVIMIENTO DE RESERVAS</b>	<b>90,232,917</b>

\*\*\*\* Aprobada por la Junta Directiva en su sesión del 16 de febrero del 2024