



Presentación de Resultados 3Q-2021



Misión

Somos el **socio estratégico** del Gobierno Nacional y entidades territoriales para la **planificación, estructuración, financiación y ejecución de proyectos sostenibles** que transforman territorios.

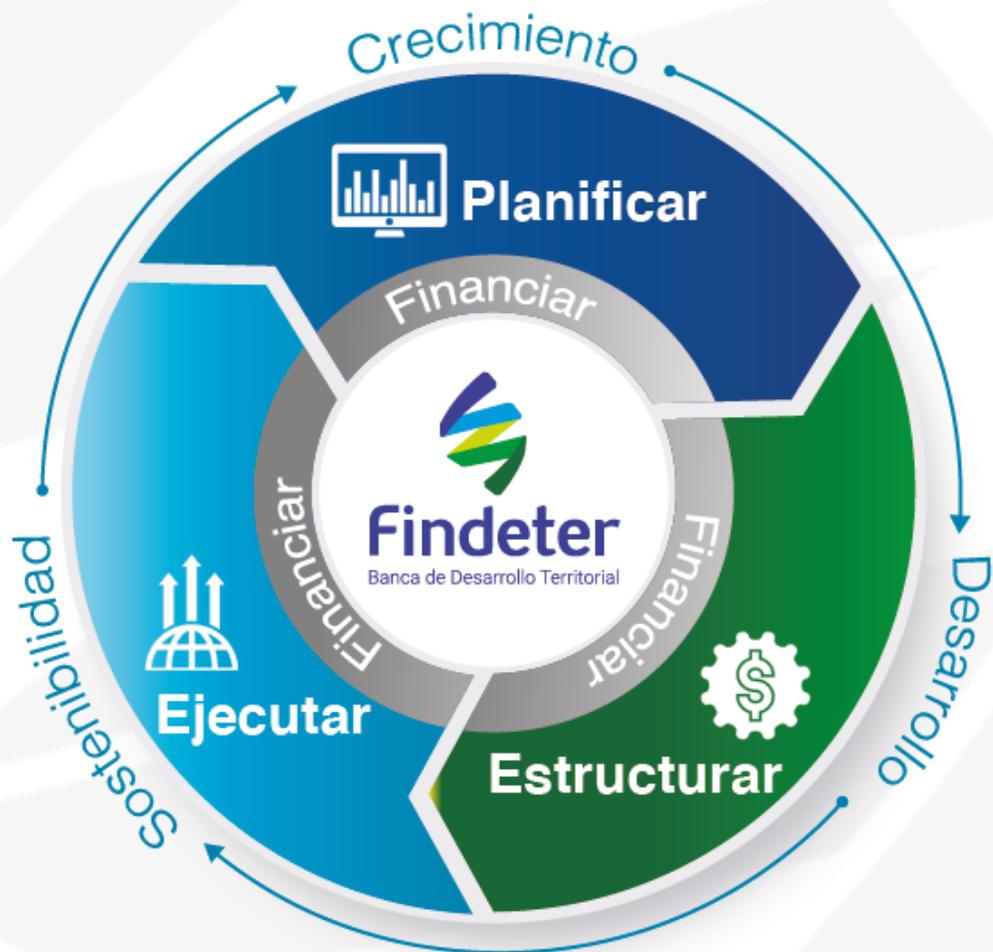
Visión

Al 2022 seremos la **Banca de Desarrollo líder con servicios integrales**, aumentando nuestra cobertura a nivel nacional, soportada en una estructura eficiente y rentable que promueve el desarrollo sostenible del país.

Promesa de valor

Ser reconocidos por nuestra **planificación pertinente, estructuración oportuna, financiación competitiva y ejecución efectiva**.

Modelo de Gestión



Un modelo de gestión, que apalanca el desarrollo nacional y está alineado con los ODS.



CONTENIDO

1. **Resultados Financieros**

2. **Resultados Comerciales**

3. **Resultados Técnicos**

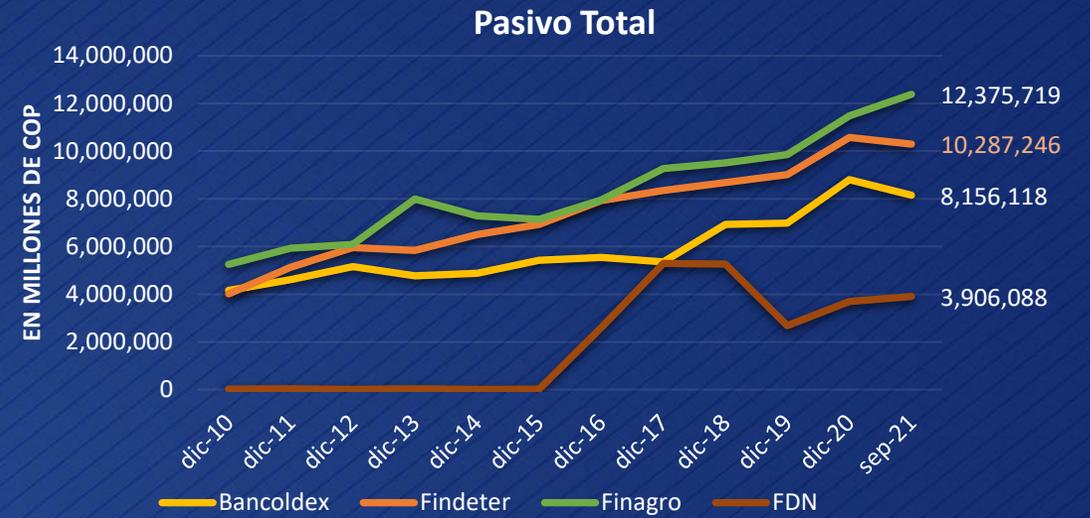
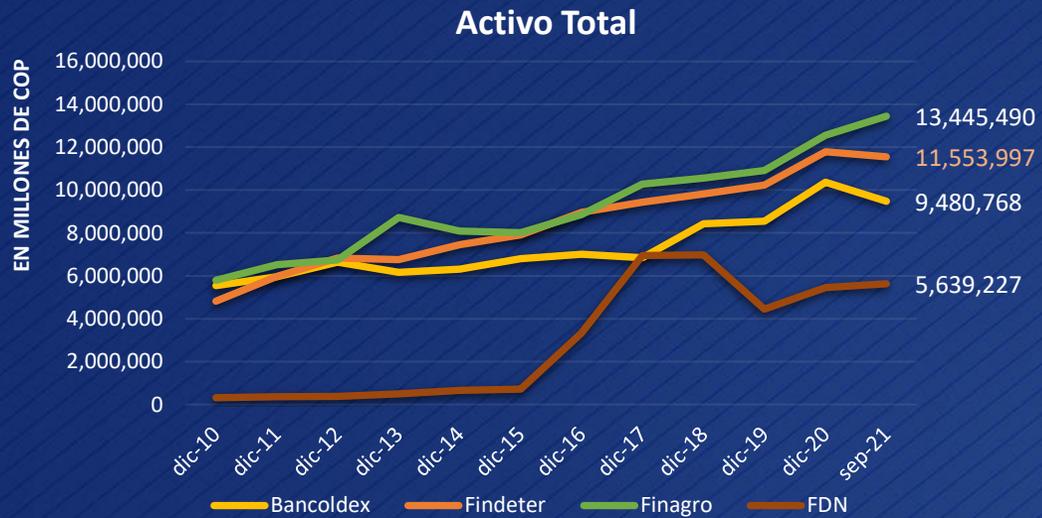
Aviso

Revelación de Información y Declaraciones Prospectivas. Los resultados financieros trimestrales, incluida las declaraciones prospectivas, no son necesariamente indicativos de resultados esperados para cualquier otro período futuro. Los datos e información de este informe no deberán interpretarse como una asesoría, recomendación o sugerencia por parte de FINDETER para la toma de decisiones de inversión o la realización de cualquier tipo de transacciones o negocios, razón por la cual el uso de la información suministrada es de exclusiva responsabilidad del usuario. Todas las revelaciones futuras realizadas en este comunicado, en futuros registros, en comunicados de prensa escritos u orales, establecen aspectos que pueden involucrar riesgos e incertidumbres; consecuentemente existen o existirán factores tales como cambios en la situación económica general y en las condiciones en los negocios, volatilidad en la tasa de cambio y en las tasas de interés, introducción de productos que compiten con los de FINDETER por otras compañías, falta de aceptación de nuevos productos o servicios por parte de nuestros clientes objetivos, cambios en la estrategia de negocios y otros factores diferentes, que podrían causar que los resultados actuales puedan diferir materialmente de aquellos mencionados en dichas revelaciones. Los Estados Financieros intermedios del presente año, podrán ser objeto de ajustes al cierre del año en la generación de los estados financiero dictaminados de cierre de ejercicio. Algunas cifras incluidas en este comunicado han sido sujetas a redondeo. FINDETER no tiene la intención y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones



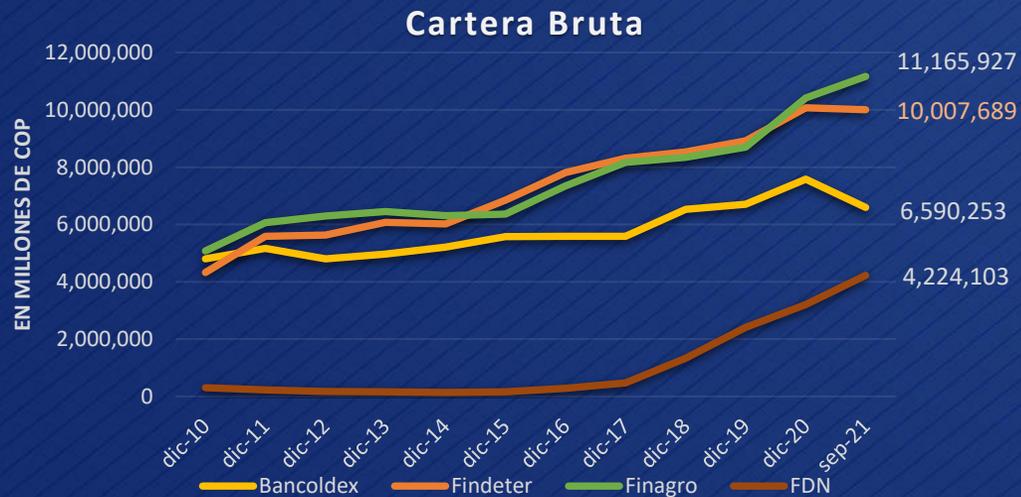
2. Resultados Financieros

Estructura de los Bancos de Desarrollo



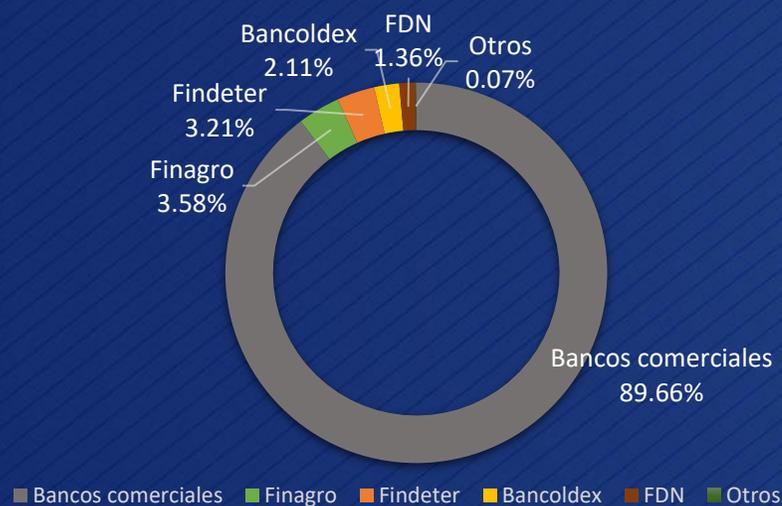
Fuente: Superintendencia financiera de Colombia. Millones COP

Datos a septiembre de 2021



Cartera del Sistema Financiero

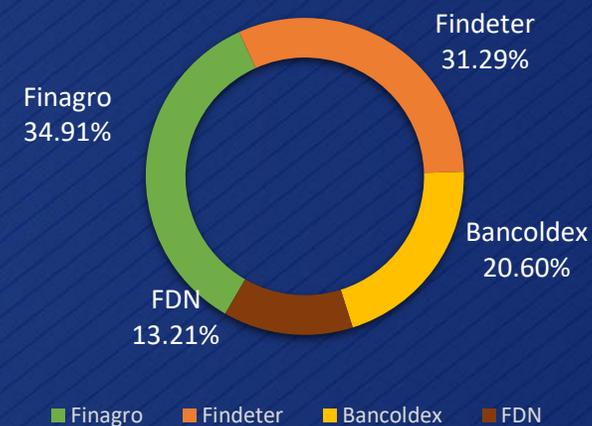
Cartera Total del Sistema
COP \$586 billones



Cartera Comercial
COP \$312 billones



Cartera Bancos de desarrollo
COP \$32 billones



FINDETER representa **31,29%** del total de la cartera de bancos de desarrollo

Resultados Financieros de Findeter

1. Resultados Financieros

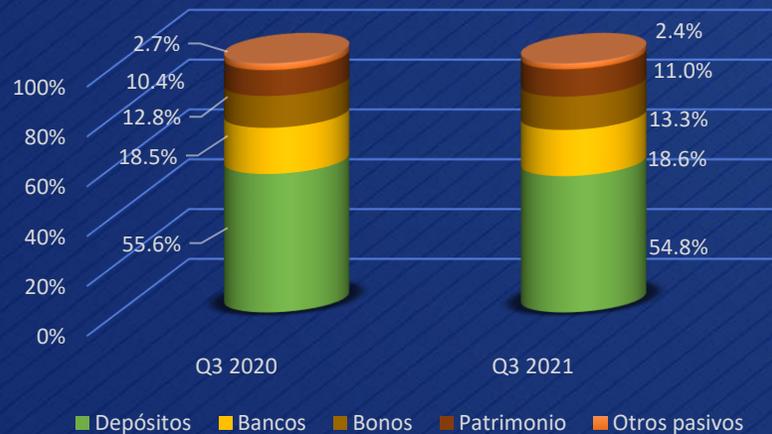
BALANCE



Estructura Activo



Estructura Capital

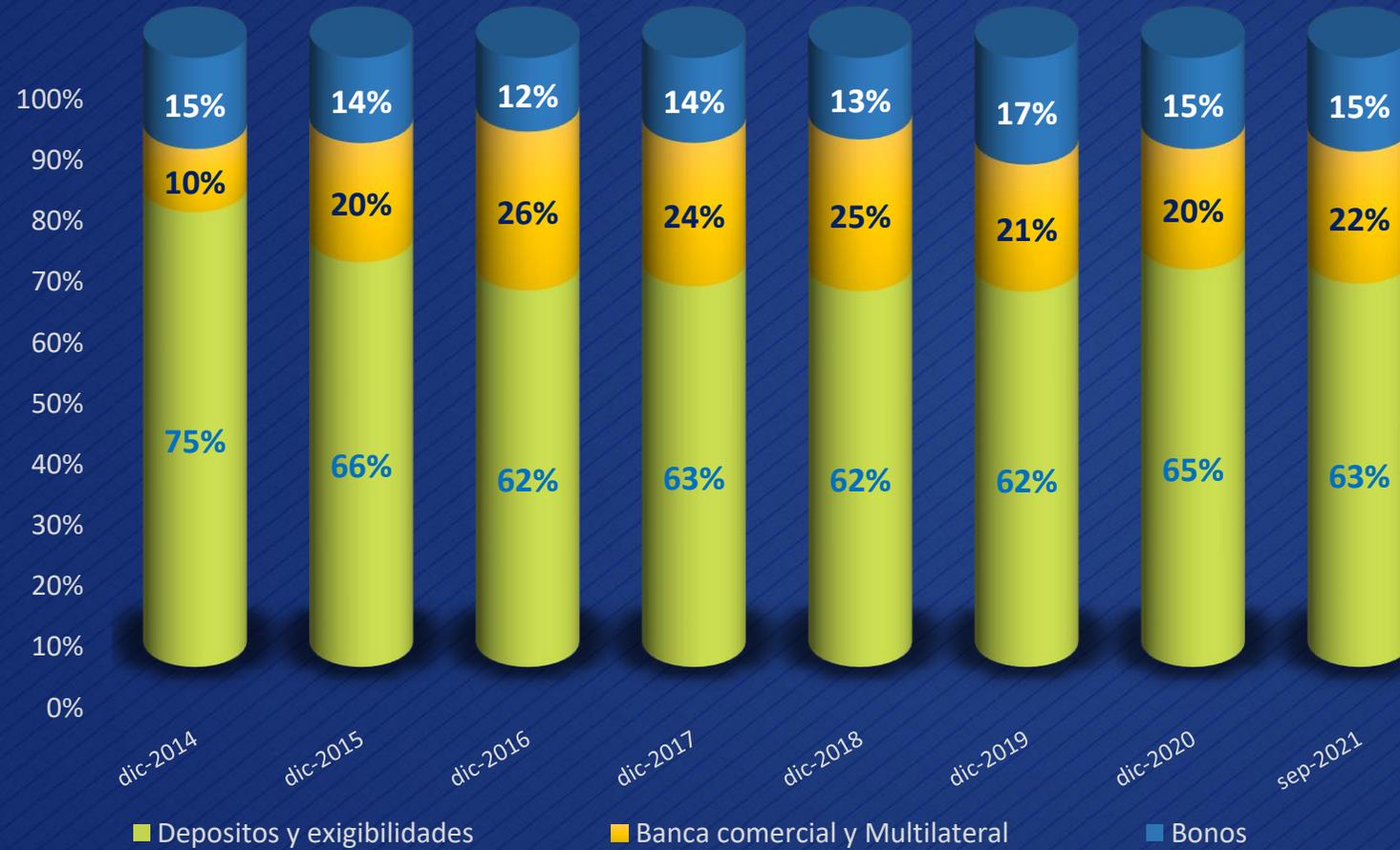


Estado de resultados



Fondeo

1. Resultados Financieros

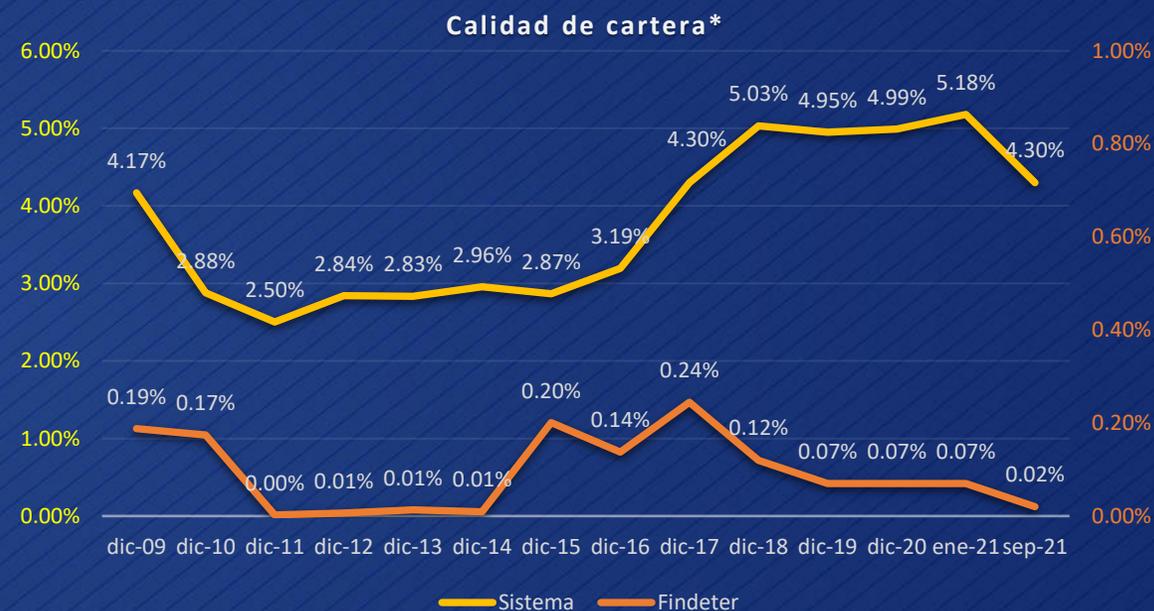


CDT 3Q-2021*

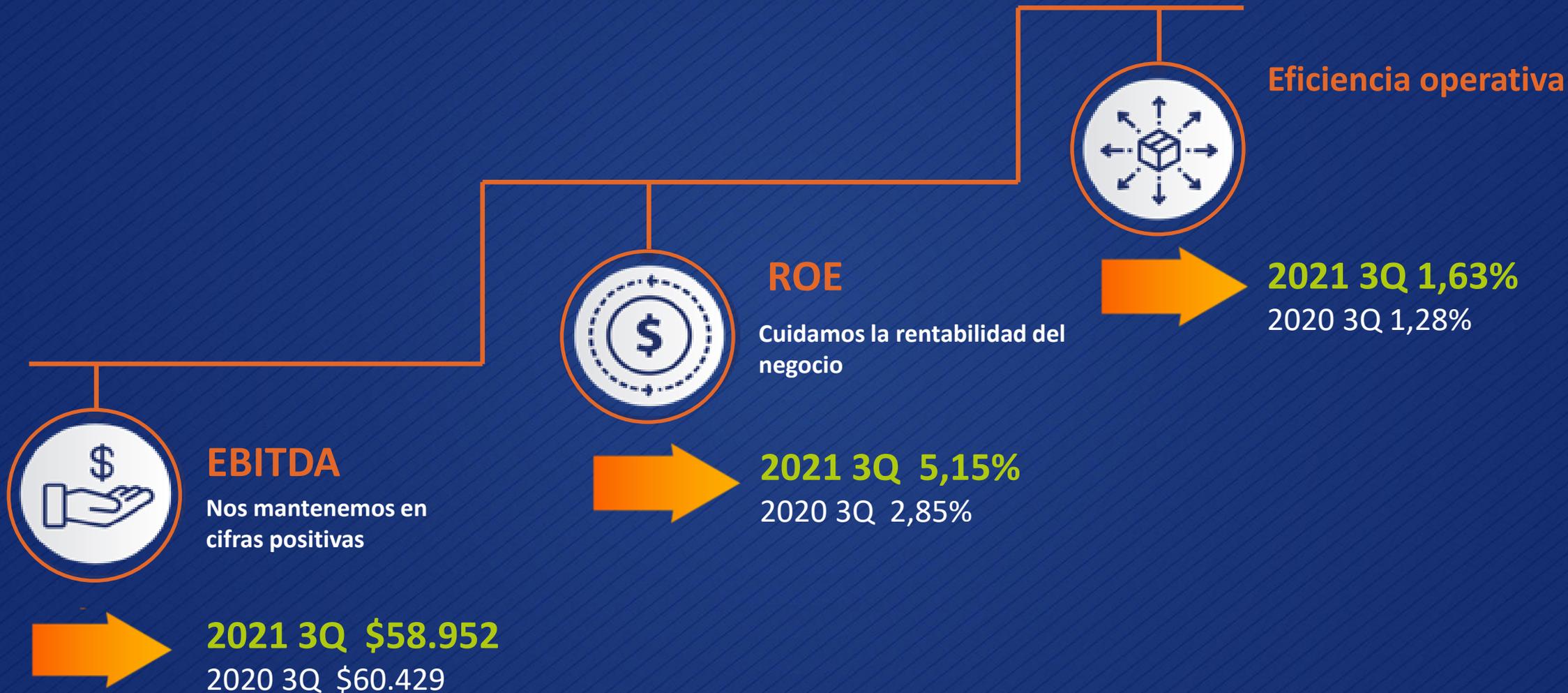
COP\$ 3.479.723 Millones

Indicadores Financieros

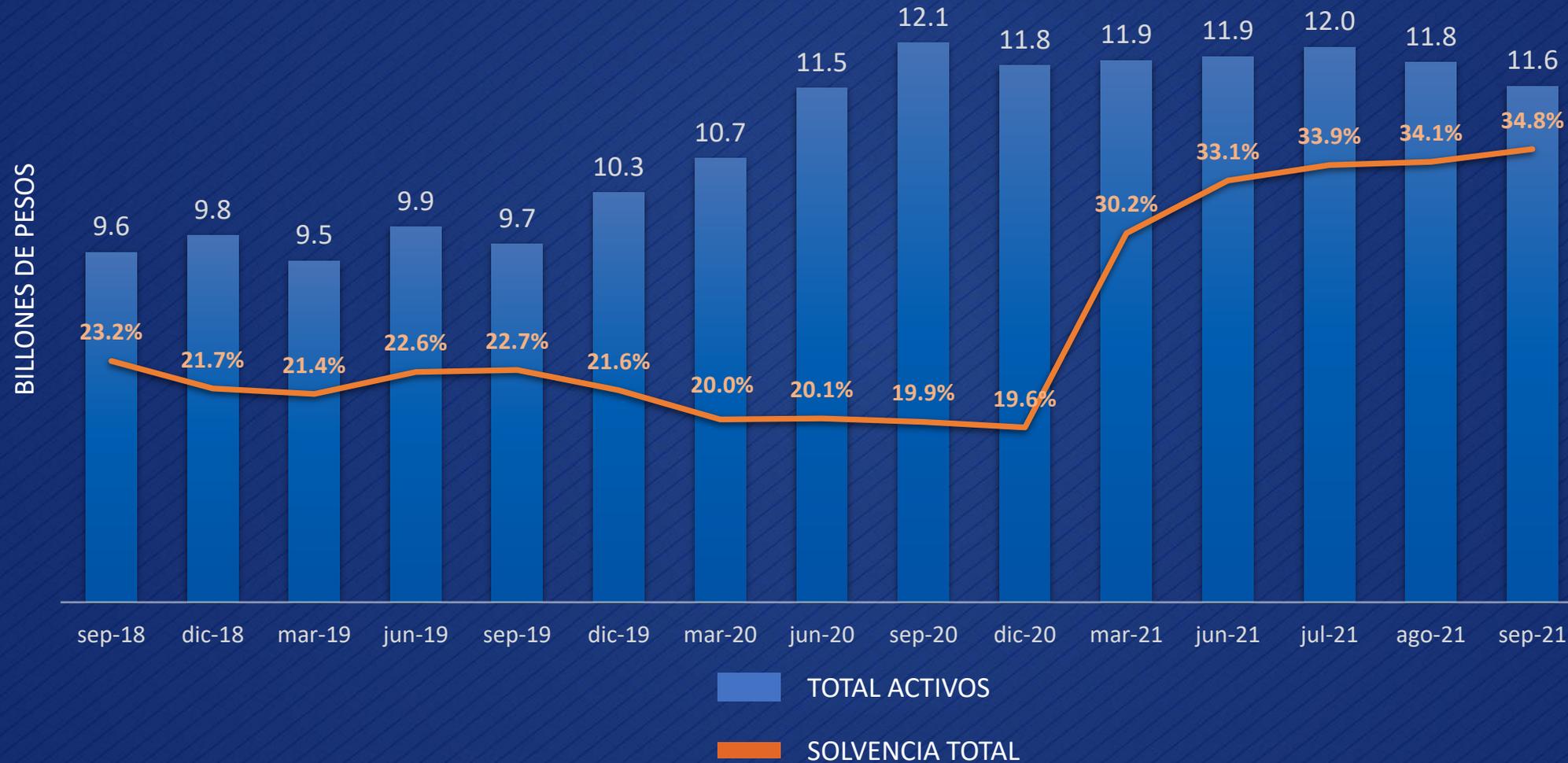
Indicadores Financieros		
Indicador	Sep-20	Sep-21
RENTABILIDAD		
Utilidad/Patrimonio	2.85%	5.15%
Utilidad/Activo	0.30%	0.56%
EFICIENCIA OPERATIVA		
Gastos Administrativos/Activos Productivos	1.28%	1.63%
SUFICIENCIA PATRIMONIAL		
Relación de Solvencia Básica	17.42%	31.26%
Relación de solvencia Total	19.87%	34.78%
OTROS INDICADORES		
Calidad de Cartera	0.05%	0.02%
Cubrimiento de Cartera	1175.52%	3302.24%



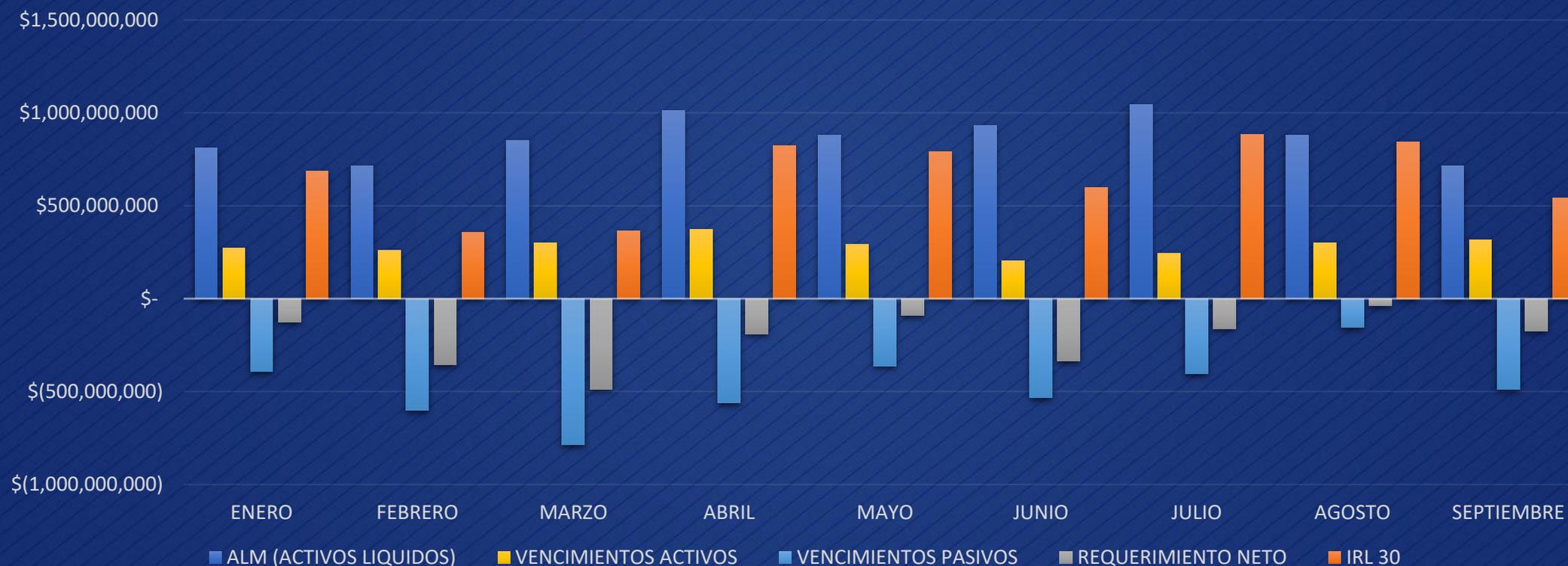
Findeter en cifras



Indice de Relación de Solvencia



COMPOSICIÓN IRL





2. Resultados Comerciales

Financiar

Desembolsos sectoriales ENE – SEP 2021

Salud y Educación



\$ 219.974 millones

Agua y Saneamiento Básico



\$ 64.885 mil millones

Infraestructura y Transporte



\$ 1.017.486 millones

Energía



\$ 379.126 millones

Otros



\$ 167.614 millones

Porcentaje de **ejecución meta anual** a 30 de septiembre de 2021:

75%

Total ene - sep 2021: **COP\$1.849.085 Millones**

DESEMBOLSOS DE CRÉDITOS DE REDESCUENTO

\$1.849.085 millones desembolsados de enero a septiembre de 2021

Desembolsos Trimestrales
Millones de pesos



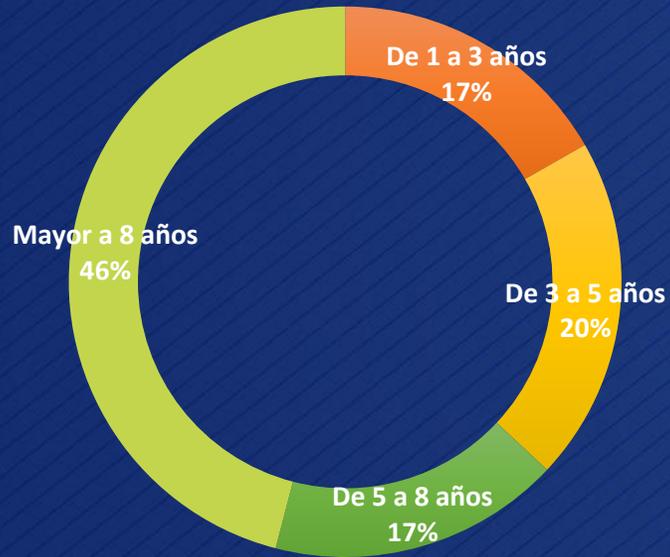
126
Municipios

721
Proyectos

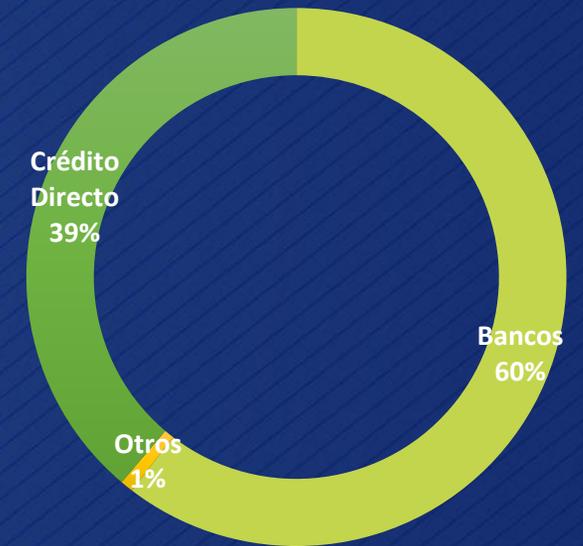
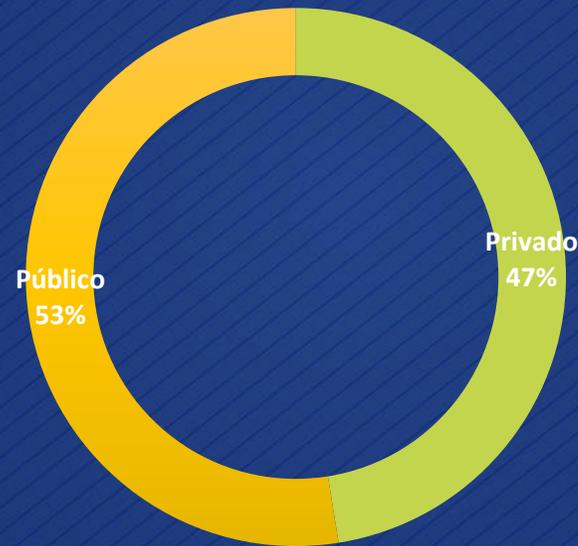
DESEMBOLSOS

Por plazo, tipo de beneficiario e intermediarios

El **53%** de nuestros desembolsos fueron al sector **público**



Los créditos mayores a 8 años representan el **46%** del total



60% de nuestros deudores son **bancos**

LÍNEAS DE FINANCIACIÓN COVID-19

COMPROMISO REACTIVACIÓN TRAMO II: \$2,3 billones



Compromiso Reactivación
Tramo 2
LÍNEA DE CRÉDITO DIRECTO
\$2.3 billones

Findeter
Fondo de Desarrollo Territorial

Se continua con el apoyo a las entidades territoriales con recursos para aliviar la presión originada en la reducción de los ingresos causada por el covid-19 e impulsar la reactivación de la actividad económica en los territorios. Es por esto que se cuenta con compromisos de colocación por el monto total de la línea, 2,3 billones.



3. Resultados Técnicos

EJECUTAR

Asistencia Técnica ENE – OCT 2021

3. Resultados Técnicos



433 proyectos



\$ 2,78 billones de pesos



12 millones de personas beneficiadas

Agua



77 proyectos
\$856 millones

Infraestructura



275 proyectos
\$697 millones

Vivienda



81 proyectos
\$1,2 billones

\$58.196 Millones de pesos facturados a la fecha

Tipos de Proyecto

Centro Educativo	50
Proyectos comunidades indígenas	38
Acueducto	34
Viviendas Para Ahorradores	27
Consultoría	24
Escenarios de Recreación y Deporte	21
Viviendas Mejoradas	16
Alcantarillado	13
Otros	12
Dragado	7
Mejoramiento de viviendas	7
Proyectos telecomunicaciones	6
Centros Culturales	5
Viviendas Gratuitas	5
Mejoramiento Integral de Barrios	4
Equipamiento Cultural	3
Infraestructura férrea	3
Relleno Sanitario	2
Ampliación aeropuerto	1
Centro de Salud	1

Optimización de la planta de tratamiento de agua potable La Esmeralda para la ciudad de Villavicencio



59 Mil millones

Características

- Optimización planta de tratamiento (en 400 l/s)
- Estructura de reunión de caudales y canal de admisión a la PTAP (Q=2.000 l/s)
- Cinco unidades de mezcla rápida (2.000 l/s)
- Sistema de manejo de lodos con sistema de homogenización (864 m³)
- Edificio de Químicos (275m²)
- Edificio de Cloración (140m²)



Impacto

Aumento en la continuidad del sistema pasando del 90% al 98%. Aumento de la capacidad de producción de agua potable en la PTAP La Esmeralda, en 0,4 m³/s, pasando de 1.6 m³/s hasta 2.0 m³/s. Disminución en la vulnerabilidad del sistema de tratamiento a los picos de turbiedad. Mejoras ambientales a través del manejo de los lodos generados.





Casa Digna Vida Digna Mejoramientos de Vivienda



88 Mil millones contratados a la fecha

Características



- Mejoramiento al interior de las viviendas, incluyendo la construcción de baños, cocinas, pisos, estructuras, entre otros.
- Se ajusta a las necesidades particulares de cada hogar.



Impacto

8.900 Mejoramientos de Vivienda contratados a la fecha

- Arauca
- Ayapel
- Buenaventura
- Cali
- Cartagena
- Ibagué
- Neiva
- Pasto
- Riohacha
- Rionegro
- Santa Marta
- Soledad
- Tunja
- Valledupar
- Itagüí
- Bucaramanga
- Tuluá

17 Ciudades

Proyectos emblemáticos

3. Resultados Técnicos

Estudios, diseños, construcción y puesta en funcionamiento de un colegio y un centro de desarrollo infantil – CDI ubicados en la Urbanización las Gardenias II en el Distrito de Barranquilla, Departamento del Atlántico



\$13.610 millones



Características – 13.000 m² área construida

El Centro de Desarrollo Infantil está diseñado para atender 300 niños :

- 1 Aula para niños de 3 a 23 meses (Cunas, ganeo, lactarios)
- 8 Aulas para niños de 24 a 36 meses
- 8 Aulas para niños de 37 a 60 meses
- Baños, Oficinas, Cocina - Comedor, Zona de juegos, Huerta, Rampa y escalera, Parqueaderos y Exteriores

El Colegio está diseñado para atender 960 niños y niñas:

- Aula de tecnología
- Aula de multimedia
- Biblioteca
- Oficinas
- Laboratorios
- Baños, Rampa, Escalera
- Aula múltiple y comedor
- Cocina
- Cuartos técnicos
- Cancha múltiple
- 2 aulas preescolar
- 10 aulas ambiente A – primaria
- 8 aulas ambiente A – Secundaria
- 6 aulas ambiente A – media



Impacto
4.080 Familias





Gracias

Relaciones con Inversores
Vicepresidencia Financiera

ir@findeter.gov.co

(+571) 6230311. Ext. 1245

Calle 103 #19-20

Bogotá D.C., Colombia



“El Reconocimiento de Emisores - RI que otorga la Bolsa de Valores de Colombia no es una certificación sobre la calidad de los valores cotizados en la BVC ni la solvencia del emisor.

www.findeter.gov.co

f @findetercol  @findetercol

 @findeter  [linkedin.com/company/findeter](https://www.linkedin.com/company/findeter)