

INFORMACIÓN RELEVANTE FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER DECISIONES DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, 25 DE MARZO DE 2021

La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER celebró el día de hoy 25 de marzo de 2021, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas.

En dicha sesión fue presentado ante sus miembros el Informe de Gestión y de Sostenibilidad de la Vigencia 2020, el cual incluye el informe de la Junta Directiva y de la Presidencia; así mismo se presentaron los resultados obtenidos durante el 2020. Igualmente se aprobaron por parte de dicho órgano colegiado los Estados Financieros de FINDETER y de los Fideicomisos, Fondos y Cuentas Especiales Administrados al 31 de diciembre de 2020.

De igual manera la Asamblea General de Accionistas aprobó por unanimidad la capitalización de las utilidades del 2020, por un monto total de \$6.929.903.891.67.

| APLICACIÓN DE EXCEDENTES FINANCIEROS | |
|---|--------------------------|
| I. EXCEDENTES EJERCICIO 2020 | (\$) |
| TOTAL INGRESOS. | 2.577.813.505.784,50 |
| TOTAL EGRESOS. | 2.547.261.559.419,04 |
| Provisión para impuestos de renta y complementarios. | 22.921.513.295,98 |
| TOTAL UTILIDAD LIQUIDA DEL EJERCICIO. | 7.630.433.069,48 |
| PROYECTO DE APLICACIÓN: | |
| 1. Reserva legal. | 763.043.306,95 |
| SALDO DE EXCEDENTES DE 2020 POR ASIGNAR | 6.867.389.762,53 |
| II. RESERVAS OCASIONALES | |
| <i>(Según Código de Comercio es potestad de la Asamblea reasignar las reservas ocasionales ya constituidas)</i> | |
| RESERVAS OCASIONALES COMPROMETIDAS | |
| 1) Tasa Compensada Educación | 2.192.067.965,94 |
| 2) Tasa Compensada Línea de Ajuste Saneamiento Fiscal | 5.210.242.261,80 |
| 3) Utilidades Comprometidas años anteriores. | 34.116.652,00 |
| 4) Asistencia Técnica | 679.841.459,38 |
| 5) Reserva Preinversión | 15.000.000.000,00 |
| SALDO DE RESERVAS OCASIONALES AL 2020 | 23.116.268.339,12 |
| UTILIZACIONES DE RESERVAS OCASIONALES EN EL AÑO 2020 | |
| 1) Valor utilizado en Tasa compensada Saneamiento Fiscal | 62.514.129,14 |
| 2) Valor utilizado en Asistencia Técnica | 0,00 |
| TOTAL | 62.514.129,14 |
| Se recomienda a la Asamblea General de Accionistas de: | |
| 1) Capitalización de los Excedentes del 2020 por un monto de : | 6.867.389.762,53 |
| 3) Capitalización de las Reservas Ocasionales utilizadas en el año 2020. | 62.514.129,14 |
| TOTAL DE APLICACIÓN DE EXCEDENTES Y MOVIMIENTO DE RESERVAS | 6.929.903.891,67 |
| <small>**** Aprobada por la Junta Directiva en su sesión del 19 de febrero del 2021</small> | |

Adicionalmente, se aprobó por unanimidad la contratación del servicio de Revisoría Fiscal con la firma KPMG S.A.S. por un periodo de veinticuatro (24) meses, a partir del 13 de mayo de 2021.

Finalmente, se aprobó como segundo renglón suplente de la Junta Directiva de FINDETER, el cargo del Secretario General del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, que ostenta en la actualidad el doctor Leonidas Lara Anaya.