

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. N.A.

Contrato: Contrato de interventoría No. 3-1-96322-01(PAF-SENASUCRE-I-038-2021) “Interventoría Integral (Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social Y Jurídica) Para La Ejecución De Estudios Técnicos Y Diseños Para: La Construcción De Infraestructura Nueva Y Reforzamiento Estructural Y Rehabilitación De Áreas De Los Edificios Existentes, En La Escuela De Gastronomía Y Turismo Del Golfo De Morrosquillo Del SENA Ubicada En El Municipio De Tolú Departamento De Sucre”.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) para la ejecución de estudios técnicos y diseños para: la construcción de infraestructura nueva, reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas de los edificios existentes, en la Escuela de Gastronomía y Turismo del Golfo de Morrosquillo del SENA ubicada en el municipio de Tolú departamento de Sucre.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>3-1-96322-01(PAF-SENASUCRE-I-038-2021)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Estudios técnicos y diseños para: la construcción de infraestructura nueva, reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas de los edificios existentes, en la Escuela de Gastronomía y Turismo del Golfo de Morrosquillo del SENA ubicada en el municipio de Tolú departamento de Sucre.</i>
CONTRATISTA	<p><i>CONSORCIO SZSTUDIO+CONSOLTEC - NIT. 901.489.617-1 REPRESENTANTE LEGAL: Juan Guillermo Serrano Zamora C.C. No. 13.873.859</i></p> <p><i>Rep. Legal Suplente: Ricardo Andrés Sanz Londoño CC. No .9.731.206</i></p> <p><i>Conformado Por:</i></p> <p><i>a) SZSTUDIO S.A.S – 50% De Participación NIT. 900.419.482-1 Representante Legal Juan Guillermo Serrano Zamora C.C. No. 13.873.859</i></p> <p><i>b) GRUPO DE CONSULTORIA & SOLUCIONES TECNICAS S.A.S – 50% De Participación NIT. 900.311.856-7 Representante Legal Ricardo Andrés Sanz Londoño CC. No .9.731.206</i></p>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

INTERVENTOR	<p><i>CONSORCIO SVP-IDF - NIT. 901.425.733-3</i> <i>REPRESENTANTE LEGAL: Álvaro Hernando Vera Ayala</i> <i>C.C. No. 1.022.329.221</i></p> <p><i>Rep. Legal Suplente: Marco Aurelio Pastrana Borrero</i> <i>C.C. No. 79.348.422</i></p> <p><i>Conformado Por:</i> <i>a) INGENIERIA DEL FUTURO SAS – 50% De Participación</i> <i>NIT. 900.674.490-2</i> <i>Representante Legal</i> <i>Álvaro Hernando Vera Ayala C.C. No. 1.022.329.221</i></p> <p><i>b) SVP INGENIERIA SAS – 50% De Participación</i> <i>NIT. 800.236.111-5</i> <i>Representante Legal</i> <i>Marco Aurelio Pastrana Borrero C.C. No. 79.348.422</i></p>
SUPERVISOR	<i>MARÍA CAMILA GÓMEZ</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO	<i>Seis (06) meses</i>
VALOR INICIAL CONTRATO	<i>Ciento treinta y cuatro millones quinientos veintinueve mil quinientos pesos M/CTE. (\$134.529.500,00) incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO	<i>11/08/2021</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	<i>19/07/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>20/10/2021</i>	<i>03/11/2021</i>
	Prórroga a la suspensión No. 1	<i>04/11/2021</i>	<i>18/11/2021</i>
		<i>Del 03 de noviembre de 2021 por quince (15) días calendario</i>	<i>Del 03 de noviembre de 2021 por quince (15) días calendario</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
	Prórroga a la suspensión No. 2	19/11/2021 <i>Del 17 de noviembre de 2021 por dieciséis (16) días hábiles</i>	13/12/2021 <i>Del 17 de noviembre de 2021 por dieciséis (16) días hábiles</i>
	Prórroga a la suspensión No. 3	14/12/2021 <i>Del 17 de noviembre de 2021 por quince (15) días hábiles</i>	03/01/20225 <i>Del 17 de noviembre de 2021 por quince (15) días hábiles</i>
	Reinicio No. 1	04/01/2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>Dos (2) meses y catorce (14) días calendario</i>		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>Ochenta y tres (83) días calendario</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>Ochenta y tres (83) días calendario</i>		
ADICIONES	Adición No 1	<i>Treinta y dos millones cuatrocientos setenta y cinco mil ochocientos veinticuatro pesos (\$32.475.824) M/CTE, incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>Treinta y dos millones cuatrocientos setenta y cinco mil ochocientos veinticuatro pesos (\$32.475.824) M/CTE, incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Ocho (08) meses y veintitrés (23) días calendario</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Ciento sesenta y siete millones cinco mil trescientos veinticuatro pesos M/CTE (\$167.005.324) incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>19/07/2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato de interventoría No. 3-1-96322-01(PAF-SENASUCRE-I-038-2021) “Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) para la ejecución de estudios técnicos y diseños para: la construcción de infraestructura nueva y reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas de los edificios existentes, en la Escuela De Gastronomía Y Turismo Del Golfo De Morrosquillo del SENA ubicada en el municipio de Tolú departamento de Sucre” dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe mensual No. 4	A la fecha no se ha recibido subsanado.
2	Informe mensual No. 5	A la fecha no se ha recibido subsanado.
3	Informe mensual No. 6	A la fecha no se ha recibido subsanado.
4	Informe mensual No. 7	A la fecha no se ha recibido subsanado.
5	Informe mensual No. 8	A la fecha no se ha recibido subsanado.
6	Informe final	A la fecha no se ha recibido para revisión – Este depende la finalización de la consultoría

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **cinco (05) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **Veinte (20) días** del mes de **Julio** del año **2022**.

EL CONTRATISTA

CONTRATANTE



Firma
ÁLVARO HERNANDO VERA AYALA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SVP - IDF



Firma
GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO
FINDETER – SENA REGIONAL SUCRE

SUPERVISOR



Firma
MARIA CAMILA GOMEZ
SUPERVISOR
FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor