

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

Contrato: 3-1-96322-04 (PAF-SENASUCRE-I-035-2021)

Proyecto: CUBIERTA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON

Fase o Etapa: 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-96322-04 (PAF-SENASUCRE-I-035-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	INTERVENTORÍA AL DISEÑO DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON
CONTRATISTA	CONSORCIO ARA JPS
SUPERVISOR	MARIA CAMILA GOMEZ RUBIANO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	2.5 MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$16.747.376,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	17/08/2021
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	01/11/2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:			
		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		Suspensión No.1	N.A
Prórroga a la suspensión No.	N.A		
Reinicio No. 1	N.A.		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A.
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A.	
ADICIONES	Adición No 1	N.A.
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	2.5 MESES
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$16.747.376,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	1/11/2021

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la etapa No *1* se encuentran en revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría los siguientes productos tal como se describe a continuación.

PENDIENTES POR REVISAR Y APROBAR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Presupuesto detallado	El producto fue entregado y se encuentra en revisión por parte de la interventoría
2	Análisis de precios unitarios	El producto fue entregado y se encuentra en revisión por parte de la interventoría
3	Programa de actividades	El producto fue entregado y se encuentra en revisión por parte de la interventoría
4	Plan de Gestión Social y Reputacional	El producto fue entregado y se encuentra en revisión por parte de la interventoría
5	Plan de Coordinación logística para intervención	El producto fue entregado y se encuentra en revisión por parte de la interventoría
6	Estudio de Suelos	El producto fue entregado y se devolvió con observaciones, se está a la espera de respuesta por parte del contratista

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

El contratista se compromete a entregar los productos revisados y aprobados el día 27 de diciembre de 2021.

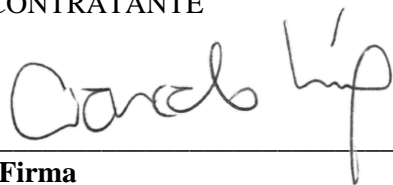
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **un (1)** días del mes de **noviembre** del año **2021**.

EL CONTRATISTA



Firma
JORGE ELIECER PARRA SALINAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ARA - JPS

CONTRATANTE



Firma
GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO
FINDETER – SENA REGIONAL SUCRE

SUPERVISOR



Firma
MARIA CAMILA GOMEZ RUBIANO
SUPERVISOR
FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor