

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

Contrato: 3-1-96322-05 (PAF-SENASUCRE-C-022-2021)

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA NUEVA PARA BIBLIOTECA Y ARCHIVO EN LA SEDE LA GALLERA, DEL CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA TECNOLÓGICA Y LOS SERVICIOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE”.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-96322-05 (PAF-SENASUCRE-C-022-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA NUEVA PARA BIBLIOTECA Y ARCHIVO EN LA SEDE LA GALLERA, DEL CENTRO DE LA INNOVACIÓN, LA TECNOLÓGICA Y LOS SERVICIOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE”.
CONTRATISTA	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S.A.S-CEYCO INGENIERIA S.A.S
INTERVENTOR	ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO
SUPERVISOR	MARIA CAMILA GOMEZ
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCO (5) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VENTISEIS PESOS M/CTE (\$ 161.468.926)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	15/12/2021
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	15/05/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>UN (1) MES</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>TREINTA (30) DIAS CALENDARIO</i>	
ADICIONES	Adición No 1	<i>N/A</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>N/A</i>	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>SEIS (6) MESES</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M7CTE (\$155.976.688,00)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>14/06/2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato 3-1-96322-05 (PAF-SENASUCRE-C-022-2021), dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	GESTION CON EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS, OFICINA DE PLANEACION Y/O CURADURIA	AUN NO SE CUENTA CON LA APROBACION OFICIAL DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION. ES DE ACLARAR QUE LOS TIEMPOS DE EXPEDICION DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION NO DEPENDEN DE LA CONSULTORIA.
2	GESTION CON EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS, OFICINA DE PLANEACION Y/O CURADURIA	AUN NO SE CUENTA CON LA APROBACION DEL SERVICIO ELECTRICO PARA EL PROYECTO. ES DE ACLARAR QUE ESTOS TIEMPOS NO DEPENDEN DE LA CONSULTORIA.
3	COMPONENTE PRESUPUESTO FINAL	SE ENCUENTRA EN DESARROLLO, QUEDA PENDIENTE LA EVALUACION Y APROBACION.
4	COMPONENTE ELECTRICO BIM	SE ENCUENTRA PENDIENTE LA APROBACION DE ESTE INSUMO DESDE LA PLATAFORMA (usBIM)
5	COORDINACION BIM	SE ENCUENTRA EN DESARROLLO, QUEDA PENDIENTE LA REVISION Y APROBACION.
6	INFORME MENSUAL No. 6	
7	INFORME FINAL	

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **once (11) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE; BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE para su aprobación.

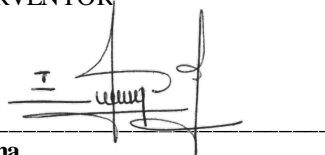
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los quince (15) días del mes de junio del año 2022

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

Firma

(CLAUDIA PATRICIA CAMACHO O.)
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CEYCO INGENIERIA



Firma

(ENRIQUE ALONSO TOVAR BAQUERO)

En representación propia

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor