

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 47 Y BLOQUE 47-1 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL COMPLEJO LA SIRENITA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA, DEPARTAMENTO DEL QUINDIO, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-92579 – 04 (PAF-SENA-O-040-2020)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	ETAPA II – EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y REFORZAMIENTO DE LAS ÁREAS DEL BLOQUE 47 Y BLOQUE 47-1 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL COMPLEJO LA SIRENITA DEL SENA
CONTRATISTA	CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y ARQUITECTURA SAS - CIVITARQ SAS NIT. 900.283.279-6 Representante Legal: ARIEL ALEXANDER ROA CORTES. C.C. No. 79.671.481
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER CGR NIT No. 901.399.119-9 Representante Legal: CESAR EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ C.C. No. 19.275.138 CONFORMADO POR: CARING LTDA NIT No. 860.600.240-6 Representante Legal: JULIAN LEONARDO DUARTE VILLAMIL C.C. No. 1.032.436.533 R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS NIT No.830.028.126-2 Representante Legal: EDUARDO CESAR GÓMEZ GÓMEZ C.C. No. 19.275.138
SUPERVISOR	OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CUATRO (4) MESES

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	\$648.645.307 (SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRECIENTOS SIETE PESOS.)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	08/07/2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
			<i>(08/11/2021)</i>
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1		
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	<i>(01/12/2021)</i>	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	<i>23 días calendario</i>		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	<i>(08/10/2021)</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	<i>35 días calendario</i>		
ADICIONES:	Adición No. 1	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	N/A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$639.559.259
FECHA DE TERMINACIÓN	05/12/2021

Una vez verificados los productos objeto del contrato de obra No. No. 3-1-92579 – 04 (PAF-SENA-O-040-2020) etapa II, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el (2) dos del mes de mayo del año 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del contrato de obra No. No. 3-1-92579 – 04 (PAF-SENA-O-040-2020) etapa II se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

DESCRIPCION	UND	AMBIENTE 21	AMBIENTE 22	AMBIENTE 23	BODEGA	BAÑOS	PASILLO EXTE	CUARTO DE MOTOBOMBAS
Acabado en baldosa	M2	74.97	78.58	51.19	11.25	11.81	195.58	2.5

Guarda escobas	ML	38.44	38.44	34.56	14.80	N/A	116.97	N/A
Cielo raso	M2	78.49	78.09	51.19	11.25	14.27	N/A	N/A
Lamparas LED 60*60	UND	21	19	14	2	7	N/A	N/A
Ventana en aluminio	M2	14.4	14.4	14.4	N/A	N/A	N/A	N/A
Puertas	UND	1	1	1	1	3	N/A	1
Accesorios Electricos	UND	5	5	5	4	3	N/A	N/A
Lampara de emergencia	UND	1	1	1	1	N/A	N/A	N/A
Extintor	UND	1	1	1	1		N/A	N/A
Cubierta	M2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	130	6.26
Baranda	ML	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	79.2	N/A
Cañuela	ML	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	78.1	N/A
Empradizacion	M2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	300	N/A

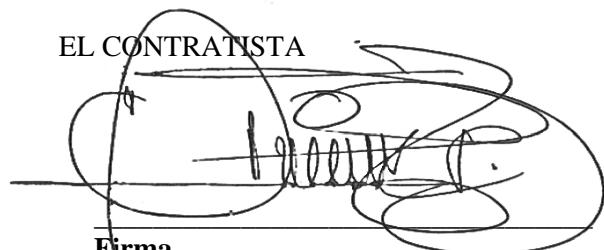
Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *SENA de ARMENIA – QUINDÍO*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FINDETER** para su aprobación,

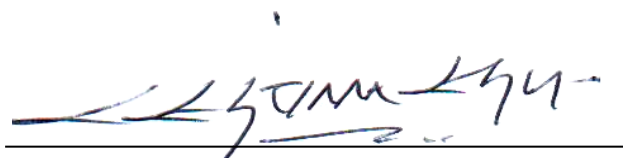
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los (2) dos días del mes de mayo del año 2022.

EL CONTRATISTA



Firma
ARIEL ALEXANDER ROA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL
CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y
ARQUITECTURA SAS - CIVITARQ SAS

INTERVENTOR



CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER CGR

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor