

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 12 Y BLOQUE 13 EN EL CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>No. 3-1-92579 – 02 (PAF-SENA-O-039-2020)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 12 Y BLOQUE 13 EN EL CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
CONTRATISTA	CONSORCIO REFORZAMIENTO VALLE 2D INGELEC Conformado por i) INGENIERÍA ELECTRÓNICA DEL HUILA SAS, identificado con NIT 813.008.121-9, cuyo representante legal es CARMELO SANJUANES MEDINA, identificado con CC. No. 7.697.417; ii) DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO, identificado con CC. No. 12.131.436, y iii) DIEGO HERNÁN SANDOVAL CASTRO identificado con CC. No. 7.691.049. Representante Legal Consorcio: CARMELO SANJUANES MEDINA C.C. No. 7.697.417
INTERVENTOR	<i>CONSORCIO SENA BUGA 2020</i> <i>Conformado por i) MARIO DE JESÚS GIL CARDONA Identificado con CC. 8.291.216, y II) ESTRUCTURAS Y AGUAS IC SAS., con NIT. 900.157.444-6</i>
SUPERVISOR	<i>Ing. Yerson Arias Rivera</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>NUEVE (09) MESES</i> <i>ETAPA I: Cinco (5) meses</i> <i>ETAPA II: Cuatro (4) meses</i>
PRORROGA No.1	Cuarenta y cuatro (44) días fecha calendario
PLAZO FINAL	NUEVE (10) MESES, ONCE (11) DIAS ETAPA I: Cinco (5) meses ETAPA II: cinco (5) meses once (11) días

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$1.099.340.747,00) Incluido AIU, IVA sobre utilidad (etapa II), IVA (Etapa I) Valor etapa I: \$188'525.250 Valor etapa II: \$910'815.497
VALOR ADICIONES:	Adición al contrato de obra No. 3-1-92579-02 (PAF- SENA-O-039-2020) para la etapa II por valor de DOSCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHENTA PESOS M/TE (\$222.947.080).
VALOR FINAL CONTRATO	MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/TE (\$1.133'762.577.00) Incluido AIU, IVA sobre utilidad (etapa II), IVA (Etapa I)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa II: 28 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa No. II – diciembre 11 de 2021.

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> N/A	<i>Hasta</i>
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	
	Reinicio No. 1		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	cuarenta y cuatro (44) días	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	cuarenta y cuatro(44) días		
ADICIONES	Adición No 1	DOSCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHENTA PESOS M/TE (\$222.947.080).	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	DOSCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHENTA PESOS M/TE (\$222.947.080).
-------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	Cinco (05) meses once (11) días
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/TE (\$1.133.762.577.00) Incluido AIU, IVA sobre utilidad (etapa II)
FECHA DE TERMINACIÓN	Etapa II: Diciembre 11 de 2021.

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 12 Y BLOQUE 13 EN EL CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DELCAUCA, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo final del proyecto y la suscripción del acta de entrega y recibo a satisfacción de la etapa II, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Pisos Guarda Escobas	Mejorar el acabado de la lechada ,ya que se observa un emboquillado no uniforme en esta actividad
	ENTREGABLE	
2	Acabados de Cubiertas y Sistemas de Fachada	Corregir los pliegues que se forman en el flanche frontal y tapar el sándwich de la teja parte interior
	ENTREGABLE	
3	Puertas y Ventanas en Aluminio e Metálicas	Emporar alrededor del marco ya que se observa unos espacios entre el marco y el muro, maquillar unos rayones en las puertas
	ENTREGABLE	
4	Pintura y recubrimiento	Detallar vigas y columnas proyecto general
	ENTREGABLE	
5	Aseo y limpieza	Retiro del cerramiento en lona verde y campamento y posterior aseo general proyecto.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **Ocho (8) días hábiles** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Una vez cumplido el plazo establecido para la fase o etapa No. **II**, se recibe por parte del contratista, los productos o servicios, los cuales quedaran sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría a través de la suscripción del acta de entrega y recibo a satisfacción de la etapa II.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados 100%, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE para su aprobación.

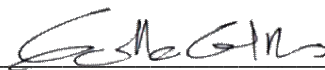
Para constancia, se firma la presente acta de terminación de la etapa II, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ONCE (11) días del mes de diciembre del 2021

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
CARMELO SANJUANES MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL
CREFORZAMIENTO VALLE 2D
INGELEC 2021
NIT: 813.008.121-9



Firma
GUILLERMO GIL RIOS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SENA BUGA 2020
NIT: 900.157.444-6

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor