

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

Contrato: 3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020).

Proyecto: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

Fase o Etapa: ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020)
DESCRIPCIÓN ETAPA A TERMINAR:	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.
CONTRATISTA	CIVILIZACIÓN TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S (CIVITARQ SAS) NIT. 900.283.279-6, Representante legal ARIEL ALEXANDER ROA CORTES C.C. 79.671.481
INTERVENTOR	RM INGENIEROS S.A.S. NIT. 900345967-2 Representante Legal JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO C.C. 79.737.491
SUPERVISOR	OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ C.C.34.546.663
PLAZO INICIAL ETAPA II	CUATRO (4) MESES
PRORROGAS	SETENTA Y SEIS (76) DÍAS
VALOR INICIAL ETAPA II	OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MCTE (\$884.267.738,00)
VALOR ADICIÓN	DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MCTE (\$250.698.908,52)
VALOR TOTAL	MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS, MCTE. \$ 1.134.966.646,52
FECHA DE INICIO ETAPA II	17 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA II	1 DE ENERO DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>TREINTA Y UN (31) DÍAS</i>	
	Prórroga No. 22	<i>CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>SETENTA Y SEIS (76) DÍAS</i>		
ADICIONES	Adición No 1	\$250.698.908,52	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MCTE (\$250.698.908,52)</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>CUATRO (4) MESES Y SETENTA Y SEIS (76) DÍAS</i>
VALOR FINAL ETAPA	<i>CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO: la suma de MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$1.134.966.646,52).</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>1 DE ENERO DE 2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de contrato 3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020) con objeto **CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA, para la ETAPA II**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes y pendientes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

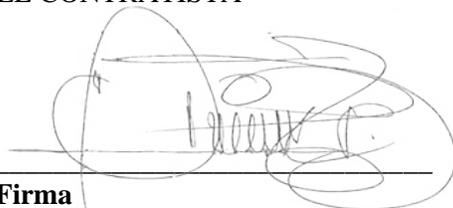
ESTADO DE PRODUCTOS Y PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA. Puesto en funcionamiento.	Ver acta de estado final de las instalaciones. Anexa a la presente acta.

En todo caso el contratista es responsable de las instalaciones hasta su entrega y recibo a satisfacción por parte de la entidad contratante SENA.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA para su aprobación.

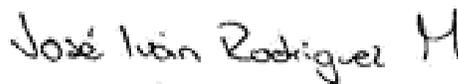
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **primero (1)** día del mes de **enero** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



Firma
ARIEL ALEXANDER ROA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y
ARQUITECTURA S.A.S. (CIVITARQ)

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
RM INGENIEROS S.A.S.

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor