

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS
CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-SENA-O-038-2020**

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

“CONTRATAR EL PROYECTO DENOMINADO: CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA”

Siendo las 10:00 am del seis (6) de octubre de 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. **PAF-SENA-O-038-2020**, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 del proponente habilitado.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día cinco (5) de octubre del año 2020.

PROPONENTE
CIVITARQ SAS
CONSORCIO REFORZAMIENTO
CONSORCIO MONTERIA C-G
EBISU S.A.S.
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
CONSORCIO REFORZAMIENTOS JGO 2020
CONSORCIO IG MONTERIA
TECNOCIENTIFICS SAS

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

CONSORCIO REFORZAMIENTO MONTERÍA INGENIEROS
MARTÍNEZ CABALLERO S.A.S.
CONSORCIO REFORZAMIENTO SENA 038
CONSORCIO SENA MONTERIA JC 2020

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

“El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

Ciudad y Fecha

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA

Asunto: Número y Objeto de la convocatoria

Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet.

(...)”

En constancia de lo anterior, se firma a las 10:16 am por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Fiduciaria:

Por BBVA Fiduciaria:

(Firmado en Original)

GINA VALENCIA DONADO

(Firmado en Original)

LUISA SERRANO

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

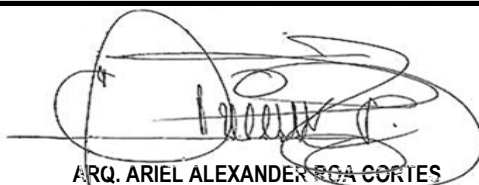
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 166.017.218,00	\$ 31.543.271,00	\$ 197.560.489,00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 644.697.971
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	28,21%	\$ 181.869.298,00
Imprevistos	% -	3%	\$ 19.340.939,00
Utilidad	% -	5%	\$ 32.234.899,00
Iva sobre la utilidad	% -	19%	\$ 6.124.631,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 239.569.767

VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 884.267.738,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 917.195.040,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 32.927.302,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	3,59%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.081.828.227



ARQ. ARIEL ALEXANDER ROA CORTES

C.C 79.671.481 de Bogota

Representante Legal

CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 161,866,788.00	\$ 30,754,689.72	\$ 192,621,477.72

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)	\$ 651,986,850
	Expresado en Pesos
Administración	28.21% \$ 183,925,490.39
Imprevistos	3.00% \$ 19,559,605.50
Utilidad	5.00% \$ 32,599,342.50
Iva sobre la utilidad	19.00% \$ 6,193,875.08
VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 242,278,313.46

VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 894,265,163.46
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 917,195,040.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 22,929,876.540
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	2.56%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1,086,886,641.180



ALVARO RAFAEL CABALLERO GUERRERO
CC 92 535 650
REPRESENTANTE CONSORCIO REFORZAMIENTO

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.


FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 163.028.908,08	\$ 30.975.492,53	\$ 194.004.400,61

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 656.667.782
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	28,21%	\$ 185.245.981,21
Imprevistos	% -	3,00%	\$ 19.700.033,45
Utilidad	% -	5,00%	\$ 32.833.389,08
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.238.343,93
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 244.017.747,67
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 900.685.529,36
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 917.195.040,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 16.509.510,642
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	1,83%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.094.689.929,968


OSCAR DAVID MEZA MANJARREZ
CCN 1102875630 DE SINCELEJO
REPRESENTANTE LEGAL
GIMEHI MONTERIA C-G



EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

SOBRE NO. 2:

PROPUESTA ECONÓMICA

PAF-SENA-O-038-2020

**“CONSTRUCCIÓN DEL
REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y
REHABILITACION DE ÁREAS DEL
BLOQUE 14 EN EL CENTRO
AGROPECUARIO Y DE
BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE
SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO
EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA -
CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN,
AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE
ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS
POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE
ESTUDIOS Y DISEÑOS
COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.”**



Carrera 46 # 95-71 Bogotá - Colombia



www.ebisuconstructora.com



+57 1 256 8829



EBISU

CONSTRUIMOS EQUIDAD, BIENESTAR Y SUEÑOS
NIT 807.008.957-7

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 161.475.950	\$ 30.680.431	\$ 192.156.381

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 650.412.587	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	28,20%	\$ 183.416.350
Imprevistos	% -	3,00%	\$ 19.512.378
Utilidad	% -	5,00%	\$ 32.520.629
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.178.920
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 241.628.277
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 892.040.864
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 917.195.040
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 25.154.176
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,74%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.084.197.245

Atentamente,

Firma: _____

Nombre: MÓNICA PATRICIA COTE SÁNCHEZ
C.C.: 60356576 de Cúcuta Norte de Santander
Representante Legal



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER –
SENA BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**CONVOCATORIA No.
PAF-SENA-O-038-2020**

PRODUCTO:

“CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.”

**PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL**

PROPUESTA ECÓNOMICA – PRESUPUESTO DE LA OBRA

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.

PAF-SENA-O-038-2020

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

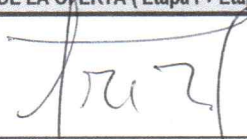
1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 162.696.874	\$ 30.912.406	\$ 193.609.280

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 655.330.373
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	28,21%	\$ 184.868.698
Imprevistos	% -	3%	\$ 19.659.911
Utilidad	% -	5%	\$ 32.766.519
Iva sobre la utilidad	% -	19%	\$ 6.225.639
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 243.520.767

VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 898.851.140
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 917.195.040
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 18.343.900
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	2,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.092.460.420



CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
REP LEGAL. LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
C.C. 19.460.521

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 161,451,745	\$ 30,675,832	\$ 192,127,577

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 650,315,089	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	28.21%	\$ 183,453,887
Imprevistos	% -	3.00%	\$ 19,509,453
Utilidad	% -	5.00%	\$ 32,515,754
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 6,177,993
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 241,657,087

VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 891,972,176
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 917,195,040
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 25,222,864
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	2.75%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1,084,099,753



HERNANDO OCHOA CORREDOR
RL. CONSORCIO REFORZAMIENTOS JGO 2020

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 162.331.600	\$ 30.843.004	\$ 193.174.604

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 657.500.000
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	35,00%	\$ 230.125.000
Imprevistos	% -	0,21%	\$ 1.380.750
Utilidad	% -	1,00%	\$ 6.575.000
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.249.250
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 239.330.000

VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 896.830.000
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 917.195.040
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 20.365.040
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	2,22%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.090.004.604

CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 144,022,050	\$ 33,782,950	\$ 177,805,000

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE LAS EDIFICACIONES
(Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 682,000,000
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	%-	18.00%	\$ 122,760,000
Imprevistos	%-	2.00%	\$ 13,640,000
Utilidad	%-	10.00%	\$ 68,200,000
Iva sobre la utilidad	%-	19.00%	\$ 12,958,000
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 217,558,000
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A \$ 899,558,000
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B \$ 917,195,040
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A) \$ 17,637,040
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN % 1.92%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1,077,363,000