

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 2

Contrato: 3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020).

Proyecto: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

Fase o Etapa: ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020)
DESCRIPCIÓN ETAPA A TERMINAR:	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.
CONTRATISTA	CIVILIZACIÓN TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S (CIVITARQ SAS) NIT. 900.283.279-6, Representante legal ARIEL ALEXANDER ROA CORTES C.C. 79.671.481
INTERVENTOR	RM INGENIEROS S.A.S. NIT. 900345967-2 Representante Legal JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO C.C. 79.737.491
SUPERVISOR	OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ C.C.34.546.663
PLAZO INICIAL ETAPA II	CUATRO (4) MESES
PRORROGAS	SETENTA Y SEIS (76) DÍAS
VALOR INICIAL ETAPA II	OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MCTE (\$884.267.738,00)
VALOR ADICIÓN	DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS MCTE (\$250.698.908,52)
VALOR TOTAL	MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS, MCTE. \$ 1.134.966.646,52
FECHA DE INICIO ETAPA II	17 DE JUNIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA II	31 DE DICIEMBRE DE 2021.

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO CUATRO (4) MESES Y SETENTA Y SEIS (76) DÍAS

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR FINAL ETAPA	<i>CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO: la suma de MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$1.134.966.646,52).</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>31 DE DICIEMBRE DE 2021</i>

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato **3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020)** con objeto **CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA, para la ETAPA II**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar.

En consecuencia, el objeto del **3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020)** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

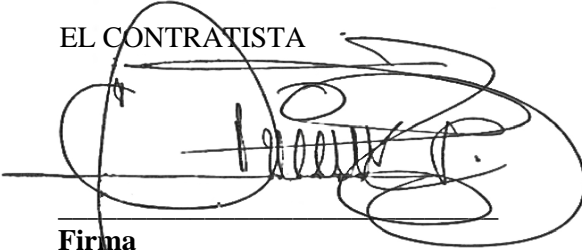
DESCRIPCIÓN	UND	DORMITORIO 1	DORMITORIO 2	DORMITORIO 3	DORMITORIO 4	DORMITORIO 5	BAÑOS	PASILLOS	CUARTO DE BOMBAS
ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS	M2	41,25	41,25	23,86	25,33	114,62	74,31	92,35	17,06
CUBIERTA	M2	45	45	26	28	188,32	73,68	189,6	27,02
ENCHAPES MUROS	M2	-	-	-	-	-	197,12	-	-
CARPINTERÍA METÁLICA PUERTAS Y VENTANAS (Aluminio, acero y otros)	M2	5,86	5,96	4,39	2	13,54	36,08	23,8 ml	4,98
PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS	M2	108,69	108,5	98,71	83,33	157,77	98,35	412,24	-
ANDENES EXTERIORES	M2	-	-	-	-	-	-	173,76	-
APARATOS SANITARIOS	UND	-	-	-	-	-	23	-	-
LAMPARAS ILUMINARIAS INTERIORES Y EXTERIORES	UND	5	5	5	4	10	24	7	2

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **SENA CENTRO EL PROVENIR**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA** para su aprobación.

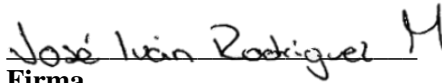
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintisiete (27)** días del mes de **abril** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



Firma
ARIEL ALEXANDER ROA CORTES
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y
ARQUITECTURA S.A.S. (CIVITARQ)

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
RM INGENIEROS S.A.S.

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor