

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-feb-2021
--	--	--

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 1

*Contrato:* de obra No. 3-1-92579-01 (PAF-SENA-O-038-2020)

*Proyecto:* REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA,

*Fase o Etapa:* 1. REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUIOS Y DISEÑOS.

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, ETAPA I</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	OBRA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-92579-01 (PAF-SENA-O-038-2020)
<b>DESCRIPCIÓN ETAPA I:</b>	REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUIOS Y DISEÑOS REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA,
<b>CONTRATISTA</b>	CIVILIZACIÓN TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S (CIVITARQ SAS) NIT. 900.283.279-6, Representante legal ARIEL ALEXANDER ROA CORTES C.C. 79.671.481
<b>INTERVENTOR</b>	RM INGENIEROS S.A.S. NIT. 900345967-2 Representante Legal JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO C.C. 79.737.491
<b>SUPERVISOR</b>	OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ C.C.34.546.663
<b>PLAZO ETAPA I</b>	CINCO (5) MESES
<b>VALOR INICIAL ETAPA I</b>	CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE (\$197.560.489)
<b>FECHA DE INICIO ETAPA I</b>	7 DE DICIEMBRE DE 2020

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	CINCO (5) MESES
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE (\$197.560.489)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	7 DE MAYO DE 2021

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del contrato **3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020)** con objeto **CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y**

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-feb-2021
--	--	--

**REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA, para la ETAPA I**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *siete (7)* del mes de **mayo** del año **2021**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del contrato **3-1-92579 – 01 (PAF-SENA-O-038-2020) con objeto CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA, para la ETAPA I** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

<b>LISTADO DE PRODUCTOS ENTREGABLES</b>		
<b>No.</b>	<b>ENTREGABLE</b>	<b>OBSERVACIÓN</b>
<b>COMPONENTE REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACION Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS PRODUCTOS DERIVADOS DE LAS CONSULTORÍAS EJECUTADAS POR EL SENA</b>		
<b>1</b>	Estudio de suelos.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>2</b>	Levantamientos arquitectónicos.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>3</b>	Levantamientos estructurales.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>4</b>	Estudio de vulnerabilidad.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>5</b>	Diseño de reforzamiento estructural.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>COMPONENTE DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS</b>		
<b>6</b>	Estudio normativo, urbanístico y legal.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-feb-2021
--	--	--

		2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
7	Estudio topográfico (m2 de las edificaciones objeto de la presente convocatoria).	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
8	Diagnóstico arquitectónico de estado actual de la edificación y Diseño arquitectónico, urbano y paisajístico (bajo criterios de normativa vigente e identidad cultural).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Diagnostico Arquitectónico.</b></li> <li>• <b>Diseño Arquitectónico, urbano y paisajístico</b></li> </ul> Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
9	Diagnóstico del estado actual de las Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas presentes en la edificación y su respectivo diseño.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Diagnostico Hidrosanitario.</b></li> <li>• <b>Diseño Hidrosanitario.</b></li> </ul> Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
10	Diagnóstico de estado actual de Redes eléctricas de la edificación y Diseño eléctrico (contemplando acometida principal, integrando al diseño eléctrico elementos que ayuden a la sostenibilidad del proyecto y el sistema de iluminación)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Diagnostico Eléctrico.</b></li> <li>• <b>Diseño Eléctrico.</b></li> </ul> Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
11	Memoria Descriptiva del alcance del proyecto.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
12	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energía. (Si aplica)	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
13	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de agua y manejo de aguas residuales. (Si aplica)	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
14	Presupuesto detallado (Este presupuesto será revisado y aprobado por la interventoría, avalado por Findeter y el SENA)	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
	Análisis de Precios Unitarios (Documentación utilizada como referencia y soporte del presupuesto)	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
	Memorias de Cantidades de Obra (tomado como producto de referencia).	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-feb-2021
--	--	--

		interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
	Consolidación de Especificaciones Técnicas conforme a lo solicitado en este proceso.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
	Cronograma de Actividades de la Obra.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
	Balance presupuestal de intervención según priorización.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
15	Plan de Manejo Ambiental	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
16	Plan de trabajo SISO, incluye protocolo de bioseguridad.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
17	Plan de Gestión Social y Reputacional que será implementado durante la ejecución de la etapa II.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
18	Gestión con Empresas de Servicios Públicos, obtención de permisos y licencias que permitan la construcción de las obras priorizadas.	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>COMPONENTE DE COORDINACIÓN LOGÍSTICA PARA LA INTERVENCIÓN DE OBRAS</b>		
19	Informe de planificación y coordinación de las acciones operativas y de logística para la intervención – Incluye Cronograma de Actividades	Documento entregable recibido mediante comunicado MONTERIA-216-2020 remitido a la entidad contratante de forma física mediante oficio RM-I-FS-280, y publicado virtualmente en plataforma BIM360, con memorial de profesional del contratista de obra, y concepto final de especialista de interventoría en comunicado Anexo 1 del presente informe
<b>DOCUMENTOS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO ETAPA I.</b>		
1	Informe mensual No. 1 del contrato de obra	Según comunicado MONTERÍA-086-2020 y de acuerdo a los documentos presentados según correo electrónico del día 08 de febrero de 2021, se da traslado de comunicado en oficio RM-I-FS-107 (08-02-2021)
2	Informe mensual No. 2 del contrato de obra	Según comunicado MONTERÍA-114-2020 y de acuerdo a los documentos presentados según comunicado MONTERÍA-144-2020 se da traslado de comunicado en oficio RM-I-FS-180 (30-03-2021)
3	Informe mensual No. 3 del contrato de obra	Según comunicado MONTERÍA-143-2020 en el cual se presentan subsanaciones a la última revisión según oficio RM-I-FS-164 (17-03-2021) se da traslado de comunicado en oficio RM-I-FS-182 (31-03-2021)
4	Informe mensual No. 4 del contrato de obra	Según comunicado MONTERÍA-179-2020 en el cual se presentan subsanaciones a la última revisión según oficio RM-I-FS-215 (22-04-2021) se da traslado de comunicado en oficio RM-I-FS-239 (06-05-2021)

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-feb-2021
--	--	--

<b>5</b>	Informe mensual No. 5 del contrato de obra	Según comunicado MONTERÍA-218-2020 en el cual se presentan subsanaciones a la última revisión según oficio RM-I-FS-275 (27-05-2021) se da traslado de comunicado en oficio RM-I-FS-276 (31-05-2021)
<b>6</b>	Informe final del contratista de obra.	Recibido mediante comunicado MONTERIA-221-2020 y remitido a la entidad contratante mediante oficio RM-I-FS-280
<b>Notas:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>La información se encuentra cargada en plataforma BIM360. Carpeta de PUBLICABLES, para cualquier solicitud de acceso adicional se requiere tramitar solicitud ante el contratista de obra a los correos <a href="mailto:gestionadministrativa@civitarq.com">gestionadministrativa@civitarq.com</a>, <a href="mailto:administracion@civitarq.com">administracion@civitarq.com</a>, <a href="mailto:direcciondeproyectos@civitarq.com">direcciondeproyectos@civitarq.com</a>.</li> <li>En plataforma BIM360 se encuentra adicionalmente temas de coordinación BIM del proyecto y reportes de colisiones según corresponde a implementación del Plan de ejecución BIM etapa I del contrato.</li> </ul>		

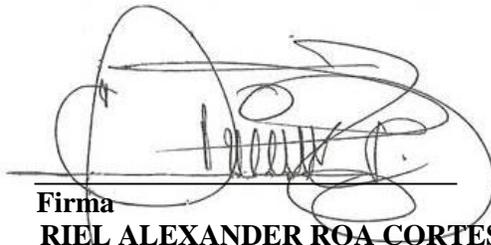
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dos (2)** días del mes de **junio** del año **2021**.

**QUIEN ENTREGA**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**RIEL ALEXANDER ROA CORTES**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**En representación**  
**CIVILIZACIÓN TÉCNICA Y**  
**RQUITECTURA S.A.S. (CIVITARQ)**



**Firma**  
**JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**En representación**  
**RM INGENIEROS S.A.S.**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor