

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**PROGRAMA: REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA**

**CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-033-2021**

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL – COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL”.**

Siendo las nueve la mañana (09:00 am) del día dieciséis (16) de junio de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Publica No. PAF-SENA-O-033-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 15 de junio del año 2021.

<b>PROPONENTE</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS SAS	En Representación: Alejandra Santana
CONSORCIO TORRE OCCIDENTAL	En Representación: María Rodríguez y Oswaldo Angulo
CONSORCIO SAN ANDRÉS MOSQUERA	En Representación: Johana Flores
CONSORCIO PALOQUEMAO 2DINGELEC	En Representación: Eda Ortiz
CONSORCIO INGENIERÍA ESTRUCTURAL	En Representación: Laura Parra
DISCEP S.A.S	En Representación: Daniel Cáceres
CONSORCIO BCS-INSOL 2021	En Representación: Alejandro Solano

En la presente acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por lo tanto permanecerán sellados, son los siguientes:

<b>PROPONENTE</b>
CONSORCIO ACA PROYECTOS
ARINDEC SAS
CONSORCIO SENA PALOQUEMAO 2021
AVANCE URBANO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES LTDA

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

*Ciudad y Fecha*

*Señores*

*PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA*

*Asunto: Número y Objeto de la convocatoria*

*Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia del contratista y **correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet.***

*(...)"*

En constancia de lo anterior, se firma a las 09:29 am por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Asset Management S.A:

(Firmado en Original)  
**ANA GABRIELA DIONICIO**

REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

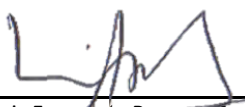
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 154.642.000,00	\$ 29.381.980,00	\$ 184.023.980,00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 656.616.000,00	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25,560%	\$ 167.831.050,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 6.566.160,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 32.830.800,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.237.852,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 213.465.862,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 870.081.862,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 900.503.806,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 30.421.944,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,378%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)		\$ 1.054.105.842,00	



Nombre: Luis Fernando Romero Sandoval  
 CC. 93.123.714 del espinal  
 Representante Legal

REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 157.304.649,00	\$ 29.887.883,00	\$ 187.192.532,00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 657.776.267,00	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25,560%	\$ 168.127.614,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 6.577.763,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 32.888.813,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.248.874,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 213.843.064,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 871.619.331,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 900.503.806,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 28.884.475,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,21%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)		\$ 1.058.811.863,00	



OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO  
 CC 79.240.964  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSORCIO TORRE OCCIDENTAL

REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 156,179,361.00	\$ 29,674,078.00	\$ 185,853,439.00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 653,070,831.00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25.560% \$ 166,924,904.00
Imprevistos	% -	1.00% \$ 6,530,708.00
Utilidad	% -	5.00% \$ 32,653,542.00
Iva sobre la utilidad	% -	19.00% \$ 6,204,173.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 212,313,327.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A \$ 865,384,158.00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B \$ 900,503,806.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 35,119,648.00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN % 3.900%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)		\$ 1,051,237,597.00

Proponente: **CONSORCIO SAN ANDRES MOSQUERA**

  
**EDGAR CHAMORRO DELGADO**

c.c. 12.986.859 de Pasto  
Representante legal

REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 162.517.546,00	\$ 30.878.334	\$ 193.395.880,00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 660.504.694,00	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25,56%	\$ 168.825.000,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 6.605.047,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 33.025.235,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.274.795,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 214.730.077,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 875.234.771,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 900.503.806,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 25.269.035,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,81%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)		\$ 1.068.630.651,00	

Atentamente,

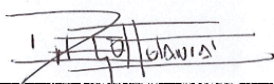
PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 

Nombre: CARMELO SANJUANES MEDINA

C.C.: 7.697.417 de Neiva Huila

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado). "Debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil ni Arquitecto, yo DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO, Arquitecto, con Matrícula Profesional No. 17700-36812 y C. C. No. 12.131.436 de Neiva, abono la presente propuesta".

Firma: 

Nombre: DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO

C.C.: 12.131.436 de Neiva Huila

REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 162.517.500,00	\$ 30.878.325	\$ 193.395.825

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 652.391.256,00	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25,560%	\$ 166.751.205,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 6.523.913,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 32.619.563,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.197.717,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 212.092.398,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 864.483.654,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 900.503.806,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 36.020.152,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4,0%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)		\$ 1.057.879.479,00	

*Hector Andres Cortes*

HECTOR ANDRES CORTES  
 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO  
 C.C.No. 80.513.544 de Bogotá

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIAR**



**CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-033-2021**

**OBJETO:**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL – COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL”.**

**SOBRE 2 – Propuesta Económica**

**Nombre del proponente y/o razón social  
DISCEP SAS  
R.L. HECTOR GONZALEZ GOMEZ  
NIT  
804.000.265-1  
Dirección:  
CALLE 47 NO 29- 33  
EDIFICIO HERRAD CENTER OFICINA 804  
E-mail: [licitaciones.discep@gmail.com](mailto:licitaciones.discep@gmail.com)  
[Discep.sas@gmail.com](mailto:Discep.sas@gmail.com)  
Teléfono  
6576686 – 3208370758**



REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SEMA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALDQUEMAO DEL SEMA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 154.391.888,91	\$ 29.334.417,00	\$ 183.726.085,00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SEMA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE IVA)		\$ 645.985.514,00	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25,500%	\$ 165.014.213,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 6.459.985,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 32.279.776,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.133.157,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 209.883.101,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 855.478.615,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 900.503.806,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 45.025.191,00
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	5,000%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)			\$ 1.039.204.701,00

  
 HECTOR GONZALEZ GOMEZ  
 R.L. DISCEP S.A.S.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-033-2021**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA  
“REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y  
DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE  
ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL  
CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL  
- TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL  
SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA  
CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL,  
INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE  
ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A  
LA TORRE OCCIDENTAL”.**

**REPRESENTANTE LEGAL: CLARA PATRICIA RODRIGUEZ  
ROMERO**

**NOMBRE DEL POSTULANTE: CONSORCIO BCS-INSOL 2021**

**DIRECCIÓN DEL POSTULANTE: CRA 16ª # 80-94 OFI. 702**

**TELEFONO: 4674392**

**OFERTA ECONOMICA**

**COSORCIO BCS – INSOL 2021**

REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - GESTIÓN INDUSTRIAL - TORRE OCCIDENTAL - COMPLEJO PALOQUEMAO DEL SENA, UBICADO EN BOGOTÁ D.C., INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL.

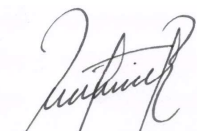
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 158.730.887,00	\$ 30.158.869,00	\$ 188.889.756,00

2. ETAPA II. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS ESPECÍFICAMENTE PARA EL BLOQUE DE INGRESO A LA TORRE OCCIDENTAL. (Acorde a lo priorizado por el SENA)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 663.740.147,00	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25,560%	\$ 169.651.982,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 6.637.401,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 33.187.007,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.305.531,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 215.781.921,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 879.522.068,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 900.503.806,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 20.981.738,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,330%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa I + Etapa II)		\$ 1.068.411.824,00	



Representante legal  
 CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO  
 C.C. No. 52.161.627 de Bogotá  
 CONSORCIO BCS-INSOL 2021