

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

PROGRAMA: SENA REGIONAL SUCRE

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-030-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE”

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN 26 DE MAYO DE 2021

EL SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el procedimiento, se informa a los participantes de la Convocatoria **PAF-SENA-O-030-2021** que mediante el presente documento se presenta el informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad), con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día doce (12) de mayo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron treinta y dos (32) propuestas, determinándose a través de la función random las quince (15) ofertas que serán objeto de verificación y evaluación de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO	NIT PERSONA JURIDICA/ PERSONA NATURAL	PERSONA CC
1	CONSORCIO BCS-INSOL 2021	BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	900335385-3	
		INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL S.A.S	900139747-6	
2	CONSORCIO SINCOL 2021	SINCOL S.A.S	900840974-7	
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1	
3	CONSORCIO SENA SINCELEJO JY	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92525570-5	
		YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7	
4	CONSORCIO SAUCO	CONSTRUCCAPITAL S.A.S	900372426-4	
		RENI RAFAEL GUERRA SOLORZANO	72221105-5	
		JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA	1140844020-9	
5	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	900072667-5	
6	CONSORCIO OBRAS DE SUCRE	ALIANZA MUNDIAL S.A.S	900153859-0	
		CONSTRUCCIONES MAQUINARIAS Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S	802012655-5	
7	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	WILLIAM CARDONA OLMOS	79958441-4	

		WICO SOLUCIONES INTEGRALES SAS	900276469-1
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S	DAR ARQUITECTURA S.A.S	900549325-0
9	CONSORCIO GALLERA BOSTON	VICTOR JULIO NASSIFF FIGUEROA	78673852-1
		JULIO JAVIER PALOMINO CASTILLO	15725193-1
10	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	98380158-0
11	CONSORCIO PROINCO	PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA	7227602-5
		INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA - INCORDIS S.A.S	900869939-5
		INGTEC LIMITADA	826000391-1
12	VEROCO INGENIERÍA S.A.S	VEROCO INGENIERÍA S.A.S - VEROCO	804001081-8
13	SISCOTEL LTDA	SISCOTEL LTDA	804013234-1
14	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CONSTRUCTORA SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA SINATEL LTDA	830085683-6
15	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	JPL SERVICIOS SAS	900779389-8
		RONALD ALEXIS GONZALEZ PERDOMO	7716297-1

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día dieciocho (18) de mayo de dos mil veintiuno, se presentó en Comité de Contratación No.92, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO BCS-INSOL 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
2	CONSORCIO SINCOL 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
3	CONSORCIO SENA SINCELEJO JY	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
4	CONSORCIO SAUCO	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
5	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO OBRAS DE SUCRE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA

7	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
9	CONSORCIO GALLERA BOSTON	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
10	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
11	CONSORCIO PROINCO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	VEROCO INGENIERÍA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	SISCOTEL LTDA	NO CUMPLE	RECHAZO	NO CUMPLE	RECHAZADA
14	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	RECHAZADA*			
15	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA

* El proponente CONSTRUCTORA SINATEL LTDA tal y como se dejó constancia en el acta de cierre de la convocatoria que se publicó el día 12 de mayo de 2021, presentó dos carpetas, una denominada propuesta económica, que contiene dicha propuesta y una carpeta denominada propuesta técnica, en la cual se incluyó únicamente el formato Nro 3 en Excel, incurriendo en las siguientes causales de rechazo:

1.37.17 Cuando no se aporte la garantía de seriedad de la oferta al momento del cierre junto con la propuesta, o cuando la aportada no corresponda a la convocatoria a la que se presenta.

1.37.18 Cuando no se aporte la carta cupo de crédito al momento del cierre junto con la propuesta o cuando la carta cupo de crédito aportada con la propuesta no cumpla con el monto exigido en los términos de referencia.

1.37.20 Cuando el proponente no presente la propuesta técnica o la oferta económica.

Por lo anterior y de conformidad con los Términos de Referencia, numeral 1.28.1. INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES que consagra:

*(...) La naturaleza de la subsanabilidad obedece a la posibilidad que tiene el proponente de reparar errores o efectuar aclaraciones sobre los documentos habilitantes de la propuesta, **con excepción de aquellos cuya omisión o modificación constituyen de manera expresa CAUSAL DE RECHAZO**. En razón a lo anterior, la subsanación no puede entenderse como una posibilidad de mejorar la propuesta. (Subraya y negrita fuera de texto)*

Es así, que el proponente podrá subsanar documentos habilitantes de la propuesta con fecha de expedición posterior al cierre de la convocatoria.

*El evaluador solicitará al proponente las aclaraciones y explicaciones que estime pertinente sobre aspectos de orden financiero, jurídico, y técnico para que sean atendidas dentro del término preclusivo otorgado para subsanar, el cual se encontrará establecido en el cronograma del proceso. **Será inocuo solicitar aclaraciones cuando no hay lugar a subsanar**" (...)(Subraya y negrita fuera de texto).*

Atendiendo las consideraciones expuestas anteriormente la oferta del proponente CONSTRUCTORA SINATEL LTDA se encuentra rechazada.

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el 19 de mayo hasta las 05:00 pm del día 20 de mayo de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico senaregionalsucre@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 96, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO BCS-INSOL 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO SINCOL 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO SENA SINCELEJO JY	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZO	RECHAZADA
4	CONSORCIO SAUCO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO OBRAS DE SUCRE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO GALLERA BOSTON	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	CONSORCIO PROINCO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	VEROCO INGENIERÍA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	SISCOTEL LTDA	CUMPLE	RECHAZO	RECHAZO	RECHAZADA
14	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	RECHAZADA*			

15	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
----	-------------------------------	--------	--------	--------	------------

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
1	CONSORCIO BCS-INSOL 2021	No está concentrado
2	CONSORCIO SINCOL 2021	No está concentrado
3	CONSORCIO SENA SINCELEJO JY	No está concentrado
4	CONSORCIO SAUCO	No está concentrado
5	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	No está concentrado
6	CONSORCIO OBRAS DE SUCRE	No está concentrado
7	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	No está concentrado
8	DAR ARQUITECTURA S.A.S	No está concentrado
9	CONSORCIO GALLERA BOSTON	No está concentrado
10	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	No está concentrado
11	CONSORCIO PROINCO	No está concentrado
12	VEROCO INGENIERÍA S.A.S	No está concentrado
13	SISCOTEL LTDA	No está concentrado
14	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	No está concentrado
15	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	No está concentrado

Como resultado de la habilitación de doce (12) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día veinticinco (25) de mayo de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

NOTA: Una vez confirmado que el proponente **CONSORCIO SINCOL 2021** es el **adjudicatario** de la **Convocatoria No. PAF-DAPREII-I-020-2021**, y de conformidad con el numeral 1.23 de los Términos de Referencia que señala: “Para los precisos efectos de estos Términos de Referencia, se considerará que, bien sea de manera individual o como integrante de un consorcio o unión temporal, **un proponente no podrá presentar propuesta ni suscribir contrato, por**

encontrarse incurso en conflicto de interés, cuando: (...) 1.23.4 (...) “el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que **presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter** o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente.”. Se tiene que, el proponente incurre en CONFLICTO DE INTERÉS y con ello en causal de rechazo.

Lo anterior, de conformidad con la **causal de rechazo** número 1.37.10 que consagra: “Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que **presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría** con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente.”

En consecuencia la oferta presentada por el proponente CONSORCIO SINCOL 2021, se encuentra RECHAZADA y no será evaluada económicamente, ni integrará el orden de elegibilidad.

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

5.1 El SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

5.2 Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el veintiséis (26) de mayo de dos mil veintiuno (2021), fue **TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (3.735,41)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** de los proponentes.

5.3 Una vez realizada la evaluación a la oferta económica del proponente CONSORCIO OBRAS DE SUCRE, se evidencia que el VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO) es de \$ 962.986.780, valor que es inferior al mínimo establecido en los Términos de Referencia el cual corresponde a la suma de \$ 962.986.781.

Por lo anterior la propuesta del proponente CONSORCIO OBRAS DE SUCRE es RECHAZADA de conformidad con la causal establecida en el numeral 1.37.22 de los Términos de Referencia, que consagra: "Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa."

5.4 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente:

PAF-SENA-O-030-2021					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
1	CONSORCIO BCS-INSOL 2021	\$ 1.353.441.504,00	98,9495184	0,0000000	98,9495184
2	CONSORCIO GALLERA BOSTON	\$ 1.349.257.759,00	98,6436466	0,0000000	98,6436466
3	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	\$ 1.348.421.009,00	98,5824722	0,0000000	98,5824722
4	CONSORCIO PROINCO	\$ 1.348.142.093,00	98,5620808	0,0000000	98,5620808
5	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	\$ 1.347.178.615,00	98,4914220	0,0000000	98,4914220
6	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.345.510.250,00	98,3696679	0,0000000	98,3696679
7	VEROCO INGENIERÍA S.A.S.	\$ 1.330.888.735,00	97,3080062	0,0000000	97,3080062
8	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	\$ 1.323.906.378,00	96,7902182	0,0000000	96,7902182
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	\$ 1.392.670.052,00	96,3649991	0,0000000	96,3649991
10	CONSORCIO SAUCO	\$ 1.289.988.038,00	94,3104631	0,0000000	94,3104631

Observación:
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO BCS-INSOL 2021 con un puntaje de 98.9495184, un valor ofertado de \$ 1.353.441.504,00 y una diferencia con el Presupuesto Estimado de \$ 41.140.158,00.

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

NOTA 1. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente **CONSORCIO BCS-INSOL 2021** con un puntaje de 98.9495184 y un valor ofertado de \$1.353.441.504,00

Se da traslado al presente informe hasta el día veintisiete (27) de mayo de dos mil veintiuno (2021) **a las 5:00 pm para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo: senaregionalsucres@findeter.gov.co** según la Adenda No 2 de cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide a los veintiséis (26) días de mayo de dos mil veintiuno (2021).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"									
PROPONENTE No. 1 CONSORCIO BCS-INSOL 2021									
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA									
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA									
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS									
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.848.060,00	\$ 22.391.131,00	\$ 140.239.191,00	\$ 140.239.191,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)									
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 793.596.290,00	\$ 793.596.290,00					
		En porcentaje	Expresado en Pesos						
Administración	% -	23,90%	\$ 189.669.513,00	\$ 189.669.513,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.935.963,00	\$ 7.935.963,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.679.815,00	\$ 39.679.815,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.539.165,00	\$ 7.539.165,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			29,90%	\$ 244.824.456,00	AJU MAX	29,90%	CUMPLE		
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 1.038.420.746,00	\$ 962.986.781,00	\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 1.069.985.312,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 31.564.566,00	\$ 31.564.566,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	2,95%	% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE		
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.178.659.937,00	\$ 1.178.659.937,00	\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON									
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS									
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL						
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.002.372,00	\$ 3.800.451,00	\$ 23.802.823,00	\$ 23.802.823,00	\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)									
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.696.000,00	\$ 108.696.000,00					
		En porcentaje	Expresado en Pesos						
Administración	% -	31,95%	\$ 34.728.372,00	\$ 34.728.372,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.086.960,00	\$ 1.086.960,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.434.800,00	\$ 5.434.800,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.032.612,00	\$ 1.032.612,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,95%	\$ 42.282.744,00	AJU MAX	37,95%	CUMPLE		
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 150.978.744,00	\$ 140.011.200,00	\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 155.568.000,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 4.589.256,00	\$ 4.589.256,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	2,95%	% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE		
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.781.567,00	\$ 174.781.567,00	\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.353.441.504,00	\$ 1.353.441.504,00	\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACIONES: No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose entre los mínimos y máximos establecidos por la entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"				
PROPONENTE No. 4 CONSORCIO SAUCO				
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA				
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA				
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 112.322.983,00	\$ 21.341.367,00	\$ 133.664.350,00	\$ 133.664.350,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)				
DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)	\$ 756.390.075,00			
	En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración	% -	23,90%	\$ 180.777.228,00	\$ 180.777.228,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.563.901,00	\$ 7.563.901,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 37.819.504,00	\$ 37.819.504,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.185.706,00	\$ 7.185.706,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		29,90%	\$ 233.346.339,00	\$ 233.346.339,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 989.736.414,00	\$ 989.736.414,00	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 1.069.985.312,00		
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 80.248.898,00	\$ 80.248.898,00	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	7,50%	7,50%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.123.400.764,00	\$ 1.123.400.764,00	
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON				
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.064.600,00	\$ 3.622.274,00	\$ 22.686.874,00	\$ 22.686.874,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)				
DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)	\$ 103.600.000,00			
	En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración	% -	31,95%	\$ 33.100.200,00	\$ 33.100.200,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.036.000,00	\$ 1.036.000,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.180.000,00	\$ 5.180.000,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 984.200,00	\$ 984.200,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		37,95%	\$ 40.300.400,00	\$ 40.300.400,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 143.900.400,00	\$ 143.900.400,00	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 155.568.000,00		
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 11.667.600,00	\$ 11.667.600,00	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	7,50%	7,50%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)		\$ 166.587.274,00	\$ 166.587.274,00	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.289.988.038,00	\$ 1.289.988.038,00	
VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
AJU MAX	29,90%	CUMPLE		
\$ 962.986.781,00	\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE		
\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
AJU MAX	37,95%	CUMPLE		
\$ 140.011.200,00	\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE		
\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACIONES: No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose entre los mínimos y máximos establecidos por la entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"											
PROPONENTE No. 4 SINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERÍA COLOMBIANA											
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA											
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA											
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS											
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO			
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 121.430.252,00	\$ 23.071.748,00	\$ 144.502.000,00	\$ 144.502.000,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE			
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)											
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO								
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$	816.619.000,00							
	En porcentaje	Expresado en Pesos									
Administración	% -	23,90%	\$	195.171.941,00	\$	195.171.941,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$	8.166.190,00	\$	8.166.190,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$	40.830.950,00	\$	40.830.950,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$	7.757.881,00	\$	7.757.881,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			29,90%	\$	251.926.962,00	\$	251.926.962,00				
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$	1.068.545.962,00	\$	1.068.545.962,00				
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$	1.069.985.312,00						
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$	1.439.351,00	\$	1.439.350,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	0,13%	0,13%						
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$	1.213.047.961,00	\$	1.213.047.962,00					
					A.I.U MAX	29,90%	CUMPLE				
					\$	962.986.781,00	\$	1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
					% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE				
					\$	1.093.038.581,00	\$	1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON											
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS											
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL								
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.610.378,00	\$ 3.915.972,00	\$ 24.526.350,00	\$	24.526.350,00	\$	22.073.715,00	\$	24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)											
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO								
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$	111.660.000,00							
	En porcentaje	Expresado en Pesos									
Administración	% -	31,95%	\$	35.675.370,00	\$	35.675.370,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$	1.116.600,00	\$	1.116.600,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$	5.583.000,00	\$	5.583.000,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$	1.060.770,00	\$	1.060.770,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,95%	\$	43.435.740,00	\$	43.435.740,00				
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$	155.095.740,00	\$	155.095.740,00				
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$	155.568.000,00						
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$	472.260,00	\$	472.260,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	0,30%	0,30%						
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$	179.622.090,00	\$	179.622.090,00					
					A.I.U MAX	37,95%	CUMPLE				
					\$	140.011.200,00	\$	155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
					% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE				
					\$	162.084.915,00	\$	180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$	1.392.670.051,00	\$	1.392.670.052,00					
					\$	1.255.123.496,00	\$	1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, se realiza corrección aritmética al VALOR DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II) pasando de un valor ofertado de \$ 1.392.670.051,00 a un valor corregido de \$ 1.392.670.052,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE*				
PROPONENTE No. 6 CONSORCIO OBRAS DE SUCRE				
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA				
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA				
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 109.287.227,00	\$ 20.764.573,00	\$ 130.051.800,00	\$ 130.051.800,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)				
DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 735.947.100,00	\$ 735.947.100,00	
	En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración	% - 23,90%	\$ 175.891.357,00	\$ 175.891.357,00	
Imprevistos	% - 1,00%	\$ 7.359.471,00	\$ 7.359.471,00	
Utilidad	% - 5,00%	\$ 36.797.355,00	\$ 36.797.355,00	
Iva sobre la utilidad	% - 19,00%	\$ 6.991.497,00	\$ 6.991.497,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS	29,90%	\$ 227.039.680,00	\$ 227.039.680,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 962.986.780,00	\$ 962.986.780,00	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 1.069.985.312,00		
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 106.998.531,00	\$ 106.998.531,00	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	10,00%	10,00%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.093.038.580,00	\$ 1.093.038.580,00	
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON				
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 18.549.340,00	\$ 3.524.375,00	\$ 22.073.715,00	\$ 22.073.715,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)				
DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 100.800.000,00	\$ 100.800.000,00	
	En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración	% - 31,95%	\$ 32.205.600,00	\$ 32.205.600,00	
Imprevistos	% - 1,00%	\$ 1.008.000,00	\$ 1.008.000,00	
Utilidad	% - 5,00%	\$ 5.040.000,00	\$ 5.040.000,00	
Iva sobre la utilidad	% - 19,00%	\$ 957.600,00	\$ 957.600,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,95%	\$ 39.211.200,00	\$ 39.211.200,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 140.011.200,00	\$ 140.011.200,00	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 155.568.000,00		
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 15.556.800,00	\$ 15.556.800,00	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	10,00%	10,00%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)		\$ 162.084.915,00	\$ 162.084.915,00	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.255.123.495,00	\$ 1.255.123.495,00	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE
A.I.U MAX	29,90%	CUMPLE	
\$ 962.986.781,00	\$ 1.069.985.312,00	NO CUMPLE	CUMPLE
% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE	
\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	NO CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE
A.I.U MAX	37,95%	CUMPLE	
\$ 140.011.200,00	\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE
% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE	
\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	NO CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES:
Una vez verificada la propuesta económica, se evidencia que el VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO) es de \$ 962.986.780, valor que es inferior al mínimo establecido en los Términos de Referencia que es de \$ 962.986.781.

Por lo anterior el proponente recibe la condición de **RECHAZADO** según la siguiente causal establecida en los Términos de Referencia:

1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"								
PROPONENTE No. 7 CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021								
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA								
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA								
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.410.911,00	\$ 22.308.073,00	\$ 139.718.984,00	\$ 139.718.984,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)								
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 790.652.501,00	\$ 790.652.501,00				
		En porcentaje	Expresado en Pesos					
Administración	% -	23,90%	\$ 188.965.948,00	\$ 188.965.948,00				
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.906.525,00	\$ 7.906.525,00				
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.532.625,00	\$ 39.532.625,00				
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.511.199,00	\$ 7.511.199,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS			29,90%	\$ 243.916.297,00	AJU MAX	29,90%	CUMPLE	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 1.034.568.798,00	\$ 962.986.781,00	\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 1.069.985.312,00				
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 35.416.514,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	3,31%	% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.174.287.782,00	\$ 1.174.287.782,00	\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON								
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL					
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.928.174,00	\$ 3.786.353,00	\$ 23.714.527,00	\$ 23.714.527,00	\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)								
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.292.800,00	\$ 108.292.800,00				
		En porcentaje	Expresado en Pesos					
Administración	% -	31,95%	\$ 34.599.550,00	\$ 34.599.550,00				
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.082.928,00	\$ 1.082.928,00				
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.414.640,00	\$ 5.414.640,00				
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.028.782,00	\$ 1.028.782,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,95%	\$ 42.125.900,00	AJU MAX	37,95%	CUMPLE	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 150.418.700,00	\$ 140.011.200,00	\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 155.568.000,00				
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 5.149.300,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	3,31%	% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.133.227,00	\$ 174.133.227,00	\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.348.421.009,00	\$ 1.348.421.009,00	\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES: No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose entre los mínimos y máximos establecidos por la entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"								
PROPONENTE No. 8 DAR ARQUITECTURA S.A.S.								
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA								
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA								
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 121.400.000,00	\$ 23.066.000,00	\$ 144.466.000,00	\$ 144.466.000,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)								
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 784.500.000,00	\$ 784.500.000,00					
	En porcentaje	Expresado en Pesos						
Administración	% -	23,90%	\$ 187.495.500,00	\$ 187.495.500,00				
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.845.000,00	\$ 7.845.000,00				
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.225.000,00	\$ 39.225.000,00				
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.452.750,00	\$ 7.452.750,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS		29,90%	\$ 242.018.250,00	\$ 242.018.250,00				
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.026.518.250,00	\$ 1.026.518.250,00				
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 43.467.062,00	\$ 43.467.062,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4,06%	4,06%				
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.170.984.250,00	\$ 1.170.984.250,00				
AIU MAX		29,90%	CUMPLE					
\$ 962.986.781,00		\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE				
% DESCUENTO MAX.		10,00%	CUMPLE					
\$ 1.093.038.581,00		\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE				
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON								
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.600.000,00	\$ 3.914.000,00	\$ 24.514.000,00	\$ 24.514.000,00	\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)								
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 108.000.000,00	\$ 108.000.000,00					
	En porcentaje	Expresado en Pesos						
Administración	% -	31,95%	\$ 34.506.000,00	\$ 34.506.000,00				
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.080.000,00	\$ 1.080.000,00				
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.400.000,00	\$ 5.400.000,00				
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.026.000,00	\$ 1.026.000,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS		37,95%	\$ 42.012.000,00	\$ 42.012.000,00				
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 150.012.000,00	\$ 150.012.000,00				
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 5.556.000,00	\$ 5.556.000,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,57%	3,57%				
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.526.000,00	\$ 174.526.000,00				
AIU MAX		37,95%	CUMPLE					
\$ 140.011.200,00		\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE				
% DESCUENTO MAX.		10,00%	CUMPLE					
\$ 162.084.915,00		\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE				
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.345.510.250,00	\$ 1.345.510.250,00				
\$ 1.255.123.496,00		\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE				

OBSERVACIONES: No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose entre los mínimos y máximos establecidos por la entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"			
PROPONENTE No. 9 CONSORCIO GALLERA BOSTON			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.483.769,00	\$ 22.321.916,00	\$ 139.805.685,00
VALOR OFERTADO FINAL			
			\$ 139.805.685,00
			\$ 130.051.800,00
			\$ 144.502.000,00
			CUMPLE
			CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO		
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)	\$ 791.143.133,00		
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
Administración	% -	23,90%	\$ 189.083.209,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.911.431,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.557.157,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.515.860,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	29,90%	\$ 244.067.657,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 1.035.210.790,00	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 1.069.985.312,00	
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 34.774.522,00	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	3,25%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)		\$ 1.175.016.475,00	
			\$ 962.986.781,00
			\$ 1.069.985.312,00
			CUMPLE
			CUMPLE
			A.I.U MAX
			29,90%
			CUMPLE
			% DESCUENTO MAX.
			10,00%
			CUMPLE
			\$ 1.093.038.581,00
			\$ 1.214.487.312,00
			CUMPLE
			CUMPLE
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.940.541,00	\$ 3.788.703,00	\$ 23.729.244,00
VALOR OFERTADO FINAL			
			\$ 23.729.244,00
			\$ 22.073.715,00
			\$ 24.526.350,00
			CUMPLE
			CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO		
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)	\$ 108.360.000,00		
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
Administración	% -	31,95%	\$ 34.621.020,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.083.600,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.418.000,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.029.420,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,95%	\$ 42.152.040,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)	A	\$ 150.512.040,00	
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II	B	\$ 155.568.000,00	
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 5.055.960,00	
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)	C/B EXPRESADO EN %	3,25%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)		\$ 174.241.284,00	
			\$ 140.011.200,00
			\$ 155.568.000,00
			CUMPLE
			CUMPLE
			A.I.U MAX
			37,95%
			CUMPLE
			% DESCUENTO MAX.
			10,00%
			CUMPLE
			\$ 162.084.915,00
			\$ 180.094.350,00
			CUMPLE
			CUMPLE
			\$ 1.255.123.496,00
			\$ 1.394.581.662,00
			CUMPLE
			CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			
			\$ 1.349.257.759,00
			\$ 1.349.257.759,00

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, se realiza corrección aritmética al VALOR DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II) pasando de un valor ofertado de \$ 1.349.257.759,00 a un valor corregido de \$ 1.349.257.759,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"

PROPONENTE No. 10 JOHNNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA

1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 120.500.000,00	\$ 22.895.000,00	\$ 143.395.000,00	\$ 143.395.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$	787.510.000,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 188.214.890,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.875.100,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.375.500,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.481.345,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		29,90%	\$ 242.946.835,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.030.456.835,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 39.528.477,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,694%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)		\$	1.173.851.835,00

AJU MAX	29,90%	CUMPLE
---------	--------	--------

\$ 962.986.781,00	\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE
-------------------	---------------------	--------	--------

% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE
------------------	--------	--------

\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE
---------------------	---------------------	--------	--------

CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON

1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.150.000,00	\$ 3.828.500,00	\$ 23.978.500,00	\$ 23.978.500,00

\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE
------------------	------------------	--------	--------

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)

DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$	107.520.000,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 34.352.640,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.075.200,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.376.000,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.021.440,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		37,95%	\$ 41.825.280,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 149.345.280,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 6.222.720,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)		\$	173.323.780,00

AJU MAX	37,95%	CUMPLE
---------	--------	--------

\$ 140.011.200,00	\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE
-------------------	-------------------	--------	--------

% DESCUENTO MAX.	10,00%	CUMPLE
------------------	--------	--------

\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE
-------------------	-------------------	--------	--------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)	\$ 1.347.175.615,00	\$ 1.347.175.615,00
---	---------------------	---------------------

\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE
---------------------	---------------------	--------	--------

OBSERVACIONES:

No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, econitandose entre los minimos y maximos establecidos por la entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"								
PROponente No. 11 CONSORCIO PROINCO								
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA								
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA								
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.386.624,00	\$ 22.303.459,00	\$ 139.690.083,00	\$ 139.690.083,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)								
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 790.488.957,00	\$ 790.488.957,00				
		En porcentaje	Expresado en Pesos					
Administración	% -	23,90%	\$ 188.926.861,00	\$ 188.926.861,00				
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.904.890,00	\$ 7.904.890,00				
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.524.448,00	\$ 39.524.448,00				
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.509.645,00	\$ 7.509.645,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS			29,90%	\$ 243.865.844,00	\$ 243.865.844,00	AIU MAX		
					29,90%	CUMPLE		
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 1.034.354.801,00	\$ 1.034.354.801,00	\$ 962.986.781,00		
						\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 1.069.985.312,00				
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 35.630.511,00	\$ 35.630.511,00			
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	3,33%	3,33%	% DESCUENTO MAX.		
						10,00%	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.174.044.884,00	\$ 1.174.044.884,00	\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON								
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL					
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.924.053,00	\$ 3.785.570,00	\$ 23.709.623,00	\$ 23.709.623,00	\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)								
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.270.400,00	\$ 108.270.400,00				
		En porcentaje	Expresado en Pesos					
Administración	% -	31,95%	\$ 34.592.393,00	\$ 34.592.393,00				
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.082.704,00	\$ 1.082.704,00				
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.413.520,00	\$ 5.413.520,00				
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.028.569,00	\$ 1.028.569,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,95%	\$ 42.117.186,00	\$ 42.117.186,00	AIU MAX		
						37,95%	CUMPLE	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 150.387.586,00	\$ 150.387.586,00	\$ 140.011.200,00		
						\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 155.568.000,00				
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 5.180.414,00	\$ 5.180.414,00			
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	3,33%	3,33%	% DESCUENTO MAX.		
						10,00%	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.097.209,00	\$ 174.097.209,00	\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.348.142.093,00	\$ 1.348.142.093,00	\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES:

No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, econtandose entre los minimos y maximos establecidos por la entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"									
PROPONENTE No. 12 VEROCO INGENIERÍA S.A.S.									
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA									
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA									
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS									
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115.893.032,00	\$ 22.019.676,00	\$ 137.912.708,00	\$ 137.912.708,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)									
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 780.431.013,00	\$ 780.431.013,00					
	En porcentaje	Expresado en Pesos							
Administración	% -	23,90%	\$ 186.523.012,00	\$ 186.523.012,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.804.310,00	\$ 7.804.310,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.021.551,00	\$ 39.021.551,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.414.095,00	\$ 7.414.095,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			29,90%	\$ 240.762.968,00	\$ 240.762.968,00	A.I.U MAX			
					29,90%	CUMPLE			
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 1.021.193.981,00	\$ 1.021.193.981,00	\$ 962.986.781,00	\$ 1.069.985.312,00	CUMPLE	CUMPLE
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 1.069.985.312,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 48.791.331,00	\$ 48.791.331,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	4,56%	4,56%	% DESCUENTO MAX.			
					10,00%	CUMPLE			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.159.106.689,00	\$ 1.159.106.689,00	\$ 1.093.038.581,00	\$ 1.214.487.312,00	CUMPLE	CUMPLE	
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON									
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS									
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL						
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.670.544,00	\$ 3.737.403,00	\$ 23.407.947,00	\$ 23.407.947,00	\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)									
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 106.892.800,00	\$ 106.892.800,00					
	En porcentaje	Expresado en Pesos							
Administración	% -	31,95%	\$ 34.152.250,00	\$ 34.152.250,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.068.928,00	\$ 1.068.928,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.344.640,00	\$ 5.344.640,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.015.482,00	\$ 1.015.482,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,95%	\$ 41.581.299,00	\$ 41.581.300,00	A.I.U MAX			
					37,95%	CUMPLE			
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 148.474.099,00	\$ 148.474.099,00	\$ 140.011.200,00	\$ 155.568.000,00	CUMPLE	CUMPLE
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 155.568.000,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 7.093.901,00	\$ 7.093.901,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	4,56%	4,56%	% DESCUENTO MAX.			
					10,00%	CUMPLE			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 171.882.046,56	\$ 171.882.046,00	\$ 162.084.915,00	\$ 180.094.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.330.988.736,00	\$ 1.330.988.735,00	\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, se realiza corrección aritmética al VALOR COSTOS INDIRECTOS ETAPA II, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II) pasando de un valor ofertado de \$ 1.330.988.736,00 a un valor corregido de \$ 1.330.988.735,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"									
PROPONENTE No. 15 CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021									
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA									
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA									
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS									
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115.043.021,00	\$ 21.858.174,00	\$ 136.901.195,00	\$ 136.901.195,00	\$ 130.051.800,00	\$ 144.502.000,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)									
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 776.833.050,00	\$ 776.833.050,00					
			En porcentaje	Expresado en Pesos					
Administración	% -	23,90%	\$ 185.663.099,00	\$ 185.663.099,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.768.331,00	\$ 7.768.331,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$ 38.841.653,00	\$ 38.841.653,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.379.914,00	\$ 7.379.914,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			29,90%	\$ 239.652.997,00	\$ 239.652.997,00	AIU MAX 29,90% CUMPLE			
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 1.016.486.047,00	\$ 1.016.486.047,00	\$ 962.986.781,00 \$ 1.069.985.312,00 CUMPLE CUMPLE			
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 1.069.985.312,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 53.499.265,00	\$ 53.499.265,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	5,00%	5,00%	% DESCUENTO MAX. 10,00% CUMPLE			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)				\$ 1.153.387.242,00	\$ 1.153.387.242,00	\$ 1.093.038.581,00 \$ 1.214.487.312,00 CUMPLE CUMPLE			
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON									
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS									
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL						
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.100.450,00	\$ 3.629.086,00	\$ 22.729.536,00	\$ 22.729.536,00	\$ 22.073.715,00	\$ 24.526.350,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)									
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 106.400.000,00	\$ 106.400.000,00					
			En porcentaje	Expresado en Pesos					
Administración	% -	31,95%	\$ 33.994.800,00	\$ 33.994.800,00					
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.064.000,00	\$ 1.064.000,00					
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.320.000,00	\$ 5.320.000,00					
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.010.800,00	\$ 1.010.800,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,95%	\$ 41.389.600,00	\$ 41.389.600,00	AIU MAX 37,95% CUMPLE			
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A	\$ 147.789.600,00	\$ 147.789.600,00	\$ 140.011.200,00 \$ 155.568.000,00 CUMPLE CUMPLE			
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B	\$ 155.568.000,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 7.778.400,00	\$ 7.778.400,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)			C/B EXPRESADO EN %	5,00%	5,00%	% DESCUENTO MAX. 10,00% CUMPLE			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)				\$ 170.519.136,00	\$ 170.519.136,00	\$ 162.084.915,00 \$ 180.094.350,00 CUMPLE CUMPLE			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)				\$ 1.323.906.378,00	\$ 1.323.906.378,00	\$ 1.255.123.496,00 \$ 1.394.581.662,00 CUMPLE CUMPLE			
OBSERVACIONES: No se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose entre los mínimos y máximos establecidos por la entidad.									

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-SENA-O-030-2021

Objeto: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"

Fecha de diligenciamiento: 25/05/2021

Proponentes:

CONSORCIO BCS-INSOL 2021

CONSORCIO SAUCO

SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA

CONSORCIO OBRAS DE SUCRE

CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021

DAR ARQUITECTURA S.A.S.

CONSORCIO GALLERA BOSTON

JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO

CONSORCIO PROINCO

VEROCO INGENIERÍA S.A.S.

CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo del POE	Valor Máximo del POE	CONSORCIO BCS-INSOL 2021	CONSORCIO SAUCO	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	CONSORCIO OBRAS DE SUCRE	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.394.581.662,00	\$ 1.255.123.496,00	\$ 1.394.581.662,00	\$ 1.353.441.504,00	\$ 1.289.988.038,00	\$ 1.392.670.052,00		\$ 1.348.421.009,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.353.441.504,00	\$ 1.289.988.038,00	\$ 1.392.670.051,00	RECHAZADO	\$ 1.348.421.009,00

DAR ARQUITECTURA S.A.S.	CONSORCIO GALLERA BOSTON	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	CONSORCIO PROINCO	VEROCO INGENIERÍA S.A.S.	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021
\$ 1.345.510.250,00	\$ 1.349.257.759,00	\$ 1.347.175.615,00	\$ 1.348.142.093,00	\$ 1.330.988.735,00	\$ 1.323.906.378,00
\$ 1.345.510.250,00	\$ 1.349.257.758,00	\$ 1.347.175.615,00	\$ 1.348.142.093,00	\$ 1.330.988.736,00	\$ 1.323.906.378,00

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
26/05/2021	\$ 3.735,41

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 25/05/2021 23:19:43
[Refrescar](#) - [Imprimir](#) - [Exportar](#)

TERCERO: SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	12 de mayo de 2021 Hora: 9:00 a.m. A través del correo electrónico pafindeterbbvaam.co@bbva.com
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	18 de mayo de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 19 al 20 de mayo de 2021. A través del correo electrónico senaregionalsucre@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	24 de mayo de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	25 de mayo de 2021 Hora: 9:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Google Meet).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	26 de mayo de 2021
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 27 de mayo de 2021, a través del correo electrónico senaregionalsucre@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	28 de mayo de 2021

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

PAF-SENA-O-030-2021

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	26/05/2021	3735.41	
Presupuesto:	\$ 1.394.581.662,00	P. MAYOR:	1.392.670.052,00
Fecha evaluación:	25/05/2021	P. MENOR:	1.289.988.038,00

Metodo de PONDERACION: 2 - MEDIA ARITMETICA ALTA

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 1.342.950.143,30
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 1.367.810.097,65
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 1.342.725.507,27
MENOR VALOR (4):	\$ 1.289.988.038,00

VER TABLA DE RANGO	
41	
41	
2	

RANGO (INCLUSIVE)	NUMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO BCS-INSOL 2021	\$ 1.353.441.504,00	98,44	98,9495184	98,40	95,31	98,9495184	1.353.441.504,00
CONSORCIO SAUCO	\$ 1.289.988.038,00	96,06	94,3104631	96,07	100,00	94,3104631	-
SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	\$ 1.392.670.052,00	92,60	96,3649991	92,56	92,63	96,3649991	1.392.670.052,00
CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	\$ 1.348.421.009,00	99,19	98,5824722	99,15	95,67	98,5824722	1.348.421.009,00
DAR ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.345.510.250,00	99,62	98,3696679	99,59	95,87	98,3696679	1.345.510.250,00
CONSORCIO GALLERA BOSTON	\$ 1.349.257.759,00	99,06	98,6436466	99,03	95,61	98,6436466	1.349.257.759,00
JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	\$ 1.347.175.615,00	99,37	98,4914220	99,34	95,76	98,4914220	1.347.175.615,00
CONSORCIO PROINCO	\$ 1.348.142.093,00	99,23	98,5620808	99,19	95,69	98,5620808	1.348.142.093,00
VEROCO INGENIERÍA S.A.S.	\$ 1.330.988.735,00	99,11	97,3080062	99,13	96,92	97,3080062	-
CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	\$ 1.323.906.378,00	98,58	96,7902182	98,60	97,44	96,7902182	-

\$	13.429.501.433,00
n=	10,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.342.950.143,30
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.342.950.143,30
Vmax=	1.392.670.052,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.367.810.097,65
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.342.725.507,27
MAX:	\$ 1.392.670.052,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.289.988.038,00

PAF-SENA-O-030-2021

"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE"

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	<u>CONSORCIO BCS-INSOL 2021</u>	<u>\$ 1.353.441.504,00</u>	<u>98,9495184</u>	<u>0,0000000</u>	<u>98,9495184</u>
2	CONSORCIO GALLERA BOSTON	\$ 1.349.257.759,00	98,6436466	0,0000000	98,6436466
3	CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	\$ 1.348.421.009,00	98,5824722	0,0000000	98,5824722
4	CONSORCIO PROINCO	\$ 1.348.142.093,00	98,5620808	0,0000000	98,5620808
5	JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	\$ 1.347.175.615,00	98,4914220	0,0000000	98,4914220
6	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.345.510.250,00	98,3696679	0,0000000	98,3696679
7	VEROCO INGENIERÍA S.A.S.	\$ 1.330.988.735,00	97,3080062	0,0000000	97,3080062
8	CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	\$ 1.323.906.378,00	96,7902182	0,0000000	96,7902182
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	\$ 1.392.670.052,00	96,3649991	0,0000000	96,3649991
10	CONSORCIO SAUCO	\$ 1.289.988.038,00	94,3104631	0,0000000	94,3104631

Observación:

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO BCS-INSOL 2021 con un puntaje de 98.9495184, un valor ofertado de \$ 1.353.441.504,00 y una diferencia con el Presupuesto Estimado de \$ 41.140.158,00.