

**PAF-SENA-O-030-2021-SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-SENA-O-030-2021

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

“CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE””.

Siendo las nueve (09:00 a.m.) del veinticinco (25) de mayo de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-SENA-O-030-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 24 de mayo del año 2021.

PROPONENTE	OBSERVACIONES
CONSORCIO BCS-INSOL 2021	En representación: Paola Castañeda
CONSORCIO SINCOL 2021	En representación: Otro Contreras
CONSORCIO SAUCO	En representación: Ezequiel Ochoa
SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	En representación: Paola Andrea Tamayo
CONSORCIO OBRAS DE SUCRE	En representación: Catalina Cediell
CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021	En representación: Johana Gonzales
DAR ARQUITECTURA S.A.S	En representación: Dairo Romero
CONSORCIO GALLERA BOSTON	En representación: Angely Jaime
JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	En representación: Diana Daza
CONSORCIO PROINCO	En representación: Jairo Corredor
VEROCO INGENIERÍA S.A.S	En representación: Andrés Vega
CONSORCIO SENA EDUCATIVO 2021	En representación: Milena Llanos

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son los siguientes:

PROPONENTE
CONSORCIO SENA SINCELEJO JY
SISCOTEL LTDA
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

Ciudad y Fecha

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DE CERO A SIEMPRE

Asunto: Número y Objeto de la convocatoria

*Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia del contratista y **correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet.***

(...)”

En constancia de lo anterior, se firma a las 10:02 a.m por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Fiduciaria:

(Firmado en Original)

ANGELA MARIA PEREZ

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-O-030-2021

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA
“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL
ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN
ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO
DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS
SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL
MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE
SUCRE”**

**REPRESENTANTE LEGAL: CLARA PATRICIA RODRIGUEZ
ROMERO**

NOMBRE DEL POSTULANTE: CONSORCIO BCS-INSOL 2021

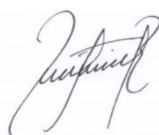
DIRECCIÓN DEL POSTULANTE: CRA 16ª # 80-94 OFI. 702

TELEFONO: 4674392

OFERTA ECONOMICA

COSORCIO BCS – INSOL 2021

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.848.060,00	\$ 22.391.131,00	\$ 140.239.191,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 793.596.290,00
			Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 189.669.513,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.935.963,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.679.815,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.539.165,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 244.824.456,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A \$ 1.038.420.746,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B \$ 1.069.985.312,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A) \$ 31.564.566,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,95%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.178.659.937,00
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.002.372,00	\$ 3.800.451,00	\$ 23.802.823,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.696.000,00
			Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 34.728.372,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.086.960,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.434.800,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.032.612,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 42.282.744,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)			A \$ 150.978.744,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II			B \$ 155.568.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A) \$ 4.589.256,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,95%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.781.567,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.353.441.504,00



REPRESENTANTE LEGAL
 CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO
 C.C. No. 52.161.627 de Bogotá
 CONSORCIO BCS-INSOL 2021

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.848.060,00	\$ 22.391.131,00	\$ 140.239.191,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 793.596.290,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 189.669.513,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.935.963,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.679.815,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.539.165,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 244.824.456,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.038.420.746,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 31.564.566,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,94999993420470%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.178.659.937,00
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.002.372,00	\$ 3.800.451,00	\$ 23.802.823,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.696.000,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 34.728.372,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.086.960,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.434.800,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.032.612,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 42.282.744,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 150.978.744,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 4.589.256,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	2,95000000000000%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.781.567,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.353.441.504,00



ING. OTTO CONTRERAS OVIEDO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SINCOL 2021

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 112,322,983.00	\$ 21,341,367.00	\$ 133,664,350.00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 756,390,075.00
			En porcentaje
Administración	% -	23.90%	\$ 180,777,228.00
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 7,563,901.00
Utilidad	% -	5.00%	\$ 37,819,504.00
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 7,185,706.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 233,346,339.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 989,736,414.00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1,069,985,312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 80,248,898
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	7.50%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1,123,400,764
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19,064,600.00	\$ 3,622,274.00	\$ 22,686,874.00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 103,600,000
			En porcentaje
Administración	% -	31.95%	\$ 33,100,200.00
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 1,036,000.00
Utilidad	% -	5.00%	\$ 5,180,000.00
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 984,200.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 40,300,400.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 143,900,400.00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155,568,000.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 11,667,600
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	7.50%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 166,587,274
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1,289,988,038

Andrea Hernandez

ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
CCN 1102880072 DE SINCELEJO
REPRESENTANTE


EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 121.430.252	\$ 23.071.748	\$ 144.502.000
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 816.619.000
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 195.171.941
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 8.166.190
Utilidad	% -	5,00%	\$ 40.830.950
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.757.881
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 251.926.962
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.068.545.962
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 1.439.351
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	0,13%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.213.047.961
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.610.378	\$ 3.915.972	\$ 24.526.350
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 111.660.000
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 35.675.370
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.116.600
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.583.000
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.060.770
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 43.435.740
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 155.095.740
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 472.260
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	0,30%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 179.622.090
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.392.670.051



Proponente: SEINGECOL SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S
NIT No 900.072.667-5
Nombre del Representante Legal: GUSTAVO ADOLFO PEREZ RODRIGUEZ
C.C. 80.075.321 de BOGOTA (D.C)
Matricula Profesional No 70202-247983

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 109.287.227	\$ 20.764.573	\$ 130.051.800
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 735.947.100	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 175.891.357
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.359.471
Utilidad	% -	5,00%	\$ 36.797.355
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 6.991.497
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 227.039.680	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 962.986.780
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 106.998.531
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	10,000%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 18.549.340	\$ 3.524.375	\$ 22.073.715
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 100.800.000	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 32.205.600
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.008.000
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.040.000
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 957.600
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 39.211.200	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 140.011.200
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 15.556.800
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	10,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 162.084.915
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.093.038.580

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.410.911	\$ 22.308.073	\$ 139.718.984
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 790.652.501
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 188.965.948
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.906.525
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.532.625
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.511.199
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 243.916.297
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.034.568.798
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 35.416.514
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,31%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.174.287.782
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.928.174	\$ 3.786.353	\$ 23.714.527
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.292.800
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 34.599.550
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.082.928
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.414.640
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.028.782
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 42.125.900
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 150.418.700
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 5.149.300
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,31%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.133.227
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.348.421.009


DIANA PATRICIA RÓPERO PAVA
 C.C. 65,759,113 DE IBAGUÉ
 CONSORCIO ALMACEN SUCRE 2021
 REPRESENTANTE LEGAL

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SUCRE
MUNICIPIO DE SINCELEJO**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

PROGRAMA: SENA REGIONAL SUCRE

CONVOCATORIA N° PAF-SENA-O-030-2021

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE.”

**SOBRE N° 2
PROPUESTA ECONÓMICA**

DAR ARQUITECTURA S.A.S.

SINCELEJO, 12 DE MAYO DE 2021

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 121.400.000	\$ 23.066.000	\$ 144.466.000
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 784.500.000
En porcentaje			Expresado en Pesos
Administración	23,90 % - CD	23,90%	\$ 187.495.500
Imprevistos	1,00 % - CD	1,00%	\$ 7.845.000
Utilidad	5,00 % - CD	5,00%	\$ 39.225.000
Iva sobre la utilidad	19,00 % - Utilidad	19,00%	\$ 7.452.750
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 242.018.250
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.026.518.250
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 43.467.062
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4,06%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.170.984.250
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.600.000	\$ 3.914.000	\$ 24.514.000
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108.000.000
En porcentaje			Expresado en Pesos
Administración	31,95 % - CD	31,95%	\$ 34.506.000
Imprevistos	1 % - CD	1,00%	\$ 1.080.000
Utilidad	5 % - CD	5,00%	\$ 5.400.000
Iva sobre la utilidad	19 % - Utilidad	19,00%	\$ 1.026.000
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 42.012.000
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 150.012.000
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 5.556.000
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,57%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.526.000
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.345.510.250


DAIRO ALBERTO ROMERO ROJAS
Representante legal
DAR ARQUITECTURA S.A.S.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117.483.769	\$ 22.321.916	\$ 139.805.685
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 791.143.133	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 189.083.209
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.911.431
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.557.157
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.515.860
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 244.067.657
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.035.210.790
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 34.774.523
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,25%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.175.016.475
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.940.541	\$ 3.788.703	\$ 23.729.244
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 108.360.000	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 34.621.020
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.083.600
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.418.000
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.029.420
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 42.152.040
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 150.512.040
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 5.055.960
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,25%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174.241.284
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.349.257.758



VICTOR JULIO NASSIFF FIGUEROA
REP. LEGAL
CONSORCIO GALLERA BOSTON

INGENIERO JOHNY NARVAEZ DELGADO



CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE

CONVOCATORIA No PAF-SENA-O-030-2021

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE”

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

12 de mayo de 2021

Hora: 09:00 a.m.

**A través del correo electrónico
pafindeterbbvaam.co@bbva.com**

CRR 26 No. 17 - 40 EDF. EL LICEO OFC 318, PASTO (NARIÑO)

Tel. 3008274553

obrascivilescolombia2000@gmail.com

INGENIERO JOHNY NARVAEZ DELGADO

Sobre No. 2: Propuesta Económica:

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA REGIONAL SUCRE

CONVOCATORIA No PAF-SENA-O-030-2021

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE”

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

12 de mayo de 2021

Hora: 09:00 a.m.

**A través del correo electrónico
pafindeterbbvaam.co@bbva.com**

CRR 26 No. 17 - 40 EDF. EL LICEO OFC 318, PASTO (NARIÑO)

Tel. 3008274553

obrascivilescolombia2000@gmail.com

INGENIERO JOHNY NARVAEZ DELGADO

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 120.500.000	\$ 22.895.000	\$ 143.395.000
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 787.510.000
			Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 188.214.890
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.875.100
Utilidad	% -	5,00%	\$ 39.375.500
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.481.345
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 242.946.835
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.030.456.835
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 39.528.477
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3,6943%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.173.851.835
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 20.150.000	\$ 3.828.500	\$ 23.978.500
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 107.520.000
			Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 34.352.640
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.075.200
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.376.000
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.021.440
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 41.825.280
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 149.345.280
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 6.222.720
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4,0000%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 173.323.780
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.347.175.615

FIRMA:

JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO
C.C 98.380.758 Pasto (Nariño)

REPRESENTANTE LEGAL DE INGENIERO JOHNY NARVAEZ DELGADO

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 117,386,624	\$ 22,303,459	\$ 139,690,083
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 790,488,957
			En porcentaje
Administración	% -	23.90%	\$ 188,926,861
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 7,904,890
Utilidad	% -	5.00%	\$ 39,524,448
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 7,509,645
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 243,865,844
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1,034,354,801
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1,069,985,312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 35,630,511
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3.33%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1,174,044,884
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19,924,053	\$ 3,785,570	\$ 23,709,623
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 108,270,400
			En porcentaje
Administración	% -	31.95%	\$ 34,592,393
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 1,082,704
Utilidad	% -	5.00%	\$ 5,413,520
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 1,028,569
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 42,117,186
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 150,387,586
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155,568,000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 5,180,414
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	3.33%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 174,097,209
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1,348,142,093


PROPONENTE:



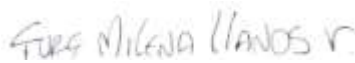
CONSORCIO PROINCO
R.L. JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA
C.C. 1.049.613.787 DE TUNJA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115,893,032	\$ 22,019,676	\$ 137,912,708
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 780,431,013	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23.90%	\$ 186,523,012
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 7,804,310
Utilidad	% -	5.00%	\$ 39,021,551
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 7,414,095
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 240,762,968	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1,021,193,981
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1,069,985,312
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 48,791,331
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4.56%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$1,159,106,689.00
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19,670,544	\$ 3,737,403	\$ 23,407,947
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		\$ 106,892,800	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31.95%	\$ 34,152,250
Imprevistos	% -	1.00%	\$ 1,068,928
Utilidad	% -	5.00%	\$ 5,344,640
Iva sobre la utilidad	% -	19.00%	\$ 1,015,482
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 41,581,299	
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 148,474,099
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155,568,000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 7,093,901
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	4.56%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$171,882,046.56
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1,330,988,736

HERNANDO VERA ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL
VEROCO INGENIERIA S.A.S



EJECUCIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALMACÉN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO EN LA SEDE BOSTON DEL CENTRO DE INNOVACIÓN, LA TECNOLOGÍA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SUCRE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO DEPARTAMENTO DE SUCRE			
FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA			
ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 115.043.021	\$ 21.858.174	\$ 136.901.195,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 776.833.050,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	23,90%	\$ 185.663.099,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 7.768.331,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 38.841.653,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 7.379.914,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 239.652.997,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 1.016.486.047,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 1.069.985.312,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 53.499.265,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	5,0%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ALMACÉN EN SEDE LA GALLERA (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.153.387.242,00
CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON			
1. ETAPA I. ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 19.100.450	\$ 3.629.086	\$ 22.729.536,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Acorde a lo priorizado por el SENA Regional Sucre)			
DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)			\$ 106.400.000,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	31,95%	\$ 33.994.800,00
Imprevistos	% -	1,00%	\$ 1.064.000,00
Utilidad	% -	5,00%	\$ 5.320.000,00
Iva sobre la utilidad	% -	19,00%	\$ 1.010.800,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 41.389.600,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)		A	\$ 147.789.600,00
PRESUPUESTO ESTIMADO ETAPA II		B	\$ 155.568.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 7.778.400,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO OFERTADO PRECIOS UNITARIOS ETAPA II (%)		C/B EXPRESADO EN %	5,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 170.519.136,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA DE ALMACEN EN LA SEDE LA GALLERA Y CUBIERTA EN ZONA DE PARQUEADERO DE LA SEDE BOSTON (Etapa I + Etapa II)			\$ 1.323.906.378,00


R.LEGAL YURY MILENA LLANOS VALDES


ING.AVALADOR ERIKA JOHANNA FERNANDEZ FIGUEROA