

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, 66.1 y 66.2 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92579-14 (PAF-SENA-O-017-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS PARA LOS BLOQUES 16, 42 Y 66.
CONTRATISTA	EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
INTERVENTOR	INGENIERÍA MÁSTER S.A.S.
SUPERVISOR	FABIO ANDRÉS LLANO CASTAÑO.
PLAZO ACTUALIZADO (incluyendo prórrogas)	Veintiuno (21) meses Etapa I: Seis (6) meses Etapa II: quince (15) meses
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Valor inicial del contrato total: \$ 5.453.027.084,00 Etapa I: \$ 241.857.874,00 Etapa II: \$5.211.169.210,00 Bloque 42: \$ 321.731.149,00
VALOR ACTUALIZADO (incluyendo adiciones)	Valor final del contrato total \$ 7.013.750.664.61 Etapa I: \$ 241.857.874 Etapa II: \$ 5.453.027.048 Bloque 42: \$441.651.747
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa I: 06 de junio de 2021 Etapa II: 06 de abril de 2022 Bloque 42: 11 de agosto de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Etapa I: 15 de diciembre de 2021 Etapa II: 12 de diciembre de 2023 Bloque 42: 06 de noviembre de 2023

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	QUINIENTOS CUARENTA (540) DÍAS CALENDARIO
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	SIETE MIL TRECE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$ 7.013.750.664,61) M/CTE  PARA LA EDIFICACIÓN DENOMINADA BLOQUE 42 SE DETERMINO UN VALOR EJECUTADO CONFORME AL CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA DE CUATROSCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$441.651.747) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN	12 de diciembre de 2023

Una vez verificados los productos o servicios del **BLOQUE 42** correspondiente al objeto del contrato de obra No 3-1-92579-14 (PFA-SENA-O-017-2021). se identificó que este se encuentra debidamente terminado y ajustado, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que la *CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, 66.1 y 66.2 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.* Para el BLOQUE 42 NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, entendiéndose que esta actividad concluyó antes de la finalización del plazo contractual y que atendiendo la solicitud del cliente SENA, se accedió de manera voluntaria a desarrollar las labores de entrega y recibo a satisfacción de la infraestructura intervenida según lo consignado en la presente acta suscrita de fecha **catorce (14)** del mes de **noviembre** del año **2023**.

Cabe resaltar, que, desde el día 05 de octubre de 2023, se iniciaron los trámites correspondientes para la debida suscripción de las actas, pero, el contratista de obra EBISU SAS EMPRESA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS realiza la entrega total de la documentación requerida hasta el día 06 de noviembre de 2023.

En consecuencia, el objeto del contrato de obra No 3-1-92579-14 (PFA-SENA-O-017-2021) *CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DE LOS BLOQUES 16.1, 16.2, 42, 66.1 y 66.2 EN EL CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - UBICADO EN LA SALADA MUNICIPIO DE CALDAS - ANTIOQUIA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.* El **bloque 42** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con las siguientes cantidades:

gl



ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1.1. A.D.1	Apoyo logístico interno para el desmonte y traslado de mobiliario y enseres con mano de obra no calificada dentro de las instalaciones del SENA La Salada. No incluye movimiento de equipos especiales, inventarios, protección ni custodia de los elementos trasladados.	Jornal	3.00
1.2.3.3	Desmonte manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas (indiferente del tamaño). Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	m2	26.68
1.2.3.5	Desmonte manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	2.00
1.2.3.9	Desmonte manual de marco y hoja de puerta reja / puerta barrotes (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	2.00
1.2.3.10	Desmonte manual de rejas metálicas en vanos de ventanas. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	m2	21.42
1.2.3.2.AD.1	Desmonte de Ventanas Existentes sin importar dimensiones y alturas. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones o mantenimiento de las mismas.	m2	26.68
1.2.4.7	Desmonte manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes lisonas, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, complementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	254.02
1.2.5.3	Demolición manual de guarda escobas (indiferente del material y espesor). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	20.21
1.2.5.8	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla, gres, o baldosas livianas de cemento) con e.<=10 cm. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	25.00
1.2.6.2	Suspensión del servicio de acometida eléctrica al ingreso del edificio y posterior al medidor, mediante corte controlado del servicio de energía, desconexión / corte del cableado, movimiento de la acometida hasta tablero provisional, y reactivación del servicio para el resto del establecimiento, garantizando que la red con servicio no entorpezca las labores posteriores de demolición. NO incluye desmonte o demolición de instalaciones.	u	1.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1.2.6.3	Sellado de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición en el área aferente a la salida del punto, el corte de la tubería para garantizar que no sobresalga posterior al sellado, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina $f_c=3000$ , cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	3.00
1.2.6.4	Sellado de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición en el área aferente a la salida del punto, el corte de la tubería para garantizar que no sobresalga posterior al sellado, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina $f_c=3000$ , cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	2.00
1.2.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina $f_c=3000$ , cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	2.00
1.2.6.6	Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina $f_c=3000$ , cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	2.00
1.2.6.22	Desmante manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmante de griferías incrustadas en muro.	u	2.00
1.2.6.AD.3	Desmante de ventiladores (de techo y/o pared) Incluye limpieza y retiro de escombros menores.	u	2.00
1.2.7.5	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmante del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	43.43
1.2.8.16	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de concreto e. $\leq 15,0$ cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	171.29
1.2.9.1	Desmante y/o demolición manual de estructura metálica de tipología perfiles menores (perfil tipo C o Z, doble C / cajón, peinazos, cerchas de ángulos, etc.). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud / altura de la pieza.	m	283.20

a



ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1.2.9.7	Demolición manual de placa de entrepiso maciza e.>10,1<=25,0 cm (indiferente de la resistencia). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	30.64
1.2.9.14	Cortes de placa maciza e.<=15,0 cm, con máquina cortadora y disco diamantado, traspasando el disco hasta la cara contraria de la placa. NO incluye demoliciones.	m2	50.50
1.2.9.16	Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	359.50
1.2.9.19	Demolición manual de placa de contrapiso h.>15<=25 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. (PLACA Y ANDENES DE CIRCULACIÓN)	m2	2.60
1.2.9.21	Demolición manual de cimientos en concreto ciclópeo (indiferente de la resistencia y/o proporción). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye excavaciones. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m2	5.76
1.2.9.23	Demolición manual de cimientos y estructuras de concreto reforzado subterráneas (indiferente de la resistencia). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye excavaciones. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m3	2.00
1.2.9.19.AD.2	Demolición de placa de contrapiso h.>100<=200 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	0.91
1.2.10.AD.1	Demolición de dinteles sobre Puertas. incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental	m	5.00
2.1.4	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental	m3	174.61
2.1.11	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	96.00
2.2.1.2	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	m2	36.03
2.2.1.3	Cimientos en Concreto ciclópeo, 60% piedra rajón o media songa / 40% de concreto f'c=3000 PSI. No incluye formaletería por ser fundido contra terreno.	m3	91.14

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
2.2.1.5	Zapatas en concreto $f'c=3000$ PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	2.50
2.2.1.7	Vigas de cimentación en concreto $f'c=3000$ PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	7.59
2.2.1.10	Placa de contrapiso en concreto $e.>8,1\leq 10,0$ cm $f'c=3000$ PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	216.00
2.2.1.AD.1	Juntas de aislamiento contra columnas utilizar icopor de espesor 1 cm, sellar posteriormente con Sikaflex 15LMSL o similar. De acuerdo a los diseños aprobados., unidad de medida contemplada por m de elemento estructural	m	7.80
2.4.1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación	kg	781.64
2.4.2	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación (Para placas de cimentación y andenes de circulación externos)	kg	964.57
3.1.6	Excavación manual en material común $h.\leq 2,00$ m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	23.00
3.1.13	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	31.96
3.3.1.4	Limpieza de cajas existentes de redes eléctricas y/o de comunicaciones hasta medidas 1,00x1,00x1,00m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, bombeo de agua estancada, retiro de obstrucciones dentro de la caja, limpieza y puesta en funcionamiento del filtro del fondo, limpieza con agua a presión, cargue, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reparaciones internas ni externas de la caja.	u	2.00
4.1.1.1	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista $f'c=3000$ PSI, con formaleta tablero liso aglomerado $e.=19$ mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	1.26
4.1.2.1	Vigas aéreas en concreto a la vista $f'c=3000$ PSI, formaleta tablero liso aglomerado $e.=19$ mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros	m3	5.29
4.3.1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	2530.00
4.4.3.1	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilera, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilera según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	kg	2851.95

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
4.4.3.2.AD.1	Mantenimiento general correctivo de la estructura metálica existente de cubierta, contemplando el tratamiento a la totalidad de los elementos que componen las cerchas y las correas, y cualquier otro elemento metálico relacionado. Incluye implementos para trabajos en altura, limpieza y preparación de la superficie, lijado, masillado, dos (2) capas de anticorrosivo alquídico y acabado final en laca acrílica tipo automotriz aplicada en tres (3) capas con pistola. El pago por ml se medirá en la superficie completa de la cubierta y el precio contempla el tratamiento en todas las caras vistas y no vistas de la estructura.	ml	31.20
4.9.2.2	Escarificación De Superficie De Concreto De Columnas Para Reforzamiento (Incluye Cargue Y Retiro De Materiales A Sitios Autorizados) E = 7 Cm	m2	7.26
4.9.2.6	Concreto F'c= 21 Mpa 3000 Psi Gravilla Fina Auto Compactante De Baja retracción Para Recalce De Columnas. Incluye formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC. NO incluye aceros	m3	0.90
4.9.2.3.AD.1	aplicación de adhesivo epoxica de adherencia de concreto fresco a endurecido, tipo sikadur - 32. Primer o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto.	m	62.16
4.9.4.2	Anclaje Epoxica con diámetros menores a 5/8" Para Elementos Estructurales (Profundidad de Anclaje <=15Cm y/o de acuerdo con NSR-10) incluye perforación con taladro percutor con broca con medida superior al diámetro de la barra, producto de anclaje epoxico tipo sika anchorfixs 300ml o similar. No Incluye Acero	u	32.00
4.9.4.3	Anclaje Epoxica con diámetros mayores o iguales a 5/8" Para Elementos Estructurales (Profundidad de Anclaje <=30Cm y/o de acuerdo con NSR-10) incluye perforación con taladro percutor con broca con medida superior al diámetro de la barra, producto de anclaje epoxico tipo sika anchorfixs 300ml o similar. No Incluye Acero	u	760.00
5.2.3	Muros e.=12 cm en bloque hueco de arcilla No.5 33x11,5x23 cm (L x a x h), superficie estriada. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafilas, ni grouting de dovelado.	m2	208.31
5.4.3	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mampostería, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	m2	4.06
5.5.4	Proceso de anclaje para varilla 1/2" perforando una profundidad de 15,24 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epoxico e incrustación de la varilla. NO incluye la varilla de acero.	u	324.00
5.5.5	Grafil de 4,0 mm a 8,5 mm. Incluye suministro, figurado, fijación, instalación.	kg	181.46
5.7.AD.1	Junta de dilatación e=0,01m lámina de icopor o similar (entre muro y viga corona). Acorde a los detalles de elementos de anclaje de los diseños aprobados	m	70.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
6.1.2.1	Dintel en concreto a.>15<=20 h.<=15 cm f'c=3000 PSI, acabado a la vista en todas sus caras, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye desencofrante y curador para el concreto, montaje donde corresponda. NO incluye aceros de refuerzo.	m	16.36
6.1.9.1	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto f'c=3000 PSI a.>40<=60 e.<=10 cm, acabado superficial liso. Incluye formaletería ordinaria, desencofrante y curador para el concreto. No incluye malla de refuerzo. El pago por metro lineal será medido en planta en la parte posterior del poyo.	m	3.64
6.2.3	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	1287.53
8.1.3.2	Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios.	m	41.45
8.1.6.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane	u	1.00
8.1.6.4	Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	1.00
8.1.6.7	Punto AF Duchas PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. El punto está contemplado desde el primer accesorio de cambio de dirección horizontal a vertical.	u	1.00
8.1.8.1	Tubería PVCS 2", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios.	m	24.00
8.1.8.5	Tubería PVCS 4", instalada. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería.	m	1.11
8.1.8.9	Tubería PVCL 2", instalada subterránea. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería.	m	5.00
8.1.9.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2", Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. El punto está contemplado desde el primer accesorio de derivación del ramal colector horizontal.	u	1.00

d



ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
8.1.9.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. El punto está contemplado desde el primer accesorio de derivación del ramal colector horizontal.	u	1.00
8.1.9.8	Punto San. Sifón de piso PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. El punto esta contemplado desde el primer accesorio de derivación del ramal colector horizontal.	u	1.00
8.1.10.AD.2	Tubería PVCS 3", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios.	m	36.00
8.1.10.AD.3	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regatas, resanes, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios.	m	30.00
8.1.10.AD.5	Punto San. Codo de piso PVCS 3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios y complementarios. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	10.00
8.2.4.AD.1	Suministro e Instalación de Extintor Tipo K de 10 lb	u	4.00
8.5.3.3	Abrazadera tipo U 2,1/2" - 4" en lámina galvanizada cal 16 x 1". Incluye suministro e instalación, chazo multiuso roscado y esparrago 3/8", implementos para trabajos en altura.	u	30.00
8.5.4.19	Válvula registro tipo Cortina / Paso directo (PD) pesado 1/2", RED WHITE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	u	2.00
10.2.1.2	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	39.15
10.2.1.4	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	10.00
10.2.1.12	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	51.50
10.2.1.13	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	38.00
10.2.1.15	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	33.67



ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
10.2.1.33	Desmante de tubería EMT 1/2 " existente, incluye uniones, curvas, terminales, guaya de fijación, y demás accesorios para su correcto montaje y fijación.	m	71.85
10.2.2.13	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 2 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 4T AWG THHN/THWN 90°	m	18.00
10.2.2.AD.2	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo #8AWG para equipotencialización de bandejas, incluye empalmes, soportes y los demás accesorios para su correcto funcionamiento.	m	7.00
10.2.2.AD.3	Suministro e instalación de cable de cobre libre de halógenos LSHF 3#12AWG para parcial eléctrica de salidas de iluminación, tomacorrientes, HVAC, incluye empalmes, derivaciones los demás accesorios para su correcto funcionamiento.	m	385.35
10.2.2.AD.4	Suministro e instalación de cable de cobre libre de halógenos LSHF 4#10AWG para parcial eléctrica de salidas de iluminación, tomacorrientes, HVAC, incluye empalmes, derivaciones los demás accesorios para su correcto funcionamiento.	m	33.60
10.2.3.32	Suministro e instalación de Tablero trifásico de Distribución de 36 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	u	1.00
10.2.4.2	Suministro e instalación de Interruptor Monopolar de 1x20 A, Tipo Enchufable	u	12.00
10.2.4.7	Suministro e instalación de Interruptor Bipolar de 2x20 A, Tipo Enchufable	u	6.00
10.2.4.18	Suministro e instalación de Interruptor Tripolar de 3x20 A, Tipo Enchufable	u	2.00
10.2.4.30	Suministro e instalación interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 100A, 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	u	2.00
10.2.5.5	Salida para iluminación interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tubería EMT sobre puesta en pared o techo, incluye 0,5 metros de tubería y red eléctrica, cajas de paso inyectada, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	43.00
10.2.5.9	Salida interruptora sencillo en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye 0,5 m de tubería EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijación con chazo, grapa doble ala y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	u	6.00
10.2.5.10	Salida interruptora doble en 4 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tubería PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	u	1.00
10.2.5.12	Salida interruptora doble en 4 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye 0,5 m de tubería EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijación con chazo, grapa doble a la y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	u	1.00
10.2.5.AD.1	Salida para luminaria de emergencia en tubería EMT Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tubería EMT, Codos, Uniones, Terminales, Apliques y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	8.00
10.2.5.AD.2	Salida sensor infrarrojo en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye 0,5 m de tubería EMT sobre puesta por techo, acabados, caja 5800 en aluminio, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento, no incluye sensor.	u	2.00

g

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
10.2.6.3	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ducterías PVC regateada por pared, resanes, caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. (longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	10.00
10.2.6.5	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT. incluye caja rectangular, uniones, codos y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. (longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	12.00
10.2.6.6	Salida para tomacorriente Trifásica 3F+T para caja 4x4 en tubería EMT 3/4", en 3x10AWG F + 1x10 AWG T. NO incluye toma trifásica, longitud promedio por salida 0,5 m.	u	4.00
10.2.6.AD.1	Salida de Tomacorriente doble GFCI con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes, caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. (longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	1.00
10.2.6.AD.2	Salida para toma bifásica 32A 2F+N+T para caja 4x4 en tubería EMT 3/4", en 4x12AWG, longitud promedio por salida 0,5 m.	u	11.00
10.2.6.AD.3	Salida de Tomacorriente doble normal con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, por canaleta, Incluye y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. (longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	5.00
10.2.8.1	Toma de Seguridad de 32 Amp (twist lock)	u	11.00
10.2.8.3	Suministro e Instalación Tomacorriente dobles normales con polo a tierra más tapa Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	27.00
10.2.8.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja, Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	u	1.00
10.2.8.9	Suministro e instalación de toma corriente trifásica con polo a tierra para muro de capacidad 50A, 220V. Incluye: accesorios y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	4.00
10.2.8.AD.3	Suministro e instalación de sensor infrarrojo 120V 360°	u	2.00
10.2.10.AD.1	Marcación de cuartos técnicos con señalización de riesgo eléctrico, nivel de tensión, carga eléctrica y marquillado de tomacorrientes y equipos eléctricos, incluye directorio de circuitos en tablero eléctrico, diagrama unifilar y cuadro de cargas de acuerdo al reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE.	u	2.00
10.5.1.17.NP.1	Suministro e instalación de para rayos punta franklin en aluminio 5/8 x 1 m, base en aluminio conector en aluminio con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	u	9.00
10.5.1.17.NP.2	Suministro e instalación alambren 8mm aluminio, incluye soporte y elementos de fijación	m	90.00
10.5.1.17.NP.3	suministro e instalación de puente trenzado denh referencia 377015 con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento	u	2.00
10.5.1.17.NP.4	suministro e instalación de conector bimetalico tipo denh referencia 301009 de 1/0 a 2/0 con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	u	2.00
10.5.1.17.NP.5	Suministro e instalación de tubo metálico imc Conduit galvanizado de 1" pulgada x 3 metros con unión con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	m	10.00
10.5.1.17.NP.6	Suministro e instalación de varilla cooper weld 5/8 x 2.40 metros con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	u	2.00
10.5.1.17.NP.7	Suministro e instalación de caja para cámara de inspección de puesta a tierra 30x30 con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	u	2.00



ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
10.5.1.17.NP.8	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo N° 2-0 awg con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	m	10.00
10.5.1.17.NP.9	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo N° 1/0 awg con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	m	15.00
10.5.1.17.NP.10	Suministro e instalación de caja de paso 10x10 para intemperie con todos y cada uno de los elementos necesarios para su correcto anclaje y funcionamiento.	u	2.00
10.5.1.17.NP.11	Baraje neutro o tierra 8 terminales 200 A. con base P/caja	u	1.00
10.14.3	Certificación Plena del Cumplimiento del Retie dictaminada por un organismo avalado por la ONAC	u	1.00
10.14.4	Certificación Plena del Cumplimiento Retilap	u	1.00
13.1.1	Resanes generales menores sobre superficie con mortero común 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	27.00
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	435.57
13.1.6	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m	684.63
14.1.1	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.<=4 cm, sin pendiente.	m2	25.18
14.2.2.AD.1	Acabado en gravilla gris lavada para boca puertas (Gravilla mona lavada)	m	6.90
14.2.4.2	Acabado de piso con Baldosa de Cerámica de 33,8x33,8 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	19.97
14.2.4.3	Acabado de piso con baldosa de cerámica antiderrapante / antideslizante de 30x30 cm color blanco para superficie antideslizante y reticulado, impermeable, resistente a las manchas y al rayado, tráfico comercial moderado, tipo Baldosa Antideslizante para Baños y Piscina Ref.135026583 de ALFA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	3.80
14.3.4.1	Guardaescoba en baldosa de cerámica de L: Pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega.	m	21.04
15.2.1.AD.1	Cubierta tipo UPVC50 1.07X11.80X2,5MM BLANCA. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	294.27
15.2.5.AD.1	Caballete UPVC50 1.07X11.80X2,5MM BLANCA. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	26.65
15.2.7.8	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20 Ds.>50,1<=75,0 cm. Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera.	m	53.30
15.2.7.13	Suministro e instalación de flashing / flanche / solapa en lámina galvanizada cal. 20 Ds.<=25,0 cm, grapada a la estructura y doblada según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera, acabado con pintura esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado en tres (3) capas sobre las dos caras del elemento. El pago por metro lineal será medido en la longitud del flanche.	m	22.30
16.1.1.4	Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural (combina: fija + proyectante o batiente o pivotante o corrediza + rejilla <=15% o microperforado <=15%). Incluye vidrio laminado incoloro 3+3 mm instalado con empaque siliconado y silicona estructural tipo Sikasil SG-20 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, alfajía respectiva en aluminio (si aplica), anclajes respectivos, perfiles según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura.	m2	29.53

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
16.1.2.1	Rejilla celosía con perfiles de aluminio anodizado color natural, anclajes respectivos, perfiles según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura.	m2	13.21
16.1.3.AD.2	Puertas en Aluminio h= 2,20m con anchos de 1,00, 0,90 y 0,80 m con espacio superior para instalación de vidrios LAM 3+3 mm (no incluye chapas, perrillas, no incluye los vidrios)	m2	15.46
16.2.2.AD.1	Mallas de protección en Canal Cubierta, fabricados con malla expandida en Acero Inoxidable Calibre 18; remachada a la Pared de la Canal con Platinas de 1/2"x1/8"; instalación con pernos. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje. NO incluye pintura de acabado.	m1	53.30
16.4.7	Suministro e instalación de vidrio laminado incoloro e. =6 mm (3+3 mm, dos (2) vidrios flotados y una (1) capa de butiral de poliviniloetil-vinil-acetato). Incluye instalación con empaque siliconado y silicona estructural tipo Sikasil SG-20 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, implementos para trabajos en alturas. NO incluye carpintería de ningún tipo.	m2	44.11
19.1.1	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	12.41
20.1.AD.1	Suministro e instalación de luminaria LED hermética 36W DL ECO PROOF p28374	u	36.00
20.1.AD.4	Suministro e instalación de panel LED cuadrado SQ 40W DL UNV p28399	u	5.00
20.1.AD.5	Suministro e instalación de panel LED EMERGENCIA 3.2W DL 48 PCS p25454	u	8.00
20.1.AD.6	Suministro e instalación de AVISO LED EMERGENCIA 1.8W p33718	u	1.00
20.1.AD.7	Suministro e instalación de panel LED Slim de incrustar RD 18W DL p24338	u	2.00
22.1.1	Estuco acrílico, de tipo mono componente con presentación plástica, lineal a. <=50 cm, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m	684.63
22.1.2	Estuco acrílico, de tipo mono componente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	302.71
21.1.4	Lavamanos cerámico de pedestal, con orificios para grifería, tipo Avanti Pedestal de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	1.00
22.1.11	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, lineal a. <=50 cm, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m	684.63
22.1.12	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m2	377.75
21.1.24	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuaplust II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	1.00
21.2.2	Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Piscis Roda de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	1.00
21.2.19	Ducha con pomo monocontrol cromado y salida en tubo PVC 1/2", pomo tipo Artesa de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye el pomo, regata y resane, instalación, tubería desde la	u	1.00



ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
	llave (pomo) hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.		
22.3.10	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Ventanería metálica, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras vistas de la perfilería, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco, montante, divisiones y pisavidrios, implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en el alzado de la ventana, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	m2	44.11
22.5.3	Pintura esmalte a base de aceite sobre tubo 2,1/2" - 4", aplicado a dos (2) capas. Incluye implementos para trabajos en altura, limpieza y preparación de superficie.	m	16.74
22.5.3.AD.2	Pintura Wash Prime sobre Elementos Galvanizados, aplicado a dos (2) capas. Incluye implementos para trabajos en altura, limpieza y preparación de superficie.	m	54.30
23.1.7	Cerradura de Manija en ambas caras, manijas en zamac y rosetas en bronce, perilla interior y exterior con cilindro de pines que abre con llave, perilla exterior siempre fija, perilla interior fija o libre girando la llave, pestillo "D" de seguridad, tipo Júpiter A87PD de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación y accesorios.	u	5.00
24.4.2.1	Placa de contrapiso en concreto e.>8,1<=10,0 cm f <sub>c</sub> =3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	4.29
24.4.4.1	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>7,1<=10,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	141.04
26.3.AD.1	Señalización en Acrílico de Cirtal de 3mm, de acuerdo a diseño, a cara Sencilla. El ítem precio deberá incluir los costos señalización, accesorios o suministros de instalación, mano de obra y demás costos requeridos para su correcta ejecución	Glo	1.00
26.4.16	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	200.63
4.6.4.AD.1	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.<=10,0 mm a.<15,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto.	ml	200.00
16.2.8.10	Rejilla metálica para cárcamo fabricada en ángulos de acero de 3/4"x1/8" tanto para el marco como para los elementos horizontales, conformando módulos de 1,00x0,35 m (L x a), cada horizontal distanciado entre ejes a 3,5 cm, según planos de detalle y despiece. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas, NO incluye pintura de acabado. El pago por metro lineal será medido en la longitud del cárcamo, no en la longitud de las piezas.	m	3.90
26.2.2.AD.1	Puntos de anclaje para cubierta no certificados	Un	2.00

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a **BBVA ASSET MANAGEMENT SA SOCIEDAD FIDUCIARIA**, para su aprobación.

9

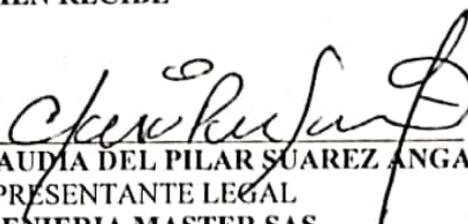
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo parcial del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *catorce (14)* días del mes de *noviembre* del año *2023*.

QUIEN ENTREGA



**MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**EBISU SAS EMPRESA DE SUMINISTROS  
Y SERVICIOS**  
C.C No.60356576

QUIEN RECIBE



**CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**INGENIERIA MASTER SAS**  
C.C No.52422272

Original: BBVA ASSET MANAGEMENT S: A SOCIEDAD FIDUCIARIA  
Copias: EBISU SAS/FINDETER/INGENIERIA MASTER SAS

