

DIAGNÓSTICO I N T E G R A L

LA SALADA / Vol. 5

Centro No. 68

Centro de los recursos renovables naturales La Salada

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

ALFONSO PRADA GIL

Director General

PIEDAD JIMÉNEZ MONTOYA

Directora Administrativa y Financiera

EDWARD YESID SANTOS B

Coordinador Grupo de Construcciones

JOSE LUIS SOTO

Supervisor Contrato

UNIDAD DE CONSULTORÍA UNIVERSIDAD

DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

ROBERTO BERNAL LIZARRALDE

Director General Proyecto

CARLOS HUMBERTO RIVERA PEÑA

Coordinador General Proyecto

LUZ NIDIA LEAL SALCEDO

Coordinadora Área Administrativa

NANCY ZAMBRANO ROJAS

Asistente Área Administrativa

ALEXANDRA NAVARRO VÉLEZ

Coordinadora Área Normativa

CLAUDIA PATRICIA MORENO SILVA

Coordinadora Área Ambiental

CAROLINA MENDIVELSO

Coordinadora Área Diseño Gráfico

DIANA XIMENA PIRACHICAN M.

Coordinadora Área Jurídica

DANIEL BARÓN AVENDAÑO

Coordinador Área Bioclimática

JAIME MANTILLA GAITÁN

Coordinador Área Instalaciones Hidrosanitarias

LUIS ADRIANO MORA GUARÍN

Coordinador Área Instalaciones Eléctricas

LUIS ALBERTO MENDOZA NIÑO

Coordinador Área de Presupuestos

MARCEL MONTOYA CAICEDO

Coordinador Área Arquitectura y Costo-Beneficio

MILTON GERMAN AGUILAR

Coordinador Área Estructural

“ Se precisa que el diagnóstico integral tuvo en cuenta toda la documentación e información allegada y remitida por las diferentes entidades hasta el 31 de enero de 2017.

TABLA DE CONTENIDO

CAPÍTULO 7. DIAGNÓSTICO INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, GAS E INCENDIOS 23

| | |
|---|----|
| 7.1. Normatividad vigente aplicable al análisis | 26 |
| 7.2. Evaluación estado actual de redes | 26 |
| 7.2.1. Redes exteriores..... | 26 |
| 7.2.1.1. Alcantarillado aguas lluvias..... | 26 |
| 7.2.1.2. Alcantarillado aguas residuales | 27 |
| 7.2.1.3. Acometida Principal de Suministro y Medidor de Acueducto | 27 |
| 7.2.1.4. Recomendaciones Redes Exteriores..... | 27 |
| 7.2.2. Bloque 1 | 28 |
| 7.2.2.1. Sistema Hidráulico | 28 |
| 7.2.2.2. Sistema de Desagües | 29 |
| 7.2.2.3. Sistema Contra Incendio | 29 |
| 7.2.2.4. Sistema de gas | 30 |
| 7.2.2.5. Recomendaciones Bloque 1 | 30 |
| 7.2.3. Bloque 2 | 30 |
| 7.2.3.1. Sistema Hidráulico | 30 |
| 7.2.3.2. Sistema de Desagües | 30 |
| 7.2.3.3. Sistema Contra Incendio | 31 |
| 7.2.3.4. Sistema de gas | 31 |
| 7.2.3.5. Recomendaciones Bloque 2 | 31 |
| 7.2.4. Bloque 3 | 32 |
| 7.2.4.1. Sistema Hidráulico | 32 |
| 7.2.4.2. Sistema de Desagües | 32 |
| 7.2.4.3. Sistema Contra Incendio | 33 |
| 7.2.4.4. Sistema de gas | 33 |
| 7.2.4.5. Recomendaciones Bloque 3 | 33 |
| 7.2.5. Bloque 4 | 34 |
| 7.2.5.1. Sistema Hidráulico | 34 |
| 7.2.5.2. Sistema de Desagües | 34 |
| 7.2.5.3. Sistema Contra Incendio | 35 |
| 7.2.5.4. Sistema de gas | 35 |
| 7.2.5.5. Recomendaciones Bloque 4 | 35 |
| 7.2.6. Bloque 5 | 36 |
| 7.2.6.1. Sistema Hidráulico | 36 |
| 7.2.6.2. Sistema de Desagües | 40 |
| 7.2.6.3. Sistema Contra Incendio | 41 |
| 7.2.6.4. Sistema de gas | 43 |
| 7.2.6.5. Recomendaciones Bloque 5 | 45 |
| 7.2.7. Bloque 6 | 45 |
| 7.2.7.1. Sistema Hidráulico | 46 |

| | |
|---|----|
| 7.2.7.2. Sistema de Desagües | 46 |
| 7.2.7.3. Sistema Contra Incendio | 46 |
| 7.2.7.4. Sistema de gas | 46 |
| 7.2.7.5. Recomendaciones Bloque 6 | 47 |
| 7.2.8. Bloque 7 | 47 |
| 7.2.8.1. Sistema Hidráulico | 47 |
| 7.2.8.2. Sistema de Desagües | 48 |
| 7.2.8.3. Sistema Contra Incendio | 49 |
| 7.2.8.4. Sistema de gas | 50 |
| 7.2.8.5. Recomendaciones Bloque 7 | 50 |
| 7.2.9. Bloque 8..... | 50 |
| 7.2.9.1. Sistema Hidráulico | 51 |
| 7.2.9.2. Sistema de Desagües | 51 |
| 7.2.9.3. Sistema Contra Incendio | 51 |
| 7.2.9.4. Sistema de gas | 51 |
| 7.2.9.5. Recomendaciones Bloque 8 | 51 |
| 7.2.10. Bloque 9..... | 52 |
| 7.2.10.1. Sistema Hidráulico | 52 |
| 7.2.10.2. Sistema de Desagües | 53 |
| 7.2.10.3. Sistema Contra Incendio | 54 |
| 7.2.10.4. Sistema de gas | 55 |
| 7.2.10.5. Recomendaciones Bloque 9 | 55 |
| 7.2.11. Bloque 10..... | 56 |
| 7.2.11.1. Sistema Hidráulico | 56 |
| 7.2.11.2. Sistema de Desagües | 57 |
| 7.2.11.3. Sistema Contra Incendio | 58 |
| 7.2.11.4. Sistema de gas | 59 |
| 7.2.11.5. Recomendaciones Bloque 10..... | 59 |
| 7.2.12. Bloque 11..... | 59 |
| 7.2.12.1. Sistema Hidráulico | 60 |
| 7.2.12.2. Sistema de Desagües | 61 |
| 7.2.12.3. Sistema Contra Incendio | 61 |
| 7.2.12.4. Sistema de gas | 62 |
| 7.2.12.5. Recomendaciones Bloque 11..... | 62 |
| 7.2.13. Bloque 12 | 63 |
| 7.2.13.1. Sistema Hidráulico | 63 |
| 7.2.13.2. Sistema de Desagües | 64 |
| 7.2.13.3. Sistema Contra Incendio | 66 |
| 7.2.13.4. Sistema de gas | 67 |
| 7.2.13.5. Recomendaciones Bloque 12 | 67 |
| 7.2.14. Bloque 13 | 68 |
| 7.2.14.1. Sistema Hidráulico | 68 |
| 7.2.14.2. Sistema de Desagües | 69 |
| 7.2.14.3. Sistema Contra Incendio | 71 |
| 7.2.14.4. Sistema de gas | 71 |
| 7.2.14.5. Recomendaciones Bloque 13 | 71 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.15. Bloque 14 | 72 |
| 7.2.15.1. Sistema Hidráulico | 72 |
| 7.2.15.2. Sistema de Desagües | 73 |
| 7.2.15.3. Sistema Contra Incendio | 74 |
| 7.2.15.4. Sistema de gas | 74 |
| 7.2.15.5. Recomendaciones Bloque 14 | 74 |
| 7.2.16. Bloque 15 | 75 |
| 7.2.16.1. Sistema Hidráulico | 75 |
| 7.2.16.2. Sistema de Desagües | 75 |
| 7.2.16.3. Sistema Contra Incendio | 76 |
| 7.2.16.4. Sistema de gas | 76 |
| 7.2.16.5. Recomendaciones Bloque 15 | 76 |
| 7.2.17. Bloque 16 | 77 |
| 7.2.17.1. Sistema Hidráulico | 77 |
| 7.2.17.2. Sistema de Desagües | 79 |
| 7.2.17.3. Sistema Contra Incendio | 80 |
| 7.2.17.4. Sistema de gas | 81 |
| 7.2.17.5. Recomendaciones Bloque 16 | 82 |
| 7.2.18. Bloque 17 | 83 |
| 7.2.18.1. Sistema Hidráulico | 83 |
| 7.2.18.2. Sistema de Desagües | 84 |
| 7.2.18.3. Sistema Contra Incendio | 86 |
| 7.2.18.4. Sistema de gas | 86 |
| 7.2.18.5. Recomendaciones Bloque 17 | 87 |
| 7.2.19. Bloque 18..... | 88 |
| 7.2.19.1. Sistema Hidráulico | 88 |
| 7.2.19.2. Sistema de Desagües | 88 |
| 7.2.19.3. Sistema Contra Incendio | 89 |
| 7.2.19.4. Sistema de gas | 89 |
| 7.2.19.5. Recomendaciones Bloque 18 | 89 |
| 7.2.20. Bloque 19..... | 90 |
| 7.2.20.1. Sistema Hidráulico | 90 |
| 7.2.20.2. Sistema de Desagües | 91 |
| 7.2.20.3. Sistema Contra Incendio | 92 |
| 7.2.20.4. Sistema de gas | 93 |
| 7.2.20.5. Recomendaciones Bloque 19 | 93 |
| 7.2.21. Bloque 20..... | 94 |
| 7.2.21.1. Sistema Hidráulico | 94 |
| 7.2.21.2. Sistema de Desagües | 95 |
| 7.2.21.3. Sistema Contra Incendio | 97 |
| 7.2.21.4. Sistema de gas | 98 |
| 7.2.21.5. Recomendaciones Bloque 20 | 98 |
| 7.2.22. Bloque 21 | 99 |
| 7.2.22.1. Sistema Hidráulico | 99 |
| 7.2.22.2. Sistema de Desagües | 99 |
| 7.2.22.3. Sistema Contra Incendio | 100 |

| | |
|--|-----|
| 7.2.22.4. Sistema de gas | 100 |
| 7.2.22.5. Recomendaciones Bloque 21 | 100 |
| 7.2.23. Bloque 22 | 101 |
| 7.2.23.1. Sistema Hidráulico | 101 |
| 7.2.23.2. Sistema de Desagües | 101 |
| 7.2.23.3. Sistema Contra Incendio | 102 |
| 7.2.23.4. Sistema de gas | 102 |
| 7.2.23.5. Recomendaciones Bloque 22 | 104 |
| 7.2.24. Bloque 23 | 104 |
| 7.2.24.1. Sistema Hidráulico | 104 |
| 7.2.24.2. Sistema de Desagües | 104 |
| 7.2.24.3. Sistema Contra Incendio | 104 |
| 7.2.24.4. Sistema de gas | 105 |
| 7.2.24.5. Recomendaciones Bloque 23 | 105 |
| 7.2.25. Bloque 24 | 105 |
| 7.2.25.1. Sistema Hidráulico | 105 |
| 7.2.25.2. Sistema de Desagües | 107 |
| 7.2.25.3. Sistema Contra Incendio | 107 |
| 7.2.25.4. Sistema de gas | 107 |
| 7.2.25.5. Recomendaciones Bloque 24 | 107 |
| 7.2.26. Bloque 25 | 107 |
| 7.2.26.1. Sistema Hidráulico | 107 |
| 7.2.26.2. Sistema de Desagües | 108 |
| 7.2.26.3. Sistema Contra Incendio | 108 |
| 7.2.26.4. Sistema de gas | 108 |
| 7.2.26.5. Recomendaciones Bloque 25 | 108 |
| 7.2.27. Bloque 26 | 109 |
| 7.2.27.1. Sistema Hidráulico | 109 |
| 7.2.27.2. Sistema de Desagües | 110 |
| 7.2.27.3. Sistema Contra Incendio | 111 |
| 7.2.27.4. Sistema de gas | 112 |
| 7.2.27.5. Recomendaciones Bloque 26 | 112 |
| 7.2.28. Bloque 27, 28, 29 y 30..... | 113 |
| 7.2.28.1. Sistema Hidráulico | 113 |
| 7.2.28.2. Sistema de Desagües | 114 |
| 7.2.28.3. Sistema Contra Incendio | 115 |
| 7.2.28.4. Sistema de gas | 116 |
| 7.2.28.5. Recomendaciones Bloque 27, 28, 29 y 30. | 116 |
| 7.2.29. Bloque 31 | 116 |
| 7.2.29.1. Sistema Hidráulico | 116 |
| 7.2.29.2. Sistema de Desagües | 116 |
| 7.2.29.3. Sistema Contra Incendio | 117 |
| 7.2.29.4. Sistema de gas | 117 |
| 7.2.29.5. Recomendaciones Bloque 31 | 117 |
| 7.2.30. Bloque 32 | 117 |
| 7.2.30.1. Sistema Hidráulico | 118 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.30.2. Sistema de Desagües | 118 |
| 7.2.30.3. Sistema Contra Incendio | 118 |
| 7.2.30.4. Sistema de gas | 118 |
| 7.2.31. Bloque 33..... | 118 |
| 7.2.31.1. Sistema Hidráulico | 118 |
| 7.2.31.2. Sistema de Desagües | 118 |
| 7.2.31.3. Sistema Contra Incendio | 118 |
| 7.2.31.4. Sistema de gas | 119 |
| 7.2.31.5. Recomendaciones Bloque 33 | 119 |
| 7.2.32. Bloque 34..... | 119 |
| 7.2.32.1. Sistema Hidráulico | 119 |
| 7.2.32.2. Sistema de Desagües | 120 |
| 7.2.32.3. Sistema Contra Incendio | 121 |
| 7.2.32.4. Sistema de gas | 121 |
| 7.2.32.5. Recomendaciones Bloque 34 | 121 |
| 7.2.33. Bloque 35..... | 122 |
| 7.2.33.1. Sistema Hidráulico | 122 |
| 7.2.33.2. Sistema de Desagües | 123 |
| 7.2.33.3. Sistema Contra Incendio | 125 |
| 7.2.33.4. Sistema de gas | 125 |
| 7.2.33.5. Recomendaciones Bloque 35 | 125 |
| 7.2.34. Bloque 36..... | 125 |
| 7.2.34.1. Sistema Hidráulico | 125 |
| 7.2.34.2. Sistema de Desagües | 126 |
| 7.2.34.3. Sistema Contra Incendio | 126 |
| 7.2.34.4. Sistema de gas | 126 |
| 7.2.34.5. Recomendaciones Bloque 36 | 126 |
| 7.2.35. Bloque 37..... | 127 |
| 7.2.35.1. Sistema Hidráulico | 127 |
| 7.2.35.2. Sistema de Desagües | 128 |
| 7.2.35.3. Sistema Contra Incendio | 128 |
| 7.2.35.4. Sistema de gas | 128 |
| 7.2.35.5. Recomendaciones Bloque 37 | 128 |
| 7.2.36. Bloque 38..... | 129 |
| 7.2.36.1. Sistema Hidráulico | 129 |
| 7.2.36.2. Sistema de Desagües | 129 |
| 7.2.36.3. Sistema Contra Incendio | 130 |
| 7.2.36.4. Sistema de gas | 130 |
| 7.2.36.5. Recomendaciones Bloque 38 | 130 |
| 7.2.37. Bloque 39..... | 131 |
| 7.2.37.1. Sistema Hidráulico | 131 |
| 7.2.37.2. Sistema de Desagües | 131 |
| 7.2.37.3. Sistema Contra Incendio | 132 |
| 7.2.37.4. Sistema de gas | 132 |
| 7.2.37.5. Recomendaciones Bloque 39 | 133 |
| 7.2.38. Bloque 40..... | 133 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.38.1. Sistema Hidráulico | 133 |
| 7.2.38.2. Sistema de Desagües | 134 |
| 7.2.38.3. Sistema Contra Incendio | 135 |
| 7.2.38.4. Sistema de gas | 135 |
| 7.2.38.5. Recomendaciones Bloque 40 | 136 |
| 7.2.39. Bloque 41 | 136 |
| 7.2.39.1. Sistema Hidráulico | 136 |
| 7.2.39.2. Sistema de Desagües | 137 |
| 7.2.39.3. Sistema Contra Incendio | 137 |
| 7.2.39.4. Sistema de gas | 138 |
| 7.2.39.5. Recomendaciones Bloque 41 | 138 |
| 7.2.40. Bloque 42 | 138 |
| 7.2.40.1. Sistema Hidráulico | 139 |
| 7.2.40.2. Sistema de Desagües | 139 |
| 7.2.40.3. Sistema Contra Incendio | 140 |
| 7.2.40.4. Sistema de gas | 141 |
| 7.2.40.5. Recomendaciones Bloque 42 | 141 |
| 7.2.41. Bloque 43 | 141 |
| 7.2.41.1. Sistema Hidráulico | 142 |
| 7.2.41.2. Sistema de Desagües | 142 |
| 7.2.41.3. Sistema Contra Incendio | 142 |
| 7.2.41.4. Sistema de gas | 142 |
| 7.2.41.5. Recomendaciones Bloque 43 | 142 |
| 7.2.42. Bloque 44 | 142 |
| 7.2.42.1. Sistema Hidráulico | 143 |
| 7.2.42.2. Sistema de Desagües | 143 |
| 7.2.42.3. Sistema Contra Incendio | 145 |
| 7.2.42.4. Sistema de gas | 145 |
| 7.2.42.5. Recomendaciones Bloque 44 | 145 |
| 7.2.43. Bloque 45 | 146 |
| 7.2.43.1. Sistema Hidráulico | 146 |
| 7.2.43.2. Sistema de Desagües | 147 |
| 7.2.43.3. Sistema Contra Incendio | 148 |
| 7.2.43.4. Sistema de gas | 148 |
| 7.2.43.5. Recomendaciones Bloque 45 | 148 |
| 7.2.44. Bloque 46 | 149 |
| 7.2.44.1. Sistema Hidráulico | 149 |
| 7.2.44.2. Sistema de Desagües | 149 |
| 7.2.44.3. Sistema Contra Incendio | 149 |
| 7.2.44.4. Sistema de gas | 149 |
| 7.2.44.5. Recomendaciones Bloque 46 | 149 |
| 7.2.45. Bloque 47 | 150 |
| 7.2.45.1. Sistema Hidráulico | 150 |
| 7.2.45.2. Sistema de Desagües | 151 |
| 7.2.45.3. Sistema Contra Incendio | 152 |
| 7.2.45.4. Sistema de gas | 152 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.45.5. Recomendaciones Bloque 47 | 152 |
| 7.2.46. Bloque 48..... | 153 |
| 7.2.46.1. Sistema Hidráulico | 153 |
| 7.2.46.2. Sistema de Desagües | 153 |
| 7.2.46.3. Sistema Contra Incendio | 154 |
| 7.2.46.4. Sistema de gas | 154 |
| 7.2.46.5. Recomendaciones Bloque 48 | 154 |
| 7.2.47. Bloque 49..... | 155 |
| 7.2.47.1. Sistema Hidráulico | 155 |
| 7.2.47.2. Sistema de Desagües | 156 |
| 7.2.47.3. Sistema Contra Incendio | 156 |
| 7.2.47.4. Sistema de gas | 156 |
| 7.2.47.5. Recomendaciones Bloque 49 | 157 |
| 7.2.48. Bloque 50..... | 157 |
| 7.2.48.1. Sistema Hidráulico | 157 |
| 7.2.48.2. Sistema de Desagües | 158 |
| 7.2.48.3. Sistema Contra Incendio | 159 |
| 7.2.48.4. Sistema de gas | 159 |
| 7.2.48.5. Recomendaciones Bloque 50 | 159 |
| 7.2.49. Bloque 51 | 160 |
| 7.2.49.1. Sistema Hidráulico | 160 |
| 7.2.49.2. Sistema de Desagües | 161 |
| 7.2.49.3. Sistema Contra Incendio | 162 |
| 7.2.49.4. Sistema de gas | 162 |
| 7.2.49.5. Recomendaciones Bloque 51 | 162 |
| 7.2.50. Bloque 52 | 163 |
| 7.2.50.1. Sistema Hidráulico | 163 |
| 7.2.50.2. Sistema de Desagües | 163 |
| 7.2.50.3. Sistema Contra Incendio | 163 |
| 7.2.50.4. Sistema de gas | 163 |
| 7.2.50.5. Recomendaciones Bloque 52 | 163 |
| 7.2.51. Bloque 53 | 164 |
| 7.2.51.1. Sistema Hidráulico | 164 |
| 7.2.51.2. Sistema de Desagües | 164 |
| 7.2.51.3. Sistema Contra Incendio..... | 164 |
| 7.2.51.4. Sistema de gas | 164 |
| 7.2.51.5. Recomendaciones Bloque 53 | 164 |
| 7.2.52. Bloque 54 | 165 |
| 7.2.52.1. Sistema Hidráulico | 165 |
| 7.2.52.2. Sistema de Desagües | 165 |
| 7.2.52.3. Sistema Contra Incendio | 165 |
| 7.2.52.4. Sistema de gas | 165 |
| 7.2.52.5. Recomendaciones Bloque 54 | 165 |
| 7.2.53. Bloque 55 | 166 |
| 7.2.53.1. Sistema Hidráulico | 166 |
| 7.2.53.2. Sistema de Desagües | 167 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.53.3. Sistema Contra Incendio | 167 |
| 7.2.53.4. Sistema de gas | 167 |
| 7.2.53.5. Recomendaciones Bloque 55 | 167 |
| 7.2.54. Bloque 56..... | 168 |
| 7.2.54.1. Sistema Hidráulico | 168 |
| 7.2.54.2. Sistema de Desagües | 168 |
| 7.2.54.3. Sistema Contra Incendio | 168 |
| 7.2.54.4. Sistema de gas | 168 |
| 7.2.54.5.Recomendaciones Bloque 56 | 168 |
| 7.2.55. Bloque 57 | 169 |
| 7.2.55.1. Sistema Hidráulico | 169 |
| 7.2.55.2. Sistema de Desagües | 169 |
| 7.2.55.3. Sistema Contra Incendio | 169 |
| 7.2.55.4. Sistema de gas | 169 |
| 7.2.55.5. Recomendaciones Bloque 57 | 169 |
| 7.2.56. Bloque 58 | 170 |
| 7.2.56.1. Sistema Hidráulico | 170 |
| 7.2.56.2. Sistema de Desagües | 170 |
| 7.2.56.3. Sistema Contra Incendio | 171 |
| 7.2.56.4. Sistema de gas | 171 |
| 7.2.56.5. Recomendaciones Bloque 58 | 171 |
| 7.2.57. Bloque 59..... | 172 |
| 7.2.57.1. Sistema Hidráulico | 172 |
| 7.2.57.2. Sistema de Desagües | 173 |
| 7.2.57.3. Sistema Contra Incendio | 173 |
| 7.2.57.4. Sistema de gas | 173 |
| 7.2.57.5. Recomendaciones Bloque 59 | 174 |
| 7.2.58. Bloque 60..... | 174 |
| 7.2.58.1. Sistema Hidráulico | 174 |
| 7.2.58.2. Sistema de Desagües | 174 |
| 7.2.58.3. Sistema Contra Incendio | 174 |
| 7.2.58.4. Sistema de gas | 174 |
| 7.2.58.5. Recomendaciones Bloque 60 | 175 |
| 7.2.59. Bloque 61 | 175 |
| 7.2.59.1. Sistema Hidráulico | 175 |
| 7.2.59.2. Sistema de Desagües | 176 |
| 7.2.59.3. Sistema Contra Incendio | 176 |
| 7.2.59.4. Sistema de gas | 176 |
| 7.2.59.5. Recomendaciones Bloque 61 | 176 |
| 7.2.60. Bloque 62 | 177 |
| 7.2.60.1. Sistema Hidráulico | 177 |
| 7.2.60.2. Sistema de Desagües | 177 |
| 7.2.60.3. Sistema Contra Incendio | 177 |
| 7.2.60.4. Sistema de gas | 177 |
| 7.2.60.5. Recomendaciones Bloque 62 | 177 |
| 7.2.61. Bloque 63 | 178 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.61.1. Sistema Hidráulico | 178 |
| 7.2.61.2. Sistema de Desagües | 178 |
| 7.2.61.3. Sistema Contra Incendio | 178 |
| 7.2.61.4. Sistema de gas | 178 |
| 7.2.61.5. Recomendaciones Bloque 63 | 179 |
| 7.2.62. Bloque 64 | 180 |
| 7.2.62.1. Sistema Hidráulico | 180 |
| 7.2.62.2. Sistema de Desagües | 180 |
| 7.2.62.3. Sistema Contra Incendio | 180 |
| 7.2.62.4. Sistema de gas | 180 |
| 7.2.62.5. Recomendaciones Bloque 64 | 180 |
| 7.2.63. Bloque 65 | 181 |
| 7.2.63.1. Sistema Hidráulico | 181 |
| 7.2.63.2. Sistema de Desagües | 181 |
| 7.2.63.3. Sistema Contra Incendio | 181 |
| 7.2.63.4. Sistema de gas | 182 |
| 7.2.63.5. Recomendaciones Bloque 65 | 182 |
| 7.2.64. Bloque 66 | 182 |
| 7.2.64.1. Sistema Hidráulico | 182 |
| 7.2.64.2. Sistema de Desagües | 183 |
| 7.2.64.3. Sistema Contra Incendio | 184 |
| 7.2.64.4. Sistema de gas | 184 |
| 7.2.64.5. Recomendaciones Bloque 66 | 184 |
| 7.2.65. Bloque 67 | 185 |
| 7.2.65.1. Sistema Hidráulico | 185 |
| 7.2.65.2. Sistema de Desagües | 186 |
| 7.2.65.3. Sistema Contra Incendio | 186 |
| 7.2.65.4. Sistema de gas | 186 |
| 7.2.65.5. Recomendaciones Bloque 67 | 186 |
| 7.2.66. Bloque 68..... | 187 |
| 7.2.66.1. Sistema Hidráulico | 187 |
| 7.2.66.2. Sistema de Desagües | 188 |
| 7.2.66.3. Sistema Contra Incendio | 189 |
| 7.2.66.4. Sistema de gas | 189 |
| 7.2.66.5. Recomendaciones Bloque 68 | 189 |
| 7.2.67. Bloque 69..... | 190 |
| 7.2.67.1. Sistema Hidráulico | 190 |
| 7.2.67.2. Sistema de Desagües | 191 |
| 7.2.67.3. Sistema Contra Incendio | 192 |
| 7.2.67.4. Sistema de gas | 192 |
| 7.2.67.5. Recomendaciones Bloque 69 | 192 |
| 7.2.68. Bloque 70..... | 193 |
| 7.2.68.1. Sistema Hidráulico | 193 |
| 7.2.68.2. Sistema de Desagües | 194 |
| 7.2.68.3. Sistema Contra Incendio | 195 |
| 7.2.68.4. Sistema de gas | 195 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.68.5. Recomendaciones Bloque 70 | 195 |
| 7.2.69. Bloque 71 | 196 |
| 7.2.69.1. Sistema Hidráulico | 196 |
| 7.2.69.2. Sistema de Desagües | 197 |
| 7.2.69.3. Sistema Contra Incendio | 198 |
| 7.2.69.4. Sistema de gas | 198 |
| 7.2.69.5. Recomendaciones Bloque 71 | 198 |
| 7.2.70. Bloque 72 | 199 |
| 7.2.70.1. Sistema Hidráulico | 199 |
| 7.2.70.2. Sistema de Desagües | 200 |
| 7.2.70.3. Sistema Contra Incendio | 201 |
| 7.2.70.4. Sistema de gas | 201 |
| 7.2.70.5. Recomendaciones Bloque 72 | 201 |
| 7.2.71. Bloque 73 | 202 |
| 7.2.71.1. Sistema Hidráulico | 202 |
| 7.2.71.2. Sistema de Desagües | 203 |
| 7.2.71.3. Sistema Contra Incendio | 203 |
| 7.2.71.4. Sistema de gas | 204 |
| 7.2.71.5. Recomendaciones Bloque 73 | 204 |
| 7.2.72. Bloque 74 | 204 |
| 7.2.72.1. Sistema Hidráulico | 204 |
| 7.2.72.2. Sistema de Desagües | 204 |
| 7.2.72.3. Sistema Contra Incendio | 205 |
| 7.2.72.4. Sistema de gas | 205 |
| 7.2.72.5. Recomendaciones Bloque 74 | 205 |
| 7.2.73. Bloque 75 | 206 |
| 7.2.73.1. Sistema Hidráulico | 206 |
| 7.2.73.2. Sistema de Desagües | 206 |
| 7.2.73.3. Sistema Contra Incendio | 206 |
| 7.2.73.4. Sistema de gas | 206 |
| 7.2.73.5. Recomendaciones Bloque 75 | 206 |
| 7.2.74. Bloque 76 | 207 |
| 7.2.74.1. Sistema Hidráulico | 207 |
| 7.2.74.2. Sistema de Desagües | 208 |
| 7.2.74.3. Sistema Contra Incendio | 208 |
| 7.2.74.4. Sistema de gas | 209 |
| 7.2.74.5. Recomendaciones Bloque 76 | 209 |
| 7.2.75. Bloque 77 | 209 |
| 7.2.75.1. Sistema Hidráulico | 209 |
| 7.2.75.2. Sistema de Desagües | 210 |
| 7.2.75.3. Sistema Contra Incendio | 210 |
| 7.2.75.4. Sistema de gas | 210 |
| 7.2.75.5. Recomendaciones Bloque 77 | 211 |
| 7.2.76. Bloque 78..... | 211 |
| 7.2.76.1. Sistema Hidráulico | 211 |
| 7.2.76.2. Sistema de Desagües | 212 |

| | |
|--|-----|
| 7.2.76.3. Sistema Contra Incendio | 212 |
| 7.2.76.4. Sistema de gas | 212 |
| 7.2.76.5. Recomendaciones Bloque 78 | 212 |
| 7.2.77. Bloque 79..... | 213 |
| 7.2.77.1. Sistema Hidráulico | 213 |
| 7.2.77.2. Sistema de Desagües | 213 |
| 7.2.77.3. Sistema Contra Incendio | 214 |
| 7.2.77.4. Sistema de gas | 214 |
| 7.2.77.5. Recomendaciones Bloque 79 | 214 |
| 7.2.78. Bloque 80, 81 y 82..... | 214 |
| 7.2.78.1. Sistema Hidráulico | 215 |
| 7.2.78.2. Sistema de Desagües | 216 |
| 7.2.78.3. Sistema Contra Incendio..... | 216 |
| 7.2.78.4. Sistema de gas | 216 |
| 7.2.78.5. Recomendaciones Bloque 80, 81 y 82. | 217 |
| 7.2.79. Bloque 83 | 217 |
| 7.2.79.1. Sistema Hidráulico | 217 |
| 7.2.79.2. Sistema de Desagües | 217 |
| 7.2.79.3. Sistema Contra Incendio | 217 |
| 7.2.79.4. Sistema de gas | 217 |
| 7.2.79.5. Recomendaciones Bloque 83 | 217 |
| 7.2.80. Bloque 84 | 218 |
| 7.2.80.1. Sistema Hidráulico | 218 |
| 7.2.80.2. Sistema de Desagües | 218 |
| 7.2.80.3. Sistema Contra Incendio | 218 |
| 7.2.80.4. Sistema de gas | 218 |
| 7.2.80.5. Recomendaciones Bloque 84 | 218 |
| 7.2.81. Bloque 85 | 219 |
| 7.2.81.1. Sistema Hidráulico | 219 |
| 7.2.81.2. Sistema de Desagües | 220 |
| 7.2.81.3. Sistema Contra Incendio | 221 |
| 7.2.81.4. Sistema de gas | 221 |
| 7.2.81.5. Recomendaciones Bloque 85 | 222 |
| 7.2.82. Bloque 86 | 222 |
| 7.2.82.1. Sistema Hidráulico | 222 |
| 7.2.82.2. Sistema de Desagües | 222 |
| 7.2.82.3. Sistema Contra Incendio | 222 |
| 7.2.82.4. Sistema de gas | 222 |
| 7.2.82.5. Recomendaciones Bloque 86 | 222 |
| 7.2.83. Bloque 87 | 223 |
| 7.2.83.1. Sistema Hidráulico | 223 |
| 7.2.83.2. Sistema de Desagües | 223 |
| 7.2.83.3. Sistema Contra Incendio | 223 |
| 7.2.83.4. Sistema de gas | 223 |
| 7.2.83.5. Recomendaciones Bloque 87 | 223 |
| 7.2.84. Bloque 88..... | 224 |

| | |
|---|-----|
| 7.2.84.1. Sistema Hidráulico | 224 |
| 7.2.84.2. Sistema de Desagües | 225 |
| 7.2.84.3. Sistema Contra Incendio..... | 225 |
| 7.2.84.4. Sistema de gas | 225 |
| 7.2.84.5. Recomendaciones Bloque 88 | 225 |
| 7.2.85. Bloque 89..... | 226 |
| 7.2.85.1. Sistema Hidráulico | 226 |
| 7.2.85.2. Sistema de Desagües | 226 |
| 7.2.85.3. Sistema Contra Incendio | 226 |
| 7.2.85.4. Sistema de gas | 226 |
| 7.2.85.5. Recomendaciones Bloque 89 | 227 |
| 7.2.86. Bloque 90..... | 227 |
| 7.2.86.1. Sistema Hidráulico | 227 |
| 7.2.86.2. Sistema de Desagües | 227 |
| 7.2.86.3. Sistema Contra Incendio | 227 |
| 7.2.86.4. Sistema de gas | 227 |
| 7.2.86.5. Recomendaciones Bloque 90 | 227 |
| 7.2.87. Bloque 91 | 228 |
| 7.2.87.1. Sistema Hidráulico | 228 |
| 7.2.87.2. Sistema de Desagües | 228 |
| 7.2.87.3. Sistema Contra Incendio | 228 |
| 7.2.87.4. Sistema de gas | 228 |
| 7.2.87.5. Recomendaciones Bloque 91 | 228 |
| 7.2.88. Bloque 92 | 229 |
| 7.2.88.1. Sistema Hidráulico | 229 |
| 7.2.88.2. Sistema de Desagües | 230 |
| 7.2.88.3. Sistema Contra Incendio | 232 |
| 7.2.88.4. Sistema de gas | 233 |
| 7.2.88.5. Recomendaciones Bloque 92 | 233 |
| 7.2.89. Bloque 93 | 234 |
| 7.2.89.1. Sistema Hidráulico | 234 |
| 7.2.89.2. Sistema de Desagües | 234 |
| 7.2.89.3. Sistema Contra Incendio | 235 |
| 7.2.89.4. Sistema de gas | 235 |
| 7.2.89.5. Sistema de calderas..... | 235 |
| 7.2.89.6. Recomendaciones Bloque 93 | 236 |
| 7.2.90. Bloque 94 | 236 |
| 7.2.90.1. Sistema Hidráulico | 236 |
| 7.2.90.2. Sistema de Desagües | 236 |
| 7.2.90.3. Sistema Contra Incendio | 236 |
| 7.2.90.4. Sistema de gas | 237 |
| 7.2.90.5. Recomendaciones Bloque 94 | 237 |
| 7.2.91. Bloque 95 | 237 |
| 7.2.91.1. Sistema Hidráulico | 238 |
| 7.2.91.2. Sistema de Desagües | 239 |
| 7.2.91.3. Sistema Contra Incendio | 240 |

| | |
|--|-----|
| 7.2.91.4. Sistema de gas | 240 |
| 7.2.91.5. Recomendaciones Bloque 95 | 240 |
| 7.2.92. Bloque 96 | 241 |
| 7.2.92.1. Sistema Hidráulico | 241 |
| 7.2.92.2. Sistema de Desagües | 241 |
| 7.2.92.3. Sistema Contra Incendio | 242 |
| 7.2.92.4. Sistema de gas | 242 |
| 7.2.92.5. Recomendaciones Bloque 96 | 242 |
| 7.2.93. Bloque 97 | 242 |
| 7.2.93.1. Sistema Hidráulico | 242 |
| 7.2.93.2. Sistema de Desagües | 243 |
| 7.2.93.3. Sistema Contra Incendio | 244 |
| 7.2.93.4. Sistema de gas | 244 |
| 7.2.93.5. Recomendaciones Bloque 97 | 244 |
| 7.2.94. Bloque 98..... | 245 |
| 7.2.94.1. Sistema Hidráulico | 245 |
| 7.2.94.2. Sistema de Desagües | 245 |
| 7.2.94.3. Sistema Contra Incendio | 245 |
| 7.2.94.4. Sistema de gas | 245 |
| 7.2.94.5. Recomendaciones Bloque 98 | 245 |
| 7.2.95. Bloque 99..... | 246 |
| 7.2.95.1. Sistema Hidráulico | 246 |
| 7.2.95.2. Sistema de Desagües | 246 |
| 7.2.95.3. Sistema Contra Incendio | 246 |
| 7.2.95.4. Sistema de gas | 246 |
| 7.2.95.5. Recomendaciones Bloque 99 | 246 |
| 7.2.96. Bloque 100..... | 247 |
| 7.2.96.1. Sistema Hidráulico | 247 |
| 7.2.96.2. Sistema de Desagües | 247 |
| 7.2.96.3. Sistema Contra Incendio | 247 |
| 7.2.96.4. Sistema de gas | 248 |
| 7.2.96.5. Recomendaciones Bloque 100 | 248 |
| 7.2.97. Bloque 101..... | 248 |
| 7.2.97.1. Sistema Hidráulico | 248 |
| 7.2.97.2. Sistema de Desagües | 249 |
| 7.2.97.3. Sistema Contra Incendio | 250 |
| 7.2.97.4. Sistema de gas | 250 |
| 7.2.97.5. Recomendaciones Bloque 101 | 251 |
| 7.2.98. Bloque 102..... | 252 |
| 7.2.98.1. Sistema Hidráulico | 252 |
| 7.2.98.2. Sistema de Desagües | 253 |
| 7.2.98.3. Sistema Contra Incendio | 255 |
| 7.2.98.4. Sistema de gas | 255 |
| 7.2.98.5. Recomendaciones Bloque 102 | 255 |
| 7.2.99. Bloque 103..... | 256 |
| 7.2.99.1. Sistema Hidráulico | 256 |

| | |
|--|-----|
| 7.2.99.2. Sistema de Desagües | 256 |
| 7.2.99.3. Sistema Contra Incendio | 256 |
| 7.2.99.4. Sistema de gas | 256 |
| 7.2.99.5. Recomendaciones Bloque 103 | 256 |
| 7.2.100. Bloque 104..... | 257 |
| 7.2.100.1. Sistema Hidráulico | 257 |
| 7.2.100.2. Sistema de Desagües | 257 |
| 7.2.100.3. Sistema Contra Incendio | 258 |
| 7.2.100.4. Sistema de gas | 258 |
| 7.2.100.5. Recomendaciones Bloque 104 | 258 |
| 7.2.101. Bloque 105 | 259 |
| 7.2.101.1. Sistema Hidráulico | 259 |
| 7.2.101.2. Sistema de Desagües | 259 |
| 7.2.101.3. Sistema Contra Incendio | 259 |
| 7.2.101.4. Sistema de gas | 259 |
| 7.2.101.5. Recomendaciones Bloque 105 | 259 |
| 7.2.102. Bloque 106 | 260 |
| 7.2.102.1. Sistema Hidráulico | 260 |
| 7.2.102.2. Sistema de Desagües | 261 |
| 7.2.102.3. Sistema Contra Incendio | 261 |
| 7.2.102.4. Sistema de gas | 261 |
| 7.2.102.5. Recomendaciones Bloque 106 | 261 |
| 7.3. Conclusiones y recomendaciones por centro | 261 |
| 7.3.1. Sistema Hidráulico | 261 |
| 7.3.2. Sistema de Desagües | 262 |
| 7.3.3. Sistema Contra Incendio..... | 262 |
| 7.3.4. Sistema de gas | 262 |
| 7.4. Resumen de conclusiones según normativa. | 262 |
| 7.4.1. Sistema Hidrosanitario | 263 |
| 7.4.2. Sistema Contra Incendio..... | 263 |
| 7.4.3. Sistema de gas | 263 |
| 7.5. Recomendaciones para dar cumplimiento a las normas de Instalaciones | 263 |
| hidrosanitarias, contra incendio y gas | 263 |
| 7.6. Valoración de las instalaciones hidrosanitarias, contra incendio y | 265 |
| gas plano de semaforo | 265 |





7

DIAGNÓSTICO INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, GAS E INCENDIOS

Localización general

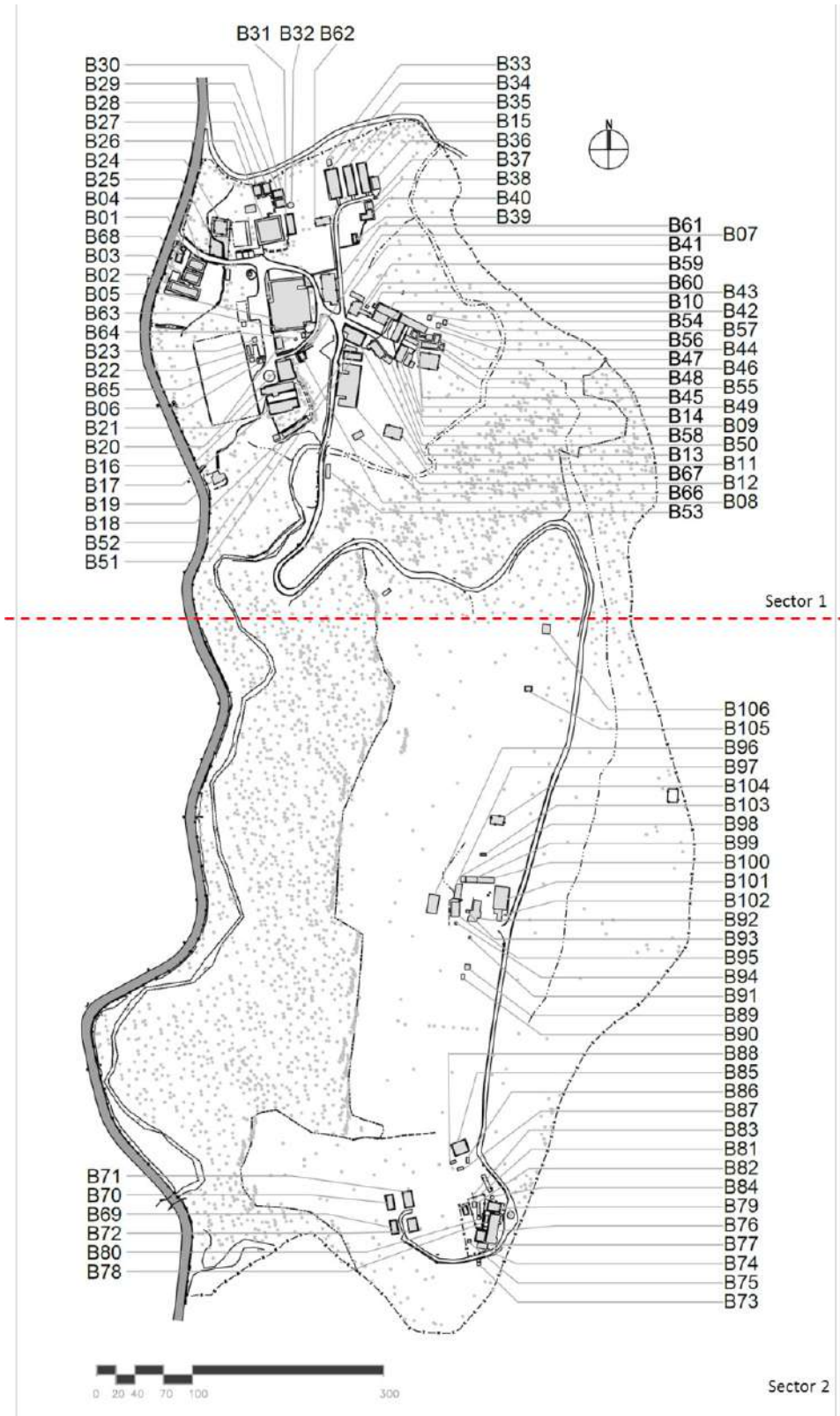


Ilustración 1. Localización General.
Fuente. Equipo de diagnóstico.

7.1. Normatividad vigente aplicable al análisis

- NTC 1500: CÓDIGO COLOMBIANO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS
- NTC 1669: NORMA TÉCNICA COLOMBIANA SOBRE SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO
- NSR-10 TITULO J: NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE- SECCIÓN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.
- RAS 2000: REGLAMENTO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
- NTC 2505 Y 3632: INSTALACIONES PARA SUMINISTRO DE GAS RESIDENCIALES Y COMERCIALES, E INSTALACIÓN DE GASODOMÉSTICOS.

7.2. Evaluación estado actual de redes

7.2.1. Redes exteriores

Descripción

Las redes exteriores pluviales de este centro se manejan por medio de cunetas perimetrales encontradas junto a las vías internas, se encontró que se usan sumideros y pozos de inspección. Las aguas residuales y las aguas lluvia son manejadas por medio de cajas de inspección principales de cada bloque que conducen las aguas hasta los pozos de inspección que hacen la entrega a la Planta de Tratamiento de Aguas residuales (PTAR) que funciona en el bloque 67, la planta de tratamiento hace en vertimiento de estas aguas tratadas en una cuenca cercana al centro.

7.2.1.1. Alcantarillado aguas lluvias

Las aguas lluvia son manejadas por medio de cunetas ubicadas junto a las vías internas, estas cunetas conducen las aguas hasta sumideros que están ubicados cada 100 metros estos hacen la entrega a los pozos de inspección que posteriormente conducen las aguas hasta la PTAR ubicada en el bloque 67.



Ilustración 2. Cunetas aguas pluviales.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 3. Sumidero de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.1.2. *Alcantarillado aguas residuales*

Las aguas residuales se manejan por medio de pozos de inspección internos, estos funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.

7.2.1.3. *Acometida Principal de Suministro y Medidor de Acueducto*

El suministro de agua potable para este centro, es una planta de tratamiento de agua potable que se encuentra en la parte alta del centro en la Meseta. Esta funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.

7.2.1.4. *Recomendaciones Redes Exteriores*

Alcantarillado aguas lluvias

- Se recomienda reparar las cunetas que están junto a las vías ya que muchas se encuentran en mal estado y no funcionan de manera adecuada.
- Se recomienda cambiar las rejillas de los sumideros.

7.2.2. Bloque 1

Descripción

Este bloque es la portería principal del centro de formación.



Ilustración 4. Bloque 1. Portería principal.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.2.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de agua potable está en tubería pvcp de ½", incrustada en muros y no se puede inspeccionar. A simple vista no se ve ningún problema por baja presión o daños.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones interiores están en tubería pvcp de ½", funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Las salidas de los puntos hidráulicos se encuentran en acoples plásticos como es debido.



Ilustración 5. Puntos hidráulicos funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.2.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las canaletas de aguas lluvias se encuentran dañadas y no tienen bajantes causando humedades.



Ilustración 6. Bloque 1. Canaletas de aguas lluvias.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.2.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor contra incendio ubicado en el exterior del bloque. Funciona de manera correcta.



Ilustración 7. Bloque 1. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.2.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.2.5. Recomendaciones Bloque 1

Sistema de Desagües

- Se recomienda instalar canaletas de aguas lluvia con bajantes de tubería pvc de 3”.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda que el extintor sea recargado de manera periódica cada año como indica la norma.

7.2.3. Bloque 2

Descripción

Este bloque es un gimnasio el cual tiene solamente una zona de son baños en el área hidrosanitaria.

7.2.3.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro de agua.

7.2.3.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las canaletas de aguas lluvia de este bloque están sin las bajantes.



Ilustración 8. Bloque 2. Gimnasio.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.3.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Este bloque tiene extintores en el exterior en muros, estos funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 9. Bloque 2. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.3.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.3.5. Recomendaciones Bloque 2

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de bajantes en tubería pvc's de 3" para el sistema de recolección de aguas lluvia.

7.2.4. Bloque 3

Descripción

Se encuentran ambientes de aprendizaje básicos, contienen solamente sillas y mesas.



Ilustración 10. Bloque 3. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.4.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro de agua potable.

7.2.4.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas, las canaletas de recolección de aguas lluvia se encuentran en mal estado sin bajantes de aguas lluvia.

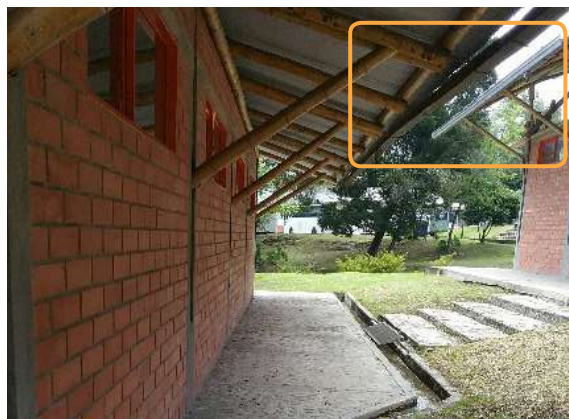


Ilustración 11. Bloque 3. Canaletas de aguas lluvia en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.4.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito en la parte exterior del bloque.



Ilustración 12. Bloque 3. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.4.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.4.5. Recomendaciones Bloque 3

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de bajantes en tubería pvc de 3" para el sistema de recolección de aguas lluvia.

7.2.5. Bloque 4

Descripción

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas, las canaletas de recolección de aguas lluvia se encuentran en mal estado.



Ilustración 13. Bloque 4.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.5.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro de agua potable.

7.2.5.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las canaletas de aguas lluvia se encuentran en mal estado, al igual que las cunetas de piso las cuales tienen las rejillas en mal estado.

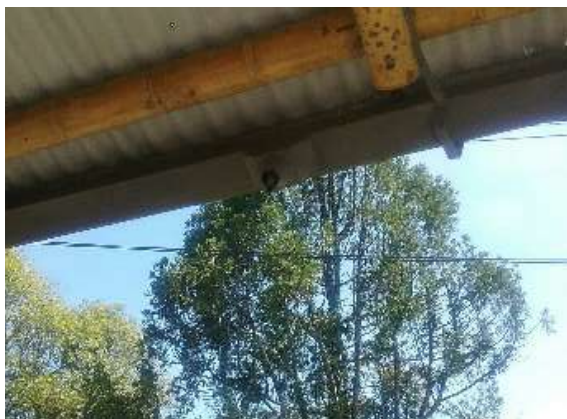


Ilustración 14. Bloque 4. Canaletas sin bajantes.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.5.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito en el exterior del bloque.



Ilustración 15. Bloque 4. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.5.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.5.5. Recomendaciones Bloque 4

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de canaletas de aguas lluvia y de tubería pvc's de 3".

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda mantener los extintores recargados de manera periódica cada año.

7.2.6. Bloque 5

Descripción

En este bloque encontramos una zona de ambientes de aprendizaje sencillos con sillas y mesas. Una zona de restaurante, biblioteca, oficinas y otra para el alojamiento de aprendices.



Ilustración 16. Bloque 5.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.6.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Se encuentran en su mayoría en tubería pvcp de 1/2" incrustadas en muros y en pisos. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno. Se encuentran registros de corte general.



Ilustración 17. Bloque 5. Registro de corte general.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 18. Válvula de corte general.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones en baños y en cocinas se encuentran en tubería pvcp de 1/2" incrustadas en muros y en pisos y algunas a la vista. Se encontraron espacios con válvula de control.



Ilustración 19. Bloque 5. Tuberías en pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 20. Bloque 5. Tubería a la vista pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 21. Bloque 5. Válvulas de control de agua.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 22. Bloque 5. Instalaciones incrustadas en muros.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 23. Bloque 5. Tuberías incrustadas en muros.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 24. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 25. Bloque 5. Tuberías a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 26. Bloque 5. Válvulas de control de espacio.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 27. Bloque 5. Tubería pvcp de 1" a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 28. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 29. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 30. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 31. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Se encuentran los puntos hidráulicos que funcionan de manera correcta y se encuentran con acoples plásticos como es lo requerido.



Ilustración 32. Bloque 5. Punto hidráulico.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 33. Bloque 5. Punto hidráulico.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 34. Bloque 5. Acoples plásticos.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 35. Bloque 5. Puntos hidráulicos funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.6.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las aguas lluvia de este bloque se manejan por medio de cubiertas a dos aguas con un sistema de recolección de canaletas de techo y bajantes en tubería pvc de 3", sumideros y son llevadas hasta cajas de inspección.



Ilustración 36. Bloque 5. Cubiertas con canaletas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 37. Bloque 5. Sumideros de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 38. Bloque 5. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 39. Bloque 5. Cajas de inspección de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Estos están enterrados en pisos y no es posible su inspección aunque no se encontró ningún tipo de anomalía en su funcionamiento. La zona de la cocina de este bloque no tiene trampa de grasas.



Ilustración 40. Cajas de inspección de aguas residuales.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 41. Bloque 5. Cajas de inspección aguas residuales.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 42. Bloque 5. Cajas de inspección aguas residuales.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.6.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontraron extintores en pasillos y en ambientes de aprendizaje en muros y algunos en el suelo en porta extintores, funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno. Se encontraron algunas señalizaciones que no tienen el extintor, y algunos extintores a despresurizados.

Algunos no tienen señalización.



Ilustración 43. Bloque 5. Espacio biblioteca. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 44. Bloque 5. Espacio biblioteca. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 45. Bloque 5. Espacio sistemas. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 46. Bloque 5. Espacio cocina. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 47. Bloque 5. Espacio pasillo entrada principal. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 48. Bloque 5. Aula de profesores. Señalización sin extintor.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 49. Bloque 5. Pasillo piso 3. Extintor multipropósito descargado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 50. Bloque 5. Espacio normalización. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 51. Bloque 5. Espacio comedor. Extintor multipropósito tipo satélite
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 52. Bloque 5. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.6.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Las instalaciones de esta cocina están en tubería galvanizada de 3/4", a la vista. El gas que se utiliza para esta cocina es gas propano cilindros que están ubicados en el exterior de este bloque.



Ilustración 53. Bloque 5. Espacio cocina, restaurante.
Instalaciones de gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 54. Bloque 5. Espacio cocina, restaurante. Instalaciones de gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Aparatos Gasodomésticos



Ilustración 55. Bloque 5. Espacio cocina del restaurante.
Aparato Gasodomésticos.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 56. Bloque 5. Espacio cocina del restaurante.
Aparato Gasodomésticos.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 57. Bloque 5. Espacio cocina del restaurante. Aparato Gasodomésticos.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.6.5. Recomendaciones Bloque 5

Sistema Hidráulico

- Se recomienda incrustar tuberías que están a la vista en los baños y en las zonas húmedas.

Sistema de Desagües

- Se recomienda hacer mantenimientos preventivos a las cajas de inspección de aguas lluvia y de aguas residuales.
- Se recomienda hacer mantenimiento a los sifones de primer piso.
- Se recomienda construir una trampa de grasas nueva en mampostería y concreto con un tanque de 500 Lts, para el correcto tratamiento de las aguas residuales.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda mantener los extintores recargados periódicamente cada año como lo indica la norma.

Sistema de Gas

- Se recomienda señalizar todos los aparatos Gasodomésticos.
- Se recomienda instalar válvulas de control por aparato Gasodomésticos.
- Se recomienda el diseño y construcción de una red de gas natural.

7.2.7. Bloque 6

Descripción

Este bloque es una cafetería que se encuentra en procesos legales, y no fue posible inspeccionar el interior, a simple vista se ven algunos problemas en el manejo de aguas lluvia y de desagües.



Ilustración 58. Bloque 6.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.7.1. Sistema Hidráulico

Salidas o Puntos Hidráulicos

Se encontró un punto hidráulico en el exterior del bloque que no cumple con especificaciones técnicas de instalación.



Ilustración 59. Bloque 6. Instalaciones en tubería galvanizada en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.7.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Los desagües de aguas lluvia no tienen un buen manejo, la cubierta está a dos aguas.



Ilustración 60. Bloque 6. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.7.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene ningún sistema contra incendio.

7.2.7.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene sistema de gas.

7.2.7.5. Recomendaciones Bloque 6

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la construcción de una poceta de aseo nueva con una instalación en tubería pvcp de ½”.

Sistema de Desagües

- Se recomienda el cambio de las bajantes de aguas lluvia y de las canaletas de recolección de aguas lluvia.
- Se recomienda la construcción de una caja de inspección de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de un extintor multipropósito tipo ABC.

7.2.8. Bloque 7

Descripción

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas en teja de asbesto cemento, es de uso de la brigada de emergencia y primeros auxilios.



Ilustración 61. Bloque 7.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.8.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Las redes principales de este bloque son en tubería pvcp de ½”, incrustadas en muros y no son inspeccionables. A simple vista se encuentran en buen estado y su funcionamiento es correcto.

Se encontró un registro de corte general del suministro de agua potable.



Ilustración 62. Bloque 7. Registro tipo globo de corte general.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 63. Bloque 7. Registro de corte general del bloque.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones se encuentran en tubería pvcp de ½” incrustadas en muros y no son inspeccionables, no se pueden inspeccionar, aunque no se encuentran problemas de baja presión.

Salidas o Puntos Hidráulicos



Ilustración 64. Bloque 7. Puntos hidráulicos funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 65. Bloque 7. Puntos hidráulicos funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.8.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque no tiene sistema de recolección de aguas lluvias.



Ilustración 66. Bloque 7. Cubierta a dos aguas, no tiene canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües de aguas residuales son llevados a una caja de inspección cercana. Esta funciona de manera correcta.



Ilustración 67. Caja de inspección de aguas residuales.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.8.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito en el exterior del bloque y se encuentra descargado.



Ilustración 68. Bloque 7. Extintor multipropósito descargado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.8.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.8.5. Recomendaciones Bloque 7

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes para a la recolección de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda recargar el extintor que está en el exterior en la entrada principal del bloque.

7.2.9. Bloque 8

Descripción

Este bloque es una sub estación eléctrica y no cuenta con instalaciones hidrosanitarias.



Ilustración 69. Bloque 8.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.9.1. Sistema Hidráulico

Salidas o Puntos Hidráulicos

Se encuentra un punto hidráulico en el exterior del bloque en tubería pvcp de ½". Se encuentra en malas condiciones.



Ilustración 70. Bloque 8. Punto hidráulico en malas condiciones.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.9.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene manejo de aguas lluvia.

7.2.9.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

No se encontró sistema de protección contra incendio.

7.2.9.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.9.5. Recomendaciones Bloque 8

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la construcción de una poceta de aseo nueva que cumpla con las especificaciones técnicas de instalación.

Sistema de Desagües

- Se recomienda la construcción de un sistema de desagüe para evitar humedades.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la implementación de dos extintores de tipo Co2.

7.2.10. Bloque 9

Descripción

Este bloque tiene una zona de laboratorio y una zona de ambientes de aprendizajes básicos con sillas y mesas.



Ilustración 71. Bloque 9.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.10.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Este bloque cuenta con tuberías en pvcp de diámetro $\frac{1}{2}$ ". Incrustadas en muros y no son inspeccionables. El funcionamiento es correcto y su estado físico es bueno. Se encontraron tuberías a la vista que están en muy malas condiciones. Se encontraron algunos registros de control en mal estado.



Ilustración 72. Bloque 9. Tuberías en pvcp de $\frac{1}{2}$ " a la vista en malas condiciones.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 73. Tuberías en pvcp de $\frac{1}{2}$ " a la vista en malas condiciones.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 74. Bloque 9. Válvulas de control en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 75. Bloque 9. Válvulas de control en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones interiores se encuentran incrustadas en muros en tubería pvcp de ½” y no son inspeccionables sin embargo no hay evidencia de baja presión o fugas en las instalaciones.



Ilustración 76. Bloque 9. Instalaciones incrustadas en muros.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 77. Bloque 9. Instalaciones incrustadas en muros.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.10.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque cuenta con una cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas, no cuenta con canaletas de aguas lluvia.



Ilustración 78. Bloque 9. Cubierta sin sistema de recolección de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües de aguas negras son manejados por medio de un sistema de tuberías enterradas en el suelo y no son inspeccionables, aunque a simple vista no se ve problema de malos olores o poca pendiente. Los retretes tienen tubería pvc de 4", los lavamanos y lavaplatos tubería pvc de 2".



Ilustración 79. Bloque 9. Retrete, salida sanitaria en pvc de 4".
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.10.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un solo extintor multipropósito tipo ABC, en el exterior de este bloque. No tiene señalización.



Ilustración 80. Bloque 9. Extintor multipropósito tipo ABC.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.10.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.10.5. Recomendaciones Bloque 9

Sistema Hidráulico

- Se recomienda incrustar las tuberías pvcp de ½” que se encuentran en el exterior del bloque.
- Se recomienda el cambio de válvulas de control y construir cajillas de piso para evitar daños.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda mantener recargado el extintor periódicamente cada año como indica la norma.
- Se recomienda instalar más extintores en la zona del laboratorio de aguas residuales.

7.2.11. Bloque 10

Descripción

Este bloque es un taller con maquinaria de corte de metales.



Ilustración 81. Bloque 10.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.11.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Este bloque cuenta con un almacenamiento que no cumple con normas técnicas de instalación.



Ilustración 82. Tanque improvisado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal está en tubería pvcp de ½", incrustadas en muros y no son inspeccionables. No hay problemas de baja a presión y tampoco fugas. Algunas tuberías pvcp de ½" están a la vista y están en mal estado.



Ilustración 83. Tubería a la vista pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 84. Bloque 10. Exterior tuberías a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

La tubería esta pvcp de 1/2", incrustadas en muros y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 85. Instalaciones interiores en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.11.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

La cubierta de este bloque es en teja de asbesto cemento a dos aguas, no tiene canaletas en la parte posterior y las que están en el frente están en mal estado.



Ilustración 86. Bloque 10. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 87. Bloque 10. Cunetas de piso en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües de aguas negras funcionan de manera correcta. No son inspeccionables ya que están enterrados en el suelo, no se encontró la caja principal de inspección de aguas residuales.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias de este bloque están en tubería pvc de 4" en el caso del retrete y para el lavamanos en tubería pvc de 2".



Ilustración 88. Bloque 10. Salidas sanitarias funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.11.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor tipo agua a presión que funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 89. Bloque 10. Extintor tipo agua a presión.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.11.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.11.5. Recomendaciones Bloque 10

Sistema Hidráulico

- Se recomienda hacer el cambio de las tuberías en pvc-p de 1/2" que están en el exterior del bloque y enterrarlas en el suelo.
- Se recomienda instalar un registro de control del suministro de agua.

7.2.12. Bloque 11

Descripción

Este bloque es un laboratorio de ciencias básicas.



Ilustración 90. Bloque 11. Laboratorio de ciencias básicas.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.12.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Este bloque tiene dos tanques plásticos uno de 250 litros y otro de 500 litros, que funcionan de manera correcta aunque las tuberías se encuentran en mal estado y las válvulas de control no funcionan de manera correcta.



Ilustración 91. Bloque 11.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Las redes principales están en tubería pvcp de 1/2", incrustadas en muros y pisos. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

En el interior se encontró lavaplatos y las instalaciones son en tubería pvcp de 1/2" no se encontró válvula de corte general del bloque.



Ilustración 92. Bloque 11. Instalaciones hidráulicas en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.12.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a cuatro aguas en teja de asbesto cemento, no tiene canaletas para recolección de aguas lluvia.



Ilustración 93. Bloque 11. Cubierta sin manejo de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

El manejo de aguas negras se hace por medio de tubería pvc de 2", hasta la caja de inspección interior.



Ilustración 94. Bloque 11. Caja de inspección de aguas residuales.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.12.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un solo extintor tipo Co2. No se encuentra en buenas condiciones físicas.



Ilustración 95. Bloque 11.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.12.4. Sistema de gas

Este bloque en la parte posterior tiene un nicho donde se almacenan cilindros de gas.



Ilustración 96. Bloque 11. Nicho de cilindros de gas.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.12.5. Recomendaciones Bloque 11

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de las válvulas y de la tubería de los tanques.

Sistema de Desagües

- Se recomienda realizar mantenimiento preventivo cada cuatro meses a la caja de inspección que está en el interior del bloque.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda el cambio del extintor tipo Co2 que está en el interior del laboratorio.

7.2.13. Bloque 12

Descripción

Este bloque es un alojamiento para aprendices cuenta con un ambiente de aprendizaje musical, zona de lavandería baños y cuartos con camas.



Ilustración 97. bloque 12. Alojamiento de aprendices.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.13.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de agua potable de este centro está en tubería pvcp de 1", tiene una válvula de corte general del suministro.



Ilustración 98. Bloque 12. Válvula principal de corte del bloque.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones interiores de este bloque están en tubería pvcp de 1/2". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno. Se encontraron registros tipo globo para el control de los espacios.



Ilustración 99. Bloque 12. Registros de control de espacios.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 100. Bloque 12. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 101. Bloque 12. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 102. Bloque 12. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.13.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene cubiertas a dos aguas en teja de asbesto cemento y no tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 103. Bloque 12. Cubierta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Los desagües se encuentran enterrados en el piso y no son inspeccionables, sin embargo no se encontró problemas en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües en retretes están en tubería pvc de 4", para los lavamanos, pocetas de aseo y sifones de piso en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno. Se encontró un orinal fuera de servicio y uno que está roto.



Ilustración 104. Bloque 12. Desagües sanitarios funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 105. Bloque 12. Orinal en mal estado, (roto).
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 106. Orinal fuera de servicio.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas de los aparatos están en acoples plásticos como es lo requerido. Funcionan de manera correcta.



Ilustración 107. Bloque 12. Acoples de puntos hidráulicos en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.13.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró que este bloque cuenta con extintores multipropósito tipo ABC en gabinetes, funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno. Algunos no tienen señalización.



Ilustración 108. Bloque 12. Extintor multipropósito tipo ABC sin señalización.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 109. Bloque 12. Extintor multipropósito tipo ABC.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 110. Bloque 12. Extintor multipropósito tipo ABC.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.13.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Se encontró una red corta de gas en tubería de cobre. Funciona de manera correcta.



Ilustración 111. Bloque 12. Instalaciones de gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Aparatos Gasodomésticos

Los aparatos Gasodomésticos funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 112. Bloque 12. Secadora de ropa a gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.13.5. Recomendaciones Bloque 12

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas y tuberías de bajantes en pvc's de 3" para hacer la recolección de aguas lluvia.
- Se recomienda la construcción de sumideros de aguas lluvia en las entradas al bloque.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda mantener los extintores recargados de manera periódica cada año como lo indica la norma.

Sistema de Gas

- Se recomienda señalar los aparatos Gasodomésticos.

7.2.14. Bloque 13

Descripción

Este bloque es un laboratorio de electricidad y electrónica.



Ilustración 113. Bloque 13.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.14.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de suministro de agua está en tubería pvcp de ½”, incrustadas en muros y en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta. No se encontró válvula de control del suministro de agua.

Se encontraron tuberías a la vista en tubería galvanizada en el exterior del bloque.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones están en tubería pvcp de ½”, incrustadas en muros y pisos. Funcionan de manera correcta.



Ilustración 114. Bloque 13. Instalaciones funcionando de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Los puntos hidráulicos están en acoples plásticos como es lo requerido. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 115. Bloque 13. Acoples plásticos en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.14.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas en teja de asbesto cemento, no tiene canaletas de aguas lluvia.



Ilustración 116. Bloque 13. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües de baños son llevados a una caja de inspección cercana.



Ilustración 117. Bloque 13. Caja de inspección de aguas negras.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en los retretes son en tubería pvc de 4", en lavamanos y en sifones de piso en tubería pvc de 2".



Ilustración 118. Bloque 13. Salidas sanitarias funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.14.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor tipo solkaflam. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 119. Bloque 13. Extintor tipo solkaflam.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.14.4. Sistema de gas

Aparatos Gasodomésticos

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.14.5. Recomendaciones Bloque 13

Sistema de Desagües

- Se recomienda realizar mantenimiento preventivo cada dos meses a la caja de inspección de aguas negras.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda instalar un extintor tipo solkaflam en el interior del aula de electrónica.

7.2.15. Bloque 14

Descripción

Este bloque es un espacio de bodega agrícola.



Ilustración 120. Bloque 14.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.15.1 Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque elevado, las tuberías son en pvcp de ½”, no tiene válvula de control y el estado de las tuberías es regular.



Ilustración 121. Bloque 14. Tanque de almacenamiento de 100 litros.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 122. Bloque 14. Tuberías en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Las redes principales están en tubería pvcp de ½” a la vista. Funcionan de manera correcta y su estado físico no es bueno.



Ilustración 123. Bloque 14. Instalaciones en tubería pvcp de 1”
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.15.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas y tiene canaletas para el manejo y recolección de aguas lluvia.



Ilustración 124. Bloque 14. Canaletas de aguas lluvia en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Los desagües están enterrados en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan correctamente.



Ilustración 125. Bloque 14. Caja de inspección de aguas negras.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.15.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.15.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.15.5. Recomendaciones Bloque 14

Sistema Hidráulico

- Se recomienda instalar soportes en las tuberías para evitar daños futuros.
- Se recomienda la instalación de válvula de corte general del suministro de agua potable.
- Se recomienda el cambio de las tuberías del tanque y la instalación de válvulas nuevas.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de dos extintores contra incendio tipo multipropósito con su correspondiente señalización y soporte de pared.

7.2.16. Bloque 15

Descripción

Este bloque es un ambiente de aprendizaje sencillo, sillas y mesas.



Ilustración 126. Bloque 15.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.16.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro de agua potable.

7.2.16.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas, tiene un sistema de recolección de aguas lluvia. Se encontraron cunetas perimetrales que recogen las aguas lluvia y las conducen hasta las cajas de inspección.



Ilustración 127. Bloque 15. Sistema de recolección de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 128. Bloque 15. Sifones de piso sin tragantes.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 129. Bloque 15. Cunetas perimetrales.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.16.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.16.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.16.5. Recomendaciones Bloque 15

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de tragantes para evitar taponamientos en el futuro.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintores contra incendio.

7.2.17. Bloque 16

Descripción

Este bloque es un espacio para el procesamiento de frutas y también tiene una zona de panadería.



Ilustración 130. Bloque 16.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.17.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontraron dos tanques elevados de 250 litros, en fibrocemento que son ya obsoletos. Las tuberías de estos tanques están deformadas y las válvulas están en mal estado.



Ilustración 131. Bloque 16. Tanque 1 en fibrocemento.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 132. Bloque 16. Tanque 2 en fibrocemento.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones Hidráulicas

Las instalaciones principales se encuentran en tubería pvcp de ½", están a la vista y no se encontró válvula de corte general del suministro del bloque. Funcionan de manera correcta y su estado físico es regular.

Redes principales

Las instalaciones principales se encuentran en tubería pvcp de ½”, están a la vista y no se encontró válvula de corte general del suministro del bloque. Se encontraron válvulas externas de control de espacios, no tienen tapa cajilla.



Ilustración 133. Bloque 16. Tuberías pvcp de ½” a la vista en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 134. Bloque 16. Tuberías pvcp de ½” a la vista.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

En el interior las tuberías pvcp de diámetro ½”, están incrustadas en muros y en pisos. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 135. Bloque 16. Instalaciones interiores en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Se encontró que los puntos hidráulicos están en acoples plásticos como es lo requerido. Se encontró una salida hidráulica que no tiene una buena instalación de suministro.



Ilustración 136. Bloque 16. Lavamanos en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.17.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta en asbesto cemento a dos aguas, tiene una canaleta plástica para la recolección de aguas lluvia y un sistema de bajantes en tubería pvc de 3". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno. En la parte posterior del bloque no tiene canaletas.



Ilustración 137. Bloque 16. Cubierta con sistema de canaletas y bajantes.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 138. cubierta sin canaletas ni bajantes.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 139. bloque 16. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 140. Bloque 16. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Estos desagües están enterrados en el suelo en tubería pvc's de 2". Algunos en el exterior del bloque se ven en la superficie.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc's de 2", y son llevadas a cajas de inspección. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 141. Bloque 16. Tuberías pvc's de diámetro 2".
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.17.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un solo extintor multipropósito tipo ABC, en un gabinete sin señalización.



Ilustración 142. Bloque 16. Extintor multipropósito tipo ABC.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.17.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Las redes de gas se encuentran a la vista, no hay suministro de gas natural, se usa un cilindro de gas de aproximadamente 250 libras ubicado en un nicho en el exterior del bloque. Las señalizaciones y las válvulas no se encuentran en buen estado.



Ilustración 143. Bloque 16.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 144. Bloque 16. Válvulas de control de gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 145. Bloque 16. Cilindro de gas propano.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Aparatos Gasodomésticos

Se encontraron equipos para la elaboración de productos de panadería. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 146. Bloque 16. Equipos de panadería funcionan a gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 147. Bloque 16. Instalaciones de equipos de panadería.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Tanque de ACPM

Se encontró un tanque para almacenamiento de ACPM, no está en funcionamiento, las tuberías se encuentran en mal estado por oxidación.



Ilustración 148. Bloque 16. Tanque de almacenamiento de combustible.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 149. Bloque 16. Tubería en acero galvanizado oxidado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.17.5. Recomendaciones Bloque 16

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes para la recolección de aguas lluvia.
- Se recomienda incrustar la tubería pvcp de diámetro ½” que está a la vista en el exterior del bloque.
- Se recomienda la construcción de una poceta de aseo en el exterior del bloque.

- Se recomienda el cambio de los tanques elevados, por tanque plásticos de 250 litros y el cambio de la tubería y válvulas de chequeo.

Sistema de Desagües

- Se recomienda construir una caja de inspección de aguas negras cercana al bloque.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintores multipropósito en el interior del ambiente de panadería.

Sistema de Gas

- Se recomienda no usar cilindros de gas.
- Se recomienda el diseño y construcción de una red de gas natural.

7.2.18. Bloque 17

Descripción

Este bloque es especializado en la catación de café.

7.2.18.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Las instalaciones principales se encuentran en tubería pvcp de 1/2", están incrustados en muros y pisos, no son inspeccionables. No se encontró válvula de corte general del suministro del bloque. Las instalaciones funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.

Redes principales

La red principal está en tubería galvanizada de 1/2" a la vista no tiene registro de corte general. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 150. Bloque 17. Tubería principal en acero galvanizado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

En el interior las tuberías pvcp de diámetro ½”, están incrustadas en muros y en pisos. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 151. Bloque 17. Instalaciones interiores en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.18.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas con teja de asbesto cemento, no tiene sistema de canaletas y bajantes en la parte frontal del bloque en la parte posterior si tiene.



Ilustración 152. Bloque 17. Cubierta sin canaletas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 153. Bloque 17. Bajantes de aguas lluvia en tubería pvcs de 3"
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 154. Bloque 17. Bajantes de aguas lluvia en tubería pvcs de 3"
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Estos desagües están enterrados en el suelo en tubería pvcs de 2". Algunos en el exterior del bloque se ven en la superficie.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües de lavaplatos de este bloque están en tubería pvcs de 2". Están incrustados en muros y son conducidos a una caja de inspección de aguas negras que están el exterior.



Ilustración 155. Bloque 17. Caja de inspección de aguas negras.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.18.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito de agente limpio en un gabinete. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 156. Bloque 17. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.18.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Se encontró una instalación en cobre tiene válvula de control del suministro. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 157. Bloque 17. Instalaciones de gas en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 158. Bloque 17. Válvula de control de suministro de gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.18.5. Recomendaciones Bloque 17

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de una válvula de corte general del suministro de agua con su respectiva cajilla de piso.
- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes para la recolección de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda instalar dos extintores multipropósito en el interior del bloque.

Sistema de Gas

- Se recomienda señalar las válvulas.

7.2.19. Bloque 18

Descripción

Este bloque es un espacio de formación con ambientes sencillos sillas y mesas. No está siendo utilizado con frecuencia por el centro.



Ilustración 159. Bloque 18.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.19.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Este bloque tiene una zona de baños que no está siendo utilizada. Tiene una red en tubería pvcp de ½". No funciona de manera correcta.

7.2.19.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias



Ilustración 160. Bloque 18. Cubierta aguas lluvia
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

El sistema de aguas negras está enterrado y no son inspeccionables. No se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.19.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio, No se requiere ninguna acción.

7.2.19.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.19.5. Recomendaciones Bloque 18

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Este bloque no tiene sistema contra incendio, No se requiere ninguna acción.

7.2.20. Bloque 19

Descripción

Este bloque funciona como un ambiente de gastronomía. No es usado con frecuencia.



Ilustración 161. Bloque 19.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.20.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Las instalaciones de este bloque están en tubería pvcp de diámetro ½” incrustadas en muros y pisos. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Se encontraron puntos hidráulicos sobrantes en la cocina. Las instalaciones interiores están en tubería pvcp de diámetro ½”incrustadas en muros. Funcionan correctamente.



Ilustración 162. Bloque 19. Instalaciones en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 163. Bloque 19. Punto hidráulico sobrante.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 164. Bloque 19. Puntos dañados.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 165. Bloque 19. Instalaciones en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.20.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas, tiene sistema de canaletas y bajantes, que funcionan de manera correcta.



Ilustración 166. Bloque 19. Canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 167. Bloque 19. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües en el caso de retretes están en tubería pvc de 4", lavamanos, pocetas de aseo, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.



Ilustración 168. Bloque 19. Salida sanitaria de retrete en tubería pvc's de 4".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Se encontró que los desagües de las pocetas de aseo que están en el patio exterior no cumplen con especificaciones técnicas.



Ilustración 169. Bloque 19. Salidas sanitarias no convencionales.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.20.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Este bloque no tiene suficientes extintores contra incendio teniendo en cuenta el uso del bloque. Se requiere de la instalación de más extintores.

Se encontró un solo extintor multipropósito tipo ABC.



Ilustración 170. Bloque 19. Extintor multipropósito tipo ABC.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.20.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Se encontró un cuarto donde hay un cilindro de gas propano, es el utilizado para las actividades de aprendizaje en gastronomía de este bloque.



Ilustración 171. Bloque 19. Cuarto donde está ubicado el cilindro de gas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 172. Bloque 19. Cilindro de gas de 60 libras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.20.5. Recomendaciones Bloque 19

Sistema Hidráulico

- Se recomienda hacer mantenimiento periódico a las instalaciones de suministro de agua potable.
- Se recomienda eliminar los puntos hidráulicos sobrantes que están en la cocina.
- Se recomienda la instalación de una válvula de corte general del suministro de agua del bloque.
- Se recomienda la instalación de válvulas de control por espacio, con su respectiva cajilla incrustada en muro.

Sistema de Desagües

- Se recomienda hacer sondeo a los sifones de primer piso para evitar taponamientos.
- Se recomienda el cambio de los desagües de las pocetas de aseo que están en el patio.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintores por espacio según corresponda la actividad que se lleve a cabo.

Sistema de Gas

- Se recomienda eliminar los cilindros de gas.
- Se recomienda instalar señalizaciones a las instalaciones y a las válvulas de gas.

7.2.21. Bloque 20

Descripción

Este bloque es de servicios bienes y logística del centro, es la zona de oficinas.

7.2.21.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Se encontró un registro tipo globo para el corte general del suministro de agua del bloque.



Ilustración 173. Bloque 20. Tubería de 1" pvcp a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 174. Bloque 20. Registro tipo globo para corte general.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Se encontraron puntos hidráulicos sobrantes en la cocina. Las instalaciones interiores están en tubería pvcp de diámetro ½" incrustadas en muros. Funcionan correctamente.



Ilustración 175. bloque 20. Instalaciones funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 176. Bloque 20. Puntos hidráulicos obstruidos.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 177. Bloque 20. Instalaciones en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.21.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas en teja de asbesto cemento. Tiene sistema de canaletas en la parte frontal del bloque. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 178. Bloque 20. Cubierta y sistema de canaletas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 179. Bloque 20. Bajante de aguas lluvia
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 180. Bloque 20. Cuneta perimetral.
Fuente: Equipo de Diagnostico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües en el caso de retretes están en tubería pvc de 4", lavamanos, pocetas de aseo, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta. Estos desagües son llevados a las cajas de inspección ubicadas en el exterior del bloque.



Ilustración 181. Bloque 20. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 182. Bloque 20. Cajas de inspección.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 183. Bloque 20 cajas de inspección
Fuente: Equipo de Diagnostico.

7.2.21.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontraron extintores en pasillos y en espacios interiores acorde al uso de cada ambiente. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 184. Bloque 20. Extintores exteriores.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 185. Bloque 20 extintor multipropósito en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 186. Bloque 20 extintor multipropósito en buen estado.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 187. Bloque 20. Extintor tipo solkaflam.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.21.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.21.5. Recomendaciones Bloque 20

Sistema Hidráulico

- Se recomienda quitar las cajas y todo lo que obstruya el uso de los puntos hidráulicos.

Sistema de Desagües

- Se recomienda el mantenimiento de las cajas de inspección de aguas lluvias y de aguas residuales periódicamente cada dos meses.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda mantener los extintores recargados de manera periódica cada año como indica la norma.

7.2.22. Bloque 21

Descripción

Este bloque es usado como capilla.



Ilustración 188. Bloque 21.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.22.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.22.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta en teja de zinc a dos aguas, tiene instaladas canaletas y bajantes de aguas lluvia que están en mal estado.



Ilustración 189. Bloque 21. Canaletas y bajantes en mal estado.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 190. Bloque 21. Canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 191. Bloque 21. Cajas de inspección de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.

7.2.22.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.22.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.22.5. Recomendaciones Bloque 21

Sistema de Desagües

- Se recomienda el cambio de canaletas y de las bajantes de aguas lluvia.

7.2.23. Bloque 22

Descripción

Este bloque funciona como cafetería.

7.2.23.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Se encontró un solo lavaplatos que tiene una salida en tubería pvcp de ½" incrustada en muros. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 192. Bloque 22. Instalaciones funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de Diagnóstico.



Ilustración 193. Bloque 22. Poceta de aseo en tubería pvcp de ½".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.23.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las aguas lluvia de este bloque son manejadas por medio de una cubierta a una sola agua. No tiene canaletas ni bajantes para la recolección de las aguas lluvia.



Ilustración 194. Bloque 22. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües en el caso de pocetas de aseo, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc's de 2". Funcionan de manera correcta.

7.2.23.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.23.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Las redes de gas están en tubería de 3/8" en cobre a la vista. Las válvulas de gas y las instalaciones no tienen señalización. Funciona de manera correcta.

El suministro de gas de este bloque son dos cilindros de gas propano.



Ilustración 195. Bloque 22. Instalación de gas.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 196. Bloque 22. Válvulas de gas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 197. Bloque 22. Instalación sobrante.
Fuente: Equipo de Diagnostico.



Ilustración 198. Bloque 22. Cilindros de gas propano.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Aparatos Gasodomésticos

Los aparatos Gasodomésticos funcionan de manera correcta. No tienen señalización.



Ilustración 199. Bloque 22. Estufa a gas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.23.5. Recomendaciones Bloque 22

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes para recolección de aguas lluvia.

Sistema de Gas

- Se recomienda la instalación de señalización en aparatos Gasodomésticos, a las instalaciones de gas.
- Se recomienda eliminar el uso de cilindros de gas.
- Se recomienda la implementación de gas natural.

7.2.24. Bloque 23

Descripción

Este bloque es una estructura en madera para cubrir las mesas de la cafetería de las precipitaciones.



Ilustración 200. Bloque 23. Estructura en madera.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 201. Bloque 23. Cubierta en teja de zinc.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.24.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.24.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.24.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.24.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.24.5. Recomendaciones Bloque 23

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.25. Bloque 24

Descripción

Este bloque es un ambiente para piscicultura. Este lugar no se encuentra en funcionamiento.



Ilustración 202. Bloque 23. Piscinas, criadero de peces.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.25.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque para el almacenamiento de agua con capacidad de 2000 litros. La válvula de control del suministro del tanque se encuentra en mal estado. El tanque no está en funcionamiento.

Se encontró un equipo de presión que está en mal estado y no está funcionando.



Ilustración 203. Bloque 24. Tanque elevado fuera de servicio.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 204. Bloque 24. Válvula de control en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 205. Bloque 24. Equipo de presión fuera de servicio.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 206. Bloque 24. Tubería pvcp de 1".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 207. Bloque 24. Tubería pvcp de 1".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.25.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.25.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.25.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.25.5. Recomendaciones Bloque 24

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.26. Bloque 25

Descripción

Este bloque es utilizado para floricultura.



Ilustración 208. Bloque 25.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.26.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno. Se encontraron válvulas para el control de riego de las plantas.



Ilustración 209. Bloque 25 válvulas de control de la siembra.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 210. Bloque 25. Sistema de riego.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 211. Bloque 25. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.26.2. *Sistema de Desagües*

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.26.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.26.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.26.5. *Recomendaciones Bloque 25*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.27. Bloque 26

Descripción

Este bloque tiene espacios para conferencias, oficinas y tiene una zona de baños.



Ilustración 212. Bloque 26.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.27.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno. Se encontró una válvula de control de corte general del bloque, no tiene cajilla de piso.



Ilustración 213. Bloque 26. Tubería pvcp de 1"
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones están incrustadas en muros en tubería pvcp de ½". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 214. Bloque 26. Instalaciones interiores en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Se encontró una salida hidráulica que está en mal estado y no cumple con especificaciones técnicas de instalación.



Ilustración 215. Bloque 26. Punto hidráulico en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.27.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las aguas lluvia de este bloque son manejadas por medio de cubierta a dos aguas en teja tipo colonial. Tiene un sistema de canaletas y bajantes en acero, están en mal estado por oxidación.



Ilustración 216. Bloque 26. Cubierta y canaletas con bajantes.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 217. Bloque 26. Bajantes en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

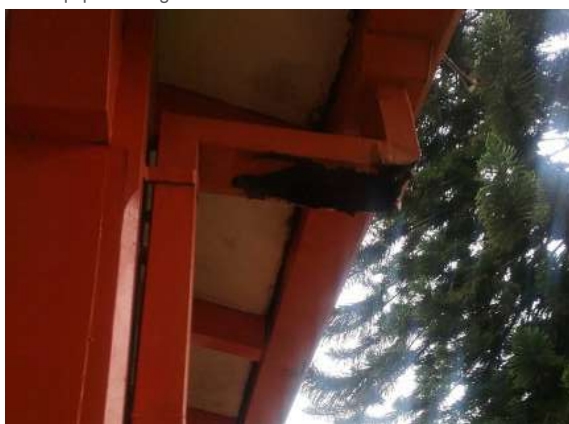


Ilustración 218. Bloque 26. Bajantes oxidadas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.27.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontraron extintores en pasillo y en ambientes algunos están en gabinetes y otros en bases de piso. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 219. Bloque 26. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 220. Bloque 26. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.27.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.27.5. Recomendaciones Bloque 26

Sistema Hidráulico

- Se recomienda reemplazar las bajantes de aguas lluvia que están en mal estado.
- Se recomienda la construcción de una poceta de aseo

7.2.28. Bloque 27, 28, 29 y 30.

Descripción

Estos bloques son usados como alojamientos, están contruidos de la misma manera.



Ilustración 221. Bloque 27, 28, 29 y 30.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.28.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones funcionan de manera correcta. Hay una salida hidráulica improvisada.



Ilustración 222. Bloque 28. Salida hidráulica improvisada.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 223. Instalaciones funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.28.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

La cubierta de estos bloques está en teja colonial a dos aguas. Tienen sistema de canaletas y bajantes en mal estado.



Ilustración 224. Bloque 27. Bajante de aguas lluvias en muy mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 225. Bloque 30. Canaletas dañadas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 226. Bloque 28. Tuberías y canaletas en mal estado
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

En el caso de retretes la tubería es pvc de 4" enterradas en piso, los lavaplatos y los lavamanos están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 227. Bloque 28. Sifones en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 228. Caja de inspección de las cuatro cabañas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 229. Caja de inspección de las cuatro cabañas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.28.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontraron extintores tipo multipropósito en gabinetes, en el exterior de los bloques.



Ilustración 230. Bloque 27 y 28. Extintores tipo multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.28.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.28.5. Recomendaciones Bloque 27, 28, 29 y 30.

Sistema Hidráulico

Se recomienda la reparación de las canaletas de aguas lluvia que están en mal estado.

Se recomienda la construcción de una poceta de aseo en el exterior de las cabañas.

7.2.29. Bloque 31

Descripción

Este bloque funciona como bodega de almacenamiento.

7.2.29.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.29.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvia

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas en teja de zinc. Tiene canaletas para recolección de aguas lluvia pero están en mal estado.



Ilustración 231. Bloque 31. Canaletas en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 232. Bloque 31. Bajantes en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 233. Bloque 31. Bajantes en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.29.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.29.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.29.5. Recomendaciones Bloque 31

Sistema de Desagües

- Se recomienda reemplazar las canaletas y bajantes de aguas lluvia.

7.2.30. Bloque 32

Descripción

Este bloque es una estructura en madera con cubierta en teja de zinc para cubrirse de las precipitaciones.



Ilustración 234. Bloque 32. Estructura en madera para cubrir de las precipitaciones.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.30.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.30.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.30.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.30.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.31. Bloque 33

Descripción

Este espacio es para el almacenamiento de residuos orgánicos.



Ilustración 235. Bloque 33.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.31.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.31.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.31.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque tiene un extintor contra incendio tipo multipropósito. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.

7.2.31.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.31.5. Recomendaciones Bloque 33

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.32. Bloque 34

Descripción

Este bloque es usado para cunicultura.



Ilustración 236. Bloque 34.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.32.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque elevado de agua potable. Las tuberías de este tanque están en mal estado y las válvulas de control no funcionan de forma correcta.



Ilustración 237. Bloque 34. Tanque de almacenamiento.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 238. Bloque 34. Tubería de 3/8" en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal está en tubería pvcp de 1/2" a la vista. Funcionan correctamente y su estado físico es muy regular.



Ilustración 239. Bloque 34. Tuberías a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 240. Bloque 34. Salidas hidráulicas funcionando de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.32.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta en teja de asbesto cemento a una sola agua. No tiene sistema de canalización para recolección de aguas lluvia.



Ilustración 241. Bloque 34. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 242. Bloque 34. Tejado sin canalización.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras de este bloque están enterradas en el piso en tubería pvc's y no son inspeccionables. No se encontró anomalías en su funcionamiento.



Ilustración 243. Bloque 34. Caja de inspección de aguas negras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.32.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.32.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.32.5. Recomendaciones Bloque 34

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de la tubería que sale del tanque elevado y las válvulas de control del suministro.

- Se recomienda la instalación de un sistema de recolección de aguas lluvia, canaletas y bajantes.

Sistema de Desagües

- Se recomienda realizar mantenimiento preventivo a la caja de inspección de aguas negras periódicamente cada año.

7.2.33. Bloque 35

Descripción

Este bloque funciona como bodega y almacenamiento de herramientas.



Ilustración 244. Bloque 35.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.33.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería acero galvanizado de diámetro ½” incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

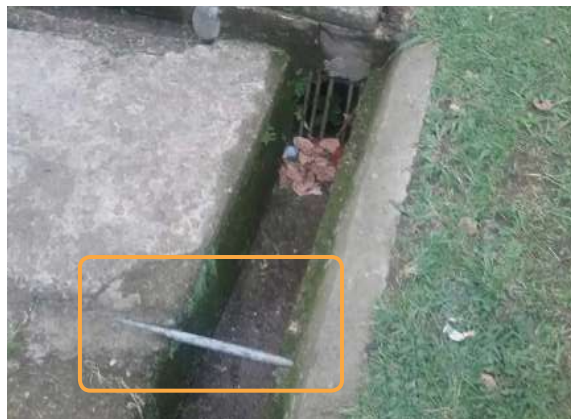


Ilustración 245. Bloque 35. Red principal en tubería galvanizada de ½”.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones interiores están en tubería pvcp de ½” incrustadas en muros y pisos. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.

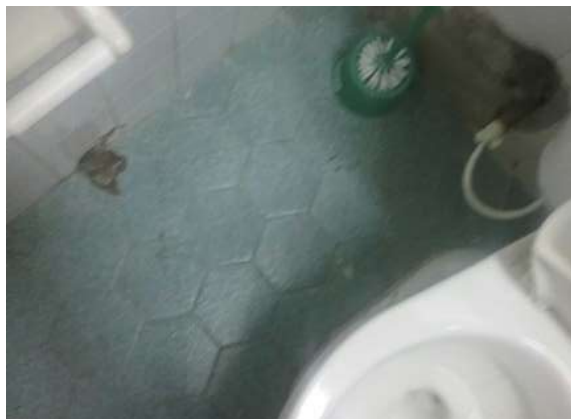


Ilustración 246. Bloque 35. Instalaciones en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.33.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque cuenta con una cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 247. Bloque 35. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

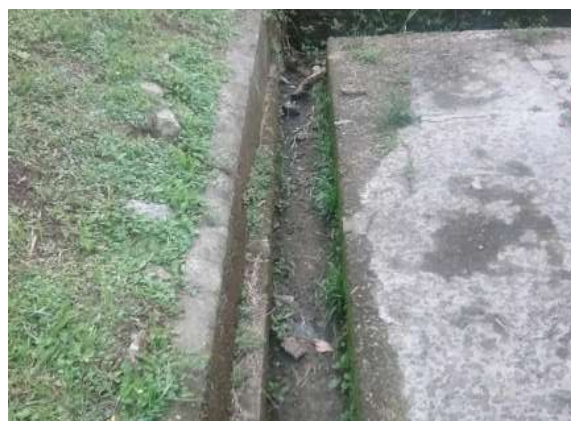


Ilustración 248. Bloque 35. Cuneta perimetral de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 249. Bloque 35. Cubierta sin canaletas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 250. Bloque 35. Sumideros de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 251. Bloque 35. Cajas de inspección de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los desagües en el interior están en tubería pvc de 2" para lavamanos y sifones. Para los retretes está en tubería pvc de 4". Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 252. Bloque 35. Desagüe de 2" funcionando de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.33.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.33.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.33.5. Recomendaciones Bloque 35

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de tragantes en la cuneta perimetral de aguas lluvia.

7.2.34. Bloque 36

Descripción

Este bloque funciona como bodega.

7.2.34.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 253. Bloque 36. Poceta de aseo.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.34.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

La cubierta está a dos aguas en teja tipo colonial. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 254. Bloque 36. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.34.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.34.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.34.5. Recomendaciones Bloque 36

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes de aguas lluvia.
- Se recomienda cambiara la poceta de aseo que está en el exterior del bloque.

7.2.35. Bloque 37

Descripción

Este bloque es un baño.



Ilustración 255. Bloque 37.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.35.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones interiores están en tubería pvcp de 1/2" incrustadas en muros. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 256. Bloque 37. Instalaciones en tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 257. Bloque 37. Instalaciones en tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.35.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta en teja de zinc. No tiene sistema de recolección de aguas lluvias.



Ilustración 258. Bloque 37. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.35.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.35.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.35.5. Recomendaciones Bloque 37

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.36. Bloque 38

Descripción

Este bloque es usado para dosificación de productos fitosanitarios.

7.2.36.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería acero galvanizado de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno. Tiene una válvula de corte general del suministro de agua potable.



Ilustración 259. Bloque 38. Válvula de corte general.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.36.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas. Tiene canaletas y bajantes de aguas lluvia. Estas aguas son conducidas hasta las cajas de inspección en el exterior del bloque.



Ilustración 260. Bloque 38. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 261. Bloque 38. Cajas de inspección de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.36.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito tipo ABC. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 262. Bloque 38. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.36.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.36.5. Recomendaciones Bloque 38

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.37. Bloque 39

Descripción

Este bloque se encuentra en construcción está destinada como zona de pos cosecha.

7.2.37.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 263. Bloque 39. Instalaciones interiores funcionando de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.37.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja pvc. Tiene sistema de canaletas y bajantes, para la recolección de aguas lluvia.



Ilustración 264. Bloque 39. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 265. Bloque 39. Bajantes en tubería pvc de 3".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Las aguas residuales son conducidas hasta las cajas de inspección ubicadas en el exterior del bloque.



Ilustración 266. Bloque 39. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 267. Bloque 39. Cajas de inspección de aguas residuales.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.37.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor en el exterior del bloque funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 268. Bloque 39. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.37.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.37.5. *Recomendaciones Bloque 39*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.38. **Bloque 40**

Descripción

Este bloque es un espacio para el almacenamiento de materia agrícola.



Ilustración 269. Bloque 40.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.38.1. *Sistema Hidráulico*

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 270. Bloque 40. Tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Las instalaciones en el interior de este bloque están en tubería pvcp de 1/2" incrustada en muros y en piso. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 271. Bloque 40. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 272. Bloque 40. Lavamanos de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 273. Bloque 40. Poceta de aseo funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.38.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta en teja de barro tipo colonial a dos aguas. Tiene canaletas y bajantes para la recolección de aguas lluvia. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 274. Bloque 40. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 275. Bloque 40. Canaletas taponadas por sedimentos.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 276. Bloque 40. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

En el caso de retretes la tubería es pvc de 4" enterradas en piso, los lavaplatos y los lavamanos están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.

7.2.38.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendio.

7.2.38.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.38.5. Recomendaciones Bloque 40

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.39. Bloque 41

Descripción

Este bloque es usado como establo para caballos.



Ilustración 277. Bloque 41.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.39.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es malo.



Ilustración 278. Bloque 41. Tubería a la vista en pvcp de 1/2"
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.39.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Tiene una cubierta a dos aguas en teja de asbesto cemento. Las canaletas de recolección de aguas lluvia no están en buen estado y su funcionamiento es deficiente.



Ilustración 279. Bloque 41. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 280. Bloque 41. Bajantes de aguas lluvia en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el piso y no son inspeccionables. No se encontró anomalías en su funcionamiento. Las aguas residuales son conducidas a cajas de inspección cercanas.



Ilustración 281. Bloque 41. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.39.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor en el interior multipropósito tipo ABC, que se encuentra obstruido y se encontró un extintor tipo agua a presión en la entrada principal del bloque.



Ilustración 282. Bloque 41. Extintor tipo agua a presión.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 283. Bloque 41. Extintor multipropósito ABC.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.39.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.39.5. Recomendaciones Bloque 41

Sistema Hidráulico

- Se recomienda incrustar la tubería pvcp de 1/2" que está en el exterior del bloque.

Sistema de Desagües

- Se recomienda el cambio de las canaletas y las bajantes de aguas lluvia.

7.2.40. Bloque 42

Descripción

Este bloque funciona como laboratorio de biotecnología vegetal.



Ilustración 284. Bloque 42.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.40.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 285. Bloque 42. Instalaciones en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

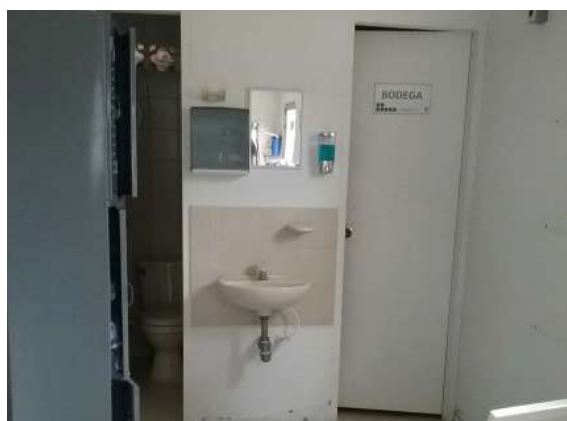


Ilustración 286. Bloque 42. Instalaciones hidráulicas funcionan correctamente.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 287. Bloque 42. Punto hidráulico en buen estado
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.40.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas en teja pvcp. Tiene instaladas canaletas de aguas lluvia que no funcionan correctamente.



Ilustración 288. Bloque 42. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.



Ilustración 289. Bloque 42. Salida sanitaria de 4".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 290. Bloque 42. Salida sanitaria de 2" incrustada en muro.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.40.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor tipo Co2, en base de piso y un extintor tipo multipropósito que no tiene base ni esta soportado en muro. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 291. Bloque 42. Extintor tipo Co2.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 292. Bloque 42. Extintor tipo multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.40.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.40.5. Recomendaciones Bloque 42

Sistema de Desagües

- Se recomienda el cambio de canaletas y bajantes de recolección de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda señalizar y soportar el extintor que está en el área del lavaplatos.

7.2.41. Bloque 43

Descripción

Este bloque es una sub estación eléctrica.



Ilustración 293. Bloque 43.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.41.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.41.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.41.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.41.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.41.5. Recomendaciones Bloque 43

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de un extintor tipo Co2, en el interior del bloque, con señalización y soporte de pared.

7.2.42. Bloque 44

Descripción

Este bloque es un aserrío para la manipulación de madera.



Ilustración 294. Bloque 44.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 295. Bloque 44. Interior.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.42.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso, hay una sección de tubería a la vista en la parte externa del bloque. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es regular.



Ilustración 296. Bloque 44. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 297. Bloque 44. Válvula de control del suministro de agua.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 298. Bloque 44. Salidas hidráulicas funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.42.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Tiene una cubierta a dos aguas en teja de asbesto cemento. No tiene canaletas y bajantes para recolección de aguas lluvia.



Ilustración 299. Bloque 44. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 300. Bloque 44. Sin canaletas ni bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües interiores de Aguas Lluvias

Estos se manejan por medio de cunetas perimetrales que conducen las aguas pluviales hasta los sumideros de aguas lluvia. Algunas cunetas no tienen la rejilla de piso.



Ilustración 301. Bloque 44. Sumideros de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 302. Bloque 44. Cuneta sin rejilla de piso.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 303. Bloque 44. Cuneta sin rejilla de piso.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el piso y no son inspeccionables. No se encontró anomalías en su funcionamiento. Las aguas residuales son conducidas a cajas de inspección cercanas.

7.2.42.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 304. Bloque 44. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.42.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.42.5. Recomendaciones Bloque 44

Sistema Hidráulico

- Se recomienda incrustar la tubería pvcp que está en la parte posterior del bloque.
- Se recomienda cambiar la válvula de control y construir cajilla de piso.

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de rejillas para las cunetas de piso.
- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación con su respectiva señalización de un extintor tipo agua a presión.

7.2.43. Bloque 45

Descripción

El uso principal de este bloque es como baños.



Ilustración 305. Bloque 45.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.43.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Funcionan correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 306. Bloque 45. Instalaciones en tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.43.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Esta tiene una cubierta a dos aguas en teja termo acústica. Tiene canales y bajantes de aguas lluvia, algunas canales no tienen bajantes.



Ilustración 307. Bloque 45. Bajantes en tubería pvc de 3".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 308. Bloque 45. Falta bajante de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 309. Bloque 45. Canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Estos se manejan por medio de cunetas perimetrales que conducen las aguas pluviales hasta los sumideros de aguas lluvia. Algunas cunetas no tienen la rejilla de piso.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

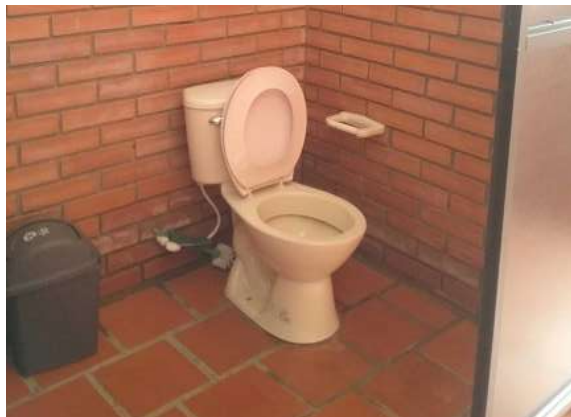


Ilustración 310. Bloque 45. Salida sanitaria de diámetro 4".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.43.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.43.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.43.5. Recomendaciones Bloque 45

Sistema Contra Incendio

- Se deben instalar dos extintores multipropósito, con su respectivo soporte de pared y señalización.

7.2.44. Bloque 46

Descripción

Este bloque es una estructura en madera para cubrirse de las precipitaciones climáticas.



Ilustración 311. Bloque 46.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.44.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.44.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.44.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.44.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.44.5. Recomendaciones Bloque 46

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.45. Bloque 47

Descripción

El uso principal de este bloque es de oficinas.



Ilustración 312. Bloque 47.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.45.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 313. Bloque 47. Instalaciones funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.45.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja pvc. Tiene sistema de canaletas y bajantes para recolección de aguas lluvia. Algunos sectores de cubierta no tienen canalización.



Ilustración 314. Bloque 47. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 315. Bloque 47 sin canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 316. Bloque 47. Bajantes de aguas lluvia en pvc de 3".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.



Ilustración 317. Bloque 47. Salidas sanitarias funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.45.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.45.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.45.5. Recomendaciones Bloque 47

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de canaletas de aguas lluvia en el sector que no tiene.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintores multipropósito con su respectiva señalización.

7.2.46. Bloque 48

Descripción

Los usos de este bloque son almacenamiento y como laboratorio.



Ilustración 318. Bloque 48.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.46.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.46.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas con teja en pvc. Tiene canaletas y bajantes para recolección de aguas lluvia.



Ilustración 319. Bloque 48. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 320. Bloque 48. Canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.46.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró dos extintores tipo multipropósito. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 321. Bloque 48. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 322. Bloque 48. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.46.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.46.5. Recomendaciones Bloque 48

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.47. Bloque 49

Descripción

El uso principal de este bloque es laboratorio de bioprocesos forestales.



Ilustración 323. Bloque 49.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.47.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 324. Bloque 49. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

7.2.47.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene una cubierta a dos aguas en teja pvc. No tiene instaladas canaletas ni bajantes de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 325. Bloque 49. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 326. Bloque 49. Cubierta sin canaletas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.47.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor tipo multipropósito. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 327. Bloque 49. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.47.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.47.5. Recomendaciones Bloque 49

Sistema de Desagües

- Se recomienda instalar canaletas de aguas lluvia.

7.2.48. Bloque 50

Descripción

Este bloque es un ambiente de aprendizaje sencillo.



Ilustración 328. Bloque 50.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.48.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Funcionan correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 329. Bloque 50.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.48.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Tiene una cubierta a una sola agua en teja de asbesto cemento y no tiene canaletas en la mayoría de la cubierta. La canaleta que tiene en la zona de los baños está en mal estado.



Ilustración 330. Bloque 50. Canaletas en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en orinales y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

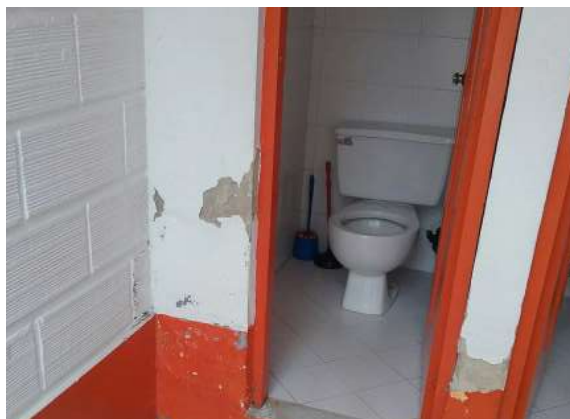


Ilustración 331. Bloque 50. Salidas sanitarias funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.48.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.48.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.48.5. Recomendaciones Bloque 50

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes para la recolección de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintores contra incendio.

7.2.49. Bloque 51

Descripción

El uso principal de este bloque es barismo.



Ilustración 332. Bloque 51.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.49.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno. Se encontró una válvula de corte del suministro de agua, en tubería pvcp de 1".



Ilustración 333. Bloque 51. Válvula de corte general.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Funcionan correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 334. Bloque 51. Tuberías pvcp de 1/2" funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.49.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja pvc a dos aguas. Las canaletas están en mal estado.



Ilustración 335. Bloque 51. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 336. Bloque 51. Tubería pvc de 3".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Estos se manejan por medio de cunetas perimetrales que conducen las aguas pluviales hasta los sumideros de aguas lluvia. Algunas cunetas no tienen la rejilla de piso.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.



Ilustración 337 Bloque 51. Salida sanitaria de 2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.49.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Extintor multipropósito descargado, sin señalización y sin soporte.



Ilustración 338. Bloque 51. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.49.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.49.5. Recomendaciones Bloque 51

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la construcción de cajilla de piso para la válvula de corte general.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda instalar señalación y soporte de pared para el extintor.

7.2.50. Bloque 52

Descripción

Este bloque es una estructura metálica que no está terminada.



Ilustración 339. Bloque 52.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.50.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.50.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.50.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.50.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.50.5. Recomendaciones Bloque 52

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.51. Bloque 53

Descripción

El uso principal de este bloque es almacenamiento de basuras.

7.2.51.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.51.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja de asbesto cemento sin canaletas de aguas lluvia.



Ilustración 340. Bloque 52. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 341. Bloque 52. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.51.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.51.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.51.5. Recomendaciones Bloque 53

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.52. Bloque 54

Descripción

El uso principal de este bloque es como invernadero.



Ilustración 342. Bloque 54.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.52.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.52.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.52.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.52.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.52.5. Recomendaciones Bloque 54

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.53. Bloque 55

Descripción

El uso principal de este bloque es como invernadero.



Ilustración 343. Bloque 55.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.53.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Están en tubería pvcp de 1/2". Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 344. Bloque 55. Tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 345. Bloque 55. Sistema de riego.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.53.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Este bloque tiene cunetas perimetrales para conducir las aguas lluvia hasta las cajas de inspección. Las canaletas no tienen rejillas y en algunos sitios están llenas de sedimentos.



Ilustración 346. Bloque 55. Cunetas perimetrales.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

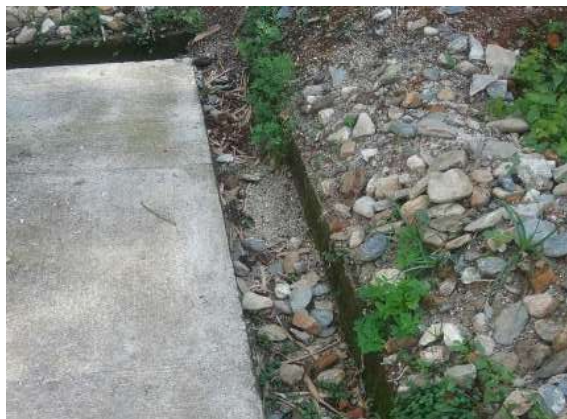


Ilustración 347. Bloque 55. Cunetas perimetrales taponadas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.53.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.53.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.53.5. Recomendaciones Bloque 55

Sistema de Desagües

- Se recomienda realizar mantenimiento a las cunetas perimetrales para evitar taponamientos por sedimentos.
- Se recomienda la instalación de rejillas de piso para las cunetas perimetrales.

7.2.54. Bloque 56

Descripción

El uso principal de este bloque es invernadero.



Ilustración 348. Bloque 56.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.54.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Este bloque tiene un sistema de riego que funciona de manera correcta.

7.2.54.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.54.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.54.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.54.5. Recomendaciones Bloque 56

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.55. Bloque 57

Descripción

Este bloque es una estructura de pórticos en madera con cubierta de teja a dos aguas de asbesto cemento.



Ilustración 349. Bloque 57.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.55.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.55.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.55.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.55.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.55.5. Recomendaciones Bloque 57

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.56. Bloque 58

Descripción

El uso principal de este bloque es almacenamiento de equipos.



Ilustración 350. Bloque 58.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.56.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.56.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja de zinc. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia canaletas y bajantes.



Ilustración 351. Bloque 58. Cubierta a dos aguas en teja de zinc.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 352. Bloque 58. Cubierta sin canaletas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.56.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Extintor tipo Co2, funciona de manera correcta y su estado físico es bueno ubicado en la entrada del bloque. No tiene señalización.



Ilustración 353. Bloque 58. Extintor tipo Co2.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.56.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Tiene un cilindro de gas propano de 60 libras. No tiene señalización.



Ilustración 354. Bloque 58. Cilindro de 60 libras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.56.5. Recomendaciones Bloque 58

Sistema Hidráulico

- Se recomienda instalar canaletas y bajantes de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda instalar señalización al extintor tipo Co2 que está en la entrada del bloque.

Sistema de Gas

- Se recomienda retirar el cilindro de gas.
- Se recomienda construir una red de gas natural.

7.2.57. Bloque 59

Descripción

El uso principal de este bloque es como vivero, está construido con una estructura de madera y poli sombra. No tiene ningún sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 355. Bloque 59.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.57.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Tiene dos tanques de almacenamiento de agua de 1000 litros cada uno. Funcionan correctamente. El estado físico de las tuberías y las válvulas no es muy bueno.



Ilustración 356. Bloque 59. Tanques de 1000 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 357. Bloque 59. Tubería pvc en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Estén en tubería pvc de 1/2". Funcionan de manera correcta y su estado físico es regular.



Ilustración 358. Bloque 59. Tubería pvc en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.57.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.57.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.57.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.57.5. *Recomendaciones Bloque 59*

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de la tubería pvcp que está en los puntos hidráulicos.
- Se recomienda el cambio de las válvulas de control del suministro de los tanques.
- Se recomienda el cambio de las tuberías pvcp de 1/2" que suministran el agua de los tanques ya que no están en buenas condiciones, se deben enterrar en piso.

7.2.58. **Bloque 60**

Descripción

Este bloque no tiene ningún uso.



Ilustración 359. Bloque 60.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.58.1. *Sistema Hidráulico*

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.58.2. *Sistema de Desagües*

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.58.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.58.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.58.5. Recomendaciones Bloque 60

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.59. Bloque 61

Descripción

El uso de este bloque es como invernadero.



Ilustración 360. Bloque 61.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.59.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

Están en tubería pvcp de 1/2". Funcionan de manera correcta y su estado físico no es bueno.



Ilustración 361. Bloque 61. Tuberías en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Sistema de riego. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 362. Bloque 61. Sistema de riego.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.59.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.59.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.59.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.59.5. Recomendaciones Bloque 61

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.60. Bloque 62

Descripción

El uso principal de este bloque es para cultivo.



Ilustración 363. Bloque 62.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 364. Bloque 62. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.60.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.60.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.60.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.60.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.60.5. Recomendaciones Bloque 62

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.61. Bloque 63

Descripción

El uso de este bloque es como nicho para cilindros de gas propano.



Ilustración 365. Bloque 63.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.61.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.61.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.61.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.61.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

Redes e instalaciones de Gas

Tiene una instalación en tubería de cobre con válvulas de corte general.

Tiene dos cilindros de gas de 60 libras y uno de aproximadamente 200 libras, para el abastecimiento de gas del restaurante del centro que está en el bloque 5.



Ilustración 366. Bloque 63. Cilindros de gas de 60 libras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 367. Bloque 63. Cilindro de gas de aproximadamente 200 libras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.61.5. Recomendaciones Bloque 63

Sistema de Gas

- Se recomienda la eliminación de cilindros de gas.
- Se recomienda el diseño y construcción de una red de gas natural para el suministro del restaurante que está en el bloque 5.

7.2.62. Bloque 64

Descripción

El uso de este bloque es de bodega.



Ilustración 368. Bloque 64.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.62.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.62.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.62.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.62.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.62.5. Recomendaciones Bloque 64

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.63. Bloque 65

Descripción

El uso de este bloque es para cubrir las mesas de la cafetería de las precipitaciones climáticas.



Ilustración 369. Bloque 65.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.63.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.63.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja de termo acústica. Las canaletas están en mal estado.



Ilustración 370. Bloque 65. Canaletas de cubierta en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 371. Bloque 65. Tubería en pvc de 3"
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.63.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.63.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.63.5. Recomendaciones Bloque 65

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.64. Bloque 66

Descripción

El uso de este bloque es como bodega y tiene una zona que es utilizada como lechos de secado.



Ilustración 372. Bloque 66.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.64.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Tanque plástico de 1000 litros. Funciona de manera correcta y el estado físico de las tuberías está en mal estado.



Ilustración 373. Bloque 66. Tuberías en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es malo.



Ilustración 374. Bloque 66. Tuberías pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.64.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de barro tipo colonial a dos aguas. Tiene canaletas y bajantes para recolección de aguas lluvia. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 375. Bloque 66. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 376. Bloque 66. Canaletas de aguas lluvia en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Los desagües de este bloque son unas rejillas de piso que funcionan como sumideros y conducen las aguas residuales a unas cajas de inspección que están en la parte posterior del bloque.



Ilustración 377. Bloque 66. Rejillas de piso.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 378. Bloque 66. Cajas de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.64.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Extintor multipropósito sin señalización. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 379. Bloque 66. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.64.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.64.5. Recomendaciones Bloque 66

Sistema Hidráulico

- Se recomienda cambiar la tubería pvcp e incrustarla en muros.

Sistema de Desagües

- Se recomienda hacer mantenimiento periódicamente cada dos meses a las cajas de inspección.

7.2.65. Bloque 67

Descripción

El uso de este bloque es como planta de tratamiento de aguas residuales.



Ilustración 380. Bloque 67.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 381. Bloque 67. Sistema de tratamiento de agua residual.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.65.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

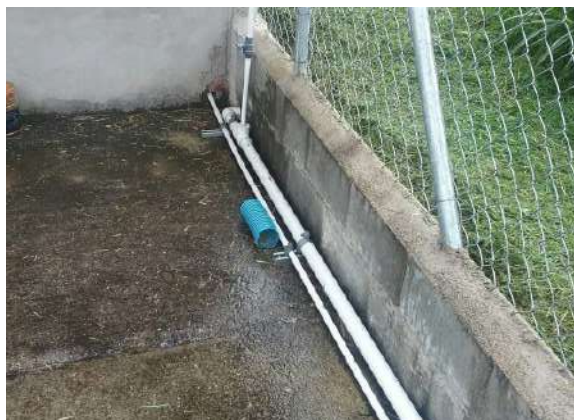


Ilustración 382. Bloque 67. Punto hidráulico en buen estado físico.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 383. Bloque 67. Tuberías funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.65.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras son conducidas desde las cajas de inspección de los bloques del centro hasta los desarenadores y hacer la entrega a la PTAR (Planta de Tratamiento de Agua Residual). Las aguas tratadas son entregadas en una quebrada que cruza el por el centro.



Ilustración 384. Bloque 67. Quebrada donde se entregan las aguas tratadas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.65.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.65.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.65.5. Recomendaciones Bloque 67

- Se recomienda mantenimiento general a la PTAR periódicamente cada seis meses.

7.2.66. Bloque 68

Descripción

El uso de este bloque es como punto de venta.



Ilustración 385. Bloque 68.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.66.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 386. Bloque 68. Instalaciones funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.66.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja de barro tipo colonial. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 387. Bloque 68. Cubierta en teja tipo colonial.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 388. Bloque 68. Cuneta perimetral.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Las salidas sanitarias en lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta, aunque no cumplen con especificaciones técnicas.



Ilustración 389. Bloque 68. Desagüe no cumple especificaciones técnicas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.66.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Extintor multipropósito en base de piso. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 390. Bloque 68. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.66.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.66.5. Recomendaciones Bloque 68

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de válvula de corte general del suministro de agua.

Sistema de Desagües

- Se recomienda el cambio de sifón del lavaplatos.

7.2.67. Bloque 69

Descripción

El uso de este bloque es de almacenamiento.



Ilustración 391. Bloque 69.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.67.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 392. Bloque 69. Instalaciones funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Tienen acoples plásticos como es lo requerido. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 393. Bloque 69. Puntos hidráulicos con acoples plásticos.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.67.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 394. Bloque 69.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

7.2.67.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Extintor tipo multipropósito en gabinete soportado a muro. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 395. Bloque 69. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.67.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.67.5. Recomendaciones Bloque 69

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes de aguas lluvia.

7.2.68. Bloque 70

Descripción

El uso de este bloque es como galpón.



Ilustración 396. Bloque 70.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.68.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque elevado de capacidad 250 litros. Las tuberías pvcp de 1/2" de suministro del tanque están en malas condiciones al igual que las válvulas.



Ilustración 397. Bloque 70. Tanque plástico de 250 litro.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 398. Bloque 70. Tubería pvcp en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 399. Bloque 70. Tubería pvcp deformada.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2” viene del tanque elevado. El funcionamiento es regular y el estado físico de las tuberías es malo.

7.2.68.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 400. Bloque 70. Cubierta a dos aguas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.68.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.68.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.68.5. Recomendaciones Bloque 70

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de las tuberías de suministro del tanque elevado.
- Se recomienda el cambio de las válvulas de control.

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes de aguas lluvia.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintor tipo multipropósito con su respectiva señalización.

7.2.69. Bloque 71

Descripción

El uso de este bloque es formación y producción Avicultura.



Ilustración 401. Bloque 71.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.69.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque elevado de capacidad 250 litros. Las tuberías pvcp de 1/2" de suministro del tanque están en malas condiciones al igual que las válvulas de control del suministro del tanque.



Ilustración 402. Bloque 71. Tanque elevado de 250 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 403. Bloque 71. Instalaciones en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" viene del tanque elevado. El funcionamiento es regular y el estado físico de las tuberías es malo.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 404. Bloque 71. Instalaciones interiores presentan baja presión
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.69.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja pvc a dos aguas. Tiene sistema de recolección de aguas lluvia, canaletas y cadena plástica para evitar la caída libre de las aguas lluvia.



Ilustración 405. Bloque 71. Cubierta en teja pvc.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 406. Bloque 71. Canaletas y cadenas plásticas para manejo de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Los sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

7.2.69.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor tipo Co₂, no corresponde al tipo de fuego que se podría presentar en este bloque.



Ilustración 407. Bloque 71. Extintor tipo Co₂.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.69.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.69.5. Recomendaciones Bloque 71

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de las válvulas de control del suministro de los tanques.
- Se recomienda el cambio de las tuberías pvc de 1/2" que suministran el agua de los tanques ya que no están en buenas condiciones, se deben instalar soportes para evitar deformidades en las tuberías.

7.2.70. Bloque 72

Descripción

El uso de este bloque es como galpón.



Ilustración 408. Bloque 72.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.70.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque elevado de capacidad 250 litros. Las tuberías pvcp de 1/2" de suministro del tanque están en malas condiciones al igual que las válvulas de corte.



Ilustración 409. Bloque 72. Tanque de 250 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" viene del tanque elevado. El funcionamiento es regular y el estado físico de las tuberías es malo.



Ilustración 410. Bloque 72. Tuberías pvcp de 1/2" en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.70.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en tejas de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 411. Bloque 72. Tejas en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 412. Bloque 72. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.70.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito en gabinete sin señalización. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 413. Bloque 72. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.70.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.70.5. Recomendaciones Bloque 72

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de las tuberías de suministro del tanque elevado.
- Se recomienda el cambio de las válvulas de control.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de señalización para el extintor que está en el exterior.

Sistema de Desagües

- Se recomienda la instalación de canaletas y bajantes de aguas lluvia.

7.2.71. Bloque 73

Descripción

El uso de este bloque es como portería de la meseta.



Ilustración 414. Bloque 72.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.71.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 415. Bloque 72. Red principal acero galvanizado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 416. Bloque 72. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.71.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a una agua. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Las salidas en lavaplatos y sifón de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

7.2.71.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito tipo ABC. No tiene señalización ni soportes de muro.



Ilustración 417. Bloque 72. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.71.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.71.5. Recomendaciones Bloque 73

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de soporte de pared y señalización.

7.2.72. Bloque 74

Descripción

El uso de este bloque es para porcicultura.



Ilustración 418. Bloque 74.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.72.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.72.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Negras

Tiene un sistema para la evacuación de las heces de los porcinos. Funcionan de manera correcta



Ilustración 419. Bloque 74. Sistema de residuos de porcinos.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.72.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.72.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.72.5. *Recomendaciones Bloque 74*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.73. Bloque 75

Descripción

El uso de este bloque es almacenamiento.



Ilustración 420. Bloque 75.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.73.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.73.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.73.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.73.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.73.5. Recomendaciones Bloque 75

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.74. Bloque 76

Descripción

El uso de este bloque es porcicultura.



Ilustración 421. Bloque 76
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.74.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es malo.



Ilustración 422. Bloque 76. Tuberías en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.74.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 423. Bloque 76. Cubierta con canaletas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.74.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito en la entrada de la oficina de porcicultura y un extintor tipo Co2 que no corresponde al uso del bloque.



Ilustración 424. Bloque 76 extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 425. Bloque 76. Extintor tipo Co2.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.74.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.74.5. Recomendaciones Bloque 76

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de toda la tubería que está a la vista e incrustarla en muros.
- Se recomienda el cambio de las válvulas de corte del suministro de agua.

7.2.75. Bloque 77

Descripción

El uso de este bloque es para levante y ceba.



Ilustración 426. Bloque 77.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.75.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es malo.



Ilustración 427. Bloque 77.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.75.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 428. Bloque 77. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.75.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.75.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.75.5. Recomendaciones Bloque 77

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de tubería pvcp de 1/2" e incrustarla en piso.
- Se recomienda instalar válvulas de corte general del suministro.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda instalar extintor contra incendio tipo multipropósito.

7.2.76. Bloque 78

Descripción

El uso de este bloque es de aprendizaje, es un ambiente sencillo con sillas.



Ilustración 429. Bloque 78.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.76.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

Se encontró un tanque elevado de capacidad 2000 litros. Las tuberías pvcp de 3/8" de suministro del tanque están en malas condiciones al igual que las válvulas de corte.



Ilustración 430. Bloque 78. Tanque elevado de 2000 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

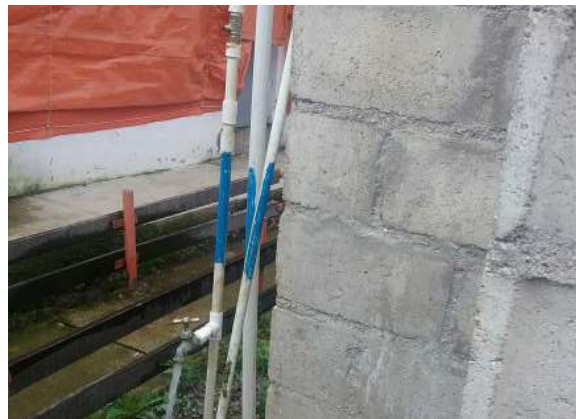


Ilustración 431. Bloque 78. Tuberías en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.76.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 432. Bloque 78. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.76.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.76.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.76.5. Recomendaciones Bloque 78

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de las válvulas de control del suministro de los tanques.

- Se recomienda el cambio de las tuberías pvcp de 3/8" que suministran el agua de los tanques ya que no están en buenas condiciones, se deben instalar soportes para evitar daños en las tuberías.

7.2.77. Bloque 79

Descripción

El uso de este bloque es para formación y producción porcina.



Ilustración 433. Bloque 79.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.77.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.77.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta a dos aguas en teja termo acústica. Las canaletas para recolección de aguas lluvia están en mal estado.



Ilustración 434. Bloque 79. Canaletas en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.77.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.77.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.77.5. Recomendaciones Bloque 79

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de un extintor multipropósito, con su respectiva señalización.

7.2.78. Bloque 80, 81 y 82.

Descripción

El uso principal de este bloque es como planta de tratamiento de agua potable.



Ilustración 435. Bloque 80.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 436. Bloque 81.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 437. Bloque 82.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.78.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque subterráneo

Se encontró un tanque con una capacidad de 45 M3, en mampostería, tres tanques plásticos con capacidad de 5 M3, cada uno y un tanque de 20 M3, en fibra de vidrio para la reserva y suministro del centro en su totalidad.



Ilustración 438. Bloque 82. Tanque de almacenamiento de agua potable capacidad 45.000 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 439. Bloque 82. Compuerta de acceso al tanque de 45.000 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 440. Bloque 82. Tanques plásticos de 5.000 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 441. Bloque 82. Tanque de fibra de vidrio capacidad 20.000 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería en acero galvanizado de 2". El agua es tomada de la quebrada la MINA, ubicada a una distancia aproximada de 4 kilómetros.



Ilustración 442. Bloque 80. Recibo de agua de la quebrada la Mina.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.78.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.78.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.78.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.78.5. *Recomendaciones Bloque 80, 81 y 82.*

- Se recomienda mantenimiento preventivo general a la PTAP.

7.2.79. **Bloque 83**

Descripción

El uso de este bloque es de inseminación.



Ilustración 443. Bloque 83.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 444. Bloque 83.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.79.1. *Sistema Hidráulico*

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.79.2. *Sistema de Desagües*

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.79.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.79.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.79.5. *Recomendaciones Bloque 83*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.80. Bloque 84

Descripción

El uso de este bloque es una sub estación eléctrica.



Ilustración 445. Bloque 84.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.80.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.80.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.80.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.80.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.80.5. Recomendaciones Bloque 84

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.81. Bloque 85

Descripción

El uso de este bloque es de alojamiento para las personas de la zona de ganadería.



Ilustración 446. Bloque 85.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.81.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno. Se encontró un registro de corte general del suministro de agua.



Ilustración 447. Bloque 85. Registro general de corte.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 448. Bloque 85. Instalaciones funcionando de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 449. Bloque 85. Instalaciones incrustadas en muros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.81.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. El sistema de recolección de aguas lluvia está deteriorado y hay zonas que no tiene canaletas y bajantes.



Ilustración 450. Bloque 85. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Tienen acoples plásticos como es lo requerido. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 451. Bloque 85. Tubería pvcp de 1/2", incrustada en pared
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.81.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor contra incendio en el exterior del bloque, en gabinete. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 452. Bloque 85. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.81.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.81.5. *Recomendaciones Bloque 85*

Sistema Hidráulico

- Se recomienda la instalación de canaletas de aguas lluvia donde hace falta.

7.2.82. **Bloque 86**

Descripción

El uso de este bloque es para proteger las motocicletas de las precipitaciones.



Ilustración 453. Bloque 86.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.82.1. *Sistema Hidráulico*

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.82.2. *Sistema de Desagües*

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.82.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.82.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.82.5. *Recomendaciones Bloque 86*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.83. Bloque 87

Descripción

El uso de este bloque es para cubrirse de las precipitaciones climáticas.



Ilustración 454. Bloque 87.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.83.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.83.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.83.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.83.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.83.5. Recomendaciones Bloque 87

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.84. Bloque 88

Descripción

El uso de este bloque es de lavandería.



Ilustración 455. Bloque 88.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.84.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 456. Bloque 88. Instalaciones principales funcionando de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.84.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a una sola agua. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.



Ilustración 457. Bloque 88. Desagües de 2" en tubería pvc.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.84.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.84.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.84.5. Recomendaciones Bloque 88

Sistema Hidráulico

- No se hace recomendación ya que funcionan de manera correcta.

Sistema de Desagües

- No se hace recomendación ya que funcionan de manera correcta.
- No es necesario la implementación de desagües de aguas lluvia ya que las aguas lluvia no causan ningún daño.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de un extintor multipropósito tipo ABC, con su respectiva señalización y soporte de pared.

Sistema de Gas

- No hay suministro de gas.

7.2.85. Bloque 89

Descripción

El uso de este bloque es como biodigestor. No está en funcionamiento.



Ilustración 458. Bloque 89.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.85.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.85.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.85.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.85.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.85.5. *Recomendaciones Bloque 89*

- No se hace recomendaciones ya que el acceso a este bloque es complicado y no hay tránsito peatonal. No está en planes de poner en funcionamiento.

7.2.86. **Bloque 90**

Descripción

El uso de este bloque es para almacenamiento de materiales.



Ilustración 459. Bloque 90.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.86.1. *Sistema Hidráulico*

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.86.2. *Sistema de Desagües*

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.86.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.86.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.86.5. *Recomendaciones Bloque 90*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.87. Bloque 91

Descripción

El uso de este bloque es para almacenamiento de basuras.



Ilustración 460. Bloque 91.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 461. Bloque 91. Interior.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.87.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.87.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.87.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.87.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.87.5. Recomendaciones Bloque 91

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.88. Bloque 92

Descripción

El uso de este bloque es de almacenamiento y ordeño.



Ilustración 462. Bloque 92.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 463. Bloque 92.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.88.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Se encontró registro de corte general del bloque.



Ilustración 464. Bloque 92. Registro de corte general tipo compuerta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 465. Bloque 92. Tuberías en pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 466. Bloque 92. Instalaciones interiores en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 467. Bloque 92. Tuberías pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Algunas están a la vista y están en malas condiciones.

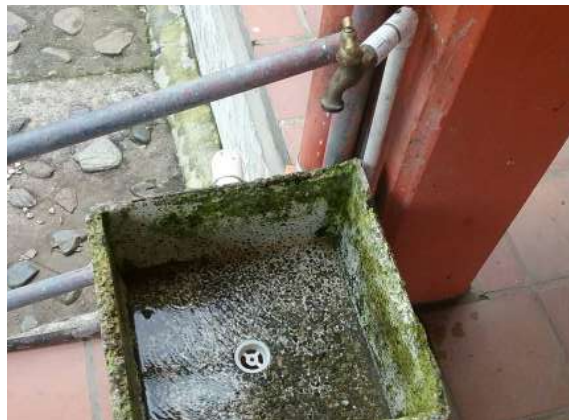


Ilustración 468. Bloque 92. Salidas hidráulicas en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.88.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. Tiene sistema de recolección de aguas lluvia, funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 469. Bloque 92. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 470. Bloque 92. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 471. Bloque 92. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.



Ilustración 472. Bloque 92. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 473. Bloque 92. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta.

Se encontró que la salida sanitaria del lavadero que está en la parte posterior del bloque no cumple con especificaciones técnicas de instalación.



Ilustración 474. Bloque 92. Salida sanitaria de 2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.88.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito tipo satélite móvil, bajo una escalera. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 475. Bloque 92. Extintor multipropósito tipo satélite.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.88.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Se encontró un cilindro de gas de 250 libras, en un nicho de mampostería sin puerta, en el exterior del bloque. Este cilindro es usado para el funcionamiento del cuarto de caldera.

Se encontraron instalaciones en tubería de cobre de diámetro 3/8", pintadas de color amarillo ocre. Funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 476. Bloque 92. Cilindro de gas de 250 libras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 477. Bloque 92. Instalaciones de gas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.88.5. Recomendaciones Bloque 92

Sistema Hidráulico

- Se recomienda el cambio de la poceta de aseo que está junto al espacio de ordeño.
- Se recomienda el cambio de la tubería y la válvula que está en el exterior en la fachada principal.

Sistema de Desagües

- Se recomienda reemplazar la tubería de desagüe que está en el lavadero junto al cuarto de calderas.

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de dos extintores multipropósito en la parte posterior del bloque.

Sistema de Gas

- Se recomienda instalar una puerta rejilla en el nicho del cilindro de gas.
- Se recomienda instalar señalización al cilindro de gas.

7.2.89. Bloque 93

Descripción

El uso de este bloque es un cuarto de calderas.



Ilustración 478. Bloque 93.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.89.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 479. Bloque 93. Tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.89.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.89.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.89.4. Sistema de gas

Redes e instalaciones de Gas

Se encontró una tubería en cobre de diámetro 3/8". Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 480. Bloque 93. Instalación de gas en tubería de cobre de 3/8".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.89.5. Sistema de calderas

Se encontró una caldera para el funcionamiento del bloque de lácteos. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 481. Bloque 93. Cuarto de calderas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.89.6. Recomendaciones Bloque 93

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintor tipo Co2, Con su respectiva señalización.

7.2.90. Bloque 94

Descripción

El uso de este bloque es una sub estación eléctrica.



Ilustración 482. Bloque 94. Subestación.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.90.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.90.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.90.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor tipo Co2. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 483. Bloque 94. Extintor tipo Co2.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.90.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.90.5. Recomendaciones Bloque 94

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.91. Bloque 95

Descripción

El uso de este bloque es una sala de terneros.



Ilustración 484. Bloque 95.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.91.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es malo.



Ilustración 485. Bloque 95. Tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 486. Bloque 95. Registro de corte general del suministro del bloque.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" a la vista. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es regular.



Ilustración 487. Bloque 95. Tubería pvcp de 1/2" a la vista.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.91.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. Tiene sistema de recolección de aguas lluvia en la parte frontal, en la parte posterior no tiene canaletas ni bajantes. Las aguas son conducidas hasta los sumideros de aguas lluvia.



Ilustración 488. Bloque 95. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 489. Bloque 95. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 490. Bloque 95. Sumideros de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 491. Bloque 95. Sumidero de aguas lluvia taponado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 492. Bloque 95. Sifón de piso taponado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.91.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 493. Bloque 95. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.91.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.91.5. Recomendaciones Bloque 95

Sistema de Desagües

- Se recomienda realizar sondeo a los sifones de primer piso para destapar los desagües.

7.2.92. Bloque 96

Descripción

El uso de este bloque es para lombricultivo.



Ilustración 494. Bloque 96.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.92.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 495. Bloque 96. Tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.92.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.92.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.92.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.92.5. Recomendaciones Bloque 96

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.93. Bloque 97

Descripción

El uso de este bloque es como corral de reses.



Ilustración 496. Bloque 97.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.93.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 497. Bloque 97. Tubería pvcp de 1/2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Salidas o Puntos Hidráulicos

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros. Tiene una salida hidráulica que no cumple con especificaciones técnicas.



Ilustración 498. Bloque 97. Salida hidráulica en mal estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.93.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Las aguas lluvia son manejadas por pendiente hasta los sumideros de aguas lluvia.



Ilustración 499. Bloque 97. Sumideros de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 500. Bloque 97. Sumideros de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.93.3. *Sistema Contra Incendio*

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.93.4. *Sistema de gas*

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.93.5. *Recomendaciones Bloque 97*

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.94. Bloque 98

Descripción

El uso de este bloque es como oficina.



Ilustración 501. Bloque 98.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.94.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.94.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.94.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.94.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.94.5. Recomendaciones Bloque 98

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.95. Bloque 99

Descripción

El uso de este bloque es como corral de cabras.



Ilustración 502. Bloque 99.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.95.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.95.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.95.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.95.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.95.5. Recomendaciones Bloque 99

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.96. Bloque 100

Descripción

El uso de este bloque es como bodega de almacenamiento.



Ilustración 503. Bloque 100. Bodega.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.96.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.96.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües, no se requiere realizar ninguna acción.

7.2.96.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró un extintor multipropósito tipo ABC. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 504. Bloque 100. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 505. Bloque 100. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.96.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.96.5. Recomendaciones Bloque 100

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.97. Bloque 101

Descripción

El uso de este bloque es la formación y producción de cárnicos.



Ilustración 506. Bloque 101.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.97.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 507. Bloque 101. Llave tipo manguera.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 508. Bloque 101. Instalaciones funcionando correctamente.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 509. Bloque 101. Instalaciones interiores en buen estado.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.97.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a dos aguas. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 510. Bloque 101. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 511. Bloque 101. Bajantes de aguas lluvia.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Salidas Sanitarias y conexiones de aparatos

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc de 2". Funcionan de manera correcta. Se encontraron sumideros internos para evacuar aguas residuales.



Ilustración 512. Bloque 101. Sumidero interno.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 513. Bloque 101. Desagües en tubería pvc de 2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 514. Bloque 101. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 515. Bloque 101. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.97.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.97.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

Redes e instalaciones de Gas

Se encontró una red de tubería en material PE AL PE de alta densidad, conduce el gas de un cilindro de gas de 250 libras y suministra el bloque de Cárnicos. Las instalaciones funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 516. Bloque 101. Cilindro de gas de 250 libras.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Aparatos Gasodomésticos

Los aparatos Gasodomésticos funcionan de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 517. Bloque 101. Estufa industrial a gas.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.97.5. Recomendaciones Bloque 101

Sistema Contra Incendio

- Se recomienda la instalación de extintores multipropósito contra incendio.

7.2.98. Bloque 102

Descripción

Este bloque tiene una zona de baños, bodega, portería y bodega.



Ilustración 518. Bloque 102.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.98.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno. Se encontró registro tipo compuerta para corte general de suministro del agua.



Ilustración 519. Bloque 102. Registro de corte general.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones interiores en baños, pocetas y Cocinas

Están en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en muros y en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.



Ilustración 520. Bloque 102. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 521. Bloque 102. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 522. Bloque 102. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.98.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Lluvias

Cubierta en teja de asbesto cemento a una agua. No tiene sistema de recolección de aguas lluvia.



Ilustración 523. Bloque 102. Cubierta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

Desagües interiores de Aguas Negras en Baños y Cocina

Las salidas sanitarias en retretes están en tubería pvc's de 4", en lavamanos, lavaplatos y sifones de piso están en tubería pvc's de 2". Funcionan de manera correcta.



Ilustración 524. Bloque 102. Desagües en tubería pvc's de 2".
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 525. Bloque 102. Caja de inspección de aguas residuales.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 526. Bloque 102. Caja de inspección.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.98.3. Sistema Contra Incendio

Extintores contra incendio

Se encontró extintor multipropósito. Funciona de manera correcta y su estado físico es bueno.



Ilustración 527. Bloque 102. Extintor multipropósito.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.98.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.98.5. Recomendaciones Bloque 102

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.99. Bloque 103

Descripción

El uso de este bloque es de formación y producción de equinos.



Ilustración 528. Bloque 103.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.99.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.99.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.99.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.99.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.99.5. Recomendaciones Bloque 103

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.100. Bloque 104

Descripción

El uso de este bloque es como planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR).



Ilustración 529. Bloque 104.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.100.1. Sistema Hidráulico

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

7.2.100.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento. Estas aguas tratadas hacen la entrega de aguas en una cuenca cercana al centro.



Ilustración 530. Bloque 104. Desagües funcionan de manera correcta.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.100.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.100.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.100.5. Recomendaciones Bloque 104

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.101. Bloque 105

Descripción

El uso de este bloque es corral de reses.



Ilustración 531. Bloque 105.
Fuente: Equipo de diagnóstico.



Ilustración 532. Bloque 105.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.101.1. Sistema Hidráulico

Este bloque no tiene suministro hidráulico.

7.2.101.2. Sistema de Desagües

Este bloque no tiene sistema de desagües.

7.2.101.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.101.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.101.5. Recomendaciones Bloque 105

- No se debe realizar ninguna acción.

7.2.102. Bloque 106

Descripción

El uso de este bloque es de pollos de engorde.



Ilustración 533. Bloque 106.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

7.2.102.1. Sistema Hidráulico

Almacenamiento de Agua Potable

Tanque Elevado

No está en funcionamiento.



Ilustración 534. Bloque 106. Tanque plástico de 250 litros.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

Instalaciones Hidráulicas

Redes principales

La red principal de este bloque está en tubería pvcp de diámetro 1/2" incrustada en piso. No se encontró problemas de baja presión o daños en las tuberías. Funciona correctamente y su estado físico es bueno.

7.2.102.2. Sistema de Desagües

Desagües de Aguas Negras

Las aguas negras están enterradas en el suelo y no son inspeccionables. Funcionan de manera correcta, no se encontró anomalías en su funcionamiento.

7.2.102.3. Sistema Contra Incendio

Este bloque no tiene sistema contra incendios.

7.2.102.4. Sistema de gas

Este bloque no tiene suministro de gas.

7.2.102.5. Recomendaciones Bloque 106

Sistema Hidráulico

- Se recomienda hacer mantenimiento e instalar tapa al tanque para poner en funcionamiento.

7.3. Conclusiones y recomendaciones por centro

7.3.1. Sistema Hidráulico

- Se recomienda instalar canaletas de aguas lluvia con bajantes de tubería pvc de 3”.
- Se recomienda incrustar tuberías que están a la vista en los baños y en las zonas húmedas.
- Se recomienda la construcción de pocetas de aseo nuevas.
- Se recomienda instalar soportes en las tuberías para evitar daños.
- Se recomienda el cambio de válvulas de control de corte general y construir cajillas de piso para evitar daños.
- Se recomienda el cambio de los tanques elevados de fibro cemento, por tanque plásticos de 250 litros y el cambio de la tubería y válvulas de chequeo, bloque 16.
- Se recomienda eliminar los puntos hidráulicos sobrantes.
- Se recomienda el cambio de las tuberías de suministro del tanque elevado.
- Se recomienda mantenimiento preventivo general a la **PTAP**.

7.3.2. Sistema de Desagües

- Se recomienda hacer mantenimientos preventivos a las cajas de inspección de aguas lluvia y de aguas residuales.
- Se recomienda hacer mantenimiento a los sifones de primer piso.
- Se recomienda hacer mantenimiento preventivo a las canaletas de las cubiertas para evitar taponamiento por sedimentos.
- Se recomienda la construcción de una caja de inspección de aguas lluvia.
- Se recomienda la instalación de canaletas y tuberías de bajantes en pvc de 3" para hacer la recolección de aguas lluvia.
- Se recomienda mantenimiento general a la **PTAR** periódicamente cada seis meses.
- Se requiere construir una trampa de grasas nueva en mampostería y concreto con un tanque de 500 Lts, para el correcto tratamiento de las aguas residuales.

7.3.3. Sistema Contra Incendio

- Se recomienda que el extintor sea recargado de manera periódica cada año como indica la norma.
- Se recomienda la implementación de dos extintores de tipo Co2, en el bloque 8.

7.3.4. Sistema de gas

- Se recomienda señalizar todos los aparatos Gasodomésticos.
- Se recomienda instalar válvulas de control por aparato Gasodomésticos.
- Se recomienda el diseño y construcción de una red de gas natural.
- Se recomienda eliminar el uso de cilindros de gas.
- Se recomienda el diseño y construcción de una red de gas natural, en los bloques donde se usan cilindros.

7.4. Resumen de conclusiones según normativa.

- Al realizar actividades de mantenimiento a las instalaciones Hidrosanitarias, contra incendio y de Gas no se llenan los requisitos para el cumplimiento de las Normas NTC 1500 del ICONTEC sobre el Código Colombiano de Fontanería; RAS 2000 sobre el Reglamento de Suministro de Agua Potable y Saneamiento; NSR-98 ni NSR-10 sobre el código de construcción, NTC 1669 del ICONTEC para Sistemas de Protección Contra Incendio; ni con normas de Diseño de Instalaciones Hidrosanitarias, NTC 2505 Y 3632: instalaciones para suministro de gas residenciales y comerciales, e instalación de gaso domésticos.

No se cumplen estas normas por las siguientes razones:

7.4.1. Sistema Hidrosanitario

- Instalar válvulas de control por cada que espacio donde se encuentren instalaciones o puntos hidráulicos.
- Realizar el mantenimiento periódico a las instalaciones de canales y bajantes de aguas lluvia.
- construir canaletas y bajantes de aguas lluvia, para recolección de aguas lluvia.
- Se debe realizar lavado y desinfección de los tanques de la **PTAP** de agua potable cada seis (6) meses, de acuerdo con las normas de Higiene y Sanidad.
- Realizar sondeos a los sifones de las bajantes de aguas lluvia periódicamente para evitar taponamientos por sedimentos.
- Realizar mantenimiento preventivo a los sumideros que se encuentran en el interior de los bloques.
- Se debe hacer mantenimiento general a la **PTAR** periódicamente cada seis meses.
- Construir una trampa de grasas de 500 litros en el exterior del bloque 5, para la separación de los residuos grasos de los sólidos.

7.4.2. Sistema Contra Incendio

- El centro cuenta solamente con extintores como sistema de protección contra incendios.
- Instalación de extintores contra incendio según corresponda a cada actividad en todos los espacios, donde allá riesgo de incendio.

7.4.3. Sistema de gas

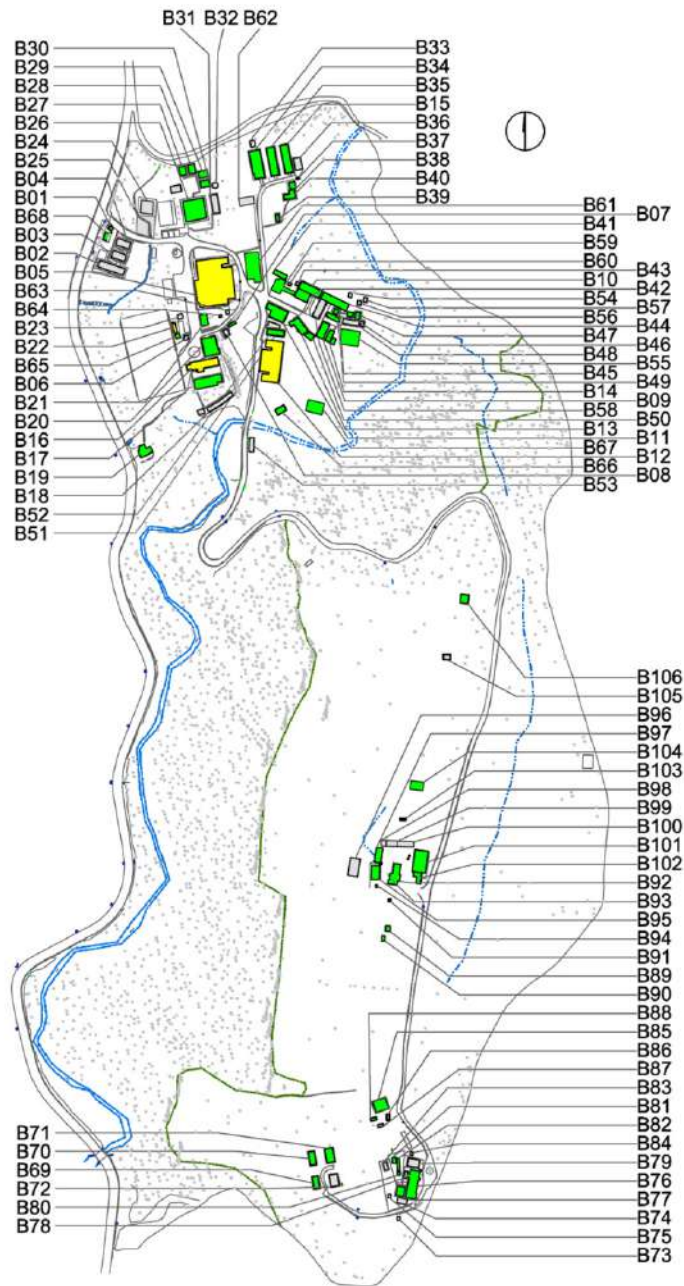
- No se deben usar Cilindros de Gas Propano, y utilizar solamente Gas Natural para cocinas y demás aparatos Gases domésticos., por normas de seguridad, aprovechando que se cuenta con el servicio domiciliario de Gas Natural.

7.5. Recomendaciones para dar cumplimiento a las normas de Instalaciones hidrosanitarias, contra incendio y gas

- Instalar válvulas de control por cada que espacio donde se encuentren instalaciones o puntos hidráulicos.
- Cambiar las instalaciones que no cumplen con las especificaciones técnicas de montaje.
- Realizar el mantenimiento periódico a las instalaciones de canales y bajantes de aguas lluvia.
- construir canaletas y bajantes de aguas lluvia, para recolección de aguas lluvia.

- Se debe realizar lavado y desinfección de los tanques de la **PTAP** de agua potable cada seis (6) meses, de acuerdo con las normas de Higiene y Sanidad.
- Realizar sondeos a los sifones de las bajantes de aguas lluvia periódicamente para evitar taponamientos por sedimentos.
- Realizar mantenimiento preventivo a los sumideros que se encuentran en el interior de los bloques.
- Se debe hacer mantenimiento general a la **PTAR** periódicamente cada seis meses.
- Construir una trampa de grasas de 500 litros en el exterior del bloque 5, para la separación de los residuos grasos de los sólidos.
- El centro cuenta solamente con extintores como sistema de protección contra incendios.
- Instalación de extintores contra incendio según corresponda a cada actividad en todos los espacios, donde allá riesgo de incendio.
- No se deben usar Cilindros de Gas Propano, y utilizar solamente Gas Natural para cocinas y demás aparatos Gases domésticos., por normas de seguridad, aprovechando que se cuenta con el servicio domiciliario de Gas Natural.

7.6. Valoración de las instalaciones hidrosanitarias, contra incendio y gas plano de semáforo



| RIESGO | | CONVENCIÓN |
|--------|--|--|
| BAJO | | Mantenimiento sistemas hidrosanitarios, c. incendio y gas |
| MEDIO | | Adecuaciones, reparaciones, prolongaciones, se redes o equipos hidrosanitarios, c. incendio y gas, para solucionar problemas de funcionamiento de los sistemas. |
| ALTO | | Problemas hidráulicos, sanitarios, incendio y gas muy graves que requiera cambio o instalación de varias redes nuevas, falta sistema c. incendio requerido según norma por alto riesgo |

Ilustración 535. Plano de semáforo 01.
Fuente: Equipo de diagnóstico.

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

| | |
|--|----|
| Ilustración 1. Localización General. | 25 |
| Ilustración 2. Cunetas aguas pluviales. | 26 |
| Ilustración 3. Sumidero de aguas lluvia. | 27 |
| Ilustración 4. Bloque 1. Portería principal. | 28 |
| Ilustración 5. Puntos hidráulicos funcionan de manera correcta. | 29 |
| Ilustración 6. Bloque 1. Canaletas de aguas lluvias. | 29 |
| Ilustración 7. Bloque 1. Extintor multipropósito. | 30 |
| Ilustración 8. Bloque 2. Gimnasio. | 31 |
| Ilustración 9. Bloque 2. Extintor multipropósito. | 31 |
| Ilustración 10. Bloque 3. Cubierta a dos aguas. | 32 |
| Ilustración 11. Bloque 3. Canaletas de aguas lluvia en mal estado. | 32 |
| Ilustración 12. Bloque 3. Extintor multipropósito. | 33 |
| Ilustración 13. Bloque 4. | 34 |
| Ilustración 14. Bloque 4. Canaletas sin bajantes. | 34 |
| Ilustración 15. Bloque 4. Extintor multipropósito. | 35 |
| Ilustración 16. Bloque 5. | 36 |
| Ilustración 17. Bloque 5. Registro de corte general. | 36 |
| Ilustración 18. Válvula de corte general. | 37 |
| Ilustración 19. Bloque 5. Tuberías en pvcp de 1/2". | 37 |
| Ilustración 20. Bloque 5. Tubería a la vista pvcp de 1/2". | 37 |
| Ilustración 21. Bloque 5. Válvulas de control de agua. | 37 |
| Ilustración 22. Bloque 5. Instalaciones incrustadas en muros. | 37 |
| Ilustración 23. Bloque 5. Tuberías incrustadas en muros. | 38 |
| Ilustración 24. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista. | 38 |
| Ilustración 25. Bloque 5. Tuberías a la vista. | 38 |
| Ilustración 26. Bloque 5. Válvulas de control de espacio. | 38 |
| Ilustración 27. Bloque 5. Tubería pvcp de 1" a la vista. | 38 |
| Ilustración 28. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista. | 38 |
| Ilustración 29. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista. | 39 |
| Ilustración 30. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista. | 39 |
| Ilustración 31. Bloque 5. Tubería pvcp de 1/2" a la vista. | 39 |
| Ilustración 32. Bloque 5. Punto hidráulico. | 39 |
| Ilustración 33. Bloque 5. Punto hidráulico. | 39 |
| Ilustración 34. Bloque 5. Acoples plásticos. | 40 |
| Ilustración 35. Bloque 5. Puntos hidráulicos funcionando correctamente. | 40 |
| Ilustración 36. Bloque 5. Cubiertas con canaletas. | 40 |
| Ilustración 37. Bloque 5. Sumideros de aguas lluvia. | 40 |
| Ilustración 38. Bloque 5. Bajantes de aguas lluvia. | 40 |
| Ilustración 39. Bloque 5. Cajas de inspección de aguas lluvia. | 40 |
| Ilustración 40. Cajas de inspección de aguas residuales. | 41 |
| Ilustración 41. Bloque 5. Cajas de inspección aguas residuales. | 41 |
| Ilustración 42. Bloque 5. Cajas de inspección aguas residuales. | 41 |
| Ilustración 43. Bloque 5. Espacio biblioteca. Extintor multipropósito. | 42 |

| | |
|--|----|
| Ilustración 44. Bloque 5. Espacio biblioteca. Extintor multipropósito. | 42 |
| Ilustración 45. Bloque 5. Espacio sistemas. Extintor multipropósito. | 42 |
| Ilustración 46. Bloque 5. Espacio cocina. Extintor multipropósito. | 42 |
| Ilustración 47. Bloque 5. Espacio pasillo entrada principal. Extintor multipropósito. | 42 |
| Ilustración 48. Bloque 5. Aula de profesores. Señalización sin extintor. | 42 |
| Ilustración 49. Bloque 5. Pasillo piso 3. Extintor multipropósito descargado. | 43 |
| Ilustración 50. Bloque 5. Espacio normalización. Extintor multipropósito. | 43 |
| Ilustración 51. Bloque 5. Espacio comedor. Extintor multipropósito tipo satélite. | 43 |
| Ilustración 52. Bloque 5. Extintor multipropósito. | 43 |
| Ilustración 53. Bloque 5. Espacio cocina, restaurante. Instalaciones de gas. | 44 |
| Ilustración 54. Bloque 5. Espacio cocina, restaurante. Instalaciones de gas. | 44 |
| Ilustración 55. Bloque 5. Espacio cocina del restaurante. Aparato Gasodomésticos. | 44 |
| Ilustración 56. Bloque 5. Espacio cocina del restaurante. Aparato Gasodomésticos. | 44 |
| Ilustración 57. Bloque 5. Espacio cocina del restaurante. Aparato Gasodomésticos. | 44 |
| Ilustración 58. Bloque 6. | 45 |
| Ilustración 59. Bloque 6. Instalaciones en tubería galvanizada en mal estado. | 46 |
| Ilustración 60. Bloque 6. Bajantes de aguas lluvia. | 46 |
| Ilustración 61. Bloque 7. | 47 |
| Ilustración 62. Bloque 7. Registro tipo globo de corte general. | 48 |
| Ilustración 63. Bloque 7. Registro de corte general del bloque. | 48 |
| Ilustración 64. Bloque 7. Puntos hidráulicos funcionan de manera correcta. | 48 |
| Ilustración 65. Bloque 7. Puntos hidráulicos funcionan de manera correcta. | 48 |
| Ilustración 66. Bloque 7. Cubierta a dos aguas, no tiene canaletas de aguas lluvia. | 49 |
| Ilustración 67. Caja de inspección de aguas residuales. | 49 |
| Ilustración 68. Bloque 7. Extintor multipropósito descargado. | 50 |
| Ilustración 69. Bloque 8. | 50 |
| Ilustración 70. Bloque 8. Punto hidráulico en malas condiciones. | 51 |
| Ilustración 71. Bloque 9. | 52 |
| Ilustración 72. Bloque 9. Tuberías en pvc de ½” a la vista en malas condiciones. | 52 |
| Ilustración 73. Tuberías en pvc de ½” a la vista en malas condiciones. | 52 |
| Ilustración 74. Bloque 9. Válvulas de control en mal estado. | 53 |
| Ilustración 75. Bloque 9. Válvulas de control en mal estado. | 53 |
| Ilustración 76. Bloque 9. Instalaciones incrustadas en muros. | 53 |
| Ilustración 77. Bloque 9. Instalaciones. | 53 |
| Ilustración 78. Bloque 9. Cubierta sin sistema de recolección de aguas lluvia. | 54 |
| Ilustración 79. Bloque 9. Retrete, salida sanitaria en pvc de 4”. | 54 |
| Ilustración 80. Bloque 9. Extintor multipropósito tipo ABC. | 55 |
| Ilustración 81. Bloque 10. | 56 |
| Ilustración 82. Tanque improvisado. | 56 |
| Ilustración 83. Tubería a la vista pvc de ½” | 57 |
| Ilustración 84. Bloque 10. Exterior tuberías a la vista. | 57 |
| Ilustración 85. Instalaciones interiores en buen estado. | 57 |
| Ilustración 86. Bloque 10. Cubierta a dos aguas. | 58 |
| Ilustración 87. Bloque 10. Cunetas de piso en mal estado. | 58 |
| Ilustración 88. Bloque 10. Salidas sanitarias funcionan de manera correcta. | 58 |
| Ilustración 89. Bloque 10. Extintor tipo agua a presión. | 59 |

| | |
|---|----|
| Ilustración 90. Bloque 11. Laboratorio de ciencias básicas. | 59 |
| Ilustración 91. Bloque 11. | 60 |
| Ilustración 92. Bloque 11. Instalaciones hidráulicas en buen estado. | 60 |
| Ilustración 93. Bloque 11. Cubierta sin manejo de aguas lluvia. | 61 |
| Ilustración 94. Bloque 11. Caja de inspección de aguas residuales. | 61 |
| Ilustración 95. Bloque 11. | 62 |
| Ilustración 96. Bloque 11. Nicho de cilindros de gas. | 62 |
| Ilustración 97. Bloque 12. Alojamiento de aprendices. | 63 |
| Ilustración 98. Bloque 12. Válvula principal de corte del bloque. | 63 |
| Ilustración 99. Bloque 12. Registros de control de espacios. | 64 |
| Ilustración 100. Bloque 12. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta. | 64 |
| Ilustración 101. Bloque 12. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta. | 64 |
| Ilustración 102. Bloque 12. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta. | 64 |
| Ilustración 103. Bloque 12. Cubierta. | 64 |
| Ilustración 104. Bloque 12. Desagües sanitarios funcionan de manera correcta. | 65 |
| Ilustración 105. Bloque 12. Orinal en mal estado, (roto). | 65 |
| Ilustración 106. Orinal fuera de servicio. | 65 |
| Ilustración 107. Bloque 12. Acoples de puntos hidráulicos en buen estado. | 66 |
| Ilustración 108. Bloque 12. Extintor multipropósito tipo ABC sin señalización. | 66 |
| Ilustración 109. Bloque 12. Extintor multipropósito tipo ABC. | 66 |
| Ilustración 110. Bloque 12. Extintor multipropósito tipo ABC. | 66 |
| Ilustración 111. Bloque 12. Instalaciones de gas. | 67 |
| Ilustración 112. Bloque 12. Secadora de ropa a gas. | 67 |
| Ilustración 113. Bloque 13. | 68 |
| Ilustración 114. Bloque 13. Instalaciones funcionando de manera correcta. | 69 |
| Ilustración 115. Bloque 13. Acoples plásticos en buen estado. | 69 |
| Ilustración 116. Bloque 13. Cubierta a dos aguas. | 70 |
| Ilustración 117. Bloque 13. Caja de inspección de aguas negras. | 70 |
| Ilustración 118. Bloque 13. Salidas sanitarias funcionan de manera correcta. | 71 |
| Ilustración 119. Bloque 13. Extintor tipo solkaflam. | 71 |
| Ilustración 120. Bloque 14. | 72 |
| Ilustración 121. Bloque 14. Tanque de almacenamiento de 100 litros. | 72 |
| Ilustración 122. Bloque 14. Tuberías en mal estado. | 72 |
| Ilustración 123. Bloque 14. Instalaciones en tubería pvcp de 1" | 73 |
| Ilustración 124. Bloque 14. Canaletas de aguas lluvia en buen estado. | 73 |
| Ilustración 125. Bloque 14. Caja de inspección de aguas negras. | 74 |
| Ilustración 126. Bloque 15. | 75 |
| Ilustración 127. Bloque 15. Sistema de recolección de aguas lluvia. | 75 |
| Ilustración 128. Bloque 15. Sifones de piso sin tragantes. | 75 |
| Ilustración 129. Bloque 15. Cunetas perimetrales. | 76 |
| Ilustración 130. Bloque 16. | 77 |
| Ilustración 131. Bloque 16. Tanque 1 en fibrocemento. | 77 |
| Ilustración 132. Bloque 16. Tanque 2 en fibrocemento. | 77 |
| Ilustración 133. Bloque 16. Tuberías pvcp de ½" a la vista en mal estado. | 78 |
| Ilustración 134. Bloque 16. Tuberías pvcp de ½" a la vista. | 78 |
| Ilustración 135. Bloque 16. Instalaciones interiores en buen estado. | 78 |

| | |
|--|----|
| Ilustración 136. Bloque 16. Lavamanos en mal estado..... | 79 |
| Ilustración 137. Bloque 16. Cubierta con sistema de canaletas y bajantes..... | 79 |
| Ilustración 138. cubierta sin canaletas ni bajantes..... | 79 |
| Ilustración 139. bloque 16. Bajantes de aguas lluvia..... | 80 |
| Ilustración 140. Bloque 16. Bajantes de aguas lluvia..... | 80 |
| Ilustración 141. Bloque 16. Tuberías pvcs de diámetro 2”..... | 80 |
| Ilustración 142. Bloque 16. Extintor multipropósito tipo ABC..... | 81 |
| Ilustración 143. Bloque 16..... | 81 |
| Ilustración 144. Bloque 16. Válvulas de control de gas..... | 81 |
| Ilustración 145. Bloque 16. Cilindro de gas propano..... | 81 |
| Ilustración 146. Bloque 16. Equipos de panadería funcionan a gas..... | 82 |
| Ilustración 147. Bloque 16. Instalaciones de equipos de panadería..... | 82 |
| Ilustración 148. Bloque 16. Tanque de almacenamiento de combustible..... | 82 |
| Ilustración 149. Bloque 16. Tubería en acero galvanizado oxidado..... | 82 |
| Ilustración 150. Bloque 17. Tubería principal en acero galvanizado..... | 84 |
| Ilustración 151. Bloque 17. Instalaciones interiores en buen estado..... | 84 |
| Ilustración 152. Bloque 17. Cubierta sin canaletas..... | 85 |
| Ilustración 153. Bloque 17. Bajantes de aguas lluvia en tubería pvcs de 3”..... | 85 |
| Ilustración 154. Bloque 17. Bajantes de aguas lluvia en tubería pvcs de 3”..... | 85 |
| Ilustración 155. Bloque 17. Caja de inspección de aguas negras..... | 86 |
| Ilustración 156. Bloque 17. Extintor multipropósito..... | 86 |
| Ilustración 157. Bloque 17. Instalaciones de gas en buen estado..... | 87 |
| Ilustración 158. Bloque 17. Válvula de control de suministro de gas..... | 87 |
| Ilustración 159. Bloque 18..... | 88 |
| Ilustración 160. Bloque 18. Cubierta aguas lluvia..... | 88 |
| Ilustración 161. Bloque 19..... | 90 |
| Ilustración 162. Bloque 19. Instalaciones en buen estado..... | 90 |
| Ilustración 163. Bloque 19. Punto hidráulico sobrante..... | 90 |
| Ilustración 164. Bloque 19. Puntos dañados..... | 91 |
| Ilustración 165. Bloque 19. Instalaciones en buen estado..... | 91 |
| Ilustración 166. Bloque 19. Canaletas de aguas lluvia..... | 91 |
| Ilustración 167. Bloque 19. Bajantes de aguas lluvia..... | 91 |
| Ilustración 168. Bloque 19. Salida sanitaria de retrete en tubería pvcs de 4”..... | 92 |
| Ilustración 169. Bloque 19. Salidas sanitarias no convencionales..... | 92 |
| Ilustración 170. Bloque 19. Extintor multipropósito tipo ABC..... | 93 |
| Ilustración 171. Bloque 19. Cuarto donde está ubicado el cilindro de gas..... | 93 |
| Ilustración 172. Bloque 19. Cilindro de gas de 60 libras..... | 93 |
| Ilustración 173. Bloque 20. Tubería de 1” pvcp a la vista..... | 94 |
| Ilustración 174. Bloque 20. Registro tipo globo para corte general..... | 94 |
| Ilustración 175. bloque 20. Instalaciones funcionando correctamente..... | 95 |
| Ilustración 176. Bloque 20. Puntos hidráulicos obstruidos..... | 95 |
| Ilustración 177. Bloque 20. Instalaciones en buen estado..... | 95 |
| Ilustración 178. Bloque 20. Cubierta y sistema de canaletas..... | 96 |
| Ilustración 179. Bloque 20. Bajante de aguas lluvia..... | 96 |
| Ilustración 180. Bloque 20. Cuneta perimetral..... | 96 |
| Ilustración 181. Bloque 20. Caja de inspección..... | 97 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 182. Bloque 20. Cajas de inspección. | 97 |
| Ilustración 183. Bloque 20 cajas de inspección | 97 |
| Ilustración 184. Bloque 20. Extintores exteriores. | 97 |
| Ilustración 185. Bloque 20 extintor multipropósito en buen estado. | 97 |
| Ilustración 186. Bloque 20 extintor multipropósito en buen estado. | 98 |
| Ilustración 187. Bloque 20. Extintor tipo solkaflam. | 98 |
| Ilustración 188. Bloque 21. | 99 |
| Ilustración 189. Bloque 21. Canaletas y bajantes en mal estado. | 99 |
| Ilustración 190. Bloque 21. Canaletas de aguas lluvia. | 99 |
| Ilustración 191. Bloque 21. Cajas de inspección de aguas lluvia. | 100 |
| Ilustración 192. Bloque 22. Instalaciones funcionando correctamente. | 101 |
| Ilustración 193. Bloque 22. Poceta de aseo en tubería pvcp de ½". | 101 |
| Ilustración 194. Bloque 22. Cubierta. | 102 |
| Ilustración 195. Bloque 22. Instalación de gas. | 103 |
| Ilustración 196. Bloque 22. Válvulas de gas. | 103 |
| Ilustración 197. Bloque 22. Instalación sobrante. | 103 |
| Ilustración 198. Bloque 22. Cilindros de gas propano. | 103 |
| Ilustración 199. Bloque 22. Estufa a gas. | 103 |
| Ilustración 200. Bloque 23. Estructura en madera. | 104 |
| Ilustración 201. Bloque 23. Cubierta en teja de zinc. | 104 |
| Ilustración 202. Bloque 23. Piscinas, criadero de peces. | 105 |
| Ilustración 203. Bloque 24. Tanque elevado fuera de servicio. | 106 |
| Ilustración 204. Bloque 24. Válvula de control en mal estado. | 106 |
| Ilustración 205. Bloque 24. Equipo de presión fuera de servicio. | 106 |
| Ilustración 206. Bloque 24. Tubería pvcp de 1" | 106 |
| Ilustración 207. Bloque 24. Tubería pvcp de 1" | 106 |
| Ilustración 208. Bloque 25. | 107 |
| Ilustración 209. Bloque 25 válvulas de control de la siembra. | 108 |
| Ilustración 210. Bloque 25. Sistema de riego. | 108 |
| Ilustración 211. Bloque 25. Tubería pvcp de ½" a la vista. | 108 |
| Ilustración 212. Bloque 26. | 109 |
| Ilustración 213. Bloque 26. Tubería pvcp de 1" | 109 |
| Ilustración 214. Bloque 26. Instalaciones interiores en buen estado. | 110 |
| Ilustración 215. Bloque 26. Punto hidráulico en mal estado. | 110 |
| Ilustración 216. Bloque 26. Cubierta y canaletas con bajantes. | 111 |
| Ilustración 217. Bloque 26. Bajantes en mal estado. | 111 |
| Ilustración 218. Bloque 26. Bajantes oxidadas. | 111 |
| Ilustración 219. Bloque 26. Extintor multipropósito. | 112 |
| Ilustración 220. Bloque 26. Extintor multipropósito. | 112 |
| Ilustración 221. Bloque 27, 28, 29 y 30. | 113 |
| Ilustración 223. Instalaciones funcionan de manera correcta. | 113 |
| Ilustración 222. Bloque 28. Salida hidráulica improvisada. | 113 |
| Ilustración 224. Bloque 27. Bajante de aguas lluvias en muy mal estado. | 114 |
| Ilustración 225. Bloque 30. Canaletas dañadas. | 114 |
| Ilustración 226. Bloque 28. Tuberías y canaletas en mal estado. | 114 |
| Ilustración 227. Bloque 28. Sifones en buen estado. | 115 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 228. Caja de inspección de las cuatro cabañas..... | 115 |
| Ilustración 229. Caja de inspección de las cuatro cabañas..... | 115 |
| Ilustración 230. Bloque 27 y 28. Extintores tipo multipropósito..... | 115 |
| Ilustración 231. Bloque 31. Canaletas en mal estado..... | 116 |
| Ilustración 232. Bloque 31. Bajantes en mal estado..... | 116 |
| Ilustración 233. Bloque 31. Bajantes en mal estado..... | 117 |
| Ilustración 234. Bloque 32. Estructura en madera para cubrir de las precipitaciones..... | 117 |
| Ilustración 235. Bloque 33..... | 118 |
| Ilustración 236. Bloque 34..... | 119 |
| Ilustración 237. Bloque 34. Tanque de almacenamiento..... | 120 |
| Ilustración 238. Bloque 34. Tubería de 3/8" en mal estado..... | 120 |
| Ilustración 239. Bloque 34. Tuberías a la vista..... | 120 |
| Ilustración 240. Bloque 34. Salidas hidráulicas funcionando de manera correcta..... | 120 |
| Ilustración 241. Bloque 34. Cubierta..... | 121 |
| Ilustración 242. Bloque 34. Tejado sin canalización..... | 121 |
| Ilustración 243. Bloque 34. Caja de inspección de aguas negras..... | 121 |
| Ilustración 244. Bloque 35..... | 122 |
| Ilustración 245. Bloque 35. Red principal en tubería galvanizada de 1/2"..... | 122 |
| Ilustración 246. Bloque 35. Instalaciones en buen estado..... | 123 |
| Ilustración 247. Bloque 35. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia..... | 123 |
| Ilustración 248. Bloque 35. Cuneta perimetral de aguas lluvia..... | 123 |
| Ilustración 249. Bloque 35. Cubierta sin canaletas..... | 124 |
| Ilustración 250. Bloque 35. Sumideros de aguas lluvia..... | 124 |
| Ilustración 251. Bloque 35. Cajas de inspección de aguas lluvia..... | 124 |
| Ilustración 252. Bloque 35. Desagüe de 2" funcionando de manera correcta..... | 124 |
| Ilustración 253. Bloque 36. Poceta de aseo..... | 125 |
| Ilustración 254. Bloque 36. Cubierta a dos aguas..... | 126 |
| Ilustración 255. Bloque 37..... | 127 |
| Ilustración 256. Bloque 37. Instalaciones en tubería pvcp de 1/2"..... | 127 |
| Ilustración 257. Bloque 37. Instalaciones en tubería pvcp de 1/2"..... | 127 |
| Ilustración 258. Bloque 37. Cubierta..... | 128 |
| Ilustración 259. Bloque 38. Válvula de corte general..... | 129 |
| Ilustración 260. Bloque 38. Cubierta..... | 130 |
| Ilustración 261. Bloque 38. Cajas de inspección de aguas lluvia..... | 130 |
| Ilustración 262. Bloque 38. Extintor multipropósito..... | 130 |
| Ilustración 263. Bloque 39. Instalaciones interiores funcionando de manera correcta..... | 131 |
| Ilustración 264. Bloque 39. Cubierta..... | 131 |
| Ilustración 265. Bloque 39. Bajantes en tubería pvc de 3"..... | 131 |
| Ilustración 266. Bloque 39. Caja de inspección..... | 132 |
| Ilustración 267. Bloque 39. Cajas de inspección de aguas residuales..... | 132 |
| Ilustración 268. Bloque 39. Extintor multipropósito..... | 132 |
| Ilustración 269. Bloque 40..... | 133 |
| Ilustración 270. Bloque 40. Tubería pvcp de 1/2"..... | 133 |
| Ilustración 271. Bloque 40. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta..... | 134 |
| Ilustración 272. Bloque 40. Lavamanos de manera correcta..... | 134 |
| Ilustración 273. Bloque 40. Poceta de aseo funcionan de manera correcta..... | 134 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 274. Bloque 40. Bajantes de aguas lluvia. | 135 |
| Ilustración 275. Bloque 40. Canaletas taponadas por sedimentos. | 135 |
| Ilustración 276. Bloque 40. Cubierta a dos aguas. | 135 |
| Ilustración 277. Bloque 41. | 136 |
| Ilustración 278. Bloque 41. Tubería a la vista en pvcp de 1/2" | 136 |
| Ilustración 279. Bloque 41. Cubierta. | 137 |
| Ilustración 280. Bloque 41. Bajantes de aguas lluvia en mal estado. | 137 |
| Ilustración 281. Bloque 41. Caja de inspección. | 137 |
| Ilustración 282. Bloque 41. Extintor tipo agua a presión. | 138 |
| Ilustración 283. Bloque 41. Extintor multipropósito ABC. | 138 |
| Ilustración 284. Bloque 42. | 138 |
| Ilustración 285. Bloque 42. Instalaciones en buen estado. | 139 |
| Ilustración 286. Bloque 42. Instalaciones hidráulicas funcionan correctamente. | 139 |
| Ilustración 287. Bloque 42. Punto hidráulico en buen estado. | 139 |
| Ilustración 288. Bloque 42. Cubierta. | 140 |
| Ilustración 289. Bloque 42. Salida sanitaria de 4" | 140 |
| Ilustración 290. Bloque 42. Salida sanitaria de 2" incrustada en muro. | 140 |
| Ilustración 291. Bloque 42. Extintor tipo Co2. | 141 |
| Ilustración 292. Bloque 42. Extintor tipo multipropósito. | 141 |
| Ilustración 293. Bloque 43. | 141 |
| Ilustración 294. Bloque 44. | 142 |
| Ilustración 295. Bloque 44. Interior. | 142 |
| Ilustración 296. Bloque 44. Tubería pvcp de 1/2" a la vista. | 143 |
| Ilustración 297. Bloque 44. Válvula de control del suministro de agua. | 143 |
| Ilustración 298. Bloque 44. Salidas hidráulicas funcionan de manera correcta. | 143 |
| Ilustración 299. Bloque 44. Cubierta. | 144 |
| Ilustración 300. Bloque 44. Sin canaletas ni bajantes de aguas lluvia. | 144 |
| Ilustración 301. Bloque 44. Sumideros de aguas lluvia. | 144 |
| Ilustración 302. Bloque 44. Cuneta sin rejilla de piso. | 144 |
| Ilustración 303. Bloque 44. Cuneta sin rejilla de piso. | 144 |
| Ilustración 304. Bloque 44. Extintor multipropósito. | 145 |
| Ilustración 305. Bloque 45. | 146 |
| Ilustración 306. Bloque 45. Instalaciones en tubería pvcp de 1/2". | 146 |
| Ilustración 307. Bloque 45. Bajantes en tubería pvc de 3" | 147 |
| Ilustración 308. Bloque 45. Falta bajante de aguas lluvia. | 147 |
| Ilustración 309. Bloque 45. Canaletas de aguas lluvia. | 147 |
| Ilustración 310. Bloque 45. Salida sanitaria de diámetro 4" | 148 |
| Ilustración 311. Bloque 46. | 149 |
| Ilustración 312. Bloque 47. | 150 |
| Ilustración 313. Bloque 47. Instalaciones funcionando correctamente. | 150 |
| Ilustración 314. Bloque 47. Cubierta. | 151 |
| Ilustración 315. Bloque 47 sin canaletas de aguas lluvia. | 151 |
| Ilustración 316. Bloque 47. Bajantes de aguas lluvia en pvc de 3" | 151 |
| Ilustración 317. Bloque 47. Salidas sanitarias funcionando correctamente. | 152 |
| Ilustración 318. Bloque 48. | 153 |
| Ilustración 319. Bloque 48. Bajantes de aguas lluvia. | 153 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 320. Bloque 48. Canaletas de aguas lluvia..... | 153 |
| Ilustración 321. Bloque 48. Extintor multipropósito. | 154 |
| Ilustración 322. Bloque 48. Extintor multipropósito. | 154 |
| Ilustración 323. Bloque 49. | 155 |
| Ilustración 324. Bloque 49. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta..... | 155 |
| Ilustración 325. Bloque 49. Cubierta a dos aguas..... | 156 |
| Ilustración 326. Bloque 49. Cubierta sin canaletas..... | 156 |
| Ilustración 327. Bloque 49. Extintor multipropósito. | 156 |
| Ilustración 328. Bloque 50. | 157 |
| Ilustración 329. Bloque 50. | 158 |
| Ilustración 330. Bloque 50. Canaletas en mal estado..... | 158 |
| Ilustración 331. Bloque 50. Salidas sanitarias funcionan de manera correcta. | 159 |
| Ilustración 332. Bloque 51. | 160 |
| Ilustración 333. Bloque 51. Válvula de corte general..... | 160 |
| Ilustración 334. Bloque 51. Tuberías pvcp de ½” funcionando correctamente. | 161 |
| Ilustración 335. Bloque 51. Cubierta. | 161 |
| Ilustración 336. Bloque 51. Tubería pvcs de 3”..... | 161 |
| Ilustración 337 Bloque 51. Salida sanitaria de 2”..... | 162 |
| Ilustración 338. Bloque 51. Extintor multipropósito. | 162 |
| Ilustración 339. Bloque 52..... | 163 |
| Ilustración 340. Bloque 52. Cubierta. | 164 |
| Ilustración 341. Bloque 52. Bajantes de aguas lluvia..... | 164 |
| Ilustración 342. Bloque 54..... | 165 |
| Ilustración 343. Bloque 55..... | 166 |
| Ilustración 344. Bloque 55. Tubería pvcp de 1/2"..... | 166 |
| Ilustración 345. Bloque 55. Sistema de riego. | 166 |
| Ilustración 346. Bloque 55. Cunetas perimetrales. | 167 |
| Ilustración 347. Bloque 55. Cunetas perimetrales taponadas..... | 167 |
| Ilustración 348. Bloque 56. | 168 |
| Ilustración 349. Bloque 57. | 169 |
| Ilustración 350. Bloque 58..... | 170 |
| Ilustración 351. Bloque 58. Cubierta a dos aguas en teja de zinc..... | 170 |
| Ilustración 352. Bloque 58. Cubierta sin canaletas..... | 170 |
| Ilustración 353. Bloque 58. Extintor tipo Co2..... | 171 |
| Ilustración 354. Bloque 58. Cilindro de 60 libras..... | 171 |
| Ilustración 355. Bloque 59..... | 172 |
| Ilustración 356. Bloque 59. Tanques de 1000 litros..... | 173 |
| Ilustración 357. Bloque 59. Tubería pvcp en mal estado..... | 173 |
| Ilustración 358. Bloque 59. Tubería pvcp en mal estado..... | 173 |
| Ilustración 359. Bloque 60..... | 174 |
| Ilustración 360. Bloque 61..... | 175 |
| Ilustración 361. Bloque 61. Tuberías en mal estado..... | 175 |
| Ilustración 362. Bloque 61. Sistema de riego..... | 176 |
| Ilustración 363. Bloque 62..... | 177 |
| Ilustración 364. Bloque 62. Cubierta..... | 177 |
| Ilustración 365. Bloque 63..... | 178 |

| | |
|---|-----|
| Ilustración 366. Bloque 63. Cilindros de gas de 60 libras. | 179 |
| Ilustración 367. Bloque 63. Cilindro de gas de aproximadamente 200 libras. | 179 |
| Ilustración 368. Bloque 64. | 180 |
| Ilustración 369. Bloque 65. | 181 |
| Ilustración 370. Bloque 65. Canaletas de cubierta en mal estado. | 181 |
| Ilustración 371. Bloque 65. Tubería en pvc de 3" | 181 |
| Ilustración 372. Bloque 66. | 182 |
| Ilustración 373. Bloque 66. Tuberías en mal estado. | 182 |
| Ilustración 374. Bloque 66. Tuberías pvc de 1/2" a la vista. | 183 |
| Ilustración 375. Bloque 66. Bajantes de aguas lluvia. | 183 |
| Ilustración 376. Bloque 66. Canaletas de aguas lluvia en buen estado. | 183 |
| Ilustración 377. Bloque 66. Rejillas de piso. | 184 |
| Ilustración 378. Bloque 66. Cajas de inspección. | 184 |
| Ilustración 379. Bloque 66. Extintor multipropósito. | 184 |
| Ilustración 380. Bloque 67. | 185 |
| Ilustración 381. Bloque 67. Sistema de tratamiento de agua residual. | 185 |
| Ilustración 382. Bloque 67. Punto hidráulico en buen estado físico. | 185 |
| Ilustración 383. Bloque 67. Tuberías funcionan de manera correcta. | 185 |
| Ilustración 384. Bloque 67. Quebrada donde se entregan las aguas tratadas. | 186 |
| Ilustración 385. Bloque 68. | 187 |
| Ilustración 386. Bloque 68. Instalaciones funcionando correctamente. | 187 |
| Ilustración 387. Bloque 68. Cubierta en teja tipo colonial. | 188 |
| Ilustración 388. Bloque 68. Cuneta perimetral. | 188 |
| Ilustración 389. Bloque 68. Desagüe no cumple especificaciones técnicas. | 188 |
| Ilustración 390. Bloque 68. Extintor multipropósito. | 189 |
| Ilustración 391. Bloque 69. | 190 |
| Ilustración 392. Bloque 69. Instalaciones funcionan de manera correcta. | 190 |
| Ilustración 393. Bloque 69. Puntos hidráulicos con acoples plásticos. | 191 |
| Ilustración 394. Bloque 69. | 191 |
| Ilustración 395. Bloque 69. Extintor multipropósito. | 192 |
| Ilustración 396. Bloque 70. | 193 |
| Ilustración 397. Bloque 70. Tanque plástico de 250 litro. | 193 |
| Ilustración 398. Bloque 70. Tubería pvc en mal estado. | 193 |
| Ilustración 399. Bloque 70. Tubería pvc deformada. | 194 |
| Ilustración 400. Bloque 70. Cubierta a dos aguas. | 194 |
| Ilustración 401. Bloque 71. | 196 |
| Ilustración 402. Bloque 71. Tanque elevado de 250 litros. | 196 |
| Ilustración 403. Bloque 71. Instalaciones en mal estado. | 196 |
| Ilustración 404. Bloque 71. Instalaciones interiores presentan baja presión. | 197 |
| Ilustración 405. Bloque 71. Cubierta en teja pvc. | 197 |
| Ilustración 406. Bloque 71. Canaletas y cadenas plásticas para manejo de aguas lluvia. | 197 |
| Ilustración 407. Bloque 71. Extintor tipo Co2. | 198 |
| Ilustración 408. Bloque 72. | 199 |
| Ilustración 409. Bloque 72. Tanque de 250 litros. | 199 |
| Ilustración 410. Bloque 72. Tuberías pvc de 1/2" en mal estado. | 200 |
| Ilustración 411. Bloque 72. Tejas en mal estado. | 200 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 412. Bloque 72. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia..... | 200 |
| Ilustración 413. Bloque 72. Extintor multipropósito..... | 201 |
| Ilustración 414. Bloque 72..... | 202 |
| Ilustración 415. Bloque 72. Red principal acero galvanizado..... | 202 |
| Ilustración 416. Bloque 72. Instalaciones interiores funcionan de manera correcta..... | 203 |
| Ilustración 417. Bloque 72. Extintor multipropósito..... | 203 |
| Ilustración 418. Bloque 74..... | 204 |
| Ilustración 419. Bloque 74. Sistema de residuos de porcinos..... | 205 |
| Ilustración 420. Bloque 75..... | 206 |
| Ilustración 421. Bloque 76..... | 207 |
| Ilustración 422. Bloque 76. Tuberías en mal estado..... | 207 |
| Ilustración 423. Bloque 76. Cubierta con canaletas..... | 208 |
| Ilustración 424. Bloque 76 extintor multipropósito..... | 208 |
| Ilustración 425. Bloque 76. Extintor tipo Co2..... | 208 |
| Ilustración 426. Bloque 77..... | 209 |
| Ilustración 427. Bloque 77..... | 210 |
| Ilustración 428. Bloque 77. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia..... | 210 |
| Ilustración 429. Bloque 78..... | 211 |
| Ilustración 430. Bloque 78. Tanque elevado de 2000 litros..... | 212 |
| Ilustración 431. Bloque 78. Tuberías en mal estado..... | 212 |
| Ilustración 432. Bloque 78. Cubierta..... | 212 |
| Ilustración 433. Bloque 79..... | 213 |
| Ilustración 434. Bloque 79. Canaletas en mal estado..... | 213 |
| Ilustración 435. Bloque 80..... | 214 |
| Ilustración 436. Bloque 81..... | 214 |
| Ilustración 437. Bloque 82..... | 215 |
| Ilustración 438. Bloque 82. Tanque de almacenamiento de agua potable capacidad 45.000 litros..... | 215 |
| Ilustración 439. Bloque 82. Compuerta de acceso al tanque de 45.000 litros..... | 215 |
| Ilustración 440. Bloque 82. Tanques plásticos de 5.000 litros..... | 216 |
| Ilustración 441. Bloque 82. Tanque de fibra de vidrio capacidad 20.000 litros..... | 216 |
| Ilustración 442. Bloque 80. Recibo de agua de la quebrada la Mina..... | 216 |
| Ilustración 443. Bloque 83..... | 217 |
| Ilustración 444. Bloque 83..... | 217 |
| Ilustración 445. Bloque 84..... | 218 |
| Ilustración 446. Bloque 85..... | 219 |
| Ilustración 447. Bloque 85. Registro general de corte..... | 219 |
| Ilustración 448. Bloque 85. Instalaciones funcionando de manera correcta..... | 220 |
| Ilustración 449. Bloque 85. Instalaciones incrustadas en muros..... | 220 |
| Ilustración 450. Bloque 85. Cubierta..... | 220 |
| Ilustración 451. Bloque 85. Tubería pvc de 2", incrustada en pared..... | 221 |
| Ilustración 452. Bloque 85. Extintor multipropósito..... | 221 |
| Ilustración 453. Bloque 86..... | 222 |
| Ilustración 454. Bloque 87..... | 223 |
| Ilustración 455. Bloque 88..... | 224 |
| Ilustración 456. Bloque 88. Instalaciones principales funcionando de manera correcta..... | 224 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 457. Bloque 88. Desagües de 2" en tubería pvc. | 225 |
| Ilustración 458. Bloque 89. | 226 |
| Ilustración 459. Bloque 90. | 227 |
| Ilustración 460. Bloque 91. | 228 |
| Ilustración 461. Bloque 91. Interior. | 228 |
| Ilustración 462. Bloque 92. | 229 |
| Ilustración 463. Bloque 92. | 229 |
| Ilustración 464. Bloque 92. Registro de corte general tipo compuerta. | 229 |
| Ilustración 465. Bloque 92. Tuberías en pvc de 1/2". | 229 |
| Ilustración 466. Bloque 92. Instalaciones interiores en buen estado. | 230 |
| Ilustración 467. Bloque 92. Tuberías pvc de 1/2" a la vista. | 230 |
| Ilustración 468. Bloque 92. Salidas hidráulicas en mal estado. | 230 |
| Ilustración 469. Bloque 92. Cubierta. | 231 |
| Ilustración 470. Bloque 92. Bajantes de aguas lluvia. | 231 |
| Ilustración 471. Bloque 92. Bajantes de aguas lluvia. | 231 |
| Ilustración 472. Bloque 92. Caja de inspección. | 231 |
| Ilustración 473. Bloque 92. Caja de inspección. | 231 |
| Ilustración 474. Bloque 92. Salida sanitaria de 2". | 232 |
| Ilustración 475. Bloque 92. Extintor multipropósito tipo satélite. | 232 |
| Ilustración 476. Bloque 92. Cilindro de gas de 250 libras. | 233 |
| Ilustración 477. Bloque 92. Instalaciones de gas. | 233 |
| Ilustración 478. Bloque 93. | 234 |
| Ilustración 479. Bloque 93. Tubería pvc de 1/2". | 234 |
| Ilustración 480. Bloque 93. Instalación de gas en tubería de cobre de 3/8". | 235 |
| Ilustración 481. Bloque 93. Cuarto de calderas. | 235 |
| Ilustración 482. Bloque 94. Subestación. | 236 |
| Ilustración 483. Bloque 94. Extintor tipo Co2. | 237 |
| Ilustración 484. Bloque 95. | 237 |
| Ilustración 485. Bloque 95. Tubería pvc de 1/2". | 238 |
| Ilustración 486. Bloque 95. Registro de corte general del suministro del bloque. | 238 |
| Ilustración 487. Bloque 95. Tubería pvc de 1/2" a la vista. | 238 |
| Ilustración 488. Bloque 95. Cubierta sin canaletas de aguas lluvia. | 239 |
| Ilustración 489. Bloque 95. Bajantes de aguas lluvia. | 239 |
| Ilustración 490. Bloque 95. Sumideros de aguas lluvia. | 239 |
| Ilustración 491. Bloque 95. Sumidero de aguas lluvia taponado. | 239 |
| Ilustración 492. Bloque 95. Sifón de piso taponado. | 239 |
| Ilustración 493. Bloque 95. Extintor multipropósito. | 240 |
| Ilustración 494. Bloque 96. | 241 |
| Ilustración 495. Bloque 96. Tubería pvc de 1/2". | 241 |
| Ilustración 496. Bloque 97. | 242 |
| Ilustración 497. Bloque 97. Tubería pvc de 1/2". | 243 |
| Ilustración 498. Bloque 97. Salida hidráulica en mal estado. | 243 |
| Ilustración 499. Bloque 97. Sumideros de aguas lluvia. | 244 |
| Ilustración 500. Bloque 97. Sumideros de aguas lluvia. | 244 |
| Ilustración 501. Bloque 98. | 245 |
| Ilustración 502. Bloque 99. | 246 |

| | |
|--|-----|
| Ilustración 503. Bloque 100. Bodega..... | 247 |
| Ilustración 504. Bloque 100. Extintor multipropósito..... | 247 |
| Ilustración 505. Bloque 100. Extintor multipropósito..... | 247 |
| Ilustración 506. Bloque 101..... | 248 |
| Ilustración 507. Bloque 101. Llave tipo manguera..... | 249 |
| Ilustración 508. Bloque 101. Instalaciones funcionando correctamente..... | 249 |
| Ilustración 509. Bloque 101. Instalaciones interiores en buen estado..... | 249 |
| Ilustración 510. Bloque 101. Cubierta..... | 249 |
| Ilustración 511. Bloque 101. Bajantes de aguas lluvia..... | 249 |
| Ilustración 512. Bloque 101. Sumidero interno..... | 250 |
| Ilustración 513. Bloque 101. Desagües en tubería pvc de 2”..... | 250 |
| Ilustración 514. Bloque 101. Caja de inspección..... | 250 |
| Ilustración 515. Bloque 101. Bloque 101. Caja de inspección..... | 250 |
| Ilustración 516. Bloque 101. Cilindro de gas de 250 libras..... | 251 |
| Ilustración 517. Bloque 101. Estufa industrial a gas..... | 251 |
| Ilustración 518. Bloque 102..... | 252 |
| Ilustración 519. Bloque 102. Registro de corte general..... | 252 |
| Ilustración 520. Bloque 102. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta..... | 253 |
| Ilustración 521. Bloque 102. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta..... | 253 |
| Ilustración 522. Bloque 102. Instalaciones hidráulicas funcionan de manera correcta..... | 253 |
| Ilustración 523. Bloque 102. Cubierta..... | 254 |
| Ilustración 524. Bloque 102. Desagües en tubería pvc de 2”..... | 254 |
| Ilustración 525. Bloque 102. Caja de inspección de aguas residuales..... | 254 |
| Ilustración 526. Bloque 102. Caja de inspección..... | 255 |
| Ilustración 527. Bloque 102. Extintor multipropósito..... | 255 |
| Ilustración 528. Bloque 103..... | 256 |
| Ilustración 529. Bloque 104..... | 257 |
| Ilustración 530. Bloque 104. Desagües funcionan de manera correcta..... | 258 |
| Ilustración 531. Bloque 105..... | 259 |
| Ilustración 532. Bloque 105..... | 259 |
| Ilustración 533. Bloque 106..... | 260 |
| Ilustración 534. Bloque 106. Tanque plástico de 250 litros..... | 260 |
| Ilustración 535. Plano de semáforo 01..... | 265 |

PROFESIONALES ÁREA ARQUITECTURA Y COSTO-BENEFICIO

Alejandra Quintero / Alejandra Susa / Ana Bermúdez / Andrés Silva / Carlos Galeano / Catalina Romero / Cindy Melo / David Flórez / Diego Avella / Eric Fonseca / Estefanía Clavijo / Gabriel Giraldo / Gabriel Quintero / Gina Mayorga / Jair Galeano / Jennifer Trejos / Jessica María Ávila / Juanita Ospina / Karen Peña / Laura Hincapié / Laura López / Leidy Silva / Lina Barreto / María Barrera / Néstor Gacharná / Nick Acero / Paulina Vargas / Rafael Torres / Yeny Pulido

PROFESIONALES ÁREA DISEÑO GRÁFICO

Aldenur Alaguna González / Andrés Gómez Torres / Angie Alape Pérez / Camila Pacheco Rodríguez / Cindy Liliana Bogotá / Daniel Pachón Porras / Diego Olaya Cardona / Jaime Albañil Torres / Jennyfer Pineda Herrera / Leonardo Castillo Sanchez

PROFESIONALES ÁREA ESTRUCTURAL

Alejandra Cepeda Páez / Francisco Armando Flórez Hernández / José Danilo Triana Montenegro / Leidy Carolina Vásquez Muñoz / Luis Guillermo Pinto Soler / Luz Bellanith Almanza Acevedo / Martin Augusto López Jaime / Paula Stefanny Zambrano Páez / Rafael Leonardo Sánchez Arévalo

PROFESIONALES ÁREA INSTALACIONES ELÉCTRICA Y AFINES

Andres Eduardo Sanchez Bello / Cesar Augusto Duran Silva / Duvan Mateus Morales Ruiz / Erbin Rodrigo Bernal Cendales / Jhon Edicson Rodriguez Sierra / Jorge Eduardo Jimenez Rodriguez / Omar Alexander Cristiano Chacon / Wilmer Alexander Rayo Castro / Wilmer Francisco Morales Parra

PROFESIONALES ÁREA INSTALACIONES HIDRAULICAS Y AFINES

Alex Said Rodríguez / Cristian Steven Guayará / Diego Alexander Montañez / Iván Camilo Guerrero Pinilla / Jeison Ricardo Esquivel / John Darío Guerrero Pinilla / Juan Sebastián Borbón Rojas / Pablo Rada / Sergio Alexander Calderón

PROFESIONALES ÁREA JURÍDICA

Andrés Camilo Galindo Castro / Andrea Casallas Rodriguez / Diva Consuelo Andrade / Javier Andrés Corzo / Jhon Jairo Salazar / Manuel Gaitan

PROFESIONALES ÁREA MANTENIMIENTO

Andrés Felipe Granados Audiverth / Carlos Andres Segura Sanchez / Carlos Alfredo Castro / Carlos Daniel Tonguino Betancourth / Daniel Fernan Londoño Pinilla / David Alfonso Diaz Triana / Edgar Lisandro Barrios Reyes / Eduardo Tellez Molina / Isabel Cristina Romero Lievano / Jessica Marcela Rodriguez Gonzalez / John Fredy Garcia Campo / Jose Mauricio Lemus Porras / Luz Aida Villamil Torres / Maria del Pilar Avila / Monica Ines Gomez Rey / Nancy Rocio Gomez Salazar / Oscar Robayo Ulloa / Sandra Milena Castellanos Calderon / Yhinnet Martinez Perez

PROFESIONALES ÁREA NORMATIVA

Angela Maria Zamudio Nieto / Beldany Stefania Báez Sanabria / Camilo Andrés Becerra Sánchez / César Rodríguez Reyes / Darío Fernando Pupiales Rosero / Edwin Leonardo Riaño Díaz / Gina Díaz / Liz Julieth Bulla Buriticá / Luigi Alejandro Tovar Ardila / Santiago Andrés Molano Bernal / Sheril Natalia Salazar Bayona / Wendy Eveling Avendaño Dueñas /

PROFESIONALES ÁREA TOPOGRAFÍA

Alejandra Sabogal C / Jhon Leyton D / Juan Carlos Latorre B / Sandra Bernal G

