

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. \_\_\_\_\_

**Contrato:** 3-1-92579-11 (PAF-SENA-I-059-2020)

**Proyecto:** INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI – VALLE

INFORMACIÓN DEL PROYECTO A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRON - SANTANDER
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-92579-11 (PAF-SENA-I-059-2020)
<b>DESCRIPCIÓN PROYECTO A TERMINAR:</b>	REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE
<b>CONTRATISTA INTERVENTOR</b>	CONSORCIO KNIGHT, identificado con NIT. 901435900-1 Representante Legal ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN C.C. No. 1.032.452.812 Conformado por: a) INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S A S - INGENIERIA C&D SAS NIT 900.212.444-1 Representante Legal CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA C.C. No. 80.468.361 b) CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S - CEYCO INGENIERIA S A S NIT 900.160.387-5 Representante Legal CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGON C.C. No. 1.026.254.903
<b>SUPERVISOR</b>	MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLAREAL
<b>PLAZO INICIAL PROYECTO</b>	SEIS (6) MESES Y DOS (2) MESES DE LIQUIDACIÓN
<b>VALOR INICIAL PROYECTO</b>	CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$124.174.574,00)
<b>FECHA DE INICIO PROYECTO</b>	9 de agosto de 2021.
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL PROYECTO</b>	9 de abril de 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES</b>	<b>Y</b>	Suspensión No.1	<i>Desde</i>
			N/A
			<i>Hasta</i>
			N/A

<b>NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>			
<b>REINICIOS:</b>	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	N/A		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DIAS	
	Prórroga No. 2	SIETE (07) MESES	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	DOCE (12) MESES Y QUINCE (15) DÍAS.		
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTE TRES MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$39.723.132,00)	
	Adición No 2	CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$52.096.316,00)	
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARESNTA Y OCHO PESOS (\$ 91.819.448,00)		

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	VEINTE (20) MESES Y QUINCE (15) DIAS
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	DOSCIENTOS QUINCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS M/CTE. (\$215.994.022,00) IVA INCLUIDO.
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	24 DE ABRIL DE 2023.

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **contrato de interventoría 3-1-92579-II (PAF-SENA-I-059-2020)** con objeto **INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRON - SANTANDER** para el proyecto **COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

## PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Aprobación de productos faltantes de consultoría	Pendiente conclusión por parte del contratista.
2	Informe Final del Proyecto	Pendiente entrega por parte de la interventoría, acorde a lo estipulado en los Términos de Referencia.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – SENA**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **VEINTICUATRO (24) días del mes de ABRIL del año 2023**.

EL CONTRATISTA INTERVENTOR

SUPERVISOR FINDETER



Firma

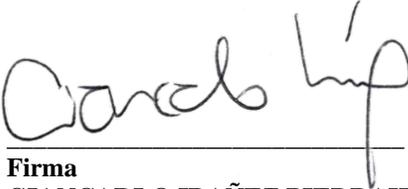
**ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO KNIGHT

Firma



**MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL**

FIDUCIARIA



Firma

**GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**  
**SOCIEDAD**  
**FIDUCIARIA VOCERA Y**  
**ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO**  
**AUTONOMO FINDETER - SENA**

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor