

|   |  |  |
|---|--|--|
|  | <b>ACTA DE ENTREGA Y<br/>RECIBO A SATISFACCIÓN</b> | <b>Código:</b> GES-FO-024<br><b>Versión:</b> 2<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>19-feb-2021 |
|---|--|--|

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 2

**Contrato:** 3-1-92579-05 (PAF-SENA-I-049-2020)

**Proyecto:** REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

**Fase o Etapa:** ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, ETAPA A TERMINAR |   |
|--|---|
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>                    | INTERVENTORÍA   |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO</b>                 | CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA |
| <b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>                 | 3-1-92579-05 (PAF-SENA-I-049-2020)  |
| <b>DESCRIPCIÓN ETAPA A TERMINAR:</b>       | INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) AL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL   |
| <b>CONTRATISTA</b>                         | RM INGENIEROS S.A.S. NIT. 900345967-2 Representante Legal JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO C.C. 79.737.491   |
| <b>SUPERVISOR</b>                          | OLGA MARÍA MUÑOZ MUÑOZ C.C.34.546.663   |
| <b>PLAZO INICIAL ETAPA II</b>              | SEIS (6) MESES  |
| <b>PRÓRROGAS</b>                           | SETENTA Y SEIS (76) DÍAS  |
| <b>VALOR INICIAL ETAPA II</b>              | CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$ 163.388.685,00)  |
| <b>VALOR ADICIÓN 1</b>                     | TREINTA Y DOS MILLONES VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS MCTE (\$ 32.029.211,00)  |
| <b>VALOR ADICIÓN 2</b>                     | CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$ 44.313.869,00)  |
| <b>VALOR TOTAL</b>                         | DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS, MCTE. (\$ 239.731.765,00)   |
| <b>FECHA DE INICIO ETAPA II</b>            | 17 DE JUNIO DE 2021   |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA II</b>       | 3 DE MARZO DE 2022.   |

| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA |   |
|--|---|
| <b>PLAZO EJECUTADO</b>                                   | SEIS (6) MESES Y SETENTA Y SEIS (76) DÍAS   |
| <b>VALOR FINAL ETAPA</b>                                 | DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS, MCTE. (\$ 239.731.765,00) |

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

**FECHA DE  
TERMINACIÓN**

*3 DE MARZO DE 2022.*

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato **3-I-92579-05 (PAF-SENA-I-049-2020)** con objeto *CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA, para la ETAPA II, INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) AL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL BLOQUE 14 EN EL CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA, Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL,* se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **tres (3)** del mes de **marzo** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato **3-I-92579-05 (PAF-SENA-I-049-2020)**, **ETAPA II**, los productos que fueron recibidos a satisfacción por parte de la interventoría son:

| <b>No.</b>   | <b>ENTREGABLES</b>   |
|--|--|
| 1  | <i>Informes semanales. 1 al 38.</i>  |
| 2  | <i>Informes mensuales. 1 al 8</i>  |
| 3  | <i>Recibo a satisfacción de productos del Contrato de Obra No. 3-I-92579-01 (PAF-SENA-O-038-2020 )</i>   |
| 4  | <i>RM-I-FS-580 (19-05-2022) - Informe Final de Interventoría. Etapa II. Con sus anexos correspondientes</i>  |
|  | <i>1 Aspectos contractuales relevantes.</i>  |
|  | <i>2 Breve descripción de los trabajos.</i>  |
|  | <i>3 Ejecución de los trabajos.</i>  |
|  | <i>4 Balance económico final del contrato.</i>   |
|  | <i>5 Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos.</i>   |
|  | <i>6 Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas.</i>   |
|  | <i>7 Cierre de las actas de vecindad.</i>  |
|  | <i>8 Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos.</i> |
| <i>9 Manual de mantenimiento con video de mantenimiento preventivo a los equipos instalados con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento. El manual deberá indicar cómo funcionan, y cuál debe ser el mantenimiento de las obras ejecutadas incluyendo redes, así como de los equipos e instalaciones, el cual debe ser entregado por el contratista encargado de la ejecución de las obras y aprobado por la interventoría.</i> |  |

|    |   |
|----|---|
| 10 | <i>Copia de la bitácora de obra y registro fotográfico.</i>   |
| 11 | <i>Resultados de los ensayos de laboratorio.</i>  |
| 12 | <i>Informe sobre el cumplimiento de las pólizas y garantías exigidas.</i>   |
| 13 | <i>Cronograma final de proyecto.</i>  |
| 14 | <i>Paz y salvos.</i>  |
| 15 | <i>Evaluación del porcentaje de población vulnerable utilizada en la ejecución, así como la mano de obra no calificada.</i>                                       |
| 16 | <i>Resumen final del proyecto supervisado, las cantidades de obra ejecutadas, los suministros supervisados y el informe de control presupuestal del proyecto.</i> |
| 17 | <i>Planos récord original.</i>  |
| 18 | <i>Informe final de control topográfico.</i>  |
| 19 | <i>Relación del personal empleado en la ejecución del proyecto.</i>   |
| 20 | <i>Informe final de seguridad industrial.</i>   |
| 21 | <i>Informe final de manejo ambiental.</i>   |
| 22 | <i>Informe final de gestión social.</i>   |
| 23 | <i>Informe de aplicación de protocolos de Bioseguridad.</i>   |
| 24 | <i>Fichas técnicas.</i>   |
| 25 | <i>Remisión de Pólizas.</i>   |

Con la suscripción de la presente acta, la supervisión garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **SENA CENTRO EL PROVENIR**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **treinta y un (31)** días del mes de **mayo** del año **2022**.

CONTRATANTE

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma

**GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - SENA**



Firma

**JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación  
**RM INGENIEROS S.A.S.**

|   |  |  |
|---|--|--|
|  | <b>ACTA DE ENTREGA Y<br/>RECIBO A SATISFACCIÓN</b> | <b>Código:</b> GES-FO-024<br><b>Versión:</b> 2<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>19-feb-2021 |
|---|--|--|

SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER

*Olga María Muñoz*

---

**Firma**  
**OLGA MARÍA MUÑOZ MUÑOZ**  
INGENIERA, SUPERVISORA ENCARGADA  
**En representación FINDETER**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor