

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**INFORME DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS AL INFORME DE
VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES**

PROGRAMA: REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA

CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-048-2020

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA, Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL KIOSKO 4, BLOQUE 33, BLOQUE 36 y BLOQUE 51 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Numeral 1.28.1. INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones al informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes entre los días dos (02) de octubre de 2020 y las 5:00 pm del día cinco (05) de octubre de 2020, una vez cumplido este traslado, de manera extemporánea se presentó una observación, la cual se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

1. De: Milena Prada <licitacionesgesinversiones@gmail.com>
Enviado: viernes, 9 de octubre de 2020 9:55 a. m.
Para: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL SENA
<REFORZAMIENTOESTRUCTURALSENA@findeter.gov.co>
Asunto: Re: SUBSANACIÓN TÉCNICA DE CONSORCIO INTERVENTORES GDI 48 A LA CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-048-2020

Observación 1

“Mediante la presente nosotros CONSORCIO INTERVENTORES GDI 48, presentamos ante ustedes observación al Informe Definitivo CONVOCATORIA No. PAF-SENA-I-048-2020, del PROGRAMA: REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA, que tiene por finalidad CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA, Y TÉCNICA) A LA EJECUCION DE CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL KIOSKO 4, BLOQUE 33, BLOQUE 36 y BLOQUE 51 DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.
”

Teniendo en cuenta lo expuesto por la entidad en el Informe Definitivo:

“Se aclara al proponente que la documentación aportada en su subsanación, relacionada con la certificación emitida por DARÍO MONTOYA MIER en calidad de Contratista y Director de Interventoría, no puede ser tenida en cuenta para efectos de evaluación de requisitos habilitantes, ya que dicho documento constituye una autocertificación ...”.

En vista de que en el Informe Preliminar la Entidad solicitó lo siguiente:

“...Se requiere subsanar presentando documentación adicional que permita evidenciar el área reforzada o el monto de interventoría asociada a las actividades requeridas como experiencia específica.”

Realizamos la presente observación:

Dado a que la Entidad solicitó en el Informe Preliminar, documentación adicional mas no certificación de la entidad contratante, remitimos documentos en los cuales se puede corroborar el área reforzada intervenida; además del certificado se adjuntaron los planos respectivos, dentro de los cuales se encuentra el plano “Reforzamiento con fibra elementos no estructurales 2” en el cual se describe con claridad las áreas respectivas de cada planta intervenida y reforzada. (Plano que adjuntamos a la presente en formato PDF).

Además de lo mencionado demostramos preocupación con respecto de lo descrito por la Entidad en el informe definitivo con relación a los planos adjuntos:

“En cuanto a los planos, éstos no pueden ser tenidos en cuenta ya que inicialmente en su apertura indica que el archivo se encuentra dañado y por tanto no es posible verificar su contenido...”

Dado lo descrito, procedimos a verificar la condición de los archivos enviados en el correo de subsanación, después de abrir los documentos en diferentes computadores comprobamos que los mismos no se encuentran dañados y es posible su apertura.

Por lo cual si la Entidad no cuenta con los programas respectivos para abrir los documentos no debe indicar que los mismos se encuentran dañados dado a que dicha información no se corresponde con la realidad.

Motivo por el cual adjuntamos a la presente el plano indicado con anterioridad “Reforzamiento con fibra elementos no estructurales 2” (Plano que adjuntamos a la presente en formato PDF) para su respectiva verificación.

Agradecemos su amable atención y respuesta.

Respuesta:

En atención a la observación es pertinente señalar que, verificada la documentación aportada con la propuesta para acreditar el requisito habilitante técnico de experiencia específica del proponente, ésta no cumplió con lo establecido en el numeral 2.1.3.1. *EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE*, por las razones contenidas en el Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y Solicitud de Subsanaciones publicado el primero de octubre de 2020, así:

“En la documentación aportada se puede verificar el objeto, la fecha de terminación del contrato, el recibo a satisfacción, un área intervenida cubierta y el contratista correspondiente a DARIO DE JESUS MONTOYA MIER. Teniendo en cuenta que el contrato aportado contempla objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, toda vez que incluye actividades diferentes al reforzamiento estructural, se aplica lo indicado en la experiencia específica, relacionado con: “(...) sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a

las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la INTERVENTORÍA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES con un ÁREA DE CUBIERTA CONSTRUIDA O AMPLIADA MÍNIMA de 369 m², o INTERVENTORÍA A REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE EDIFICACIONES CON UN ÁREA REFORZADA MÍNIMA DE 369 m² (...); sin embargo la documentación aportada no permite evidenciar las áreas requeridas (construida, ampliada o reforzada) ni tampoco los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica.

Por lo anterior el presente contrato no es tenido en cuenta para la acreditación de la experiencia específica requerida y se requiere subsanar presentando documentación adicional que permita evidenciar el área reforzada o el monto de interventoría asociada a las actividades requeridas como experiencia específica”

La solicitud anterior se fundamenta en lo previsto en el numeral 2.1.3.1.1 “REGLAS DE ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE, y en que con la documentación entregada no fue suficiente emitir la calificación de cumple al proponente, razón por la cual se requirió el aporte de información adicional sin que esto implique para el evaluador especificar el cómo el interesado deba subsanar el requisito como quiere el interesado hacer ver en su observación.

Ahora, frente a lo requerido, el proponente allegó a título de subsanación una certificación expedida por el representante legal de la interventoría y director de la interventoría (del mismo proponente) con el fin de acreditar el área reforzada, frente a lo cual, el evaluador técnico no la consideró por tratarse de una “auto certificación” en aplicación a lo previsto en las reglas del proceso de selección como se precisa en el inciso de la Alternativa B. del numeral 2.1.3.1.1 “REGLAS DE ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL PROPONENTE, que establece:

*“(…) En todo caso, no se aceptarán experiencias y/o certificaciones donde la participación del interesado haya sido como subcontratista, **al igual que no se aceptarán auto certificaciones, entendidas como: i) Cualquier certificación expedida por el oferente para acreditar su propia experiencia.**”(…)*

De lo anterior se tiene que, las alternativas para acreditar la experiencia específica del proponente tienen plena aplicación tanto en la etapa de verificación preliminar como en la definitiva para la validación de subsanación, y al proponente corresponde conocer los Términos de Referencia en su integralidad, y saber la forma y las pruebas necesarias y pertinentes que deba presentar a efectos de acreditar los requisitos exigidos, de conformidad con lo manifestado en el FORMATO 1 “CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA” en la que declara, entre otras, las siguientes:

“En mi calidad de proponente declaro:

- 1. Que conozco los Términos de Referencia de la presente convocatoria, sus adendas e informaciones sobre preguntas y respuestas, así como los demás documentos relacionados con los trabajos, y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos.*
- 2. De igual forma manifiesto que acepto las consecuencias que se deriven por el incumplimiento de los requisitos a que se refiere el numeral anterior”.*

En conclusión, la solicitud de subsanaciones no puede identificar ni sugerir la forma como el proponente deba reparar el defecto evidenciado al requisito habilitante exigiendo, para el caso en examen, un “certificado de la entidad contratante” por cuanto que es el proponente quien conoce las particularidades de la ejecución de los contratos que pretende hacer valer como experiencia específica.

Ahora, respecto a los planos remitidos en la etapa de subsanación y en la presente observación, la entidad aclara que estos documentos no pueden ser tenidos en cuenta ya que el evaluador no puede suponer a partir de los acotamientos o dimensiones en planos, cual fue la configuración arquitectónica, y de ésta, cual fue el área realmente reforzada, ya que esto implica una posición subjetiva al momento de evaluar, y a su vez estos documentos tampoco dan cumplimiento a las reglas de acreditación de la experiencia específica.

Por todo lo anterior, su observación no es procedente y se mantiene lo establecido dentro del informe definitivo de requisitos habilitantes.

Para constancia, se expide a los quince (15) días del mes de octubre de dos mil veinte (2020).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-SENA
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**