

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-feb-2021
--	--	--

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. ETAPA II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA, Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL BLOQUE 47 Y BLOQUE 47-1 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL COMPLEJO LA SIRENITA DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO, INCLUYENDO LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA LA OBRA.
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-92579 – 07 (PAF-SENA-I-047-2020)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	ETAPA II – EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y REFORZAMIENTO DE LAS ÁREAS DEL BLOQUE 47 Y BLOQUE 47-1 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL COMPLEJO LA SIRENITA DEL SENA
CONTRATISTA	CONSORCIO INTER CGR NIT No. 901.399.119-9 Representante Legal: CESAR EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ C.C. No. 19.275.138 CONFORMADO POR: CARING LTDA NIT No. 860.600.240-6 Representante Legal: JULIAN LEONARDO DUARTE VILLAMIL C.C. No. 1.032.436.533 R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS NIT No.830.028.126-2 Representante Legal: EDUARDO CESAR GÓMEZ GÓMEZ C.C. No. 19.275.138
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCO (5) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	\$141.335.321 (ciento cuarenta y un millones trescientos treinta y cinco mil trescientos veintiún pesos.)

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-feb-2021
--	--	--

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	08/07/2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde (08/11/2021)	Hasta (30/11/2021)
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	(01/12/2021)	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	23 días calendario		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	(08/10/2021)	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	35 días calendario		
ADICIONES:	Adición No. 1	\$22.941.255	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	\$22.941.255 (Veintidós millones novecientos cuarenta y un mil doscientos cincuenta y cinco pesos.)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	SIETE (7) MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$164.276.576
FECHA DE TERMINACIÓN	04/02/2022

Una vez verificados los productos objeto del contrato de interventoría No. 3-1-92579-07(PAF-SENA-I-047-2020) etapa II, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el (5) cinco del mes de febrero del año 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato de interventoría No. 3-1-92579-07(PAF-SENA-I-047-2020) etapa II se recibió a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

No.	ENTREGABLES
1	Informes semanales. 1 al 19.
2	Informes mensuales. 1 al 8

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-feb-2021
--	--	--

3		Recibo a satisfacción de productos del Contrato de Obra No. 3-1-92579 – 04 (PAF-SENA-O-040-2020)
4		Informe Final de Interventoría. Etapa II. Con sus anexos correspondientes
	1	Aspectos contractuales relevantes.
	2	Breve descripción de los trabajos.
	3	Ejecución de los trabajos.
	4	Balance económico final del contrato.
	5	Registro fotográfico semanal de la obra.
	6	Cierre de las actas de vecindad.
	7	Certificación RETIE y RETILAP
	8	Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos.
	9	Manual de mantenimiento con video de mantenimiento preventivo a los equipos instalados con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento.
	10	Copia de la bitácora de obra
	11	Resultados de los ensayos de laboratorio.
	12	Informe sobre el cumplimiento de las pólizas y garantías exigidas.
	13	Cronograma final de proyecto.
	14	Paz y salvos.
	15	Acta de entrega de llaves y equipos especiales
	16	Resumen final del proyecto supervisado, las cantidades de obra ejecutadas, los suministros supervisados y el informe de control presupuestal del proyecto.
	17	Planos récord original.
	18	Informe final de control topográfico.
	19	Relación del personal empleado en la ejecución del proyecto.
	20	Informe final de seguridad industrial.
	21	Informe final de manejo ambiental.
	22	Informe final de gestión social.
	23	Informe de aplicación de protocolos de Bioseguridad.
	24	Informe final componente BIM
	25	Fichas técnicas.
	26	Remisión de Pólizas.

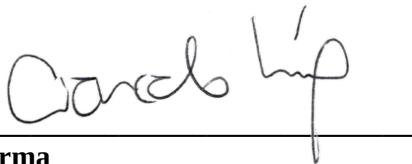
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al SENA CENTRO agroINDUSTRIAL COMPLEJO LA SIRENITA DEL SENA ARMENIA – QUINDÍO.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SENA** para su aprobación

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-feb-2021
--	--	--

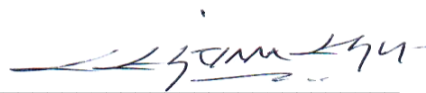
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los (24) veinticuatro días del mes de junio del año 2022.

CONTRATANTE



Firma
GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTONOMO FINDETER - SENA

INTERVENTOR



Firma
CESAR EDUARDO GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTER CGR

SUPERVISOR ENCARGADO



Firma
OLGA MARIA MUÑOZ MUÑOZ
SUPERVISOR DELEGADO DE
INFRAESTRUCTURA FINDETER

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor