

Ilustración 315 Localización bloque 39, 41,40 y 45
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructuras de un nivel, ubicadas en un terreno con pendiente aproximada del 3%. Su uso está destinado así: bloque N° 39: espacios de formación; bloque N° 40 ambiente de formación para el estudio de las ovejas; bloque N° 41 ambiente de formación para el estudio de cuyes; y el bloque N° 45 se utiliza como bodega de insumos agrícolas.

La estructura principal está compuesta por guadua con columnas embebidas en pedestales de concreto, con buenas técnicas de construcción. La cubierta consta de correas en madera y guadua con teja de zinc.



Ilustración 316. Estructura Bloque 39
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 317. Estructura Bloque 40
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 318. Estructura Bloque 41
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 319. Estructura Bloque 45
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- Las estructuras presentan buenas técnicas de construcción, mas sin embargo se recomienda inmunizar la guadua y realizar mantenimientos preventivos.
- Se recomienda realizar mantenimiento a los muros de eterboard.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras 39, 40 y 41.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras de guadua del bloque N° 45.

4.76. Bloque No. 42

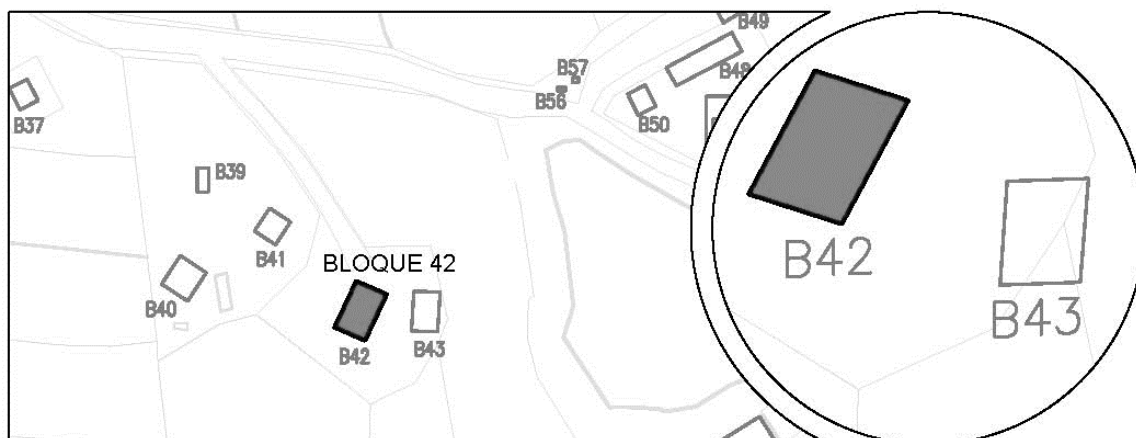


Ilustración 320. Localización Bloque 42
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructura de un nivel, ubicada en un terreno con pendiente aproximada de 5%. Su uso está definido para cocheras. La estructura principal está conformada por mampostería sin ningún refuerzo y la cubierta la conforman cerchas metálicas en ángulo y teja de zinc.



Ilustración 321. Fachadas Bloque 42
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 322. Estructura Bloque 42
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- No se recomienda utilizar sistemas estructurales en mampostería simple, en zonas de amenaza sísmica alta, sin embargo, debido al que hay en cierta medida permanencia de personas, se recomienda reforzar.
- La estructura no cuenta con sistema contra incendios, por tal motivo, no cumple con la norma sismo resistente NSR-10.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en el confinamiento de los muros.

4.77. Bloque No. 43

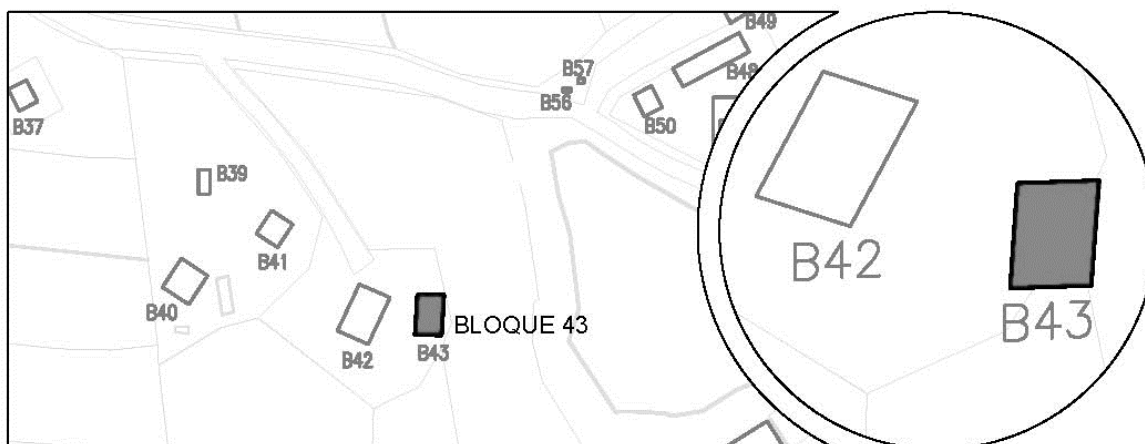


Ilustración 323. Localización Bloque 43
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructura conformada para establo de cabras. Ubicadas sobre terreno natural. No cuentan con un sistema estructural definido ni materiales tecnificados. Las estructuras están construidas en guadua, madera y plástico.



Ilustración 324. Estructura Bloque 43
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 325. Estructura Bloque 43
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura es funcional para el oficio al cual fue creada, se recomienda que no hayan personas que tengan mucho tiempo de permanencia allí adentro, pues como se mencionó, no cuenta con sistemas constructivos definidos ni cumple con lo estipulado en la NSR-10.
- Se recomienda replantear, ya que la estructura de la cubierta presenta problemas. El bloque es de uso agrícola.

4.78. Bloque No. 44, N° 46, N° 47

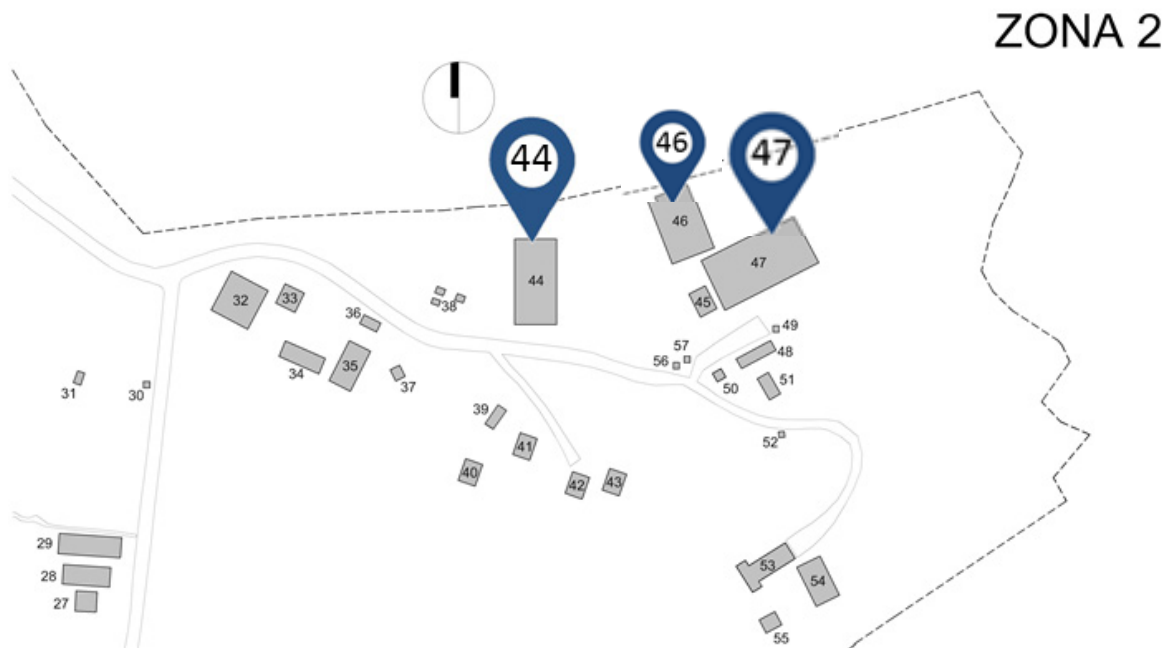


Ilustración 326. Localización Bloque 44, 46 y 47
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructuras conformadas para uso de invernaderos. Ubicadas sobre terreno natural. No cuentan con un sistema estructural definido ni materiales tecnificados. La estructura está realizada en guadua y plástico. Cumplen con la función para la cual fueron concebidos.





Ilustración 327. Estructura Bloque 44, 46 y 47
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- Las estructuras son funcionales para el oficio al cual fueron creadas, se recomienda que no hayan personas que tengan mucho tiempo de permanencia allí adentro, pues como se mencionó, no cuentan con sistemas constructivos definidos.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras.

4.79. Bloque No. 48

Descripción de la estructura

El bloque No. 48, se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de bodega de trabajadores de los cultivos. La altura de piso es aproximadamente de 2.30 m.



Ilustración 328 Fachada bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 48, es una estructura metálica en celosía, con muros de eterboard.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.



Ilustración 329 Estructura bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura metálica, presenta abandono y signos de corrosión, hay elementos no estructurales en mal estado.

La cubierta, presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 330 Estructura de cubierta bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta deterioro y abandono, de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural, sin embargo se recomienda realizar el mantenimiento en la estructura con pintura anticorrosiva.
- La cubierta presenta deterioro, lo que hace que no cumpla con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- Se recomienda realizar mantenimiento a los elementos no estructurales.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, lo que hace que no cumpla con lo estipulado en el capítulo J.
- En andén perimetral se evidencian fisuras y/o grietas. Se recomienda realizar su mantenimiento.



Ilustración 331 Fisuras y/o grietas en andén perimetral
Fuente. Equipo de diagnóstico

- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en la cubierta.

4.80. Bloque No. 49

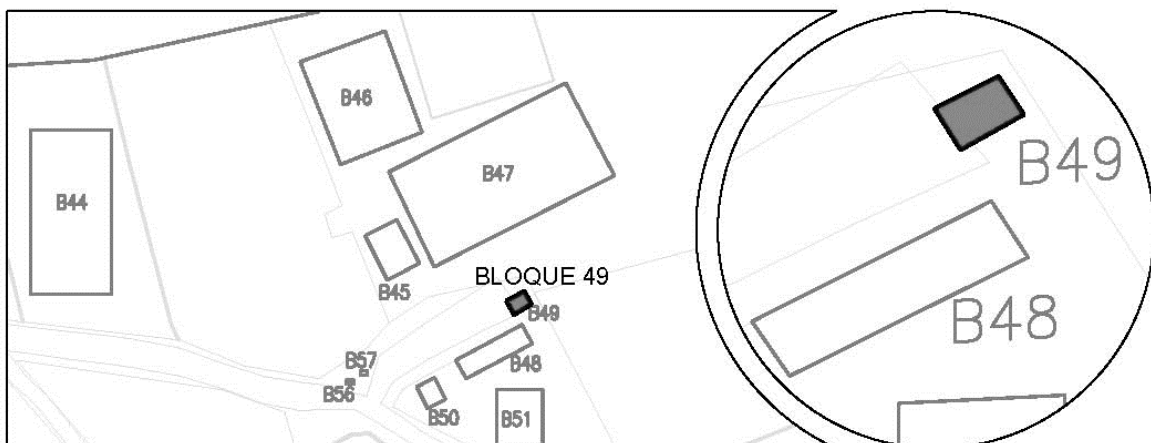


Ilustración 332 Localización bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 49, se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de un kiosco de descanso. La altura de piso es aproximadamente de 2.10 m.



Ilustración 333 Fachada bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque es una estructura en guadua, donde las columnas se encuentran empotradas a pedestales de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.



Ilustración 334 Estructura bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura en guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural y sísmico, por la pequeña masa que soporta.

- se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras de guadua.

4.81. Bloque No. 50

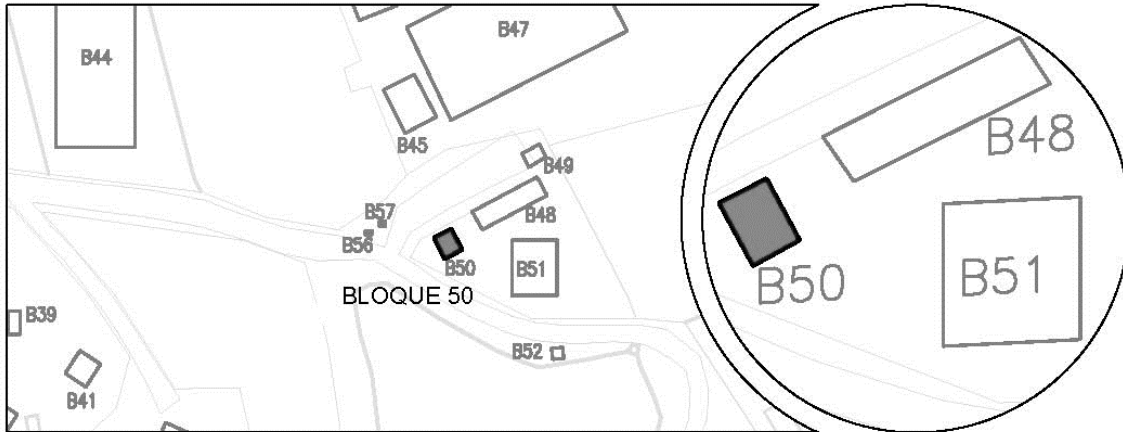


Ilustración 335 Localización bloque 50
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 50, se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de lombricultivo. La altura de piso es aproximadamente de 2.00 m.



Ilustración 336 Estructura bloque 50
Fuente. Equipo de diagnóstico.

El sistema estructural de este bloque, es una estructura en guadua, construida sobre terreno natural. La cubierta es una poli sombra negra.]

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general no cumple con las especificaciones de construcciones estipuladas en la NSR-10. Se recomienda realizar el replanteamiento.

4.82. Bloque No. 51 y 52

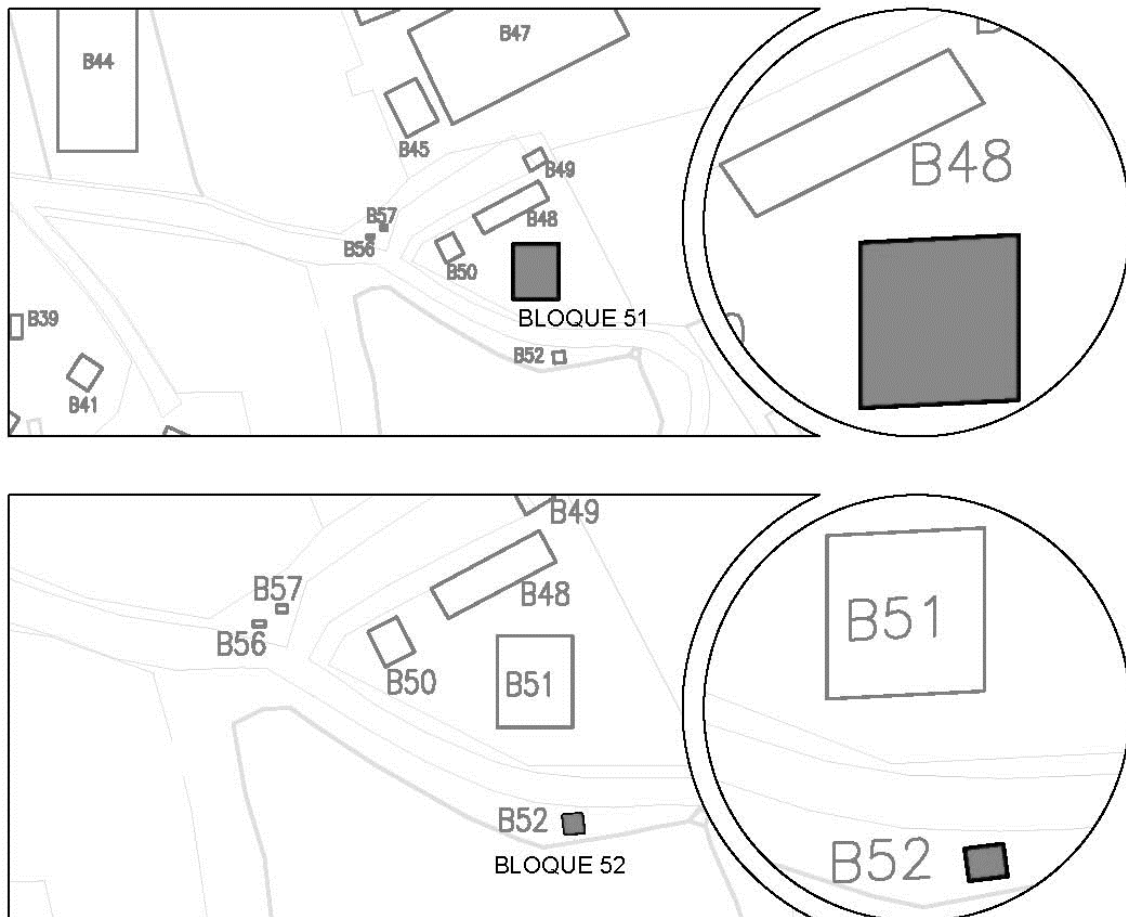


Ilustración 337 Localización bloque 51 y 52
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Los bloques No. 51 y 52, se encuentran ubicados en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque No. 51 está destinada para uso de cultivo y el bloque No. 52 para bodega. La altura de piso es aproximadamente de 2.00 m.



Ilustración 338 Estructura bloque 51
Fuente. Equipo de diagnóstico





Ilustración 339 Estructura bloque 52
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 51, es una estructura en guadua, sobre terreno natural, la cubierta es una poli sombra negra. Presenta buen estado.

El sistema constructivo del bloque No. 52, es mampostería simple, esta estructura evidencia abandono y deterioro. Además presenta altos signos de humedad. La cubierta presenta inclinación enteja de asbesto cemento esta se encuentra sobre puesta en la estructura.

Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura No. 51, presenta óptimas condiciones de uso. Se recomienda realizar el mantenimiento adecuado para preservar su uso.
- El bloque No. 52 presenta deterioro y abandono, no presenta un buen comportamiento estructural. Se recomienda replantear la estructura ya que no es práctico el confinamiento de muros.

4.83. Bloque No. 53 y 54

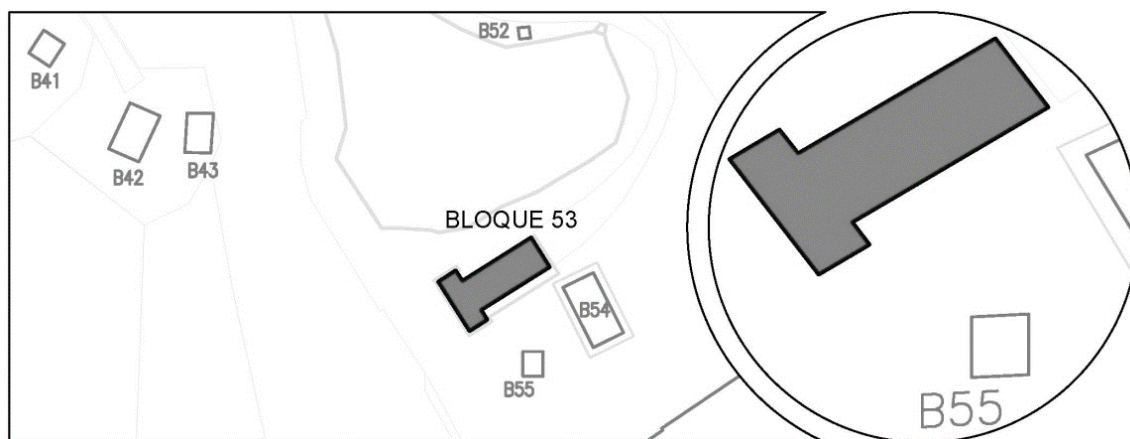
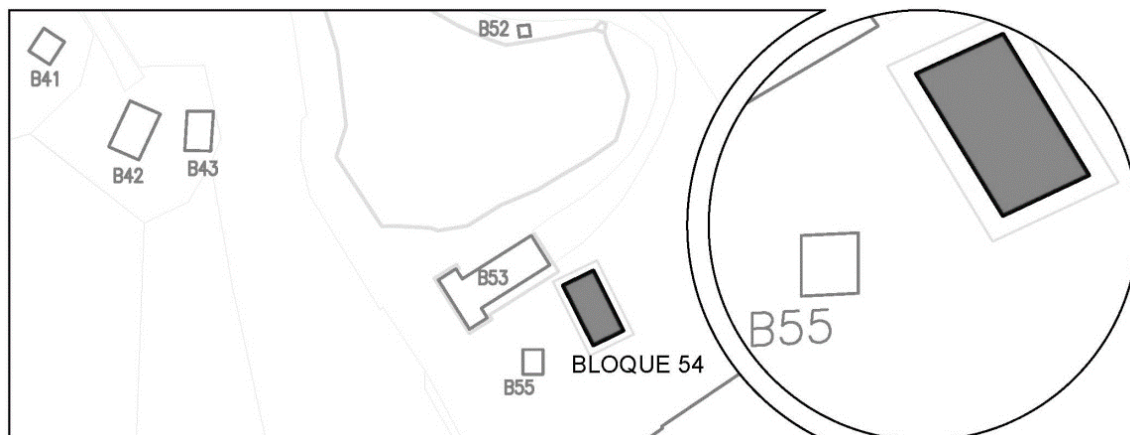


Ilustración 340 Localización bloque 53 y 54
Fuente. Equipo de diagnóstico



Descripción de la estructura

Los bloques No. 53 y 54, se encuentran ubicados en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de estos bloques está destinada para uso de aprendizaje y biofrabica. La altura de piso es aproximadamente de 4.00 m.



Ilustración 341 Fachadas bloque 53 y 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 53 y 54, es una estructura en guadua, donde las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.



Ilustración 342 Estructura bloque 53
Fuente. Equipo de diagnóstico





Ilustración 343 Estructura bloque 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

Las estructuras presentan deterioro, el bloque No. 53 presenta fisuras en placa de contrapiso y los pedestales de concreto signos de porosidad.

La cubierta para los dos bloques presenta inclinación en bloque No. 53 en teja de asbesto cemento y el bloque No. 54 metálica, con estructura de guadua. Se encuentran amarradas al sistema estructural.



Ilustración 344 Estructura de cubierta bloque 53
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 345 Cubierta bloque 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- Las estructuras en general presenta estado de deterioro, la guadua presenta mal estado y los pedestales de concreto evidencian porosidad en el concreto, lo que afecta el comportamiento estructural.
- Se recomienda replantear, ya que las estructuras se encuentran sin una cimentación definida.

4.84. Bloque No. 55

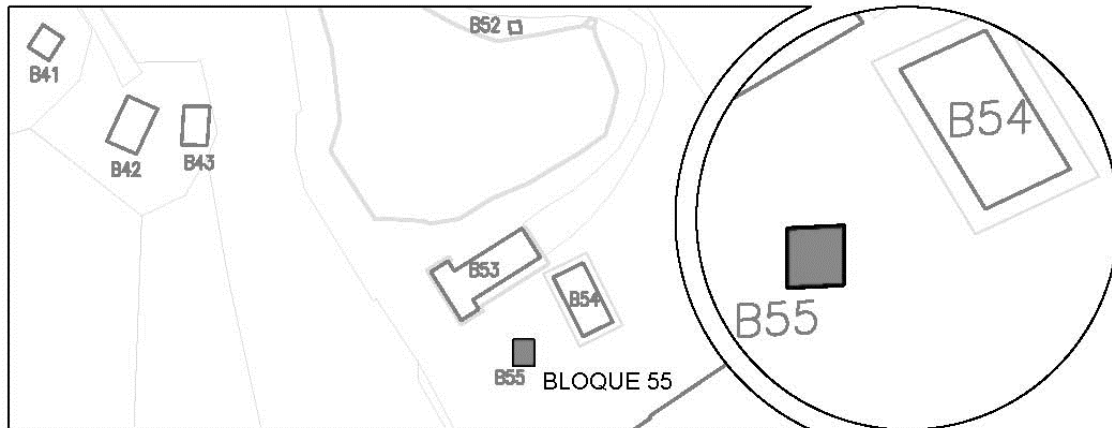


Ilustración 346 Localización bloque 55
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 55 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso andamio para curso de alturas.

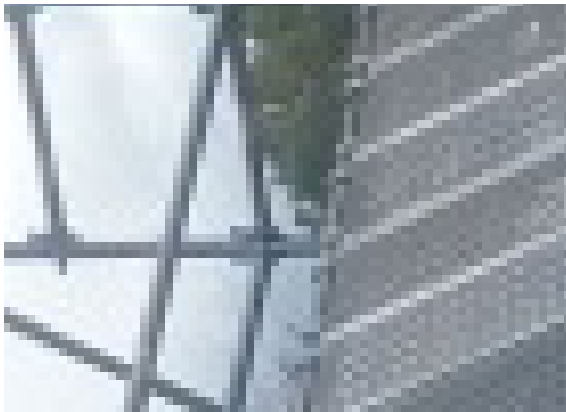


Ilustración 347 Estructura bloque 55
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 55, es una estructura metálica de perfil tubular, la cual se encuentra empotrada sobre una placa de concreto. Presenta buen estado.

Conclusiones

- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en la estructura.

4.85. Bloques No. 56 y 57

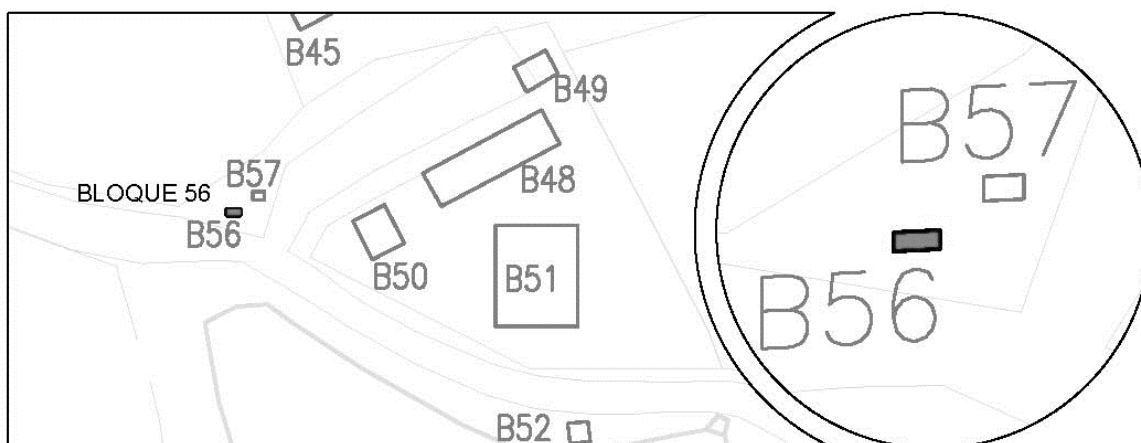


Ilustración 348 Localización bloque 56
Fuente. Equipo de diagnóstico

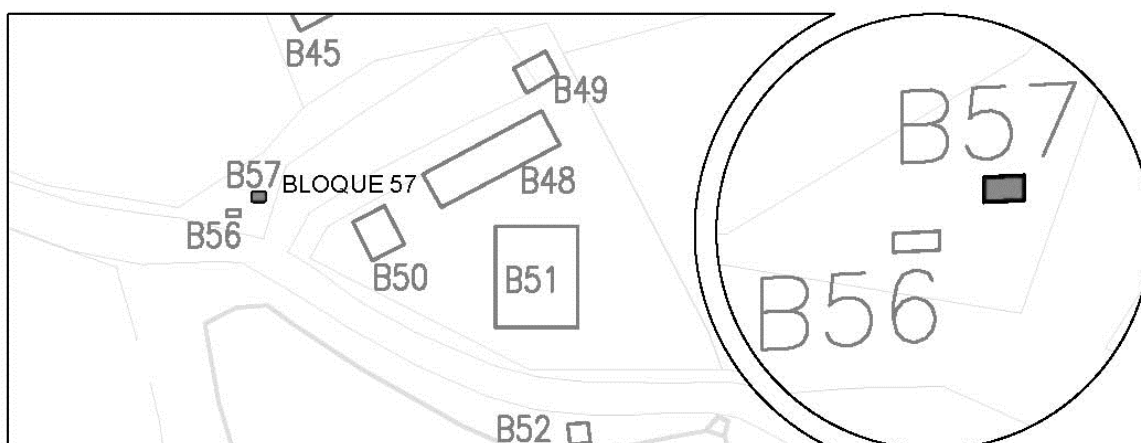


Ilustración 349 Localización bloque 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Los bloques No. 56 y 57, se encuentran ubicados en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de estos bloques está destinada para uso de kioscos para uso del programa de agroindustria. La altura de piso es aproximadamente de 4.00 m.



Ilustración 350 Estructuras bloques 56 y 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de los bloques No. 56 y 57 es una estructura en guadua, en el bloque No. 56 se encuentra construida sobre terreno natural y las columnas del bloque No. 57 se encuentran empotradas en pedestales de concreto.

La cubierta para las dos estructuras presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua. Estas se encuentran amarradas al sistema estructural.



Ilustración 351 Cubierta bloques 56 y 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- En general las estructuras de forma aparente presentan un buen comportamiento estructural, por la pequeña masa, que soportan.
- Las cubiertas presentan deterioro, lo que hace que no cumplan con las normas de salubridad, se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras, se debe enfocar el mantenimiento en inmunizar y proteger la guadua.