



Ilustración 282 Fachada bloque 26
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 26 es estructura en guadua. Las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado



Ilustración 283 Estructura bloque 26
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural, no evidencia fisuras y/o grietas, ni signos de humedad que afecten su comportamiento.

La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 284 Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general presenta un buen comportamiento estructural, cumpliendo con las especificaciones del título G, de la NSR-10.
- La cubierta de teja de asbesto cemento presenta deterioro. Se recomienda realizar su mantenimiento y /o cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con el capítulo J, de la NSR-10
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en la estructura.

4.63. Bloque No. 27



Ilustración 285 Localización bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 27 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de gallinero. La altura de piso aproximadamente es de 2.20 m.



Ilustración 286 Fachada bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado



Ilustración 287 Estructura bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico.

La cubierta, presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas.



Ilustración 288 Cubierta bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico.

Conclusiones y recomendaciones

- En general, la estructura presenta óptimas condiciones de uso, se recomienda reforzar la mampostería.
- La cubierta presenta deterioro, por tanto no cumple con las normas de salubridad, se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, Y construir vigas en la cubierta.

4.64. Bloque No. 28



Ilustración 289 Localización bloque 28
Fuente. Equipo de diagnóstico.

Descripción de la estructura

El bloque No. 28 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para ambientes de formación. La altura de piso aproximadamente es de 2.20 m.



Ilustración 290 Fachada bloque 28
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque es una estructura en guadua, donde las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado



Ilustración 291 Estructura bloque 28
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta inclinación en teja de fibro cemento, con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural y sísmico. Cumple con las especificaciones de construcción según el título G de la NSR-10.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras de guadua.

4.65. Bloque No. 29

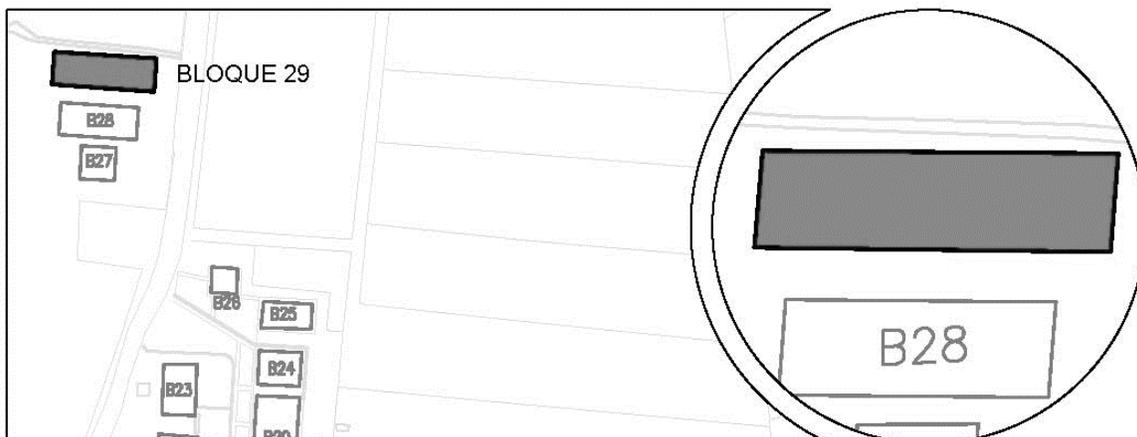


Ilustración 292 Localización bloque 29
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 29 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque no es conocida con certeza por encontrarse en construcción. La altura de piso aproximadamente es de 2.20 m.

La cimentación no se puede determinar, pero por el tipo de construcción, puede ser un sistema superficial de zapatas aisladas de concreto reforzado.

Para el desarrollo del respectivo análisis, las estructuras se clasificaran en dos estructuras diferentes, cabe mencionar, que en el momento de la visita se encontraban en construcción.

A. Estructura en pórtico

El sistema constructivo de este bloque es pórtico en concreto, con sección de columnas aproximadas de 0.25 x 0.25 m. La cubierta es metálica inclinada con estructura de correas metálicas. En el momento de la visita se encontraba en instalación.



Ilustración 293 Fachada bloque 29 parte A
Fuente. Equipo de diagnóstico

B. Estructura en guadua

El sistema constructivo de este parte del bloque es una estructura en guadua, la cubierta es metálica inclinada con estructura de guadua.



Ilustración 294 Fachada bloque 29 parte B
Fuente. Equipo de diagnóstico.

Conclusiones y recomendaciones

- En general las dos construcciones presentan, buena técnica constructiva, se recomienda contar con la supervisión adecuada para garantizar la calidad de las construcciones.

4.66. Bloque No. 30

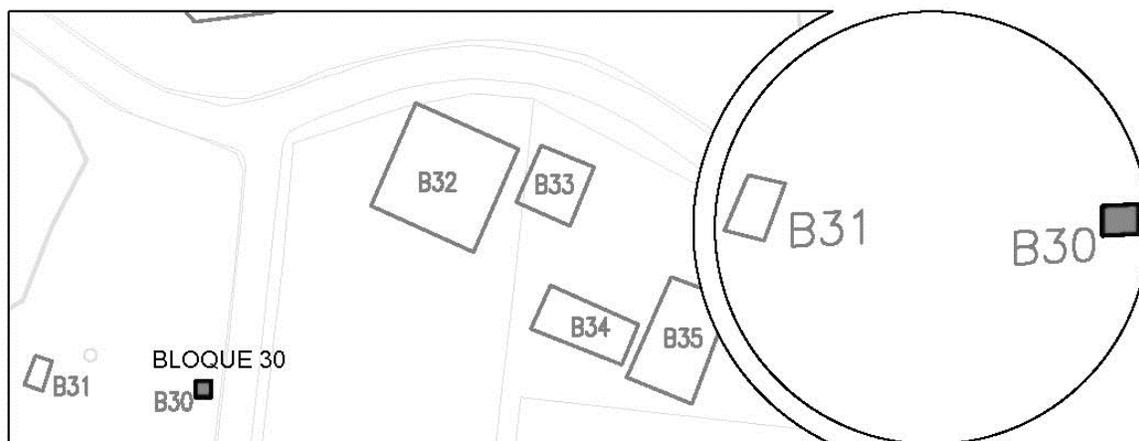


Ilustración 295 Localización bloque 30
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 30 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso bodega. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.



Ilustración 296 Estructura bloque 30
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque es una estructura en guadua, se encuentra construida sobre una placa de concreto. La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua.

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura, en general de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico, por la pequeña masa que soporta.
- se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras de guadua.

4.67. Bloque No. 31

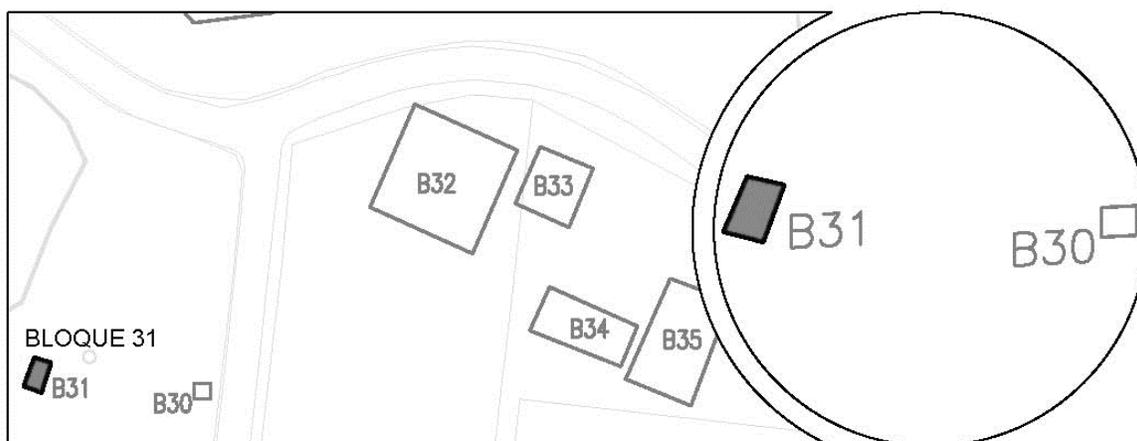


Ilustración 297 Localización bloque 31
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 31 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso bodega. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.



Ilustración 298 Estructura bloque 31
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque es mampostería confinada, presenta estado de abandono, se encuentra construido sobre una placa de concreto. La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento. Esta se encuentra sobre puesta en la estructura.

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural y sísmico.
- se recomienda realizar mantenimiento periódico en la estructura, se debe enfocar el mantenimiento en los pórticos de concreto.

4.68 Bloque No. 32



Ilustración 299 Localización bloque 32
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 32 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque corresponde al almacenaje de los tractores. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.

El bloque No. 32, es una estructura metálica, la cubierta presenta inclinación a dos aguas en teja. Dicha construcción se encuentra sobre terreno natural.



Ilustración 300 Estructura bloque 32
Fuente. Equipo de diagnóstico.

Este bloque fue construido en el año 2015 aproximadamente y cuenta con un área de 340.21 metros cuadrados.

Conclusiones y recomendaciones

- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, Y construir contravientos.

4.69. Bloque No. 33



Ilustración 301 Localización bloque 33
Fuente. Equipo de diagnóstico.

Descripción de la estructura

Estructura de un nivel, ubicada en un terreno con pen diente aproximada del 3%. Su uso está determinado como bodega agropecuaria.



Ilustración 302. Fachadas bloque 33
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura principal está conformada por pórticos en concreto con sección aproximada de 0.25x0.25 metros. La estructura de cubierta está conformada por cerchas en madera de buena ejecución y correas metálicas, de sección cuadrada amarradas directamente a la viga cinta en concreto de la estructura principal. No es posible determinar la cimentación, sin embargo se estima que cuenta con zapatas aisladas de concreto.



Ilustración 303. Estructura bloque 33
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta un buen comportamiento estructural y sísmico.
- La estructura presenta algunas fisuras en los elementos no estructurales, se recomienda realizar su mantenimiento.



Ilustración 304. Fisuras bloque 33
Fuente. Equipo de diagnóstico

- Las correas de la cubierta presentan altos niveles de oxidación, se recomienda verificar si es necesario reemplazar o aplicar pinturas anticorrosivas.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, Y completar las columnas hasta la cubierta.

4.70. Bloque No. 34



Ilustración 305 Localización bloque 34
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 34 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%. La ocupación de este bloques está destinada así: el bloque N° 34 ofrece espacios de formación, oficina y bodega.

En cuanto al bloque N° 34 cuenta con un sistema estructural en guadua y su cubierta está compuesta por tejas de fibrocemento. Fue construido alrededor del año 2007 y cuenta con un área de 194.46 metros cuadrados.



Ilustración 306 Estructura bloque 34
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras de guadua.

4.71. Bloque No. 35

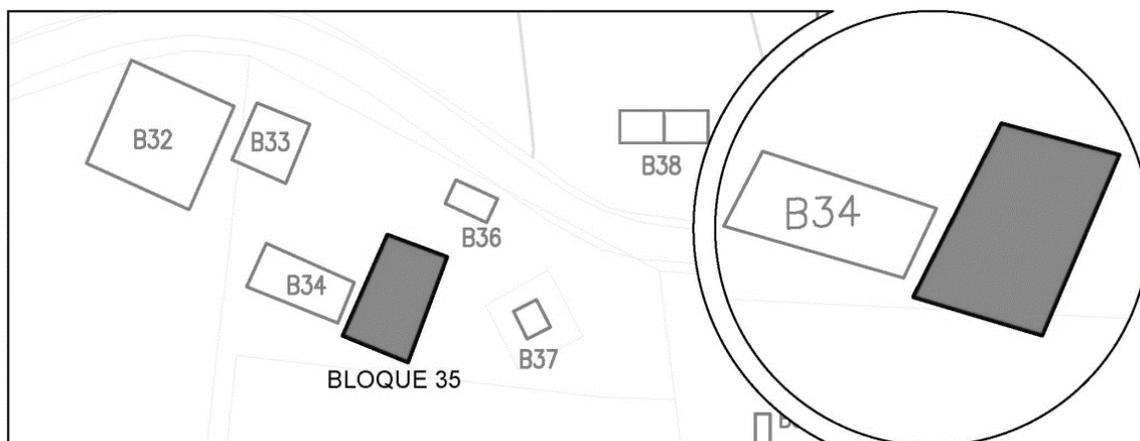


Ilustración 307 Localización bloque 35
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 35 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%. La ocupación de este bloque está destinada así: el bloque No. 35 es un ordeñadero.

Para el bloque N° 35, el sistema constructivo, es una estructura en guadua, donde las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto. La cubierta presenta inclinación de teja de asbesto cemento. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 308 Estructura bloque 35
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura No. 35 de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico.
- El Bloque No. 35 no presenta red contraincendios, por tanto no cumple con el capítulo J de la NSR-10.
- se recomienda realizar mantenimiento periódico en las estructuras de guadua.

4.72. Bloque No. 36

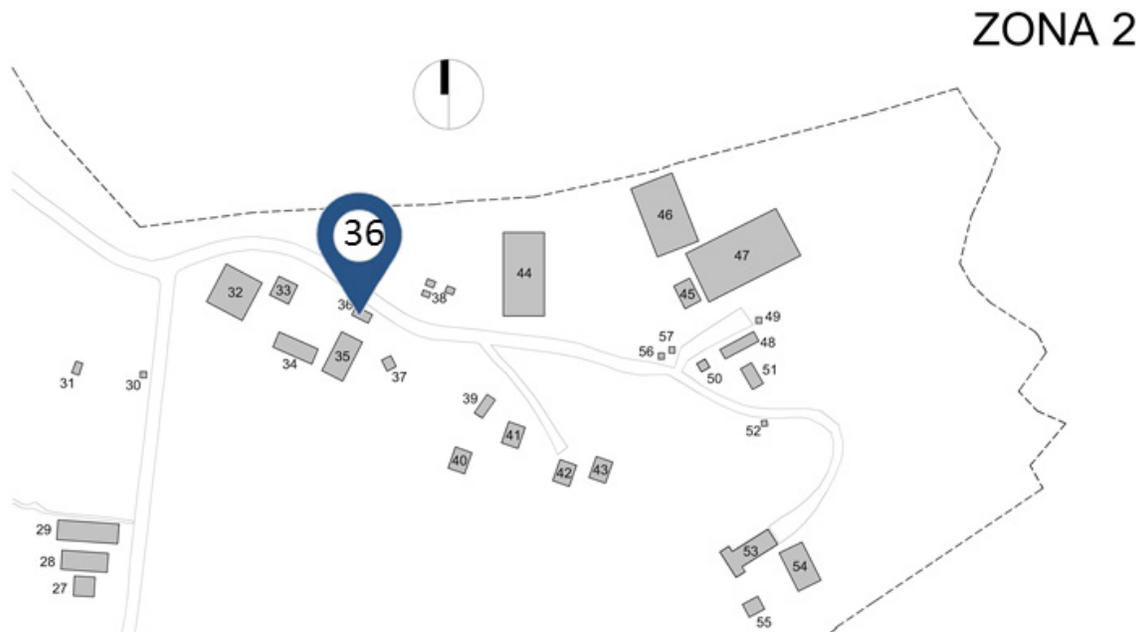


Ilustración 309 Localización Bloque 36
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 36, se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de corral para cabras.



Ilustración 310 Estructura bloque 36
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo, del bloque No. 36 es una estructura en guadua, donde las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto. Esta se encuentra construida sobre terreno natural

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento con estructura en guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta buenas condiciones de uso, Sin embargo, se recomienda realizar la respectiva inmunización de la guadua.
- se recomienda realizar mantenimiento periódico en la estructura de uso agrícola.

4.73. Bloque No. 37

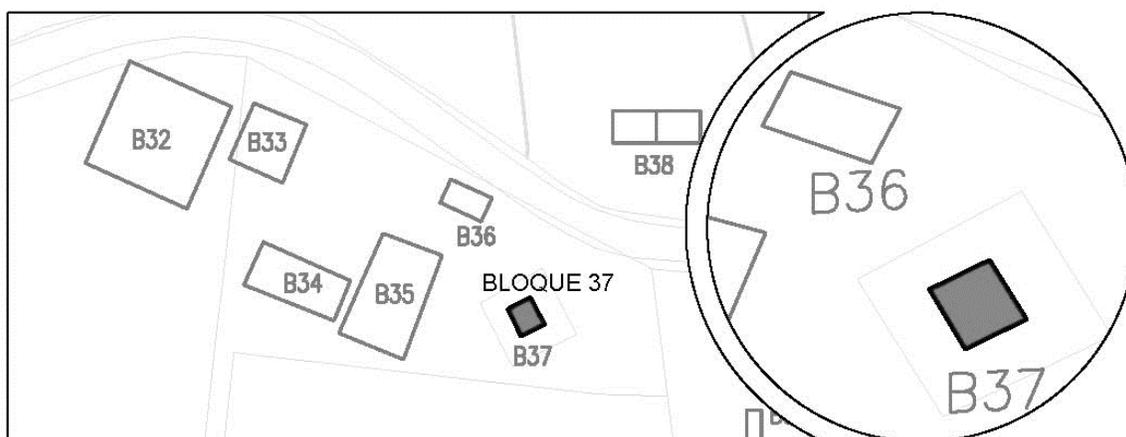


Ilustración 311 Localización Bloque 37
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 37 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso agropecuario. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.



Ilustración 312 Fachada Bloque 37
Fuente. Equipo de diagnóstico.

El sistema estructural de este bloque es una estructura en guadua, con un antepecho de mampostería simple, se encuentra construido sobre una placa de concreto. La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento.

Conclusiones y recomendaciones

- La construcción en general no cuenta con una estructura definida, no cuenta con las especificaciones de la NSR-10. Se recomienda realizar replanteamiento.
- Se recomienda replantear, ya que la estructura es de crecimiento espontáneo.

4.74 Bloque No. 38

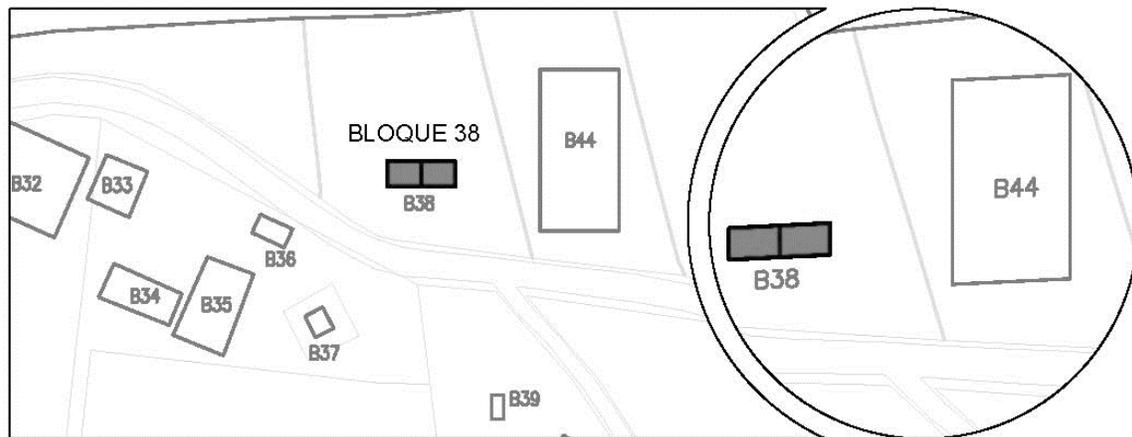


Ilustración 313 Localización Bloque 38
Fuente. Equipo de diagnóstico.

Descripción de la estructura

El bloque No. 38 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de PTAR.



Ilustración 314 Estructura bloque 38
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 38 es una estructura metálica de perfil tipo cajón, con malla metálica de forma perimetral.

Conclusiones

- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en la estructura.

4.75. Bloques No. 39, 40, 41 y 45

