



Ilustración 174. Fachada Bloque 132
Fuente. Equipo de diagnóstico





Ilustración 175. Estructura Bloque 132
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- Visualmente la estructura se encuentra en buen estado y cumple a cabalidad la función para la cual fue realizada. De forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico.

4.36. Bloque 133

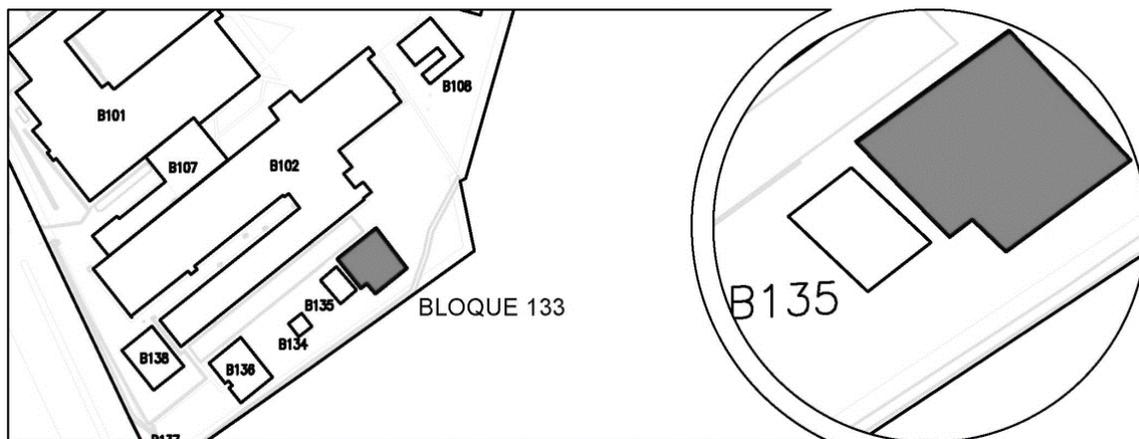


Ilustración 176 Localización bloque 133
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque N. 133 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de gimnasio. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 177 Fachada bloque 133
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 36, es estructura en guadua. Las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado

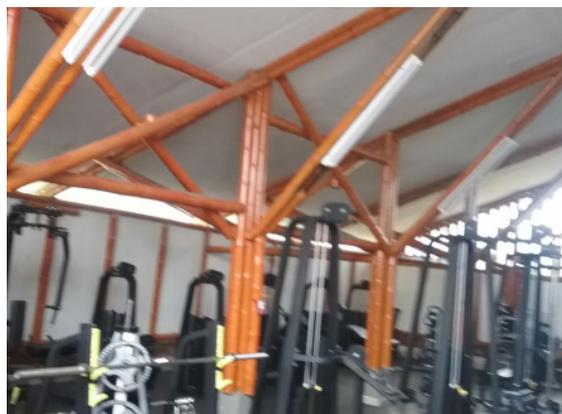


Ilustración 178 Estructura bloque 133
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta óptimas condiciones, aunque en una de las fachadas laterales, presenta deterioro. En la cubierta de eterboard se evidencia signos de humedad.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 179 Cubierta bloque 133
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- Aunque la estructura de forma aparente presenta condiciones óptimas, esta construcción fue realizada por aprendices y dirigida por instructores, no cumple con las especificaciones del título G, de la NSR-10.
- La cubierta de asbesto cemento, presenta deterioro. Lo que hace que no cumpla con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- En la cubierta se evidencia signos de humedad, haciendo que los elementos estructurales se encuentren expuestos.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en el confinamiento de los muros.

4.37. Bloque 134

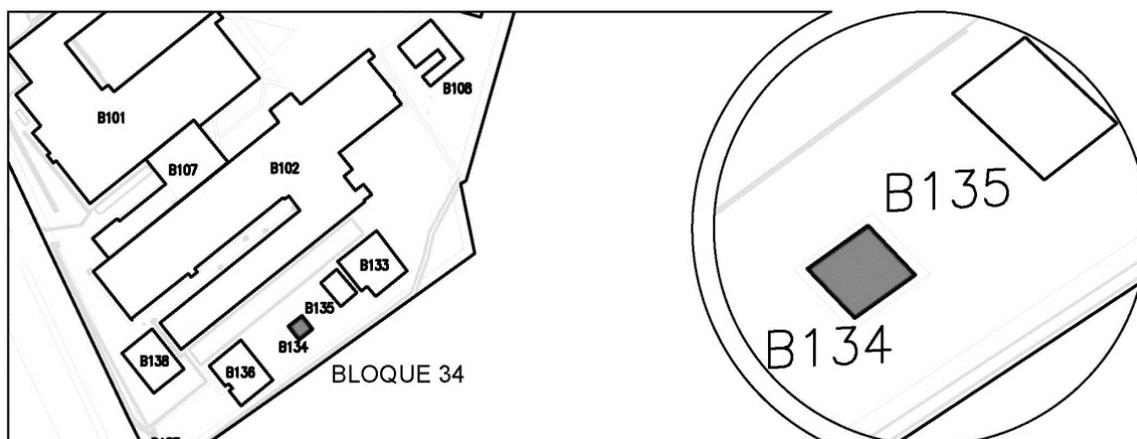


Ilustración 180. Localización Bloque 134
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructuras de un nivel, ubicadas en un terreno con pendiente aproximada del 3%. Su uso está destinado a aulas de formación, oficinas administrativas y establo.

La estructura principal está realizada en guadua con columnas embebidas en pedestales de concreto, con buenas técnicas de construcción. La cubierta consta de coreas en madera y guadua con teja de zinc.





Ilustración 181. Estructura Bloque 134
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura presenta buenas técnicas de construcción, sin embargo se recomienda inmunizar la guadua y realizar mantenimientos preventivos.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en el mantenimiento de los elementos de guadua y el refuerzo de las uniones.

4.38. Bloque 135

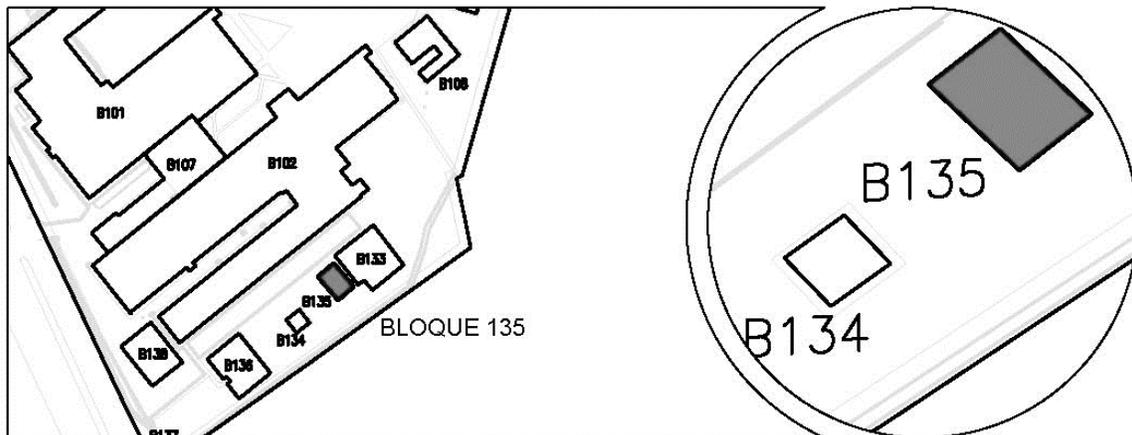


Ilustración 182. Localización Bloque 135
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 135 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%. La ocupación de este bloque está destinada para tanque elevado.



Ilustración 183 Fachada bloque 135
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 135, es una estructura en concreto, evidencia deterioro, abandono y porosidad en el concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.





Ilustración 184 Estructura bloque 34
Fuente. Equipo de diagnóstico

En la visita se evidenció, que la estructura presenta signos de humedad y porosidad en el concreto, lo que hace que afecte su comportamiento estructural. Los pasos de acero, presentan signos de corrosión e inestabilidad. Cabe mencionar que en el momento de la visita este tanque no se encontraba en funcionamiento.

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura presenta deterioro y abandono, además de evidenciar signos de humedad y porosidad, lo que general que la estructura no funcione estructuralmente.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en el recalce de columnas del tanque.

4.39. Bloque 136

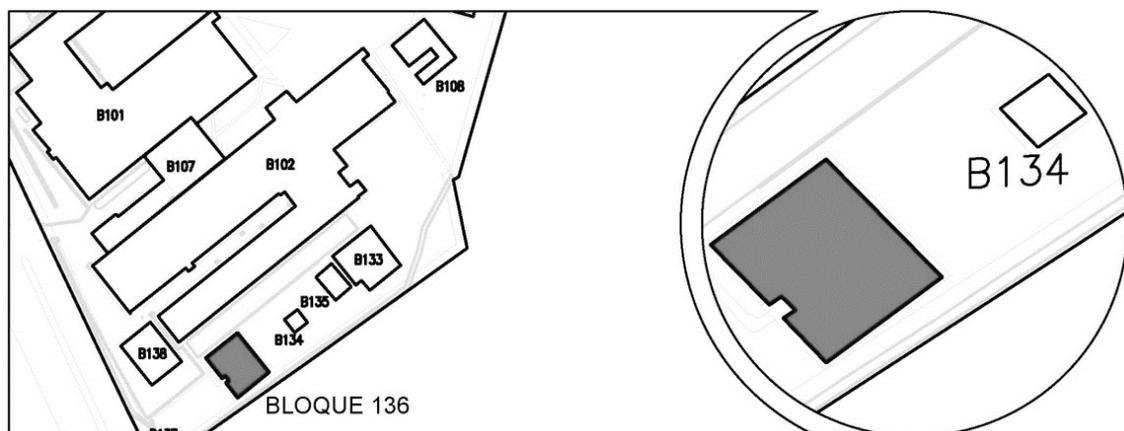


Ilustración 185 Localización bloque 136
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 136 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para ambiente de música. La altura de piso aproximadamente es de 4.00 m.



Ilustración 186 Fachada bloque 136
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es pórtico en concreto con secciones de columna 0.25 x 0.25.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.



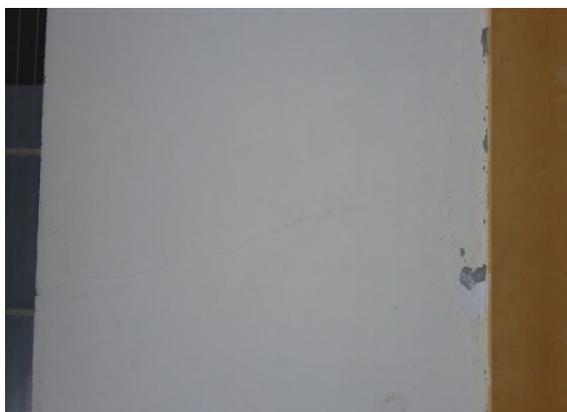


Ilustración 187 Estructura bloque 136
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura evidencia fisuras y/o grietas y signos de humedad, afectando su comportamiento estructural. . Cabe mencionar que esta estructura cuenta con una restauración reciente.



Ilustración 188 Restauración reciente interna del bloque
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra amarada al sistema estructural.



Ilustración 189 Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura presenta fisuras y/o grietas y signos de humedad, en elementos estructurales, lo que hace que altere el comportamiento estructural y sísmico. Se recomienda intervención.
- Se recomienda mantenimiento en elementos no estructurales.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J, de la NSR-10.
- La estructura metálica de la cubierta, evidencia signos de corrosión. Se recomienda realizar su mantenimiento.
- No se pudo determinar el estado actual de la cubierta de asbesto cemento, sin embargo se recomienda realizar su mantenimiento.
- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en el confinamiento de los muros.

4.40. Bloque 137

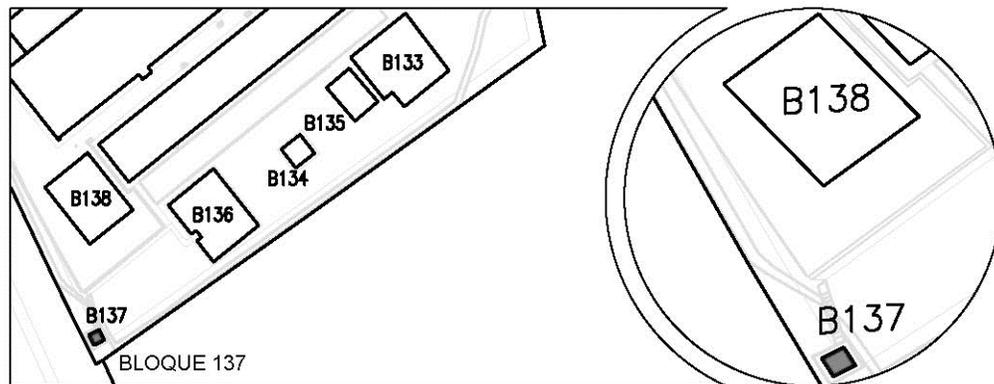


Ilustración 190. Localización Bloque 317
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructura conformada para punto de control de acceso a la zona agropecuaria. Ubicada sobre terreno natural. Fue construido alrededor del año 1970 y cuenta con un área de 5.44 metros cuadrados.



Ilustración 191. Estructura Bloque 137
Fuente. Equipo de diagnóstico

Cuenta con un sistema estructural de mampostería confinada. Y su cubierta tiene una estructura formada por una placa en concreto reforzado.

Conclusiones y recomendaciones

- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en el recalce de columnas.

4.41. Bloque 138

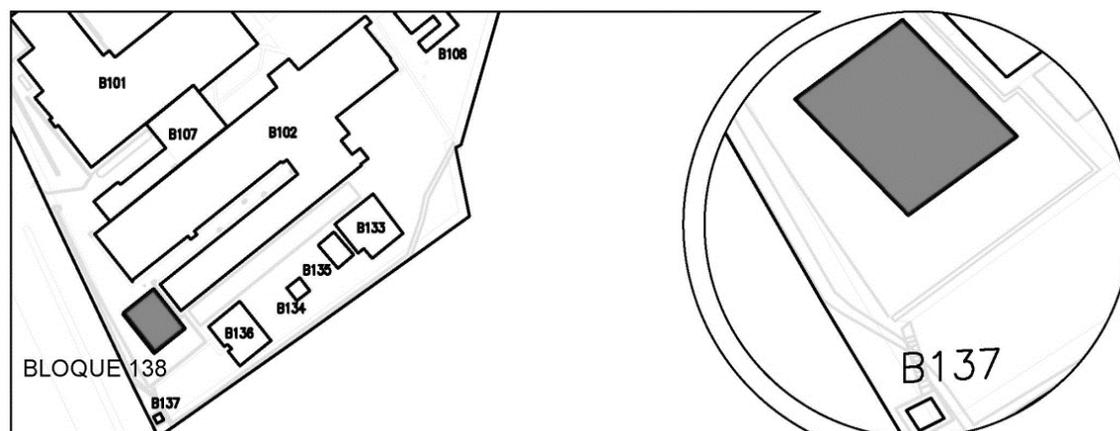


Ilustración 192. Localización Bloques 138
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Estructura conformada por un nivel, ubicada sobre terreno natural. Cuenta con un sistema estructural confinado. La estructura está realizada en bloque.



Ilustración 193. Estructura Bloque 138
Fuente. Equipo de diagnóstico

Funciona como espacios de formación mecánica automotriz, archivo y shut de basuras. Este bloque fue construido alrededor de 1970 y cuenta con un área de 176.18 metros cuadrados.

Conclusiones y recomendaciones

- se recomienda realizar el respectivo reforzamiento, enfocado en la ubicación de las vigas en el otro sentido.

Bloques del centro Agropecuario

4.42. Bloque No. 1 y 3

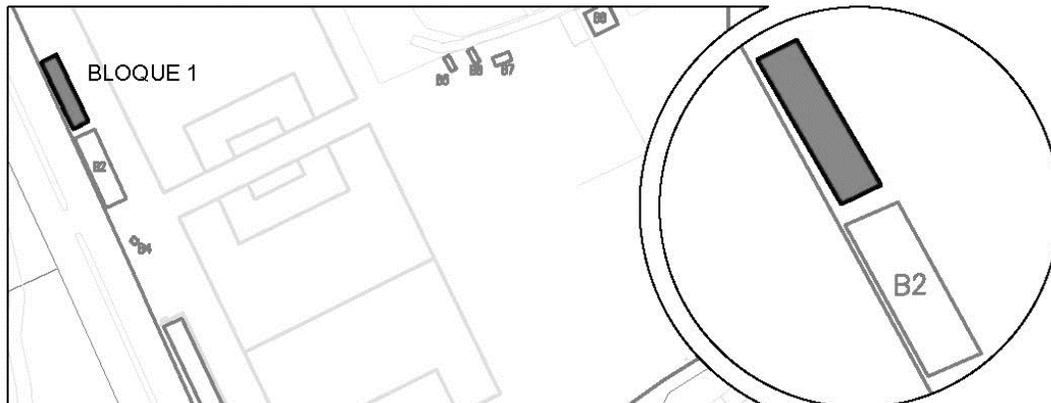


Ilustración 194 Localización bloque 1
Fuente. Equipo de diagnóstico



Ilustración 195 Localización bloque 3
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

Los bloques No. 1 y 3 se encuentran ubicados en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con dos plantas. La ocupación de estos bloques está destinada para uso de gradas deportivas.



Ilustración 196 Fachadas bloques No. 1 y 3
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de los bloques No. 1 y 3, es concreto reforzado, construido sobre terreno natural.



Ilustración 197 Estructura bloques 1 y 3
Fuente. Equipo de diagnóstico

En la visita, se evidencia mal estado y falta de mantenimiento. El concreto presenta porosidad y en algunas partes el acero de refuerzo está a la vista.

Conclusiones y recomendaciones

- El estado en general de las gradas de concreto, presentan deterioro y mal estado. El concreto presenta signos de porosidad y en algunas partes el acero está a la vista. Se recomienda realizar demolición de la estructura de los bloques No. 1 y 3.

4.43. Bloque No. 2

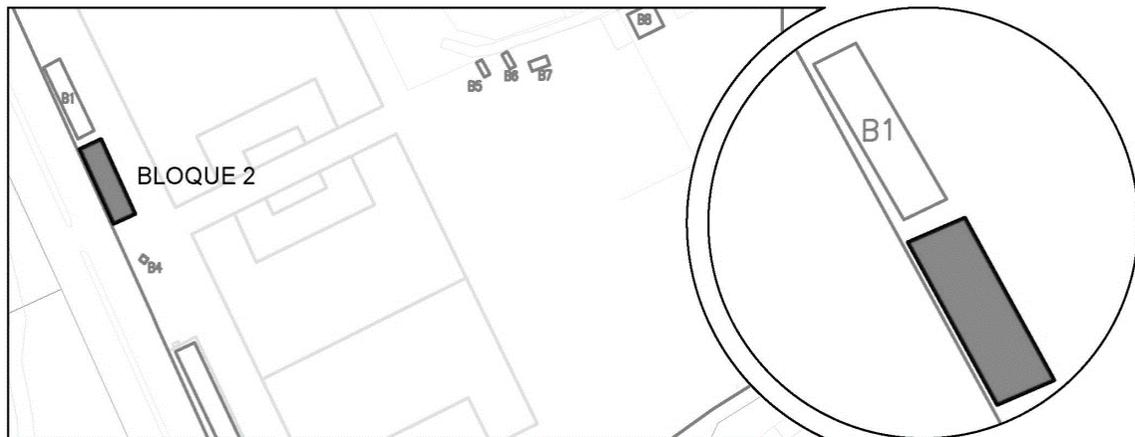


Ilustración 198 Localización bloque 2
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 2 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de camerinos. La altura promedio de piso es de aproximadamente de 2.30 m.



Ilustración 199 Fachada bloque 2
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es pórtico en concreto con secciones de columna 0.25 x 0.25.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.

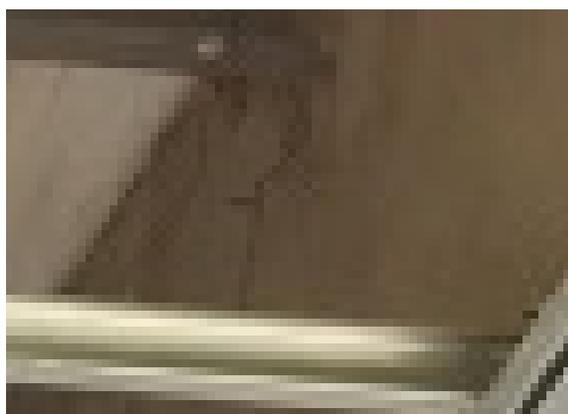
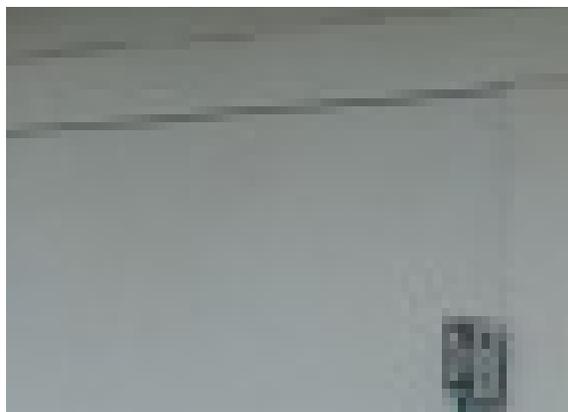


Ilustración 200 Estructura bloque 2
Fuente. Equipo de diagnóstico

En la visita, se evidenció que la estructura presenta signos de humedad, fisuras y/o grietas. Además en elementos no estructurales, como en la estructura de cielo falso, deterioro.



Ilustración 201 Perfilería de Drywall en mal estado
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento con estructura metálica de perfil tipo “C”, y cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

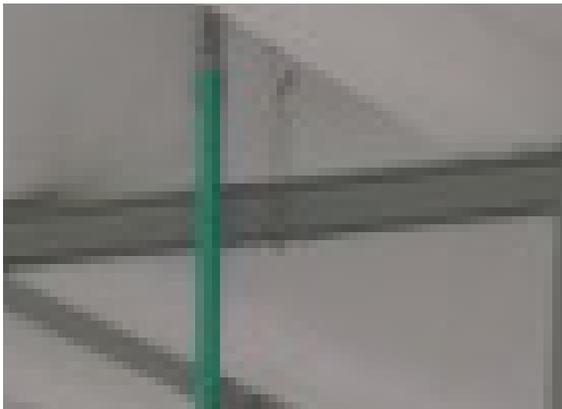


Ilustración 202 Estructura de cubierta bloque 2
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general y de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural, no presenta fisuras y/o grietas que alteren su comportamiento. Sin embargo en fachada presenta fisuras y/o grietas y signos de humedad, se recomienda realizar su respectivo mantenimiento para evitar que los elementos estructurales estén expuestos.

- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el mantenimiento en elementos no estructurales.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico en la estructura, se debe enfocar el mantenimiento en la estructura de la cubierta.

4.44. Bloque No. 4

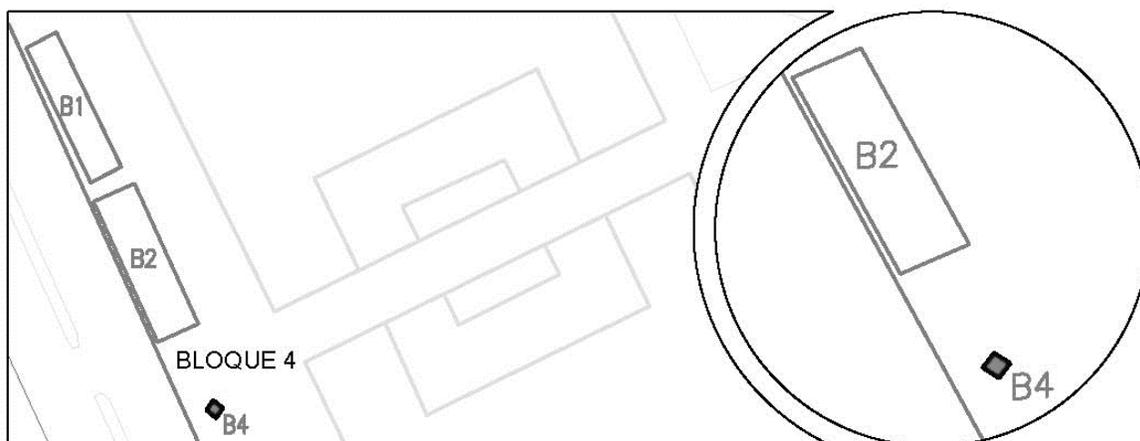


Ilustración 203 Localización bloque 4
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 4 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de camerinos y/o zona de descanso. La altura promedio de piso es de aproximadamente de 2.30 m.



Ilustración 204 Fachada bloque 4
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 4, es estructura en guadua, construida sobre terreno natural.



Ilustración 205 Estructura bloque 4
Fuente. Equipo de diagnóstico

En la visita, se evidenció que esta estructura presenta abandono y deterioro, la guadua presenta fisuras y mal estado.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 206 Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura se encuentra en estado de abandono, por lo que presenta un deterioro notable en toda la estructura y cubierta. Se recomienda replantear la estructura.

4.45. Bloque No. 5

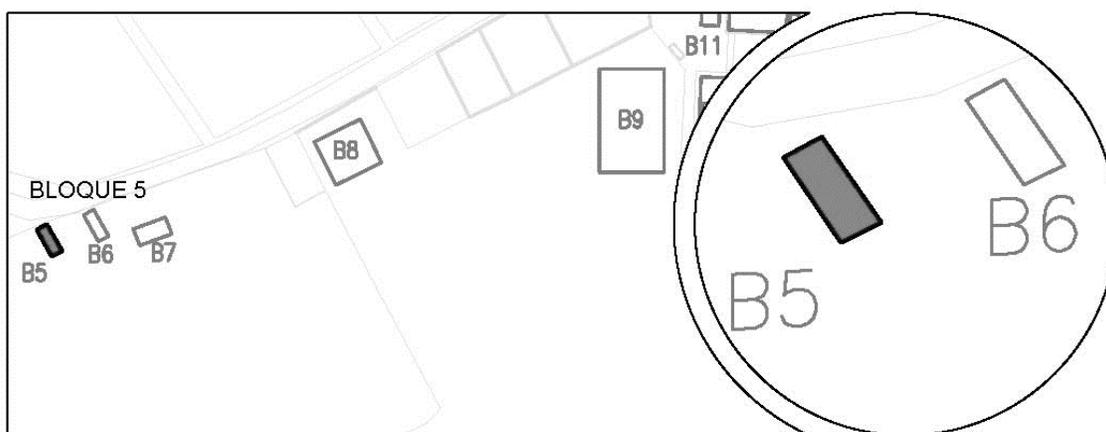


Ilustración 207 Localización bloque 5
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 5 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para bodegaje de equipos de uso ambiental. La altura de piso aproximadamente es de 2.10 m.



Ilustración 208 Fachada bloque 5
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 5, es una estructura en guadua, con antepechos de mampostería simple de una altura aproximada de 0.10 m. Las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto.

La cimentación, no se puede determinar, pero se encuentra construida sobre una placa de concreto, no se puede determinar el espesor.



Ilustración 209 Estructura bloque 5
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura, presenta deterioro y fisuras lo que hace que no funcione de manera estructural.

La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento con estructura de guadua. Esta se encuentra sobre puesta en la estructura.



Ilustración 210 Estructura de cubierta bloque 5
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- En general, la estructura presenta deficiencias constructivas, deterioro y mal estado, lo que hace que no funcione de forma óptima estructuralmente. Se recomienda realizar el replanteamiento de la estructura.

4.46. Bloque No. 6

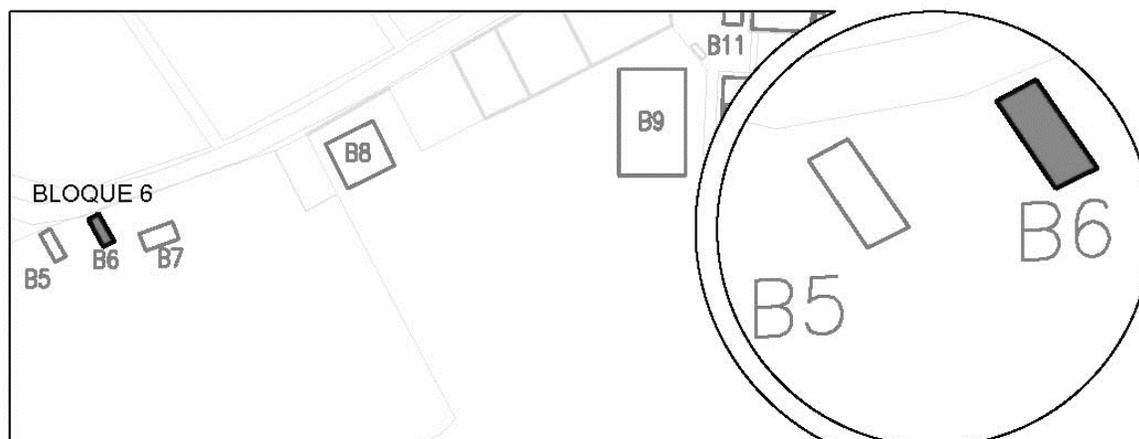


Ilustración 211 Localización bloque 6
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 6 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. Esta edificación que es un tanque elevado, es para el almacenamiento de agua. La altura de piso aproximadamente es de 3.10 m.



Ilustración 212 Estructura bloque 6
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 6, es pórtico en concreto con una sección aproximada de 0.25x 0.25 m. Este bloque se encuentra construido, sobre terreno natural. La cubierta no presenta inclinación en losa maciza.

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura presenta deterioro y abandono, evidencia signos de porosidad en el concreto, lo que hace que altere sus propiedades mecánicas y afecte el comportamiento estructural. Se recomienda realizar el replanteamiento de la estructura.

4.47. Bloque No. 7

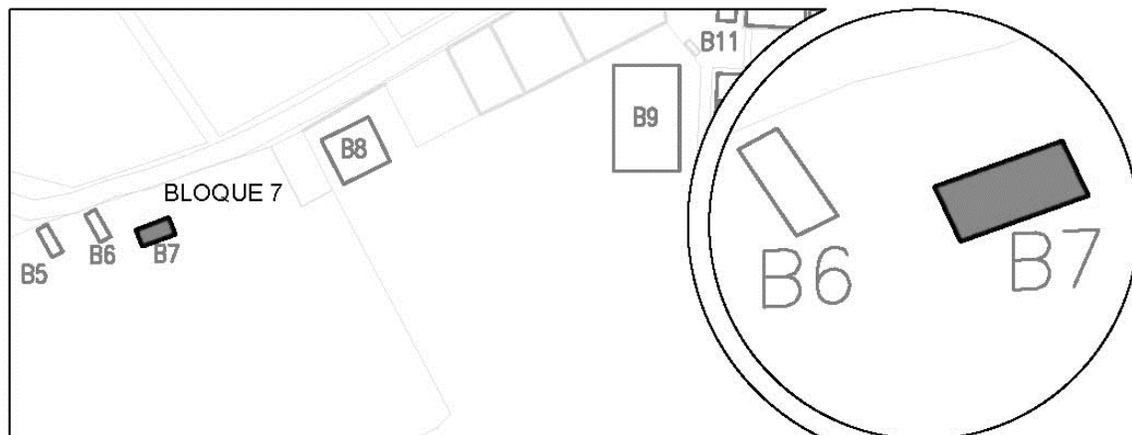


Ilustración 213 Localización bloque 7
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción del bloque

El bloque No. 7 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de resguardo de madera. La altura de piso aproximadamente es de 2.10 m.



Ilustración 214 Fachada bloque 7
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 7, es una estructura en guadua, las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto. Esta construcción se encuentra construida sobre terreno natural.



Ilustración 215 Estructura bloque 7
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta, presenta inclinación en teja de zinc, con estructura de guadua. Esta se encuentra sobre puesta en la estructura.
Conclusiones y recomendaciones

- La estructura no cumple con ningún tipo de especificaciones de acuerdo a la NSR-10, título G, ya que es un entramado construido por los aprendices.
- Se recomienda replantear, la estructura en guadua se encuentra en estado de abandono y deterioro.

4.48. Bloque No. 8

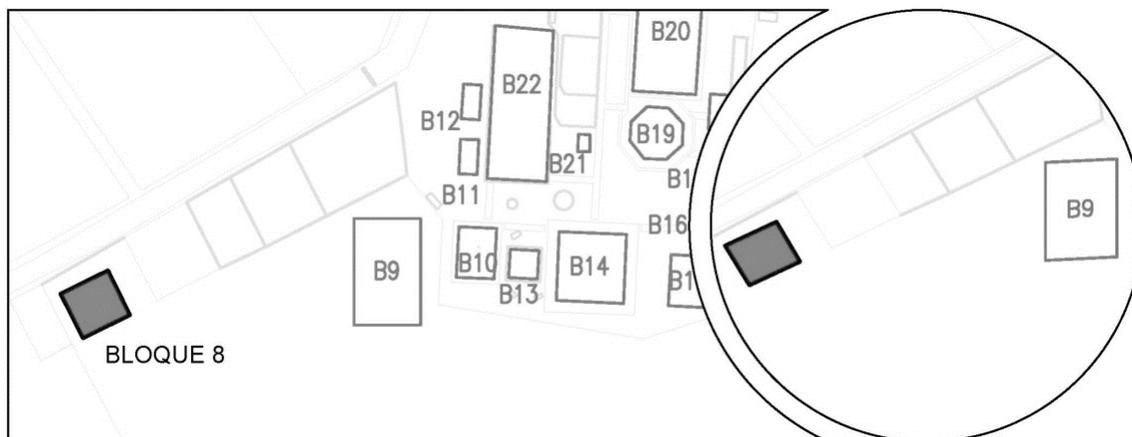


Ilustración 216 Localización bloque 8
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El bloque No. 8 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. Esta construcción es empleada como galpón. La altura de piso aproximadamente es de 2.10 m.



Ilustración 217 Fachada bloque 8
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 8 es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado



Ilustración 218 Estructura bloque 8
Fuente. Equipo de diagnóstico

En la visita, la estructura presenta bastante deterioro y abandono, no cuenta con óptimas condiciones y con un buen comportamiento estructural.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 219 Estructura de cubierta bloque 8
Fuente. Equipo de diagnóstico

Conclusiones y recomendaciones

- La estructura presenta deterioro, además en la parte perimetral, se recomienda realizar una mejor canalización de aguas lluvias, ya que está presentando socavación.
- La cubierta presenta deterioro, lo que hace que no cumpla con las normas de salubridad.
- La estructura de la cubierta, presenta signos de corrosión. Se recomienda realizar su cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10. Se recomienda replantear la estructura ya que no es práctico el confinamiento de muros.

4.49. Bloque No. 9

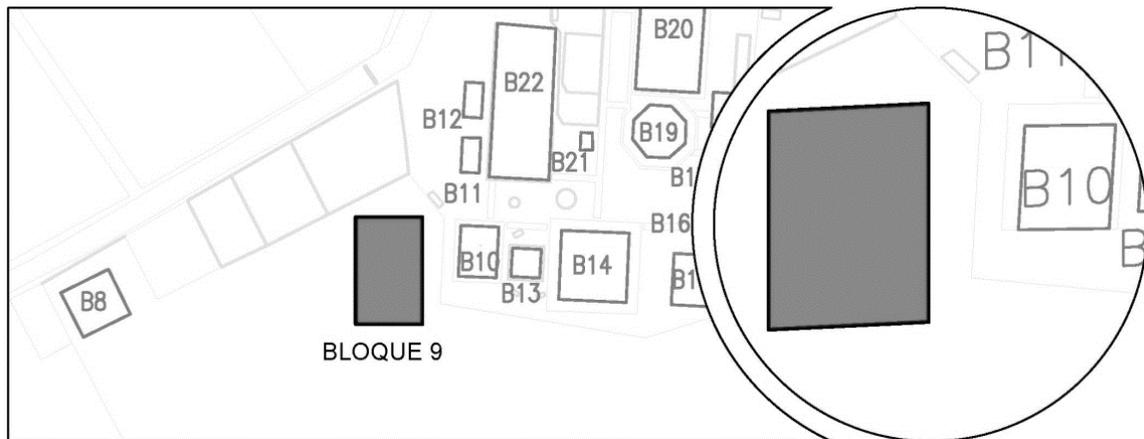


Ilustración 220 Localización bloque 9
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción del bloque

El bloque No. 9 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque estará destinada para ambientes especializados, considerando que al momento de la visita se encontraba en construcción. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 221 Fachada bloque 9
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 9, es una estructura en guadua con columnas empotradas en pedestales de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.



Ilustración 222 Estructura bloque 9
Fuente. Equipo de diagnóstico

En el momento de la visita, la estructura se encontraba en construcción, desde el año 2015 por motivos de presupuesto no se ha culminado. La estructura de forma aparente presenta buen estado. Aun no contaba con instalación de cubierta.

Conclusiones y recomendaciones

- Se recomienda que el avance de la construcción, sea supervisado por algún ente de interventoría, para garantizar calidad en el proceso constructivo.

4.50. Bloque No. 10

El bloque No. 10 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque estará destinada para uso administrativo. La altura de piso aproximadamente es de 2.20 m.

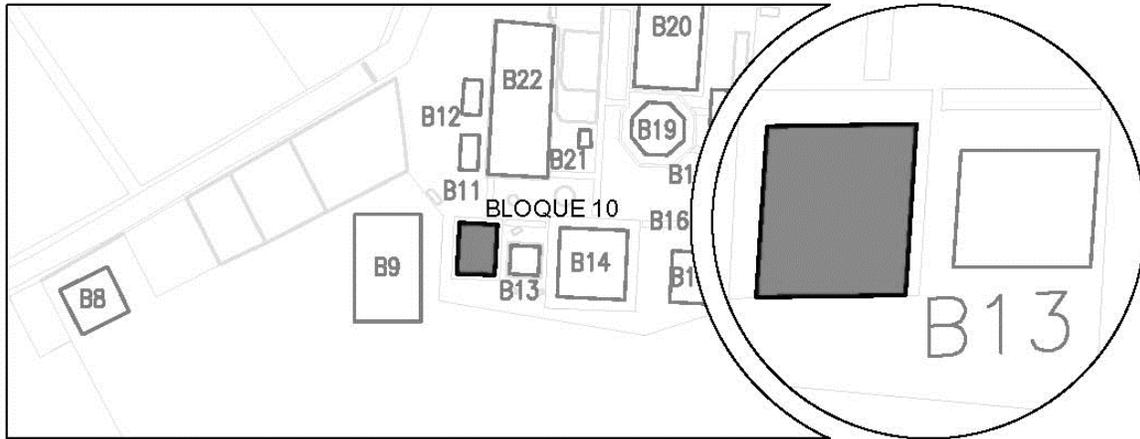


Ilustración 223 Localización bloque 10
Fuente. Equipo de diagnóstico

Descripción de la estructura

El sistema constructivo del bloque No. 10 es estructura en guadua, con antepechos de mampostería simple, de una altura aproximada de 0.20 m.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado.

