



CONSORCIO AMP - P&D

Contrato 882-2013

9227922992309311 - 10

CÓDIGO SEDE

# EDIFICACIÓN



SUPERVISOR:

DI\_NTC4140-V2

RESPONSABLE:	ARO. MARIA LUISA NUÑEZ	CARGO:	CONTRATISTA	FECHA:	D	M	A
					5	3	14

Norma Icontec	Descripción	Fecha
NTC 4140	Accesibilidad de las personas al medio físico. Edificios y espacios urbanos y rurales. Pasillos y corredores. Características generales.	2012-11-21
<b>NORMA ADECUADA PARA EDIFICACIÓN EN ZONA URBANA Y RURAL</b>		
<b>Aplicación:</b>	<b>Toda edificación con una ocupación normal y diaria. Incluye edificaciones escolares.</b>	
<b>Calificación</b>	<b>Calificar con un "sí" a la edificación que cumple y con un "no" la edificación que no cumple.</b>	
<b>PREGUNTAS – CORREDORES Y PASILLOS (Incluye NTC 4595)</b>		<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿Los corredores para la circulación de estudiantes tienen un ancho de 1.80m o mayor?		NO
¿Los corredores en las zonas y áreas administrativas donde hay oficinas el corredor tienen un ancho de 1.2m o mayor?		SI
¿Los corredores y pasillos de uso público con circulación frecuente miden 1.5m de ancho?		NO
¿Los corredores son rectos y se intersectan a 90º?		SI
¿Los corredores que se intersectan miden siempre 1.20m?		NO
¿La altura libre de todas las circulaciones de pasillos y corredores es de 2.20m?		SI
¿La altura libre de los corredores no está afectada en ningún caso por luminarias o elementos que cuelgan del techo y en tal caso nunca es menor a 2.05m?		SI
¿La superficie de los corredores es antideslizante en seco y mojado?		SI
¿Es el tratamiento de la superficie continua? ¿Se usa siempre el mismo material de piso en todos los corredores?		SI
¿El mantenimiento y la limpieza del piso el libre del uso de cera?		SI
<b>PREGUNTAS – PAREDES Y MUROS DE CORREDORES Y PASILLOS</b>		<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿La superficie de las paredes es continua y lista?		SI
¿Las paredes están libres de algún elemento que sobresale más de 15cm del borde de la pared? Ejemplo, teléfonos públicos o máquinas dispensadoras, muebles u estanterías entre otros.		SI
¿Cuándo hay casilleros, teléfonos u otro elemento que sobresalen de la pared, estos son de colores contrastantes?		NO
¿Cuándo hay casilleros, teléfonos u otro elemento que sobresalen de la pared, estos están ubicados en nichos que no interfieren con el libre desplazamiento?		NO
¿Hay otros muebles en los corredores y estos no interfieren con la circulación?		NO
¿En corredores en pisos altos, sus barandas miden mínimo 1m de altura?		SI
<b>PREGUNTAS – SEÑALIZACIÓN</b>		<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿Hay señalización que anuncia estos elementos que sobresalen para personas con discapacidad visual? Ejemplo, con líneas en el piso o en la pared con cambio de textura que anuncia el obstáculo (tira táctil).		NO
¿Los corredores están diseñados y dispuestos para una evacuación eficiente?		NO
¿Hay señalización que facilite la evacuación en caso de emergencia?		SI

ELABORÓ	ARO. MARIA LUISA NUÑEZ	APROBÓ	INTENVENTOR
	CONTRATISTA		



CONSORCIO AMP - P&D

Contrato 882-2013

9227-

9229-

9230-9311

-

10

CÓDIGO SEDE

# EDIFICACIÓN



SUPERVISOR:

DI\_NTC4144-V2

RESPONSABLE:	ARQ. MARIA LUISA NUÑEZ	CARGO:	CONTRATISTA	FECHA:	D	M	A
					5	03	2014

NTC 4144	Accesibilidad de las personas al medio físico. Edificios y espacios urbanos y rurales. Señalización	2005-02-23
----------	---	------------

**NORMA PARA EDIFICACIÓN EN ZONA URBANA Y RURAL**

<b>Aplicación:</b>	<b>Toda edificación con una ocupación normal y diaria. Incluye edificaciones escolares.</b>
<b>Calificación</b>	<b>Calificar con un "si" a la edificación que cumple y con un "no" la edificación que no cumple.</b>

<b>PREGUNTAS – SEÑALIZACIÓN</b>	<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿Hay planos de evacuación o para orientarse en el edificio?	SI
¿Hay señales o letreros que indican la ruta de evacuación?	SI
¿Hay otras señales o letreros que indican la dirección para encontrar algún espacio?	SI
¿Hay señales o letreros que indican la ubicación de algún espacio como los baños, oficina o administración?	SI
¿Estas señales iluminadas o luminosas tienen información escrita?	NA
¿Las señales son de colores contrastantes?	NO
¿La información escrita en la señales, sus letras miden menos de 10cm?	SI
¿Son fáciles de identificar estas señales visuales? (Ejemplo, no están obstruidas por lámparas u objetos que cuelgan del techo)	SI
¿Los letreros de señalización ubicados en las paredes se ubican entre 1.40m y 1.70m del piso?	SI
¿Los emisores de señales visuales y audibles están colgados en la pared a una altura de 2.10m del piso?	SI
¿Hay marcas de relieve en las barandas, en el piso, o en los botones del ascensor?	NA
¿Hay señales para personas ciegas? (Ejemplo, en braille o marcas de líneas táctiles en el piso que marcan un desnivel)	NO
¿Hay alarmas de incendio o de evacuación?	NO
¿El volumen de la señal es alto y adecuado para una emergencia?	NO
¿Las señales son de materiales resistentes y fáciles de limpiar?	SI

ELABORÓ		APROBÓ	
	CONTRATISTA		INTENVENTOR



CONSORCIO AMP - P&D

Contrato 882-2013

9227-

9229-

10

9230-9311

-

CÓDIGO SEDE

# EDIFICACIÓN



SUPERVISOR:

DI\_NTC4145-V2

RESPONSABLE:	ARQUITECTA MARIA LUISA NUÑEZ	CARGO:	CONTRATISTA	FECHA:	D	M	A
					29	08	14

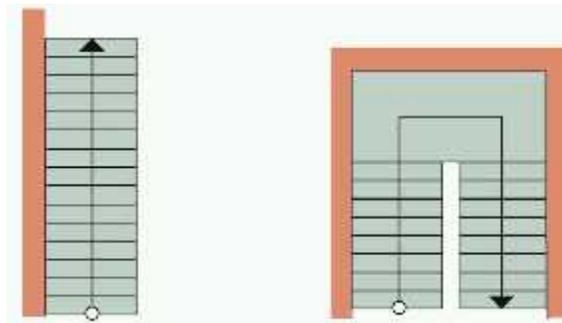
NTC 4145	Accesibilidad de las personas al medio físico. Edificios y espacios urbanos y rurales.	2012-11-21
	Escaleras	

**NORMA ADECUADA PARA EDIFICACIÓN EN ZONA URBANA Y RURAL**

Aplicación:	Toda edificación con una ocupación normal y diaria. Incluye edificaciones escolares.
Calificación	Calificar con un "si" a la edificación que cumple y con un "no" la edificación que no cumple.

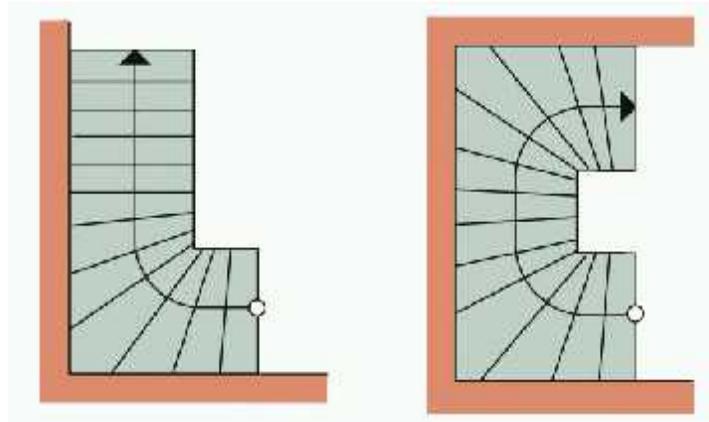
PREGUNTAS – ACCESIBILIDAD CON ESCALERAS	CALIFICACIÓN SI, NO ó NA
¿Hay escaleras para el acceso a la edificación?	SI
¿Hay escaleras para acceder a otros pisos o niveles de la edificación?	SI

**TIPOS DE ESCALERA**

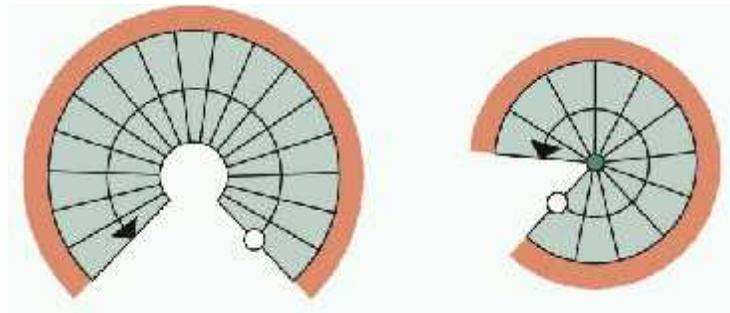


Escaleras Rectas

ELABORÓ		APROBÓ	
	CONTRATISTA		INTENVENTOR

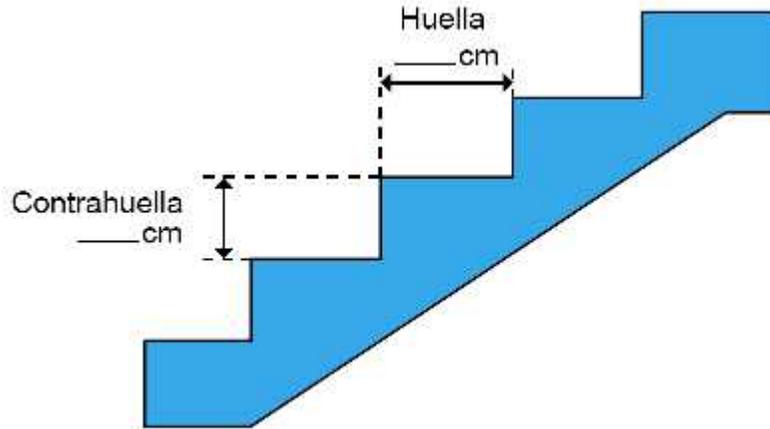


Escaleras con escalones en abanico



Escaleras curvas o en caracol

**DIMENSIONES DE ESCALERA**



a = contrahuella en cm

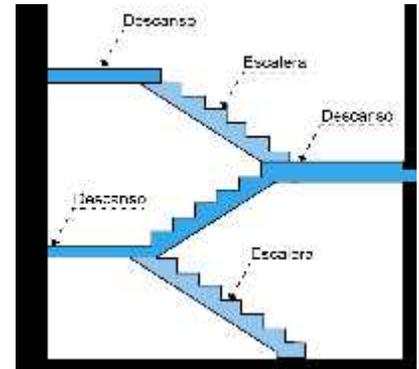
b = huella en cm

$$2a + b \geq 64$$

$$2a + b \geq 60$$

PREGUNTAS – CARACTERÍSTICAS (incluye NTC 4595)	CALIFICACIÓN PARA CADA ESCALERA SI, NO ó N			
	Escalera 1	Escalera 2	Escalera 3	Escalera 4
Determinar el tipo de escalera (R= Recta, A= con escalones en abanico o C=curva)	R			
¿Estas escaleras se utilizan para la evacuación en	SI			

caso de emergencia?				
¿La proporción de la huella y la contrahuella es menor o igual a 64cm?	NO			
¿La proporción de la huella y la contrahuella es mayor o igual a 60cm?	SI			
¿Las huellas tienen una dimensión entre 28cm y 35cm?	SI			
¿Las contrahuellas tienen una dimensión entre 14cm y 18cm?	SI			
¿En ancho de la escalera es de 1.20m o mayor?	SI			
¿Tiene pasamanos a ambos lados?	MURO			
¿El pasamano está instalado a 5cm de la pared?	NA			
¿La escalera con ancho mayor a 2.40m tiene un pasamano intermedio?	NA			
¿Los pasamanos son continuos en todo el recorrido de la escalera?	NA			
¿Los pasamanos tienen una altura de 90cm?	NO			
¿Los pasamanos tienen una altura de 70cm?	NO			
¿La escalera tiene más de 18 escalones seguidos?	NO			



¿El descanso de la escalera es de 1.20 x 1.20m o mayor?	SI			
¿Hay señalización para la ruta de evacuación en la escalera?	NO			
¿El acabado de piso en la escalera y el descanso es antideslizante?	SI			
¿Hay escalones alisados? (Ejemplo, en el acceso al edificio o en un cambio de nivel leve dentro de algún espacio)	NO			
¿Los escalones aislados están bien iluminados y presentan una textura de piso diferente?	NA			



CONSORCIO AMP - P&D

Contrato 882-2013

4595-V2-

9227922992309311

10

CÓDIGO SEDE

# EDIFICACIÓN



SUPERVISOR:

DI\_NTC4595-V2

RESPONSABLE:	ARO. MARIA LUISA NUÑEZ	CARGO:	CONTRATISTA	FECHA:	D	M	A
					5	3	2014

NTC 4595	Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares	2006-08-30
----------	--	------------

**NORMA ADECUADA PARA EDIFICACIÓN EN ZONA URBANA Y RURAL**

Aplicación:	Toda edificación con una ocupación normal y diaria. Incluye edificaciones escolares.
Calificación	Calificar con un "si" a la edificación que cumple y con un "no" la edificación que no cumple.

<b>PREGUNTAS –ACCESIBILIDAD EN AREAS LIBRES</b>	<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿En las áreas exteriores y libres, hay andenes y vías de circulación?	SI
¿Tienen estos andenes un ancho mínimo de 1.80m y barandas de 1m de altura?	NO
¿Hay señalización de accesibilidad en estas áreas libres?	SI
¿Hay rejas que ofrecen peligros a los transeúntes?	NO
¿Los árboles en estas áreas están bien ubicados al no interferir con la circulación? (Ejemplo, sus ramas no están a menos de 2m de altura)	SI
¿Hay parqueaderos disponibles para discapacitados ubicados en los sitios más cercanos al acceso de la edificación?	NO
¿El parqueadero para discapacitados está señalizado?	NO
<b>PREGUNTAS – LABORATORIOS TALLERES Y SALONES DE USO PEDAGÓGICO</b>	<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿Hay señalización de piso, marcas luminosas, auditivas y de lenguaje de señas para la presencia de máquinas activadas?	NO
¿Hay hornos microondas, y estos están señalizados marcando el riesgo para personas con marcapasos?	NO
¿Hay en todos los salones y espacios de uso pedagógico un área para la colocación de al menos una silla de ruedas o una persona con limitaciones auditivas y su acompañante?	NO
¿Hay baños amplios y con muebles sanitarios diseñados para personas con discapacidad?	NO
<b>PREGUNTAS – MEDIOS DE EVACUACIÓN</b>	<b>CALIFICACIÓN SI, NO ó NA</b>
¿Las puertas de los salones o espacios donde se reúnan más de 50 personas abren hacia afuera (en el sentido de la evacuación)?	SI
¿Hay salones o espacios donde se reúnan más de 100 personas?	NO
¿Tienen estos espacios 2 puertas o escaleras de evacuación?	NO
¿Hay salones o espacios donde se reúnan más de 500 personas?	NO
¿Tienen estos espacios 3 puertas o escaleras de evacuación?	NO
¿Hay salones o espacios donde se reúnan más de 1000 personas?	NO
¿Tienen estos espacios 4 puertas o escaleras de evacuación?	NO
¿En un corredor hay que atravesar varias puertas y estas están a más de 2.10m de distancia entre sí?	NO
¿Hay salones o espacios donde se reúnan más de 100 personas?	NO
¿La ruta de evacuación está libre de obstáculos y las puertas no obstruyen la ruta de	NO

ELABORÓ	ARO. MARIA LUISA NUÑEZ	APROBÓ	INTENVENTOR
	CONTRATISTA		

9227-  
9229-  
9230-  
9311

10

CÓDIGO SEDE

# EDIFICACIÓN

evacuación?	
¿Las puertas miden 0.80m o más?	SI
¿Las puertas tienen manijas de palanca ubicadas a máximo 0.90m del piso y separadas a 0.05m del borde de la hoja de la puerta?	NO
¿Hay puertas de doble hoja, donde cada una tiene un ancho mínimo de 0.80m?	SI
¿Hay señalización que indique la ruta de evacuación?	SI
<b>PREGUNTAS – MATERIALES NO COMBUSTIBLES</b> (Ejemplo no combustible: mampostería, concreto, acabados en pañete y cemento, cerámica, entre otros. Materiales combustibles: madera, corcho, papel, tela, alfombra, plástico, entre otros.)	<b>CALIFICACIÓN</b> <b>SI, NO ó NA</b>
¿Los materiales de los acabados en los salones son “no combustibles”?	SI
¿Los materiales de los acabados en los medios de evacuación son “no combustibles”?	SI