

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____ N/A

Contrato: CONTRATO DE CONSULTORIA No. 3-1-92579-19 (PAF-SENA-C-011-2021)

Proyecto: REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE CONSULTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA: “REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER.”
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92579-19 (PAF-SENA-C-011-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER. CIMI – SENA está localizado en el Kilómetro 7 Vía el Palenque Rincón de Girón del municipio Girón, Departamento de Santander.
CONTRATISTA	CONSORCIO DISEÑOS SENA 2021, identificado con NIT. 901.496.851-8. Representado por DIANA PATRICIA ROPERÓ PAVA identificada con cedula de ciudadanía No. 65.759.113, e integrado por la persona natural WILLIAM CARDONA OLMOS, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.958.441, con una participación de 60% y la sociedad WICO SOLUCIONES INTEGRALES SAS, identificada con Nit.: 900.276.469- 1, representada legalmente por WILLIAM CARDONA OLMOS, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.958.441, con una participación de 40%
INTERVENTOR	CONSORCIO KNIGHT, identificado con NIT. 901435900-1 Representante Legal ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN C.C. No. 1.032.452.812 Conformado por: a) INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S A S - INGENIERIA C&D SAS NIT 900.212.444-1 Representante Legal CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA C.C. No. 80.468.361 b) CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S - CEYCO INGENIERIA S A S NIT 900.160.387-5 Representante Legal CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGON C.C. No. 1.026.254.903
SUPERVISOR	MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	SEIS (6) MESES

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$ 242.835.948,00) Incluido IVA, y todos los costos, gastos, impuestos y contribuciones de orden nacional y local en que deba incurrir el contratista para la ejecución del objeto contractual y honorarios.</i>
MODALIDAD	<i>Precio Global Fijo sin Formula de Reajuste</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>09/08/2021</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Reinicio No. 1	<i>N/A</i>	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>N/A</i>		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>UN (1) MES</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>UN (1) MES</i>		
ADICIONES	Adición No 1	<i>N/A</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>N/A</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>SIETE (7) MESES</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$ 242.835.948,00) Incluido IVA, y todos los costos, gastos, impuestos y contribuciones de orden nacional y local en que deba incurrir el contratista para la ejecución del objeto contractual y honorarios.</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>09/03/2022</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **Contrato de Consultoría 3-1-92579-19 (PAF-SENA-C-011-2021)** con objeto *CONTRATAR LA: "REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER.*" Para el proyecto **CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN – SANTANDER**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **Nueve (09)** del mes de **Marzo** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **Contrato de Consultoría 3-1-92579-19 (PAF-SENA-C-011-2021)** con objeto **CONTRATAR LA: “REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN - SANTANDER.”** Para el proyecto **CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRÓN – SANTANDER** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes productos entregados:

ítem	Descripción	Estado
1	Estudio de suelos. *	Cumple
2	Levantamientos arquitectónicos. *	Cumple
3	Levantamientos estructurales. *	Cumple
4	Estudio de vulnerabilidad. *	Cumple
5	Factibilidad de alternativas de reforzamiento estructural	Cumple
6	Diseño de reforzamiento estructural. *	Cumple
7	Estudio normativo, urbanístico y legal.	Cumple
8	Estudio topográfico (m2 de las edificaciones objeto de la presente convocatoria). **	Cumple
9	Diagnóstico arquitectónico de estado actual de la edificación	Cumple
	y Diseño arquitectónico, urbano y paisajístico (bajo criterios de normativa vigente e identidad cultural).	Cumple
10	Diagnóstico del estado actual de las Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas presentes en la edificación	Cumple
	y su respectivo diseño.	Cumple
11	Diagnóstico de estado actual de Redes eléctricas de la edificación	Cumple
	y Diseño eléctrico (contemplando acometida principal, integrando al diseño eléctrico elementos que ayuden a la sostenibilidad del proyecto y el sistema de iluminación)	Cumple
12	Memoria Descriptiva del alcance del proyecto.	Cumple
13	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energía. (En caso que aplique)	Cumple
14	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de agua y manejo de aguas residuales. (En caso que aplique)	Cumple
15	Presupuesto detallado (Este presupuesto será revisado y aprobado por la interventoría, avalado por Findeter y el SENA)	Cumple
	Análisis de Precios Unitarios (Documentación utilizada como referencia y soporte del presupuesto)	Cumple
	Memorias de Cantidades de Obra (tomado como producto de referencia).	Cumple
	Consolidación de Especificaciones Técnicas conforme a lo solicitado en este proceso.	Cumple
	Cronograma de Actividades de la Obra.	Cumple
	Balance presupuestal de intervención según priorización en los casos que aplique.	Cumple
16	Plan de Manejo Ambiental	Cumple
17	Plan de trabajo SISO, incluye protocolo de bioseguridad en caso de que aplique.	Cumple
18	Plan de Gestión Social y Reputacional para la implementación en obra.	Cumple
19	Gestión con Empresas de Servicios Públicos, obtención de permisos y licencias para la ejecución de las obras	Cumple
20	Informe de planificación y coordinación de las acciones operativas y de logística para la ejecución de la obra – Incluye Cronograma de Actividades	Cumple

Nota: Los anteriores productos fueron entregados mediante oficio INT_CK_727 (16-08-2022) copia magnética y entrega física oficio INT_CK_737 (30-08-2022).

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – SENA**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – SENA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **Veintitrés (23)** días del mes de **febrero** del año **2023**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma

DIANA PATRICIA ROPERO PAVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO DISEÑOS SENA 2021



Firma

ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO KNIGHT

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor