



## CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

|                                  |  |                   |                        |
|----------------------------------|--|-------------------|------------------------|
| CONTRATO No.                     | 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)  | TIPO              | OBRA                   |
| CONTRATISTA                      | CONSORCIO PROINCO  | VALOR CONTRATO    | \$ 994.959.929,00      |
|                                  |  | DURACIÓN CONTRATO | 4 MESES 15 DÍAS        |
| FECHA PERFECCIONAMIENTO CONTRATO | 18/08/2021   | INICIO EJECUCIÓN  | 24/08/2021             |
| OTROSÍ                           |  | FECHA OTROSÍ      |                        |
| ACTO ASEGURADO                   | SUSPENSIÓN   | VALOR ADICIÓN     |                        |
|                                  |  | TIEMPO PRÓRROGA   |                        |
| TIPO DE GARANTÍA                 | PÓLIZA DE SEGURO   | A FAVOR DE        | ENTIDADES PARTICULARES |
| ASEGURADORA                      | HDI SEGUROS S.A.   | GARANTÍA No.      | 4001482                |
|                                  |  | CERTIFICADO(S)    | 2                      |
| BENEFICIARIO(S)                  | FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148-5, el PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO - P.A. FINDETER (PAF) NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE TRABAJO NIT. 830.115.226-3. |                   |                        |

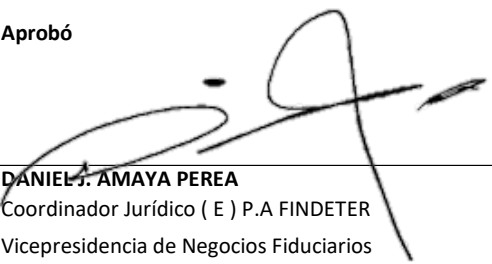
| Amparo                           | Vigencia   |              | Valor                    | (%) |
|----------------------------------|------------|--------------|--------------------------|-----|
|                                  | Desde      | Hasta        |                          |     |
| CUMPLIMIENTO                     | 24/08/2021 | / 6/08/2022  | \$ 298.487.979,00        | 30% |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 24/08/2021 | / 6/02/2025  | \$ 99.495.993,00         | 10% |
| CALIDAD DEL SERVICIO             | 4/11/2021  | / 19/04/2025 | \$ 298.487.979,00        | 30% |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA           | 18/08/2021 | / 18/08/2026 | \$ 298.487.979,00        | 30% |
|                                  |            | /            |                          |     |
| <b>Total Asegurado</b>           |            |              | <b>\$ 994.959.930,00</b> |     |

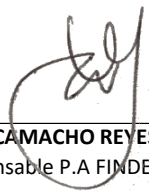
**OBSERVACIONES: MEDIANTE EL PRESENTE CERTIFICADO SE IMPARTE APROBACIÓN DEL ANEXO 2 CORRESPONDIENTE A LA SUSPENSIÓN DE FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2021.**

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 029 de 2021 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 18/11/2021

Aprobó

  
DANIEL J. AMAYA PEREA  
Coordinador Jurídico ( E ) P.A FINDETER  
Vicepresidencia de Negocios Fiduciarios

  
ANA VICTORIA CAMACHO REYES  
Abogado Responsable P.A FINDETER  
Vicepresidencia de Negocios Fiduciarios



**CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL  
EXTRA CONTRACTUAL**

|                         |  |                   |                        |
|-------------------------|--|-------------------|------------------------|
| CONTRATO No.            | 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)  | TIPO              | OBRA                   |
| CONTRATISTA             | CONSORCIO PROINCO  | VALOR CONTRATO    | \$ 994.959.929,00      |
|                         |  | DURACIÓN CONTRATO | 4 MESES 15 DÍAS        |
| FECHA PERFECCIONAMIENTO | 18/08/2021   | INICIO EJECUCIÓN  | 24/08/2021             |
| OTROSÍ                  |  | FECHA OTROSÍ      |                        |
| ACTO ASEGURADO          | SUSPENSIÓN   | VALOR ADICIÓN     |                        |
|                         |  | TIEMPO PRÓRROGA   |                        |
| TIPO DE GARANTÍA        | PÓLIZA DE SEGURO   | A FAVOR DE        | ENTIDADES PARTICULARES |
| ASEGURADORA             | HDI SEGUROS S.A.   | GARANTÍA No.      | 4000347                |
|                         |  | CERTIFICADO(S)    | 2                      |
| BENEFICIARIO(s)         | FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148-5, el PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO - P.A. FINDETER (PAF) NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE TRABAJO NIT. 830.115.226-3. |                   |                        |

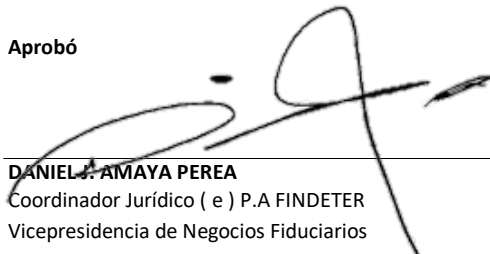
| Amparo                                  | Vigencia     |           | Valor                    | (%) |
|---|--------------|-----------|--------------------------|-----|
|   | Desde        | Hasta     |                          |     |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL | 18/08/2021 / | 6/02/2022 | \$ 198.991.986,00        | 20% |
|   | /            |           | \$ -                     |     |
|   | /            |           | \$ -                     |     |
|   | /            |           | \$ -                     |     |
|   | /            |           | \$ -                     |     |
| <b>Total Asegurado</b>                  |              |           | <b>\$ 198.991.986,00</b> |     |

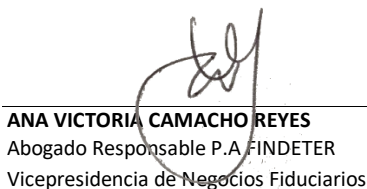
**OBSERVACIONES: MEDIANTE EL PRESENTE CERTIFICADO SE IMPARTE APROBACIÓN DEL ANEXO 2 CORRESPONDIENTE A LA SUSPENSIÓN DE FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2021.**

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 029 de 2021 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

**Fecha de Aprobación 18/11/2021**

Aprobó

  
**DANIEL J. AMAYA PEREA**  
 Coordinador Jurídico ( e ) P.A FINDETER  
 Vicepresidencia de Negocios Fiduciarios

  
**ANA VICTORIA CAMACHO REYES**  
 Abogado Responsable P.A FINDETER  
 Vicepresidencia de Negocios Fiduciarios

|   |   |                            |  |                                     |
|---|---|----------------------------|--|-------------------------------------|
| REFERENCIA  | SUCURSAL<br>SOGAMOSO C.N.H 30   | CERTIFICADO DE<br>PRORROGA | POLIZA No.<br>4001482  | ANEXO No.<br>2                      |
| AFIANZADO<br>DIRECCION<br>ASEGURADO<br>BENEFICIARIO                         | CONSORCIO PROINCO<br>CL 16 NO. 15 - 21 OF 601<br>PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF)<br>PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) |                            | CIUDAD DUITAMA, BOYACÁ<br>NIT 901.505.969-8<br>TELEFONO 3107951845<br>NIT 830.053.105-3<br>NIT 830.053.105-3 |                                     |
| FECHA DE EXPEDICION (d-m-a)<br>18 / 11 / 2021                               | VIGENCIA SEGURO<br>DESDE LAS 24 HORAS (d-m-a) 18 / 08 / 2021<br>HASTA LAS 24 HORAS (d-m-a) 18 / 08 / 2026                       |                            | VIGENCIA ANEXO<br>DESDE (d-m-a) 03 / 07 / 2022<br>HASTA (d-m-a) 18 / 08 / 2026                               |                                     |
| INTERMEDIARIO<br>SANDRA CONSUELO PATIÑO ALBA                                | CLAVE<br>4003062  | % PARTICIPACION<br>100.00  | COMPañIA   | COASEGURO CEDIDO<br>% PARTICIPACION |
| <b>INFORMACION DEL RIESGO</b>   |   |                            |  |                                     |
| ITEM: 1 DIRECCION ASEGURADO: CR 11 NO. 71 - 73 ED DAVIVIENDA CIUDAD: BOGOTÁ |   |                            |  |                                     |
| AMPAROS   | VIGENCIA DESDE  | VIGENCIA HASTA             | SUMA ASEGURADA   |                                     |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES                                      | 24/08/2021  | 06/02/2025                 | 99,495,993.00  |                                     |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO                      | 18/08/2021  | 18/08/2026                 | 298,487,979.00   |                                     |
| CUMPLIMIENTO  | 24/08/2021  | 06/08/2022                 | 298,487,979.00   |                                     |
| CALIDAD DEL SERVICIO  | 04/11/2021  | 19/04/2025                 | 298,487,979.00   |                                     |
| TOTAL SUMA ASEGURADA: \$ *****994,959,930.00                                | DETALLE INFORMATIVO PRIMA TOTAL VIGENCIA PARA PÓLIZAS DE COBRO PERIODO  |                            | PRIMA PERIODO DE PAGO: \$ *****0.00  |                                     |
| FECHA MAXIMA PAGO PRIMA: / /  | PRIMA NETA: \$ *****0.00  |                            | OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00  |                                     |
| CONDUCTO DE PAGO: CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL                           | OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00   |                            | OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00  |                                     |
| PERIODO DE FACTURACIÓN:   | GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00  |                            | GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00   |                                     |
|   | IVA: \$ *****0.00   |                            | IVA: \$ *****0.00  |                                     |
|   | PRIMA TOTAL: \$ *****0.00   |                            | TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00  |                                     |

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera para realizar negocios cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, excepciones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados.

La simple mora en el pago de la prima o, en caso de fraccionamiento, de una cualquiera de las cuotas pactadas, produce la terminación automática del contrato y dará derecho a la Compañía para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición. El Tomador se constituirá automáticamente en mora conforme a lo siguiente: si en la fecha límite de pago la prima pagada es menor que la prima devengada, la fecha de constitución en mora será el día siguiente a la fecha límite de pago; si en la fecha límite de pago la prima efectivamente pagada es igual o superior a la prima devengada, la fecha de constitución en mora será el día siguiente a aquel en que la prima pagada sea equivalente a la prima devengada.

DIRECCION PARA NOTIFICACIONES CARRERA 11 NO. 15 - 42 LOCAL 117 B

**PUNTOS DE PAGO**

| BANCOS             | ALMACENES       | CORRESPONSALES            |                           | INTERNET   |
|--------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|--|
| BANCO DE OCCIDENTE | ÉXITO CARULLA   | EFACTY / SERVIENTREGA     | VIA BALOTO                | <a href="http://www.hdi.com.co">www.hdi.com.co</a>                           |
| BANCOLOMBIA        | SURTIMAX POMONA | GENERALES CONVENIO 110225 | GENERALES CONVENIO 951314 | PAGOS CON TARJETA DE CREDITO Y CON DEBITO A CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS. |
| DAVIVIENDA         | LEY             | VIDA CONVENIO 110226      | VIDA CONVENIO 951320      |  |
| CAJEROS ATH        | CAFAM           | DIMONEX                   | PAC BANCOLOMBIA           |  |

FIRMA AUTORIZADA

DEBITO AUTOMATICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVIE SUS DATOS BANCARIOS Y NUMERO DE POLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

|              |                |              |                |       |
|--------------|----------------|--------------|----------------|-------|
| CODIGO BANCO | No. DEL CHEQUE | VALOR CHEQUE | VALOR EFECTIVO | TOTAL |
|--------------|----------------|--------------|----------------|-------|

**HDI SEGUROS S.A.**

NIT 860.004.875-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO****A FAVOR DE PARTICULARES**

|                   |                                       |            |                 |
|-------------------|---------------------------------------|------------|-----------------|
| SUCURSAL          | CERTIFICADO DE                        | POLIZA No. | ANEXO No.       |
| SOGAMOSO C.N.H 30 | PRORROGA                              | 4001482    | 2               |
| AFIANZADO         | CONSORCIO PROINCO                     | NIT        | 901.505.969-8   |
| DIRECCION         | CL 16 NO. 15 - 21 OF 601              | CIUDAD     | DUITAMA, BOYACÁ |
|                   |                                       | TELEFONO   | 3107951845      |
| ASEGURADO         | PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) | NIT        | 830.053.105-3   |
| BENEFICIARIO      | PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) | NIT        | 830.053.105-3   |

**TEXTO DE LA POLIZA**

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS A LOS AMPAROS CONTRATADOS, POR UN PLAZO ADICIONAL DE (27) DIAS MAS, ASI COMO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA AL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN ACTA DE TERMINACION, Y:

- \*\*ACTA DE SUSPENSION N°. 1 DE FECHA OCHO (08) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2021
- \*\*ACTA DE REINICIO N°. 1 DE FECHA CUATRO (04) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021
- \*\*ACTA DE TERMINACION ETAPA 1 DE FECHA CUATRO (04) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021

\*\*ANEXO\*\*

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.SEGUN:

- \* INICIACIÓN DE LA ETAPA I DEL CONTRATO DE OBRA PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021, EL DÍA 24 DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2021, EL CUAL DEBE CONCLUIR EL DÍA 8 DEL MES OCTUBRE DEL AÑO 2021.
- \* INICIACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021, EL DÍA 24 DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2021, EL CUAL DEBE CONCLUIR EL DÍA 10 DEL MES ENERO DEL AÑO 2022.

AL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021), CUYO OBJETO ES: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERÍA", DE ACUERDO A LAS CONDICIONES, ESPECIFICACIONES Y TERMINOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021).

ASEGURADO/BENEFICIARIO: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148-5, el PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE TRABAJO NIT. 830.115.226-3,

NOTA: ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA - ETAPA II ; VIGENTE POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL DE LA OBRA.

NOTA: NO SE AMPARA LAS MULTAS NI CLAUSULA PENAL PECUNIARIA

CONSORCIO PROINCO NIT- 901.505.969-8

INTEGRANTES

- PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA, NIT 7.227.602-5, PARTICIPACION DEL 40%
- INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, NIT 900.869.939-5 PARTICIPACION DEL 30%
- MARA LTDA, Nit 800020156-8 PARTICIPACION DEL 30%

R/L: JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA, IDENTIFICADO CON C. C. NO. 1.049.613.787 DE TUNJA

DATOS CONSORCIO PROINCO NIT- 901.505.969-8


DIRECCIÓN DE CORREO CALLE 16 NO 15-21 OFICINA 601  
 DIRECCIÓN ELECTRÓNICA PEDROCORREDOR.CONTABILIDAD@GMAIL.COM  
 INCORDIS.ING@GMAIL.COM  
 TELÉFONO 3107951845  
 TELEFAX (8) 7623762  
 CIUDAD DUITAMA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES,

CLIENTE

**POLIZA DE SEGURO DE  
CUMPLIMIENTO****A FAVOR DE PARTICULARES**

|              |                                       |                |                 |            |               |           |   |
|--------------|---------------------------------------|----------------|-----------------|------------|---------------|-----------|---|
| SUCURSAL     | SOGAMOSO C.N.H 30                     | CERTIFICADO DE | PRORROGA        | POLIZA No. | 4001482       | ANEXO No. | 2 |
| AFIANZADO    | CONSORCIO PROINCO                     |                |                 | NIT        | 901.505.969-8 |           |   |
| DIRECCION    | CL 16 NO. 15 - 21 OF 601              | CIUDAD         | DUITAMA, BOYACÁ | TELEFONO   | 3107951845    |           |   |
| ASEGURADO    | PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) |                |                 | NIT        | 830.053.105-3 |           |   |
| BENEFICIARIO | PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) |                |                 | NIT        | 830.053.105-3 |           |   |

**TEXTO DE LA POLIZA**

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

VERIFIQUE LA VALIDEZ DE LA PÓLIZA EN NUESTRAS LÍNEAS DE ATENCIÓN: NACIONAL 01 8000 129 728, BOGOTÁ 601 307 8320 OPCIÓN 4/2, CELULAR #204, O TRAVÉS DE WHATSAPP 316 834 9339. OBTENGA LA CERTIFICACIÓN EN [HTTPS://WWW.HDI.COM.CO/WEBCONSULTA\\_POL\\_CUMPLIMIENTO/](https://www.hdi.com.co/webconsulta_pol_cumplimiento/)  
<[https://www.hdi.com.co/WebConsulta\\_Pol\\_Cumplimiento/](https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/)>

CLIENTE



**HDI SEGUROS S.A.**  
NIT 860.004.875-6

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

|                             |   |  |                                 |                                  |
|-----------------------------|---|--|---------------------------------|----------------------------------|
| REFERENCIA                  | SUCURSAL<br>SOGAMOSO C.N.H 30                 | CERTIFICADO DE<br>PRORROGA                   | POLIZA No.<br>4000347           | ANEXO No.<br>2                   |
| TOMADOR<br>DIRECCION        | CONSORCIO PROINCO<br>CL 16 NO. 15 - 21 OF 601 | CIUDAD                                       | DUITAMA, BOYACÁ                 |                                  |
| ASEGURADO                   | CONSORCIO PROINCO                             | NIT  | 901.505.969-8                   |                                  |
| BENEFICIARIO                | TERCEROS AFECTADOS                            | NIT  | 999.999.989-0                   |                                  |
| FECHA DE EXPEDICION (d-m-a) | VIGENCIA SEGURO                               |  | VIGENCIA ANEXO                  |                                  |
| 18 / 11 / 2021              | DESDE LAS 24 HORAS (d-m-a)<br>18 / 08 / 2021  | HASTA LAS 24 HORAS (d-m-a)<br>06 / 02 / 2022 | DESDE (d-m-a)<br>09 / 01 / 2022 | HASTA (d-m-a)<br>06 / 02 / 2022  |
| INTERMEDIARIO               | CLAVE   | % PARTICIPACION                              | COMPANIA                        | COASEGURO CEDIDO % PARTICIPACION |
| SANDRA CONSUELO PATIÑO ALBA | 4003062                                       | 100.00                                       |                                 |                                  |

|  |  |   |                     |
|--|--|---|---------------------|
| <b>INFORMACION DEL RIESGO</b>  |  |   |                     |
| ITEM: 1  | DEPARTAMENTO: CÓRDOBA                              | CIUDAD: MONTERÍA  |                     |
| DIRECCION: LAS SEDE TERRITORIAL UBICADA EN EL DEPARTAMENTO DE A  |  | ACTIVIDAD: ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y OTRAS A |                     |
| DESCRIPCION  | AMPAROS  | SUMA ASEGURADA  | LIMITE POR VIGENCIA |
| OBJETO GENERAL   | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON DERIVADA DE CUMPLIM | \$ 198,991,986.00   | 198,991,986.00      |
| DEDUCIBLES: 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO |  |   |                     |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| TOTAL SUMA ASEGURADA: \$ *****198,991,986.00      | DETALLE INFORMATIVO PRIMA TOTAL VIGENCIA PARA PÓLIZAS DE COBRO PERIODO | PRIMA PERIODO DE PAGO: \$ *****0.00 |
| FECHA MAXIMA PAGO PRIMA: / /                      | PRIMA NETA: \$ *****0.00   |                                     |
| CONDUCTO DE PAGO: CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL | OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00  | OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00       |
| PERIODO DE FACTURACIÓN:                           | GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00                                     | GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00  |
|   | IVA: \$ *****0.00  | IVA: \$ *****0.00                   |
|   | PRIMA TOTAL: \$ *****0.00  | TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00         |

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera para realizar negocios cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, excepciones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados.

La simple mora en el pago de la prima o, en caso de fraccionamiento, de una cualquiera de las cuotas pactadas, produce la terminación automática del contrato y dará derecho a la Compañía para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición. El Tomador se constituirá automáticamente en mora conforme a lo siguiente: si en la fecha límite de pago la prima pagada es menor que la prima devengada, la fecha de constitución en mora será el día siguiente a la fecha límite de pago; si en la fecha límite de pago la prima efectivamente pagada es igual o superior a la prima devengada, la fecha de constitución en mora será el día siguiente a aquel en que la prima pagada sea equivalente a la prima devengada.

DIRECCION PARA NOTIFICACIONES CARRERA 11 NO. 15 - 42 LOCAL 117 B

|                       |                  |                           |                           |  |  |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------------------------|--|--|
| <b>PUNTOS DE PAGO</b> |                  |                           |                           | FIRMA AUTORIZADA   |  |
| <b>BANCOS</b>         | <b>ALMACENES</b> | <b>CORRESPONSALES</b>     |                           | <b>INTERNET</b>  |  |
| BANCO DE OCCIDENTE    | ÉXITO CARULLA    | EFECTY / SERVIENTREGA     |                           | VIA BALOTO   |  |
| BANCOLOMBIA           | SURTIMAX POMONA  | GENERALES CONVENIO 110225 | GENERALES CONVENIO 951314 | www.hdi.com.co   |  |
| DAVIVIENDA            | LEY              | VIDA CONVENIO 110226      | VIDA CONVENIO 951320      | PAGOS CON TARJETA DE CREDITO Y CON DEBITO A CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS. |  |
| CAJEROS ATH           | CAFAM            | DIMONEX                   |                           | PAC BANCOLOMBIA  |  |

DEBITO AUTOMATICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVIE SUS DATOS BANCARIOS Y NUMERO DE POLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

|              |                |              |                |       |
|--------------|----------------|--------------|----------------|-------|
| CODIGO BANCO | No. DEL CHEQUE | VALOR CHEQUE | VALOR EFECTIVO | TOTAL |
|              |                |              |                |       |

**HDI SEGUROS S.A.**  
Carrera 7 N° 72-13 piso 8  
A.A.(P.O.Box)076478 Bogotá D.C. - Colombia  
Teléfonos (571) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑIA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Líneas de atención y asistencia Línea Bogotá 3 07 8 320  
Resto del país 01 8000 129 728 Desde un móvil # 204

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.  
CLIENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE POR NINGUN CONCEPTO • RESPONSABLE I.V.A. REGIMEN COMUN



**HDI SEGUROS S.A.**  
NIT 860.004.875-6

**POLIZA DE SEGURO DE  
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**

**RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

|              |                          |                |                 |            |               |           |   |
|--------------|--------------------------|----------------|-----------------|------------|---------------|-----------|---|
| SUCURSAL     | SOGAMOSO C.N.H 30        | CERTIFICADO DE | PRORROGA        | POLIZA No. | 4000347       | ANEXO No. | 2 |
| TOMADOR      | CONSORCIO PROINCO        |                |                 | NIT        | 901.505.969-8 |           |   |
| DIRECCION    | CL 16 NO. 15 - 21 OF 601 | CIUDAD         | DUITAMA, BOYACÁ | TELEFONO   | 3107951845    |           |   |
| ASEGURADO    | CONSORCIO PROINCO        |                |                 | NIT        | 901.505.969-8 |           |   |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS       |                |                 | NIT        | 999.999.989-0 |           |   |

**TEXTO DE LA POLIZA**

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS A LOS AMPAROS CONTRATADOS, POR UN PLAZO ADICIONAL DE (27) DIAS MAS, ASI COMO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA AL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN:

- \*\*ACTA DE SUSPENSION N°. 1 DE FECHA OCHO (08) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2021
- \*\*ACTA DE REINICIO N°. 1 DE FECHA CUATRO (04) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021
- \*\*ACTA DE TERMINACION ETAPA 1 DE FECHA CUATRO (04) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021

\*\*ANEXO\*\*

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS.SEGUN:

\* INICIACIÓN DE LA ETAPA I DEL CONTRATO DE OBRA PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021, EL DÍA 24 DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2021, EL CUAL DEBE CONCLUIR EL DÍA 8 DEL MES OCTUBRE DEL AÑO 2021.

\*INICIACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021, EL DÍA 24 DEL MES AGOSTO DEL AÑO 2021, EL CUAL DEBE CONCLUIR EL DÍA 10 DEL MES ENERO DEL AÑO 2022.

AL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021), CUYO OBJETO ES: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERÍA", DE ACUERDO A LAS CONDICIONES, ESPECIFICACIONES Y TERMINOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)

TOMADOR: CONSORCIO PROINCO NIT- 901.505.969-8

ASEGURADO: CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

BENEFICIARIO: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148-5, el PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE TRABAJO NIT. 830.115.226-3, Y TERCEROS AFECTADOS

CONSORCIO PROINCO NIT- 901.505.969-8

INTEGRANTES

- PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA, NIT 7.227.602-5, PARTICIPACION DEL 40%
- INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, NIT 900.869.939-5 PARTICIPACION DEL 30%
- MARA LTDA, Nit 800020156-8 PARTICIPACION DEL 30%

R/L: JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA, IDENTIFICADO CON C. C. NO. 1.049.613.787 DE TUNJA

DATOS CONSORCIO PROINCO NIT- 901.505.969-8

DIRECCIÓN DE CORREO CALLE 16 NO 15-21 OFICINA 601  
DIRECCIÓN ELECTRÓNICA PEDROCORREDOR.CONTABILIDAD@GMAIL.COM  
INCORDIS.ING@GMAIL.COM  
TELÉFONO 3107951845  
TELEFAX (8) 7623762  
CIUDAD DUITAMA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES,

CLIENTE



**HDI SEGUROS S.A.**  
NIT 860.004.875-6

**POLIZA DE SEGURO DE  
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

|              |                          |                |                 |            |               |           |   |
|--------------|--------------------------|----------------|-----------------|------------|---------------|-----------|---|
| SUCURSAL     | SOGAMOSO C.N.H 30        | CERTIFICADO DE | PRORROGA        | POLIZA No. | 4000347       | ANEXO No. | 2 |
| TOMADOR      | CONSORCIO PROINCO        |                |                 | NIT        | 901.505.969-8 |           |   |
| DIRECCION    | CL 16 NO. 15 - 21 OF 601 | CIUDAD         | DUITAMA, BOYACÁ | TELEFONO   | 3107951845    |           |   |
| ASEGURADO    | CONSORCIO PROINCO        |                |                 | NIT        | 901.505.969-8 |           |   |
| BENEFICIARIO | TERCEROS AFECTADOS       |                |                 | NIT        | 999.999.989-0 |           |   |

**TEXTO DE LA POLIZA**

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

VERIFIQUE LA VALIDEZ DE LA PÓLIZA EN NUESTRAS LÍNEAS DE ATENCIÓN: NACIONAL 01 8000 129 728, BOGOTÁ 601 307 8320 OPCIÓN 4/2, CELULAR #204, O TRAVÉS DE WHATSAPP 316 834 9339. OBTENGA LA CERTIFICACIÓN EN [HTTPS://WWW.HDI.COM.CO/WEBCONSULTA\\_POL\\_CUMPLIMIENTO/](https://www.hdi.com.co/webconsulta_pol_cumplimiento/)  
<[https://www.hdi.com.co/WebConsulta\\_Pol\\_Cumplimiento/](https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/)>

CLIENTE



## RV: VALIZADCIÓN POLIZA CUMPLIMIENTO Y RCE\_ CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)

Bernal Lopez, Martha Cecilia <Martha.Bernal@hdi.com.co>

Jue 25/11/2021 8:55 AM

Para: Camacho Reyes Ana Victoria <t\_avcamacho@fiduprevisora.com.co>

CC: Aldana Cubillos Juan Sebastian <t\_jsaldana@fiduprevisora.com.co>; Amaya Perea Daniel Javier <t\_djamaya@fiduprevisora.com.co>; Camacho Puerto Nohora Astrid <t\_ncamacho@fiduprevisora.com.co>; Mora Cipagauta Maria Alejandra <t\_mamora@fiduprevisora.com.co>; Martinez Gomez Maria Andrea <t\_maamartinez@fiduprevisora.com.co>; Suarez, Nelson <Nelson.Suarez@hdi.com.co>

📎 2 archivos adjuntos (251 KB)

archive-2021-nov.-24-175702.zip; archive-2021-nov.-24-175557.zip;

Respetados señores:

En atención a su amable solicitud, mediante el presente correo se confirma la emisión y veracidad de las siguientes pólizas:

- **Seguro de cumplimiento a favor entidades estatales No. 4001482, anexo 2.**
- **Tomador/Afianzado:** CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8
- **Asegurado/Beneficiario:** PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) NIT. 830.053.105-3
- **Suma asegurada:** \$ 994,959,930.00
- **Vigencia:** **DESDE LAS 24 HORAS 18/08/2021, HASTA LAS 24 HORAS 18/08/2026**
- **Amparos:**

| AMPAROS                                       | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA    |
|---|----------------|----------------|-------------------|
| CUMPLIMIENTO                                  | 24/08/2021     | 06/08/2022     | \$ 298,487,979.00 |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES        | 24/08/2021     | 06/02/2025     | \$ 99,495,993.00  |
| ESTABILIDAD / CALIDAD CORRECTO FUNCIONAMIENTO | 18/08/2021     | 18/08/2026     | \$ 298,487,979.00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO                          | 04/11/2021     | 19/04/2025     | \$ 298,487,979.00 |

- \* **Objeto:** “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERÍA”, DE ACUERDO A LAS CONDICIONES, ESPECIFICACIONES Y TERMINOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021).

- **Seguro de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento No. 4000347, anexo 2.**
- **Tomador/Afianzado:** CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8
- **Asegurado:** CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8
- **Beneficiario:** TERCEROS AFECTADOS
- **Suma asegurada:** \$ 198,991,986.00
- **Vigencia:** **DESDE LAS 24 HORAS 18/08/2021, HASTA LAS 24 HORAS 06/02/2022**
- **Amparos:** **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIM**

- \* **Objeto:** "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERÍA", DE ACUERDO A LAS CONDICIONES, ESPECIFICACIONES Y TERMINOS DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)

Se adjunta Pdf de la póliza.

Cualquier información adicional con gusto será suministrada.

Cordialmente,



**Martha Cecilia Bernal López**

Director Técnico | HDI Seguros

CNH Boyacá | Calle 18 No. 11 – 22 Local 11 Ed. Banco del Estado | Tunja, Colombia

PBX: +(57+8) 7431963 - 7404436 ext. 20 Celular: 3102998112 - 3202273772

[martha.bernal@hdi.com.co](mailto:martha.bernal@hdi.com.co)

[www.hdi.com.co](http://www.hdi.com.co)



Descarga nuestra aplicación  
"HDI Seguros Colombia"



**One Claim** • El nuevo aplicativo para radicación y seguimiento de siniestros de generales, disponible en [www.hdi.com.co](http://www.hdi.com.co)

---

**De:** Suarez, Nelson <Nelson.Suarez@hdi.com.co>

**Enviado:** martes, 23 de noviembre de 2021 15:29

**Para:** Bernal Lopez, Martha Cecilia <Martha.Bernal@hdi.com.co>

**Asunto:** RV: VALIZADCIÓN POLIZA CUMPLIMIENTO Y RCE\_ CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)

Cordialmente,



DIRECCIÓN  
DE SUSCRIPCIÓN

**Nelson Enrique Suarez Cristancho** | Director Centro Técnico | HDI Seguros

Oficina Principal | Carrera 7 No. 72 – 13 Piso 5 | Bogotá, Colombia

PBX: +(57+1) 346 88 88 ext. 54210 | Celular + (57) 3204211352

[nelson.suarez@hdi.com.co](mailto:nelson.suarez@hdi.com.co)

[www.hdi.com.co](http://www.hdi.com.co)

---

**De:** Camacho Reyes Ana Victoria <t\_avcamacho@fiduprevisora.com.co>

**Enviado el:** martes, 23 de noviembre de 2021 3:23 p. m.

**Para:** Suarez, Nelson <Nelson.Suarez@hdi.com.co>; john.narvaez@hdi.com.co

**CC:** Aldana Cubillos Juan Sebastian <t\_jsaldana@fiduprevisora.com.co>; Amaya Perea Daniel Javier <t\_djamaya@fiduprevisora.com.co>; Camacho Puerto Nohora Astrid <t\_ncamacho@fiduprevisora.com.co>; Mora Cipagauta Maria Alejandra <t\_mamora@fiduprevisora.com.co>; Martinez Gomez Maria Andrea <t\_maamartinez@fiduprevisora.com.co>

**Asunto:** RV: VALIZADCIÓN POLIZA CUMPLIMIENTO Y RCE\_ CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)

Buenas tardes

Cordial saludo,

Mediante el presente correo reitero la solicitud que antecede.

Agradeciendo la atención brindada.

**ANA VICTORIA CAMACHO REYES**

ABOGADA P.A FINDETER

[t\\_avcamacho@fiduprevisora.com.co](mailto:t_avcamacho@fiduprevisora.com.co)

**Vicepresidencia de Negocios Fiduciarios**

Calle 72 No. 10-03 Piso 5

(571) 5945111 Ext. 8001 - 1443

Bogotá, Colombia



[www.fiduprevisora.com.co](http://www.fiduprevisora.com.co)

[f](#) Fiduprevisora [t](#) @fiduprevisora

[@fiduprevisora](#)



---

**De:** Camacho Reyes Ana Victoria

**Enviado el:** lunes, 22 de noviembre de 2021 10:41 a. m.

**Para:** [john.narvaez@hdi.com.co](mailto:john.narvaez@hdi.com.co); [nelson.suarez@hdi.com.co](mailto:nelson.suarez@hdi.com.co)

**CC:** Amaya Perea Daniel Javier <t\_djamaya@fiduprevisora.com.co>; Aldana Cubillos Juan Sebastian <t\_jsaldana@fiduprevisora.com.co>; Camacho Puerto Nohora Astrid <t\_ncamacho@fiduprevisora.com.co>; Mora Cipagauta Maria Alejandra <t\_mamora@fiduprevisora.com.co>; Martinez Gomez Maria Andrea <t\_maamartinez@fiduprevisora.com.co>; Pinzon Plazas Luisa Fernanda <t\_lfpinzon@fiduprevisora.com.co>; Barbosa Velasco Lady Daniela <t\_lbarbosa@fiduprevisora.com.co>

**Asunto:** VALIZADCIÓN POLIZA CUMPLIMIENTO Y RCE\_ CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)

Buen día

Cordial saludo

Respetuosamente me permito solicitar su colaboración para validar la POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 4001482-ANEXO 2 y la POLIZA DE RCE No. 4000347-ANEXO 2, las cuales adjunto en archivo PDF a este correo.

Agradeciendo la atención brindada.

**ANA VICTORIA CAMACHO REYES**

ABOGADA P.A FINDETER

[t\\_avcamacho@fiduprevisora.com.co](mailto:t_avcamacho@fiduprevisora.com.co)

**Vicepresidencia de Negocios Fiduciarios**

Calle 72 No. 10-03 Piso 5

(571) 5945111 Ext. 8001 - 1443

Bogotá, Colombia



[www.fiduprevisora.com.co](http://www.fiduprevisora.com.co)

 Fiduprevisora  @Fiduprevisora  
 @Fiduprevisora



La información contenida en este correo y sus anexos es confidencial y/o privada. Solo puede ser utilizada por la persona o empresa a la cual está dirigida. Si Usted no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este correo es prohibida y sancionada por la ley. Si por error recibe este correo, por favor reenviarlo al remitente de Fiduprevisora S.A. y/o elimine el mensaje original incluyendo sus archivos anexos. La respuesta a este correo con el envío de información personal, propia o de terceros, implica su aceptación inequívoca al eventual uso o tratamiento de datos personales que realice Fiduprevisora S.A conforme a las finalidades contenidas en la política de protección de datos personales publicada en [www.fiduprevisora.com.co](http://www.fiduprevisora.com.co), en la cual se detallan entre otros aspectos, los derechos que le asisten como titular de información para realizar consultas, peticiones o reclamos relacionados con el tratamiento de información por parte de Fiduprevisora S.A. Así mismo, podrá solicitar información relativa a protección de datos personales en los siguientes canales de atención: Dirección Calle 72 No. 10-03, Bogotá, Teléfono (1) 5945111 o al correo electrónico: [protecciondedatos@fiduprevisora.com.co](mailto:protecciondedatos@fiduprevisora.com.co). “Defensoría del Consumidor Financiero – Dr. JOSÉ FEDERICO USTÁRIZ GÓNZALEZ. Carrera 11 A No 96-51 - Oficina 203, Edificio Oficity de la ciudad de Bogotá D.C. PBX 6108161 / 6108164, Fax: Ext. 500. Correo electrónico: [defensoriafiduprevisora@ustarizabogados.com](mailto:defensoriafiduprevisora@ustarizabogados.com), de 8:00 am - 6:00 pm, lunes a viernes en jornada continua”. Las funciones del Defensor del Consumidor son: dar trámite a las quejas contra las entidades vigiladas en forma objetiva y gratuita. Ser vocero de los consumidores financieros ante la institución. Usted puede formular sus quejas contra la entidad con destino al Defensor del Consumidor en cualquiera agencia, sucursal, oficina de corresponsalía u oficina de atención al público de la entidad. Asimismo, tiene la posibilidad de dirigirse al Defensor con el ánimo de que éste formule recomendaciones y propuestas en aquellos aspectos que puedan favorecer las buenas relaciones entre la Fiduciaria y sus

Consumidores. Para la presentación de quejas ante el Defensor del Consumidor no se exige ninguna formalidad, se sugiere que la misma contenga como mínimo los siguientes datos del reclamante: 1. Nombres y apellidos completos 2. Identificación 3. Domicilio (dirección y ciudad) 4. Descripción de los hechos y/o derechos que considere que le han sido vulnerados. De igual forma puede hacer uso del App "Defensoría del Consumidor Financiero" disponible para su descarga desde cualquier smartphone, por Play Store o por App Store. Fiduprevisora S.A. remite la información contenida en este mensaje de datos por considerar que es de su interés. \*\*\*\*\*AVISO DE

CONFIDENCIALIDAD\*\*\*\*\* Este mensaje incluyendo sus anexos, tiene carácter estrictamente confidencial y reservado. No puede ser usado ni divulgado por persona distinta de su destinatario autorizado. Si Usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Si usted ha recibido esta comunicación por error, por favor borre el correo de su computador e informe al remitente sobre el error en el envío y la destrucción del correo. El receptor deberá verificar posibles virus u otros defectos informáticos que pueda tener este correo o cualquiera de sus anexos y, por tanto, HDI SEGUROS no se hace responsable por daños derivados del uso de este mensaje.

\*\*\*\*\*AVISO DE CONFIDENCIALIDAD\*\*\*\*\* Este mensaje incluyendo sus anexos, tiene carácter estrictamente confidencial y reservado. No puede ser usado ni divulgado por persona distinta de su destinatario autorizado. Si Usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Si usted ha recibido esta comunicación por error, por favor borre el correo de su computador e informe al remitente sobre el error en el envío y la destrucción del correo. El receptor deberá verificar posibles virus u otros defectos informáticos que pueda tener este correo o cualquiera de sus anexos y, por tanto, HDI SEGUROS no se hace responsable por daños derivados del uso de este mensaje.

\*\*\*\*\*AVISO DE CONFIDENCIALIDAD\*\*\*\*\* Este mensaje incluyendo sus anexos, tiene carácter estrictamente confidencial y reservado. No puede ser usado ni divulgado por persona distinta de su destinatario autorizado. Si Usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Si usted ha recibido esta comunicación por error, por favor borre el correo de su computador e informe al remitente sobre el error en el envío y la destrucción del correo. El receptor deberá verificar posibles virus u otros defectos informáticos que pueda tener este correo o cualquiera de sus anexos y, por tanto, HDI SEGUROS no se hace responsable por daños derivados del uso de este mensaje.



ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

Entre los suscritos, **SAÚL HERNADO SUANCHA TALERO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.472.461 de Bogotá, actuando en calidad de Representante Legal de **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública número veinticinco (25) otorgada el día veintinueve (29) de marzo del año mil novecientos ochenta y cinco (1985) en la Notaría 33 del Círculo de Bogotá D.C., con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que hace parte integral del presente documento, que a su vez actúa en calidad de vocero y administrador del Patrimonio Autónomo **PA FINDETER (PAF)**, constituido en virtud del Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos No. 3-1-68573, quien en adelante y para efectos de este vínculo contractual se denominará **EL CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra, **CONSORCIO PROINCO**, identificado con **NIT. 901.505.969-8**, conformado por PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.227.602 de Duitama con un porcentaje de participación del 40%, la firma INCORDIS S.A.S. con nit. 900.869.939-5 representada legalmente por JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.049.613.787 de Tunja con un porcentaje de participación del 30% y MARA LTDA., con nit. 800.020.156-8, representada legalmente por CLARA INES HERNANDEZ DÍAZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 24.037.723 expedida en La Uvita con un porcentaje de participación del 30%; **CONSORCIO** representado por **JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA**, ya identificado; el cual en adelante y para todos los efectos de este vínculo contractual se denominará el **CONTRATISTA**; hemos decidido celebrar la presente **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1** al **CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021(PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)**, en adelante el **CONTRATO**, que se regulará por las Cláusulas enunciadas a continuación, previas las siguientes:

## CONSIDERACIONES

1. Que **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, como Vocera y Administradora del Patrimonio Autónomo **P.A. FINDETER P.A.F.** y el contratista celebraron el dieciocho (18) de Agosto de 2021 el **CONTRATO**, cuyo objeto es: **"LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERÍA"**.
2. Que, de conformidad con la **CLÁUSULA TERCERA** del **CONTRATO**, el plazo de ejecución del mismo se pactó de la siguiente manera: "(...) **PLAZO: El plazo global del contrato es de CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u emisión de la orden de inicio del respectivo contrato.

Estudió y Elaboró: Ana V. Camacho Reyes  
Revisó y Aprobó: Daniel J. Amaya Perea

Página 1 de 7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA





ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

La suscripción del acta de inicio u emisión de la orden de inicio del CONTRATO DE OBRA deberá darse simultáneamente con la suscripción del acta de inicio u emisión de la orden de inicio del contratista de Interventoría, según lo establecido en los documentos y plazos de la **CONVOCATORIA**, previa aprobación de las pólizas respectivas y demás requisitos previos.

El plazo del contrato será uno solo, no obstante a continuación se describe el plazo de cada una de las etapas:

| DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA   | PLAZO DE EJECUCIÓN  | PLAZO TOTAL                                    |
|---|---|--|
| <b>ETAPA I:</b> Ejecución de estudios, diseños, obtención de Licencias y permisos | UN (1) mes QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO, (incluye trámites de licencia y permisos) | CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO |
| <b>ETAPA II:</b> Construcción   | TRES (3) MESES  |  |

.(...)”

- Que, de conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA** del **CONTRATO**, el valor del mismo se pactó de la siguiente manera: “ (...) **VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente **CONTRATO** es **NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE., (\$994.959.929,00)**, incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, IVA (Etapa I – Estudios y Diseños), costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

**ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.**

El valor de la **Etapa I** es por la suma de **SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE., (\$64.788.885,00)** incluido el valor del IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

**ETAPA II. CONSTRUCCIÓN**

El valor de la **Etapa II** es por la suma de **NOVECIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 930.171.044,00)** incluido el AIU, el valor del IVA sobre la Utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones del orden nacional o local a que hubiere lugar. (...)”

- Que el veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintiuno (2021) fue suscrita el **ACTA**

Estudió y Elaboró: Ana V. Camacho Reyes  
Revisó y Aprobó: Daniel J. Amaya Perea

VIGILADO IMPRENTA NACIONAL DE COLOMBIA





ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

**DE INICIO GLOBAL** y el **ACTA DE INICIO ETAPA I** del **CONTRATO**, estableciendo como fecha de terminación del CONTRATO el diez (10) de enero de dos mil veintidós (2022) y de terminación de la ETAPA I el ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

5. Que el **CONTRATISTA DE OBRA** mediante oficio **OF-PROINCO-2021-006** de fecha veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), solicitó a la **INTERVENTORÍA** la suspensión del **CONTRATO**, indicando:
- "(...)

*Jairo Eduardo Corredor Becerra, identificado con cédula de ciudadanía No 1.049.613.787 de Tunja, en calidad de representante legal del Consorcio Proinco, por medio del presente documento, me permito solicitar la suspensión del contrato de la referencia, por un término de 15 días, teniendo en cuenta que:*

- 1. Durante el desarrollo de la etapa 1 del proyecto y luego de realizar la socialización de esquemas básicos y selección de la alternativa arquitectónica, hasta el día de hoy se recibieron las últimas observaciones, con respecto a algunas solicitudes y modificaciones al diseño arquitectónico, que deben ser debidamente atendidas. Se resalta que el diseño arquitectónico es el insumo fundamental para la ejecución de los demás componentes del estudio.*
- 2. Adicionalmente, una vez se realicen los ajustes, se debe realizar el proceso de radicación del paquete técnico y documental ante la curaduría para proceder con el trámite de obtención de la licencia de construcción, lo cual demanda un tiempo considerable, toda vez que, en el proceso de revisión, se esta a expensas de la agilidad de los funcionarios de dicha oficina. (...)" [sic]*

6. Que la **INTERVENTORÍA** mediante oficio con número de registro **CCM-MT- MONT-028-07** del treinta (30) de septiembre de dos mil veintiuno (2021) con el cual se dió alcance al oficio **CCM-MT- MONT-028-03** de la misma fecha, avaló la solicitud del **CONTRATISTA DE OBRA** y a su vez solicitó a la supervisión:

"(...) *Asunto: Respuesta a Solicitud de Suspensión.*

*En respuesta a la solicitud expresa mediante, "Oficio OF-PROINCO-2021-006" de suspender el contrato de obra 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040- 2021), nos permitimos indicar:*

- 1. "Durante el desarrollo de la etapa 1 del proyecto y luego de realizar la socialización de esquemas básicos y selección de la alternativa arquitectónica, hasta el día de hoy se recibieron las últimas observaciones, con respecto a algunas solicitudes y modificaciones al diseño arquitectónico, que deben ser debidamente atendidas. Se resalta que el diseño arquitectónico es el insumo fundamental para la ejecución de los demás componentes del estudio.*
- 2. Adicionalmente, una vez se realicen los ajustes, se debe realizar e proceso de radicación del paquete técnico y documental ante la curaduría para proceder con el*

Estudió y Elaboró: Ana V. Camacho Reyes  
Revisó y Aprobó: Daniel J. Amaya Perea

Página 3 de 7







**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8**

*trámite de obtención de la licencia de construcción, lo cual demanda un tiempo considerable, toda vez que, en el proceso de revisión, se está a expensas de la agilidad de los funcionarios de dicha oficina.*

*Rta. / Son evidentes los acontecimientos relacionados por el contratista, debido a que la ejecución de la etapa I está compuesta por la entrega de los siguientes productos:*

| LISTA DE CHEQUEO PRODUCTOS DEFINITIVOS ETAPA I |   |
|--|---|
| 1  | Estudio de suelos.  |
| 2  | Estudio topográfico (m2 del predio).  |
| 3  | Diseño arquitectónico, urbano y paisajístico (bajo criterios de normativa vigente e identidad cultural).  |
| 4  | Memoria Descriptiva del alcance del proyecto.   |
| 5  | Diseño estructural y de elementos no estructurales.<br>Diseño de redes Hidrosanitarias.<br>Diseño de redes de gas natural en los sitios que se requieran en la construcción.  |
| 6  | Diseño de sistema de redes contraincendios exterior e interior. (incluye consulta de requisitos para obtener aval del cuerpo oficial de bomberos de la localidad, si se requiere)<br>Diseño de rutas de evacuación y señalización (Incluido en el m2).  |
| 7  | Diseño redes eléctricas (contemplando acometida principal, integrando al diseño eléctrico elementos que ayuden a la sostenibilidad del proyecto y el sistema de iluminación)  |
| 8  | Diseño de redes de voz, datos y telecomunicación (contemplando acometida principal)   |
| 9  | Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energía   |
| 10   | Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de agua y manejo de aguas residuales.  |
| 11   | Propuesta tecnológica de sostenibilidad para manejo integral de residuos sólidos. (Basura)  |
| 12   | Presupuesto Detallado de referencia. (Este presupuesto será utilizado únicamente como referencia, pero no constituye el presupuesto contractual del proyecto)<br>Memorias de Cantidades de Obra (producto de referencia).<br>Especificaciones Técnicas conforme a lo solicitado en este proceso.<br>Análisis de Precios Unitarios (Documentación utilizada como referencia y soporte del presupuesto) |
| 13   | Programa detallado para la ejecución del proyecto y Cronograma General de Trabajo donde se especifiquen las fechas y tiempos considerados para el desarrollo del proyecto   |
| 14   | Plan de Manejo Ambiental, Plan de Contingencia y plan de manejo de tránsito (este último en caso de requerirse).  |
| 15   | Gestión con Empresas de Servicios Públicos.   |
| 16   | Plan de Gestión Social y Reputacional. Productos correspondientes al componente de lectura territorial. Ver anexo.  |
| 17   | Balance de áreas manteniendo equilibrio presupuestal  |
| 18   | Licencias y permisos aplicables.  |

*Es de resaltar que el contratista hasta tanto no tenga los diseños arquitectónicos aprobados solo ha podido avanzar en el estudio de suelos, estudio topográfico, plan de gestión social y Reputacional, plan de manejo ambiental (alguna parte) y gestión con empresas de servicios públicos.*

*El contratista se encuentra a la espera de tener un diseño arquitectónico aprobado definitivo, ya que sobre los esquemas aprobados se han venido acatando observaciones tanto de la Interventoría, Findeter y Ministerio de trabajo, pero unas de los inconvenientes son los tiempos contractuales debido a que estaban muy ajustados y entre revisión se ha dejado de avanzar. Por lo tanto, hasta no tener una aprobación definitiva por parte del cliente final Ministerio de Trabajo el contratista no puede seguir con el resto de componentes que hacen parte de la entrega de la etapa I, aunque una vez haya una aprobación el contratista deberá trabajar en simultaneo los productos ya que son profesionales independientes.*

*Por otra parte, es de considerar que luego de realizar los ajustes, pertinentes al diseño arquitectónico se deberá de radicar ante Curaduría, con todos los documentos técnicos que esta requiera para el transmite de obtención de licencia de construcción, para lo cual es un*

Estudio y Elaboró: Ana V. Camacho Reyes  
Revisó y Aprobó: Daniel J. Amaya Perea

Página 4 de 7

VIGILADO MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS DE COLOMBIA





ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

*tiempo que no podemos precisar, debido a que depende de la agilidad y disponibilidad de los funcionarios.*

*En conclusión, esta Interventoría encuentra que los hechos establecidos en el oficio SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PAFSEDESMINTRABAJO-O-040-2021 se enmarcan en una condición para realizar una suspensión, situaciones que nos permiten avalar la suspensión del contrato de obra que tiene por objeto la CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERÍA. Y esperamos la aprobación de la entidad contratante para que en común acuerdo se eleve el acta de suspensión correspondiente, sugiriendo una suspensión por quince (15) días calendarios sin perjuicio de levantar la suspensión antes, si las condiciones que la generaron se normaliza, o prorrogarla, en caso que se continúe con los acontecimientos que la generaron.*

*La interventoría solicita que en caso que se apruebe la suspensión del contrato de obra, se genere el trámite de suspensión al contrato de interventoría por las mismas condiciones que el de obra. (...)” [sic]*

7. Que el supervisor del **CONTRATO** mediante documento denominado "**SOLICITUD DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021 POR QUINCE (15) DÍAS Y SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PAF-SEDESMINTRABAJO-I028-2020 PARA LA SEDE TERRITORIAL DE MONTERÍA.**", de fecha treinta (30) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), indicó lo siguiente:

"(...) 4. CONCEPTO DE SUPERVISIÓN

*Después de analizar las razones expuestas por el contratista de obra CONSORCIO PROINCO bajo el radicado No. OF-PROINCO-2021-006 y el pronunciamiento de la interventoría CONSORCIO MACUIRA por medio de oficio No. CCM-MT- MONT-028-03, la supervisión considera pertinente solicitar la SUSPENSIÓN POR QUINCE (15) DÍAS AL CONTRATO DE OBRA PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021 Y SUSPENSIÓN POR QUINCE (15) DÍAS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA PAF-SEDESMINTRABAJO-I-028-2021 PARA EL PROYECTO DE MONTERÍA.*

*Lo anterior resulta procedente toda vez que la suspensión solicitada resulta necesaria para llevar a buen término el proyecto en su etapa de estudios y diseños dentro del plazo contractual estipulado, teniendo en cuenta que se han presentado observaciones en relación a los diseños arquitectónicos tanto por parte de la interventoría como del Ministerio de Trabajo y Findeter que deben ser atendidas y cuyo resultado resulta un requisito indispensable para avanzar en la entrega de los demás productos de etapa I, de igual manera es importante resaltar que posterior a los ajustes el contratista durante la etapa de suspensión radicará los diseños ante curaduría urbana de Montería, por ende se requiere la suspensión, puesto que, la curaduría se toma un tiempo para la revisión y aprobación de los diseños para las licencias de construcción.*

*Es importante señalar que una vez se subsanen las causas que obligan a suspender los*

Estudió y Elaboró: Ana V. Camacho Reyes  
Revisó y Aprobó: Daniel J. Amaya Perea

Página 5 de 7





ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

*contratos de referencia, el contratista de obra CONSORCIO PROINCO deberá presentar una nueva programación de obra, ajustada al alcance y plazo contractual, que será aprobado por la interventoría CONSORCIO MACUIRA y la supervisión, de manera que se logre realizar un seguimiento semanal del proyecto para la construcción de la Sede Territorial del Ministerio del Trabajo ubicado en Montería. Se aclara que la presente suspensión procede de conformidad con los términos establecidos en la CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA del contrato de obra y CLÁUSULA VIGÉSIMO NOVENA del contrato de interventoría.*

*La recomendación por parte de la supervisión técnica y de la interventoría, de dar trámite a la suspensión solicitada por el contratista de obra, no lo exime de la posibilidad de sanción por procesos de incumplimiento parcial o total a los que haya lugar como tampoco del cobro y/o descuentos de los mismos.*

*Finalmente, la solicitud de suspensión de actividades del contrato de obra y de la interventoría no generara gastos de administración adicional por mayor permanencia o lucro cesante a cargo de FINDETER, Patrimonio autónomo o Ministerio del Trabajo, ni futuras reclamaciones por parte del contratista. (...)” [sic]*

8. Que acorde al literal H del numeral 2.2.4.2. del *MANUAL OPERATIVO (PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER- MINTRABAJO 465- 2019) CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 465 de 2019*, es función del Comité Técnico instruir lo concerniente a suspensiones menores a 30 días.
9. Que el Comité Técnico No. 26 celebrado del cuatro (04) al ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021), en sesión virtual, **aprobó e instruyó** a la Fiduciaria en calidad de Vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO la **SUSPENSIÓN** por **QUINCE (15) DÍAS** del contrato para la sede territorial de **MONTERÍA**. Lo anterior, con base en el concepto del supervisor designado de Findeter y el aval de la Interventoría.
10. Que, la **CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA. – SUSPENSIÓN**, indica que: *“Se podrá suspender temporalmente la ejecución del CONTRATO mediante acta suscrita de mutuo acuerdo por las Partes, en la cual conste tal evento. En ningún momento la suspensión modificará el plazo de ejecución pactado. El tiempo durante el cual se suspenda la ejecución del **CONTRATO** no se contabilizará, y se reiniciará su conteo una vez termine la suspensión. (...)”*
11. Que conforme con lo anterior y de acuerdo con el principio de autonomía de la voluntad, las partes acuerdan la suscripción de la presente **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 al CONTRATO**, el cual se registrá por las siguientes:

Estudió y Elaboró: Ana V. Camacho Reyes  
Revisó y Aprobó: Daniel J. Amaya Perea

Página 6 de 7





ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021) SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A. FINDETER (PAF), CUYO VOCERO Y ADMINISTRADOR ES FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. Y CONSORCIO PROINCO NIT. 901.505.969-8

### CLÁUSULAS

**PRIMERA. - SUSPENDER** el termino de ejecución contractual de la **ETAPA I**, por **QUINCE (15) DÍAS**, contados a partir del ocho (08) de octubre de dos mil veintiuno (2021) inclusive y hasta el veintitres (23) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

**SEGUNDA. - GARANTÍAS:** El contratista se compromete a informar a la aseguradora los cambios efectuados en virtud de la presente Acta de Suspensión y ajustar las vigencias de los amparos estipulados en el **CONTRATO**.

**TERCERA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES:** Las demás estipulaciones continuarán vigentes en los mismos términos establecidos en el **CONTRATO**.

**CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO.** La presente **Suspensión 1** se perfecciona con la firma de las Partes.

Para constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los ocho (08) días del mes de octubre de dos mil veintiuno (2021.)

**EL CONTRATANTE,**

**SAÚL HERNANDO SUANCHA TALERO**  
Representante Legal  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
En su calidad de vocera y  
administradora del Patrimonio  
Autónomo  
**PA FINDETER (PAF)**

**EL CONTRATISTA,**

**JAIRO EDUARDO CORREDOR  
BECERRA**  
Representante  
**CONSORCIO PROINCO**  
NIT. 901.505.969-8

