

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER- MINTRABAJO 465-2019
FIDUPREVISORA S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-SEDESMINTRABAJO-O-017-2020

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN QUIBDÓ”.

FECHA DE PUBLICACIÓN: DIEZ (10) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTE 2020

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de *Evaluación Económica y Asignación de Puntaje*”, del Subcapítulo III “*Evaluación y Calificación de las Propuestas*” del Capítulo II “*Disposiciones Generales*” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibídem, que prevé la publicación del “(*...informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, así como de la asignación de puntaje (orden de elegibilidad) de conformidad con el método de evaluación, el cual se publicará en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección. (...)*” en consecuencia, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

No. PROPONENTES HABILITADOS

- 1 DICOARC S.A.S
- 2 CONSORCIO OBRAS CHOCO 2020
- 3 CONSTRUAMBIENTE S.A.S
- 4 EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
- 5 CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA
- 6 JOSE ESCAMILLA SIERRA
- 7 WILLIAM OLMOS CARDONA
- 8 CONSORCIO M-E 17
- 9 CONSORCIO CONSQUIBDO 2020
- 10 CONSORCIO EDIFICACIONES QUIBDO

Conforme el Capítulo II “Disposiciones Generales”, Subcapítulo III, Numeral 3.1.1. “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje” de los Términos de Referencia, además de lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes pueden formular observaciones a dicho informe hasta el día once (11) de junio de dos mil veinte (2020) hasta las 05:00 p.m. tal como se establece en el cronograma de la convocatoria – Adenda No. 5.

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien **(100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

De conformidad con lo señalado en el Numeral 8 Numeral 3.1.1., Subcapítulo III de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer día hábil siguiente de la fecha de cierre efectivo o entrega de propuestas. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veintinueve (29) de mayo de dos mil veinte (2020) fue **TRES MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$3.723,42)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA el PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por el proponente que resultó habilitado.

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los diez (10) días de junio de dos mil veinte (2020).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER- MINTRABAJO 465-2019
FIDUPREVISORA S.A.**

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDÓ**

PROPONENTE No 1: DICOARC S.A.S

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 55.000.000	\$ 10.450.000	\$ 65.450.000	\$ 55.000.000,00	\$ 10.450.000,00	\$ 65.450.000,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.039.500	\$ 428.295.000	2.039.500	\$ 428.295.000
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.110.000	\$ 73.850.000	2.110.000	\$ 73.850.000
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.110.000	\$ 110.775.000	2.110.000	\$ 110.775.000
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 680.000	\$ 23.800.000	680.000	\$ 23.800.000
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 180.000	\$ 3.060.000	180.000	\$ 3.060.000
6	ml	Cerramiento	42	\$ 280.000	\$ 11.760.000	280.000	\$ 11.760.000
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 651.540.000		

	En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO
Administración	% -	\$ 188.946.600	\$ 188.946.600
Imprevistos	% -	\$ 6.515.400	\$ 6.515.400
Utilidad	% -	\$ 32.577.000	\$ 32.577.000
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 6.189.630	\$ 6.189.630
VALOR COSTOS INDIRECTOS	35,00%	\$ 234.228.630	\$ 234.228.630
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)		\$ 885.768.630	\$ 885.768.630

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 951.218.630 951.218.630

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

37,61%		CUMPLE
--------	--	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDÓ**

PROPONENTE No 2: CONSORCIO OBRAS CHOCO 2020

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 55.505.654	\$ 10.546.074	\$ 66.051.728	\$ 55.505.654,00	\$ 10.546.074,00	\$ 66.051.728,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.023.535	\$ 424.942.350	2.023.535	\$ 424.942.350
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.060.912	\$ 72.131.920	2.060.912	\$ 72.131.920
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.060.912	\$ 108.197.880	2.060.912	\$ 108.197.880
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 664.075	\$ 23.242.625	664.075	\$ 23.242.625
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 176.661	\$ 3.003.237	176.661	\$ 3.003.237
6	ml	Cerramiento	42	\$ 273.237	\$ 11.475.954	273.237	\$ 11.475.954
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 642.993.966		

	En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO
Administración	% -	\$ 196.820.453	\$ 196.820.453
Imprevistos	% -	\$ 12.859.879	\$ 12.859.879
Utilidad	% -	\$ 32.149.698	\$ 32.149.698
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 6.108.443	\$ 6.108.443
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,61%	\$ 247.938.473	\$ 247.938.473
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)		\$ 890.932.439	\$ 890.932.439

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 956.984.167	956.984.167
--	-----------------------	--------------------

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

37,61%	CUMPLE
--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDÓ**

PROPONENTE No 4: EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 54.063.107	\$ 10.271.990	\$ 64.335.097	\$ 54.063.107,00	\$ 10.271.990,00	\$ 64.335.097,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 1.970.944	\$ 413.898.240	1.970.944	\$ 413.898.240
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.007.350	\$ 70.257.250	2.007.350	\$ 70.257.250
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.007.350	\$ 105.385.875	2.007.350	\$ 105.385.875
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 646.816	\$ 22.638.560	646.816	\$ 22.638.560
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 172.070	\$ 2.925.190	172.070	\$ 2.925.190
6	ml	Cerramiento	42	\$ 266.135	\$ 11.177.670	266.135	\$ 11.177.670
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 626.282.785		\$ 626.282.785
				En porcentaje	Expresado en Pesos		VALOR OFERTADO
Administración	% -		29,58%	\$ 185.254.448	\$ 185.254.448		
Imprevistos	% -		3,00%	\$ 18.788.484	\$ 18.788.484		
Utilidad	% -		5,00%	\$ 31.314.139	\$ 31.314.139		
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.949.686	\$ 5.949.686		
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,58%	\$ 241.306.757	\$ 241.306.757		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 867.589.542		\$ 867.589.542
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 931.924.639		\$ 931.924.639

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

37,61%		CUMPLE
--------	--	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo.

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDO**

PROPONENTE No 5: CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 55.571.366	\$ 10.558.560	\$ 66.129.926	\$ 55.571.366,00	\$ 10.558.560,00	\$ 66.129.926,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.025.930	\$ 425.445.300	2.025.930	\$ 425.445.300
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.063.352	\$ 72.217.320	2.063.352	\$ 72.217.320
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.063.352	\$ 108.325.980	2.063.352	\$ 108.325.980
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 664.861	\$ 23.270.135	664.861	\$ 23.270.135
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 176.870	\$ 3.006.790	176.870	\$ 3.006.790
6	ml	Cerramiento	42	\$ 273.560	\$ 11.489.520	273.560	\$ 11.489.520
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 643.755.045		\$ 643.755.045

	En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO
Administración	% -	\$ 190.615.869	\$ 190.615.869
Imprevistos	% -	\$ 19.312.651	\$ 19.312.651
Utilidad	% -	\$ 32.187.752	\$ 32.187.752
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 6.115.673	\$ 6.115.673
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,61%	\$ 248.231.945	\$ 248.231.945
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)		\$ 891.986.990	\$ 891.986.990

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 958.116.916	\$ 958.116.916
--	-----------------------	-----------------------

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo.

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
2.025.930	\$ 425.445.300
2.063.352	\$ 72.217.320
2.063.352	\$ 108.325.980
664.861	\$ 23.270.135
176.870	\$ 3.006.790
273.560	\$ 11.489.520
	\$ 643.755.045

37,61%	CUMPLE
--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDO**

PROPONENTE No 6: JOSE ESCAMILLA SIERRA

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 55.000.000	\$ 10.450.000	\$ 65.450.000	\$ 55.000.000,00	\$ 10.450.000,00	\$ 65.450.000,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.050.000	\$ 430.500.000	2.050.000	\$ 430.500.000
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.050.000	\$ 71.750.000	2.050.000	\$ 71.750.000
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.050.000	\$ 107.625.000	2.050.000	\$ 107.625.000
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 650.000	\$ 22.750.000	650.000	\$ 22.750.000
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 180.000	\$ 3.060.000	180.000	\$ 3.060.000
6	ml	Cerramiento	42	\$ 280.000	\$ 11.760.000	280.000	\$ 11.760.000
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 647.445.000		\$ 647.445.000
			En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO		
Administración	% -		29,00%	\$ 187.759.050	\$ 187.759.050		
Imprevistos	% -		3,00%	\$ 19.423.350	\$ 19.423.350		
Utilidad	% -		5,00%	\$ 32.372.250	\$ 32.372.250		
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 6.150.728	\$ 6.150.728		
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,00%	\$ 245.705.378	\$ 245.705.378		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 893.150.378		\$ 893.150.378
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 958.600.378		\$ 958.600.378

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

37,61%		CUMPLE
--------	--	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo.

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDÓ**

PROPONENTE No 8: WILLIAM CARDONA OLMOS

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 55.600.000	\$ 10.564.000	\$ 66.164.000	\$ 55.600.000,00	\$ 10.564.000,00	\$ 66.164.000,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.025.722	\$ 425.401.620	2.025.722	\$ 425.401.620
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.063.141	\$ 72.209.935	2.063.141	\$ 72.209.935
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.063.141	\$ 108.314.903	2.063.141	\$ 108.314.903
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 664.793	\$ 23.267.755	664.793	\$ 23.267.755
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 176.852	\$ 3.006.484	176.852	\$ 3.006.484
6	ml	Cerramiento	42	\$ 273.532	\$ 11.488.344	273.532	\$ 11.488.344
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 643.689.041		\$ 643.689.041

	En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO
Administración	% -	\$ 190.596.325	\$ 190.596.325
Imprevistos	% -	\$ 19.310.671	\$ 19.310.671
Utilidad	% -	\$ 32.184.452	\$ 32.184.452
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 6.115.046	\$ 6.115.046
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,61%	\$ 248.206.494	\$ 248.206.494
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)		\$ 891.895.535	\$ 891.895.535

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 958.059.535	\$ 958.059.535
--	-----------------------	-----------------------

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo.

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
2.025.722	\$ 425.401.620
2.063.141	\$ 72.209.935
2.063.141	\$ 108.314.903
664.793	\$ 23.267.755
176.852	\$ 3.006.484
273.532	\$ 11.488.344
	\$ 643.689.041

37,61%	CUMPLE
--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDO**

PROPONENTE No 9: CONSORCIO M-E 17

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 53.000.000	\$ 10.070.000	\$ 63.070.000	\$ 53.000.000,00	\$ 10.070.000,00	\$ 63.070.000,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.000.000	\$ 420.000.000	2.000.000	\$ 420.000.000
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.100.000	\$ 73.500.000	2.100.000	\$ 73.500.000
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.100.000	\$ 110.250.000	2.100.000	\$ 110.250.000
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 660.000	\$ 23.100.000	660.000	\$ 23.100.000
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 650.000	\$ 11.050.000	650.000	\$ 11.050.000
6	ml	Cerramiento	42	\$ 260.000	\$ 10.920.000	260.000	\$ 10.920.000
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 648.820.000		\$ 648.820.000
			En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO		
Administración	% -		29,00%	\$ 188.157.800	\$ 188.157.800		
Imprevistos	% -		3,00%	\$ 19.464.600	\$ 19.464.600		
Utilidad	% -		5,00%	\$ 32.441.000	\$ 32.441.000		
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 6.163.790	\$ 6.163.790		
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,00%	\$ 246.227.190	\$ 246.227.190		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 895.047.190		\$ 895.047.190
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 958.117.190		\$ 958.117.190

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

37,61%		CUMPLE
--------	--	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo.

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDÓ**

PROPONENTE No 11: CONSORCIO CONSQUIBDO 2020

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 56.879.597	\$ 10.807.123	\$ 67.686.720	\$ 56.879.597,00	\$ 10.807.123,00	\$ 67.686.720,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.019.886	\$ 424.176.060	2.019.886	\$ 424.175.991
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.110.000	\$ 73.850.000	2.110.000	\$ 73.850.000
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.110.000	\$ 110.775.000	2.110.000	\$ 110.775.000
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 680.000	\$ 23.800.000	680.000	\$ 23.800.000
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 180.000	\$ 3.060.000	180.000	\$ 3.060.000
6	ml	Cerramiento	42	\$ 280.000	\$ 11.760.000	280.000	\$ 11.760.000
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 647.421.060		\$ 647.420.991
			En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO		
Administración	% -		30,00%	\$ 194.226.318	\$ 194.226.297		
Imprevistos	% -		2,00%	\$ 12.948.421	\$ 12.948.420		
Utilidad	% -		5,00%	\$ 32.371.053	\$ 32.371.050		
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 6.150.500	\$ 6.150.500		
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,00%	\$ 245.696.292	\$ 245.696.267		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 893.117.352		\$ 893.117.258
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 960.804.072		\$ 960.803.978

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

69

-

-

-

-

-

-

69

37,61%	CUMPLE
--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: Se presentan ajustes por corrección aritmética y redondeo, por lo que la oferta económica corregida corresponde a un valor de \$960.804.072 y no \$960.803.978.

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN
QUIBDÓ**

PROPONENTE No 12: CONSORCIO EDIFICACIONES QUIBDO

1. ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO Valor antes de IVA	VALOR OFERTADO IVA (19%)	VALOR OFERTADO VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS						
VALOR OFERTADO ETAPA I	\$ 55.569.859	\$ 10.558.273	\$ 66.128.132	\$ 55.569.859,00	\$ 10.558.273,00	\$ 66.128.132,00
				-	-	-

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	PRECIO UNITARIO OFERTADO	VALOR OFERTADO
1	m2	Oficinas y Zonas Administrativas	210	\$ 2.034.846	\$ 427.317.660	2.034.846	\$ 427.317.660
2	m2	Zona de Servicios	35	\$ 2.072.433	\$ 72.535.155	2.072.433	\$ 72.535.155
3	m2	Circulacion Cubierta Abierta	52,5	\$ 2.072.433	\$ 108.802.733	2.072.433	\$ 108.802.733
4	m2	Area Libre: Zona Dura	35	\$ 667.787	\$ 23.372.545	667.787	\$ 23.372.545
5	m2	Area Libre: Zona Blanda	17	\$ 177.649	\$ 3.020.033	177.649	\$ 3.020.033
6	ml	Cerramiento	42	\$ 274.764	\$ 11.540.088	274.764	\$ 11.540.088
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 646.588.214		\$ 646.588.214
			En porcentaje	Expresado en Pesos	VALOR OFERTADO		
Administración	%	-	22,00%	\$ 142.249.407	\$ 142.249.407		
Imprevistos	%	-	10,00%	\$ 64.658.821	\$ 64.658.821		
Utilidad	%	-	5,00%	\$ 32.329.411	\$ 32.329.411		
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		\$ 6.142.588	\$ 6.142.588		
VALOR COSTOS INDIRECTOS			37,00%	\$ 245.380.227	\$ 245.380.227		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 891.968.441		\$ 891.968.441
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 958.096.573		\$ 958.096.573

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 60.918.048	\$ 67.686.720	CUMPLE	CUMPLE

37,61%		CUMPLE
--------	--	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 821.706.314,00	\$ 913.007.015,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	CUMPLE	CUMPLE

NOTA: No se presentan ajustes por corrección aritmética ni redondeo.

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-SEDESINTRABAJO-O-017-2020

Objeto: "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN QUIBDO"

Fecha de diligenciamiento: 9/06/2020

Proponentes:

- DICOARC S.A.S
- CONSORCIO OBRAS CHOCO 2020
- CONSTRUAMBIENTE S.A.S
- EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
- CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA
- JOSE ESCAMILLA SIERRA
- WILLIAM OLMOS CARDONA
- CONSORCIO M-E 17
- CONSORCIO CONSQUIBDO 2020
- CONSORCIO EDIFICACIONES QUIBDO

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Unitario Mínimo del POE	Valor Unitario Máximo del POE	DICOARC S.A.S	CONSORCIO OBRAS CHOCO 2020	CONSTRUAMBIENTE S.A.S	EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	WILLIAM OLMOS CARDONA	CONSORCIO M-E 17	CONSORCIO CONSQUIBDO 2020	CONSORCIO EDIFICACIONES QUIBDO
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO	\$ 980.693.735,00	\$ 882.624.362,00	\$ 980.693.735,00	\$ 951.218.630,00	\$ 956.984.167,00	\$ 948.075.102,00	\$ 931.924.639,00	\$ 958.116.916,00	\$ 958.600.378,00	\$ 958.059.535,00	\$ 958.117.190,00	\$ 960.804.072,00	\$ 958.096.573,00
VALOR TOTAL OFERTADO				\$ 951.218.630,00	\$ 956.984.167,00	\$ 948.075.102,00	\$ 931.924.639,00	\$ 958.116.916,00	\$ 958.600.378,00	\$ 958.059.535,00	\$ 958.117.190,00	\$ 960.803.978,00	\$ 958.096.573,00

Observación: El proponente CONSORCIO CONSQUIBDO 2020 tuvo corrección aritmética y ajuste por redondeo, por lo que su propuesta corregida corresponde a un valor de \$960.804.072

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
29/05/2020	\$ 3.723,42

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 09/06/2020 16:24:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	26 mayo de 2020 Hora: 11:00 a.m. A través del correo electrónico licpafindeter@fiduprevisora.com.co
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	01 de junio de 2020
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 01 de junio al 03 de junio de 2020. A través del correo electrónico mejorateritorialesmintrabajo@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	05 de junio de 2020

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el tercer (3er) día hábil siguiente al cierre efectivo del proceso- plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

Españ
Teclad

PAF-SEDESMINTRABAJO-O-017-2020

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
Presupuesto:	\$ 980.693.735,00	P. MAYOR:	960.804.072,00
Fecha evaluación:	9/06/2020	P. MENOR:	931.924.639,00

29/05/2020 **3723.42**

MEDIA ARITMETICA (1): \$ 953.999.720,20

MEDIA ARITMETICA ALTA (2): \$ 957.401.896,10

MEDIA GEOMETRICA (3): \$ 953.964.028,91

MENOR VALOR (4): \$ 931.924.639,00

Metodo de PONDERACION: 2 - MEDIA ARITMETICA ALTA

VER TABLA DE RANGO	
42	
42	
42	
2	

RANGO (INCLUSIVE)	NUMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA

PROponente	Presupuesto	Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4	TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
DICOARC S.A.S	\$ 951.218.630,00	99,71	99,3541619	99,71	97,97	99,3541619	-
CONSORCIO OBRAS CHOCO 2020	\$ 956.984.167,00	99,37	99,9563685	99,37	97,38	99,9563685	956.984.167,00
CONSTRUAMBIENTE S.A.S	\$ 948.075.102,00	99,38	99,0258225	99,38	98,30	99,0258225	-
EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	\$ 931.924.639,00	97,69	97,3389172	97,69	100,00	97,3389172	-
CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA	\$ 958.116.916,00	99,14	99,8506333	99,13	97,27	99,8506333	958.116.916,00
JOSE ESCAMILLA SIERRA	\$ 958.600.378,00	99,04	99,7496387	99,03	97,22	99,7496387	958.600.378,00
WILLIAM OLMOS CARDONA	\$ 958.059.535,00	99,15	99,8626201	99,14	97,27	99,8626201	958.059.535,00
CONSORCIO M-E 17	\$ 958.117.190,00	99,14	99,8505760	99,13	97,27	99,8505760	958.117.190,00
CONSORCIO CONSQUIBDO 2020	\$ 960.804.072,00	98,57	99,2892899	98,57	96,99	99,2892899	960.804.072,00
CONSORCIO EDIFICACIONES QUIBDO	\$ 958.096.573,00	99,14	99,8548829	99,13	97,27	99,8548829	958.096.573,00

J	\$ 9.539.997.202,00
n=	10,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 953.999.720,20
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 953.999.720,20
Vmax=	960.804.072,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 957.401.896,10
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 953.964.028,91
	\$ 953.964.028,91
MAX:	\$ 960.804.072,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 931.924.639,00

PAF-SEDESMINTRABAJO-O-017-2020

“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN QUIBDÓ”

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	CONSORCIO OBRAS CHOCO 2020	\$ 956.984.167,00	99,9563685	0,0000000	99,9563685
2	CONSORCIO EDIFICACIONES QUIBDO	\$ 958.096.573,00	99,8548829	0,0000000	99,8548829
3	CONSORCIO INGENIERÍA ANDINA	\$ 958.116.916,00	99,8506333	0,0000000	99,8506333
4	JOSE ESCAMILLA SIERRA	\$ 958.600.378,00	99,7496387	0,0000000	99,7496387
5	DICOARC S.A.S	\$ 951.218.630,00	99,3541619	0,0000000	99,3541619
6	CONSORCIO CONSQUIBDO 2020	\$ 960.804.072,00	99,2892899	0,0000000	99,2892899
7	CONSTRUAMBIENTE S.A.S	\$ 948.075.102,00	99,0258225	0,0000000	99,0258225
8	EBISU S.A.S. – EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	\$ 931.924.639,00	97,3389172	0,0000000	97,3389172
9	WILLIAM OLMOS CARDONA	\$ 958.059.535,00	99,8626201	20,0000000	79,8626201
10	CONSORCIO M-E 17	\$ 958.117.190,00	99,8505760	20,0000000	79,8505760

Observación: Se aplican los siguientes descuentos conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES** y tomando como base la información recibida por parte de las Fiduciarias y validada por el área correspondiente de FINDETER:

1) William Olmos Cardona: Mediante acta de comité fiduciario No 412 del 09 de abril de 2018 se confirmó la decisión de aplicar la Cláusula Vigésimo Séptima- Cláusula Penal, la cual se estimó por \$ 6.921. 430 y fue notificada en comunicación del 25 de abril de 2018. Se descuentan 20 puntos que corresponden a la "declaratoria de incumplimiento" expresa en el numeral 10 de los términos de referencia.

2) Magna Construcciones Ltda: Mediante acta de comité fiduciario No 022 del 06 y 07 de marzo de 2017 se decide la aplicación de la Clausula Penal por incumplimiento del contrato estimada en \$ 38.294.251 y fue notificada en comunicación del 6 de abril de 2017. Se descuentan 20 puntos que corresponden a la "declaratoria de incumplimiento" expresa en el numeral 10 de los términos de referencia.