



CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

CONTRATO No.	68573-028-2019 (PAF-SDSCJ-O-034-2019)	TIPO	OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO DEIDAD	VALOR CONTRATO	\$ 54.904.023.548,00
		DURACIÓN CONTRATO	14 MESES
FECHA PERFECCIONAMIENTO CONTRATO	5/11/2019	INICIO EJECUCIÓN	16/12/2019
OTROSÍ		FECHA OTROSÍ	
ACTO ASEGURADO	CONTRATO	VALOR ADICIÓN	
		TIEMPO PRÓRROGA	
TIPO DE GARANTÍA	PÓLIZA DE SEGURO	A FAVOR DE	ENTIDADES PARTICULARES
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	GARANTÍA No.	I-00000533
		CERTIFICADO(S)	2
BENEFICIARIO(S)	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER PAF Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD JUSTICIA Y CONVIVENCIA.		

Amparo	Vigencia		Valor	(%)
	Desde	Hasta		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	16/12/2019	/ 15/06/2021	\$ 16.471.207.064,40	30%
		/	\$ -	
		/	\$ -	
		/	\$ -	
		/	\$ -	
Total Asegurado			\$ 16.471.207.064,40	

OBSERVACIONES: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO 2 SE IMPARTE APROBACION AL ACTA DE INICIO.

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 040 de 2018 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 5/02/2020

Aprobó

FIRMADO DANIEL J. AMAYA PEREA

DANIEL JAVIER AMAYA PEREA

Abogado Responsable

Vicepresidencia de Administración Fiduciaria - VAF



CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO No.	68573-028-2019 (PAF-SDSCJ-O-034-2019)	TIPO	OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO DEIDAD	VALOR CONTRATO	\$ 54.904.023.548,00
		DURACIÓN CONTRATO	14 MESES
FECHA PERFECCIONAMIENTO CONTRATO	5/11/2019	INICIO EJECUCIÓN	16/12/2019
OTROSÍ		FECHA OTROSÍ	
ACTO ASEGURADO	ACTA DE INICIO	VALOR ADICIÓN	
		TIEMPO PRÓRROGA	
TIPO DE GARANTÍA	PÓLIZA DE SEGURO	A FAVOR DE	ENTIDADES PARTICULARES
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	GARANTÍA No.	I-100001508
		CERTIFICADO(S)	3
BENEFICIARIO(s)	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER PAF Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD JUSTICIA Y CONVIVENCIA.		

Amparo	Vigencia		Valor	(%)
	Desde	Hasta		
CUMPLIMIENTO	16/12/2019	/ 15/08/2021	\$ 16.471.207.064,40	30%
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	16/12/2019	/ 15/02/2024	\$ 5.490.402.354,80	10%
ESTABILIDAD DE LA OBRA	15/02/2021	/ 15/02/2026	\$ 27.452.011.774,00	50%
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS	15/02/2021	/ 15/02/2024	\$ 379.601.810,00	30%
		/		
Total Asegurado			\$ 49.793.223.003,20	

OBSERVACIONES: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO 3 SE IMPARTE APROBACION AL ACTA DE INICIO.

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 040 de 2018 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 5/02/2020

Aprobó

FIRMADO DANIEL J. AMAYA PEREA

DANIEL JAVIER AMAYA PEREA

Abogado Responsable

Vicepresidencia de Administración Fiduciaria - VAF

CONTRATO PROYECTO FASE O ETAPA No. Fase / Etapa: 1

Contrato: PAF-SDSSJ-O-034-2019.

Proyecto: CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C..

Etapa: CONSTRUCCION.

LUGAR Y FECHA	BOGOTÁ D.C., 16/12/2019
CONTRATO NÚMERO	PAF- SDSSJ-O-034-2019 (68573-028-2019)
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C..
NOMBRE DEL PROYECTO	CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C..
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCALIDAD DE BOSA - BOGOTA D. C.
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES VEINTITRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$54.904.023.548,00) INCLUIDO IVA
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	NO APLICA
CONTRATISTA	CONSORCIO DEIDAD NIT. 901.335.097-0 LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO C.C. 19.362.135 - 34% CONSTRUIR XXI SAS NIT. 900.187.524-5 - 33% CONSTRUCCIONES KYOTO SAS NIT 830.045.448-0 - 33% REPRESENTANTE LEGAL: LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO C.C. 19.362.135 DE BOGOTA
INTERVENTOR	CONSORCIO JCI BOGOTA NIT 901.334.793-4 INTERCONSTRUCCINES Y DISEÑOS SAS NIT. 900.235.041-6 - 35% CONSULTORES DEL OCCIDENE SAS NIT. 900.457.115-5 - 35% CONSTRUCTORA JEINCO SAS NIT 900.065.720-9 - 30% REPRESENTANTE LEGAL: GERMAN ADOLFOPERDOMO PACHON C.C. 80.418.195 DE BOGOTA
PLAZO	CATORCE (14) MESES PLAZO TOTAL: CATORCE (14) MESES
FECHA DE INICIO	16/12/2019
FECHA DE TERMINACIÓN	15/02/2021



Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato de obra PAF-SDSSJ-O-034-2019 (68573-028-2019) citado, previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión; así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. I-100001508 expedida por la aseguradora COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS, y aprobada el día el 12 del mes diciembre del año 2019, y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. I-00000533 expedida por la aseguradora COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS, aprobada el día el 12 del mes diciembre del año 2019, que están asociadas a la suscripción del contrato.

En consecuencia, se procede a la iniciación del Contrato de Obra No. PAF-SDSSJ-O-034-2019 (68573-028-2019) proyecto CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C., el día DIECISEIS (16) del mes DICIEMBRE del año 2019, el cual debe concluir el día QUINCE (15) del mes FEBRERO del año 2021.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

CONTRATISTA DE OBRA

INTERVENTORÍA

Firma
LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de
CONSORCIO DEIDAD

Firma
GERMÁN ADOLFO PERDOMO PACHÓN
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
CONSORCIO JCI BOGOTA

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados



CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
Asociación Panamericana de Planes
Panamerican Safety Association

TRABLADEO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
20-10-2018-1317-P-06-PPSUB2R000000048

HOJA No. 1



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-8

No. POLIZA: 1-100000833 No. ANEXO: 2 No. CERTIFICADO: 18037260

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
00:00 Horas del 16/12/2019	24:00 Horas del 16/06/2021

FECHA EXPEDICIÓN: 08/02/2020

BUD. EXPEDIDORA: AGENCIA IBAGUE DIRECCION CRA 16A NO 79-05 OF. 708 TELEFONO 6918065

TOMADOR	CONBORCIO DEIDAD	NIT	901.335.097-0
DIRECCION	CALLE 127 # 14 84 OFICINA 408	TELEFONO	3906570
ASEGURADO	CONBORCIO DEIDAD	NIT	901.335.097-0
DIRECCION	CALLE 127 # 14 84 OFICINA 408	TELEFONO	3906570
BENEFICIARIO	TERCEROS, AFFECTADOS Y PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF NIT.830.083.108	NIT	
DIRECCION		TELEFONO	1

OBJETO DEL CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 4873-028-2019 (PAF-SDUC-0-044-2019) CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION Y FUERTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE HORA - BOGOTÁ D.C. ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT. 860.525.148-5, PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF NIT.830.083.108-3 Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD JUSTICIA Y CONVIVENCIA NIT. 899.999.061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL. SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONBORCIO DEIDAD NIT. 901.335.097-0. EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT. 860.525.148-5, PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF NIT.830.083.108-3 Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD JUSTICIA Y CONVIVENCIA NIT. 899.999.061-9 COMO BENEFICIARIO ADICIONAL. ADICIONALMENTE SE TENDRA A FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT. 860.525.148-5, PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF NIT.830.083.108-3 Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD JUSTICIA Y CONVIVENCIA NIT. 899.999.061-9 COMO BENEFICIARIO SI PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLE
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMDLV

OBJETO DE LA MODIFICACION: SE ACTUALIZAN VIGENCIAS SEGUN ACTA DE INICIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2019

LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS COMO "LIMITE POR EVENTO" Y "LIMITE POR VIGENCIA" PARA LOS AMPAROS ADICIONALES OTORGADOS EN LA PRESENTE POLIZA (SI LOS HUBIERE) FORMAN PARTE DEL VALOR ASEGURADO TOTAL ESTABLECIDO PARA EL AMPARO BASICO (PLO) QUE SE CONSIDERA EL LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA ASEGURADORA Y POR ESTO NO SON VALORES ASEGURADOS ADICIONALES. LA PRESENTE POLIZA CUBRE LOS PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA POLIZA (CONTRATISTA) HASTA UN MÁXIMO DEL 20% DEL LIMITE DE RESPONSABILIDAD POR EVENTO ESTABLECIDO EN EL AMPARO DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO-

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA \$	VALOR PRIMA \$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	0.00	16,471,207,064.40	16,471,207,064.40	0.00
VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE LAS 00:00 Horas del 16/12/2019 HASTA LAS 24:00 Horas del 16/06/2021			TOTAL ASEGURADO	16,471,207,064.40

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACION	COASEGURO	POLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	PRIMA BRUTA	\$	0.00
CONFIAS ASESORES DE	AGENCIAS	100.00				DESCUENTOS		
			COASEGURADORES	% PARTICIPACION		PRIMA NETA	\$	0.00
						OTROS	\$	0.00
						IVA	\$	0.00
						TOTAL A PAGAR	\$	0.00

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 05/02/2020

CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA

DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPANIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICION DE LA POLIZA.

ES OBLIGATORIO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, ENTREGAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y ACTUALIZAR DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE JUNIO DE 2006 SUPERFINANCIERA)

Puedes consultar tu póliza en www.segurosmondial.com.co

[Firma]



[Firma]
TOMADOR

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
DIRECCION GENERAL CALLE 33 N. 68 - 24 PISOS 2 Y 3
TELEFONO: 2855600 FAX: 2851220
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES - IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

- ASEGURADO -

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES
20-10-2016-1317-P-05-PPSUS2R000000047



CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA

Afiliados



HOJA No. 1

No. POLIZA I-100001508	No. ANEXO 3	No. CERTIFICADO 18037259
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA
00:00 Horas del 16/12/2019		24:00 Horas del 15/02/2026
FECHA EXPEDICION 05/02/2020		
SUC. EXPEDIDORA AGENCIA IBAGUE	DIRECCION CRA.16A NO.79-05 OF.708	TELEFONO 6918065

TOMADOR CONSORCIO DEIDAD	NIT 901 335 097-0
DIRECCION CALLE 127 # 14-54 OFICINA 405	TELEFONO 3906570
ASEGURADO FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT.860.525.148-5, PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAD NIT.830.053.105-3 Y LA SECR	NIT 860 525 148-5
DIRECCION CALLE 72 #10-03	TELEFONO 3142705413
BENEFICIARIO FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT.860.525.148-5, PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAD NIT.830.053.105-3 Y LA SECR	NIT 860 525 148-5
DIRECCION CALLE 72 #10-03	TELEFONO 3142705413

OBJETO DEL CONTRATO

OBJETO DE LA MODIFICACION: SE ACTUALIZAN VIGENCIAS SEGUN ACTA DE INICIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2019
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 68573-028-2019 (PAF-SDSCTJ-0-034-2019), CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADO -CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTA D.C.
EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE CINCO(5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL DE LA OBRA POR PARTE DE LA INTERVENTORIA.

CONSORCIO DEIDAD CONFORMADO POR:
LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO CEDULA.19.362.135 PARTICIPACIÓN 34%
CONSTRUIR XXI S.A.S NIT.900.187.524 PARTICIPACIÓN 33%
CONSTRUCCIONES KYOTO NIT.830.045.448 PARTICIPACIÓN 33%

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA \$	VALOR PRIMA \$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 16/12/2019	24:00 Horas del 15/08/2021	16,471,207,064.40	0.00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 16/12/2019	24:00 Horas del 15/02/2024	5,490,402,354.80	0.00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 15/02/2021	24:00 Horas del 15/02/2026	27,452,011,774.00	0.00
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	00:00 Horas del 15/02/2021	24:00 Horas del 15/02/2024	379,601,810.00	0.00
TOTAL ASEGURADO			49,793,223,003.20	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACION
CONFIAS ASESORES DE	AGENCIAS	100.00

COASEGURO	POLIZA LIDER	CERTIF. LIDER
COASEGURADORES	% PARTICIPACION	

PRIMA BRUTA	DESCUENTOS	PRIMA NETA	OTROS	IVA	TOTAL A PAGAR
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago : 05/02/2020

CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA

ES OBLIGATORIO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, ENTREGAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y ACTUALIZAR DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE JUNIO DE 2008 SUPERINTENDENCIA)
SIEMPRE VERIFIQUE LA AUTENTICIDAD DE SU POLIZA EN WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO
opción / link: verifica la autenticidad de tu póliza o seguro

[Signature]
COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A
DIRECCION GENERAL CALLE 33 N. 8B - 24 PISOS 2 Y 3
TELEFONO: 2855600 FAX: 2851220
REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES



- ASEGURADO -

[Signature]
TOMADOR