

	3-1-68573 PA FINDETER PAF	COMITÉ FIDUCIARIO
	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SDSCJ 1153-2018	ACTA No. 3 Sesión VIRTUAL 22 de octubre de 2019


3-1-68573 PA FINDETER PAF	
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SDSCJ 1153-2018	COMITÉ FIDUCIARIO NO. 3

<b>OBJETIVO DE LA REUNIÓN:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recomendación para la adjudicación de la convocatoria PAF-SDSJC-O-034-2019</li> <li>Recomendación para la adjudicación de la convocatoria PAF-SDSCJ-I-033-2019</li> </ul>

<b>CIUDAD Y FECHA:</b>	<b>LUGAR:</b>
Bogotá D.C., 22 de Octubre de 2019	Sesión VIRTUAL
<b>INICIO:</b>	<b>HORA FINALIZACIÓN:</b>
09:15 p.m.	10:23 p.m.

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO			
Nombre	Cargo	Empresa	Asistencia
Liliana María Zapata Bustamante	Secretario General	FINDETER (Miembro Principal)	VIRTUAL
Laura Mercedes Peña Rodriguez	Vicepresidente de Planeación	FINDETER (Miembro Principal)	VIRTUAL
Juan José Oyuela Soler	Vicepresidente Técnico	FINDETER (Miembro Principal)	VIRTUAL
Hans Ronald Niño Garcia	Director de Operaciones de la SDSCJ	SDSCJ (Miembro Suplente)	VIRTUAL

<b>ORDEN DEL DIA:</b>
<p><b>Orden del día:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Verificación de Quorum</li> <li>Recomendación de selección convocatoria PAF-SDSJC-O-034-2019 cuyo objeto es CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C." <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Plazo de ejecución:</b> catorce (14) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio del respectivo contrato.</li> <li><b>Valor a adjudicar:</b> CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 54.904.023.548) Incluido IVA</li> </ul> </li> </ol>

	<b>3-1-68573 PA FINDETER PAF</b>  <b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b> <b>SDSCJ 1153-2018</b>	<b>COMITÉ FIDUCIARIO</b>  <b>ACTA No. 3</b> Sesión VIRTUAL 22 de octubre de 2019
---	---	--

3. Recomendación de selección convocatoria PAF-SDSCJ-I-033-2019 cuyo objeto es CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA ATENCIÓN DE MENORES - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C”.
- Plazo de Ejecución:** Quince (15) meses.
- Valor a adjudicar:** MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.895.803.875,00) Incluido IVA.
4. Proposiciones y varios

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN:**

**1. Verificación del Quórum**

En Bogotá, D.C., a los veintidós (22) días del mes de octubre de dos mil diecinueve (2019), siendo las 9:15 pm, se da inicio a la sesión Virtual del Comité Fiduciario del PATRIMONIO AUTÓNOMO - PA FINDETER PAF- CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SDSCJ 1153-2018 y se validan las citaciones de los miembros que conforman el quórum necesario para deliberar el Comité, en desarrollo de lo establecido en el Manual Operativo; en consecuencia se cuenta con quórum válido para deliberar y decidir, de acuerdo a la estructura del órgano colegiado y las funciones establecidas.

**2. Recomendación de selección convocatoria PAF-SDSJC-O-034-2019 cuyo objeto es CONTRATAR LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C.”**

**Plazo:** catorce (14) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio del respectivo contrato.


**Valor a adjudicar:** CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 54.904.023.548) Incluido IVA

*Justificación: De conformidad con el Acta de Comité Técnico No. 6 del 22 de octubre de 2019 sesión virtual, se recomendó al Comité Fiduciario, la selección del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad de la Convocatoria No.PAF-SDSJC-O-034-2019, cuyo objeto es: “CONTRATAR LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C”*

**“RECOMENDACIÓN:**

*Con fundamento en lo anterior, el comité evaluador a través de la Dirección de Contratación presenta al Comité Técnico para que este a su vez ponga a consideración del comité fiduciario, la aprobación del “Informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)” de la Convocatoria No. PAF-SDSJC-O-034-2019, cuyo objeto es: CONTRATAR LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C” de conformidad con lo establecido en el manual operativo.*

*El proponente que se encuentra en primer orden de elegibilidad es el CONSORCIO DEIDAD, integrado por LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO identificado con C.C. 19.362.135, con participación del 34%, CONSTRUIR XXI S.A.S., identificada con Nit. 900.187.524-5, con participación del 33% y CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S., con Nit. 830.045.448-0 con participación del 33%, representado legalmente por el señor LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO tal y como consta en el documento de constitución consorcial a folios 25 y 26 de la propuesta presentada y su oferta económica asciende*

	<b>3-1-68573 PA FINDETER PAF</b>  <b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b> <b>SDSCJ 1153-2018</b>	<b>COMITÉ FIDUCIARIO</b>  <b>ACTA No. 3</b> <b>Sesión VIRTUAL</b> <b>22 de octubre de 2019</b>
---	---	--

a la suma de CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 54.904.023.548) Incluido IVA.

**3. Recomendación de selección convocatoria PAF-SDSCJ-I-033-2019 cuyo objeto es CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA ATENCIÓN DE MENORES - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C”.**

**Plazo de Ejecución:** Quince (15) meses.

**Valor a adjudicar:** MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.895.803.875,00) Incluido IVA.

*Justificación: De conformidad con el Acta de Comité Técnico No. 6 del 22 de octubre de 2019 sesión virtual, se recomendó al Comité Fiduciario, la selección del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad de la Convocatoria No. PAF-SDSCJ-I-033-2019, cuyo objeto es: CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA ATENCIÓN DE MENORES - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C.*

**“RECOMENDACIÓN:**

*Con fundamento en lo anterior, el comité evaluador a través de la Dirección de Contratación presenta al Comité Técnico para que este a su vez ponga a consideración del comité fiduciario, la aprobación del “Informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)” de la Convocatoria PAF-SDSCJ-I-033-2019, cuyo objeto es: CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA ATENCIÓN DE MENORES - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C.”; de conformidad con lo establecido en el manual operativo.*


*El proponente que se encuentra en primer orden de elegibilidad es el CONSORCIO JCI BOGOTÁ, representado por GERMÁN ADOLFO PERDOMO PACHÓN, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.418.195, y conformado por los siguientes integrantes: (i) INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S., con Nit. 900.235.041-6, representada legalmente por NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA ÁVILA, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.795.336, con un porcentaje de participación del 35%; (ii) CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S., con Nit. 900.457.115-5, representada legalmente por GERMÁN ADOLFO PERDOMO PACHÓN, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.418.195, con un porcentaje de participación del 35% y; (iii) CONSTRUCTORA JEINCO S.A.S., con Nit. 900.065.720-9, representada legalmente por RIGOBERTO GUERRERO HOYOS, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.965.730, con un porcentaje de participación del 30%, tal y como consta en los certificados de existencia y representación adjuntos a la propuesta y; su oferta económica la cual asciende a la suma de MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.895.803.875,00) Incluido IVA”.*

#### **4. Propositiones y Varios**

No se presentaron puntos adicionales a los propuestos en el orden del día por parte de los miembros del comité fiduciario.

#### **5. Decisión del Comité Fiduciario:**

	<p align="center"><b>3-1-68573 PA FINDETER PAF</b></p> <p align="center"><b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b> <b>SDSCJ 1153-2018</b></p>	<p align="center"><b>COMITÉ FIDUCIARIO</b></p> <p align="center"><b>ACTA No. 3</b> Sesión VIRTUAL 22 de octubre de 2019</p>
<p><b>2. Recomendación de selección convocatoria PAF-SDSJC-O-034-2019 cuyo objeto es CONTRATAR LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C."</b> <b>Plazo:</b> catorce (14) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio del respectivo contrato. <b>Valor a adjudicar:</b> CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUATRO MILLONES VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$ 54.904.023.548) Incluido IVA.</p> <p><b>3. Recomendación de selección convocatoria PAF-SDSCJ-I-033-2019 cuyo objeto es CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA ATENCIÓN DE MENORES - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C"</b> <b>Plazo de Ejecución:</b> Quince (15) meses. <b>Valor a adjudicar:</b> MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.895.803.875,00) Incluido IVA.</p> <p><b>4. Proposiciones y varios</b></p>		<p align="center"><b>APROBADO E INSTRUIDO</b></p>
<p>Hace parte integral de la presente acta, el Acta de Comité Técnico No 6 del 22 de octubre de 2019 y los pronunciamientos electrónicos surtidos por los intervinientes, con ocasión de la celebración del Comité Fiduciario y el proceso precontractual de cada Convocatoria, publicado en la Página de FINDETER.</p> <p>Agotado el orden del día, se da por terminado el Comité Fiduciario No. 3 el día veintidós (22) de octubre de 2019, a las 10:23 pm</p> <p>Para constancia de lo anterior firman:</p>		

	<b>3-1-68573 PA FINDETER PAF</b>  <b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b> <b>SDSCJ 1153-2018</b>	<b>COMITÉ FIDUCIARIO</b>  <b>ACTA No. 3</b> <b>Sesión VIRTUAL</b> <b>22 de octubre de 2019</b>
---	---	--

**FINDETER-SECRETARIOGENERAL/ DRA. LILIANA MARIA ZAPATA BUSTAMANTE :**  
 Re: Comité Fiduciario No. 3 PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER PAF -SDSCJ 1153-2018 / SECRETARIA  
 DISTRITAL DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

Para LILIANA MARIA ZAPATA BUSTAMANTE

CC Corredor Rico Laura Paola; INGRID CATALINA GIRALDO CARDONA; RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO;  
 IVAN ALIRIO RAMIREZ RUSINQUE; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ; SONIA MAGALY SANCHEZ CUEVAS;  
 JUAN CARLOS MUÑOZ ORTIZ; SANTIAGO RODRIGUEZ SALCEDO; jaime.guerra@scj.gov.co; hans.nino@scj.gov.co;  
 Galindo Rojas Darcy Giseell; Hernandez Rivas Ana Cristina; ANDRES MAURICIO BRICENO CHAVES;

El 22/10/2019, a las 9:57 p. m., LILIANA MARIA ZAPATA BUSTAMANTE  
 <[LMZAPATA@findeter.gov.co](mailto:LMZAPATA@findeter.gov.co)> escribió:

Buenas noches me permito emitir mi voto positivo a la recomendación de contratación, teniendo en cuenta que la recomendación está soportada en el informe de evaluación técnico, jurídico y financiero realizado por los evaluadores designados por Findeter quienes cuentan con la idoneidad para ello y son autónomos en la toma de decisión. En este sentido la confianza legítima en dicha actuación me permite emitir mi voto positivo al informe puesto en consideración del Comité Fiduciario.

Gracias

Liliana María Zapata Bustamante

**FINDETER- VICEPRESIDENTE PLANEACIÓN/ DR. LAURA MERCEDES PEÑA**



martes 22/10/2019 10:07 p. m.

LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ <[LMPENA@findeter.gov.co](mailto:LMPENA@findeter.gov.co)>

RE: Comité Fiduciario No. 3 PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF -SDSCJ 1153-2018 / SECRETARÍA  
 DISTRITAL DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

Para JAIME LUQUE RAMIREZ; LILIANA MARIA ZAPATA BUSTAMANTE


CC Corredor Rico Laura Paola; INGRID CATALINA GIRALDO CARDONA; RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO;  
 IVAN ALIRIO RAMIREZ RUSINQUE; SONIA MAGALY SANCHEZ CUEVAS; JUAN CARLOS MUÑOZ ORTIZ;  
 SANTIAGO RODRIGUEZ SALCEDO; jaime.guerra@scj.gov.co; hans.nino@scj.gov.co; Galindo Rojas Darcy Giseell;  
 Hernandez Rivas Ana Cristina; ANDRES MAURICIO BRICENO CHAVES; CARLOS ANDRES QUINTERO ORTIZ;

Buenas noches:

A continuación me permito emitir el voto favorable sobre el orden de elegibilidad de los procesos de obra e interventoría para la "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO INTEGRAL DE JUSTICIA Y CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO - CAMPO VERDE UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C.", teniendo en cuenta que dicho proceso cuenta con los informes de los evaluadores técnicos, financieros y jurídicos que avalan dicha decisión basado en su idoneidad y teniendo en cuenta que la misma decisión fue presentada y avalada por el comité técnico de forma previa.

Cordial saludo,

**Laura Mercedes Peña Rodríguez**  
 Vicepresidente  
 Vicepresidente de Planeación  
**FINDETER - Financiera del Desarrollo**  
 Conmutador: 6230311  
 Correo electrónico: [lpenna@findeter.gov.co](mailto:lpenna@findeter.gov.co)

	<b>3-1-68573 PA FINDETER PAF</b>  <b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO</b> <b>SDSCJ 1153-2018</b>	<b>COMITÉ FIDUCIARIO</b>  <b>ACTA No. 3</b> <b>Sesión VIRTUAL</b> <b>22 de octubre de 2019</b>
---	---	--

**FINDETER - VICEPRESIDENTE TÉCNICO /JUAN JOSE OYUELA SOLER:**




martes 22/10/2019 10:03 p. m.

JUAN JOSE OYUELA SOLER <JJOYUELA@findeter.gov.co>

Re: Comité Fiduciario No. 3 PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF -SDSCJ 1153-2018 / SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

Para Corredor Rico Laura Paola

CC LILIANA MARIA ZAPATA BUSTAMANTE; INGRID CATALINA GIRALDO CARDONA; RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO; IVAN ALIRIO RAMIREZ RUSINQUE; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ; SONIA MAGALY SANCHEZ CUEVAS; JUAN CARLOS MUÑOZ ORTIZ; SANTIAGO RODRIGUEZ SALCEDO; jaime.guerra@scj.gov.co; hans.nino@scj.gov.co; Galindo Rojas Darcy Giseell; Hernandez Rivas Ana Cristina; ANDRES MAURICIO BRICENO CHAVES;

 Se han quitado los saltos de línea adicionales de este mensaje.

Buenas noches, teniendo en cuenta la recomendación del comité, mi voto es positivo.

Juan José Oyuela Soler  
Vicepresidente Tecnico Findeter

Enviado desde mi iPhone

**SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA –SDSCJ-/ Director de Operaciones de la SDSCJ:**




martes 22/10/2019 9:59 p. m.

Hans Ronald Niño García <hans.nino@scj.gov.co>

Re: Comité Fiduciario No. 3 PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF -SDSCJ 1153-2018 / SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

Para Corredor Rico Laura Paola

CC lmzapata@findeter.gov.co; icgiraldo@findeter.gov.co; ROMARTINEZ@findeter.gov.co; iaramirez@findeter.gov.co; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ; SONIA MAGALY SANCHEZ CUEVAS; JCMUNOZ@findeter.gov.co; SANTIAGO RODRIGUEZ SALCEDO; Jaime Ernesto Guerra Contrera; Galindo Rojas Darcy Giseell; Hernandez Rivas Ana Cristina; ANDRES MAURICIO BRICENO CHAVES; caquintero@findeter.gov.co; CARLOS ANDRES RUA PEREZ; smbhorquez@findeter.gov.co;

 Se han quitado los saltos de línea adicionales de este mensaje.

Conforme la recomendación realizada por el comité evaluador y una vez verificado por este el cumplimiento de requisitos exigidos en los términos de referencia, tanto habilitantes como ponderables, en mi calidad de integrante del comité fiduciario (suplente) en representación de la Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia, doy mi voto de conformidad con la recomendación dada con el fin de que se proceda con la adjudicación de los procesos de interventoría y obra del proyecto denominado campo verde.

Enviado desde mi iPhone