



ALCALDÍA MAYOR DE
BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
INTEGRACIÓN SOCIAL

SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS
FÍSICAS

JARDÍN INFANTIL
ARBOLEDA STA. TERESITA

LOCALIDAD
SAN CRISTOBAL

DIRECCIÓN
CARRERA 15 ESTE # 61 A -10 SUR

DISEÑO
ARQUITECTÓNICO

CONSULTOR
CONSORCIO C+PU

NIT. 901140620-1
CONTRATO No. 9254 DE 2017

ARQ. WILSON SALVADOR GAMBA R.
M.P. No. A26020006-80149145
ARQUITECTO DISEÑADOR

INTERVENIOR
CONSORCIO ARBOLEDA DF

NIT. 901140620-7
CONTRATO No. 9247 DE 2017

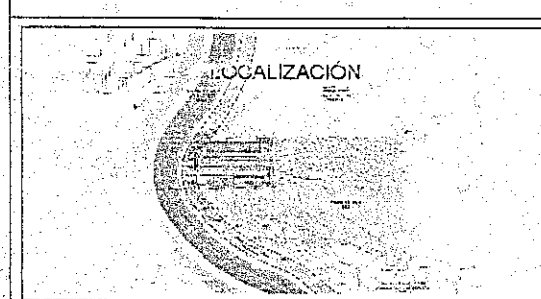
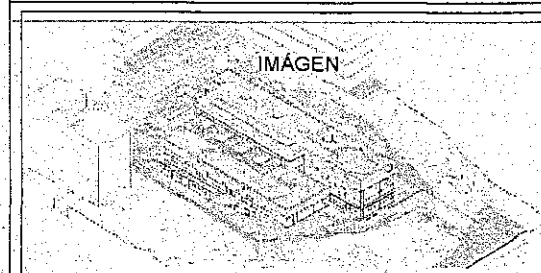
ERNESTO PERDOMO RUBIANO
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTOR RESPONSABLE

INGENIERO CIVIL
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
M.P. 2502020600 CND

ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
APROBO

INGENIERO CIVIL
IVAN FERNANDO VERGARA GONZALEZ
M.P. 86202-180763 STD



CONTIENE
DETALLE BAÑO MODULO INFANTIL
TIPO 1 AULAS

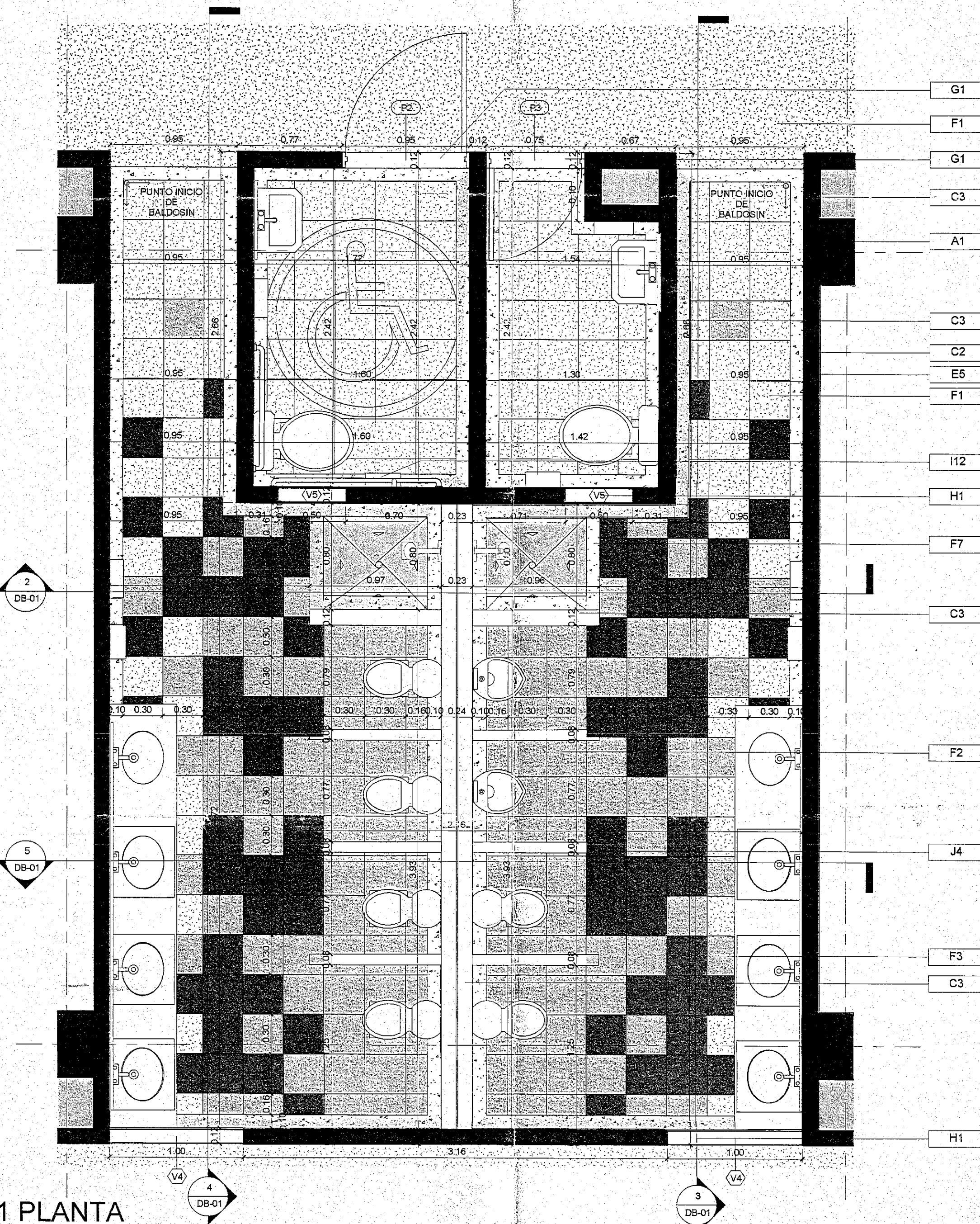
OBSERVACIONES
SQUEAK BASICO ARQUITECTONICO 16/03/2018
ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO 17/05/2018

NOMBRE DEL ARCHIVO
PROYECTO JST.dwg

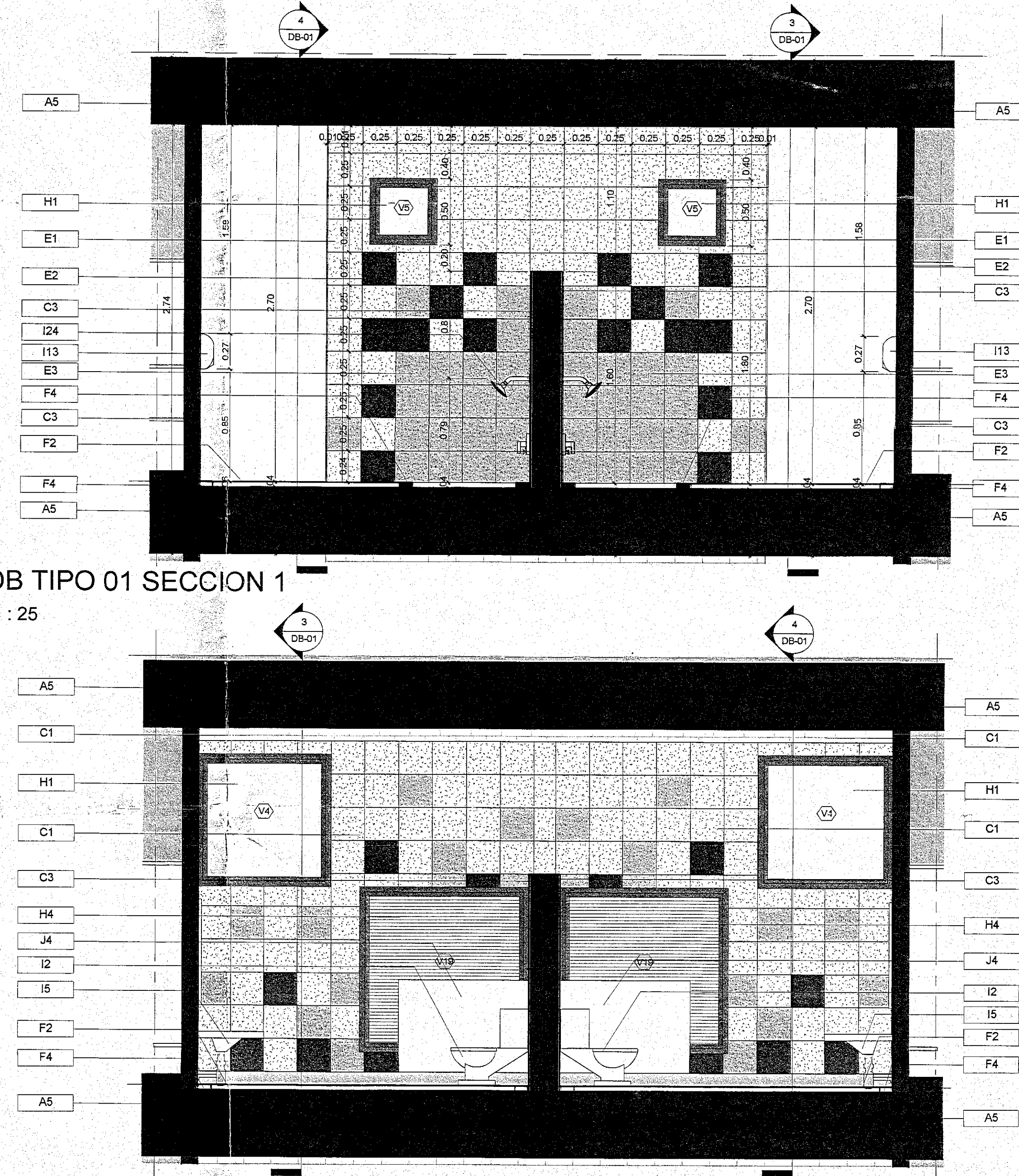
FECHA ESCALA
17-09-2018 1:75

PLANO DE
DB01 / 1

Listado de Especificaciones		
Código	Elemento	
A1	Columna de base cuadrada 40x50cms en concreto reforzado según diseño estructural	
A5	Placa maciza aérea en concreto reforzado según diseño estructural, acabado inferior arquitectónico a la vista	
B2	Mazón en concreto fundido 3.000psi, recubierto en granito fundido con salpicadero de 10cm	
C1	Muro en ladrillo prensado liviano de arcilla de 12x6x24cms color cocoa, cara exterior a la vista, cara interior pañete y pintura lavable tipo 1	
C2	Muro en bloque de arcilla N°4, con pañete y pintura lavable tipo1	
C3	Muro en bloque de arcilla N°4, con pañete para enchape	
E1	Enchape de muro en baldosa cerámica de 25x25cms color blanco. Altura de enchape 2.10m.	
E2	Enchape de muro en baldosa cerámica de 25x25cms color rojo.	
E3	Enchape de muro en baldosa cerámica de 25x25cms color naranja.	
E5	Pañete + Pintura Biosida color blanco	
F1	Piso baldosa de granito pulido 30x30cm tipo Alfa micrograno terracota	
F2	Piso baldosa conglomerados con cemento hidráulico, cuya superficie es susceptible de pulimento 30x30 tipo ECO KRISTAL LAVA (naranja)	
F3	Piso baldosa conglomerados con cemento hidráulico, cuya superficie es susceptible de pulimento 30x30 tipo ECO KRISTAL CORAL (rojo)	
F4	Baldosin de grano de mármol 30x30cms esp=24mm, color blanco	
F7	Hule grano #5 fondo blanco	
G1	Franja perimetral variable de granito lavado fundida en sitio color blanco Hulla, Grano de mármol #5 fondo blanco pulido y brillante.	
H1	Puerta en aluminio, anodizado color negro, según cuadro de puertas	
H4	Ventana fija en periferia de aluminio anodizado negro de 14 micras + vidrio laminado 3+3 U=5.7, SHGC=0.84, LT=0.9	
H7	Persiana fija en periferia de aluminio anodizado negro de 14 micras, ALN 315	
I1	Espejo inclinado flotado, biselado en vidrio de 6mm, calidad cristal (sin distorsión) flotado sobre estructura de soporte metálica interna.	
I2	Sanitario con sistema de descarga sencilla línea institucional, color blanco.	
I3	Sanitario infantil, doble descarga, 4.5 lt y 2.4 lt, tipo FV Baby	
I4	Orinal de colgar línea institucional color blanco, orificio de conexión 5/8"	
I5	Orinal infantil de colgar línea institucional, color blanco	
I12	Lavamanos de colgar línea institucional color blanco.	
I13	Pasamanos para discapacitados en acero inox. Dia. 1 y 1/2".	
I15	Secador de manos en acero inoxidable	
I24	Protector para papel higiénico en acero inoxidable anti vandalico rollo de 200m a 400m.	
I4	Galería y ducha de 8" tipo cruzeta metálica cromada.	
I4	División de sanitarios infantiles en acrílico de color	

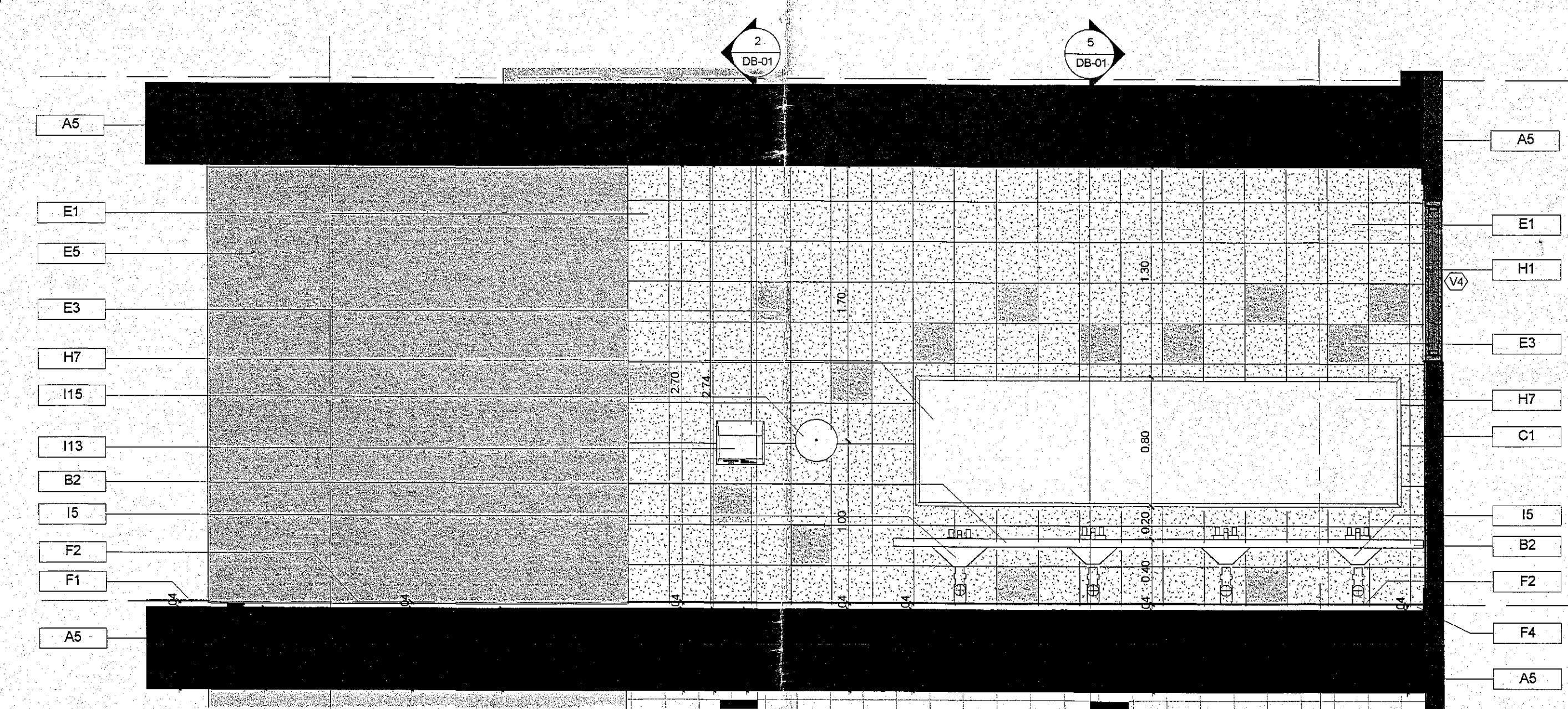


1 DB MOD 01 T1 PLANTA
1:25

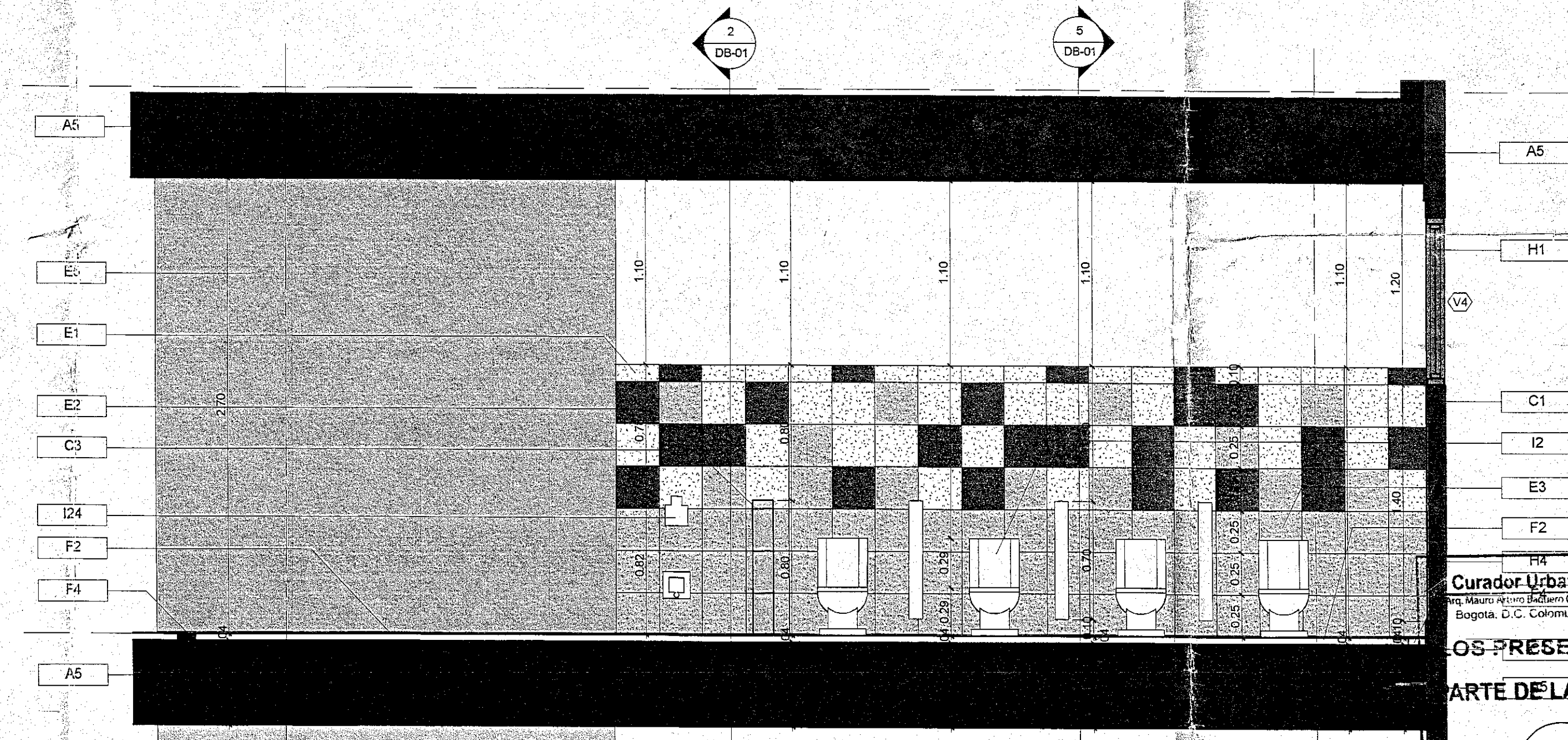


2 DB TIPO 01 SECCION 1
1:25

5 DB TIPO 1 SECCION 4
1:25

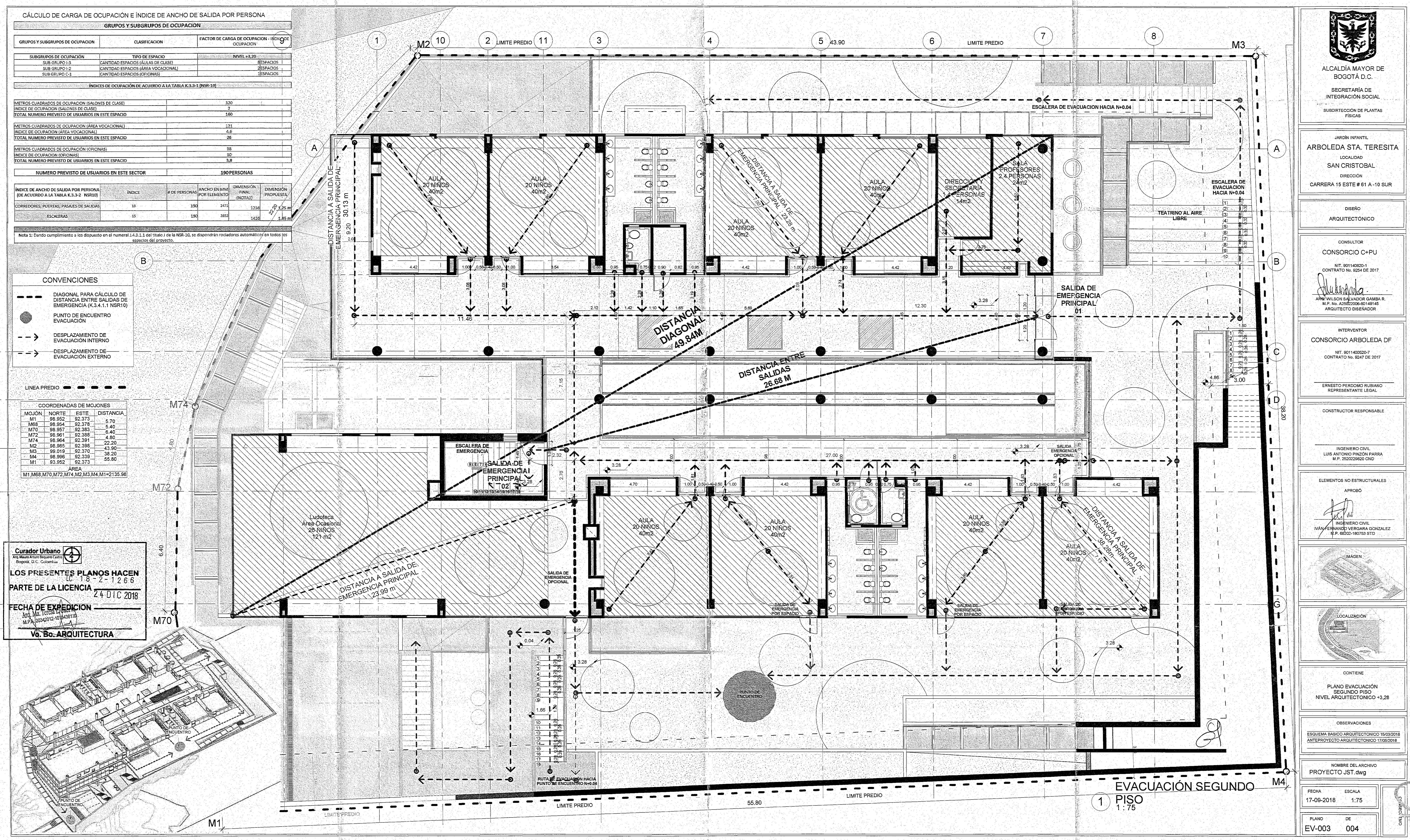


3 DB TIPO 01 SECCION 2
1:25



4 DB TIPO 1 SECCION 3
1:25

Curador Urbano
LOS PRESENTES PLANOS HACEN
ARTE DE LA LICENCIA - 2-1266
24 DIC 2018
FECHA DE EXPEDICIÓN
Arq. Ma. Teresa L. Cuervo
M.P. 250202002-101248110
Vo. Bo. ARQUITECTURA



CÁLCULO DE CARGA DE OCUPACIÓN E ÍNDICE DE ANCHO DE SALIDA POR PERSONA

GRUPOS Y SUBGRUPOS DE OCUPACIÓN

GRUPOS Y SUBGRUPOS DE OCUPACIÓN	CLASIFICACIÓN	FACTOR DE CARGA DE OCUPACIÓN - ÍNDICE DE OCUPACIÓN
SUBGRUPO DE OCUPACIÓN	TIPO DE ESPACIO	ÍNDICE DE OCUPACIÓN (PERSONAS/M²)
SUBGRUPO 1-3	CANTIDAD ESPACIOS (ÁULAS DE CLASE)	2
SUBGRUPO 1-2	CANTIDAD ESPACIOS (ÁREA VOCACIONAL)	4.5
SUBGRUPO C-3	CANTIDAD ESPACIOS (OFICINAS)	10

ÍNDICES DE OCUPACIÓN DE ACUERDO A LA TABLA K.3.3-1 (NSR-10)

METROS CUADRADOS DE OCUPACIÓN (SALONES DE CLASE)	ÍNDICE DE OCUPACIÓN (PERSONAS/M²)
330	2
TOTAL NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE ESPACIO	190

METROS CUADRADOS DE OCUPACIÓN (ÁREA VOCACIONAL)	ÍNDICE DE OCUPACIÓN (PERSONAS/M²)
221	4.5
TOTAL NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE ESPACIO	26

METROS CUADRADOS DE OCUPACIÓN (OFICINAS)	ÍNDICE DE OCUPACIÓN (PERSONAS/M²)
88	10
TOTAL NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE ESPACIO	3.8

NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE SECTOR: 190 PERSONAS

ÍNDICE DE ANCHO DE SALIDA POR PERSONA (DE ACUERDO A LA TABLA K.3.3-2 (NSR-10))	ÍNDICE	# DE PERSONAS	ANCHO EN MM POR ELEMENTO	DIMENSIÓN FINAL (NOTAS)	DIMENSIÓN PROPUUESTA
CORREDORES, PUERTAS, PASAJES DE SALIDAS	15	190	2472	1236	30 x 1.25 m
ESCALERAS	150	190	3852	1926	30 x 1.85 m

Nota 1: Dado cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 1.4.3.1.1 del título 1 de la NSR-10, se dispondrán rodillos automáticos en todos los aspectos del proyecto.

- CONVENCIONES**
- DIAGONAL PARA CÁLCULO DE DISTANCIA ENTRE SALIDAS DE EMERGENCIA (K.3.4.1.1 NSR-10)
 - PUNTO DE ENCUENTRO EVACUACIÓN
 - - -> DESPLAZAMIENTO DE EVACUACIÓN INTERNO
 - - -> DESPLAZAMIENTO DE EVACUACIÓN EXTERNO
 - LINEA PREDIO

COORDENADAS DE MOJONES

MOJÓN	NORTE	ESTE	DISTANCIA
M1	98.852	92.373	5.70
M68	98.854	92.375	5.40
M70	98.957	92.383	6.40
M72	98.961	92.386	4.80
M74	98.964	92.381	22.20
M2	98.965	92.396	43.90
M3	99.019	92.370	38.20
M4	98.956	92.335	55.80
M1	98.852	92.373	55.80

ÁREA
M1, M68, M70, M72, M74, M2, M3, M4, M1=2135.98

Curador Urbano
Arq. Mauro Arturo Biquero Castro
Bogotá, D.C., Colombia

LOS PRESENTES PLANOS HACEN PARTE DE LA LICENCIA
Z-4 DIC 2018

FECHA DE EXPEDICIÓN
Año: 2018, Mes: 10, Día: 10
M.P. 10342012-10443810

V6. Bc. ARQUITECTURA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

JARDÍN INFANTIL ARBOLEDA STA. TERESITA
LOCALIDAD: SAN CRISTOBAL
DIRECCIÓN: CARRERA 15 ESTE # 61 A -10 SUR

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

CONSULTOR
CONSORCIO C+PU
NIT. 901140520-1
CONTRATO No. 9254 DE 2017
Arquitecto
ARQ. WILSON SALVADOR GAMBA R.
M.P. No. 425522006-0149145
ARQUITECTO DISEÑADOR

INTERVENTOR
CONSORCIO ARBOLEDA DF
NIT. 901140520-7
CONTRATO No. 9247 DE 2017
ERNESTO PERDOMO RUBIANO
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTOR RESPONSABLE

INGENIERO CIVIL
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
M.P. 252022660 CND

ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
APROBO
Ingeniero
INGENIERO CIVIL
IVÁN FERNANDO VERGARA GONZALEZ
M.P. 66002-180753 STD

IMAGEN

LOCALIZACIÓN

CONTIENE
PLANO EVACUACIÓN SEGUNDO PISO
NIVEL ARQUITECTÓNICO +3.28

OBSERVACIONES
ESQUEMA BÁSICO ARQUITECTÓNICO 15/03/2018
ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO 17/05/2018

NOMBRE DEL ARCHIVO
PROYECTO JST.dwg

FECHA 17-09-2018 **ESCALA** 1:75

PLANO DE EV-003 **DE** 004

18-2-1689
30 OCT 2018

CÁLCULO DE CARGA DE OCUPACIÓN E ÍNDICE DE ANCHO DE SALIDA POR PERSONA

GRUPOS Y SUBGRUPOS DE OCUPACIÓN			
GRUPOS Y SUBGRUPOS DE OCUPACIÓN	CLASIFICACIÓN	FACTOR DE CARGA DE OCUPACIÓN - ÍNDICE DE OCUPACIÓN	
SUBGRUPOS DE OCUPACIÓN	TIPO ESPACIO	NIVEL +6.50	4 ESPACIOS
SUB GRUPO I-1	CANTIDAD ESPACIOS (AULAS DE CLASE)	2	2 ESPACIOS
SUB GRUPO I-2	CANTIDAD ESPACIOS (ÁREA VOCACIONAL)	1	1 ESPACIO
SUB GRUPO I-3	CANTIDAD ESPACIOS (CULTURAL SIN ASIENTO FIJO)	1	1 ESPACIO
ÍNDICES DE OCUPACIÓN DE ACUERDO A LA TABLA K.3.3-1 (NSR-10)			
METROS CUADRADOS DE OCUPACIÓN (SALONES DE CLASE)		160	
ÍNDICE DE OCUPACIÓN (SALONES DE CLASE)		90	
TOTAL NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE ESPACIO		160	
METROS CUADRADOS DE OCUPACIÓN (ÁREA VOCACIONAL)		157	
MOBILIARIO FIJO (CANTIDAD DE SILLAS)		56	
TOTAL NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE ESPACIO		56	
METROS CUADRADOS DE OCUPACIÓN (CULTURAL SIN ASIENTO FIJO)		45	
ÍNDICE DE OCUPACIÓN (CULTURAL SIN ASIENTO FIJO)		33	
TOTAL NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE ESPACIO		33	
NÚMERO PREVISTO DE USUARIOS EN ESTE SECTOR		169 PERSONAS	

ÍNDICE DE ANCHO DE SALIDA POR PERSONA (DE ACUERDO A LA TABLA K.3.3-2 NSR-10)	ÍNDICE	# DE PERSONAS	ANCHO EN MM POR ELEMENTO	DIMENSIÓN FINAL (NOTA)	DIMENSIÓN PROPUESTA
CORREDORES, PUERTAS, PASAJES DE SALIDAS	15	169	2160	1092	1,25 m
ESCALERAS	15	169	2580	1290	1,45 m

Nota 1: Dando cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 1.4.3.1.3 del título 1 de la NSR-10, se dispondrán rotaciones automáticas en todos los espacios del proyecto.

CONVENCIONES

- DIAGONAL PARA CÁLCULO DE DISTANCIA ENTRE SALIDAS DE EMERGENCIA
- PUNTO DE ENCUENTRO EVACUACIÓN
- DESPLAZAMIENTO DE EVACUACIÓN INTERNO
- DESPLAZAMIENTO DE EVACUACIÓN EXTERNO

LINEA PREDIO

COORDENADAS DE MOJONES

MOJÓN	NORTE	ESTE	DISTANCIA
M1	98.952	92.373	5.70
M68	98.954	92.376	5.40
M70	98.957	92.383	5.40
M72	98.961	92.388	5.40
M74	98.964	92.391	22.20
M2	98.985	92.398	43.90
M3	98.919	92.370	35.20
M4	98.966	92.339	55.60
M1	93.952	92.373	

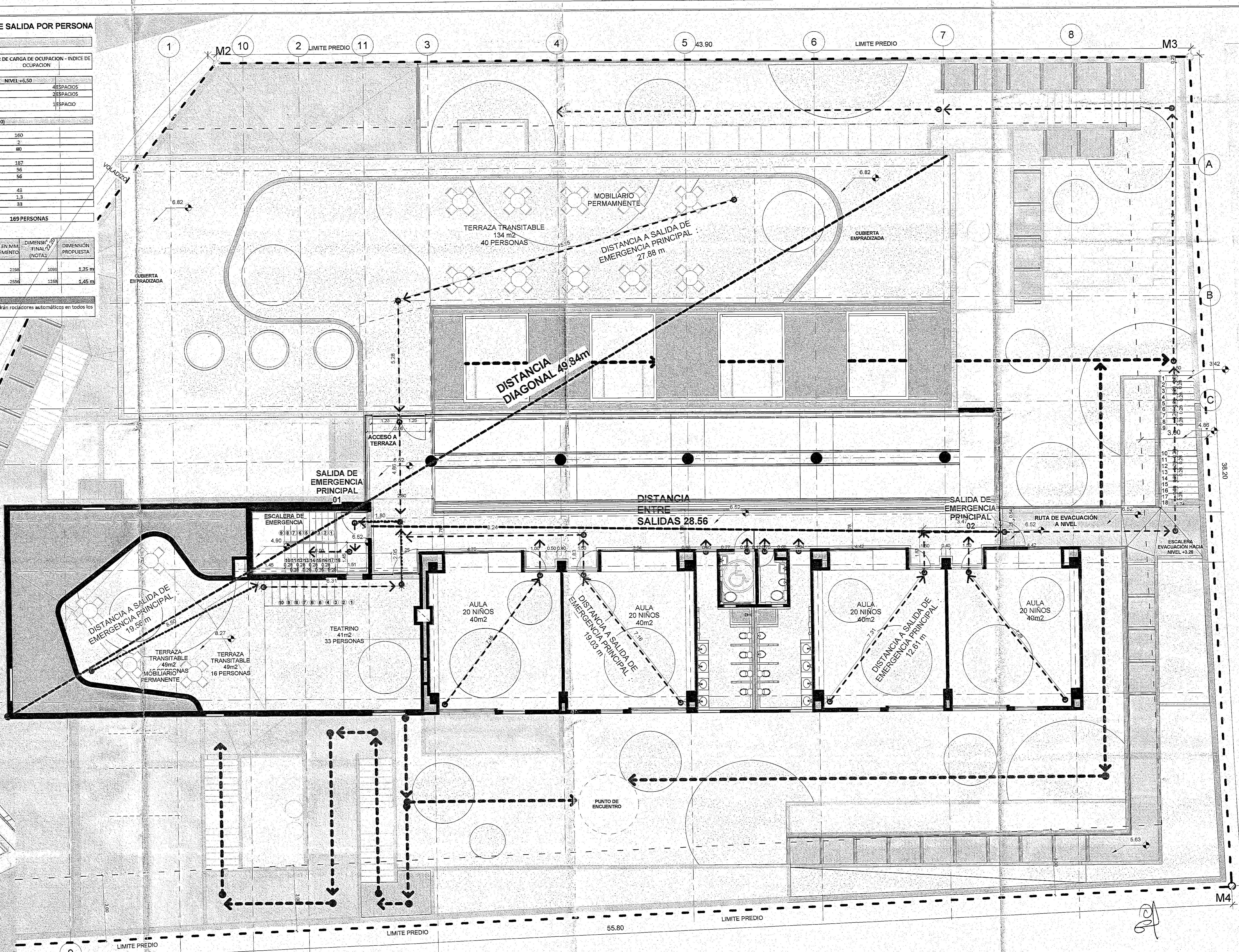
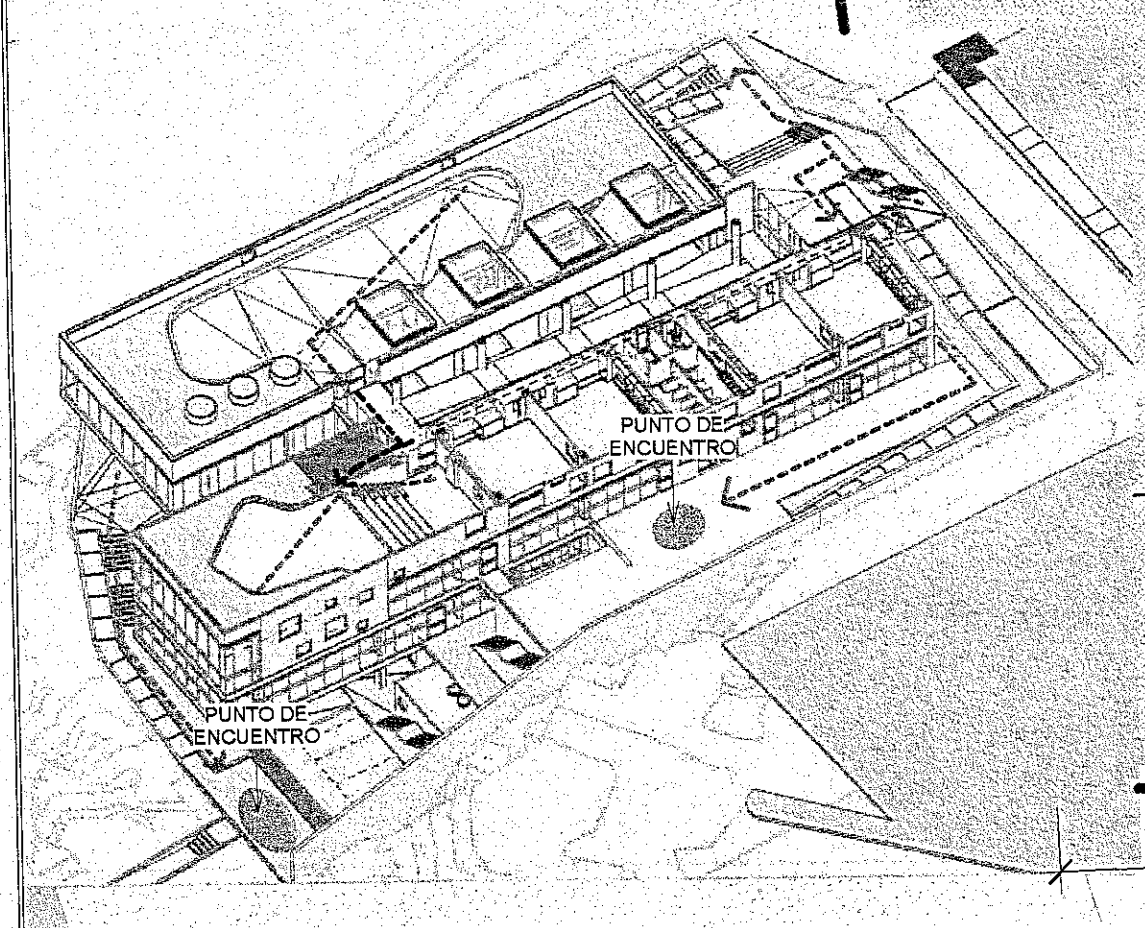
ÁREA: M1, M68, M70, M72, M74, M2, M3, M4, M1=2135.98

Curador Urbano
Ing. Mario Arturo Becerra Castro
Bogotá, D.C. - Colombia

LOS PRESENTES PLANOS HACEN PARTE DE LA LICENCIA
IC 18-2-1266

FECHA DE EXPIRACIÓN
17-09-2018

Vo. Bo. ARQUITECTURA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
SUBDIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS

JARDÍN INFANTIL ARBOLEDA STA. TERESITA
LOCALIDAD SAN CRISTOBAL
DIRECCIÓN CARRERA 15 ESTE # 61 A -10 SUR

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

CONSULTOR CONSORCIO C+PU
NIT. 901140820-1
CONTRATO No. 9254 DE 2017
ARQ. WILSON SALVADOR GAMBIA R.
M.P. No. A5502006-80149145
ARQUITECTO DISEÑADOR

INTERVENTOR CONSORCIO ARBOLEDA DF
NIT. 901140820-7
CONTRATO No. 9247 DE 2017
ERNESTO PERDOMO RUBIANO
REPRESENTANTE LEGAL

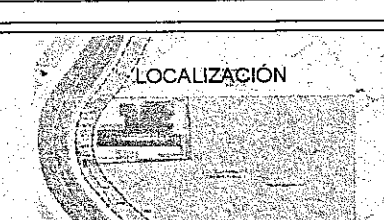
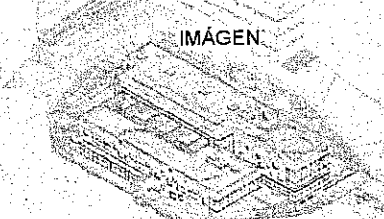
CONSTRUCTOR RESPONSABLE

INGENIERO CIVIL LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
M.P. 200229920 CIVD

ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES

APROBO

INGENIERO CIVIL IVÁN FERNANDO VERGARA GONZALEZ
M.P. 18022-180753 STD



CONTIENE PLANO EVACUACIÓN TERCER PISO NIVEL ARQUITECTÓNICO +6.55

OBSERVACIONES ESQUEMA BÁSICO ARQUITECTÓNICO 15/03/2018 ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO 17/05/2018

NOMBRE DEL ARCHIVO PROYECTO IST.dwg

FECHA 17-09-2018 ESCALA 1:75

PLANO DE EV-004 004

18-2-1489 30 OCT 2018