



CENTRO CRECER
CAMPO ALEGRE
LOCALIDAD
KENNEDY
DIRECCIÓN
CARRERA 88 N°6A-36

PROYECTO
ARQUITECTÓNICO

SUB-DIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS SDIS

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
SUB-DIRECTOR

CONSULTOR DE DISEÑO
CONSORCIO CRECER DSB TALLAM
NIT: 901.141.805-5
CONTRATO N°: 9278

DIEGO SUÁREZ BETANCOURT
REPRESENTANTE LEGAL

PROYECTO ARQUITECTÓNICO
DISEÑÓ:

DIEGO SUÁREZ BETANCOURT
Arquitecto MArch
Mat. Prof.: 14054 CND

DISEÑÓ:

JUAN MAURICIO GUEVERA RODRIGUEZ
 Ingeniero Civil
 Mat. Prof.: 25202-65724 CND

INTERVENTOR
ODRIGO GONZÁLEZ ANDRADE
NIT: 19'498.203
CONTRATO N°: 8248

RODRIGO GONZÁLEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTOR

APROBÓ:

FRANCISCO ALBERTO BENITEZ ALVAREZ
Arquitecto diseñador Interventoría
Mat. Prof.: 08700-50811 ATLAN

EQUIPO DE DISE

ARQ. DAVID BUITRA
ARQ. JUAN PABLO ESPINO
ARQ. JENIFER GOM

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



CONTIE

PLANOS GENERALES
PLANTA SOTANO
TANQUE Y FOSO ASCENSOR

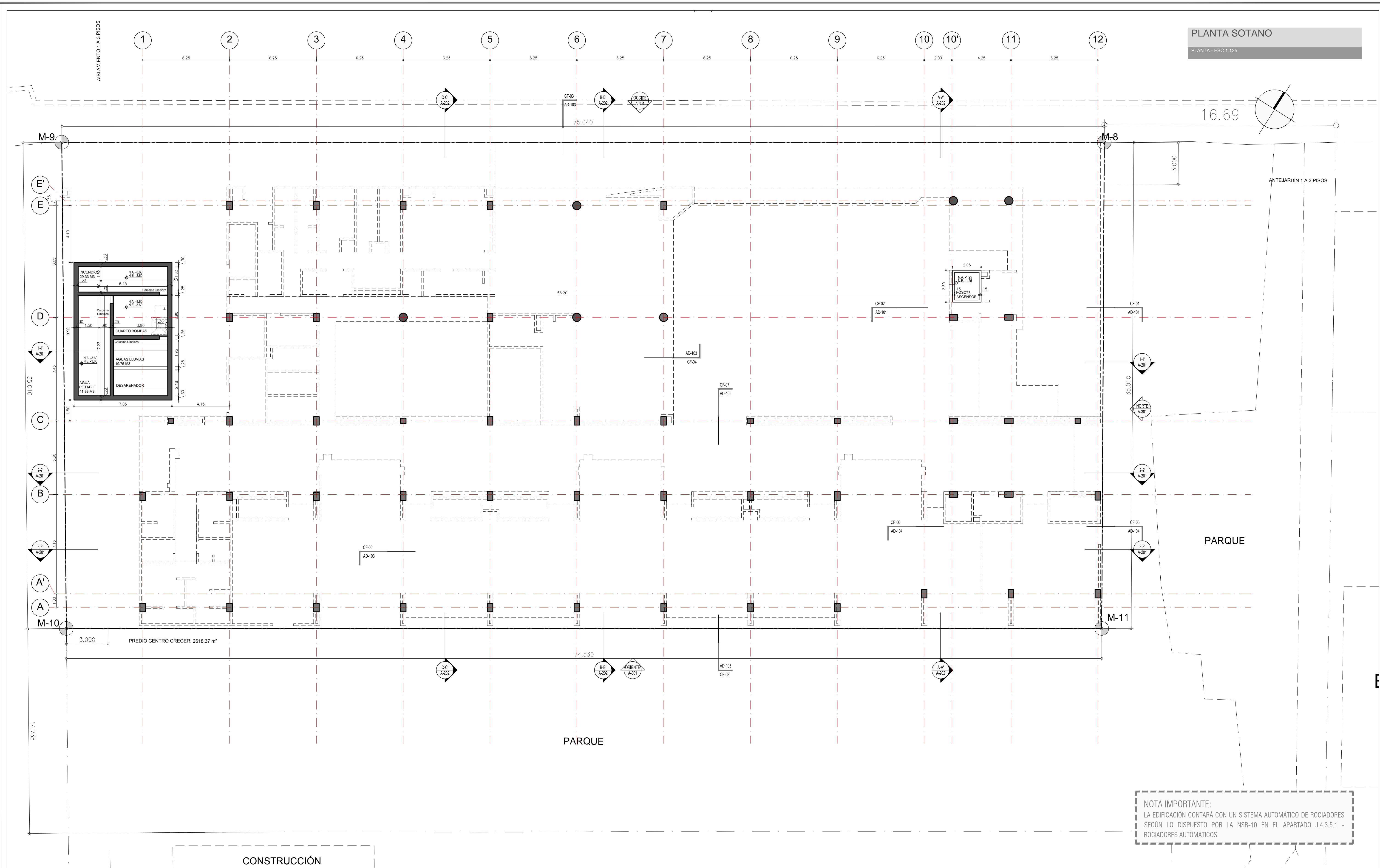
[illegible]

NOMBRE DEL ARCHIVO
@100 100.dwg

FECHA	ESCALA
01.11.2018	1 : 125

PLANO	DE
A-101	18

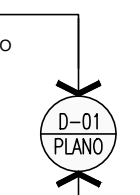

DISEÑO



CONSTRUCCIÓN

NOTAS

- | | | | |
|----|---|-----|--|
| 1. | <p>1. TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTÉN CONSIGNADOS EN LOS PLANOS DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO O PROYECTOS TÉCNICOS NO SON RESPONSABILIDAD DEL EQUIPO PROFESIONAL DE DISEÑADORES DEL PROYECTO.</p> | 8. | <p>8. LOS PLANOS QUE NO ESTÉN FIRMADOS POR EL RESPONSABLE DE CADA UNO DE LOS ESTUDIOS NO TENDRÁN NINGUNA VALIDEZ Y NO SERÁN RESPONSABILIDAD DEL EQUIPO PROFESIONAL, QUE LOS ELABORÓ.</p> |
| 2. | <p>2. TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS QUE REQUIEREN SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HACEN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL Y DEBE SER VERIFICADO EN OBRA POR EL CONTRATISTA.</p> | 9. | <p>9. TODOS LOS ANILLOS Y MEDIAS DEBEN REGISTAR POR LAS COTAS.</p> |
| 3. | <p>3. TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES DEBEN CUMPLIR CON UN NIVEL DE DESEMPEÑO SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO 4.6 DE LA NBR10121. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.</p> | 10. | <p>10. TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA. CUALQUIER INCONSISTENCIA SERÁ RESULTA DE EL EQUIPO DE DISEÑO.</p> |
| 4. | <p>4. TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES, NO CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS DEBEN TENER SOLUCIÓN EN COMITÉ DE OBRA Y SER CONSIGNADOS EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR.</p> | 12. | <p>12. LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMARIOS SOBRE LOS PLANOS TÉCNICOS.</p> |
| 5. | <p>5. LOS ELEMENTOS DE DISEÑO DE LOS ASESORES TÉCNICOS DEBEN SER REFERENCIADOS EN SU RESPECTIVO ESTUDIO.</p> | 13. | <p>13. LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMARIOS SOBRE LOS PLANOS TÉCNICOS.</p> |
| 6. | <p>6. TODO CAMBIO QUE SE PROPONGA SERÁ DISCUTIDO Y SOLICUDADO EN COMITÉ DE OBRA CON EL VBO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR Y SERÁ CONSIGNADO EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR Y DE SER NECESARIO, PRODUCIRÁ PLAN MODIFICATORIO.</p> | | |
| 7. | <p>7. LOS DESPESAS DE FORMALITERIA DEBEN SER ENTREGADOS AL EQUIPO DE DISEÑO POR PARTE DEL CONSTRUCTOR, PARA SU APROPRIACIÓN PRODUCCIÓN DEL PLANO CORRESPONDIENTE.</p> | | |

CODIFICACIÓN DE REFERENCIAS		CODIFICACIÓN DE REFERENCIAS			
<p>NOMBRE DEL EQUIPO O DETALLE</p>  <p>PLANO EN QUE SE ENCUENTRA</p>	P-00	PUERTA N° 00	CR-00	CERRAMIENTA N° 00	
	Y-00	PUERTA N° 00	EQ-00	EQUIPO N° 00	
	PV-00	PUERTA N° 00			
	R-00	REJILLA N° 00			
	MF-00	MUEBLE FIJO N° 00			
	MQ-00	MARQUETERIA N° 00			
	BR-00	BARANDA N° 00			
CODIFICACIÓN DE ACABADOS					
CI	CIELORRASO	<p>CODIFICACION DE ACABADO</p> 			
PI	PISOS				
MU	MUROS				
GU	GUARDA ESCOBAS				

CIELORRASOS

- | | |
|------|---|
| C-01 | PLACA ALIGERADA EN CONCRETO GRISE FUNDIDA CON TORTA INFERIOR A LA VISTA CON FORMATERMIA LISA SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES. |
| C-02 | PLACA ALIGERADA EN CONCRETO GRISE FUNDIDA CON TORTA INFERIOR A LA VISTA CON FORMATERMIA LISA. RECUBRIMIENTO CON PINTURA VINIL LAVABLE COLOR BLANCO MATE. |
| C-03 | PLACA ALIGERADA EN CONCRETO GRISE FUNDIDA CON TORTA INFERIOR A LA VISTA CON FORMATERMIA LISA. RECUBRIMIENTO CON PINTURA VINIL LAVABLE COLOR BLANCO MATE. PERMETO REMATADO CON MEDIA CASH 90/90S. |
| C-04 | DESDOBLADO EN PLACAS DE FIBROCEMENTO 10MM CON ESTRUCTURA EN PERFERMIA METALIZANCA. DILATACION EN REMATES CONTRA MUROS. ACABADO PINTURA VINIL LAVABLE COLOR BLANCO MATE APLICADA SOBRE MASILLADO. |
| C-05 | DESDOBLADO EN PLACAS DE YESO CARTON 10MM CON ESTRUCTURA EN PERFERMIA METALIZANCA. DILATACION EN REMATES CONTRA MUROS. ACABADO PINTURA VINIL LAVABLE COLOR BLANCO MATE APLICADA SOBRE MASILLADO. |
| C-06 | DESDOBLADO EN PLACAS DE FIBROCEMENTO 10MM RESISTENTE A LA HUMEDAD CON ESTRUCTURA EN PERFERMIA METALIZANCA. DILATACION EN REMATES CONTRA MUROS. ACABADO PINTURA VINIL LAVABLE ANTIGRABALL. O ANTHONG COLOR BLANCO MATE APLICADA SOBRE MASILLADO. |

PISOS

- [illegible]

NOMENCLATURA DE ACABADOS POR ESPACIO

MUROS

- | | |
|------|---|
| M-01 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-02 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-03 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-04 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-05 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-06 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-07 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |
| M-08 | RECUERPO PARA PINTAR PARA EXTERIORES MÁS QUE COLOR CLARO, BLENK DESIGN 805, ESPECIES 16 26MM. TEXTURA LISA. |

GUARDAESCOBAS

- | | |
|------|--|
| G-01 | SIN GUARDESCOBAS. |
| G-02 | GUARDESCOBA PREFABRICADO EN GRANO DE MÁRMOL 30X7X1,5 TIPO "ALFA TERRAZA EKOORISTAL NIEBLA" O SIMILAR. |
| G-03 | GUARDESCOBA EN PINO CARIBE 70X10MM. |
| G-04 | MEDIACAÑA Ø10CM EN GRANO DE MÁRMOL O TERRAZO PUILDO FUNDIDO EN SITO REFERENCIA DE COLOR "ALFA EKOORISTAL NIEBLA" GRANO PEQUEÑO, CON DILATACIÓN EN ALUMINIO. |
| G-05 | MEDIACAÑA Ø10CM EN CONCRETO GRIS BRILLADO RECUBIERTA CON PINTURA EPOXICO COLOR GRIS CLARO. |
| G-06 | MEDIACAÑA Ø10CM EN VINILO HETEROGÉNEO COMPACTO EN ROLLO PARA TRAFICO ALTO CON CAPACIDAD DE ABSORCIÓN ACÚSTICA TIPO "TARKETT OPTIC COMPACT" 100% COMPOSICIÓN PVC + SÍLICO. COLOR POR DEFINIR EN BASE AL SOPORTE EN VINIL. |

NOTA IMPORTANTE:
LA EDIFICACIÓN CONTARÁ CON UN SISTEMA AUTOMÁTICO DE ROCIADORES
SEGÚN LO DISPUESTO POR LA NSR-10 EN EL APARTADO J.4.3.5.1 -
ROCIADORES AUTOMÁTICOS