

CONSORCIO SANTA TERESITA FY

OBJETO:

“INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL SANTA TERESITA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, BOGOTÁ D.C”

LUGAR DE ENTREGA:

Fiduciaria La Previsora - Calle 72 #10-03 Piso 1 Oficina de Correspondencia

PROPONENTE: **CONSORCIO SANTA TERESITA FY**

REPRESENTANTE LEGAL: **YOHAN FAHIR BERMÚDEZ PARRA**

TEL: 3162372042 –4567970

EMAIL: johanfahir@gmail.com

DIRECCION: **CARRERA 71 B N° 55 - 15**

SOBRE No.2


PROPUESTA ECONOMICA

(ORIGINAL)

ABRIL 2019

CONSORCIO SANTA TERESITA FY

- **ECONÓMICA**

| FORMATO OFERTA ECONÓMICA | | | |
|---|------------------------|---------------------|-------------------|
| PROYECTO: | | | |
| DESCRIPCIÓN | VALOR ANTES DE IVA (A) | VALOR IVA (19%) (B) | VALOR TOTAL (A+B) |
| Valor ofertado Interventoría (OBRA CIVIL Y SUMINISTROS) | \$ 361.693.480,67 | \$ 68.721.761,33 | \$ 430.415.242,00 |
| TOTAL OFERTA ECONÓMICA: | | | \$ 430.415.242,00 |
|  YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SANTA TERESITA FY C.C. 1.077.426.433 DE QUIBDO | | | |

FORMATO ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO: LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL SANTA TERESITA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, BOGOTÁ D.C. PROPONENTE: CONSORCIO SANTA TERESITA FY

| PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
|--|----------|-------------------|---------------|-----------------|---------------------|--------------|--------------------------|
| CONCEPTO | A | B | C | D | E | F | |
| Personal Profesional | CANTIDAD | SUELDO MES BASICO | % DEDICACION | F.M (%) | VALOR MES (AxBxCxD) | No. DE MESES | TOTAL PARCIAL (ExF) |
| DIRECTOR DE INTERVENTORIA | 1 | \$ 2.850.886,03 | 30% | 250% | \$ 2.138.164,52 | 9 | \$ 19.243.480,67 |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA | 1 | \$ 2.400.000,00 | 100% | 250% | \$ 6.000.000,00 | 9 | \$ 54.000.000,00 |
| PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE | 1 | \$ 2.600.000,00 | 50% | 250% | \$ 3.250.000,00 | 9 | \$ 29.250.000,00 |
| PROFESIONAL SOCIAL | 1 | \$ 2.600.000,00 | 50% | 250% | \$ 3.250.000,00 | 9 | \$ 29.250.000,00 |
| INGENIERO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS | 1 | \$ 2.600.000,00 | 10% | 250% | \$ 650.000,00 | 9 | \$ 5.850.000,00 |
| PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD | 1 | \$ 2.600.000,00 | 10% | 250% | \$ 650.000,00 | 9 | \$ 5.850.000,00 |
| ESPECIALISTA ELECTRICO | 1 | \$ 2.600.000,00 | 15% | 250% | \$ 975.000,00 | 9 | \$ 8.775.000,00 |
| ESPECIALISTA HIDROSANITARIO RED CONTRA INCENDIO Y GAS | 1 | \$ 2.600.000,00 | 15% | 250% | \$ 975.000,00 | 9 | \$ 8.775.000,00 |
| ESPECIALISTA ESTRUCTURAL | 1 | \$ 2.600.000,00 | 15% | 250% | \$ 975.000,00 | 9 | \$ 8.775.000,00 |
| ESPECIALISTA EN GEOTECHIA | 1 | \$ 2.600.000,00 | 15% | 250% | \$ 975.000,00 | 9 | \$ 8.775.000,00 |
| INSPECTOR DE INTERVENTORIA | 2 | \$ 2.600.000,00 | 100% | 250% | \$ 13.000.000,00 | 9 | \$ 117.000.000,00 |
| | | | | 250% | | 9 | |
| SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) | | | | | | | \$ 299.543.480,67 |
| PERSONAL TÉCNICO | | | | | | | |
| CONCEPTO | A | B | C | D | E | F | |
| Personal Técnico | CANTIDAD | SUELDO MES BASICO | % DEDICACION | F.M (%) | VALOR MES (AxBxCxD) | No. DE MESES | TOTAL PARCIAL (ExF) |
| COMISION TOPOGRAFICA | 1 | \$ 2.800.000,00 | 20% | 250% | \$ 1.400.000,00 | 9 | \$ 12.600.000,00 |
| SECRETARIA | 1 | \$ 1.000.000,00 | 50% | 250% | \$ 1.250.000,00 | 9 | \$ 11.250.000,00 |
| CONDUCTOR | 1 | \$ 900.000,00 | 100% | 250% | \$ 2.250.000,00 | 9 | \$ 20.250.000,00 |
| PROFESIONALES PLAN DE GESTION SOCIAL | 1 | \$ 2.100.000,00 | 100% | 250% | \$ 5.250.000,00 | 9 | \$ 47.250.000,00 |
| SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2) | | | | | | | \$ 91.350.000,00 |
| OTROS COSTOS DIRECTOS | | | | | | | |
| CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | TOTAL PARCIAL | | | |
| COMUNICACIONES | MES | 9 | \$ 500.000,00 | \$ 4.500.000,00 | | | |
| TRANSPORTES | MES | 9 | \$ 800.000,00 | \$ 7.200.000,00 | | | |
| IMPRESION DE INFORMES | MES | 9 | \$ 500.000,00 | \$ 4.500.000,00 | | | |
| ARRIENDO | MES | 9 | \$ 600.000,00 | \$ 5.400.000,00 | | | |
| ENSAYOS DE LABORATORIO | MES | 9 | \$ 400.000,00 | \$ 3.600.000,00 | | | |
| SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3) | | | | | | | \$ 25.200.000,00 |
| RESUMEN GENERAL PROPUESTA ECONOMICA | | | | | | | |
| VALOR TOTAL (1+2+3) | | | | | | | \$ 361.693.480,67 |
| IVA 19% | | | | | | | \$ 68.721.761,33 |
| VALOR TOTAL CONSULTORIA | | | | | | | \$ 430.415.242,00 |


 YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SANTA TERESITA FY
 C.C. 1.077.426.433 DE QUIBDO

| FACTOR MULTIPLICADOR | | |
|----------------------|---|----------------|
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | % |
| A | Salario Básico (Nómina Total Mensual) | 100,00% |
| B | Prestaciones Sociales | |
| | Prima de servicios | 8,33% |
| | Cesantías | 8,33% |
| | Intereses sobre cesantías | 1,00% |
| | Vacaciones | 4,17% |
| C. | Sistema de Seguridad Social Integral | |
| | Pensión | 12,00% |
| | Salud | 8,50% |
| | ARP | 6,96% |
| | Subsidio Familiar | 4,00% |
| | SENA | 2,00% |
| | ICBF | 3,00% |
| | Subtotal B+C | 58,29% |
| D. | Otros | |
| | Dotación | 5,00% |
| | Subtotal A+B+C+D | 163,29% |
| E. | Costos Indirectos | |
| E1 | Gastos Generales | |
| | papelería | 5,00% |
| | personal administrativo | 14,00% |
| | costos de oficina | 16,00% |
| E2 | Gastos legales | |
| | asesorías legales | 11,00% |
| | polizas | 8,30% |
| | Subtotal (E1+E2) | 54,30% |
| F. | Honorarios (Incluye Gastos Contingentes) | 32,00% |
| | FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F) | 249,59% |
| | | 250% |


 JOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO SANTA TERESITA FY
 C.C. 1,077,426,433 De Quibdó