



Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO – PA ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER SDIS 9318-2018
Calle 72 #10-03 Piso 1 Oficina de Correspondencia (CRI)
Bogotá D.C. – Colombia

NOMBRE DEL PROPONENTE

CONSORCIO SANTA TERESITA BM

CONTIENE:

SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA

ORIGINAL

CONVOCATORIA N° PAF-SDIS-I-006 -2019

“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL SANTA TERESITA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, BOGOTÁ D.C.”

CIERRE

FECHA:	El 2 de abril de 2019
HORA:	Hora: 10:00 a.m.
LUGAR:	Fiduciaria La Previsora - Calle 72 #10-03 Piso 1 Oficina de Correspondencia (CRI) Bogotá D.C.

FORMATO 4			
FORMATO OFERTA ECONÓMICA			
PROYECTO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL SANTA TERESITA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, BOGOTÁ D.C."			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría (OBRA CIVIL Y SUMINISTROS)	\$ 361.091.000,0	\$ 68.607.290,00	429.698.290,00
TOTAL OFERTA ECONOMICA			429.698.290,00

Elaborado por Jenny C. Pineda 45,89% 10

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



DANIEL ERNESTO RUIZ PARDO
 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO SANTA TERESITA MB

CC. 79.939.017 DE BOGOTÁ

FORMATO 5
FORMATO ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO: PROYECTO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL SANTA TERESITA EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL, BOGOTÁ D.C."

PROPONENTE: CONSORCIO SANTA TERESITA MB
 A. ETAPA DE OBRA CIVIL
 PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.800.000	30%	2,200	\$ 3.828.000	8,00	\$ 30.624.000
Residente de Interventoría obra civil	1	\$ 4.000.000	100%	2,200	\$ 8.800.000	8,00	\$ 70.400.000
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional y medio ambiente (SISOMA)	1	\$ 3.200.000	50%	2,200	\$ 3.520.000	8,00	\$ 28.160.000
Profesional Social	1	\$ 3.200.000	50%	2,200	\$ 3.520.000	8,00	\$ 28.160.000
Ingeniero de Costos y Presupuesto	1	\$ 3.200.000	10%	2,200	\$ 704.000	8,00	\$ 5.632.000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 3.200.000	10%	2,200	\$ 704.000	8,00	\$ 5.632.000
Especialista eléctrico	1	\$ 5.600.000	15%	2,200	\$ 1.848.000	8,00	\$ 14.784.000
Especialista Hidrosanitario – Red Contra Incendio y Gas	1	\$ 5.600.000	15%	2,200	\$ 1.848.000	8,00	\$ 14.784.000
Especialista Estructural	1	\$ 5.600.000	15%	2,200	\$ 1.848.000	8,00	\$ 14.784.000
Especialista en geotecnia	1	\$ 5.600.000	15%	2,200	\$ 1.848.000	8,00	\$ 14.784.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 227.744.000

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.800.000	100%	2,200	\$ 3.960.000	8,00	\$ 31.680.000
Topografo	1	\$ 2.000.000	20%	2,200	\$ 880.000	8,00	\$ 7.040.000
Cadenero	1	\$ 1.200.000	20%	2,200	\$ 528.000	8,00	\$ 4.224.000
Secretaria	1	\$ 1.200.000	50%	2,200	\$ 1.320.000	8,00	\$ 10.560.000
Conductor	1	\$ 1.200.000	50%	2,200	\$ 1.320.000	8,00	\$ 10.560.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 64.064.000

OTROS COSTOS DIRECTOS				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Informe				Mes	8,00	\$ 350.000,00	\$ 2.800.000,00
Computadores				Mes	8,00	\$ 1.125.000,00	\$ 9.000.000,00
Equipo de Topografia				Mes	8,00	\$ 800.000,00	\$ 6.400.000,00
Fotocopias y Planos				Mes	8,00	\$ 380.000,00	\$ 3.040.000,00
Vehiculo				mes	8,00	\$ 2.695.000,00	\$ 21.560.000,00
Ensayos de laboratorio				mes	8,00	\$ 1.500.000,00	\$ 12.000.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 54.800.000,00
COSTO TOTAL (1+2+3). Etapa de obra							\$ 346.608.000,00

Etapa obra
 Jany 15
 Puso: SUMA

B. CIERRE Y LIQUIDACIÓN
PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.800.000,00	30,00%	2,200	\$ 3.828.000,00	1,00	\$ 3.828.000,00
Residente de Interventoría obra civil	1	\$ 4.000.000,00	100,00%	2,200	\$ 8.800.000,00	1,00	\$ 8.800.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 12.628.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 0,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Informe	Mes	1,000	\$ 350.000,00				\$ 350.000,00
Computadores	Mes	1,000	\$ 1.125.000,00				\$ 1.125.000,00
Fotocopias y Planos	Mes	1,000	\$ 380.000,00				\$ 380.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 1.855.000,00
COSTO TOTAL (1+2+3) etapa liquidación							\$ 14.483.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (4+5)							\$ 361.091.000,00
IVA 19%							\$ 68.607.290,00
VALOR TOTAL CONSULTORÍA							\$ 429.698.290,00

Calcular Jerrof @ 15.6M.


DANIEL ERNESTO RUIZ PARRA
 CC. 79,939,017 DE BOGOTÁ
 CONSORECIO SANTA TERESITA MB

FORMATO 5

DESGLOSE DEL FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	44,79%
D	Otros	
	Dotación	2,00%
	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	1,00%
	Auxilios varios	1,00%
	Prestaciones extralegales	0,00%
	Subtotal A+B+C+D	148,80%
E.	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	Arrendamientos oficinas	3,00%
	Servicios públicos	3,00%
	Mantenimiento y operación oficinas	3,00%
	Útiles y papelería	1,00%
	Capacitación personal	2,00%
	Vigilancia y aseo	3,00%
	Jubilaciones	0,00%
	Gestión Comercial	2,00%
	Actualización tecnológica (software, equipos, etc)	1,00%
	Sistematización administración	2,00%
	Personal administrativo	5,00%
	Costo capital de trabajo	5,00%
	Seguros	2,00%
	Relaciones públicas y gastos de representación	2,00%
	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	1,50%
	Asesoría legal permanente	1,00%
E2	Gastos legales	
	Gastos legales y bancarios	5,00%
	Subtotal (E1+E2)	41,50%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	30,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		220%
FM Factor Multiplicador		2,200


 DANIEL ERNESTO RUIZ PARRA
 CC. 79.939.017 DE BOGOTÁ
 CONSORCIO SANTA TERESITA MB

Clavo
 Fianza
 RISO