



No. 20190320759182

Fecha Radicado: 2019-03-13 09:25:24

Anexos: 1F-7SOBRES / ARONDON / COSORIO.

fiduprevisora

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

Calle 72 #10-03 Piso 1 Oficina de Correspondencia (CRI)
Bogotá D.C. – Colombia

NOMBRE DEL PROPONENTE

CONSORCIO FINDETER RUSSI

CONTIENE:

SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA

ORIGINAL

CONVOCATORIA N° PAF-SDIS-I-005 -2019

LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,
AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL “BERTHA RO-DRIGUEZ RUSSI” EN LA
LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ D.C.”

CIERRE

FECHA:	El 13 de marzo 2019
HORA:	Hora: 10:00 a.m.
LUGAR:	Fiduciaria La Previsora - Calle 72 #10-03 Piso 1 Oficina de Correspondencia (CRI) Bogotá D.C.

OFERTA ECONOMICA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos, incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que aplican.

FORMATO OFERTA ECONOMICA			
PROYECTO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL "BERTHA RODRIGUEZ RUSSI" EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ D.C."			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoria (OBRA CIVIL Y SUMINISTROS)	\$ 353.441.900,0	\$ 67.153.961,00	420.595.861,00
TOTAL OFERTA ECONOMICA			420.595.861,00

Peso: Gay
AC

ABRAHAM ANTONIO AMADO PALACIO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO FINDETER RUSSI
CC. 14.221.485 DE IBAGUE

DESGLOSE DEL FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	44,79%
D	Otros	
	Dotación	2,00%
	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	1,00%
	Auxilios varios	1,00%
	Prestaciones extralegales	0,00%
	Subtotal A+B+C+D	148,79%
E.	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	Arrendamientos oficinas	3,00%
	Servicios públicos	3,00%
	Mantenimiento y operación oficinas	3,00%
	Útiles y papelería	1,00%
	Capacitación personal	2,00%
	Vigilancia y aseo	3,00%
	Jubilaciones	0,00%
	Gestión Comercial	2,00%
	Actualización tecnológica (software, equipos, etc)	1,00%
	Sistematización administración	2,00%
	Personal administrativo	5,00%
	Costo capital de trabajo	5,00%
	Seguros	2,00%
	Relaciones públicas y gastos de representación	2,00%
	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	1,50%
	Asesoría legal permanente	1,00%
E2	Gastos legales	
	Gastos legales y bancarios	5,00%
	Subtotal (E1+E2)	41,50%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	30,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		220%
FM Factor Multiplicador		2.20

Rev: 02/04/14

FORMATO ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO: PROYECTO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL "BERTHA RO-DRIGUEZ RUSSI" EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ D.C."

PROPONENTE: CONSORCIO FINDETER RUSSI
A. ETAPA DE OBRA CIVIL
PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.000.000	30%	2,2	\$ 3.300.000	8,00	\$ 26.400.000,00
Residente de Interventoría obra civil	1	\$ 3.500.000	100%	2,2	\$ 7.700.000	8,00	\$ 61.600.000,00
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional y medio ambiente /SISOMA)	1	\$ 3.000.000	50%	2,2	\$ 3.300.000	8,00	\$ 26.400.000,00
Profesional Social	1	\$ 3.000.000	50%	2,2	\$ 3.300.000	8,00	\$ 26.400.000,00
Ingeniero de Costos y Presupuesto	1	\$ 3.000.000	15%	2,2	\$ 990.000	8,00	\$ 7.920.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 3.000.000	15%	2,2	\$ 990.000	8,00	\$ 7.920.000,00
Especialista eléctrico	1	\$ 5.000.000	15%	2,2	\$ 1.650.000	8,00	\$ 13.200.000,00
Especialista Hidrosanitario – Red Contra Incendio y Gas	1	\$ 5.000.000	15%	2,2	\$ 1.650.000	8,00	\$ 13.200.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 5.000.000	15%	2,2	\$ 1.650.000	8,00	\$ 13.200.000,00
Especialista geotecnia	1	\$ 5.000.000	15%	2,2	\$ 1.650.000	8,00	\$ 13.200.000,00
Profesionales Designados - PLAN DE GESTIÓN SOCIAL (ANEXO SOCIAL). Residente social (1) profesional en áreas como la antropología, sociología, trabajo social, psicología, comunicación y periodismo, ciencias humanas, ciencias políticas.	1	\$ 3.000.000	80%	2,2	\$ 5.280.000	7,00	\$ 36.960.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 246.400.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Inspector de Interventoría	1	\$ 1.500.000,00	100,0%	2,2	\$ 3.300.000,00	8,00	\$ 26.400.000,00
Topografo	1	\$ 2.000.000,00	20,0%	2,2	\$ 880.000,00	8,00	\$ 7.040.000,00
Cadenero	1	\$ 1.000.000,00	20,0%	2,2	\$ 440.000,00	8,00	\$ 3.520.000,00
Secretaria	1	\$ 860.000,00	100,0%	2,2	\$ 1.892.000,00	8,00	\$ 15.136.000,00
Conductor	1	\$ 860.000,00	50%	2,2	\$ 946.000,00	8,00	\$ 7.568.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 59.664.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Informe	Mes	8,00	\$ 350.000,00	\$ 2.800.000,00			
Computadores	Mes	8,00	\$ 562.500,00	\$ 4.500.000,00			
Equipo de Topografía	Mes	8,00	\$ 295.675,00	\$ 2.365.400,00			
Fotocopias y Planos	Mes	8,00	\$ 350.000,00	\$ 2.800.000,00			
Vehículo	mes	8,00	\$ 2.500.000,00	\$ 20.000.000,00			
Ensayos de laboratorio	mes	8,00	\$ 1.500.000,00	\$ 12.000.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 44.465.400,00			
COSTO TOTAL (1+2+3). Etapa de obra				\$ 350.529.400,00			

AR

B. CIERRE Y LIQUIDACIÓN
PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.000.000,00	8,00%	2,20	\$ 880.000,00	1,00	\$ 880.000,00
Residente de Interventoría obra civil	1	\$ 3.500.000,00	10,00%	2,20	\$ 770.000,00	1,00	\$ 770.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 1.650.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 0,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO		TOTAL
Informe			Mes	1,00	\$ 350.000,00		\$ 350.000,00
Computadores			Mes	1,00	\$ 562.500,00		\$ 562.500,00
Fotocopias y Planos			Mes	1,00	\$ 350.000,00		\$ 350.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 1.262.500,00
COSTO TOTAL (1+2+3) etapa liquidación							\$ 2.912.500,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (4+5)							\$ 353.441.500,00
IVA 19%							\$ 67.153.961,00
VALOR TOTAL CONSULTORÍA							\$ 420.595.461,00

Ruso Blum 40

ABRAHAM ANTONIO AMADO PALACIO
CC. 14,221,485 DE IBAGUE TOLIMA
CONSORCIO FINDETER RUSSI