

FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos, incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que aplican.

FORMATO OFERTA ECONOMICA

PROYECTO: "LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C."

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría (OBRA CIVIL Y SUMINISTROS)	\$ 357.721.940,0	\$ 67.967.169,00	425.689.109,00
TOTAL OFERTA ECONOMICA			425.689.109,00

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



DESGLOSE DEL FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	44,79%
D	Otros	
	Dotación	2,00%
	Incapacidad no cubierta, seguridad social y medicina prepagada	1,00%
	Auxilios varios	1,00%
	Prestaciones extralegales	0,00%
	Subtotal A+B+C+D	148,79%
E.	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	Arrendamientos oficinas	3,00%
	Servicios públicos	3,00%
	Mantenimiento y operación oficinas	3,00%
	Útiles y papelería	1,00%
	Capacitación personal	2,00%
	Vigilancia y aseo	3,00%
	Jubilaciones	0,00%
	Gestión Comercial	2,00%
	Actualización tecnológica (software, equipos, etc)	1,00%
	Sistematización administración	2,00%
	Personal administrativo	5,00%
	Costo capital de trabajo	5,00%
	Seguros	2,00%
	Relaciones públicas y gastos de representación	2,00%
	Depreciación instalaciones y equipos de oficina	1,50%
	Asesoría legal permanente	1,00%
E2	Gastos legales	
	Gastos legales y bancarios	5,00%
	Subtotal (E1+E2)	41,50%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	30,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		220%
FM Factor Multiplicador		2,20

FORMATO ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO:	PROYECTO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL JARDIN INFANTIL CAMPO VERDE EN LA LOCALIDAD DE BOSA, BOGOTÁ D.C."
PROPONENTE:	CONSORCIO CAMPO VERDE

A. ESTAPA DE OBRA CIVIL
PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 6.000.000,00	30%	2,20	\$ 3.965.220,00	8,00	\$ 31.721.760
Residente de Interventoría obra civil	1	\$ 4.000.000,00	100,00%	2,20	\$ 8.811.600,00	8,00	\$ 70.492.800
Profesional de seguridad industrial y salud ocupacional y medio ambiente /S(SOMA)	1	\$ 3.000.000,00	50,00%	2,20	\$ 3.304.350,00	8,00	\$ 26.434.800
Profesional Social	1	\$ 3.000.000,00	50,00%	2,20	\$ 3.304.350,00	8,00	\$ 26.434.800
Ingeniero de Costos y Presupuesto	1	\$ 3.000.000,00	10,00%	2,20	\$ 660.870,00	8,00	\$ 5.286.960
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 3.000.000,00	10,00%	2,20	\$ 660.870,00	8,00	\$ 5.286.960
Especialista eléctrico	1	\$ 6.000.000,00	10,00%	2,20	\$ 1.321.740,00	8,00	\$ 10.573.920
Especialista Hidrosanitario – Red Contra Incendio y Gas	1	\$ 6.000.000,00	15,00%	2,20	\$ 1.982.610,00	8,00	\$ 15.860.880
Especialista Estructural	1	\$ 6.000.000,00	15,00%	2,20	\$ 1.982.610,00	8,00	\$ 15.860.880
Especialista en Geotecnia	1	\$ 6.000.000,00	5,00%	2,20	\$ 660.870,00	8,00	\$ 5.286.960
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 213.240.720
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Inspector de Interventoría	2	\$ 1.800.000,00	100,0%	2,20	\$ 7.930.440,00	8,00	\$ 63.443.520
Topógrafo	1	\$ 2.500.000,00	20,0%	2,20	\$ 1.101.450,00	8,00	\$ 8.811.600
Cadenero	1	\$ 1.000.000,00	20,0%	2,20	\$ 440.580,00	8,00	\$ 3.524.640
Secretaria	1	\$ 1.000.000,00	50,0%	2,20	\$ 1.101.450,00	8,00	\$ 8.811.600
Conductor	1	\$ 1.000.000,00	30,0%	2,20	\$ 660.870,00	8,00	\$ 5.286.960
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 89.878.320
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO		TOTAL
Informe			Mes	8,00	\$ 400.000,00		\$ 3.200.000,00
Computadores			Mes	8,00	\$ 1.125.000,00		\$ 9.000.000,00
Equipo de Topografía			Mes	8,00	\$ 1.100.000,00		\$ 8.800.000,00
Fotocopias y Planos			Mes	8,00	\$ 250.000,00		\$ 2.000.000,00
Vehículo			mes	8,00	\$ 2.000.000,00		\$ 16.000.000,00
Ensayos de laboratorio			mes	8,00	\$ 1.500.000,00		\$ 12.000.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 51.000.000,00
COSTO TOTAL (1+2+3), Etapa de obra							\$ 354.119.040,00

B. CIERRE Y LIQUIDACIÓN
PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 6.000.000,00	10,00%	2,20	\$ 1.321.740,00	1,00	\$ 1.321.740,00
Residente de Interventoría obra civil	1	\$ 4.000.000,00	10,00%	2,20	\$ 881.160,00	1,00	\$ 881.160,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 2.202.900,00
PERSONAL TÉCNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 0,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO		TOTAL
Informe			Mes	1,00	\$ 400.000,00		\$ 400.000
Computadores			Mes	1,00	\$ 600.000,00		\$ 600.000
Fotocopias y Planos			Mes	1,00	\$ 400.000,00		\$ 400.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 1.400.000
COSTO TOTAL (1+2+3) etapa liquidación							\$ 3.602.900
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (4+5)							\$ 357.721.940
IVA 19%							\$ 67.967.169
VALOR TOTAL CONSULTORÍA							\$ 425.689.109