



ALCALDÍA
DE BOGOTÁ

SDIS:Dest:1203000:SUBDIRECCION DE PLANTAS FIS

Orig:DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DEFENSOI
Asun:RESPUESTA

Fecha:23/10/2017 01:32 PM

Rad:ENT-47314

Fol:1 Anx:4

RpA:SAL-83878

Al contestar cite este número:

Radicado DADEP No. 20173050136851



Bogotá D.C, 05-10-2017

Ingeniero

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA

Subdirector de Plantas Físicas

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

CR 7 32 - 16 / Ciudadela San Martín

Tel. 327 97 97

Ciudad.

REFERENCIA: Oficio SAL-83878/Radicado DADEP 20174000184852.

ASUNTO : Remisión **Acta de Entrega No. 11-17**. Predio de uso público - **RUPI: 4215-2**.
Ubicado en la **KR 95A 85 - 80 SUR**. Localidad de Bosa (07).

Cordial saludo. En atención al oficio de la referencia, remitimos un (1) juego original, en cuatro (4) folios, del Acta de Entrega No. 11-17, debidamente firmada el 05/10/2017, por esa Subdirección y por la doctora, NADIME YAYER LICHT, Directora de este Departamento Administrativo, en virtud de la cual el DADEP realiza la entrega a la SDIS del predio de uso público señalado en el asunto, para adelantar la implantación de un Equipamiento de Bienestar Social.

Lo anterior para que dicho documento de entrega repose en el archivo de esa Secretaría.

De otra parte, una vez verificada la información relacionada con el código de sector y el número de Equipamiento Comunal, se estableció que la información contenida en el documento - Acta de Entrega 11-17, se encuentra ajustada conforme a lo señalado tanto en la certificación emitida por la SRI como en la parte resolutive del Acta de Modificación No. 025 del 23/06/2017.

Cordialmente,

WILLIAM MOLANO RODRIGUEZ

Profesional Especializado - Área técnica

Subdirección de Administración Inmobiliaria y del Espacio Público

Anexo: Cuatro (4) folios

Proyectó : Luis Eduardo Rojas - SAI

Fecha : Octubre 05 de 2017

Archivo : P/C784/KR95A/85/805 RUPI: 4215-2

Cra 30 No. 25-90 Piso 15

Bogotá D.C. Código Postal 111311

PBX 3822510

www.dadep.gov.co

Info. Línea 195

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

11-17

ACTA DE ENTREGA No.

SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PREDIO DE USO PÚBLICO (RUP: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)

Entre los suscritos, **NADIME YAYER LICHT**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.599.374, en calidad de Directora del **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO**, nombrada mediante el Decreto Distrital N° 027 del 07 de Enero de 2016, posesionada según Acta No. 038 del 07 de Enero de 2016, debidamente facultada para la suscripción del presente documento según lo indicado en los artículos 60 y 61 del Decreto 854 de 2001, quien en adelante se denominará como el **DADEP**, por una parte, por la otra, **LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 11.339.805, actuando en calidad de Subdirector de Plantas Físicas de la **SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL** tal como lo acredita la Resolución de Nombramiento No. 1446 del 30 de septiembre de 2015, posesionado como consta en el acta de fecha 01/10/2015, facultado por el artículo 13 del Decreto No. 607 de 2007, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá, quien para los efectos del presente documento se denominará la **SECRETARÍA** (el administrador asignado), hemos convenido suscribir la presente Acta de Entrega, previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: a) Que el Acta de Entrega en mención, se fundamenta en el literal a) del artículo 6° del Acuerdo 18 de 1999, por el cual el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO** está autorizado para ejercer la administración directa o indirecta de todos los bienes inmuebles del nivel central del Distrito Capital y los inmuebles donde funcionen las entidades u organismos del sector central serán administrados directamente por las mismas, previa firma del acta respectiva. b) Que la **SECRETARÍA** mediante oficio No. SAL-44846 radicado en el **DADEP** bajo el No. 2017-400-009839-2, solicitó la entrega del predio correspondiente a la zona de cesión pública - Urbanización Bosa - Campo Verde, cuya área es de 4.134,45m², cuenta con el plano No. CU3-B630/4-19 aprobado mediante Resolución No. 11-3-1108 del 07 de abril de 2017. c) Que mediante oficio No. SAL - 64406 radicado **DADEP** 2017-400-014547-2, la **SECRETARÍA** remitió a la Subdirección de Registro Inmobiliario del **DADEP**, el estudio de demanda insatisfecha correspondiente a la UPZ **TINTAL SUR**, el cual determinó la necesidad para que el Distrito sustituya en el sector, la modalidad de arriendo por infraestructura propia, con el fin de obtener estándares de ambientes adecuados y seguros a la población. d) Que la **SECRETARÍA** mediante oficio alcance No. SAL-75172 radicado **DADEP** 2017-400-016990-2 indicó que la UPZ **TINTAL SUR**, registra déficit, no solo en jardines infantiles sino además en Centros Día (Centros de Atención al Adulto Mayor) motivo por el cual, una vez revisada el área del predio, objeto de entrega, determinó la viabilidad para habilitar dentro del mismo con el



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

11-17

ACTA DE ENTREGA No.

SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO
PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PREDIO DE USO PÚBLICO (RUPI: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDADELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)

funcionamiento de los dos (2) servicios aludidos. Dado lo anterior, la SECRETARÍA remitió el deslinde correspondiente a cada uno de los servicios. e) Que la Secretaría Distrital de Planeación, emitió concepto de uso del suelo del predio, objeto de la presente entrega, el cual fue allegado por la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP mediante radicado 20172010022013, determinó que "(...) el artículo 261 del Decreto Distrital 190 de 2004, Plan de Ordenamiento Territorial - POT, describe que en estas cesiones públicas (Campo Verde), están destinadas a la localización de equipamientos colectivos, como es el caso de un jardín infantil de escala zonal, tal como se indica en el Plan Maestro de Equipamientos de Bienestar Social". En consecuencia, el uso del predio, como jardín infantil está permitido por la autoridad urbanística distrital. f) Que la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP a través de radicado 20172010022013, el cual hace parte integrante de la presente acta, determinó que el predio, objeto de entrega a la SECRETARÍA, se identifica con el código RUPI: 4215-2, ubicado en la KR 95A 85 - 80 Sur, para lo cual previamente verificó la localización cartográfica y áreas en el SIDEPA 2.0, realizó la evaluación al concepto de uso emitido por la Secretaría Distrital de Planeación, suscribió el Acta de Modificación No. 025 el 23/06/2017 (que modificó el Acta de Recibo Parcial No. 060 del 29/12/2016, por medio de la cual se recibió el Equipamiento Comunal Público No. 2 del Plan Parcial Campo Verde), certificó el predio e igualmente, realizó visita de diagnóstico en terreno y en este orden, allegó como soportes de la evaluación realizada, copia de la solicitud efectuada por la SECRETARÍA mediante oficio No. SAL-44846 radicado en el DADEP bajo el No. 2017-400-009839-2, copia del concepto normativo y de uso emitido por la Secretaría Distrital de Planeación, informe de visita realizada al predio el 05/06/2017, según como consta en el Acta de Modificación No. 025 del 23/06/2017 y certificación del predio identificado con el código RUPI: 4215-2. g) Que igualmente, obra como anexos a la documentación aportada por la Subdirección Registro Inmobiliario del DADEP, mediante el radicado 20172010022013, la certificación del predio, objeto de entrega a la SECRETARÍA, cuya información técnica y jurídica es como sigue: Predio con código - RUPI: 4215-2, ubicado en la KR 95A 85 - 80 Sur de la Ciudadela Campo Verde (etapas 1 a 7) - Plan Parcial Campo Verde de la localidad de Bosa (07), cuenta con un área total de terreno de 4.134,45m², Según Acta Modificatoria No. 025 del 23/06/2017, localizados dentro de los mojones: 64, 65, 66, 422, 421, 420, 419, 418, 417, 416, 415, 524, 525, 414, 64 y cierra. Predio, cuyo uso es Zonas de Equipamiento Comunal - Zona Comunal - Cesión Equipamiento 1 - Etapa 1, cuenta con Acta Modificatoria No. 025



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ

11-17

ACTA DE ENTREGA No.

SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO
PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PREDIO DE USO PÚBLICO (RUPI: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDADELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)

del 23/06/2017 y plano Nos. CU3-B.630/4-13, CU3-B.630/4-15, CU3-B.630/4-19 aprobado mediante Resolución No. MLU-RES, 11-3-1108 del 07/04/2017, emitida por la CURADURÍA URBANA 3. El DADEP adelanta las acciones de saneamiento jurídicas necesarias para realizar la escrituración del bien así como para la asignación del folio de matrícula inmobiliaria. Adicionalmente el predio se identifica con el código de Sector 20532200200300000000 y código CHIP: AAA0247TTTD. h) Que de conformidad con el informe de visita realizada el día 05/06/2017 a los predios de cesión pública del Plan Parcial Campo Verde, entre otros, al identificado con el código RUPI: 4215-2, por parte de un profesional adscrito a la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP, verificó que los mismos cuentan con andenes adyacentes a la vía de acceso construidos y en buenas condiciones, como se evidencia en el registro fotográfico correspondiente. i) Que en razón a lo anterior, el DADEP entregará a la SECRETARÍA, el predio de uso público ubicado en la KR 95A 85 - 80 Sur, por lo cual acuerdan suscribir la presente Acta de Entrega, que se registrará por las siguientes **CLÁUSULAS: PRIMERA - OBJETO:** El DADEP entregará a la SECRETARÍA, a título gratuito el uso, goce y disfrute del predio de uso público ubicado en la KR 95A 85 - 80 Sur de la Ciudadela Campo Verde (etapas 1 a 7) - Plan Parcial Campo Verde de la localidad de Bosa (07). **PARÁGRAFO - DETERMINACIÓN DEL INMUEBLE:** Que de conformidad con la certificación emitida por la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP, la cual hace parte de la presente Acta, el predio, objeto de entrega a la SECRETARÍA, registra la siguiente información técnica y jurídica: Predio con código - RUPI: 4215-2, ubicado en la KR 95A 85 - 80 Sur de la Ciudadela Campo Verde (etapas 1 a 7) - Plan Parcial Campo Verde de la localidad de Bosa (07), cuenta con un área total de terreno de 4.134,45m², Según Acta Modificatoria No. 025 del 23/06/2017, localizados dentro de los mojones: 64, 65, 66, 422, 421, 420, 419, 418, 417, 416, 415, 524, 525, 414, 64 y cierra. Predio, cuyo uso es Zonas de Equipamiento Comunal - Zona Comunal - Cesión Equipamiento 1 - Etapa 1, cuenta con Acta Modificatoria No. 025 del 23/06/2017 y plano Nos. CU3-B.630/4-13, CU3-B.630/4-15, CU3-B.630/4-19 aprobado mediante Resolución No. MLU-RES, 11-3-1108 del 07/04/2017, emitida por la CURADURÍA URBANA 3. El DADEP adelanta las acciones de saneamiento jurídicas necesarias para realizar la escrituración del bien así como para la asignación del folio de matrícula inmobiliaria. Adicionalmente el predio se identifica con el código de Sector 20532200200300000000 y código CHIP: AAA0247TTTD. Que la SECRETARÍA mediante oficio de alcance No. SAL- 75172 radicado DADEP 2017-400-016990-2, remitió la delimitación



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE ENTREGA No. 11-17

SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PREDIO DE USO PÚBLICO (RUPI: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDADELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)

dentro del predio de cada de los dos (2) servicios así: **CENTRO DIA:** Del mojón 65 al 66, en distancia de 27.27 mtrs lineales; del mojón 66 al 422, en distancia de 55.56 mtrs lineales; del mojón 422 al 421, en distancia de 9.26 mtrs lineales; del mojón 421 al 420, en distancia de 30.31 mtrs lineales; del mojón 420 al 419, en distancia de 28.34 mtrs lineales; del mojón 419 al 418, en distancia de 35.28 mtrs lineales; del mojón 418 al 417, en distancia de 4.35 mtrs lineales; del mojón 417 al 416, en distancia de 7.91 mtrs lineales; del mojón 416 al 415, en distancia de 20.56 mtrs lineales; del mojón 415 al 65 en distancia de 37.24 mtrs lineales y cierra. Total área: **1.763.61 m²**. **JARDIN INFANTIL:** Del mojón 64 al 65, en distancia de 59.50 mtrs lineales; del mojón 65 al 415, en distancia de 37.24 mtrs lineales; del mojón 415 al 524, en distancia de 70.56 mtrs lineales; del mojón 524 al 525, en distancia de 5.00 mtrs lineales; del mojón 525 al mojón 414, en distancia de 11.50 mtrs lineales.; del mojón 414 al 64 en distancia de 42.26 mtrs lineales y cierra. Total área: **2.370.84 m²**. **SEGUNDA- DESTINACION DEL INMUEBLE:** De conformidad con el concepto de uso emitido por la Secretaría Distrital de Planeación, el cual fue allegado por la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP mediante radicado 20172010022013, determinó que "(...) el artículo 261 del Decreto Distrital 190 de 2004, Plan de Ordenamiento Territorial - POT, describe que en estas cesiones públicas (Campo Verde), están destinadas a la localización de equipamientos colectivos, como es el caso de un jardín infantil de escala zonal, tal como se indica en el Plan Maestro de Equipamientos de Bienestar Social". En consecuencia, el uso del predio se encuentra habilitado para la implantación de **Equipamientos de Bienestar Social**, en cualquiera de sus modalidades, por la autoridad urbanística distrital. **TERCERA - OBLIGACIONES DE LA SECRETARÍA:** a) Acatar la Constitución Política, la Ley y demás normas pertinentes. b) Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de la presente Acta de Entrega. c) Ejercer la administración, el cuidado, la protección y el mantenimiento del inmueble entregado. d) Emplear el inmueble señalado en la Cláusula Primera exclusivamente para la destinación descrita en la Cláusula Segunda de la presente Acta. e) Efectuar a su costa y bajo su responsabilidad las construcciones y/o mejoras sobre el inmueble, requeridas para dar cumplimiento a la destinación señalada en la presente Acta, así como lo relacionado con las instalaciones y acometidas de los servicios públicos requeridos. f) Adelantar los trámites respectivos ante las autoridades pertinentes para la obtención de los permisos y licencias necesarias para efectuar las construcciones y/o mejoras. g) Encargarse de la vigilancia del predio y sus instalaciones. h) Informar oportunamente al DADEP sobre las



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE ENTREGA No. **11-17**

SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

**PREDIO DE USO PÚBLICO (RUPI: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDADELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)**

perturbaciones o acciones de terceros de que tenga conocimiento y coadyuvar a su defensa cuando haya lugar a ello. i) Devolver el inmueble al **DADEP** como Representante Legal de la Propiedad Inmobiliaria del Distrito Capital a la expiración del término o cuando se de alguna de las causales de terminación, previstas en esta Acta de Entrega. j) Permitir el ingreso por parte del **DADEP**, al predio entregado, con el fin de realizar visitas para verificar el estado físico y administrativo, así como presentar los informes que este le requiera. k) Entregar un informe - certificación anual al **DADEP** sobre la administración del inmueble, en materia de servicios públicos, pólizas, avalúo comercial, gestión tributaria y estado físico actual y su mantenimiento. l) Garantizar que dentro del predio no se deposite ningún tipo de escombros o material de relleno diferente al resultado de excavaciones internas y diferentes a los materiales esencialmente previstos para la realización de construcciones y/o mejoras. m) Instalar toda la señalización, vallas, cerramientos y demás elementos que exijan las normas pertinentes. n) Dar aplicación al marco normativo contable emitido por la Contaduría General de la Nación y señalado en la Circular Conjunta No. 001 del 24/10/2016, sobre el tratamiento contable de los bienes inmuebles, cuya titularidad se encuentra en cabeza de Bogotá, D.C., remitiendo al **DADEP** los anexos con la información allí solicitada. **CUARTA- MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO:** La SECRETARÍA, atendiendo el contenido del Artículo 2.2.1.2.3.1.3 y subsiguientes del Decreto No. 1082 de 2015, deberá acreditar, dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha de entrega *material* del predio, su inclusión en la póliza global que ampara los bienes inmuebles a cargo de la SECRETARÍA o la nota de cobertura emitida por la aseguradora. En caso de la no inclusión de amparo del predio, la SECRETARÍA asumirá la responsabilidad contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros y mantendrá indemne al **DADEP** ante la ocurrencia de tales eventos. Una vez se lleve a cabo algún tipo de construcción sobre el mismo, la SECRETARÍA deberá acreditar a favor de BOGOTÁ D.C. DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PÚBLICO una Garantía "Todo Riesgo", por el ciento por ciento (100%) del valor comercial del inmueble y un plazo igual al del Acta de Entrega, que cubra entre otras las siguientes coberturas: terremoto, temblor, erupción volcánica, actos mal intencionados de terceros, asonada, motín, conmoción civil o popular, huelga y explosión. **PARÁGRAFO:** En el evento en que se lleven a cabo construcciones y/o mejoras la SECRETARÍA deberá solicitar a su contratista ejecutor, el amparo de los riegos de conformidad a lo preceptuado en el



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE ENTREGA No.

11-17

SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO
PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PREDIO DE USO PÚBLICO (RUP: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDADELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)

Decreto 1082 de 2015. **QUINTA- CONSTRUCCIONES Y/O MEJORAS:** El lote y la construcción formaran un solo bien en virtud de lo señalado en el artículo 713 del Código Civil. Efectuadas las construcciones por parte de la **SECRETARÍA**, no habrá lugar a reclamaciones posteriores relacionadas con reconocimientos económicos por dichos conceptos. Así mismo, efectuadas cualquier tipo de mejoras, éstas deberán ser comunicadas por escrito al **DADEP** y pasarán a ser parte integral del inmueble y el **DADEP**, no reconocerá suma alguna por dichos conceptos. **PARÁGRAFO:** La presente Acta no legaliza construcciones sobre el área normalizada, mediante la misma tampoco exime a la **SECRETARÍA** de realizar todos los trámites necesarios ante las autoridades competentes sobre las ocupaciones y/o intervenciones urbanísticas que se lleven a cabo en el inmueble bajo las condiciones ya anotadas. **SEXTA- DECLARACIÓN:** La **SECRETARÍA** declara recibir el predio a entera satisfacción para hacer uso del destino señalado en la Cláusula Segunda de la presente Acta de Entrega, libre de invasión. **SÉPTIMA- PLAZO:** El plazo de la presente Acta es de cinco (5) años contados a partir de su suscripción y el mismo se prorrogará automáticamente por periodos sucesivos iguales, si antes de tres (3) meses a la expiración del término de duración o de la última prórroga, ninguna de las partes manifiesta su interés de darlo por terminado. **OCTAVA- CAUSALES DE TERMINACIÓN:** Las causales de terminación de la presente Acta de Entrega y la consecuente devolución del inmueble al **DADEP** son: a) Por acuerdo expreso de las partes. b) Por desaparición del objeto de la presente Acta. c) Por darle al inmueble una destinación distinta a la pactada. d) Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en la ley y en la presente Acta de Entrega. **NOVENA - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** En caso de presentarse controversias o diferencias en la ejecución de la presente Acta, se podrá recurrir en primera instancia a los mecanismos alternativos de solución de conflictos de acuerdo con los procedimientos legales establecidos en las normas vigentes. **DÉCIMA- PERFECCIONAMIENTO:** La presente Acta se entiende perfeccionada con la firma de las partes. **DÉCIMA PRIMERA - SUPERVISIÓN:** De conformidad con las funciones previstas por el Decreto 138 de 2002, la Subdirección de Administración Inmobiliaria y del Espacio Público del **DADEP**, ejercerá la supervisión de la presente Acta de Entrega o por la persona que designe el (la) Subdirector (a) de la mencionada Subdirección. **DÉCIMA SEGUNDA - TOTAL ENTENDIMIENTO:** Se entiende que las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las cláusulas y apartes de la presente Acta de Entrega. También se entiende que el eventual vicio declarado por



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ

11-17

ACTA DE ENTREGA No. 11-17
SUSCRITA ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO
PÚBLICO Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PREDIO DE USO PÚBLICO (RUPI: 4215-2) UBICADO EN KR 95A 85 - 80 SUR
CIUDELA CAMPO VERDE
LOCALIDAD DE BOSA (07)

autoridad competente de alguna o algunas de ellas, sólo afecta a aquellas declaradas como viciadas. Así mismo, se entiende que los títulos de cada cláusula son meramente indicativos y no las afectan. En general, se da por comprendida a cabalidad esta Acta.

ANEXOS: a) Copia de los documentos que acreditan la calidad de los suscribientes. b) Solicitud del predio efectuada por la SECRETARÍA mediante oficio No. SAL 446846 radicado en el DADEP bajo el No. 2017-400-009839-2. c) Oficio de alcance solicitud de la SECRETARÍA No. No. SAL-75172 radicado DADEP 20174000169902. d) Concepto de uso de suelo emitido por la Secretaría Distrital de Planeación. e) Acta de Modificación No. 025 del 23/06/2017 suscrita por la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP (incluye visita al predio). f) Memorando 20172010022013 de la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP, con el cual viabiliza la entrega del predio a la SECRETARÍA. g) Certificación del RUPI: 4215-2, emitida por la Subdirección de Registro Inmobiliario del DADEP. h) Estudio de demanda insatisfecha elaborado por la SECRETARÍA y radicado DADEP 20174000145472 h) Los demás documentos que se generen con ocasión del Acta de Entrega. Para constancia se firma en dos (2) originales del mismo tenor, uno para cada una de las partes, a los **05 OCT. 2017**

Nadime Yaver Licht
NADIME YAYER LICHT

DIRECTORA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO

Luis Antonio Pinzón Parra
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA

SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Proyectó : Luis Eduardo Rojas - SAI
Revisó : William Molano Rodríguez - SAI
Aprobo : Claudia Galvis Sánchez - SAI
Pedro Alberto Ramirez - OA
Fecha : Septiembre 11 de 2017
Archivo : P/C784/KR95A/85/80S RUPI: 4215-2