



ACTA DE INICIO

Código: ADTI-FO-001
Versión: 2
Fecha de aprobación:
07-Dic-18

CONTRATO <input checked="" type="checkbox"/>	PROYECTO <input type="checkbox"/>	FASE O ETAPA <input type="checkbox"/>	No. Fase / Etapa:
LUGAR Y FECHA	24 DE MAYO DE 2019		
CONTRATO NÚMERO	PAF-SDIS-I-002-2019		
TIPO DE CONTRATO	"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER "CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA" EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C."		
OBJETO	"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER "CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA" EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C."		
NOMBRE DEL PROYECTO	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	KENNEDY - BOGOTÁ		
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES SEISCIENTOS VENTISÉIS MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$430.626.193,00)		
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	N/A		
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO I.G.E. KENNEDY, identificado con NIT. 901.276.234-1, integrado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> • INFRALAR S.A.S., identificada con NIT. 900.284.623-, con participación del (50%) • OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO, identificado con CC. 19.287.455 de Bogotá, con participación del (30%) • EJECUCIÓN Y GERENCIA DE PROYECTOS S.A.S., identificada con NIT. 900.599.732-9, con participación del (20%) <p>Representante Legal del CONSORCIO I.G.E. KENNEDY: EDGAR EDUARDO LARA GUZMÁN, identificado con CC.79.483.453 de Bogotá.</p>		
SUPERVISOR	DIANA PAULINA DÍAZ ÁLVAREZ C.C. 52.455.740		
PLAZO	OCHO (8) MESES		
FECHA DE INICIO	24/05/2019		
FECHA DE TERMINACIÓN	24/01/2020		

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del < **Contrato de Interventoría No PAF-SDIS-I-002-2019**, de "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA "CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER "CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA" EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C.", previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, así como la suscripción y aprobación de la póliza de



cumplimiento No. **3044461**, expedida por la Aseguradora **LIBERTY SEGUROS S.A.**, y aprobada el día 16 del mes de mayo del año 2019, así como la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **723649**, expedida por la aseguradora **LIBERTY SEGUROS S.A.**, aprobada el día 16 del mes de mayo del año 2019 respectivamente, que corresponden al inicio del **Contrato de Interventoría No PAF-SDIS-I-002-2019**, de **“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER “CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA” EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C.”**

En consecuencia, se procede a la iniciación del **Contrato de Interventoría No PAF-SDIS-I-002-2019**, de **“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA “CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER “CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA” EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C.”**, el día 24 del mes de mayo del año 2019, el cual debe concluir el día 24 del mes de enero del año 2020.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

INTERVENTOR

Firma
CAMILO ALBERTO HERRERA BERNAL,
REPRESENTANTE LEGAL (S)
En representación CONSORCIO I.G.E.
KENNEDY

EL CONTRATANTE

Firma
DIANA ALEJANDRA PORRAS LUNA
Vicepresidente de Administración Fiduciaria
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora del
Patrimonio Autónomo PA FINDETER PAF

SUPERVISOR

Firma
Vo.Bo. Supervisor designado por Findeter.
FINDETER S.A.



Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Vo.Bo. Supervisor designado por Findeter.

Nota 2: Si el contrato ha tenido alguna modificación mediante un otrosí antes de la firma del acta de inicio se debe tener en cuenta que las pólizas relacionadas en el presente documento deben cubrir lo establecido en el otrosí suscrito

CONTRATO No.	68573-003-2019(PAF-SDIS-I-002-2019)	TIPO	INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO I.G.E. KENNEDY. NIT: 901.276.234-1.	VALOR INICIAL CONTRA	\$430.626.193,00
		PLAZO INICIAL CONTRA	8 MESES
FECHA PERFECCIONAMIENTO CONTRATO	9/05/2019	INICIO EJECUCIÓN	ACTA DE INICIO
OTROSÍ	N/A	FECHA	24/05/2019
ACTO ASEGURADO	ACTA DE INICIO	VALOR ADICIÓN	
		TIEMPO PRÓRROGA	
TIPO DE GARANTÍA	PÓLIZA DE SEGURO	A FAVOR DE	ENTIDADES PARTICULARES
ASEGURADORA	LIBERTY SEGUROS S.A., / LIBERTY SEGUROS / LIBERTY	GARANTÍA No.	3044461
		CERTIFICADO(S)	6
BENEFICIARIO(S)	PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) - SDIS 9318, NIT. 830.053.105-3 Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL-SDIS, NIT. 899,999,061-9, FIDUCIARIA LA PREVISORA SA NIT 860.525.148-5		

Amparo	Vigencia		Valor	(%)
	Desde	Hasta		
CUMPLIMIENTO	24/05/2019	4/08/2020	\$ 129.187.857,00	30%
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	24/05/2019	4/02/2023	\$ 43.062.619,00	10%
CALIDAD DEL SERVICIO	24/05/2019	24/05/2022	\$ 129.187.857,00	30%

Total Asegurado \$ 301.438.333,00

Observaciones

AMPARA ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 18 de 2015 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 14/06/2019

Aprobó

ANA CRISTINA HERNANDEZ RIVAS

Abogado Responsable

Vicepresidencia Jurídica

Suc. Ramo poliza Anexo SecImp
223 BO 3044461 6 1

Referencia de Pago
0010720402300
Bancolombia Convenio 4254



POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARA PARTICULARES

ORIGINAL

Pag.: 1

ANEXO DE MODIFICACION

Ciudad y fecha de expedicion BOGOTA, D.C. - 2019-06-12 Clave Intermediario
Vigencia Desde: 2019-05-24 -00:00 - Hasta: 2023-02-04 -24:00 Fecha de Novedad 2019-05-24 90947 - GARSOL ASESORES D

Tomador : CONSORCIO I.G.E. KENNEDY Nit.: 901.276.234-1
Direccion : CARRERA 31 A 2 A 59 Ciudad:BOGOTA, D.C. Telefono:003219607655

Afianzado : CONSORCIO I.G.E. KENNEDY

Asegurado y Beneficiario: FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCIARIA LAPREVISORA S.A.

Direccion CL 72 NO 10 03 Ciudad: BOGOTA, D.C. Nit.: 830.053.105-3

TIPO DE POLIZA: CONTRATISTAS PARTICULAR VERSION : VERSION NOVIEMBRE 2016

Contrato No. 68573-003-2019

AMPARO	VR.ASEGURADO	VIGENCIA	PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	COP 129,187,857	2019-05-24 2020-08-04	
.SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	COP 43,062,619	2019-05-24 2023-02-04	
CALIDAD DE LOS SERVICIOS	COP 129,187,857	2019-05-24 2022-05-24	
TOTAL VR.ASEGURADO COP	301,438,335.10		

PRIMA: COP GASTOS: COP IVA: COP VALOR A PAGAR: COP

T. CONTRATO C: PRESTAC.DE SERVICIOS Lugar de Ejecución: Dpto: BOGOTA Ciudad: SANTAFE DE BOGOTA D.C.

OBJETO DE LA MODIFICACION:

POR MEDIO DEL PRESENTE Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DEL 24 DE MAYO DE 2019, SE AJUSTA VIGENCIA INICIAL DE LOS AMPAROS A PARTIR DE LA FECHA DEL CITADA ACTA, SUSCRITA PARA EL CONTRATO NO PAF-SDIS-I-002-2019, CUYO OBJETO ES:
**OBJETO: LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER "CAMPO ALEGE - CALANDRIA" EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTAA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER "CAMPO ALEGRE-CALAND AIMA" EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTA D.C.-

**ASEGURADO // BENEFICIARIO: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT.860.525.148-5; EL PATRIMONIO AUTONOMO DERIVADO - P.A. FINDETER (PAF) - SDIS 9318-2018 NIT.830.053.105-3; SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL - SDIS NIT.899.999.061-9.-

**EL CONTRATANTE ACEPTA CON EL RECIBO DE LA POLIZA QUE EL PAGO DEL SINIESTRO EN CASO DE RECLAMACION SE REALIZARA UNICAMENTE AL DESTINATARIO FINAL DE LAS OBRAS, CUYO NOMBRE FIGURA COMO ASEGURADO EN LA POLIZA.-

**LA PRESENTE POLIZA NO CUBRE EL PAGO DE MULTAS NI CLAUSULAS PENALES. EN CASO DE SINIESTRO PARA EL RECONOCIMIENTO DE UNA EVENTUAL INDEMNIZACION, EL ASEGURADO DEBERA DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTIA DE LA PERDIDA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ART.1077 C. CO.-

**LA VIGENCIA PARA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE TRES (3) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ACTA DE ENTREGA FINAL.-

HV3F2GMU3JYKUZFT2TSQGIXKBI=====

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES ACT. ECONOMICA 6601.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

**{fiduprevisora) CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL**

CONTRATO No.	68573-003-2019(PAF-SDIS-I-002-2019)	TIPO	INTERVENTORÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO I.G.E. KENNEDY. NIT. 901.276.234-1.	VALOR CONTRATO	\$430.626.193,00
		DURACIÓN CONTRATO	8 MESES
FECHA PERFECCIONAMIENTO CONTRATO	9/05/2019	INICIO EJECUCIÓN	ACTA DE INICIO
OTROSÍ	N/A	FECHA ACTA DE INICIO	24/05/2019
ACTO ASEGURADO	ACTA DE INICIO	VALOR ADICIÓN	
		TIEMPO PRÓRROGA	
TIPO DE GARANTÍA	PÓLIZA DE SEGURO	A FAVOR DE	ENTIDADES PARTICULARES
ASEGURADORA	LIBERTY SEGUROS S.A., / LIBERTY SEGUROS / LIBERTY	GARANTÍA No.	723649
		CERTIFICADO(S)	1
BENEFICIARIO(S)	TERCEROS AFECTADOS Y PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) - SDIS 9318, NIT. 830.053.105-3 Y LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL-SDIS, NIT. 899,999,061-9, FIDUCIARIA LA PREVISORA SA NIT 860.525.148-5		

Amparo	Vigencia		Valor	(%)
	Desde	Hasta		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	24/05/2019	19/06/2020	\$ 172.250.477,00	40%

Total Asegurado \$ 172.250.477,00

Observaciones

SE AMPARA ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 18 de 2015 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 14/06/2019

Aprobó



ANA CRISTINA HERNANDEZ RIVAS

Abogado Responsable

Vicepresidencia Jurídica

Suc. Ramo poliza Anexo SecImp
223 LB 723649 1 1

Referencia de Pago
0020159542100
Bancolombia Convenio 4254



OK

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

ORIGINAL PAG.: 1

ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

Ciudad y fecha de expedición

BOGOTA, D.C. - 2019-06-12

Clave Intermediario

Vigencia Desde: 2019-05-24 00:00.- Hasta: 2020-06-19 24.00. Fecha de Novedad 2019-05-09 90947 - GARSOL ASESORES D

Tomador : CONSORCIO I.G.E. KENNEDY

Nit.: 901.276.234-1

Dirección : CARRERA 31 A 2 A 59

Ciudad: BOGOTA, D.C.

Telefono: 003219607655

Asegurado : CONSORCIO I.G.E. KENNEDY

Nit.: 901.276.234-1

Dirección : CARRERA 31 A 2 A 59

Ciudad: BOGOTA, D.C.

Telefono: 003219607655

Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS

Dirección del Riesgo: SEGUN CONTRATO

BOGOTA, D.C.

CONDICIONES GENERALES: 26/11/2016 - 1333-P-06-RC-02

Poliza de Cumplimiento BO- 3044461

AMPARO	VR.ASEGURADO	DEDUCIBLE	PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	172,250,477.00 COP	10 % Mínimo	1 SMMLV .00

PRIMA: COP

GASTOS:

IVA: COP

VALOR A PAGAR:

OBJETO DE LA MODIFICACION:

POR MEDIO DEL PRESENTE Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DEL 24 DE MAYO DE 2019, SE AJUSTA VIGENCIA INICIAL DE LOS AMPAROS A PARTIR DE LA FECHA DEL CITADA ACTA, SUSCRITA PARA EL CONTRATO NO PAF-SDIS-I-002-2019, CUYO OBJETO ES: AMPARAR LOS PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A TERCEROS, DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIÓN, MUERTE O DAÑOS A BIENES, OCASIONADOS POR CAUSA DE LA EJECUCION DEL CONTRATO NRO. 68573-003-2019 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) A LA CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE - CALANDAIMA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY BOGOTA D.C.

ASEGURADO: CONSORCIO I.G.E KENNEDY PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER SDIS 9318-2018 NIT 830.053.105-3 - SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL NIT. 899.999.061-9 - FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A NIT. 860.525.148-5.- BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER SDIS 9318-2018 NIT. 830.053.105-3 SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL NIT. 899.999.061-9 FIDUCIARIA PREVISORA SA. NIT. 860.525.148-5.-

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN LA SOLICITUD DE SEGURO, LA CUAL FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA POLIZA. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. (ART. 1068. C.Co).

U3QF63CZW5FXI2U6KPRDMFUHX4=====

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES ACT. ECONOMICA 8601.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO