






CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

18. VENTANERIA

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES PARTICULARES

Especificación No. 18.1.1 a 18.1.12	VENTANAS en ALUMINIO FIJAS: Perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 ó similar, con vidrio incoloro laminado y/o templado de diferentes espesores 3+3, 4+3 o 5+4. Dimensión, fijación de perfiles, según recomendación de proveedor de ventanería.
3. UNIDAD DE MEDIDA	M2 – Metro Cuadrado, según corresponda
4. DESCRIPCION <p>Fabricación, suministro e instalación de ventanas fijas en Perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 ó similar, con vidrio incoloro laminado y/o templado de diferentes espesores 3+3, 4+3 o 5+4. Dimensión, fijación de perfiles, según recomendación de proveedor de ventanería., de acuerdo con la localización y especificaciones contenidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.</p>	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Consultar Planos Arquitectónicos. • Consultar norma NSR 2010 • Verificar localización, especificación y diseño de cada elemento. • Cortar y ensamblar los elementos en los perfiles de aluminio referenciados, en el color y con los herrajes y accesorios especificado en Planos. • No exceder las medidas máximas ni espesores de vidrio especificados en los manuales de carpintería del fabricante. • Dimensionar las naves con altura máxima de 1.5 mts. • Acolillar los marcos de las naves. • Verificar que no haya tornillos expuestos. • Acoplar los perfiles de la serie Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 • Construir las Tees • Ensamblar los perfiles para facilitar la necesidad de desmonte posterior del elemento o transporte. • Ensamblar ángulos de aluminio ó en su defecto ángulo especial para maquinar. • Usar tornillo #8 x 1 ¼" en el marco y perfil divisor. • Usar tornillo #10 x 5/16" para unir las esquinas. • Usar tornillo #10 x 2" autoroscante. • Ensamblar la manija y el conector con remache "pop". • Instalar vidrio incoloro laminado y/o templado de diferentes espesores 3+3, 4+3 o 5+4. • Instalar doble empaque entre marco y proyectante para evitar la entrada de aire, ruido y agua desde el exterior. Empaques triangulares en todo el perímetro de la ventana y el marco, además del colocado en el interior de la cavidad, de acuerdo al espesor del vidrio utilizado. Empaque en forma de cuña a utilizar en la nave, teniendo en cuenta que la unión del empaque se realiza en el cabezal. • Instalar los pisavidrios siempre al exterior con tornillo #10 x 2" y chazo plástico • Asear y habilitar. • Verificar dimensiones y acabados para aceptación e instalación. • Instalar ventanería y verificar plomos y niveles. • Proteger ventanería contra la intemperie y durante el transcurso de la obra. 	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante.	
7. ENSAYOS A REALIZAR <ul style="list-style-type: none"> • Verificación de dimensiones de perfiles de aluminio. • Verificación de espesores y calidades de vidrio. 	
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 ó similar Tornillería y anclajes recomendados por el fabricante. • Empaques triangulares y en forma de cuña. • Vidrio incoloro laminado y/o templado de diferentes espesores 3+3, 4+3 o 5+4. mm 	

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   GOCOTÁ MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

9. EQUIPO

- Equipo para fabricación e instalación de ventanería.
- Herramienta menor para albañilería.

10. DESPERDICIOS

Incluidos ☒ Si ☐ No

11. MANO DE OBRA

Incluida ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

Manual técnico del fabricante.


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2) de ventana fijas, según espesor del vidrio, debidamente instaladas y recibidas a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará con cálculos realizados sobre los Cuadros de Ventanería contenidos en los Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.



14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No. 18.1.13 a 18.1.16	VENTANAS en ALUMINIO Tipo REJILLA + PERSIANA VIDRIO: Perfilera en aluminio anodizado acabado natural mate sistema Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 ó similar. Dimensión, fijación de perfiles y espesor de vidrio según recomendación de proveedor de ventanería. Módulos en rejilla, soporte y fijación en perfilera en aluminio anodizado natural mate, persiana en vidrio laminado incoloro 3+3 con película intermedia con protección	
3. UNIDAD DE MEDIDA	m² - Metro Cuadrado, , según corresponda	
4. DESCRIPCION	Fabricación, suministro e instalación de ventanas en aluminio Tipo Celosia (rejilla) + Persiana de vidrio con Perfilera en aluminio anodizado acabado natural mate sistema Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 ó similar. Dimensión, fijación de perfiles y espesor de vidrio según recomendación de proveedor de ventanería. Módulos en rejilla, soporte y fijación en perfilera en aluminio anodizado natural mate, persiana en vidrio laminado incoloro 3+3 con película intermedia con protección, de acuerdo con la localización y especificaciones contenidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	<ul style="list-style-type: none"> • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Consultar norma NSR 2010 • Consultar manual técnico del fabricante. • Verificar localización, especificaciones y diseño. • Cortar y ensamblar los elementos en perfiles de aluminio desarrollados para tal fin, en color negro (herrajes y accesorios). • No exceder las medidas máximas ni espesores de vidrio especificados en los manuales de carpintería. • Acolillar los marcos de las naves • Ensamblar de manera que no haya tornillos expuestos • Acoplar los perfiles del sistema Alumina Ref. 5025. ALN307 + ALN309 • Acoplar celosia (rejilla) • Acoplar persiana con vidrio laminado incoloro de 3+3 mm. • Facilitar desmonte posterior del elemento o transporte, ensamblando los perfiles con ALN-174 y ALN-175. • Ensamblar ángulos de aluminio de 1 ½"x1 ½"x ¼" ó en su defecto ángulo especial para maquinar • Ensamblar usando tornillo #8 x 1 1/4" en el marco y perfil divisor • Ensamblar usando tornillo #10 x 5/16" para unir las esquinas • Usar tornillo #10 x 2" en los autoroscantes • Instalar con tornillo #10 X 2" y chazo plástico • Asear y habilitar. • Verificar dimensiones y acabados para aceptación e instalación. • Instalar ventanería y verificar plomos y niveles. • Proteger ventanería contra la intemperie y durante el transcurso de la obra. 	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	<ul style="list-style-type: none"> • Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante. 	
7. ENSAYOS A REALIZAR	<ul style="list-style-type: none"> • Verificación de dimensiones de perfiles de aluminio. • Verificación de espesores y calidades de vidrio. 	
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none"> • Celosía en aluminio • Persiana con vidrio laminafo incoloro de 3+3 mm • Perfiles de aluminio de las serie referenciada • Tornillería, herrajes y accesorios recomendados por el fabricante. 	
9. EQUIPO	<ul style="list-style-type: none"> • Equipo para fabricación e instalación de ventanería. • Herramienta menor para albañilería. 	
10. DESPERDICIOS	11. MANO DE OBRA	
Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   COTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m²) de ventana con celosia y persiana de vidrio, debidamente instalada y recibida a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará con cálculos realizados sobre los Cuadros de Ventanería contenidos en los Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.



14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES PARTICULARES

Especificación No. 18.1.17 a 18.1.19	VENTANAS en ALUMINIO FIJAS PISO-TECHO: Perfilería en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar, con vidrio laminado incoloro 3+3 mm o 5+5 mm. Dimensión, fijación de perfiles y espesor de vidrio según recomendación de proveedor de ventanería.
3. UNIDAD DE MEDIDA	M2 – Metro Cuadrado, según corresponda
4. DESCRIPCION	Fabricación, suministro e instalación de ventanas fijas Piso-Techo en Perfilería en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar, con vidrio laminado incoloro 3+3 mm o 5+5 mm. Dimensión, fijación de perfiles y espesor de vidrio según recomendación de proveedor de ventanería., de acuerdo con la localización y especificaciones contenidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	<ul style="list-style-type: none"> • Consultar Planos Arquitectónicos. • Consultar norma NSR 2010 • Verificar localización, especificación y diseño de cada elemento. • Cortar y ensamblar los elementos en los perfiles de aluminio referenciados, en el color y con los herrajes y accesorios especificado en Planos. • No exceder las medidas máximas ni espesores de vidrio especificados en los manuales de carpintería del fabricante. • Dimensionar las naves con altura máxima de 1.5 mts. • Acolillar los marcos de las naves. • Verificar que no haya tornillos expuestos. • Acoplar los perfiles de la serie Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 • Construir las Tees • Ensamblar los perfiles para facilitar la necesidad de desmonte posterior del elemento o transporte. • Ensamblar ángulos de aluminio ó en su defecto ángulo especial para maquinar. • Usar tornillo #8 x 1 ¼" en el marco y perfil divisor. • Usar tornillo #10 x 5/16" para unir las esquinas. • Usar tornillo #10 x 2" autoroscante. • Ensamblar la manija y el conector con remache "pop". • Instalar vidrio incoloro laminado y/o templado de diferentes espesores 3+3 o 5+5 mm • Instalar doble empaque entre marco y proyectante para evitar la entrada de aire, ruido y agua desde el exterior. Empaques triangulares en todo el perímetro de la ventana y el marco, además del colocado en el interior de la cavidad, de acuerdo al espesor del vidrio utilizado. Empaque en forma de cuña a utilizar en la nave, teniendo en cuenta que la unión del empaque se realiza en el cabezal. • Instalar los pisavidrios siempre al exterior con tornillo #10 x 2" y chazo plástico • Asear y habilitar. • Verificar dimensiones y acabados para aceptación e instalación. • Instalar ventanería y verificar plomos y niveles. • Proteger ventanería contra la intemperie y durante el transcurso de la obra.
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante.
7. ENSAYOS A REALIZAR	<ul style="list-style-type: none"> • Verificación de dimensiones de perfiles de aluminio. • Verificación de espesores y calidades de vidrio.
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none"> • Perfilería en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar Tornillería y anclajes recomendados por el fabricante. • Empaques triangulares y en forma de cuña. • Vidrio incoloro laminado y/o templado de diferentes espesores 3+3 o 5+4.mm.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   COTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

9. EQUIPO

- Equipo para fabricación e instalación de ventanería.
- Herramienta menor para albañilería.

10. DESPERDICIOS

Incluidos ☒ Si ☐ No

11. MANO DE OBRA

Incluida ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

Manual técnico del fabricante.


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2) de ventana fijas piso-techo, según espesor del vidrio, debidamente instaladas y recibidas a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará con cálculos realizados sobre los Cuadros de Ventanería contenidos en los Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.


14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificaciones No. 18.1.24 a 181.27	PUERTAS en ALUMINIO: Puerta embisagrada con marco en perfleria en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar. Hoja con perfleria en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 6038. ALN220 + ALN223 ó similar, con vidrio laminado templado incoloro 4+3 mm. Dimensión y fijación de perfiles y bisagras según recomendación de proveedor.
3. UNIDAD DE MEDIDA	m² - Metro Cuadrado , según corresponda
4. DESCRIPCION	Fabricación, suministro e instalación de Puertas Batientes en Aluminio, con marco en perfleria en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar. Hoja con perfleria en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 6038. ALN220 + ALN223 ó similar, con vidrio laminado templado incoloro 4+3 mm. Dimensión y fijación de perfiles y bisagras según recomendación de proveedor. de acuerdo con la localización y especificaciones contenidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Se incluye el vidrio.
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	<ul style="list-style-type: none"> Consultar Planos Arquitectónicos y Planos de Detalle.. Consultar norma NSR 2010 Verificar localización, especificaciones y diseño. Consultar manual técnico del fabricante. Cortar y ensamblar los elementos en perfiles de aluminio en color negro, desarrollados para tal fin, (herrajes y accesorios). No exceder las medidas máximas ni espesores de vidrio especificados en los manuales de carpintería. Conformar sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar Utilizar las puertas para dar acceso a potrería, comedor y casa de vida Dimensionar las naves hasta 1.75 X 2.40 mts (ancho por alto) usando vidrio de 6 mm. En su defecto, se tendrán áreas máximas de 4.20 m². Acolillar los marcos de las naves. Ensamblar de manera que no haya tornillos expuestos. Ensamblar ángulos de aluminio de 1" x1" x 11/16" sobre el horizontal en el cuerpo fijo como fijación adicional. Ensamblar usando tornillo #10 x 11 1/2" en el marco y sus naves. Ensamblar en puertas usando tornillo #10 x 2" cabeza redonda en cabezal, y jambas, cabeza plana en el sillar y chazo plástico, incrustado previamente en la pared Instalar vidrios laminado templado . El espesor mínimo será de 4+3 mm. Ensamblar empaques . Se usará felpa o su similar en caucho donde exista cavidad para tal fin. En los perfiles horizontales superiores e inferiores, las felpas deben ir al exterior de la aleta del sillar. Instalar topes de caucho en el traslape y enganche de la nave para evitar golpes. Instalar guías plásticas donde fuesen necesarias para los traslapes y enganches de las naves. Instalar accesorios tales como rodachines, cerraduras, herrajes, etc. Asear y habilitar. Verificar dimensiones y acabados para aceptación e instalación. Instalar ventanería y verificar plomos y niveles. Proteger ventanería contra la intemperie y durante el transcurso de la obra.
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	<ul style="list-style-type: none"> Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante.
7. ENSAYOS A REALIZAR	<ul style="list-style-type: none"> Verificación de dimensiones de perfiles de aluminio. Verificación de espesores y calidades de vidrio.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

8. MATERIALES

- Perfilera sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar
- Vidrios laminado templado incoloro con espesor de 3+4 mm
- Empaques en felpa, topes de caucho, guías plásticas.
- Rodachines Ref. D-7000N (Nylon) capacidad de carga 35 Kg. Cada uno
- Rodachines Ref. D-7000S (Acero) capacidad de carga 50 Kg. Cada uno
- Rodachines importados o nacionales Docall-Safe
- Cerraduras A-2 puerta inferior
- Cerraduras A-5 en ambas caras del perfil sin llave
- Cerraduras A-6 en ambas caras del perfil con llave
- Cerraduras tipo Jaguar de Indurrajes

9. EQUIPO

- Equipo para fabricación e instalación de ventanería.de ventanería.
- Herramienta menor para albañilería.

10. DESPERDICIOS

Incluidos ☒ Si ☐ No

11. MANO DE OBRA

Incluida ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Manual técnico del fabricante.


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m²) de puerta batiente en aluminio, debidamente instaladas y recibidas a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará con cálculos realizados sobre los Cuadros de Ventanería contenidos en los Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.



14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No. 18.1.28 y 18.1.29	PUERTAS CORREDERAS en ALUMINIO: Puerta corredera con marco en perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar. Hoja con perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 6038. ALN220 + ALN223 ó similar, con vidrio laminado incoloro DE 5+4 mm. Dimensión y fijación de perfiles y bisagras según recomendación de proveedor.
3. UNIDAD DE MEDIDA	m² - Metro Cuadrado , según corresponda
4. DESCRIPCION	Fabricación, suministro e instalación de puerta corredera en aluminio con marco en perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar. Hoja con perfilera en aluminio anodizado acabado pintura electrostática color gris oscuro ref. color "RAL DESIGN 000 15 00" semimate sistema Alumina Ref. 6038. ALN220 + ALN223 ó similar, con vidrio laminado incoloro de 5+4 mm. Dimensión y fijación de perfiles y bisagras según recomendación de proveedor., de acuerdo con la localización y especificaciones contenidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Se incluye el vidrio.
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	<ul style="list-style-type: none"> • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Consultar norma NSR 98 • Verificar localización, especificación y diseño. • Consultar manual técnico del fabricante. • Cortar y ensamblar los elementos en perfiles de aluminio desarrollados para tal fin. • No exceder las medidas máximas ni espesores de vidrio especificados en manuales de carpintería • Elaborar los elementos de aluminio y de los herrajes y accesorios en color negro • Ensamblar elementos con el sistema Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar No combinar estos elementos con tubulares con aleta de la misma dimensión. • Instalar vidrios laminado incoloro con espesores mínimos de 5+4 mm. • Rematar los vidrios perimetralmente por el empaque en forma de cuña. • Colocar los pisavidrios al interior, a menos que se especifique lo contrario. • Unir el empaque con el perfil superior con tornillo #14 X 3" y chazo plástico. • Empotrar los perfiles de marco de puerta 300 mm en el piso cuando se combine con puerta batiente. • Dimensionar los elementos sin transversales de 1.60 mts máximo. • Instalar topes de caucho en el traslapo y enganche de la nave para evitar golpes. • Instalar accesorios tales como rodachines, cerraduras, herrajes, etc. • Asear y habilitar. • Verificar dimensiones y acabados para aceptación e instalación. • Instalar ventanería y verificar plomos y niveles. • Proteger ventanería contra la intemperie y durante el transcurso de la obra.
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	<ul style="list-style-type: none"> • Cumplir con dimensiones máximas y tolerancias incluidas en el manual del fabricante.
7. ENSAYOS A REALIZAR	<ul style="list-style-type: none"> • Verificación de dimensiones de perfiles de aluminio. • Verificación de espesores y calidades de vidrio.
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none"> • Vidrios laminado incoloro de 5+4 mm • Perfiles Alumina Ref. 7638. ALN168 + ALN172 ó similar Zócalos en 2" X 4" combinables en caso de utilizarla piso techo. De lo contrario se especificará vidrio de seguridad • Ensamblajes autoroscantes • Empaques en cuña fijo, y en cuña móvil • Tornillos #10 X 2" autoroscantes

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   COGOTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

9. EQUIPO

- Equipo para fabricación e instalación de ventanería.
- Herramienta menor para albañilería.

10. DESPERDICIOS

Incluidos ☒ Si ☐ No

11. MANO DE OBRA

Incluida ☒ Si ☐ No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Manual técnico del fabricante.


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m²) de puerta corredera en aluminio, debidamente instaladas y recibidas a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará con cálculos realizados sobre los Cuadros de Ventanería contenidos en los Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018