





CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

26. EQUIPOS ESPECIALES

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018



ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificacion No. 26.1.1	Ascensor de dos hojas de apertura lateral sin cuarto de maquinas, con capacidad de 550 kg o 7 personas. Dimensiones mínimas para cabina de 1100x1300. Dimensiones mínimas para ancho de puerta 900 cm.
1. UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD	2. CANTIDAD: 1 UND.
3. DESCRIPCIÓN: Suministro e instalación del ascensor especificado: Ascensor Tipo Pasajeros, sin cuarto de maquinas, para instalación en área cerrada sin exposición directa al medio ambiente: numero de pisos: dos (2), numero de paradas: dos (2), puertas de entrada: dos (2), ancho de puerta 900 cm, capacidad 7 pasajeros o 550 kg, velocidad 1 m/seg, recorrido 9 m, foso 2.00x1.75 m, energia 208 V 60 Hz, iluminación 110 V 60 Hz.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ✓ Presentación de catálogos del ascensor. ✓ Establecer plan de instalación del ascensor. ✓ Ejecutar la instalación del ascensor ✓ Realizar las conexiones eléctricas necesarias para el correcto funcionamiento del ascensor. ✓ Planificación y Ejecutar el arranque del ascensor. ✓ Cualquier detalle que se muestre en los planos o en los A.P.U y no figuren en las especificaciones tendrá tanta validez como en cualquiera de los tres documentos.	
5. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN ✓ ASME A17.1, - American Society of Mechanical Engineers Safety Code for Elevators and Escalators. ✓ ASME A17.2.1, - Inspector's Manual for Electric Elevators. ✓ NEII - National Elevator Industry, Inc. -Vertical Transportation Standards ✓ NFGS - 14210 - NAVFAC Guide Specifications Section 14210, "Electric Traction Elevators" ✓ NFPA 70 - National Electric Code (NEC) ✓ NFPA 80 - Fire Door and Fire Windows	
6. ENSAYOS A REALIZAR: ✓ Ensayo (medición) para comprobar la capacidad del ascensor. ✓ Medición de amperajes de operación. ✓ Ensayo del control del ascensor ✓ Ensayo de la interacción del ascensor con el BMS.	
7. CARACTERISTICAS TECNICAS: ✓ Uso: Pasajeros ✓ Capacidad: 550 Kg ✓ No. Pasajeros: siete (7) ✓ No. Pisos: dos (2) ✓ No. Paradas (apertura puertas): dos (2) ✓ No. Engrtrada puertas: dos (2) ✓ Recorrido: 17 m ✓ Sobreecorrido: 3.50 m ✓ Fondo foso: 1.40 m ✓ Ancho foso: 1.75 m ✓ Fondo foso: 2.00 m ✓ Velocidad: 1.00 m/s ✓ Cuarto de maquinas: Sin cuarto de maquinas ✓ Potencia motor: 4.8 KW ✓ Maniobra: colectvia selectiva en subida y bajada ✓ Control de grupo: simplex ✓ Posicion del control LDU: marco de la puerta ✓ Acometida principal: TN-A (3+PE+N) trifásica ✓ Voltaje requerido avometida principal: 208 V, 60 Hz ✓ Acometida iluminación: 120 V +/- 10% ✓ Decoracion cabina: acero inoxidable ✓ Paneles cabina: acero inoxidable cepillado ✓ Panel posterior: acero inoxidable cepillado ✓ Techí cabina: acdero inoxidable ✓ Iluninacion cabina; LED larga duración ✓ Piso cabina: granito artificial negro ✓ Zocalo cabina: acero inoxidable ✓ Botonera e indicadores: acero inoxidable, pantalla cristal blanco con matriz de puntos LED rojos, pulsadores con confirmación de llamada en rojo, botonera con pulsadores mecánicos, indicación de posición, confirmación visual y óptica de llamadas, pulsadores de abrir y cerrar puertas, pulsador de alarma, pulsador de sobrecarga, indicadores de comunicación, indicación de posición todas las paradas, botonera con pulsadores braile. ✓ Botonera de piso: botonera de piso de sobreponer en la pared ✓ Espejo: esprio de media altura superior, ubicado en la pared posterior ✓ Pasamnos: recto en acero inoxidable ✓ Acabado de puerta cabina: en acero inoxidable	

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

<ul style="list-style-type: none"> ✓ Detector de puerta: cortina óptica de acceso en cabina de 8 haces de luz ✓ Tipo apertura puertas: telescópica izquierda ✓ Acabado puerta de piso: acero inoxidable 	
8. EQUIPOS/HERRAMIENTA <ul style="list-style-type: none"> ✓ Herramienta menor: transporte de equipo y equipo de protección. ✓ Dotación elementos de seguridad como mínimo: Guantes, casco, botas, overol, anteojos, tapabocas y tendrá en cuenta las demás precauciones de seguridad industrial requeridas para éste tipo de obras. ✓ Señalización, cintas de seguridad y postes de seguridad ✓ El contratista utilizará el equipo necesario para realizar estos trabajos, previa aceptación de la interventoría y/o supervisión de la Entidad. ✓ Los equipos que emplee el Contratista en esta actividad deberán tener la aprobación previa de la interventoría y/ supervisor de la Entidad y ser suficientes para garantizar el cumplimiento de esta especificación y del programa de trabajo. ✓ Todos los equipos empleados por el contratista deberán cumplir con las especificaciones de normas ambientales y la aprobación de la interventoría y/o supervisión. 	
9. DESPERDICIOS <i>Incluidos:</i> <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	10. MANO DE OBRA <i>Incluidos:</i> <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
11. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recorrido Aproximado: 9.00 m ✓ Número de Paradas: Tres (2); Pisos: 1 – 2 ✓ Velocidad: 1 m/s ✓ Dimensiones de Pozo: Ancho: 1.75 m; Fondo: 2 m. ✓ Características Eléctricas: 208 Voltios, 3 fases, 60 Hz. ✓ El control del ascensor debe ser abierto (no propietario) y debe tener comunicación con Lonworks. ✓ El tablero de control debe contar con una interface HMI que permita configurar todas las variables de operación y mantenimiento. ✓ La energía eléctrica que va al motor debe limitar la distorsión de los armónicos en un máximo del 5%. ✓ Se debe utilizar motor regenerativo (generar electricidad en los casos que se mueva por efecto de la gravedad). ✓ El contrapeso debe pesar lo mismo que la cabina más aproximadamente la mitad de la carga útil (oscila en el rango del 40%-60%). ✓ El cable de suministro eléctrico entre el driver y el motor del ascensor debe ir separado del cableado de control. ✓ Debe contar con freno de emergencia acorde a la ASME A17.1 ✓ La vía del ascensor debe tener paredes que resistan 2 horas de fuego. ✓ Los botones de la cabina deben tener protección anti-vandalos. ✓ La luz interna del ascensor se debe apagar cuando no se este utilizando. ✓ La cabina debe contar con sistema de comunicación de emergencia. ✓ Se debe instalar un botón que active una sirena en caso de emergencia en el ascensor. ✓ El sensor de cierre de puertas debe ser una cortina infrarroja con un mínimo de 150 puntos para proteger toda la altura de la puerta. ✓ Se deben entregar los manuales de operación y mantenimiento junto con los planos mecánicos y eléctricos 	
12. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <ul style="list-style-type: none"> ✓ Se medirá y pagará por Unidad (UND), suministrado, instalado y probado, según lo indicado en el Item, debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. ✓ Las medidas deben ser el resultado de los cálculos ejecutados en el sitio de la obra ✓ El valor será el precio unitario estipulado en el contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Herramientas y equipos • Materiales • Transportes dentro y fuera de la obra • Mano de obra 	

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   GOBIERNO DE COTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No. 26.2.1 a 26.2.10	SEÑALIZACION
3. UNIDAD DE MEDIDA un – unidad según corresponda	
4. DESCRIPCION Se refiere este ítem a la fabricación, suministro, transporte e instalación de los elementos de señalización, de acuerdo a localización indicadas en los planos del proyecto de señalización y en los planos arquitectónicos y de acuerdo a las especificaciones de la Cartilla del Sistema de Señalización Grafica y Ambiental para Centros Educativos de la Secretaría de Educación.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> Consultar Planos Arquitectónicos. Consultar Proyecto de Señalización Consultar Cartilla del Sistema de Señalización Grafica y Ambiental para Centros Educativos de la Secretaría de Educación Verificar localización, especificación y diseño de cada elemento Elaborar y presentar una muestra de las señales tipo a la interventoria para su aprobación y posterior evaluación. Para la fabricación se deberán respetar todas las dimensiones, tipos de materiales, uniones, anclajes y requerimientos indicados en los planos del proyecto de señalización y en la Cartilla de Señalización Grafica y Ambiental para Centros Educativos. El suministro deberá estar acorde con el número, ubicación y uso de las señales determinadas en el proyecto de señalización. La instalación se realizara siguiendo las recomendaciones del fabricante. Las señales y demás elementos se manipularan y protegerán siguiendo las recomendaciones del fabricante. 	
7. ENSAYOS A REALIZAR	
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> Señal elaborada con fundición de aluminio, en letras y caracteres individuales, pulidas hasta un acabado semimate, instaladas con pernos galvanizados, según lineamientos SED Uniones, Anclajes según dimensiones y tipos de materiales indicados en la Cartilla de Señalización Grafica y Ambiental para Centros Educativos. Paral según dimensiones y tipos de materiales indicados en planos de diseño y en la Cartilla de Señalización Grafica y Ambiental para Centros Educativos. 	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> Equipo menor de albañilería. 	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y se pagará por unidad (un) según tipo y ubicación de cada elemento debidamente instalado de acuerdo a los planos y aceptados por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye: <ul style="list-style-type: none"> Materiales Equipos Mano de Obra para fabricación e instalación. Transportes dentro y fuera de la Obra. 	