





CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

1. PRELIMINARES

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No. 1.1.1	Localización y Replanteo Edificios		
3.UNIDAD DE MEDIDA		m² – metro cuadrado	
4. DESCRIPCION Localización, trazado y replanteo de las areas construidas de los edificios que conforman el proyecto. Se utilizará equipo de topografía de precisión, personal experto, incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos y referencias.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Determinar como referencia planimétrica el sistema de coordenadas empleado en el levantamiento topográfico. • Determinar como referencia altimétrica el BM empleado en el levantamiento topográfico. • Verificar linderos, cabida del lote y aislamientos. • Identificar ejes extremos del proyecto. • Localizar ejes estructurales. • Demarcar e identificar convenientemente cada eje. • Establecer y conservar los sistemas de referencia planimétrica y altimétrica. • Establecer el nivel N = 0.00 arquitectónico para cada zona. • Determinar ángulos principales con tránsito. Precisión 20". • Determinar ángulos secundarios por sistema de 3-4-5. • Emplear nivel de precisión para obras de alcantarillado. • Emplear nivel de manguera para trabajos de albañilería. • Replantear estructura en pisos superiores. • Replantear mampostería en pisos superiores. • Replantear estructuras metálicas para cubiertas. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Las determinadas en el numeral 5. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Repisas de madera en ordinario. • Planchón ordinario 20x4 cm • Vara de clavo base promedio 7 cm x 3,00 m • Puntilla de 2". • Hilo polipropileno 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Equipo topográfico de alta precisión. • Niveles • Plomadas • Cintas métricas. • Mangueras transparentes. • Herramienta menor 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento topográfico. • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metros cuadrados (m²) de área construida edificable localizada y replanteada, debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. Esta medida se tomará sobre los ejes de construcción determinados y no se contabilizarán sobreanchos adicionales necesarios para procesos constructivos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.



14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No. 1.2.1	Campamento en Mampostería		
3.UNIDAD DE MEDIDA		m2 – Metro cuadrado	
4.DESCRIPCION Ejecución de construcciones provisionales para manejo administrativo y operativo de la obra. Oficinas de personal administrativo y técnico, oficinas para interventoría, servicios sanitarios para personal administrativo y de obra, depósito de materiales y equipos, cuartos para trabajadores y subcontratistas. El área para campamento y baños será de 80 m². Áreas superiores serán por cuenta y riesgo del Constructor. Deberá contar con las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas necesarias para su correcto funcionamiento. Los materiales de demolición de estas construcciones son propiedad de la SIS.			
5.PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Estudiar localización de instalaciones y distribución de espacios. • Prever áreas de futura excavación y construcción. • Estudiar alternativas de construcción. • Aprobar localización y distribución. • Localizar y replantar en terreno. • Ejecutar construcción, incluyendo instalaciones y placa de piso en caso de ser requerida. • Asear y habilitar. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION <ul style="list-style-type: none"> • Cumplir con normas de iluminación, ventilación, normas sanitarias y de seguridad. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Recebo para sub-base compactada bajo placa de contrapiso. • Concreto de 2000Psi para placa contrapiso reforzada y con espesor mínimo de 0.10 m en caso de ser requerida. • Cemento gris. • Bloque No. 4 estriado 33x9x23 cm (l x a x h). • Gancho ETERNIT. • Teja ondulada No.6 Asbesto Cemento. • Bisagra de acero de 3", Portacandado de 3". • Tabla chapa ordinario 30x2 cm. • Vara de clavo base promedio 7 cm x 3,00 m. • Puntilla de 2" con cabeza 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor para construcción. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro cuadrado (m2) de campamento debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8. • Equipos y herramientas descritos en el numeral 9. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra. • Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra. • Demolición y remoción del campamento al final de la obra. 			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018



14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  COTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No 1.2.2	Letrinas en Mampostería de 1 x 2 m
3. UNIDAD DE MEDIDA Und - Unidad	
4. DESCRIPCION Ejecución de construcciones provisionales de servicios sanitarios para personal administrativo y de obra Las cabinas incluyen; piso de base, cerramiento, cubierta, instalación hidrosanitaria, aseo diario, retiro al final de la obra y demás instalaciones y equipamiento necesario para el correcto funcionamiento de la batería sanitaria. Se podrá reemplazar o complementar con baños portátiles, pero el alquiler de estos será por cuenta y riesgo del Constructor.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Estudiar localización de instalaciones • Prever conexiones a acometida sanitaria e hidráulica. • Estudiar alternativas de construcción. • Aprobar localización y distribución. • Localizar y replantar en terreno • Ejecutar construcción, incluyendo instalaciones y placa de piso. • Asear y habilitar. 	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION <ul style="list-style-type: none"> • Cumplir con normas de iluminación, ventilación, normas sanitarias y de seguridad. 	
7. ENSAYOS A REALIZAR	
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Recebo para subbase compactada bajo placa de contrapiso. • Concreto de 2500 PSI para placa de contrapiso reforzada y con espesor mínimo de 0.08 ms en caso de ser requerida. Cemento gris. • Bloque No. 4 estriado 33x9x23 cm (l x a x h). • Gancho ETERNIT. • Teja ondulada No.6 Asbesto Cemento. • Bisagra de acero de 3", Portacandado de 3". • Tabla chapa ordinario 30x2 cm. • Vara de clavo base promedio 7 cm x 3,00 m. • Puntilla de 2" con cabeza • Materiales para instalaciones hidráulicas y sanitarias. • Materiales para instalaciones eléctricas y telefónicas. • Aparatos sanitarios para baños. 	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor para excavaciones. • Herramienta menor para albañilería. • Herramienta para instalaciones hidrosanitarias. • Herramienta para instalaciones eléctricas y telefónicas. 	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018



13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) de letrinas, debidamente ejecutada y aprobado por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.
- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.



14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER   COGOTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No.: 1.2.3	Cerramiento Provisional en Laminas de Zinc h=2m		
2 UNIDAD DE MEDIDA		m - metro	
4. DESCRIPCION Ejecución de cerramientos provisionales y perimetrales para facilitar el control del predio y las labores de obra. El cerramiento será en laminas de zinc y deberá ser fácilmente desmontable para facilitar el ingreso de materiales. Los materiales sobrantes al momento de retirarlo, serán propiedad de la SID			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Estudiar y aplicar normas distritales sobre manejo del espacio público. • Prever zonas de excavación y taludes • Estudiar alternativas de accesos vehiculares y peatonales. • Localizar accesos vehiculares y peatonales. • Realizar excavación manual para cimientos. • Fundir dados de cimientos en concreto y empotrar vara de clavo cada 3 metros. • Arriostrar las varas de clavo con perfil estructural calibre 19 en caso de necesidad. • Colocar las láminas trapezoidales de zinc • Instalar puertas peatonales. • Instalar puertas vehiculares desmontables. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION <ul style="list-style-type: none"> • Verticalidad y estabilidad para proteger la obra. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Vara de clavo base promedio 7 cm x 3,00 m. • Lámina trapezoidal de zinc • Perfil estructural • Estacones de madera de 3 m. • Puntilla de 2" con cabeza • Concreto común de planta f'c=2000Psi • Puerta peatonal y vehicular 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro lineal (m) de cerramiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8. • Equipos y herramientas descritos en el numeral 9. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra. • Demolición y remoción del cerramiento al final de la obra. 			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018



ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No.: 1.2.4	Cerramiento Provisional en Tela Blanca h=2m		
2 UNIDAD DE MEDIDA		m - metro	
4. DESCRIPCION Ejecución de cerramientos provisionales temporales y sectorizados para facilitar el control del predio y las labores de obra. El cerramiento será en tela blanca y deberá ser fácilmente desmontable para facilitar el ingreso de materiales. Los materiales sobrantes al momento de retirarlo, serán propiedad de la SID			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Estudiar y aplicar normas distritales sobre manejo del espacio público. • Prever zonas de excavación y taludes • Estudiar alternativas de accesos vehiculares y peatonales. • Localizar accesos vehiculares y peatonales. • Realizar excavación manual para cimientos. • Fundir cimientos, armar bases y empotrar vara de clavo cada 2.5 metros. • Arriostrar las varas de clavo con madera para acodalar. • Colocar tendido de lona enrollable. • Instalar puertas peatonales provisionales. • Instalar puertas vehiculares desmontables. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION <ul style="list-style-type: none"> • Verticalidad y estabilidad para proteger la obra. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Vara de clavo base promedio 7 cm x 3,00 m. • Lona verde para cerramiento • Vara madera cuarton 3 x 3 • Estacones de madera de 3 m. • Puntilla de 2" con cabeza • Concreto común de planta f'c=2000Psi • Ladrillo macizo y mortero de pega 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro (m) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8. • Equipos y herramientas descritos en el numeral 9. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra. • Demolición y remoción del cerramiento al final de la obra. 			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  COTA MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018



ESPECIFICACION DE CONSTRUCCION

Especificación No 1.2.5	Instalacion Valla de identificacion (Licencia de Construcción)		
3.UNIDAD DE MEDIDA - Unidad			
4. DESCRIPCION Instalación de una valla informativa con la información de la licencia de construcción, que entrega la curaduría.. Debe cumplir con los requisitos del artículo 520 del Acuerdo 6 de 1990. Deberá instalarse antes de iniciarse la construcción y deberá permanecer durante todo el transcurso de la obra.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Consultar el Acuerdo 6 de 1990 y cumplir sus disposiciones. • Solicitar y verificar la información de la licencia de construcción que debe incluirse en la valla. • Localizar el sitio adecuado con buena visibilidad desde las vías públicas. • Instalar sobre fachadas del campamento ó en estructura propia. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION <ul style="list-style-type: none"> • Cumplir el acuerdo 6 de 1990 			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Durmiente ordinario 5x5 cm x 3,00 m • Concreto común de planta f'c=2000Psi • Recebo común 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Acuerdo 6 de 1990 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (un) de instalacion de valla de licencia de construcción, debidamente ejecutada e instalada y recibida a satisfacción por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8 • Equipos y herramientas • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra. 			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No. 1.2.6	Carcamo para Lavado Llantas de volquetas, en concreto reforzado f'c=3000 psi		
3. UNIDAD DE MEDIDA	m3 – Metro cubico		
4. DESCRIPCION			
Construcción de carcamo para lavado de llantas en concreto reforzado f'c=3000 psi , se conformara de acuerdo al detalle y las dimensiones indicadas en los planos estructurales e hidraulico. Incluye tapa-rejilla prefabricada en concreto.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION			
<ul style="list-style-type: none"> • Consultar Norma NSR 2010 • Consultar detalles y recomendaciones en Planos Hidráulicos y sanitarios. • Verificar localización y revisar niveles de excavación • Replantear carcamo de acuerdo con dimensiones de Planos de Detalle. • Fundir el fondo en concreto reforzado. • Conformar paredes en concreto reforzado. • Prefabricar e instalar tapa rejilla en concreto reforzado • Verificar niveles del fondo 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION			
<ul style="list-style-type: none"> • Tolerancias elementos en concreto – Tabla No.4.3.1 NSR 2010 • Recubrimientos del refuerzo – Tabla No. C 20.2.2 			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos para concreto (NSR 2010) 			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Concreto de f'c=4.000 PSI (28 Mpa) impermeabilizado integralmente • Acero de refuerzo. • Soportes y distanciadores para el refuerzo • Puntilla para formaleta 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Equipo para transporte horizontal y vertical del concreto. • Equipo para vibrado del concreto. • Equipo para vaciado del concreto . • Formaletas para concreto. 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Norma NSR 2010. • Normas NTC y ASTM. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metro cubico (m3) de carcamo para lavado de llantas, debidamente construido, revisado y aprobado por la Interventoría. Las medidas se calcularán con base en los planos de instalaciones sanitarias.			
El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye:			
<ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8. • Equipos descritos en el numeral 9. • Mano de obra. • Transporte dentro y fuera de la obra. 			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER 
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018


ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No 1.3.1	Provisional de Agua		
3.UNIDAD DE MEDIDA un - unidad			
4. DESCRIPCION Instalación hidráulica provisional para el suministro de agua por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. Si no es posible contar con este servicio, se deben buscar fuentes alternas y someter el agua a aprobación. Incluye excavación, retiro de sobrantes, tuberías, accesorios, adecuación de todas las instalaciones provisionales de acueducto necesarias al interior del lote para ejecución del proyecto. Incluye habilitación del servicio de acueducto para campamento y ejecución total de obra.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Cumplir disposiciones y normas de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá. • Solicitar conexión de servicios provisionales. • Estudiar exigencias de suministro y consumo para la obra. • Determinar diámetros de acometidas. • Instalar servicios para unidades sanitarias. • Instalar servicio para consumo de obra. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Tubería y accesorios en PVC ó HG para suministro. • Accesorios y materiales para el correcto funcionamiento de la instalación. • Repisa ordinario 5x10 cm 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor para instalaciones hidrosanitarias. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Reglamento de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (un) de provisional de acueducto, debidamente ejecutada e instalada y recibida a satisfacción por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8 • Equipos y herramientas descritos en el numeral 9 • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra. No se incluye el valor de los consumos ni el costo de los trámites. Dichos costos están incluidos en el A. I. U.			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No 1.3.2	Provisional de Alcantarillado		
3.UNIDAD DE MEDIDA un - unidad			
4. DESCRIPCION Instalación sanitaria provisional para el desagüe de aguas residuales y lluvias por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. Conexión sanitaria provisional a colectores de las empresas públicas ó en su defecto, construcción de pozos sépticos ó uso de tecnologías alternativas para procesamiento de materias orgánicas. Incluye excavación, retiro de sobrantes, tuberías, accesorios, adecuación de todas las instalaciones provisionales de alcantarillado necesarias al interior del lote para ejecución del proyecto, cajas de inspección intermedias y cajas e entrega independientes par cada red (aguas negras y aguas lluvias). Incluye habilitación del servicio de desagües para campamento y ejecucion total de obra.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> Cumplir disposiciones y normas de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. Solicitar conexión de servicios provisionales. Estudiar exigencias de desagües para la obra. Instalar desagües para unidades sanitarias y zonas que lo requieran. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
7. ENSAYOS A REALIZAR			
8. MATERIALES Tubería y accesorios en PVC sanitaria para desagües. <ul style="list-style-type: none"> Tubería Novafort 160 mm S8 PAVCO. Accesorios y materiales para el correcto funcionamiento de la instalación. Caja inspección provisional Aguas Negras 60x60x60 cm. Sin Tapa. Incluye base y cañuela. Caja inspección provisional Aguas LLuvias 100x100x100 cm. Sin Tapa. Incluye base y cañuela. 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> Herramienta menor para instalaciones hidrosanitarias. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> Reglamento de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (un) de provisional de alcantarillado, debidamente ejecutada e instalada y recibida a satisfacción por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> Materiales descritos en el numeral 8 Equipos y herramientas descritos en el numeral 9 Mano de obra. Transportes dentro y fuera de la obra. No se incluye el valor de los consumos ni el costo de los trámites. Dichos costos están incluidos en el A. I. U.			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.			

CONSULTORÍA DE DISEÑOS Contrato de Consultoría 9278 de 2017	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	CONSORCIO CRECER DSB TALLER  BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
	CENTRO CRECER CAMPO ALEGRE	Septiembre 15 de 2018

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION

Especificación No 1.3.3	Provisional de Energía
3. UNIDAD DE MEDIDA un - unidad	
4. DESCRIPCION Acometida provisional de energía para iluminación y fuerza suministrada por Codensa. Cuando no sea posible el suministro por parte de la Empresa, se deberán buscar fuentes alternas. Incluye excavación, retiro de sobrantes, tuberías, accesorios, estructuras provisionales, tableros, cables, ductería, salidas y adecuación de todas las instalaciones provisionales eléctricas necesarias al interior del lote para ejecución del proyecto. Incluye habilitación del servicio de electricidad para campamento y ejecución total de obra	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none"> • Cumplir disposiciones y normas de la Empresa de Energía Eléctrica. • Solicitar conexiones de servicios provisionales ante las empresas de servicios públicos. • Evaluar consumos requeridos por la obra. • Determinar características de la acometida. • Instalar postes de madera. • Instalar red aérea a una altura de 3 ms. • Determinar características del tablero de fuerza. • Instalar interruptores automáticos y tomas. • Realizar esquema de distribución para campamento. • Ejecutar instalaciones para campamento. 	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	
7. ENSAYOS A REALIZAR	
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Tubería conduit en PVC de diámetros adecuados. • Conductores en calibres adecuados • Cajas, tomacorrientes y aparatos eléctricos adecuados. • Interruptores automáticos adecuados a la carga. • Materiales y accesorios para la correcta instalación. 	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Herramienta menor para instalaciones eléctricas. 	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Reglamento de la Empresa de Energía Eléctrica. • Código Eléctrico Nacional 	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (un) debidamente ejecutada e instalada y recibida a satisfacción por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> • Materiales descritos en el numeral 8 • Equipos y herramientas descritos en el numeral 9 • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra. No se incluye el valor de los consumos ni el costo de los trámites. Dichos costos están incluidos en el A. I. U.	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	