



CENTRO CRECER
CAMPO ALEGRE
LOCALIDAD
KENNEDY
DIRECCIÓN
CARRERA 88 N°6A-36

PROYECTO ARQUITECTÓNICO

SUB-DIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS SDIS:
CONSTRUCTOR RESPONSABLE:

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA
SUB-DIRECTOR

CONSULTOR DE DISEÑO
CONSORCIO CRECER DSB TALLA
NIT: 901.141.805-5
CONTRATO N°: 9278

DIEGO SUÁREZ BETANCOURT
REPRESENTANTE LEGAL

PROYECTO ARQUITECTÓNICO
DISEÑO:

DIEGO SUÁREZ BETANCOURT
Arquitecto MArch
Mat. Prof.: 14054 CND

DISEÑADOR ELEMENTOS NO ESTRUCTURALE
DISEÑO:

IVÁN MAURICIO GUEVERA RODRIGUEZ
Ingeniero Civil
Mat. Prof.: 25202-65724 CND

INTERVENTOR
RODRIGO GONZÁLEZ ANDRADE
NIT: 19'498.203
CONTRATO N°: 8248

RODRIGO GONZÁLEZ ANDRADE
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTOR
APROBÓ:

FRANCISCO ALBERTO BENITEZ ALVAREZ
Arquitecto diseñador Interventoría
Mat. Prof.: 08700-50811 ATLAN

EQUIPO DE DISEÑO
ARQ. JUAN
A.

CIÓN DEL PROYECTO



CONTIENE
PLANOS GENERALES
CORTES
LONGITUDINALES 1 Y 2

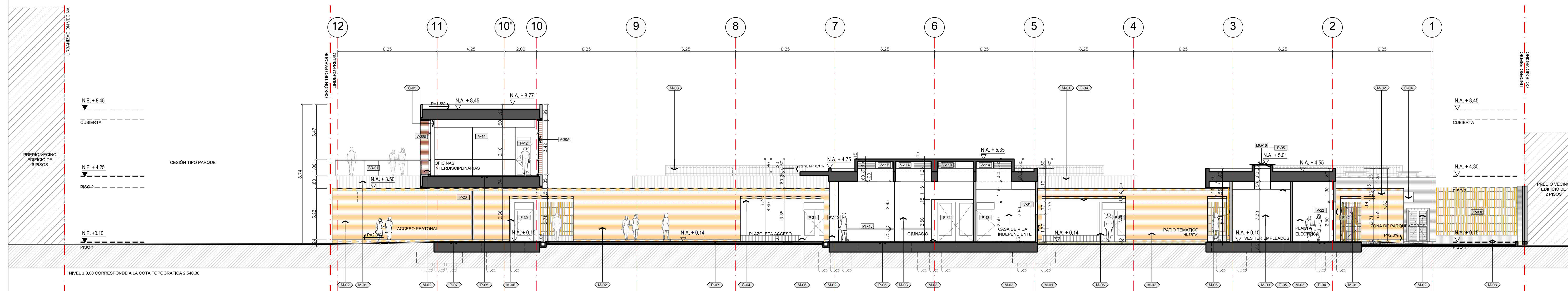
[illegible]

NOMBRE DEL ARCHIVO
@100 200.dwg

FECHA	ESCALA
01.11.2018	1 : 125

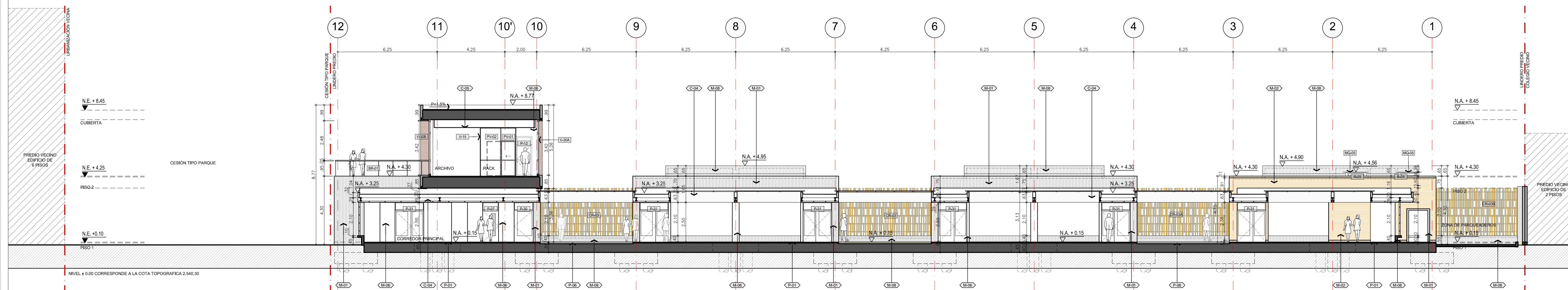
PLANO	DE
AG-201	18

DISENO



CORTE LONGITUDINAL 1-1

CORTE - ESC 1:125



CORTE LONGITUDINAL 2-2

CORTE - ESC 1:125

NOTA IMPORTANTE:
LA EDIFICACIÓN CONTARÁ CON UN SISTEMA AUTOMÁTICO DE ROCIADORES SEGÚN LO DISPUESTO POR LA NSR-10 EN EL APARTADO J.4.3.5.1 - ROCIADORES AUTOMÁTICOS.

NOTAS

- | | | | |
|----|--|-----|--|
| 1- | <p>TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTÉN CONSIGNADOS EN LOS PLANOS DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO O PROYECTOS TÉCNICOS NO SON RESPONSABLES DEL EQUIPO PROFESIONAL DE DISEÑADORES DEL PROYECTO.</p> | 8- | <p>LOS PLANOS QUE NO ESTÉN FIRMADOS POR EL RESPONSABLE DE CADA UNO DE LOS ESTUDIOS NO TENDRÁN NINGUNA VALIDEZ Y NO SERÁ RESPONSABLE DEL EQUIPO PROFESIONAL, QUE LOS EJECTUO.</p> |
| 2- | <p>TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS QUE REQUIEREN SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HACEN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL.</p> | 9- | <p>TODOS LOS NIVELES Y MEDIDAS DEBEN SER VERIFICADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA. EL CONTRATISTA DEBE RECURSIR POR LAS COTAS.</p> |
| 3- | <p>TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES DEBEN CUMPLIR CON UN NIVEL DE DESEMPEÑO II SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO 4.6 DE LA NSR-2010. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.</p> | 11- | <p>TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA, EQUIVAPO INEXISTENCIA SERÁ RESULTA POR EL EQUIPO DE DISEÑO.</p> |
| 4- | <p>TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES, NO CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS DEBEN TENER SOLUCIÓN EN COMITE DE OBRA Y SER CONSIGNADOS EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR.</p> | 12- | <p>LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMARIOS SON LOS PLANOS TÉCNICOS.</p> |
| 5- | <p>LOS ELEMENTOS DE DISEÑO DE LOS ASESORES TÉCNICOS DEBEN SER REFERENCIADOS EN SU RESPECTIVO ESTUDIO.</p> | 13- | <p>LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMARIOS SON LOS PLANOS TÉCNICOS.</p> |
| 6- | <p>TODO CAMBIO QUE SE PROPOGA SER DISCUTIDO Y SOLUCIONADO EN COMITE DE OBRA CON EL VOTO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR Y SERÁ CONSIGNADO EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR, Y DE SER NECESARIO, PRODUCIRÁ PLANO MODIFICATORIO.</p> | | |
| 7- | <p>LOS DISEÑOS DE FORMALEDERA DEBEN SER ENTREGADOS AL EQUIPO DE DISEÑO POR PARTE DEL CONTRATISTA PARA SU APROBACIÓN, PRODUCCIÓN DEL PLANO Y CORRESPONDIENTE.</p> | | |

- | NOMBRE
DEL ESPACIO
O DETALLE |
|------------------------------------|
|------------------------------------|

- PLANO EN QUE SE ENCUENTRA

COD

- | CODIFICACIÓN DE REFERENCIAS | | | |
|-----------------------------|---------------|-------|-------------------|
| P-00 | PUERTA N° 00 | CR-00 | CERRAMIENTO N° 00 |
| V-00 | VENTANA N° 00 | EQ-00 | EQUIPO N° 00 |

- | | |
|-------|-------------------------|
| PV-00 | PUERTA
VENTANA N° 00 |
| R-00 | REJILLA N° 00 |
| MF-00 | MUEBLE FIJO N° 00 |
| MQ-00 | MARQUESINA N° 00 |
| BR-00 | BARANDA N° 00 |

005

- CODIFICACIÓN DE ACABADO
- P-X

ELORRASOS

- C-01 PLACA ALIGADA EN CONCRETO GRIS FUNDIDA CON TUBO INTERIOR A LA VISTA CON FORMALERIA LISA SEGÚN PLANES ESTRUCTURALES.
- C-02 PLACA ALIGADA EN CONCRETO GRIS FUNDIDA CON TUBO INTERIOR A LA VISTA CON FORMALERIA LISA, RECURTIMIENTO CON PINTURA VIOLE LAVABLE, COLOR BLANCO MAT.
- C-03 PLACA ALIGADA EN CONCRETO GRIS FUNDIDA CON TUBO INTERIOR A LA VISTA CON FORMALERIA LISA, RECURTIMIENTO EN ESTUCCO Y PANETE CON PINTURA EPOXICA COLO NEGRO COLO BLANCO.
- C-04 DESCOLGADO EN PLACAS DE FIBROCEMENTO 100% CON ESTRUCTURA EN PERFLERA METALICA GALVANIZADA, DILATACION EN REMATES CONTRA MURDOR, ACABADO PINTURA COLO NEGRO COLO BLANCO.
- C-05 DESCOLGADO EN PLACAS DE YESO CARTON 100% CON ESTRUCTURA EN PERFLERA METALICA GALVANIZADA, DILATACION EN REMATES CONTRA MURDOR, ACABADO PINTURA COLO NEGRO COLO BLANCO.
- C-06 DESCOLGADO EN PLACAS DE FIBROCEMENTO 100% RESISTENTE A LA HUMEDAD CON ESTRUCTURA EN PERFLERA METALICA GALVANIZADA, DILATACION EN REMATES CONTRA MURDOR, ACABADO PINTURA COLO NEGRO COLO BLANCO, LAVABLE ANTIBACTERIAL, O DIFERENCIAL COLO BLANCO MAT. APLICADA SOBRE MASILLADO.

	PISOS
--	--------------

- [illegible]

- | | |
|-------|---|
| MUROS | |
| MU-01 | RECURRIMIENTO EN PINTURA PARA EXTERIORES MAS PINTURA GRS CLARO "RAL DESIGN 001" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-02 | PINTURA EN LADRILLO DE CONCRETO DECORADO KIX239 "PINT DECORBLING VINO" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-03 | RECURRIMIENTO EN PINTURA PARA EXTERIORES MAS PINTURA GRS CLARO "RAL DESIGN 001" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-04 | PINTURA LISO LAVABLE COLOR BLANCO MATE APLICADA A TRES MANOS SOBRE RECURRIMIENTO EN PINTURA PARA EXTERIORES MAS PINTURA GRS CLARO "RAL DESIGN 001" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-05 | PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO MATE APLICADA SOBRE RECURRIMIENTO DE ESTUPO Y PARETE SIMIL. ECUINAS ENTRE MUROS REMATADAS EN MEDIANCHA DIFUSION |
| MU-06 | PINTURA EPOXICA PORRELAZADA EN 2 MANOS. COLOR BLANCO BLANCO MATE REFINICATADO TIPO "XIPLEN TINTADO" O SIMILAR. ENCHAPE HASTA 1 CM. DE LAMA REMATADO CON ANGULO 45° Y DE ALUMINO. TRANS. BRASO SUPERIOR CON PINTURA ACRILICA ANTIHONGRO APLICADA SOBRE RECURRIMIENTO EN PINTURA PARA EXTERIORES MAS PINTURA GRS CLARO "RAL DESIGN 001" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-07 | PINTURA PARA EXTERIORES TIPO "BORAXO" O SIMILAR COLOR BLANCO MATE APLICADA SOBRE RECURRIMIENTO EN PINTURA PARA EXTERIORES MAS PINTURA GRS CLARO "RAL DESIGN 001" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-08 | PINTURA PARA EXTERIORES TIPO "BORAXO" O SIMILAR COLORES AMARILLO, AZUL Y ROJO TONALIDAD EXACTA A DEFINIR EN OBRAS PARA SUPERVISIÓN APLICADA SOBRE RECURRIMIENTO EN PINTURA PARA EXTERIORES MAS PINTURA GRS CLARO "RAL DESIGN 001" EN 10% ESPESOR 14 A 20MM. TEXTURA PARA EXTERIORES |
| MU-09 | CONCRETO GRS FINO PUNDO A 1.5 CM SIN RESANEAR CON FORMALETA LISA TIPO "SUPER T" O SIMILAR SEGUN DISEÑO VESTIMENTALES. TODAS LAS ARETAS ACABADAS CON BOCAL. |

GUARDAESCOBAS

- | | |
|------|--|
| G-01 | SIN GUARDESCOBAS. |
| G-02 | GUARDESCOBA PREFABRICADO EN GRANO DE MÁRMOL, 30X7X1,5 TIPO "ALFA TERRAZO EXOCRISTAL, NIEBLA O SIMILAR. |
| G-03 | GUARDESCOBA EN PISO CARPET 70X1MM. |
| G-04 | MEDIACASA Ø10CM EN GRANO DE MÁRMOL, NIEBLA Ø TERRAZO PULIDO FUNDIDO EN SITO REFINANCIA DE COLOR "ALFA EXOCRISTAL, NIEBLA" GRANO PEQUEÑO, CON DILATADORES EN ALUMINIO. |
| G-05 | MEDIACASA Ø10CM EN CONCRETO GRIS BRILLALO RECUBIERTO CON PINTURA EPOXICA COLOR GRIS GRAS. |
| G-06 | MEDIACASA Ø10CM EN VITRO HETEROGÉNEO COMPACTO EN ROLLO PARA TRAFICO ALTO CON CAPACIDAD DE ABSORCIÓN ACÚSTICA TIPO "MARKET" OFERTA COMPLETA 100% COMPOSICIÓN PVC Ø SIMILAR, COLOR POR DEFINIR EN OBRAS, CON SOPORTE EN PVC. |