



CENTRO CRECER  
CAMPO ALEGRE  
LOCALIDAD  
KENNEDY  
DIRECCIÓN  
CARRERA 88 N°6A-36

## PROYECTO ARQUITECTÓNICO

SUB-DIRECCIÓN DE PLANTAS FÍSICAS SDIS  
CONSTRUCTOR RESPONSABLE:

---

LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA  
SUB-DIRECTOR

---

CONSULTOR DE DISEÑO  
CONSORCIO CRECER DSB TALLAR  
NIT: 901.141.805-5  
CONTRATO N°: 9278

**DIEGO SUÁREZ BETANCOURT**  
REPRESENTANTE LEGAL

PROYECTO ARQUITECTÓNICO  
DISEÑO:

DIEGO SUÁREZ BETANCOURT  
Arquitecto MArch  
Mat. Prof.: 14054 CND

DISEÑADOR ELEMENTOS NO ESTRUCTURALE  
DISEÑO:

IVÁN MAURICIO GUEVERA RODRIGUEZ  
Ingeniero Civil  
Mat. Prof.: 25202-65724 CND

INTERVENTOR  
RODRIGO GONZÁLEZ ANDRADE

RODRIGO GONZÁLEZ ANDRADE  
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTOR

APROBÓ:

FRANCISCO ALBERTO BENITEZ ALVAREZ  
Arquitecto diseñador Interventoría  
Mat. Prof.: 08700-50811 ATLAN

**EQUIPO DE DISEÑO**  
ARQ. DAVID BUITRAGO  
ARQ. JUAN PABLO ESPINO  
ARQ. JENIFER GOMEZ

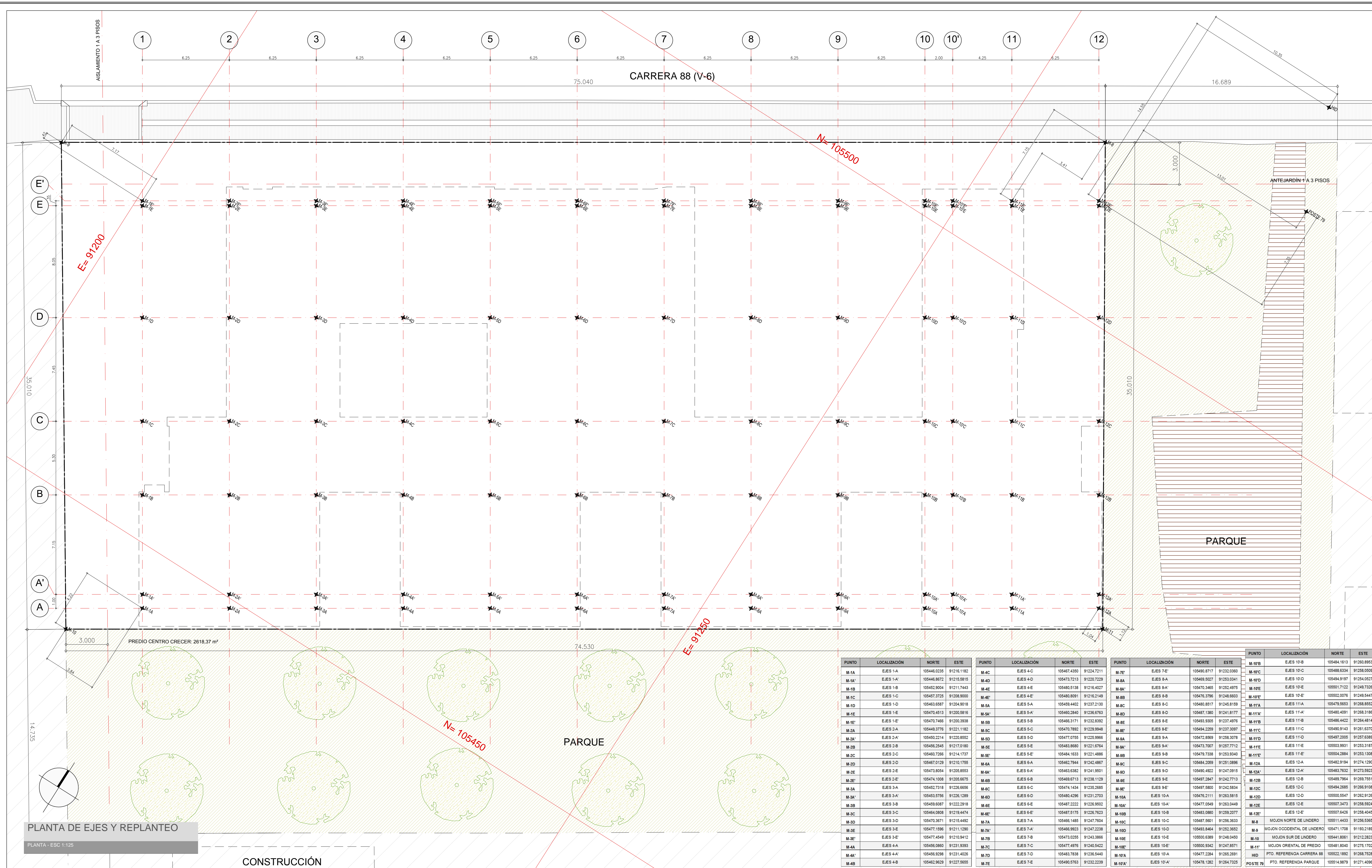




NOMBRE DEL ARCHIVO  
@100\_000\_Replanteo.dwg

FECHA	ESCALA
01/11/2018	1 : 125

PLANO	DE
AU-002	18



NOTAS	
1.	TODOS LOS ELEMENTOS QUE NO ESTÉN CONSIGNADOS EN LOS PLANOS DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO O PROYECTOS TÉCNICOS NO SON RESPONSABILIDAD DEL EQUIPO PROFESIONAL DE DISEÑADORES DEL PROYECTO.
2.	TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS QUE REQUIEREN SOLUCIÓN ESTRUCTURAL HACEN PARTE DEL PROYECTO ESTRUCTURAL.
3.	TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES DEBEN CUMPLIR CON UN NIVEL DE RIESGO Y SEGURIDAD ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO 4 DE LA NSR-10. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.
4.	TODOS LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS NO ESTRUCTURALES, NO CONSIGNADOS EN ESTOS PLANOS DEBEN TENER SOLUCIÓN EN COMITÉ DE OBRA Y SER CONSIGNADOS EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR.
5.	LOS ELEMENTOS DE DISEÑO DE LOS ASESORES TÉCNICOS DEBEN SER REFERENCIADOS EN SU RESPECTIVO ESTUDIO.
6.	TODO CAMBIO QUE SE PROPONGA SERA DISCUTIDO Y SOLUCIONADO EN COMITÉ DE OBRA CON EL VÍDEO DEL ARQUITECTO DISEÑADOR Y SERÁ CONSIGNADO EN EL LIBRO OFICIAL DE OBRA O SIMILAR Y SER NECESARIO, PRODUCCIÓN PLANO MODIFICATORIO.
7.	LOS DISEÑOS DE FORMALIDADES DEBEN SER ENTREGADOS AL EQUIPO DE DISEÑO POR PARTE DEL CONSTRUCTOR, PARA SU APROBACIÓN PRODUCCIÓN DEL PLANO CORRESPONDIENTE.
8.	LOS PLANOS QUE NO ESTÉN FIRMADOS POR EL RESPONSABLE DE CADA UNO DE LOS ESTUDIOS NO TENDRÁN NINGUNA VALIDEZ Y NO SERÁ RESPONSABLE DEL EQUIPO PROFESIONAL QUE LOS EJECUTÓ.
9.	TODOS LOS NIVELES Y MEDIDAS DEBEN SER VERIFICADOS EN OBRA POR EL CONTRATISTA, EL CONTRATISTA DEBE REGISTRE POR LAS COTAS.
10.	TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA, CUALQUIER INCONSIDERENCIA SERÁ RESUELTA POR EL EQUIPO DE DISEÑO.
11.	LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMAN SOBRE LOS PLANOS TÉCNICOS.
12.	LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMAN SOBRE LOS PLANOS TÉCNICOS.
13.	LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS ELABORADOS POR EL EQUIPO DE DISEÑO, DEBEN SER SIEMPRE LA BASE PARA CUALQUIER ESTUDIO TÉCNICO, POR LO TANTO LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PRIMAN SOBRE LOS PLANOS TÉCNICOS.

CODIFICACIÓN DE REFERENCIAS		CODIFICACIÓN DE REFERENCIAS	
NOMBRE DEL ESPACIO O DETALLE		P-00 PUERTA N° 00	CR-00 CERRAM. N° 00
		V-00 VENTANA N° 00	EQ-00 EQUIPO N° 00
		PV-00 PUERTA VENTANA N° 00	
		R-00 R-00	
		MF-00 MUEBLE FUEO N° 00	
		MQ-00 MARQUESEADA N° 00	
		BR-00 BARANDA N° 00	
PLANO EN QUE SE ENCUENTRA			
CODIFICACIÓN DE ACABADOS			
CI	CIELORRASO	CODIFICACION DE ACABADO	
PI	PISOS		
MU	MUROS		
GU	GUARDA ESCOBAS		

ITEM	CIELORRASOS
C-01	PLACA ALIGERADA EN CONCRETO GRIS FUNDIDA CON TOTA INTERIOR A LA VISTA CON FORMALETERIA LISA SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES
C-02	PLACA ALIGERADA EN CONCRETO GRIS FUNDIDA CON TOTA INTERIOR A LA VISTA CON FORMALETERIA LISA, RECRUBIMIENTO EN PINTURA VIOLETA VIVABLE COLOR BLANCO
C-03	PLACA ALIGERADA EN CONCRETO GRIS FUNDIDA CON TOTA INTERIOR A LA VISTA CON FORMALETERIA LISA, RECRUBIMIENTO EN PINTURA VIOLETA VIVABLE CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO, PORMENTO RECRUBIMIENTO CON MEDIA CUCHILLA 10MM CON ESTRUCTURA EN PERIFERIA METALICA GALVANIZADA, EN REMATES CONTRA MUROS, ACABADO PINTURA VIVABLE COLOR BLANCO
C-04	DESCARGADO EN PLACAS DE FIBROCEMENTO 15MM CON ESTRUCTURA EN PERIFERIA METALICA GALVANIZADA, EN REMATES CONTRA MUROS, ACABADO PINTURA VIVABLE COLOR BLANCO
C-05	DESCARGADO EN PLACAS DE VEST. CARTON 15MM CON ESTRUCTURA EN PERIFERIA METALICA GALVANIZADA, EN REMATES CONTRA MUROS, ACABADO PINTURA VIVABLE COLOR BLANCO
C-06	DESCARGADO EN PLACAS DE VEST. CARTON 15MM CON ESTRUCTURA EN PERIFERIA METALICA GALVANIZADA, EN REMATES CONTRA MUROS, ACABADO PINTURA VIVABLE A LA HUMEDAD CON ESTRUCTURA EN PERIFERIA METALICA GALVANIZADA, EN REMATES CONTRA MUROS, ACABADO PINTURA VIVABLE A LA HUMEDAD, ANTIBACTERIAL, O ANTIHONGNO COLOR BLANCO

		NOMENCLATURA D
	<b>PISOS</b>	
ESTRUCTURA	<b>P-01</b>	BALDOSA EN GRANJA DE ANTIDESLIZANTE, TIPO "MOKONS ARD COTORA" O SIMILAR, FOR 33033.
	<b>P-02</b>	PISO EN CEMENTO, MORTERO, C/ TERCERO RUCRO FONDO EN SIDA RE: COLAR "ALFA" O SIMILAR, NISBLA "NISBLA" GRANO FREQUELO, CON DILATADORES EN ALUMINIO.
	<b>P-03</b>	SORPEISO HESLM, CON CEMENTO FUNDIDO EN SITO PULIDO BRILLANTE, JUNTA HESLM DE BORTO DE CORTE SEGUN RECOMENDACIONES DE CAL GUASTA.
	<b>P-04</b>	PISO EN CEMENTO RECOCTADO, COMPACTO EN HULLO PARA TRAFICO, ALTO CON CAPACD DE ABSORCIÓN ACUSTICA TIPO "KARETT OPTIC COMPACT", 100% COMPOSICION PVP O SIMILAR, COLAR PVP DEFINIR O AOR.
	<b>P-05</b>	PISO EN CEMENTO RECOCTADO TIPO "HELEX FV 1" O SIMILAR INSTALADO SEGUN DESPESCE DIBUJO Y RECOMENDACIONES DE PROVEEDOR.
ACABADO	<b>P-06</b>	PULCA CON ACABADO SUPERFICIE CONCRETO GRIS CLARO PULIDO BRILLANTE ALTERNADO CON PAVOS DE CONCRETO RECOCTADO PVP DEFINIR SEGUN DESPESCE DE PLANO Y DEMARCACION DE CANCHAS SUPERFICIE.
	<b>P-07</b>	AQUODIN 1000 PREFABRICADO EN CONCRETOS GRIS OSCURO, RESISTENCIA PARA TRAFICO PERMANENTE E INSTALADO SEGUN RECOMENDACIONES DE PROVEEDOR.
	<b>P-08</b>	PISO EN ALMO RECUBERTO CON CÉSPED VARIANTE "KYUKU" SEMBRADO SOBRE CACA TIERRA NEGRA.
	<b>PISO PLANTANTE EN PLAJUETAS PERFORADAS CON CEMENTO 60X60X4 CM TIPO "PBR" SIMILAR.</b>	

ACABADOS POR ESPACIO	
MUROS	
M-01	RECUBRIMIENTO EN PÁNELE PARA EXTERIORES MÁS QUE CUBRIR GLAZO "CLARO" DESDE 80% ESPESOR 1.56 MM. TEXTURA LISA.
M-02	ACRILICO PARA EXTERIORES MÁS QUE CUBRIR GLAZO "CLARO" DESDE 80% ESPESOR 1.56 MM. TEXTURA LISA. COLOR NEGRO, MORTERO DE PEGA DEL MISMO COLOR DEL LADILLO Y INCLUI PEGAS COMPLEMENTARIAS.
M-03	ACRILICO PARA EXTERIORES MÁS QUE CUBRIR BLANCO MATE A TRES NOMBRES SOBRE REVESTIMIENTO DE ESTUCCO Y PÁNELE 15MM.
M-04	PÁNELE EFÓRICA COLOR BLANCO MATE ACABADO SOBRE RECUBRIMIENTO DE ESTUCCO "MATE". USAR CUBIERTAS ENTRE MUROS REARTRATOS EN MEDICACIÓN 0.01CM.
M-05	ENPAQUE DE MAURO PORCELANATO FORMATO 30X90 COLOR BLANCO MATE RECTIFICADO TOP "XUPEN NITRO". MATE. ENPAQUE HASTA 1.50 DE ALTURA REMATADO CON UN 1" 1/2 DE ALTIMETRO "TRADO" SUPERIOR SOBRE PÁNELE ACRILICO ANTONIOHGO ACABADO EN PAÑETE.
M-06	PÁNELE PARA EXTERIORES TOP "XORZADA" O SIMILAR COLOR BLANCO MATE ACABADA SOBRE REVESTIMIENTO DE ESTUCCO "MATE". USAR CUBIERTAS ENTRE MUROS REARTRATOS EN MEDICACIÓN 0.01CM.
M-07	PÁNELE PARA EXTERIORES TOP "XORZADA" O SIMILAR COLORES AMARILLO, AZUL Y PÚRPURA (TONALIDAD ACABA A DEFINIR EN OBRA POR SUPERVISIÓN) ACABADA SOBRE REVESTIMIENTO DE PÁNELE 15MM IMPERMEABILIZADO.
M-08	ACRILICO PARA EXTERIORES MÁS QUE CUBRIR GLAZO "CLARO" DESDE 80% ESPESOR 1.56 MM. TEXTURA LISA. COLOR NEGRO, MORTERO DE PEGA DEL MISMO COLOR DEL LADILLO Y INCLUI PEGAS COMPLEMENTARIAS.

	<b>GUARDAESCOBAS</b>
000	<b>G-01</b> SIN GUARDAESCOBAS.
001	<b>G-02</b> GUARDAESCOBA PREFABRICADO EN GRANO DE MÁRMOL 30X71X1.5 TIPO "ALFA TERRAZO EPOCROSTAL NIEBLA" O SIMILAR.
002	<b>G-03</b> GUARDAESCOBA EN PINK CARBIE 70X100MM.
003	<b>G-04</b> MEDICACIÓN 910CM EN GRANO DE MÁRMOL, O TERRAZO PULIDO FUNDIDO EN SÍTIO REFINADO DE COLOR "ALFA EPOCROSTAL NIEBLA" (GRANO PEQUEÑO, CON DILATADOR EN ALUMINIO).
004	<b>G-05</b> MEDICACIÓN 910CM EN CONCRETO GRIS BRILLADO RECUBIERTA CON PINTURA EPOXICA COLOR GRIS CLARO.
005	<b>G-06</b> MEDICACIÓN 910CM EN PÓLVO HETEROGÉNEO COMPACTO EN ROLLO PARA TRÁFICO ALTO (CON CAPACIDAD DE ABSORCIÓN ACÚSTICA TIPO "TARGETT OPTIC COMPACT" 100% COMPÓSITO PVC O SIMILAR, COLOR POR DEFINIR EN OBRA, CON SOPORTE EN PVC.

## DISCEND