



RESUMEN SIN ESTACIÓN	
AREA SOTANO 1	319,59
AREA PRIMER PISO	501,08
AREA PISOS SUPERIORES	547,97
TOTAL OCUPACIÓN	501,08
TOTAL CONSTRUIDA	1368,64

CUADRO DE AREAS POR USO PARA EXIGENCIA DE CUPOS DE PARQUEO		
USO	ESCALA	AREA
I.D.T.	ZONAL	101,54
MUSEO- EXPO PERMANENTE		179,83
BIBLIOTECA		246,24
MUSEO - EXPO TEMPORAL		189,36
TOTAL EQUIPAMIENTO		616,97
ADMINISTRACIÓN		32,60

CUADRO ESTACIONAMIENTO		
ÁREAS GENERADORAS		EXIGENCIA
USO 1	VISITANTE	1 X C /250m2
EQUIPAMIENTO 566,86 M2	DISCAPACITADO	1 X C /30 cupos exigidos
	BICICLETAS	1 X C /2 cupos exigidos
USO 2	PRIVADO	1 X C / 60m2
ADMINISTRACIÓN 32,60M2	DISCAPACITADO	1 X C /30 cupos exigidos
	BICICLETAS	1 X C /2 cupos exigidos
TOTAL	ESTACIONAMIENTOS	
	DISCAPACITADOS	
	BICICLETEROS	

PLANTON

U-100

PROYECTO

EQUIPAMIENTO CULTURAL
MIRADOR DEL PARAISO
E3 TRANSMISCABLE

PROYECTO ARQUITECTONICO

Vo. Bo. SCRD:

ING. DARIO QUIÑONES SANCHEZ
MATRICULA No. A413832010-80093292 CND

PROYECTO ESTRUCTURAL

ING. FERRI MAGUIELO
MATRICULA No. 28202-100508 CND

ARQUITECTOS PROYECTISTAS

ARO. GUILLERMO MORA
MATRICULA No. A413832010-80093292 CND

ARO. NATHALIA MARTINEZ
MATRICULA No. A425523009-38641622 CND

ARO. CAROLINA LOMBANA
MATRICULA No. A413832010-80093292 CND

DIGITALIZADORES

ARO. GERMAN DIAZ

ARO. SEBASTIAN MEJIA

CONTIENE

PLANTA DE LOCALIZACION
Y CUADRO DE AREAS

ESCALA

1:100

FECHA

noviembre 18

NOMBRE ARCHIVO CAD

URB-00.DWG

VERSION

01

MODIFICACIONES

01-01-18

01-01-18

LANOJ

1/22

OBSERVACIONES

Las especificaciones, medidas y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se consideran como base para los distintos trabajos requeridos, entre otros está el de estructural, albañilería, electrica, iluminación, entre otros, los cuales están bajo la responsabilidad de dicho profesional, y de ser así se deraduan los que la normalidad indica y lo que se requiere. El cumplimiento de dichos trabajos definitivos, aunque como resultados cambian en las dimensiones, elevaciones, materiales, geometria y estetica del proyecto arquitectónico, estos deben ser objeto de consulta escrita con el arquitecto y/o planificador.

El arquitecto proyectista no se hace responsable por las modificaciones que se hagan a los planos, por cambios en el diseño arquitectónico, debe mediar aprobación escrita.

El Contratista Constructor, debe cumplir y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación a la versión debe ser consultada por escrito con la Interventora, el distribuidor eléctrico y el arquitecto proyectista.

Todos las medidas deben ser verificadas por el Contratista Constructor en obra.

Todos las niveles expresados en este resumen arquitectónico están relacionados con los niveles que M-1 indican en el plano topográfico entregado. Sin embargo, el Contratista Constructor debe encargarse de verificarlo y de ser necesario, debe replantearlos en obra.

El Contratista Constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas contempladas en los estudios y planos técnicos del proyecto, cualquier variación solo podrá hacerse tras la aprobación previa y escrita de forma escrita por el Contratista o dueño de la obra, la Interventora y el Arquitecto proyectista.

El plan debe ser verificado y debe un defecto cualquier otra plane o versión previa, que cuenta con el mismo contenido y nomenclatura.

El Constructor deberá por los estándares de calidad del proyecto y deberá garantizar que las acciones del proyecto cumplan con las especificaciones técnicas. La normalidad lógica que regula la materia y el estado del arte.

En caso de que se detecte alguna irregularidad, inconsistencia o incoherencia en los planos arquitectónicos, desde su elaboración hasta su información que existe el arquitecto proyectista, para que se realicen las ajustes las conexiones o las relaciones pertinentes.

Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memorias de cálculo de elementos estructurales y no excluyen.

Todos los elementos que requieren de solución estructural deben ser consultados con el diseñador estructural.

En los casos donde se planteen elementos técnicos, prima la información técnica estructural para cada especificación.

El plan debe ser verificado y debe un defecto, será el encargado de cumplir y cumplir con las Exigencias contempladas las normas y lineamientos requeridos para lograr la construcción pretendida mediante estos resúmenes arquitectónicos.

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte
Subdirección de Infraestructura Cultural