

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR				
TIPO DE CONTRATO	OBRA			
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRAS EN: LA CASA LUDICA EL COVE Y CENTRO EN EL SECTOR DE SALUD SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES			
NÚMERO DEL CONTRATO	86706-001-2019 (PAF-SAN ANDRES-O-061-2019)			
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA II: EJECUCION DE OBRAS DE MEJORAMIENTO CASA LUDICA EL COVE			
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS ISLAO 61 – 2019 identificado con NIT 901.353.639-9 Conformado por: Andrés Felipe Buendía Martínez identificado con c.c. 18.126.628 de Mocoa (70%) Camilo Fernando Pabón González identificado con c.c. 71.268.599 de Medellín (30%)			
INTERVENTOR	CONSORCIO CONSEING LTDA. - P.I. S.A.S., identificado con NIT No. 900.907.465-1. Conformado por: INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA., CONSEING LTDA., con Nit. 800.106.925-6 R.L. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA, CC No. 91.237.563 de Bucaramanga y con un porcentaje de participación del 70% y P.I. SAS – PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S. Nit. 804.010.528-6, RL GUILLERMO ANDRES VALENCIA PINZON CC No. 91.227.221 de Bucaramanga, con un porcentaje de participación del 30%			
SUPERVISOR	JORGE ANDRES ARRIETA ROMERO			
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	SIETE (7) MESES ETAPA I: CUATRO (4) MESES ETAPA II: TRES (3) MESES			
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VALOR DEL CONTRATO: \$ 1.408.759.945 VALOR ETAPA I: \$ 118.797.195 VALOR ETAPA II: \$ 1.289.962.750			
FECHA DE INICIO ETAPA 2	1 DE DICIEMBRE DE 2020			
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	16 DE AGOSTO DE 2021			
NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES REINICIOS:	Y	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		Prórroga a la suspensión No.		
		Reinicio No. 1		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN				

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	Cincuenta (50) días calendario
	Prórroga No. 2	Treinta (30) días calendario
	Prórroga No. 3	Cuarenta y cinco (45) días calendario
	Prórroga No. 4	Cuarenta y cinco (45) días calendario
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Ciento setenta (170) días calendario	
ADICIONES	Adición No 1	\$ 44.384.076
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	\$ 44.384.076	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA II CASA LUDICA EL COVE	
PLAZO EJECUTADO	OCHO MESES Y DIECISEIS (16) DIAS CALENDARIO
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE \$ 297.505.685
FECHA DE INICIO ETAPA II	01 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN II	16 DE AGOSTO DE 2021

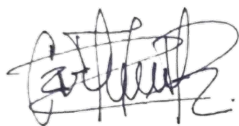
Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de ETAPA II, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido incluidas dos prórrogas al plazo inicial de la Etapa II.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la etapa No 2 (incluidas cuatro prórrogas al plazo inicial de la Etapa II.), se recibe por parte del contratista, los productos correspondientes a las obras de mejoramiento para la **Casa Ludica El Cove**, los cuales fueron sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los dieciséis (16) días del mes de agosto del año 2021.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR




Firma
CARLOS ORLEY ALFONSO R.
C.C No. 1.053.330. 759
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRAS ISLAO 61-2019

Firma
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
C.C No. 91.237.563
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CONSEING LTDA. - P.I. S.A.S

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor
Para los Contratos de Interventoría, Interventor y Supervisor designado por FINDETER
Original: Contratante. - copias: Contratista o Consultor e Interventor