

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 2

## INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	OBRA			
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	EJECUCION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRAS EN: LA CASA LUDICA EL COVE Y CENTRO EN EL SECTOR DE SALUD SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES			
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	86706-001-2019 (PAF-SAN ANDRES-O-061-2019)			
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	ETAPA II: EJECUCION DE OBRAS DE MEJORAMIENTO CASA LUDICA EL COVE			
<b>CONTRATISTA</b>	<p>CONSORCIO OBRAS ISLAO 61 – 2019 identificado con NIT 901.353.639-9</p> <p>Conformado por:</p> <p>Andrés Felipe Buendía Martínez identificado con c.c. 18.126.628 de Mocoa (70%)</p> <p>Camilo Fernando Pabón González identificado con c.c. 71.268.599 de Medellín (30%)</p>			
<b>INTERVENTOR</b>	<p>CONSORCIO CONSEING LTDA. - P.I. S.A.S., identificado con NIT No. 900.907.465-1.</p> <p>Conformado por:</p> <p>INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA., CONSEING LTDA., con Nit. 800.106.925-6 R.L. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA, CC No. 91.237.563 de Bucaramanga y con un porcentaje de participación del 70% y P.I. SAS – PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S. Nit. 804.010.528-6, RL GUILLERMO ANDRES VALENCIA PINZON CC No. 91.227.221 de Bucaramanga, con un porcentaje de participación del 30%</p>			
<b>SUPERVISOR</b>	JORGE ANDRES ARRIETA ROMERO			
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<p>SIETE (7) MESES</p> <p>ETAPA I: CUATRO (4) MESES</p> <p>ETAPA II: TRES (3) MESES</p>			
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<p>VALOR DEL CONTRATO: \$ 1.408.759.945</p> <p>VALOR ETAPA I: \$ 118.797.195</p> <p>VALOR ETAPA II: \$ 1.289.962.750</p>			
<b>FECHA DE INICIO ETAPA 2</b>	1 DE DICIEMBRE DE 2020			
<b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	16 DE AGOSTO DE 2021			
<b>NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>				
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Y	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		Prórroga a la suspensión No.		
		Reinicio No. 1		
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>				

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	Cincuenta (50) días calendario
	Prórroga No. 2	Treinta (30) días calendario
	Prórroga No. 3	Cuarenta y cinco (45) días calendario
	Prórroga No. 4	Cuarenta y cinco (45) días calendario
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	Ciento setenta (170) días calendario	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	\$ 44.384.076
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	\$ 44.384.076	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA II CASA LUDICA EL COVE	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	OCHO MESES Y DIECISEIS (16) DIAS CALENDARIO
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE \$ 297.505.685
<b>FECHA DE INICIO ETAPA II</b>	01 DE DICIEMBRE DE 2020
<b>FECHA DE TERMINACIÓN II</b>	16 DE AGOSTO DE 2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de ETAPA II, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido incluidas dos prórrogas al plazo inicial de la Etapa II.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la etapa No 2 (incluidas cuatro prórrogas al plazo inicial de la Etapa II.), se recibe por parte del contratista, los productos correspondientes a las obras de mejoramiento para la **Casa Ludica El Cove**, los cuales fueron sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los dieciséis (16) días del mes de agosto del año 2021.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR




**Firma**  
**CARLOS ORLEY ALFONSO R.**  
**C.C No. 1.053.330. 759**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO OBRAS ISLAO 61-2019**

**Firma**  
**JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**  
**C.C No. 91.237.563**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO CONSEING LTDA. - P.I. S.A.S**

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor  
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor  
Para los Contratos de Interventoría, Interventor y Supervisor designado por FINDETER  
Original: Contratante. - copias: Contratista o Consultor e Interventor