

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2  
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-SANANDRES-O-058-2019**

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**  
CONTRATAR LA “LA ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY.”

Siendo las 11:16 a.m. del ONCE (11) de febrero de 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-SANANDRES-O-058-2019, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día (10) de febrero del año 2020, los cuales se encuentran en caja debidamente precintada en una caja un lado bajo el número 915873 y por el otro 915865

En la presente acta se deja la aclaración que por error involuntario de manipulación por la empresa de correspondencia encargada de la custodia de la caja objeto de apertura en la presente audiencia, el precinto 915866 se averió y fue sustituido por el precinto 915873 tal y como reza en el acta levantada por la empresa de correspondencia y custodia adjunta al presente documento, en la cual se destaca la certificación de no alteración del contenido de la caja. La cual se hace lectura.

Se procede a la apertura de dichos sobres.

UNION TEMPORAL ZAMBRANO TELLEZ
CONSORCIO REHABILITACIÓN 2020
AGORASPORT S.A. SUCURSAL COLOMBIA

Se realiza la entrega de los sobres que contienen las propuestas económicas habilitadas (Sobre 2) al señor Santiago Arboleda en representación de Findeter.

Patricia Zambrano Ortega  
Ingeniera Civil  
I.R. 19202-21679/Cauca

Patricia Zambrano Ortega  
Ingeniera Civil  
I.R. 19202-21679/Cauca

Patricia Zambrano Ortega  
Ingeniera Civil  
I.R. 19202-21679/Cauca

**SEÑORES**  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
Calle 72 No. 10 – 03  
local 109 ventanilla única de radicación del CRI  
(Centro de recursos de la Información)  
Bogotá, Colombia

Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS  
  
No. 20200320210042  
Fecha Radicado: 2020-01-27 08:05:26  
Anexos: 1F2-SOBRES/DBARBOSA/ALOPEZ

fiduprevisor

**CONVOCATORIA No. PAF-SAN ANDRÉS-O-058-2019**

**OBJETO: CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY”.**

**PROPONENTE: UNION TEMPORAL ZAMBRANO TELLEZ.**  
**DIRECCIÓN: CRA 42 NO. 18A – 94, OFICINA 305 – 306**  
**CENTRO COMERCIAL VALLE DE ATRIZ (PASTO (NARIÑO).**  
**TELÉFONO: (092) - 7310437**  
**CORREO ELECTRÓNICO: [empresapatriciazambrano@gmail.com](mailto:empresapatriciazambrano@gmail.com)**

**CONTIENE:**  
**SOBRES PROPUESTA ECONOMICA**  
**1 ORIGINAL Y 2 COPIAS**

Patricia Zambrano Ortega  
Ingeniera Civil  
I.R. 19202-21679/Cauca

SEÑORES  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
Calle 72 No. 10 – 03  
local 109 ventanilla única de radicación del CRI  
(Centro de recursos de la Información)  
Bogotá, Colombia

**CONVOCATORIA No. PAF-SAN ANDRÉS-O-058-2019**

**OBJETO: CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY”.**

PROPONENTE: UNION TEMPORAL ZAMBRANO TELLEZ.  
DIRECCIÓN: CRA 42 NO. 18A – 94, OFICINA 305 – 306  
CENTRO COMERCIAL VALLE DE ATRIZ (PASTO (NARIÑO)).  
TELÉFONO: (092) - 7310437  
CORREO ELECTRÓNICO: [empresapatriciazambrano@gmail.com](mailto:empresapatriciazambrano@gmail.com)

**CONTIENE:  
SOBRE ORIGINAL  
PROPUESTA ECONOMICA**

2

**CONVOCATORIA No PAF-SAN ANDRÉS-O-058-2019**  
**Proponente: UNION TEMPORAL ZAMBRANO TELLEZ.**

<b>DETALLE</b>	<b>INDICE</b>	<b>Página</b>
<b>PROPUESTA ECONOMICA:</b>		
Copia magnética del formato 4 en excel y PDF		003
Formato 4 - Propuesta Económica		004



**PATRICIA ZAMBRANO ORTEGA**  
Representante Legal  
**UNION TEMPORAL ZAMBRANO TELLEZ.**

4

"ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY"				
CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-O-058-2019				
FORMATO No.4				
1. ETAPA 1, Elaboración de un diagnóstico y obtención de licencias y permisos				
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL	
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS				
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE UN DIAGNÓSTICO Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 55.309.180	\$ 55.309.180	
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ELABORACIÓN DE UN DIAGNÓSTICO Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS			\$ 55.309.180	
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				
ITEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				\$ 1.253.366.400
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	25,11%	\$ 314.720.303
	Imprevistos	% -	3,00%	\$ 37.600.992
	Utilidad	% -	5,00%	\$ 62.668.320
valor costos indirectos				\$ 414.989.615
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU (valor etapa ETAPA 2)			A	\$ 1.668.356.015
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU (valor etapa ETAPA 2)			B	\$ 1.716.000.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 47.643.985
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA 2 %			D= C/B EXPRESADO EN %	2,78%
		Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO F= E*D	VALOR OFERTADO PARA EL PROYECTO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		\$ 1.716.000.000	\$ 47.643.985	\$ 1.668.356.015
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA Etapa 2				\$ 1.668.356.015
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa 1 + Etapa 2)				\$ 1.723.665.195

  
 Patricia Zambrano Ortega  
 R. L. Unión Temporal Zambrano Tellez

# CONSORCIO REHABILITACIÓN 2020

**SOBRE No. 2 - PROPUESTA ECONOMICA**

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER –  
ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS**

**CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-O-058-2019**

**Fiduciaria la Previsora S.A. Calle 72 No. 10-03 / Piso 5**

Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20200320210512

Fecha Radicado: 2020-01-27 08:45:45

Anexos: 1F/2SOBRES/DBARBOSA.

**OBJETO:**

**CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN  
DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS  
PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY**

**PROPONENTE:**

**CONSORCIO REHABILITACIÓN 2020**

**DIRECCION:**

**CALLE 60 A SUR No. 73-72 BARRIO PERDOMO**

**TEL. (1) 782 6833 / 782 6990**

**CEL. 300 8244792**

**E-MAIL: [licitacionescivil@img.com.co](mailto:licitacionescivil@img.com.co)**

**SOBRE No. 2**

**ORIGINAL Y  
MEDIO  
MAGNETICO**

CALLE 60 A SUR No. 73-72 Teléfono(s): 7768868 EXT. 120-136

[licitacionescivil@img.com.co](mailto:licitacionescivil@img.com.co) - [asistente.civil@gmail.com](mailto:asistente.civil@gmail.com)

Bogotá D.C.

# CONSORCIO REHABILITACIÓN 2020

"ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY"			
CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-O-058-2019			
FORMATO No.4			
1. ETAPA 1. Elaboración de un diagnóstico y obtención de licencias y permisos			
DESCRIPCIÓN	VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE UN DIAGNÓSTICO Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$	54,505,589.00	\$ 54,505,589.00
1. VALOR TOTAL ETAPA DE ELABORACIÓN DE UN DIAGNÓSTICO Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$	54,505,589.00	\$ 54,505,589.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)		*	\$ 1,260,550,375.00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	27%	340,348,601.25
Imprevistos	% -	1%	12,605,503.75
Utilidad	% -	5%	63,027,518.75
valor costos indirectos		33.00%	415,981,623.75
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU (valor etapa ETAPA 2)		A	\$ 1,676,531,998.75
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU (valor etapa ETAPA 2)		B	\$ 1,716,000,000.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 39,468,001.25
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA 2 %		D= C/B EXPRESADO EN %	2.30%
	Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO F= E*D	VALOR OFERTADO PARA EL PROYECTO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	\$ 1,771,420,020.00	\$ 40,742,661.75	\$ 1,730,677,358.25
VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA Etapa 2			\$ 1,676,531,999
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa 1 + Etapa 2)			\$ 1,731,037,588



OSCAR HERNANDO GUERRERO PIÑEROS  
C.C No. 79.324.622 de Bogotá  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO REHABILITACIÓN 2020



Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20200320212082

Fecha Radicado: 2020-01-27 09:31:31

Anexos: 1F2-SOBRES/DBARBOSALOPEZ

Radicado

## CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-O-058-2019

**OBJETO: "ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY".**

**Oferente: AGORASPORT S.A SUCURSAL COLOMBIA**

**SOBRE N° 2 (PROPUESTA ECONOMICA)**

**Dirección: Carrera 22 N° 71<sup>a</sup> - 44 Bogotá**

**Teléfono: 4642549**

**(ORIGINAL Y COPIAS)**

**PROPUESTA ECONOMICA**

"ELABORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PEATONALES SPRATT BIGHT Y GENNY BAY"				
CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-O-058-2019				
FORMATO No.4				
<b>1. ETAPA 1, Elaboración de un diagnóstico y obtención de licencias y permisos</b>				
DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO		VALOR TOTAL
VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTOS				
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA ELABORACIÓN DE UN DIAGNÓSTICO Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 55.325.806,00	\$	55.325.806,00
<b>1. VALOR TOTAL ETAPA DE ELABORACIÓN DE UN DIAGNÓSTICO Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS</b>				<b>\$ 55.325.806,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>				
ITEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				\$ 1.286.967.771,00
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	25,11%	\$ 323.157.607,00
	Imprevistos	% -	3,00%	\$ 38.609.033,00
	Utilidad	% -	5,00%	\$ 64.348.389,00
valor costos indirectos				\$ 426.115.029,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU (valor etapa ETAPA 2)			A	\$ 1.713.082.800,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU (valor etapa ETAPA 2)			B	\$ 1.716.000.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 2.917.200,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA 2 %			D= C/B EXPRESADO EN %	0,17%
		Valor presupuesto estimado E	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS SEGÚN EL % OFERTADO F= E*D	VALOR OFERTADO PARA EL PROYECTO G= E-F
EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		\$ 1.716.000.000,00	\$ 2.917.200,00	\$ 1.713.082.800,00
<b>VERIFICACION VALOR TOTAL DE LA OFERTA Etapa 2</b>				<b>\$ 1.713.082.800,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( Etapa 1 + Etapa 2)</b>				<b>\$ 1.768.408.606,00</b>

