

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2  
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-SANANDRES-I-063-2019**

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**  
CONTRATAR LA "INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES"

Siendo las 10:49 a.m. del once (11) de febrero de 2020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-SANANDRES-I-063-2019, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día diez (10) de febrero del año 2020, los cuales se encuentran en caja debidamente precintada en una caja un lado bajo el número 005897 y por el otro 005896

Se procede a la apertura de dichos sobres.

CONSORCIO CONSEING LTDA – P.I. S.A.S.
FFOGRAV INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS
CONSORCIO JBC – 22 -063
BERAKAH INGENIERIA S.A.S.
DONAL BOGOTÁ BAUTISTA
CONSORCIO ISLA 2020

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes

MARÍA FERNANDA DÍAZ CORTÉS
CONSORCIO INSA

Se realiza la entrega de los sobres que contienen las propuestas económicas habilitadas (Sobre 2) al señor Santiago Arboleda en representación de Findeter.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - ARCHIPIÉLAGO DE  
SAN ANDRÉS  
PROGRAMA: PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEPARTAMENTO  
DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA**

**CONVOCATORIA N° PAF-SANANDRES-I-063-2019**

**"INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y  
TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS  
Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL  
COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE  
LA ISLA DE SAN ANDRÉS".**

**SOBRE N.º 2 - PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

**PRIMERA COPIA**

**SEGUNDA COPIA**



Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS

No. 20200320210952

Fecha Radicado: 2020-01-27 08:57:57

Anexos: 1F2-SOBRES/DBARBOS/ALopez

fiduprevisor

**PROPONENTE:**

**CONSORCIO CONSEING LTDA - P.I. SAS**

**REPRESENTANTE LEGAL: JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**

**CALLE 54 No. 49-09 INT. 1-3 EDIFICIO ACEBEDO**

**email: conseing@intercable.net.co**

**097-6575307 - 317 517 1145**

**BUCHARAMANGA**

**CALLE 54 No 49-09 INT 1-3 ALTOS DE PAN DE AZUCAR - BUCARAMANGA  
TEL-FAX 097-6575307 email: conseing@intercable.net.co**



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - ARCHIPIÉLAGO DE  
SAN ANDRÉS  
PROGRAMA: PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEPARTAMENTO  
DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA**

**CONVOCATORIA N° PAF-SANANDRES-I-063-2019**

**“INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y  
TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS  
Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL  
COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE  
LA ISLA DE SAN ANDRES”.**

**SOBRE No. 2 - PROPUESTA ECONOMICA  
ORIGINAL**

**PROPONENTE:  
CONSORCIO CONSEING LTDA - P.I. SAS  
REPRESENTANTE LEGAL: JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA  
CALLE 54 No. 49-09 INT. 1-3 EDIFICIO ACEBEDO  
email: [conseing@intercable.net.co](mailto:conseing@intercable.net.co)  
097-6575307 - 317 517 1145  
BUCARAMANGA**

---

## TABLA DE CONTENIDO

1	FORMATO No. 4 – PROPUESTA ECONOMICA	3
---	-------------------------------------	---



INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES

CONVOCATORIA N° PAF-SANANDRES-I-063-2019

FORMATO No.4

PROYECTO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR OFERTADO	VALOR ETAPA TOTAL
CASA LÚDICA EL COVE	A	ETAPA I: Interventoría a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 19.000.000,00	\$ 19.000.000,00
	B	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 66.000.000,00	\$ 66.000.000,00
	C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 85.000.000,00	\$ 85.000.000,00
CENTRO DE SALUD SAN LUIS	D	ETAPA I: Interventoría a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	30.000.000,00	\$ 30.000.000,00
	E	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 113.000.000,00	\$ 113.000.000,00
	F	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 143.000.000,00	\$ 143.000.000,00
TOTAL DEL PROYECTO	J	VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA DE LA PROPUESTA	\$ 228.000.000,00	\$ 228.000.000,00

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO CONSEING LTDA - P.I. SAS



"INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA JECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES".

Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20200320211242

Fecha Radicado: 2020-01-27 09:02:05

Anexos: 1F/2-SOBRES/DBARBOSA/ALOPEZ.

fiduprevisora

PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER- ARCHIPIELAGO SAN ANDRES

FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS

PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-SAN ANDRES-I-063-2019

ENERO -2020

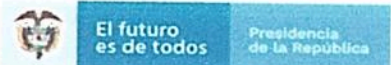
INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRÉS

CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-1-063-2019

FORMATO No.4

PROYECTO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR OFERTADO	VALOR ETAPA TOTAL
CASA LÚDICA EL COVE	A	ETAPA I: Interventoria a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 17.978.307,88	\$ 17.978.308,00
	B	ETAPA II: Interventoria Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 68.031.357,52	\$ 68.031.358,00
	C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 86.009.665,40	\$ 86.009.666,00
	D	ETAPA I: Interventoria a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 28.575.772,26	\$ 28.575.772,00
CENTRO DE SALUD SAN LUIS	E	ETAPA II: Interventoria Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 111.094.071,38	\$ 111.094.071,00
	F	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 139.669.843,64	\$ 139.669.843,00
	J	VALOR TOTAL DE INTERVENTORIA DE LA PROPUESTA	\$ 225.679.509,04	\$ 225.679.509,00

*Gilmar Alberto González Mora*  
 GILMAR ALBERTO GONZALEZ MORA  
 C.C.: 79.270.744 de BOGOTÁ



{fiduprevisora}

FORMATO 5 ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR							
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES						
PROPONENTE:	FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS						
PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE							
CARGO	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DE DEDICACION	F.M. %	VALOR MES	No.DE MESES	TOTAL PARCIAL
Director de Interventoría de Consultoría	1	\$ 6.000.000,0	3,5%	2,07	\$ 434.805,00	3,5	\$1.521.817,50
Arquitecto Diseñador	1	\$ 5.000.000,0	5%	2,07	\$ 517.625,00	3,5	\$1.811.687,50
Especialista Estructural	1	\$ 5.500.000,0	3%	2,07	\$ 341.632,50	3,5	\$1.195.713,75
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 5.000.000,0	3%	2,07	\$ 310.575,00	3,5	\$1.087.012,50
Especialista Eléctrico	1	\$ 5.000.000,0	3%	2,07	\$ 310.575,00	3,5	\$1.087.012,50
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$ 4.000.000,0	3%	2,07	\$ 248.460,00	3,5	\$869.610,00
Profesional Social	1	\$ 4.000.000,0	3%	2,07	\$ 248.460,00	3,5	\$869.610,00
topógrafo profesional	1	\$ 4.000.000,0	3%	2,07	\$ 248.460,00	3,5	\$869.610,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE							\$9.312.073,75
PERSONAL TÉCNICO ETAPA 1 ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE							
auxiliar cadenero	1	\$ 1.000.000,0	3%	2,07	\$ 62.115,00	3,5	\$217.402,50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE							\$217.402,50
OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE							
CONCEPTO				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL
OTROS COSTOS DIRECTOS							
PAPELERIA,COPIAS, EDICION DE INFORMES, PLANOS				MES	3,5	\$ 420.000,0	\$1.470.000,00
COMUNICACIONES				MES	3,5	\$ 100.000,0	\$350.000,00
TRANSPORTE				MES	3,5	\$ 573.813,0	\$2.008.345,50
EQUIPO DE TOPOGRAFIA				MES	3,5	\$ 500.000,0	\$1.750.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE							\$5.578.345,50
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							<b>\$ 15.107.821,75</b>
PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 1 PROYECTO CENTRO DE SALUD							
CARGO	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DE DEDICACION	F.M. %	VALOR MES	No.DE MESES	TOTAL PARCIAL
Director de Interventoría de Consultoría	1	\$ 6.000.000,0	7,0%	2,07	\$ 869.610,00	4	\$3.478.440,00
Arquitecto Diseñador	1	\$ 5.000.000,0	10%	2,07	\$ 1.035.250,00	4	\$4.141.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 5.500.000,0	5%	2,07	\$ 569.387,50	4	\$2.277.550,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 5.000.000,0	5%	2,07	\$ 517.625,00	4	\$2.070.500,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 5.000.000,0	5%	2,07	\$ 517.625,00	4	\$2.070.500,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$ 4.000.000,0	5%	2,07	\$ 414.100,00	4	\$1.656.400,00





{fiduprevisora}

FORMATO 5							
ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR							
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES						
PROPONENTE:	FFOGRV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS						
Profesional Social	1	\$ 4.000.000,0	7%	2,07	\$ 579.740,00	4	\$2.318.960,00
topógrafo profesional	1	\$ 4.000.000,0	3%	2,07	\$ 248.460,00	4	\$993.840,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 1 PPROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							<b>\$19.007.190,00</b>
<b>PERSONAL TÉCNICO ETAPA 1 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							
auxiliar cadenero	1	\$ 1.000.000,0	3%	2,07	\$ 62.115,00	4	\$248.460,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO ETAPA 1 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							<b>\$248.460,00</b>
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							
CONCEPTO				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL
OTROS COSTOS DIRECTOS							
PAPELERIA,COPIAS, EDICION DE INFORMES, PLANOS				MES	4	\$ 400.000,0	\$1.600.000,00
COMUNICACIONES				MES	4	\$ 50.000,0	\$200.000,00
TRANSPORTE				MES	4	\$ 239.401,0	\$957.604,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA				MES	4	\$ 500.000,0	\$2.000.000,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							<b>\$4.757.604,00</b>
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							<b>\$ 24.013.254,00</b>
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 1</b>							<b>\$ 39.121.075,75</b>
<b>PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 2 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							
CARGO	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DE DEDICACION	F M %	VALOR MES	No.DE MESES	TOTAL PARCIAL
Director de Interventoria	1	\$ 4.500.000,0	20%	2,07	\$ 1.863.450,00	4	\$7.453.800,00
Residente de Interventoria	1	\$ 3.500.000,0	100%	2,07	\$ 7.246.750,00	4	\$28.987.000,00
Profesional de Seguridad Industrial Y Salud Ocupacional y medio ambiente Seguridad Industrial o salud ocupacional	1	\$ 2.500.000,0	15%	2,07	\$ 776.437,50	4	\$3.105.750,00
Trabajador Social, Psicólogo, Sociólogo, Antropólogo, Comunicador Social o profesional de áreas afines	1	\$ 2.500.000,0	20%	2,07	\$ 1.035.250,00	4	\$4.141.000,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$ 2.500.000,0	5%	2,07	\$ 258.812,50	4	\$1.035.250,00
topógrafo profesional	1	\$ 2.000.000,0	5%	2,07	\$ 207.050,00	4	\$828.200,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 2</b>							<b>\$45.551.000,00</b>
<b>PERSONAL TÉCNICO ETAPA 2 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							
auxiliar cadenero	1	\$ 880.000,0	5%	2,07	\$ 91.102,00	4	\$364.408,00
inspector	1	\$ 900.000,0	100%	2,07	\$ 1.863.450,00	4	\$7.453.800,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO ETAPA 2</b>							<b>\$7.818.208,00</b>
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							
CONCEPTO				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL
OTROS COSTOS DIRECTOS							
PAPELERIA,COPIAS, EDICION DE INFORMES, PLANOS				MES	4	\$ 300.000,0	\$1.200.000,00
COMUNICACIONES				MES	4	\$ 50.000,0	\$200.000,00
TRANSPORTE				MES	4	\$ 200.000,0	\$800.000,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA				MES	4	\$ 400.000,0	\$1.600.000,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 2 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							<b>\$3.800.000,00</b>
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 2 PROYECTO CASA LÚDICA EL COVE</b>							<b>\$ 57.169.208,00</b>



{fiduprevisora}

FORMATO 5 ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR							
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES						
PROPONENTE:	FFOGRAV INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS						
<b>PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 2 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							
CARGO	CANT.	SUELDO MES BÁSICO	% DE DEDICACION	F.M. %	VALOR MES	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL
Director de Interventoría	1	\$ 5.500.000,0	20%	2,07	\$ 2.277.550,00	5	\$11.387.750,00
Residente de Interventoría	1	\$ 4.000.000,0	100%	2,07	\$ 8.282.000,00	5	\$41.410.000,00
Profesional de Seguridad Industrial Y Salud Ocupacional y medio ambiente Seguridad Industrial o salud ocupacional	1	\$ 2.500.000,0	30%	2,07	\$ 1.552.875,00	5	\$7.764.375,00
Trabajador Social, Psicólogo, Sociólogo, Antropólogo, Comunicador Social o profesional de áreas afines	1	\$ 2.500.000,0	30%	2,07	\$ 1.552.875,00	5	\$7.764.375,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$ 3.000.000,0	10%	2,07	\$ 621.150,00	5	\$3.105.750,00
topógrafo profesional	1	\$ 2.000.000,0	5%	2,07	\$ 207.050,00	5	\$1.035.250,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL ETAPA 2</b>							<b>\$72.467.500,00</b>
<b>PERSONAL TÉCNICO ETAPA 2 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							
auxiliar cadenero	1	\$ 900.000,0	5%	2,07	\$ 93.172,50	5	\$465.862,50
inspector	1	\$ 1.200.000,0	100%	2,07	\$ 2.484.600,00	5	\$12.423.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO ETAPA 2 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							<b>\$12.888.862,50</b>
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							
CONCEPTO				UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL PARCIAL
<b>OTROS COSTOS DIRECTOS</b>							
PAPELERIA, COPIAS, EDICION DE INFORMES, PLANOS				MES	5	\$ 600.000,0	\$3.000.000,00
COMUNICACIONES				MES	5	\$ 150.000,0	\$750.000,00
TRANSPORTE				MES	5	\$ 400.000,0	\$2.000.000,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA				MES	5	\$ 450.000,0	\$2.250.000,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 2 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							<b>\$8.000.000,00</b>
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 2 PROYECTO CENTRO DE SALUD</b>							<b>\$ 93.356.362,50</b>
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS ETAPA 2</b>							<b>\$ 150.525.570,50</b>
<b>VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DE INTERVENTORÍA DE LA PROPUESTA</b>							<b>\$ 189.646.646,25</b>
						IVA	\$ 36.032.862,79
<b>VALOR TOTAL COSTOS TOTAL DE INTERVENTORÍA DE LA PROPUESTA</b>							<b>\$ 225.679.509,0</b>

*Gilmar Alberto Gonzalez Mora*  
 GILMAR ALBERTO GONZALEZ MORA  
 C.C.: 79.270.744 de BOGOTA



ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	Subtotal B+C	58,29%
D.	Otros	
	Dotación	1,76%
	Subtotal A+B+C+D	160,05%
E1	Gastos Generales	
	Costos oficina(arrendamiento, administración y servicios públicos)	5,00%
	Asesoría legal, tributaria y Médica.	3,00%
	Equipo de oficina para uso del proyecto	3,00%
	Seguridad industrial y ocupacional	3,00%
E2	Gastos legales	30,00%
	Subtotal (E1+E2)	44,00%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	3%
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>2,07</b>



GILMAR ALBERTO GONZALEZ MORA  
C.C.: 79.270.744 de BOGOTA



Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS  
BOGOTÁ S.A.**

**Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-I-063-2019**

**Objeto: “ INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,  
AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE  
DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA  
LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA  
ISLA DE SAN ANDRES”**

**Proponente: CONSORCIO JCB – 22 – 063.**

**Dirección: Calle 150 #16-56 C.c Cedritos Oficina 308-1**

**Teléfono: 702 80 90**

**Correo electrónico: licitaciones.jcb@hotmail.com**

**Sobre No. 2 Propuesta ECONOMICA**

**CONTIENE: ORIGINAL**

Destino: GERENCIA DE NEGOCIOS



No. 20200320211462

Fecha Radicado: 2020-01-27 09:09:29

Anexos: 1F/2-SOBRES/DBARBOSA/ALOPEZ

fiduprevisora

**INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES**

CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-I-063-2019

FORMATO No.4

PROYECTO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR OFERTADO	VALOR ETAPA TOTAL
CASA LÚDICA EL COVE	A	ETAPA I: Interventoria a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 19.948.900,00	\$ 19.948.900,00
	B	ETAPA II: Interventoria Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 65.379.292,41	\$ 65.379.292,00
	C	<b>VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (A+B)</b>	<b>\$ 85.328.192,41</b>	<b>\$ 85.328.192,00</b>
CENTRO DE SALUD SAN LUIS	D	ETAPA I: Interventoria a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	31.791.100,00	\$ 31.791.100,00
	E	ETAPA II: Interventoria Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 112.854.442,53	\$ 112.854.443,00
	F	<b>VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (D+E)</b>	<b>\$ 144.645.542,53</b>	<b>\$ 144.645.543,00</b>
<b>TOTAL DEL PROYECTO</b>	J	<b>VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA DE LA PROPUESTA</b>	<b>\$ 229.973.734,93</b>	<b>\$ 229.973.735,00</b>

  
 FIRMA REPRESENTANTE LEGAL  
 GERMAN FONSECA BENITEZ  
 C.C. 74.333.938 de Toca



PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS  
Fiduciaria la Previsora S.A. Calle 72 No. 10 - 03 Piso 5  
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-SANANDRES-1-063-2019

“INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES”.

PROPONENTE:	BERAKAH INGENIERÍA S.A.S.
DIRECCIÓN:	CALLE 44B N°. 57A-52
BARRIO:	LA ESMERALDA
CIUDAD:	BOGOTÁ, D.C.
TELÉFONO:	7020798 / 7030797
CORREO ELECTRÓNICO:	<a href="mailto:licitaciones@berakah.com.co">licitaciones@berakah.com.co</a>

SOBRE NO. 2: PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL Y MEDIO MAGNÉTICO



## **PROPUESTA ECONÓMICA**

**CONVOCATORIA N° PAF-SANANDRES-I-063-2019**

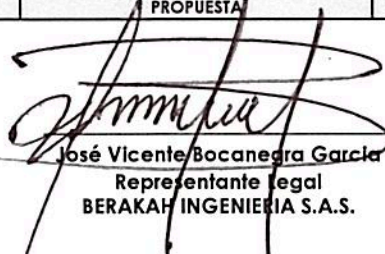
**"INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES"**

**INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES**

CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-I-063-2019

FORMATO No.4

PROYECTO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR OFERTADO	VALOR ETAPA TOTAL
CASA LÚDICA EL COVE	A	ETAPA I: Interventoría a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 19,900,000.00	\$ 19,900,000.00
	B	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 63,700,000.00	\$ 63,700,000.00
	C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 83,600,000.00	\$ 83,600,000.00
CENTRO DE SALUD SAN LUIS	D	ETAPA I: Interventoría a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	31,700,000.00	\$ 31,700,000.00
	E	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 109,700,000.00	\$ 109,700,000.00
	F	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 141,400,000.00	\$ 141,400,000.00
TOTAL DEL PROYECTO	J	VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA DE LA PROPUESTA	\$ 225,000,000.00	\$ 225,000,000.00

  
**José Vicente Bocanegra García**  
 Representante legal  
 BERAKAH INGENIERIA S.A.S.



Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS**

Asunto: Convocatoria No. PAF-SANANDRES-I-063-2019

Objeto: **“INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES”**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS**

Teléfonos: 6230311

Calle 72 N° 10-03 PISO 5

Bogotá D.C. – Colombia

PROPONENTE:

**DONAL BOGOTA BAUTISTA**

NOMBRE R/L:

**DONAL BOGOTA BAUTISTA**

DIRECCIÓN:

**CALLE 95 N° 71-75- APTO 1403 TORRE 2**

TELÉFONO:

**(1) 7435910**

CORREO ELECTRONICO:

**donalbogota@gmail.com**

CONTIENE

**SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA**

**ORIGINAL**

FOLIOS No.

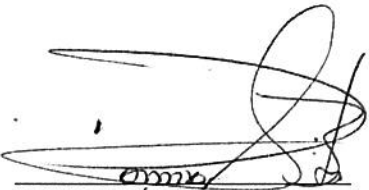


INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES

CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-I-063-2019

FORMATO No.4

PROYECTO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR OFERTADO	VALOR ETAPA TOTAL
CASA LÚDICA EL COVE	A	ETAPA I: Interventoria a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 18.887.694,00	\$ 18.887.694,00
	B	ETAPA II: Interventoria Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 65.743.841,00	\$ 65.743.841,00
	C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 84.631.535,00	\$ 84.631.535,00
CENTRO DE SALUD SAN LUIS	D	ETAPA I: Interventoria a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	30.099.832,00	\$ 30.099.832,00
	E	ETAPA II: Interventoria Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 113.364.510,00	\$ 113.364.510,00
	F	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 143.464.342,00	\$ 143.464.342,00
TOTAL DEL PROYECTO	J	VALOR TOTAL DE INTERVENTORIA DE LA PROPUESTA	\$ 228.095.877,00	\$ 228.095.877,00



DONAL BOGOTÁ BAUTISTA  
C.C. 79.557.205 DE BOGOTÁ D.C.  
PERSONA NATURAL



Señores  
PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
Calle 72 No. 10 - 03 Piso 5, Bogotá  
Bogotá D.C. – Colombia

Convocatoria No:  
**PAF-SANANDRES-I-063-2019**

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRÉS."

**SOBRE No 2: PROPUESTA ECONÓMICA**

**ORIGINAL**

PROPONENTE:

**CONSORCIO ISLA 2020**

Calle 51 No 9-69 Of 203  
TEL: 8037940-3176651216  
refci\_ingenieria@yahoo.es  
Bogotá D.C. – Colombia

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**

Calle 72 No. 10 - 03 Piso 5, Bogotá  
Bogotá D.C. – Colombia

Convocatoria No:

**PAF-SANANDRES-I-063-2019**

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRÉS.”

**SOBRE No 2: PROPUESTA ECONÓMICA**

**ORIGINAL**

PROPONENTE:

**CONSORCIO ISLA 2020**

Calle 51 No 9-69 Of 203  
TEL: 8037940-3176651216  
refci\_ingenieria@yahoo.es  
Bogotá D.C. – Colombia



## FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS EN: LA CASA LÚDICA EL COVE, Y EL CENTRO DE SALUD EN EL SECTOR DE SAN LUIS DE LA ISLA DE SAN ANDRES

CONVOCATORIA No. PAF-SANANDRES-I-063-2019

FORMATO No.4

PROYECTO	ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	VALOR OFERTADO	VALOR ETAPA TOTAL
CASA LÚDICA EL COVE	A	ETAPA I: Interventoría a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 18.722.769,06	\$ 18.722.769,00
	B	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 65.169.773,84	\$ 65.169.774,00
	C	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (A+B)	\$ 83.892.542,90	\$ 83.892.543,00
CENTRO DE SALUD SAN LUIS	D	ETAPA I: Interventoría a ejecución De Diagnósticos, Estudios Y Diseños, obtención de licencias y permisos	\$ 29.837.004,10	\$ 29.837.004,00
	E	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra, cierre y liquidación	\$ 112.374.624,96	\$ 112.374.625,00
	F	VALOR DEL TOTAL DEL PROYECTO (D+E)	\$ 142.211.629,06	\$ 142.211.629,00
TOTAL DEL PROYECTO	J	VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA DE LA PROPUESTA	\$ 226.104.171,96	\$ 226.104.172,00

  
**RAFAEL ENRIQUE FONSECA CARDONA**  
 C.C.: 19.172.715 de Bogotá  
 INGENIERO CIVIL  
 Representante Legal  
 CONSORCIO ISLA 2020