

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.

Bogotá D. C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-PRD-O-027-2015

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE
ESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 09"

Sobre No. 2

OFERENTE: CONSORCIO SAN CARLOS g-9

CONTIENE: Original.

0000

1. PROPUESTA ECONÓMICA

PROPUESTA ECONOMICA
Convocatoria No. PAF-PRD-O-027-2015

OBJETO:

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 09."

CUADRO GENERAL DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE URBANIZACION LAS GARDENIAS	
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 1.829.020.077,00
ADMINISTRACIÓN (12%)	\$ 219.482.409,00
IMPREVISTOS (3%)	\$ 54.870.602,00
UTILIDAD (5%)	\$ 91.451.004,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 14.632.161,00
ACTIVIDADES POR COSTO REEMBOLSABLE - REDES ELECTRICAS	\$ 9.847.750,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.219.304.003,00

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE URBANIZACIÓN CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2	
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 620.723.077,00
ADMINISTRACIÓN (12%)	\$ 74.486.769,00
IMPREVISTOS (3%)	\$ 18.621.692,00
UTILIDAD (5%)	\$ 31.036.154,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 4.965.785,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 749.833.477,00

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 2.969.137.480,00
------------------------------------	----------------------------

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: _____

NOMBRE: EDGAR CHAMORRO DELGADO

REPRESENTANTE LEGAL: CONSORCIO SAN CARLOS G-9

000003

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL
PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 09.**

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-027-2015

FORMATO No.4

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO/INCLUYE COSTO REEMBOLSABLE	VALOR TOTAL
PARQUE URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS	\$ 1.829.020.077,00	\$ 390.283.926,00	\$ 2.219.304.003,00
PARQUE URBANIZACIÓN NUEVA ESPERANZA	\$ 620.723.077,00	\$ 129.110.400,00	\$ 749.833.477,00
TOTAL PROPUESTA		\$	2.969.137.480,00

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 09.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-027-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION LAS GARDENIAS

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT TOTAL	VR UNITARIO	SUBTOTAL
01	PRELIMINARES				\$ 12.273.535
01-02-020	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE URBANISMO. INCLUYE HIJEROS Y SEÑALIZACION NECESARIA	M2	12.385,00	\$ 991	\$ 12.273.535
03	MOVIMIENTOS DE TIERRA				\$ 133.015.787
03-01	CORTES				
03-01-005	EXCAVACIONES MASIVAS PARA TERRACEO LOTE. INCLUYE TRANSPORTE INTERNO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRAINTE EN LOS SITIOS DEL LOTE AUTORIZADOS POR EL ASESOR EN GEOTECNA. MEDIDO EN PLANOS	M3	4.013,13	\$ 20.500	\$ 82.269.169
03-01-010	EXCAVACIONES MANUALES PARA FUNDACIONES. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRAINTE EN BOTADEROS OFICIALES. MEDIDO EN PLANOS	M3	447,61	\$ 39.833	\$ 17.829.613
03-02	LLENOS				
03-02-005	LLENOS MASIVOS COMPACTADOS PARA TERRACEO LOTE CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES. INCLUYE TRANSPORTE INTERNO Y COMPACTACION. MEDIDO EN PLANOS	M3	602,57	\$ 45.228	\$ 27.253.036
03-02-010	LLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL DE PRESTAMO ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE INTERNO Y COMPACTACION	M3	136,77	\$ 41.411	\$ 5.663.973
04	CONCRETOS ESTRUCTURALES				\$ 961.826.544
04-02	ZAPATAS Y DADOS				
04-02-010	ARMADO Y VACADO DE ZAPATAS AISLADAS Y/O CORRIDAS EN CONCRETO FC 21 MPA	M3	99,21	\$ 422.784	\$ 41.946.240
04-02-020	ARMADO Y VACADO DE PEDESTALES EN CONCRETO FC 21 MPA	M3	52,48	\$ 519.522	\$ 27.266.177
04-02-100	VACADO DE SOLADO E: 0.10 M. - FC 14 MPA	M2	144,48	\$ 29.795	\$ 4.304.901
04-02-110	VACADO DE CONCRETO CICLOPEO FC 21 MPA - 40% PIEDRA - 60% CONCRETO	M3	86,64	\$ 325.321	\$ 28.186.657
04-03	VIGAS DE FUNDACION				
04-03-010	ARMADO Y VACADO DE VIGAS DE FUNDACION EN CONCRETO FC 21 MPA	M3	19,23	\$ 445.095	\$ 8.561.313
04-03-020	VACADO DE VIGAS DE FUNDACION EN CONCRETO CICLOPEO FC 21 MPA - 40% PIEDRA - 60% CONCRETO	M3	17,90	\$ 325.321	\$ 5.822.717
04-05	LOSAS DE FUNDACION				
04-05-010	LOSA DE PISO EN CONCRETO FC 21 MPA - E: 0.13 M. PARA CANCHA POLIDEPORTIVA	M2	1.216,00	\$ 71.300	\$ 86.700.800
04-05-020	LOSA DE PISO EN CONCRETO FC 21 MPA - E: 0.10 M. PARA BASE PISOS EN CAUCHO RECICLADO	M2	136,06	\$ 60.722	\$ 8.261.835
04-05-030	TIPO DRAMIX O EQUIVALENTE. INCLUYE REGRESUES EN LOS SITIOS INDICADOS EN LOS PLANOS ESTRUCTURALES. MEDIDO EN PLANTA	M2	443,03	\$ 77.518	\$ 34.342.800
04-05-040	SKATEPARK - LOSAS DE PISO PLANAS Y/O INCLINADAS E: 0.15 M. EN CONCRETO VISTO FC 21 MPA CON ADICION DE FIBRA TIPO DRAMIX O EQUIVALENTE. INCLUYE REGRESUES EN LOS SITIOS INDICADOS EN LOS PLANOS ESTRUCTURALES. MEDIDO EN PLANTA	M2	173,63	\$ 105.579	\$ 18.331.692
04-06	MUROS				
04-06-020	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO VISTO UNA CARA FC 21 MPA - E: 0.20 M. CONFORMACION DUNA AUDITORIO	M3	5,95	\$ 550.579	\$ 3.277.222
04-06-030	MURO DE CONTENCIÓN EN BLOQUE DE CONCRETO 20x20x40 - COLUMNETAS EN CONCRETO FC 21 MPA - A: 0.20 M. - E: 0.10 M. CONFORMACION DUNAS JUEGOS	M2	25,99	\$ 57.666	\$ 1.769.389
04-06-035	VIGA DE REMATE EN CONCRETO FC 21 MPA PARA MURO DE CONTENCIÓN EN BLOQUE A: 0.20 M. - H: 0.20 M.	M	19,48	\$ 52.121	\$ 1.015.317
04-06-040	SKATEPARK - MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO VISTO UNA CARA FC 21 MPA - E: 0.30 M. LATERAL SKATEPARK	M3	54,10	\$ 528.252	\$ 28.578.619
04-06-060	SKATEPARK - MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO VISTO UNA CARA FC 21 MPA - E: 0.15 M. MURETES DE REMATES DECK Y GRADERIAS SKATEPARK	M3	2,49	\$ 563.658	\$ 1.394.898
04-07	COLUMNAS				
04-07-010	COLUMNAS RECTANGULARES (0.25x0.35) EN CONCRETO A LA VISTA FC 21 MPA	M3	1,01	\$ 659.753	\$ 659.753
04-08	VIGAS AEREAS				
04-08-010	VIGAS AEREAS EN CONCRETO VISTO FC 24.5 MPA A. 0.35 M X H. 0.25 M.	M3	2,82	\$ 669.771	\$ 1.897.680

[Handwritten signature]

04-10	ESCALERAS Y GRADERIAS								
04-10-020	ESCALERAS Y GRADERIAS SOBRE TERRENO EN CONCRETO VISTO FC 21 MPA CON ADICION DE FIBRA TIPO DRAVIX O EQUIVALENTE	M3	81,61	\$ 727.000	\$ 59.329.165				
05	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METALICAS				\$ 217.979.188				
05-01	ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS								
05-01-010	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA - BARRAS DE REFUERZO	KG	29.149,18	\$ 2.758	\$ 80.393.438				
05-01-060	MALLA ELECTROSOLDADA D-131	M2	136,06	\$ 6.443	\$ 876.635				
05-01-080	MALLA ELECTROSOLDADA D-188	M2	1.216,00	\$ 8.516	\$ 10.355.456				
05-02	ESTRUCTURAS METALICAS								
05-02-010	ESTRUCTURA METALICA DE COLUMNAS Y VIGAS DE PERGOLAS. PERFILES SEGUN DETALLES ESTRUCTURALES PARA PERGOLAS. INCLUYE PLATINAS, ACCESORIOS, TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO.	KG	6.540,95	\$ 7.963	\$ 52.085.560				
05-02-020	ESTRUCTURA METALICA DE COLUMNAS Y VIGAS DE CERRAMIENTO CANCHA. PERFILES SEGUN DETALLES ESTRUCTURALES PARA CERRAMIENTO. INCLUYE PLATINAS, ACCESORIOS, TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO.	KG	9.144,25	\$ 7.945	\$ 72.651.065				
05-02-030	MORTERO FLUIDO DE NIVELACION PARA PLATINAS INFERIORES DE LA ESTRUCTURA METALICA - TIPO SIKAGROUT 212 DE SIKA O EQUIVALENTE	LT	201,60	\$ 8.021	\$ 1.617.034				
06	PREFABRICADOS				\$ 15.947.344				
06-01	PREFABRICADOS								
06-01-010	PREFABRICADO DE PERGOLAS EN CONCRETO VISTO SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJE A ESTRUCTURAS METALICAS	U	392,00	\$ 40.682	\$ 15.947.344				
07	MAMPOSTERIAS				\$ 7.178.590				
07-01	MAMPOSTERIAS EN BLOQUE DE CONCRETO								
07-01-010	MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO 10x20x40 SUCIO PARA PAÑETAR	M2	67,16	\$ 43.668	\$ 2.946.175				
07-02	ACABADOS DE MAMPOSTERIA								
07-02-010	ENCHAPE PARA MUROS Y VIGAS EN CONCRETO ARQUITECTONICO COLOR TERRACOTTA FC 21 MPA CON AGREGADO 3/8". ACABADO RUSTICO TIPO TABILLA - E. 0.05 M. SEGUN DETALLE ESTRUCTURAL. INCLUYE MALLA DE REFUERZO Y ANCLAJES A SUPERFICIE DE SOPORTE	M2	74,06	\$ 65.250	\$ 4.832.415				
10	PISOS Y LINEALES				\$ 330.002.749				
10-01	ACABADOS DE PISO								
10-01-010	PISO EN ADOQUIN PEATONAL CUINA 30x10-5x6 COMBINACION COLORES GRIS OSCURO Y BLANCO SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE CAMA DE ARENA E. 0.05 M. Y SELLO	M2	914,70	\$ 60.200	\$ 55.064.940				
10-01-030	PISO EN PAVIMENTO FLEXIBLE PARA CICLORUTA MDC-18 - E. 0.075 M.	M2	570,23	\$ 71.653	\$ 40.847.266				
10-01-040	PISO EN CONCRETO CON GRANULOMETRIA DISCONTINUA E. 0.05 M.	M2	614,67	\$ 45.171	\$ 27.765.289				
10-01-050	PISO EN LOSETA TACTIL ESTRIADA (LOST-ES) Y/O ALERTA (LOST-AL) FORMATO 20x20x6 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS. INCLUYE CAMA DE ARENA Y SELLO	M2	5,53	\$ 71.470	\$ 395.228				
10-01-060	PISO EN CONCRETO FC 21 MPA - E. 0.10M. PARA ANDENES EXTERIORES, RAMPAS, REMATES DE DUNAS, CAMBIOS DE NIVEL Y GRADERIAS. INCLUYE JUNTAS	M2	256,62	\$ 60.722	\$ 15.582.490				
10-01-070	PISO DE CAUCHO RECICLADO APLICACION EN FRIJO E. 0.02 M. COLORES SEGUN DETALLE DE PLANOS.	M2	124,65	\$ 153.149	\$ 19.076.239				
10-02	LINEALES								
10-02-010	BORDILLO BARRERA RECTO - PREFABRICADO EN CONCRETO BOBAR 450-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	35,88	\$ 43.339	\$ 1.555.003				
10-02-020	BORDILLO REMONTABLE RECTO - PREFABRICADO EN CONCRETO BOREM 400-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	570,16	\$ 39.304	\$ 22.410.355				
10-02-030	BORDILLO RECTANGULAR RECTO - PREFABRICADO EN CONCRETO BOREC 350-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	715,61	\$ 38.730	\$ 27.723.321				
10-02-040	BORDILLOS PARA REBAJE - PREFABRICADOS EN CONCRETO BOREB PIEZAS 1 A 4 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	4,76	\$ 44.482	\$ 211.734				
10-02-050	FRANJA DE PISO EN LOSETA TACTIL ESTRIADA (LOST-ES) Y/O ALERTA (LOST-AL) FORMATO 20x20x6 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	21,81	\$ 18.652	\$ 406.800				
10-02-060	DETALLE DE PISOS. INCLUYE CAMA DE ARENA Y SELLO	M	35,68	\$ 63.691	\$ 2.285.233				
10-02-060	CUNETIA VIAL PREFABRICADA EN CONCRETO CUVIA 200-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	839,67	\$ 33.709	\$ 28.270.727				
10-02-080	TALON EN CONCRETO FC 21 MPA DE REMATE TALUDES DUNAS A: 0.10 M. - H. 0.95 M.	M	154,23	\$ 39.285	\$ 6.055.841				
10-02-090	TALON / CANCHA EN CONCRETO FC 21 MPA DE REMATE TALUDES DUNAS A: 0.15 M. - H. 0.35 M.	M	196,00	\$ 7.039	\$ 1.379.644				
10-02-100	SKATEPARK - JUNTA E. 5 MM LLENA CON POLIURETANO ELASTOMERICO TIPO SIKAPLEX GRIS O EQUIVALENTE	M	39,25	\$ 46.132	\$ 1.810.681				
10-02-110	SKATEPARK - ELEMENTO TUBULAR METALICO DE REMATE PISOS SKATE - Ø 2 1/2" x 3 MM. + VARILLAS DE ANCLAJE ACORDE CON EL DETALLE DE PLANOS ESTRUCTURALES. INCLUYE ANTICORROSIVO + ACABADO	M							
10-03	BASES								
10-03-010	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA GRANULOMETRIA INVIAS TIPO C PARA SOPORTE DE PAVIMENTOS RIGIDOS, FLEXIBLES Y ARTICULADOS.	M3	85,63	\$ 74.326	\$ 6.357.437				

10-03-020	BASE GRANULAR COMPACTADA GRANULOMETRIA INVIAS TIPO C PARA SOPORTE DE PAVIMENTOS RIGIDOS, FLEXIBLES Y ARTICULADOS	M3	425.55	\$ 81.188	\$ 34.549.432
10-03-030	MEJORAMIENTO EN SUELOS DE TERRAPLEN ESPECIFICACION INVIAS PARA SOPORTE DE ESTRUCTURAS DE PAVIMENTO	M3	567.40	\$ 44.022	\$ 24.977.995
10-03-040	GEOTEXTIL TEJIDO TIPO T2100 DE PAVCO O EQUIVALENTE	M2	2.836.99	\$ 4.660	\$ 13.277.113
11-01	CARPINTERIA METALICA				\$ 197.593.810
11-01-110	JUEGOS INFANTILES				
11-01-110	JUEGOS INFANTILES. COLUMPIO METALICO CON CESTA REF. L22 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 12.373.193	\$ 12.373.193
11-01-120	JUEGOS INFANTILES. LA VAGONETA REF. A10 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 9.316.692	\$ 9.316.692
11-01-130	JUEGOS INFANTILES. COLUMPIO DOBLE METALICO REF. L48 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 10.666.993	\$ 10.666.993
11-01-140	JUEGOS INFANTILES. TABLA DE SURF REF. B130A DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	2.00	\$ 5.076.793	\$ 10.153.586
11-01-160	JUEGOS INFANTILES. RED 275 M. REF. R275 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 23.514.992	\$ 23.514.992
11-01-160	JUEGOS INFANTILES. NEOCARROUSEL REF. L21 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 27.754.793	\$ 27.754.793
11-02	GINNASIOS				
11-02-010	ASCENSOR REF. ST-JMH01 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 6.437.043	\$ 6.437.043
11-02-015	BICICLETA CON BRAZOS REF. ST-JMH28 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 3.446.110	\$ 3.446.110
11-02-020	CINTURA REF. ST-JMH18A DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 3.873.877	\$ 3.873.877
11-02-025	SURF REF. ST-JMH08 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 3.235.059	\$ 3.235.059
11-02-030	COLUMPIO REF. ST-JMH05 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 3.641.693	\$ 3.641.693
11-02-040	ESQUI DE FONDO REF. ST-JMH23 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 2.972.594	\$ 2.972.594
11-02-060	PATINES PARA ADULTOS REF. ST-JMH12A DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 2.993.181	\$ 2.993.181
11-02-070	TIMON REF. ST-JMH17 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 3.074.388	\$ 3.074.388
11-02-080	BICICLETA REF. ST-JME25 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 2.685.510	\$ 2.685.510
11-02-089	CABALLO INDIVIDUAL REF. ST-JME30 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 3.856.227	\$ 3.856.227
11-02-100	PATINES PARA NIÑOS REF. ST-JME23 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1.00	\$ 2.663.779	\$ 2.663.779
11-03	CERRAMIENTOS				
11-03-010	CERRAMIENTO CANCHA. ESTRUCTURA EN ANGULOS METALICOS 2" + MALLA METALICA GALVANIZADA. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURA METALICA Y ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA	M2	376.00	\$ 171.200	\$ 64.713.600
12-01	CARPINTERIA DE MADERA				\$ 1.237.090
12-01-010	ELEMENTOS EN MADERA				
12-01-010	RECUBRIMIENTO EN MADERA BANCAS A. 0.52 M. BASTIDORES METALICOS + TABILLA EN MADERA PINO INKLUNIZADA E. 0.02 M. PARA BANCAS PERGOLAS. INCLUYE ANCLAJE A BANCA	M	10.40	\$ 116.951	\$ 1.237.090
14	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 116.236.833
14-01	MOVIMIENTO DE TIERRA				
14-01-010	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (SIN BOTADA DE MATERIAL) PARA REDES HIDROSANITARIAS	M3	502.90	\$ 14.698	\$ 7.391.592
14-01-020	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO PARA REDES HIDROSANITARIAS	M3	400.00	\$ 21.167	\$ 8.466.800
14-01-030	RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN BOTADEROS OFICIALES	M3	102.90	\$ 29.225	\$ 3.007.189
14-02	SUMINISTRO DE TUBERIA PEAD-PVC				
14-02-010	CONEXION DE REDES A TUBERIA PEAD (INCLUYE ROTURA DE PAVIMENTO, EXCAVACION Y REPARACION DE LA ROTURA. INCLUYE REGISTRO DE VALVULA, VALVULA Y ACCESORIOS)	GL	1.00	\$ 2.700.113	\$ 2.700.113
14-03	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC				

[Handwritten signature]

14-03-010	SUMINISTRO TUBERIA 2" PVC RDE 21 (INCLUYE TRANSPORTE)	ML	140.00	\$ 21,772	\$ 3,048,080
14-03-020	SUMINISTRO TUBERIA 1 1/2" PVC RDE 21	ML	27.50	\$ 15,090	\$ 414,976
14-03-030	SUMINISTRO TUBERIA 1 1/2" PVC RDE 21	ML	37.00	\$ 12,196	\$ 449,772
14-03-040	SUMINISTRO TUBERIA 1" PVC RDE 21	ML	218.00	\$ 7,889	\$ 1,719,802
14-03-050	SUMINISTRO TUBERIA 1/2" PVC RDE 19.5	ML	71.50	\$ 5,627	\$ 402,331
14-03-060	SUMINISTRO ACCESORIO TEE 2" PVC	UND	4.00	\$ 17,065	\$ 68,220
14-03-070	SUMINISTRO ACCESORIO REDUCCION 2" X 1 1/2" PVC	UND	4.00	\$ 6,742	\$ 26,968
14-03-080	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 90° 2" PVC	UND	1.00	\$ 13,466	\$ 13,466
14-03-090	SUMINISTRO ACCESORIO REDUCCION 2" X 1 1/2" PVC	UND	1.00	\$ 6,742	\$ 6,742
14-03-100	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 2" PVC	UND	23.00	\$ 12,942	\$ 297,656
14-03-110	SUMINISTRO ACCESORIO TEE 1 1/2" PVC	UND	1.00	\$ 10,949	\$ 10,949
14-03-120	SUMINISTRO ACCESORIO REDUCCION 1 1/2" X 1 1/4" PVC	UND	2.00	\$ 4,630	\$ 9,260
14-03-130	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 1 1/2" PVC	UND	5.00	\$ 3,525	\$ 17,625
14-03-140	SUMINISTRO ACCESORIO TEE 1 1/4" PVC	UND	1.00	\$ 8,492	\$ 8,492
14-03-150	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 1 1/4" PVC	UND	1.00	\$ 4,838	\$ 4,838
14-03-160	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 1 1/4" PVC	UND	6.00	\$ 2,752	\$ 16,512
14-03-170	SUMINISTRO ACCESORIO REDUCCION 1 1/4" X 1" PVC	UND	2.00	\$ 3,226	\$ 6,452
14-03-180	SUMINISTRO ACCESORIO TEE 1" PVC	UND	4.00	\$ 3,682	\$ 14,728
14-03-190	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 1" PVC	UND	4.00	\$ 2,825	\$ 11,300
14-03-210	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 1" PVC	UND	36.00	\$ 1,793	\$ 64,548
14-03-220	SUMINISTRO ACCESORIO REDUCCION 1" X 1/2" PVC	UND	6.00	\$ 1,988	\$ 11,928
14-03-230	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 1/2" PVC	UND	11.00	\$ 1,313	\$ 14,443
14-03-240	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 1/2" PVC	UND	11.00	\$ 1,088	\$ 11,968
14-03-250	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 90° LXR 1/2" PVC	UND	11.00	\$ 2,373	\$ 26,103
14-03-260	SUMINISTRO ACCESORIO LLAVE DE JARDIN	UND	11.00	\$ 51,650	\$ 568,150
14-04	INSTALACION TUBERIA PVC				
14-04-010	INSTALACION TUBERIA 2" PVC RDE 21 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	140.00	\$ 9,463	\$ 1,327,620
14-04-020	INSTALACION TUBERIA 1 1/2" PVC RDE 21 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	27.50	\$ 14,192	\$ 390,280
14-04-030	INSTALACION TUBERIA 1 1/4" PVC RDE 21 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	37.00	\$ 12,650	\$ 469,530
14-04-040	INSTALACION TUBERIA 1" PVC RDE 21 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	218.00	\$ 9,072	\$ 1,977,696
14-04-050	INSTALACION TUBERIA 1/2" PVC RDE 19.5 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	71.50	\$ 10,588	\$ 757,042
14-04-060	INSTALACION LLAVE DE JARDIN	UND	11.00	\$ 22,965	\$ 252,635
14-05	ESTRUCTURA PLUVIAL				
14-05-010	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA PARA CUNETÁ CONCRETO 3000 PSI ARMADO	ML	88.25	\$ 53,376	\$ 4,711,126
14-05-020	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA PARA CANAL RECTANGULAR CONCRETO 3000 PSI ARMADO SECCION 0.4M X 0.25M SIN PLACA PEATONAL	ML	144.41	\$ 68,122	\$ 8,503,134
14-05-030	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA PARA CANAL RECTANGULAR CONCRETO 3000 PSI ARMADO SECCION 0.4M X 0.25M CON PLACA PEATONAL	ML	244.82	\$ 75,258	\$ 18,424,592
14-05-040	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA PARA CANAL RECTANGULAR CONCRETO 3000 PSI ARMADO SECCION 1.0M X 0.25M SIN PLACA PEATONAL	ML	16.30	\$ 71,353	\$ 1,162,768
14-05-050	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA PARA CANAL RECTANGULAR CONCRETO 3000 PSI ARMADO SECCION 1.0M X 0.25M CON PLACA PEATONAL	ML	2.31	\$ 94,165	\$ 217,521
14-05-060	CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA PARA CANAL RECTANGULAR CONCRETO 3000 PSI ARMADO SECCION 0.5 M X 0.43M CON PLACA PEATONAL	ML	178.50	\$ 79,014	\$ 14,103,959
14-05-070	SUMINISTRO E INSTALACION DE REMILLA EN ACERO PARA CAÑALES 4" Y 4.2.	ML	178.50	\$ 182,704	\$ 32,612,654
14-05	LIMPIEZA				
14-05-010	ASEO GENERAL	GL	1.00	\$ 2,624,934	\$ 2,624,934
15	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 215,317,856
15-01	REDES EXTERIORES				
15-01-010	DERIVACION PRIMARIA CON PROTECCIONES EN MEDIA TENSION. (AISLADORES)	SG	1.00	\$ 1,358,959	\$ 1,358,959
15-01-020	CONECTORES PARA DISTRIBUCION DE ALUMINIO Y ACSR (DERIVACIONES EN LINEAS AEREAS DE DISTRIBUCION PRIMARIA)	JGO	1.00	\$ 991,220	\$ 991,220
15-01-030	BAJANTE PRIMARIO EN TUB MET GALV DE 4" BOCUILA. NO INCLUYE ACOMETIDA	M	9.00	\$ 133,143	\$ 1,198,287
15-01-040	ACOMETIDA PRIMARIA EN CABLE 10 ACSR. 100% 15KV-1NO 2 CU AWG INCLUYE TERMINALES, CINTAS, ACCESORIOS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.	M	60.00	\$ 88,272	\$ 4,413,600
15-02	SUBESTACIONES ELECTRICAS			\$ 0	
15-02-010	DISPOSITIVO DE PROTECCION. INCLUYE:	U	1.00	\$ 8,093,570	\$ 8,093,570
15-02-014	INTERCONEXIONES EN BAJA TENSION DESDE TRANSFORMADOR 15KVA 240-120V HASTA LUMINARIAS	M	2,100.00	\$ 18,093	\$ 37,995,300

[Handwritten signature]

									\$ 0	
15-03	SALIDAS ILUMINACION Y TOMAS									
15-03-010	LUMINARIA HORIZONTAL CERRADA DE 150W SODIO FABRICADA EN POLIPROPILENO					U	32,00	\$ 46.835	\$ 1.498.720	
15-03-020	REFLECTOR DE 400W, INSTALADA EN POSTE BALASTRO MAGNETICO, TENSION 240V FRECUENCIA 60HZ, FACTOR DE POTENCIA DE 0,9, FACTOR DE BALASTRO DE 0,1 CON ARRANQUE DE IMPULSADOR MAGNETICO.					U	8,00	\$ 46.835	\$ 374.680	
15-03-030	REFLECTOR DE 250W, INSTALADO EN POSTE BALASTRO MAGNETICO, TENSION 240V FRECUENCIA 60 HZ, FACTOR DE POTENCIA DE 0,9					U	2,00	\$ 46.835	\$ 93.670	
15-03-040	LUMINARIA LED LINEAL PARA PERGOLA, IP 67 100-277V, 60W POR METRO 48 LED POR METRO TEMPERATURA DE COLOR DE 4000K					U	28,00	\$ 46.835	\$ 1.311.380	
15-04	LUMINARIAS									
15-04-010	LUMINARIA HORIZONTAL CERRADA DE 150W SODIO FABRICADA EN POLIPROPILENO INYECTADO, DIFUSOR EN VIDRIO CURVO TEMPLADO, REFLECTOR INYECTADO EN PBT CON FIBRA DE VIDRIO Y CON PROCESOS DE METALIZADO A ALTO VACIO, CON BASE FOTOCELDA, IP 66, 240V, PESA 62 KG					U	32,00	\$ 563.913	\$ 18.045.216	
15-04-020	REFLECTOR DE 400W MH, INSTALADA EN POSTE BALASTRO MAGNETICO, TENSION 240V FRECUENCIA 60HZ, FACTOR DE POTENCIA DE 0,9, FACTOR DE BALASTRO DE 0,1 CON ARRANQUE DE IMPULSADOR MAGNETICO.					U	8,00	\$ 640.900	\$ 5.127.200	
15-04-030	REFLECTOR DE 250W, INSTALADO EN POSTE BALASTRO MAGNETICO, TENSION 240V FRECUENCIA 60 HZ, FACTOR DE POTENCIA DE 0,9					U	2,00	\$ 640.900	\$ 1.281.800	
15-04-040	LUMINARIA PARA PERGOLA, IP 66 24V, 2.4W 48 LED POR METRO TEMPERATURA DE COLOR DE 3000K TIEMPO DE VIDA UTIL MINIMO 30.000 HORAS					U	28,00	\$ 394.400	\$ 11.043.200	
15-05	EQUIPOS ESPECIALES									
15-05-010	TRANSFORMADOR MONOFASICO 7.62 KV /240-120V FRECUENCIA 60HZ REGULACION MAXIMA DE 5% FACTOR DE POTENCIA 0,9 CON AISLADOR PRINCIPAL DE 15KV EN ALTA Y 1,5 KV EN BAJA					U	1,00	\$ 8.208.701	\$ 8.208.701	
15-05-020	POSTE DE ALUMBRADO PUBLICO DE 9 METROS DE CONCRETO NORMA E510 MAS TRANSPORTE CADA VIAJE DE 46 POSTES					U	40,00	\$ 1.626.200	\$ 61.048.000	
15-05-030	POSTE DE ALUMBRADO PUBLICO DE 12 METROS DE CONCRETO NORMA E510 MAS TRANSPORTE CADA VIAJE DE 45 POSTES					U	1,00	\$ 1.726.013	\$ 1.726.013	
15-05-040	CAJAS DE ALUMBRADO PUBLICO NORMA TECNICA Y ESPECIFICACIONES DE LA CAJA AP-001 DISTRITO BARRANQUILLA.					U	44,00	\$ 739.500	\$ 32.538.000	
15-05-050	CAJAS DE MEDIA TENSION NORMA TECNICA Y ESPECIFICACIONES DE LA CAJA DISTRITO BARRANQUILLA					U	6,00	\$ 936.700	\$ 5.620.200	
15-06	CANALIZACIONES									
15-06-010	TUBERIA TIPO PVC DE 2 TUBOS DE 2" INCLUYE SOLDADURA, ACCESORIOS, TERMINALES, ETC					M	900,00	\$ 8.899	\$ 8.009.100	
15-07	CONTROL DE ILUMINACION									
15-07-010	FOTO CONTROL NORMALMENTE CERRADA POLIVALENTE DE (105-305 VAC)					U	70,00	\$ 51.420	\$ 3.599.400	
15-07-020	CAJA DE CONTROL DE ILUMINACION					U	1,00	\$ 236.640	\$ 236.640	
15-08	TRAVITES									
15-15-010	PAGOS POR INSPECTORIA RETIE ANTE UN ORGANISMO DE INSPECCION DEBIDAMENTE ACREDITADO					SG	1,00	\$ 1.478.000	\$ 1.478.000	
15-15-020	MARCAIONES DE TUBERIAS Y BANDEJAS PORTACABLES (CON BANDAS PLASTICAS O PINTURA), CABLEADO (CON ANILLOS DE MARCACION TIPO CLIP 3M O EQUIVALENTE), TABLEROS Y APARATOS DE SALIDA DE ACUERDO A LO DEFINIDO EN EL RETIE					SG	1,00	\$ 986.000	\$ 986.000	
18	PAISAJISMO Y MOBILIARIO URBANO								\$ 202.977.092	
18-01	AMOBILIAMENTO URBANO									
18-01-020	BANCA TIPO 1, PREFABRICADO EN CONCRETO VISTO FC 21 MPA - L: 0.60 M. - A: 0.50 M. - H: 0.40 M. SEGUN DETALLES DE PLANOS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO					U	60,00	\$ 309.974	\$ 18.598.440	
18-01-030	BANCA EN PERGOLA L: 10.00 M. BANCA EN CONCRETO FC 21 MPA CON ALIGERAMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO 20x20x40 CON RELLENO DE CELDAS.					U	2,00	\$ 3.293.064	\$ 6.686.128	
18-01-040	MURETE DE REMATE BANCA EN PERGOLA, CONCRETO VISTO FC 21 MPA E: 0.15 M. Y ALTURA VARIABLE H: 0.50 M - 0.20 M.					M	12,54	\$ 77.648	\$ 973.706	
18-01-050	MURETE SENALETICA, CONCRETO VISTO FC 21 MPA CON BAJA RELIEVE SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE LOSETA DE PISO					U	9,00	\$ 300.644	\$ 2.705.796	
18-01-060	MESA PIONIC CONCRETO VISTO FC 21 MPA SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE FUNDACION					U	6,00	\$ 351.638	\$ 2.109.828	
18-01-070	BANCA CUBO ZONA PERGOLAS, CONCRETO VISTO FC 21 MPA - L: 0.65 M. - A: 0.40 M. - H: 0.40 M. SEGUN DETALLES DE PLANOS.					U	9,00	\$ 103.842	\$ 934.578	
18-01-080	LOSETA DE PISO EN CONCRETO VISTO FC 21 MPA - E: 0.07 M. REMATES HACIA AMOBILIAMENTO URBANO SEGUN DETALLES DE PLANOS.					M2	8,53	\$ 39.813	\$ 339.685	
18-01-200	BASURERA PIVOTANTE EN ACERO INOXIDABLE REF. 202669 DE SOCODA O EQUIVALENTE. INCLUYE BASES EN CONCRETO Y ANCLAJES.					U	8,00	\$ 765.756	\$ 6.126.368	
18-02	PAISAJISMO									
18-02-010	ASOCIACION TIPO 1 - ZONAS DE BORDE DE COLEGIO- SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.					M2	442,46	\$ 20.802	\$ 9.115.561	



18-02-020	ASOCIACIÓN TIPO 2 - ZONAS DE ACTIVIDAD. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	809,86	\$ 11,938	\$ 9.698.103
18-02-030	ASOCIACIÓN TIPO 3 - ZONAS DE TRANSICIÓN. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	771,25	\$ 4.992	\$ 34.700.080
18-02-040	ASOCIACIÓN TIPO 4 - ZONAS DE BORDE RECUPERACION. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	1.540,41	\$ 10.060	\$ 15.496.925
18-02-050	ASOCIACIÓN TIPO 5A - ZONAS DE TALUD CANCHA 1. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	52,97	\$ 33.086	\$ 1.752.565
18-02-060	ASOCIACIÓN TIPO 5B - ZONAS DE TALUD CANCHA 2. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	93,27	\$ 32.891	\$ 3.087.744
18-02-070	ASOCIACIÓN TIPO 6 - ZONAS DE RESERVIORIOS. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	200,00	\$ 31.187	\$ 6.237.400
18-02-080	ASOCIACIÓN TIPO 7 - ZONAS DE DUNAS. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	266,00	\$ 27.606	\$ 7.343.196
18-02-090	ASOCIACIÓN TIPO 8 - ZONAS DE PERGOLAS. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	20,00	\$ 53.789	\$ 1.075.780
18-02-095	ASOCIACIÓN TIPO 9 - ZONAS DE GRAMÍNICOS. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES LOCALIZACIÓN SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	M2	220,00	\$ 9.454	\$ 2.079.680
18-02-100	AREAS DE SUSTRATO MINERAL - ARENA DE CUARZO EQUIVALENTE.	M2	293,60	\$ 6.893	\$ 1.785.249
18-02-110	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CAÑAGUATE (GUAYACAN) - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	5,00	\$ 41.836	\$ 209.180
18-02-130	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE TAMARINDO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	3,00	\$ 41.836	\$ 125.508
18-02-135	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE TOTUMO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	2,00	\$ 41.836	\$ 83.672
18-02-150	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE SAMAN - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	2,00	\$ 41.836	\$ 83.672
18-02-160	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE JABILLO (CEIBA TROMADORA) - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	3,00	\$ 70.633	\$ 211.899
18-02-165	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CAMAÇÓN - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	1,00	\$ 41.836	\$ 41.836
18-02-180	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ZAPOTE - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	4,00	\$ 17.929	\$ 71.716
18-02-190	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CEDRO ROSADO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	4,00	\$ 17.929	\$ 71.716
18-02-200	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE LLUVIA DE ORO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	5,00	\$ 70.633	\$ 353.165
18-02-210	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ARBOL DEL PAN - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	4,00	\$ 41.836	\$ 167.344
18-02-220	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CEIBA - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	1,00	\$ 41.836	\$ 41.836
18-02-230	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ACACIO ROJO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	2,00	\$ 41.836	\$ 83.672
18-02-240	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE RETAMO CALENTANO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	2,00	\$ 70.633	\$ 141.266
18-02-245	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ALGARROBO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	1,00	\$ 53.789	\$ 53.789
18-02-255	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE BALSAMO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	5,00	\$ 4.890	\$ 24.450
18-02-270	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE TORONJA - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	2,00	\$ 34.664	\$ 69.328
18-02-280	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE GUALANDAY - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	9,00	\$ 41.836	\$ 376.524
18-02-290	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE PALMA AFRICANA - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	5,00	\$ 70.633	\$ 353.165
18-02-310	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE PALMA REAL - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	12,00	\$ 21.516	\$ 258.192

000010



18-02-320	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE PALMA DEL VIAJERO - H 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	3,00	\$ 21.516	\$ 64.548
18-02-400	SUSTRATO EN TIERRA ABONADA PARA SIEMBRA - ESPECIES MENORES Y MAYORES ACORDE CON INFORME PAISAJISTICO	M3	745,89	\$ 76.587	\$ 57.125.691
18-02-410	HIDRORETENEDOR TIPO TERRACOTTA UNIVERSAL O EQUIVALENTE	KG	395,00	\$ 31.059	\$ 12.268.305
19	POSTES - EQUIPOS DE SUBESTACION				\$ 3.492.028
19.1	POSTE DE ALUMBRADO PUBLICO DE 12 METROS DE CONCRETO NORMA ESTO MAS TRANSPORTE CADA VIAJE DE 45 POSTES	U	2,00	\$ 1.726.013	\$ 3.452.026
20	IMPLEMENTACION DE PLANES	U	1,00	\$ 12.672.633	\$ 12.672.633
20-010	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 1.829.020.877
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					
ADMINISTRACION (A)					
IMPREVISTOS (I)					
UTILIDAD (U)					
IVA SOBRE LA UTILIDAD					
ACTIVIDADES POR COSTO REEMBOLSABLE - REDES ELECTRICAS					
ACOMETIDA PRIMARIA EN CABLE 1/0 ACSR, 100% 19KV-IND 2 CU AWG INCLUYE TERMINALES, CINTAS, ACCESORIOS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO.					
A		UN	CANT TOTAL	VR UNITARIO	SUBTOTAL
A1		M	110,00	\$ 89.525	\$ 9.847.750

\$ 390.263.926,00

\$ 2.219.769.000,00

COSTOS INDIRECTOS

VALOR TOTAL DEL PROYECTO



CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 09.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-027-2015

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. TOTAL	VR UNITARIO	SUBTOTAL
01	PRELIMINARES				\$ 2.984.850
01-02	LOCALIZACION Y REPLANTEO				
01-02-020	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE URBANISMO. INCLUYE HILADEROS Y SEÑALIZACION NECESARIA	M2	2.970,00	\$ 1.005	\$ 2.984.850
03	MOVIMIENTOS DE TIERRA				\$ 10.403.543
03-01	CORTES				
03-01-005	EXCAVACIONES MASIVAS PARA TERRACEO LOTE. INCLUYE TRANSPORTE INTERNO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRIANTE EN LOS SITIOS DEL LOTE AUTORIZADOS POR EL ASESOR EN GEOTECNA. MEDIDO EN PLANOS	M3	61,00	\$ 25.831	\$ 1.575.691
03-01-010	EXCAVACIONES MANUALES PARA FUNDACIONES. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRIANTE EN BOTADEROS OFICIALES. MEDIDO EN PLANOS	M3	100,39	\$ 44.399	\$ 4.457.171
03-02	LLENOS				
03-02-005	LLENOS MASIVOS COMPACTADOS PARA TERRACEO LOTE CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES. INCLUYE TRANSPORTE INTERNO Y COMPACTACION. MEDIDO EN PLANOS	M3	67,00	\$ 45.870	\$ 3.073.290
03-02-010	LLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL DE PRESTAMO ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE INTERNO Y COMPACTACION	M3	30,89	\$ 41.999	\$ 1.297.391
04	CONCRETOS ESTRUCTURALES				\$ 27.960.113
04-02	ZAPATAS Y DADOS				
04-02-010	ARMADO Y VACIADO DE ZAPATAS AISLADAS Y/O CORRIDAS EN CONCRETO FC 21 MPA	M3	7,20	\$ 438.787	\$ 3.159.266
04-02-020	ARMADO Y VACIADO DE PEDESTALES EN CONCRETO FC 21 MPA	M3	2,68	\$ 526.899	\$ 1.416.305
04-02-110	VACIADO DE CONCRETO CICLOPEO FC 21 MPA - 40% PIEDRA - 60% CONCRETO	M3	12,00	\$ 329.940	\$ 3.959.280
04-03	VIGAS DE FUNDACION				
04-03-010	ARMADO Y VACIADO DE VIGAS DE FUNDACION EN CONCRETO FC 21 MPA	M3	14,34	\$ 451.415	\$ 6.477.937
04-03-020	VACIADO DE VIGAS DE FUNDACION EN CONCRETO CICLOPEO FC 21 MPA - 40% PIEDRA - 60% CONCRETO	M3	13,86	\$ 329.940	\$ 4.574.206
04-05	LOSAS DE FUNDACION				
04-05-020	LOSAS DE PISO EN CONCRETO FC 21 MPA - E. 0.10 M. PARA BASE PISOS EN CAUCHO RECICLADO	M2	136,06	\$ 61.584	\$ 8.379.119
05	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METALICAS				\$ 35.872.686
05-01	ACERO DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS				
05-01-010	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA - BARRAS DE REFUERZO	KG	3.320,19	\$ 2.807	\$ 9.319.784
05-01-060	MACETA ELECTROSOLDADA D-131	M2	136,06	\$ 6.432	\$ 875.738
05-02	ESTRUCTURAS METALICAS				
05-02-010	ESTRUCTURA METALICA DE COLUMNAS Y VIGAS DE PERGOLAS. PERFILES SEGUN DETALLES ESTRUCTURALES PARA PERGOLAS. INCLUYE PLATINAS, ACCESORIOS, TRATAMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO.	KG	3.285,75	\$ 7.834	\$ 25.749.592
05-02-030	MORTERO FLUIDO DE NIVELACION PARA PLATINAS INFERIORES DE LA ESTRUCTURA METALICA - TIPO SIKAGROUT 212 DE SIVA O EQUIVALENTE	LT	115,20	\$ 8.135	\$ 937.152
06	PREFABRICADOS				\$ 7.426.800
06-01	PREFABRICADOS				
06-01-010	PREFABRICADO DE PERGOLAS EN CONCRETO VISTO SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJE A ESTRUCTURAS METALICAS	U	180,00	\$ 41.250	\$ 7.426.800
10	PISOS Y LINEALES				\$ 100.603.582
10-01	ACABADOS DE PISO				
10-01-010	PISO EN ADICUIN PEATONAL CUÑA 30x10-5x6 COMBINACION COLORES GRIS OSCURO Y BLANCO SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE CAMA DE ARENA E. 0.05 M. Y SELLO	M2	958,25	\$ 67.082	\$ 64.290.909
10-01-040	PISO EN CONCRETO CON GRANULOMETRIA DISCONTINUA E 0.05 M	M2	242,58	\$ 45.812	\$ 11.040.815
10-01-050	PISO EN LOSETA TACTIL ESTRADA (0.051-ES) Y/O ALERTA (LOST-AL) FORMATO 20x20x6 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS. INCLUYE CAMA DE ARENA Y SELLO	M2	30,26	\$ 72.485	\$ 2.193.396
10-01-060	PISO EN CONCRETO FC 21 MPA - E. 0.10M. PARA ANDENES EXTERIORES, RAMPAS, REMATES DE DUNAS, CAMBIOS DE NIVEL Y GRADERIAS. INCLUYE JUNTAS	M2	55,40	\$ 61.584	\$ 3.411.754

[Handwritten signature]

10-01-070	PISO DE CAUCHO RECICLADO APLICACION EN FRIO E. 0.02 M. COLORES SEGUN DETALLE DE PLANOS LINEALES	M2	124.56	\$ 150.664	\$ 18.766.708 \$ 89.510.181
10-02-010	BORDILLO BARRERA RECTO - PREFABRICADO EN CONCRETO BCBAR 450-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	187.41	\$ 43.954	\$ 8.237.419
10-02-020	BORDILLO RECTANGULAR RECTO - PREFABRICADO EN CONCRETO BOREM 400-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	246.48	\$ 39.862	\$ 9.825.186
10-02-030	BORDILLO RECTANGULAR RECTO - PREFABRICADO EN CONCRETO BOREC 350-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	362.04	\$ 36.102	\$ 13.294.448
10-02-040	BORDILLOS PARA REBAJE - PREFABRICADOS EN CONCRETO BOREB PIEZAS 1 A 4 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	28.80	\$ 45.114	\$ 1.299.283
10-02-050	FRANJA DE PISO EN LOSETA TACTIL ESTRADA (LOST-ES) Y/O ALERTA (LOST-AL) FORMATO 20x20x6 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS. INCLUYE CAMA DE ARENA Y SELLO	M	193.73	\$ 18.917	\$ 3.664.790
10-02-060	CUNETIA VIAL PREFABRICADA EN CONCRETO CUVA 200-800 SEGUN PLANO DE DETALLE DE PISOS	M	226.75	\$ 62.011	\$ 14.060.994
10-02-080	TALON EN CONCRETO FC 21 MPA DE REMATE TALUDES DUNAS A. 0.10 M. - H. 0.35 M.	M	116.89	\$ 34.188	\$ 4.064.611
10-02-090	TALON / CANUELA EN CONCRETO FC 21 MPA DE REMATE TALUDES DUNAS A. 0.15 M. - H. 0.35 M.	M	98.85	\$ 39.823	\$ 3.938.504
10-03	BASES				
10-03-020	BASE GRANULAR COMPACTADA GRANULOMETRIA INVIAS TIPO C PARA SOPORTE DE PAVIMENTOS RIGIDOS, FLEXIBLES Y ARTICULADOS.	M3	164.15	\$ 79.047	\$ 12.975.288
10-03-030	MEJORAMIENTO EN SUELOS DE TERRAPLEN ESPECIFICACION INVIAS PARA SOPORTE DE ESTRUCTURAS DE PAVIMENTO.	M3	218.86	\$ 44.647	\$ 9.771.532
10-03-040	GEOTEXTIL TEJIDO TIPO T2100 DE PAVCO O EQUIVALENTE	M2	1.094.31	\$ 7.201	\$ 7.880.126
11	CARPINTERIA METALICA				\$ 118.009.238
11-01	JUEGOS INFANTILES				
11-01-110	JUEGOS INFANTILES. COLUMPO METALICO CON CESTA REF. L22 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 12.548.877	\$ 12.548.877
11-01-120	JUEGOS INFANTILES. LA VAGONETA REF. A10 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 9.448.876	\$ 9.448.876
11-01-130	JUEGOS INFANTILES. COLUMPO DOBLE METALICO REF. L18 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 10.848.877	\$ 10.848.877
11-01-140	JUEGOS INFANTILES. TABLA DE SURF REF. B130A DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 5.148.877	\$ 5.148.877
11-01-150	JUEGOS INFANTILES. RED 2.75 M. REF. R2.75 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 22.894.921	\$ 22.894.921
11-01-160	JUEGOS INFANTILES. NEOCAROUSEL REF. L21 DE LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE SAS O EQUIVALENTE. INCLUYE INSTALACION Y BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 27.022.922	\$ 27.022.922
11-02	GIMNASIOS				
11-02-010	ASCENSOR REF. ST-JMH01 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 6.528.441	\$ 6.528.441
11-02-015	BICICLETA CON BRAZOS REF. ST-JMH28 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 3.495.041	\$ 3.495.041
11-02-020	CINTURA REF. ST-JMH15A DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 3.928.881	\$ 3.928.881
11-02-025	SURF REF. ST-JMH08 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 3.281.601	\$ 3.281.601
11-02-030	COLUMPO REF. ST-JMH06 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 3.693.401	\$ 3.693.401
11-02-040	ESQUI DE FONDO REF. ST-JMH23 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA	UN	1,00	\$ 3.014.801	\$ 3.014.801
11-02-080	PATINES PARA ADULTOS REF. ST-JMH12A DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 3.035.681	\$ 3.035.681
11-02-070	TIMON REF. ST-JMH17 DE GRUPO SALEM O EQUIVALENTE. ELEMENTOS METALICOS CON PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE BASES EN CONCRETO PARA SU FIJACION	UN	1,00	\$ 3.118.041	\$ 3.118.041
12	CARPINTERIA DE MADERA				\$ 1.881.984
12-01	ELEMENTOS EN MADERA				
12-01-010	RECUBRIMIENTO EN MADERA BANCAS A. 0.52 M. BASTIDORES METALICOS + TABILLA EN MADERA PINO INMUNIZADA E. 0.02 M. PARA BANCAS PERGOLAS. INCLUYE ANCLAJE A BANCA	M	15.60	\$ 120.640	\$ 1.881.984
14	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 44.048.826

14-01	MOVIMIENTO DE TIERRA								
14-01-010	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (SIN BOTADA DE MATERIAL) PARA REDES HIDROSANITARIAS	M3	210.96	\$ 14.907	\$ 3.144.779				
14-01-020	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO PARA REDES HIDROSANITARIAS	M3	210.96	\$ 21.468	\$ 4.528.887				
14-02	SUMINISTRO DE TUBERIA PEAD-PVC								
14-02-010	DEMOLICION MANUAL DE PAVIMENTO VEHICULAR CONCRETO RIGIDO	M3	4.00	\$ 939.079	\$ 3.756.316				
14-02-020	DEMOLICION MANUAL DE CONCRETO EN ANDEN	M2	20.00	\$ 469.539	\$ 9.390.780				
14-02-030	CONEXION DE REDES A TUBERIA PEAD (INCLUYE ROTURA DE PAVIMENTO, EXCAVACION Y REPARACION DE LA ROTURA INCLUYE REGISTRO DE VALVULA, VALVULA Y ACCESORIOS)	UND	1.00	\$ 3.580.570	\$ 3.580.570				
14-02-040	RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO	M3	8.00	\$ 1.019.018	\$ 8.152.144				
14-02-050	RECONSTRUCCION DE ANDEN	M2	30.00	\$ 79.994	\$ 2.399.820				
14-03	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC								
14-03-010	SUMINISTRO TUBERIA 2" PVC RDE 21 (INCLUYE TRANSPORTE)	ML	149.57	\$ 27.458	\$ 4.106.662				
14-03-020	SUMINISTRO TUBERIA 1/2" PVC RDE 13.5 (INCLUYE TRANSPORTE)	ML	50.83	\$ 6.564	\$ 333.615				
14-03-030	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 90° 2" PVC	UND	2.00	\$ 17.273	\$ 34.546				
14-03-040	SUMINISTRO ACCESORIO TEE 2" PVC	UND	4.00	\$ 18.962	\$ 75.848				
14-03-050	SUMINISTRO ACCESORIO REDUCCION 2" X 1/2" PVC	UND	5.00	\$ 8.545	\$ 42.725				
14-03-060	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 2" PVC	UND	24.00	\$ 14.448	\$ 346.752				
14-03-070	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 1/2" PVC	UND	5.00	\$ 1.520	\$ 7.600				
14-03-080	SUMINISTRO ACCESORIO UNION 1/2" PVC	UND	22.00	\$ 1.228	\$ 27.016				
14-03-090	SUMINISTRO ACCESORIO CODO 90° LXR 1/2" PVC	UND	5.00	\$ 2.893	\$ 14.465				
14-03-100	SUMINISTRO ACCESORIO LLAVE DE JARDIN	UND	5.00	\$ 66.661	\$ 333.305				
14-04	INSTALACION TUBERIA PVC								
14-04-010	INSTALACION TUBERIA 2" PVC RDE 21 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	23.03	\$ 17.509	\$ 403.145				
14-04-020	INSTALACION TUBERIA 1/2" PVC RDE 13.5 (INCLUYEN ACCESORIOS)	ML	50.83	\$ 12.555	\$ 638.108				
14-04-030	INSTALACION LLAVE DE JARDIN	UND	4.00	\$ 16.794	\$ 67.176				
14-05	LIMPIEZA								
14-05-010	ASEO GENERAL	GL	1.00	\$ 2.662.266	\$ 2.662.266				
15	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 180.757.557				
15-01	REDES EXTERIORES								
15-01-010	DERIVACION PRIMARIA CON PROTECCIONES EN MEDIA TENSION (AISLADEROS)	U	1.00	\$ 1.418.823	\$ 1.418.823				
15-01-020	CONECTORES PARA DISTRIBUCION DE ALUMINIO Y ACSR (DERIVACIONES EN LINEAS AEREAS DE DISTRIBUCION PRIMARIA)	JGO	1.00	\$ 1.005.294	\$ 1.005.294				
15-01-030	BAJANTE PRIMARIO EN TUB MET GALV DE 4" BOQUILLA, NO INCLUYE ACOMETIDA	M	9.00	\$ 135.033	\$ 1.215.297				
15-01-040	ACOMETIDA PRIMARIA EN CABLE 1/0 ACSR, 100% 15KV+1NO 2 CU AWG INCLUYE: TERMINALES, CNTAS, ACCESORIOS, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO	M	50.00	\$ 89.525	\$ 4.476.250				
15-02	SUBESTACIONES ELECTRICAS								
15-02-010	DISPOSITIVO DE PROTECCION INCLUYE:	U	1.00	\$ 8.208.469	\$ 8.208.469				
15-02-020	2X06XFASE +1NO 6 NEUTRO + 1NO10 TIERRA + TERMINALES DE CONEXION PARA 4 AWG Y 12 AWG TIPO 3M O SIMILAR	M	900.00	\$ 17.616	\$ 15.854.400				
15-03	SALIDAS ILUMINACION Y TOMAS								
15-03-010	LUMINARIA HORIZONTAL CERRADA DE 150W SODIO FABRICADA EN POLIPROPILENO	U	16.00	\$ 47.500	\$ 760.000				
15-03-020	LUMINARIA LED LINEAL PARA PERGOLA, IP 57 100-277V, 50W POR METRO 48 LED POR METRO TEMPERATURA DE COLOR DE 4000K	U	21.00	\$ 47.500	\$ 997.500				
15-04	LUMINARIAS								
15-04-010	LUMINARIA HORIZONTAL CERRADA DE 150W SODIO FABRICADA EN POLIPROPILENO INYECTADO, DIFUSOR EN VIDRIO CURVO TEMPLADO, REFLECTOR INYECTADO EN PBT CON FIBRA DE VIDRIO Y CON PROCESOS DE METALIZADO A ALTO VACIO, CON BASE FOTOCELDA, IP 65, 240V, PESA 52 KG	U	15.00	\$ 320.523	\$ 4.807.845				
15-04-020	LUMINARIA PARA PERGOLA, IP 66 24V, 2.4W 48 LED POR METRO TEMPERATURA DE COLOR DE 3000K TIEMPO DE VIDA UTIL. MINIMO 30.000 HORAS	U	21.00	\$ 400.000	\$ 8.400.000				
15-05	EQUIPOS ESPECIALES								
15-05-010	TRANSFORMADOR MONOFASICO 7.62 KV 240-120V FRECUENCIA 60HZ REGULACION MAXIMA DE 5% FACTOR DE POTENCIA 0.9 CON AISLADOR PRINCIPAL D E 15KV EN ALTA Y 1.5 KV EN BAJA.	U	1.00	\$ 8.325.255	\$ 8.325.255				
15-05-020	POSTE DE ALUMBRADO PUBLICO DE 9 METROS DE CONCRETO NORMA E510 MAS TRANSPORTE CADA VIAJE DE 45 POSTES	U	18.00	\$ 1.488.499	\$ 23.815.984				
15-05-030	POSTE DE ALUMBRADO PUBLICO DE 12 METROS DE CONCRETO NORMA E510 MAS TRANSPORTE CADA VIAJE DE 45 POSTES	U	1.00	\$ 1.750.520	\$ 1.750.520				

[Handwritten signature]

15-05-040	CAJAS DE ALUMBRADO PUBLICO NORMA TECNICA Y ESPECIFICACIONES DE LA CALA AP-001 D.STRITO BARRANQUILLA.	U	19,00	\$ 720.000	\$ 13.680.000
15-06	CANALIZACIONES				
15-06-010	TUBERIA TIPO PVC DE 2 TUBOS DE 2" INCLUYE SOLDADURA, ACCESORIOS, TERMINALES, ETC	M	300,00	\$ 9.025	\$ 2.707.500
15-07	CONTROL DE ILUMINACION		0,00	\$ 0	\$ 0
15-07-010	FOTO CONTROL NORMALMENTE CERRADA POLIVALENTE DE (105-305 VAC)	U	16,00	\$ 52.150	\$ 834.400
15-08	TRAMITES				
15-15-010	PAGOS POR INSPECTORIA RETE ANTE UN ORGANISMO DE INSPECCION DEBIDAMENTE ACREDITADO	SG	1,00	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000
15-15-020	MARCACIONES DE TUBERIAS Y BANDERAS PORTACABLES (CON BANDAS PLASTICAS O PINTURA), CABLEADO (CON ANILLOS DE MARCACION TIPO CLIP 3M O EQUIVALENTE), TABLEROS Y APARATOS DE SALIDA DE ACUERDO A LO DEFINIDO EN EL RETE.	SG	1,00	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000
18	PAISAJISMO Y MOBILIARIO URBANO				\$ 73.370.208
18-01	AMOBILIAMENTO URBANO				
18-01-010	CONTENEDOR DE RAICES 1.20 M. x 1.20 M. EXCAVACION, VIGA DE FUNDACION EN CONCRETO FC 21 MPA, MUROS EN BLOQUE DE CONCRETO, RELLENO DE CELDAS, ACERO DE REFUERZO Y MARCO PARA ALCORQUE SEGUN DETALLE DE PLANOS.	U	1,00	\$ 718.090	\$ 718.090
18-01-020	BANCA TIPO 1. PREFABRICADO EN CONCRETO VISTO FC 21 MPA - L. 0.80 M. - A. 0.50 M. - H. 0.40 M. SEGUN DETALLES DE PLANOS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	U	38,00	\$ 314.375	\$ 11.945.250
18-01-030	BANCA EN PERGOLA L. 10.00 M. BANCA EN CONCRETO FC 21 MPA CON ALIGERAMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO 20x20x40 CON RELLENO DE CELDAS.	U	3,00	\$ 3.339.821	\$ 10.019.463
18-01-040	MURETE DE REMATE BANCA EN PERGOLA. CONCRETO VISTO FC 21 MPA E. 0.15 M. Y ALTURA VARIABLE H. 0.50 M. - 0.20 M.	M	20,48	\$ 78.751	\$ 1.612.620
18-01-050	MURETE SENALETICA. CONCRETO VISTO FC 21 MPA CON BAJA RELIEVE SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE LOSETA DE PISO	U	4,00	\$ 304.913	\$ 1.219.652
18-01-060	MESA PISCIN. CONCRETO VISTO FC 21 MPA SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE FUNDACION	U	6,00	\$ 356.631	\$ 2.139.785
18-01-070	BANCA CURO ZONA PERGOLAS. CONCRETO VISTO FC 21 MPA - L. 0.65 M. - A. 0.40 M. - H. 0.40 M. SEGUN DETALLES DE PLANOS.	U	9,00	\$ 105.316	\$ 947.844
18-01-080	LOSETA DE PISO EN CONCRETO VISTO FC 21 MPA - E. 0.07 M. REMATES HACIA AMOBILIAMENTO URBANO SEGUN DETALLES DE PLANOS.	M2	7,27	\$ 40.378	\$ 293.629
18-01-200	BASURERA PIVOTANTE EN ACERO INOXIDABLE REF. 202659 DE SOCODA O EQUIVALENTE. INCLUYE BASES EN CONCRETO Y ANCLAJES.	U	5,00	\$ 776.659	\$ 3.883.345
18-02	PAISAJISMO				
18-02-010	ASOCIACION TIPO 1 - ZONAS DE BORDE DEL PARQUE. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES. LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	M2	138,40	\$ 20.695	\$ 2.891.868
18-02-020	ASOCIACION TIPO 2 - ZONAS DE ACTIVIDAD. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES. LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	M2	710,71	\$ 12.107	\$ 8.604.566
18-02-030	ASOCIACION TIPO 3 - ZONAS DE TRANSICION. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES. LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	M2	70,84	\$ 45.631	\$ 3.223.374
18-02-040	ASOCIACION TIPO 4 - ZONAS DE RESERVORIOS. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES. LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	M2	64,00	\$ 31.630	\$ 2.024.320
18-02-050	ASOCIACION TIPO 5 - ZONAS DE TALUD. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES. LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	M2	116,00	\$ 27.958	\$ 3.247.768
18-02-060	ASOCIACION TIPO 6 - ZONAS DE GRAMOQUIN. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y SIEMBRA DE ESPECIES. LOCALIZACION SEGUN INFORME PAISAJISTICO. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	M2	120,00	\$ 9.568	\$ 1.150.560
18-02-110	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CAÑAGUATE (GUAYACAN) - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	U	12,00	\$ 42.430	\$ 509.160
18-02-140	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE TAMARINDO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	U	2,00	\$ 42.430	\$ 84.860
18-02-150	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE TOTUMO - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	U	3,00	\$ 42.430	\$ 127.290
18-02-160	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE SAMAN - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	U	1,00	\$ 42.430	\$ 42.430
18-02-170	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE JABILLO (CEIBA TRONADORA) - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	U	1,00	\$ 71.636	\$ 71.636
18-02-180	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CAMAJON - H. 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORRETEENEDOR.	U	1,00	\$ 42.430	\$ 42.430

[Handwritten signature]

18-02-190	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ZAPOTE - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	3,00	\$ 18.184	\$ 54.552
18-02-220	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ARBOL DEL PAN - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR	U	3,00	\$ 42.430	\$ 127.290
18-02-230	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE CEIBA - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	1,00	\$ 42.430	\$ 42.430
18-02-240	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ACACIO ROJO - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	3,00	\$ 42.430	\$ 127.290
18-02-260	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ALGARROBO - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	2,00	\$ 54.553	\$ 109.106
18-02-270	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE BALSAMO - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	4,00	\$ 4.959	\$ 19.836
18-02-290	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE GUALANDAY - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	11,00	\$ 42.430	\$ 466.730
18-02-320	SUMINISTRO, TRANSPORTE, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE PALMA REAL - H: 1.50 M. NO INCLUYE SUSTRATO DE SIEMBRA E HIDRORETENEDOR.	U	7,00	\$ 21.821	\$ 152.747
18-02-400	SUSTRATO EN TIERRA ABONADA PARA SIEMBRA - ESPECIES MENORES Y MAYORES ACORDE CON INFORME PAISAJISTICO	M3	129,46	\$ 78.000	\$ 10.098.086
18-02-410	HIDRORETENEDOR TIPO TERRACOTTEM UNIVERSAL O EQUIVALENTE	KG	234,00	\$ 31.500	\$ 7.371.000
20	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 6.995.530
20-010	IMPLEMENTACION DE PLANES	U	1,00	\$ 6.995.530	\$ 6.995.530

SUBTOTAL COSTO DIRECTO	\$ 620.723.077
ADMINISTRACIÓN (A)	\$ 74.486.769,00
IMPREVISTOS (I)	\$ 18.621.692,00
UTILIDAD (U)	\$ 31.036.154,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 4.965.785,00
COSTOS INDIRECTOS	\$ 129.110.400,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 749.833.477,00

12%
3%
5%
16%

2. ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U.

000017

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL AIU
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-O-027 2015.

OBJETO:
"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 09."

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%	12,00%			\$ 293.969.178,00
101	Staff de personal + prestaciones sociales	Mes	3,50	\$ 21.300.000,00	\$ 74.550.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	3,50	\$ 7.000.000,00	\$ 24.500.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	3,50	\$ 1.550.000,00	\$ 5.425.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 5.000.000,00	\$ 5.000.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 2.700.000,00	\$ 2.700.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 1.202.803,00	\$ 1.202.803,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 3.500.000,00	\$ 3.500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 9.000.000,00	\$ 9.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 29.691.375,00	\$ 29.691.375,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 91.800.000,00	\$ 91.800.000,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00		\$ -	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	
124	Otros indicar	Gl	1,00	\$ -	\$ -	
1	ADMINISTRACION	%	12,00%			\$ 293.969.178,00
2	IMPREVISTOS	%	3,0%			\$ 73.492.294,00
3	UTILIDAD	%	5,0%			\$ 122.487.158,00
	A.I.U.	%	20,00%			\$ 489.948.630,00

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE: EDGAR CHAMORRO DELGADO

REPRESENTANTE LEGAL: CONSORCIO SAN CARLOS G-9