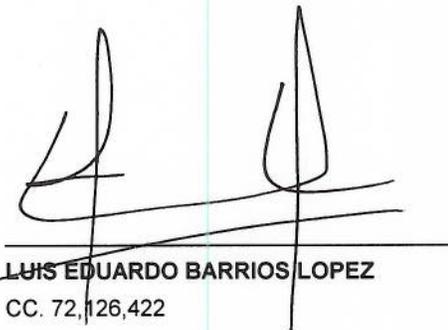


OFERTA ECONÓMICA

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES
DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE,
GRUPO 6.**

**CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4**

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 867.354.126,83	\$ 197.756.740,92	\$ 10.000.000,00	\$ 1.075.110.867,75
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 794.085.741,09	\$ 181.051.548,97	\$ 10.000.000,00	\$ 985.137.290,06
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1.582.729.870,43	\$ 360.862.410,46	\$ 10.000.000,00	\$ 1.953.592.280,88
TOTAL PROPUESTA				\$ 4.013.840.438,70



LUIS EDUARDO BARRIOS LOPEZ
CC. 72.126.422
ING. CIVIL
REPRESENTANTE LEGAL

PARQUE No. 1 CIUDAD EQUIDAD

SANTA MARTA

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL
PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015 FORMATO No.4**

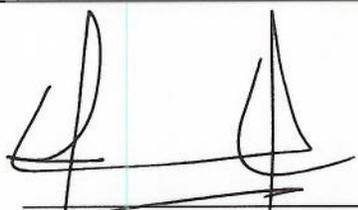
**CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD
EQUIDAD PARQUE 1**

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 48.948.307,20
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8320,00	\$ 3.048,89	\$ 25.366.764,80
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8320,00	\$ 2.834,32	\$ 23.581.542,40
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 126.291.171,48
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1870,00	\$ 13.972,00	\$ 26.127.640,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10000,00	\$ 698,60	\$ 6.986.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo	M3	301,00	\$ 131.935,60	\$ 39.712.615,60
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.580,72	\$ 25.173.192,72
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2850,00	\$ 4.600,78	\$ 13.112.223,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < ϕ Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 101.875,84	\$ 15.179.500,16
3	EXTERIORES				\$ 184.211.703,27
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 68.928,87	\$ 2.067.865,98
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 68.928,87	\$ 2.067.865,98
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 64.474,79	\$ 9.026.470,88
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1050,00	\$ 45.270,28	\$ 47.533.791,90
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 287.463,92	\$ 17.535.299,12
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 44.465,89	\$ 27.568.851,80
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AG	M2	215,00	\$ 6.935,10	\$ 1.491.046,93

3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 27.707,47	\$ 14.407.886,48
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1300,00	\$ 48.086,63	\$ 62.512.624,20
4	PAISAJISMO				\$ 8.770.144,58
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 104.980,62	\$ 314.941,85
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 104.980,62	\$ 209.961,24
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 104.980,62	\$ 734.864,33
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 104.980,62	\$ 1.259.767,42
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 104.980,62	\$ 104.980,62
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 104.980,62	\$ 419.922,47
4.7	AP-9 GUAYACÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 104.980,62	\$ 314.941,85
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 104.980,62	\$ 1.259.767,42
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 21.178,56	\$ 529.463,95
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$ 21.178,56	\$ 1.842.534,55
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 21.178,56	\$ 1.778.998,87
5	MOBILIARIO				\$ 59.440.921,92
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CON	ML	55,00	\$ 110.005,55	\$ 6.050.305,14
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instala	UN	8,00	\$ 828.357,96	\$ 6.626.863,71
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.837.550,51	\$ 4.837.550,51
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29.158.388,36	\$ 29.158.388,36
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.784.434,96	\$ 3.784.434,96
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.390.090,25	\$ 1.390.090,25
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.487.871,28	\$ 3.487.871,28

5.8	DEMARCACI3N PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.985,02	\$ 1.012.361,22
5.9	DEMARCACI3N PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.387,22	\$ 319.060,60
5.10	DEMARCACI3N PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.171,64	\$ 1.617.538,44
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavaci3n, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalaci3n de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyecci3n + refuerzos y fundaci3n en concreto de 0,20x0,20m seg3n dise1o y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 231.291,49	\$ 1.156.457,45
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 65.578.521,12
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de tubería y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 50.289,22	\$ 8.046.275,20
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de tubería y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 64.670,40	\$ 4.850.280,00
6.3	CANUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de tubería y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 46.405,00	\$ 11.647.656,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalaci3n del and3n cuneta y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 71.187,34	\$ 4.342.427,74
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.293.780,25	\$ 5.175.121,02
6.6	CAJA DE INSPECCI3N 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 325.762,17	\$ 2.606.097,36
6.7	CAJA DE INSPECCI3N 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 476.986,12	\$ 2.861.916,70
6.8	POZO DE INSPECCI3N DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de tubería y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.061.667,41	\$ 2.123.334,82
6.9	EXCAVACI3N MANUAL EN MATERIAL COMUN (Incluye excavaci3n, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecuci3n. Incluye cargue, retiro y disposici3n de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 26.347,20	\$ 6.797.577,60
6.9.a	Transporte excavaci3n a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecuci3n y recibo a satisfacci3n.	m3/km	10000,00	\$ 698,60	\$ 6.986.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalaci3n y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M3	26,00	\$ 120.777,96	\$ 3.140.226,96
6.11	BASE RECEB3 COMPACTADO B200 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalaci3n, compactaci3n 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecuci3n)	M3	103,00	\$ 67.976,77	\$ 7.001.607,72
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 100.315.139,66
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 13.310.321,01	\$ 39.930.963,03
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.466.203,67	\$ 7.466.203,67
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 783.880,10	\$ 19.597.002,45

7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metalico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 406.260,85	\$ 28.438.259,50
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 203.446,29	\$ 4.882.711,01
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 264.802.687,63
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 130.693,41	\$ 16.728.756,40
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9,00	\$ 130.693,41	\$ 1.176.240,68
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts. INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128,00	\$ 952.080,94	\$ 121.866.360,60
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts. INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9,00	\$ 942.100,94	\$ 8.478.908,48
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147,00	\$ 233.057,77	\$ 34.259.492,24
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 47.525,24	\$ 142.575,72
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 53.213,84	\$ 53.213,84
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 580.236,20	\$ 74.270.233,86
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 869.656,20	\$ 7.826.905,82
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00
10.1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 867.354.126,83
ADMINISTRACION					14% \$ 121.429.577,76
IMPREVISTOS					3% \$ 26.020.623,80
UTILIDAD					5% \$ 43.367.706,34
IVA SOBRE LA UTILIDAD					16% \$ 6.938.833,01
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 197.756.740,92
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 1.075.110.867,75


LUIS EDUARDO BARRIOS LOPEZ
 CC. 72.126.422
 ING. CIVIL
 REPRESENTANTE LEGAL

**PARQUE No. 2 CIUDAD
EQUIDAD**

SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015 FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2

CODI GO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 41.182.470,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7000,00	\$ 3.048,89	\$ 21.342.230,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7000,00	\$ 2.834,32	\$ 19.840.240,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 130.252.772,40
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1400,00	\$ 13.972,00	\$ 19.560.800,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/k m	10000,00	\$ 698,60	\$ 6.986.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 131.935,60	\$ 59.371.020,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.580,72	\$ 20.706.504,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2700,00	\$ 4.600,78	\$ 12.422.106,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 101.875,84	\$ 11.206.342,40
3	EXTERIORES				\$ 208.388.695,38
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 68.928,87	\$ 1.378.577,32
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 68.928,87	\$ 1.378.577,32
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 64.474,79	\$ 34.171.639,76
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$ 45.270,28	\$ 30.783.789,04
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$ 277.483,92	\$ 62.433.882,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 44.465,89	\$ 22.677.603,90

3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$ 6.935,10	\$ 3.550.772,22
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$ 27.707,47	\$ 9.697.615,90
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$ 48.086,63	\$ 42.316.237,92
4	PAISAJISMO				\$ 49.179.436,02
4.1	AP-1 PALMA REALh=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$ 104.980,62	\$ 629.883,71
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 104.980,62	\$ 1.259.767,42
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$ 104.980,62	\$ 2.204.592,98
4.4	AP-4 NÍSPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 104.980,62	\$ 734.864,33
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 104.980,62	\$ 209.961,24
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$ 104.980,62	\$ 1.469.728,65
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4350,00	\$ 9.809,34	\$ 42.670.637,70
5	MOBILIARIO				\$ 62.283.053,26
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 110.005,55	\$ 6.050.305,14
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$ 828.357,96	\$ 12.425.369,46
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.837.550,51	\$ 4.837.550,51
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLU MPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29.158.388,36	\$ 29.158.388,36
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.390.090,25	\$ 1.390.090,25
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.487.871,28	\$ 3.487.871,28
5.8	DEMARCAACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.985,02	\$ 1.012.361,22

5.9	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$ 1.387,22	\$ 221.955,20
5.10	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.171,64	\$ 1.617.538,44
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 231.291,49	\$ 2.081.623,41
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 51.706.903,95
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$ 50.289,22	\$ 10.057.844,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$ 64.670,40	\$ 4.268.246,40
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$ 46.405,00	\$ 6.032.650,52
6.4	ANDEN CUNETETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$ 71.187,34	\$ 2.206.807,54
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 1.293.780,25	\$ 1.293.780,25
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 325.762,17	\$ 977.286,51
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 476.986,12	\$ 1.907.944,46
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.061.667,41	\$ 4.246.669,64
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$ 25.349,20	\$ 5.906.363,60
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/k m	8000,00	\$ 698,60	\$ 5.588.800,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación ce arena y todo lo requerido para ia correcta ejecución)	M3	24,00	\$ 120.777,96	\$ 2.898.671,04
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$ 67.976,77	\$ 6.321.839,98
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 59.866.214,13
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metalicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 7.466.203,67	\$ 29.864.814,67
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$ 783.880,10	\$ 12.934.021,62

7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$ 406.260,85	\$ 14.219.129,75
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$ 203.446,29	\$ 2.848.248,09
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 182.230.665,95
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$ 612.438,67	\$ 51.444.848,11
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$ 1.699.973,24	\$ 8.499.866,20
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$ 165.641,05	\$ 12.091.796,94
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$ 386.757,93	\$ 2.320.547,60
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$ 456.218,73	\$ 6.387.062,28
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$ 243.934,15	\$ 22.685.876,32
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89,00	\$ 238.754,53	\$ 21.249.153,53
9.8	Canaización en Tuberia PVC DE 1"	ML	435,83	\$ 37.473,90	\$ 16.332.250,71
9.9	Canaización en Tuberia PVC DE 1_1/2"	ML	24,00	\$ 38.288,27	\$ 918.918,48
9.10	Canaización en Tuberia PVC DE 2"	ML	196,00	\$ 40.603,63	\$ 7.958.311,48
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1383,00	\$ 14.159,62	\$ 19.582.759,99
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$ 57.932,90	\$ 5.387.759,89
9.13	Certificacion RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$ 1.675.293,70	\$ 1.675.293,70
9.14	Certificacion RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$ 4.092.212,17	\$ 4.092.212,17
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$ 1.604.008,55	\$ 1.604.008,55
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00
10.1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 794.085.741,09
	ADMINISTRACION			14%	\$ 111.172.003,75
	IMPREVISTOS			3%	\$ 23.822.572,23
	UTILIDAD			5%	\$ 39.704.287,05
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 6.352.685,93
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 181.051.548,97
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 985.137.290,06



LUIS EDUARDO BARRIOS LOPEZ

CC. 72,126,422

ING CIVIL

REPRESENTANTE LEGAL

PARQUE No. 3 CIUDAD EQUIDAD

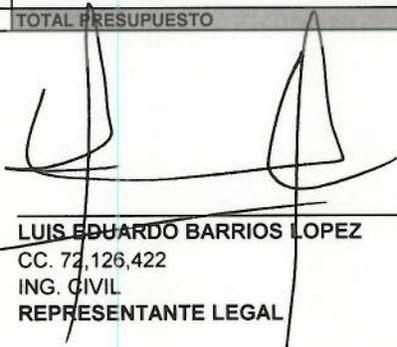
SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015 FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 94.131.360,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16000,00	\$ 3.048,89	\$ 48.782.240,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16000,00	\$ 2.834,32	\$ 45.349.120,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 460.459.236,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5100,00	\$ 13.972,00	\$ 71.257.200,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10000,00	\$ 698,60	\$ 6.986.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	\$ 131.935,60	\$ 67.946.834,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1900,00	\$ 29.580,72	\$ 56.203.368,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7210,00	\$ 4.600,78	\$ 33.171.623,80
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	\$ 370.287,94	\$ 144.412.296,60
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	\$ 101.875,84	\$ 80.481.913,60
3	EXTERIORES				\$ 306.325.132,98
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	\$ 68.928,87	\$ 896.075,26
3.3	ADOQUIN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2100,00	\$ 45.270,28	\$ 95.067.583,80
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	\$ 287.463,92	\$ 101.187.299,84
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	\$ 6.935,10	\$ 5.062.624,46
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1030,00	\$ 48.086,63	\$ 49.529.233,02
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1150,00	\$ 47.462,88	\$ 54.582.316,60
4	PAISAJISMO				\$ 56.919.197,47
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	\$ 104.980,62	\$ 524.903,09
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 104.980,62	\$ 314.941,85

4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	\$ 104.980,62	\$ 1.049.806,18
4.4	AP-4 NISPERO COSTENO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 104.980,62	\$ 209.961,24
4.5	AP-5 SAMAN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 104.980,62	\$ 104.980,62
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$ 104.980,62	\$ 629.883,71
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 104.980,62	\$ 734.864,33
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 104.980,62	\$ 314.941,85
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	\$ 21.178,56	\$ 5.718.210,66
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	\$ 21.178,56	\$ 2.160.212,92
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4000,00	\$ 9.909,14	\$ 39.636.568,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 104.980,62	\$ 419.922,47
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 104.980,62	\$ 314.941,85
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 104.980,62	\$ 419.922,47
4.16	AP-13 BALSÓ h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 104.980,62	\$ 419.922,47
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	\$ 104.980,62	\$ 839.844,94
4.18	JARDINES EN AMARANTO. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	\$ 20.430,06	\$ 1.756.984,99
4.19	JARDINES EN CROTOS. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	\$ 20.430,06	\$ 1.348.383,83
5	MOBILIARIO				\$ 71.854.751,50
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perifería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	\$ 110.005,55	\$ 10.230.515,96
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	\$ 828.357,96	\$ 16.567.159,28
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.837.550,51	\$ 4.837.550,51
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 5.426.370,51	\$ 5.426.370,51
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+ BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29.158.388,36	\$ 29.158.388,36

5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.784.434,96	\$ 3.784.434,96
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 231.291,49	\$ 1.850.331,92
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 84.358.895,10
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	\$ 50.289,22	\$ 13.578.089,40
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	\$ 104.774,03	\$ 5.972.119,82
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	\$ 64.670,40	\$ 9.053.856,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	\$ 46.405,00	\$ 19.722.126,70
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 325.762,17	\$ 977.286,51
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 476.986,12	\$ 1.907.944,46
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 1.061.667,41	\$ 9.555.006,69
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	\$ 25.349,20	\$ 7.858.252,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5000,00	\$ 698,60	\$ 3.493.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	\$ 120.777,96	\$ 3.744.116,76
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	\$ 67.976,77	\$ 8.497.096,75
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 348.582.820,23
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 13.310.321,01	\$ 26.620.642,02
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	\$ 783.880,10	\$ 4.703.280,59
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	\$ 406.260,85	\$ 34.532.172,25
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	\$ 203.446,29	\$ 2.441.355,50
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 23.472.652,62	\$ 23.472.652,62

7.7	MUROS DE CONTENCIÓN Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	\$ 1.192.650,92	\$ 109.723.884,46
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	\$ 210.126,90	\$ 147.088.832,80
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 151.102.947,14
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	75,00	\$ 130.693,41	\$ 9.802.005,70
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	4,00	\$ 130.693,41	\$ 522.773,64
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	\$ 952.080,94	\$ 71.406.070,66
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4,00	\$ 942.100,94	\$ 3.768.403,77
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	79,00	\$ 233.057,77	\$ 18.411.563,86
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 47.525,24	\$ 142.575,72
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 53.213,84	\$ 53.213,84
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	\$ 580.236,20	\$ 43.517.715,15
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	\$ 869.656,20	\$ 3.478.624,81
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00
10.1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 1.582.729.870,43
	ADMINISTRACION			14%	\$ 221.582.181,86
	IMPREVISTOS			3%	\$ 47.481.896,11
	UTILIDAD			5%	\$ 79.136.493,52
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 12.661.838,96
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 360.862.410,46
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				\$ 1.953.592.280,88


 LUIS EDUARDO BARRIOS LOPEZ
 CC. 72.126.422
 ING. CIVIL
 REPRESENTANTE LEGAL

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-O-025 2015.

OBJETO:
"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6- SANTA MARTA."

PROPONENTE: A CONSTRUIR S.A.

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
	ADMINISTRACIÓN	%				
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 39.683.482,90	\$ 198.417.414,49	\$ 198.417.414,49
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 1.400.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 4.350.000,00	\$ 21.750.000,00	\$ 21.750.000,00
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	\$ 3.600.000,00	\$ 3.600.000,00	\$ 3.600.000,00
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	\$ 3.200.000,00	\$ 3.200.000,00	\$ 3.200.000,00
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00
110	Papelería/Empastes	Gl	1	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
119	Pólizas	Gl	1	\$ 3.893.003,69	\$ 3.893.003,69	\$ 3.893.003,69
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	\$ 204.869.318,98	\$ 204.869.318,98	\$ 204.869.318,98
121	Valla	Gl	1	\$ 4.154.026,22	\$ 4.154.026,22	\$ 4.154.026,22
122	Servicios públicos	Gl	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	\$ -	\$ -	\$ -
125	Otros (indicar)	Gl	1		\$ -	\$ -
1	ADMINISTRACIÓN	14,0%				\$ 454.183.763,37
2	IMPREVISTOS	3,0%				\$ 97.325.092,15
3	UTILIDAD	5,0%				\$ 162.208.486,92
	TOTAL A.I.U	22,0%				\$ 713.717.342,44

LUIS EDUARDO BARRIOS LOPEZ
CC. 72.126.422

**STAFF DE PERSONAL + PRESTACIONES SOCIALES
LISTA DE JORNALES Y SALARIOS BASICOS
PERSONAL ADMINISTRATIVO**

PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO

PERSONAL A CARGO DE LA OBRA	CANTIDAD	% DEDICACIÓN	SALARIO MENSUAL BASICO	FACTOR PRESTACIONAL	TOTAL SALARIO MENSUAL MAS PRESTACIONES
Director de Obra	1	50%	\$ 3.221.750,00	188,34%	\$ 2.846.060,84
Ingeniero Residente	3	100%	\$ 2.255.225,00	188,34%	\$ 1.992.242,59
Maestros de Obra	6	100%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Profesional de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	1	15%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Auditor Interno de Calidad	1	15%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Residente Ambiental	1	10%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Residente Social	1	100%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Almacenista	2	100%	\$ 773.220,00	188,34%	\$ 683.054,60
Personal Especializado					\$ 2.427.124,34
Especialista Eléctrico	1	10%	\$ 3.221.750,00	188,34%	\$ 2.846.060,84
Especialista Geotécnica	1	10%	\$ 3.221.750,00	188,34%	\$ 2.846.060,84
Especialista Hidráulico	1	10%	\$ 3.221.750,00	188,34%	\$ 2.846.060,84
Especialista Estructural	1	10%	\$ 3.221.750,00	188,34%	\$ 2.846.060,84
Comision Topografica					\$ 5.096.961,11
Topografo	1	100%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Cadenero I	1	100%	\$ 966.525,00	188,34%	\$ 853.818,25
Cadenero II	1	100%	\$ 773.220,00	188,34%	\$ 683.054,60
TOTAL POR MES					\$ 39.683.482,90

FORMATO No. 4

PRESUPUESTO CIUDAD EQUIDAD 1
PRESUPUESTO CIUDAD EQUIDAD 2
PRESUPUESTO CIUDAD EQUIDAD 3



TICOM S.A.
SOLUCIONES INTEGRABLES EN INGENIERIA Y ARQUITECTURA
Nit 830 509 2763

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 860,383,542.00	\$ 196,167,447.00	\$ 10,000,000.00	\$ 1,066,550,989.00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 787,702,480.00	\$ 179,596,165.00	\$ 10,000,000.00	\$ 977,298,645.00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1,585,883,646.00	\$ 361,581,470.00	\$ 10,000,000.00	\$ 1,957,465,116.00
TOTAL PROPUESTA		\$		4,001,314,750.00



CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 48,555,936.00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8,320.00	\$ 3,024.45	\$ 25,163,424.00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8,320.00	\$ 2,811.60	\$ 23,392,512.00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 125,278,818.00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1,870.00	\$ 13,860.00	\$ 25,918,200.00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10,000.00	\$ 693.00	\$ 6,930,000.00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301.00	\$ 130,878.00	\$ 39,394,278.00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851.00	\$ 29,343.60	\$ 24,971,404.00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2,850.00	\$ 4,563.90	\$ 13,007,115.00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149.00	\$ 101,059.20	\$ 15,057,821.00
3	EXTERIORES				\$ 182,735,057.00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30.00	\$ 68,376.33	\$ 2,051,290.00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30.00	\$ 68,376.33	\$ 2,051,290.00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140.00	\$ 63,957.96	\$ 8,954,114.00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1,050.00	\$ 44,907.39	\$ 47,152,760.00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61.00	\$ 285,159.60	\$ 17,394,736.00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620.00	\$ 44,109.45	\$ 27,347,859.00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215.00	\$ 6,879.51	\$ 1,479,095.00

3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520.00	\$ 27,485.37	\$ 14,292,392.00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1,300.00	\$ 47,701.17	\$ 62,011,521.00
4	PAISAJISMO				\$ 8,699,842.00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3.00	\$ 104,139.09	\$ 312,417.00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2.00	\$ 104,139.09	\$ 208,278.00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7.00	\$ 104,139.09	\$ 728,974.00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12.00	\$ 104,139.09	\$ 1,249,669.00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1.00	\$ 104,139.09	\$ 104,139.00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4.00	\$ 104,139.09	\$ 416,556.00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3.00	\$ 104,139.09	\$ 312,417.00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12.00	\$ 104,139.09	\$ 1,249,669.00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25.00	\$ 21,008.79	\$ 525,220.00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87.00	\$ 21,008.79	\$ 1,827,765.00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84.00	\$ 21,008.79	\$ 1,764,738.00
5	MOBILIARIO				\$ 58,964,442.00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perifería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55.00	\$ 109,123.74	\$ 6,001,806.00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8.00	\$ 821,717.82	\$ 6,573,743.00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	\$ 4,798,772.55	\$ 4,798,773.00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	\$ 28,924,653.78	\$ 28,924,654.00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1.00	\$ 3,754,098.81	\$ 3,754,099.00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1.00	\$ 1,378,947.24	\$ 1,378,947.00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1.00	\$ 3,459,912.39	\$ 3,459,912.00

5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	510.00	\$ 1,969.11	\$ 1,004,241.00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	230.00	\$ 1,376.10	\$ 316,503.00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	510.00	\$ 3,146.22	\$ 1,604,572.00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavaci3n, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalaci3n de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyecci3n + refuerzos y fundaci3n en concreto de 0,20x0,20m seg3n dise1o y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	5.00	\$ 229,437.45	\$ 1,147,187.00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 65,052,842.00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalaci3n de tuberia y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	160.00	\$ 49,886.10	\$ 7,981,776.00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalaci3n de tuberia y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	75.00	\$ 64,152.00	\$ 4,811,400.00
6.3	CA1UELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalaci3n de la ca1uela y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	251.00	\$ 46,033.02	\$ 11,554,288.00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalaci3n del and3n cuneta y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	61.00	\$ 70,616.70	\$ 4,307,619.00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	4.00	\$ 1,283,409.27	\$ 5,133,637.00
6.6	CAJA DE INSPECCI3N 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	8.00	\$ 323,150.85	\$ 2,585,207.00
6.7	CAJA DE INSPECCI3N 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	6.00	\$ 473,162.58	\$ 2,838,975.00
6.8	POZO DE INSPECCI3N DE 1.20 DI3METRO HMAX=1.80M (incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	2.00	\$ 1,053,157.05	\$ 2,106,314.00
6.9	EXCAVACI3N MANUAL EN MATERIAL COM3N (Incluye excavaci3n, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecuci3n. Incluye cargue, retiro y disposici3n de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258.00	\$ 26,136.00	\$ 6,743,088.00
6.9.a	Transporte excavaci3n a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecuci3n y recibo a satisfacci3n.	m3/km	10,000.00	\$ 693.00	\$ 6,930,000.00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalaci3n de arena y todo lo requerido para la correcta ejecuci3n)	M3	26.00	\$ 119,809.80	\$ 3,115,055.00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalaci3n, compactaci3n 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecuci3n)	M3	103.00	\$ 67,431.87	\$ 6,945,483.00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 99,511,010.00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de p3rgola metalicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	3.00	\$ 13,203,625.05	\$ 39,610,875.00

000044

000045

7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	\$ 7,406,354.34	\$ 7,406,354.00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25.00	\$ 777,596.49	\$ 19,439,912.00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70.00	\$ 403,004.25	\$ 28,210,298.00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24.00	\$ 201,815.46	\$ 4,843,571.00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 262,680,020.00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128.00	\$ 129,645.77	\$ 16,594,658.00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9.00	\$ 129,645.77	\$ 1,166,812.00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128.00	\$ 944,449.03	\$ 120,889,476.00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9.00	\$ 934,549.03	\$ 8,410,941.00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERIA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147.00	\$ 231,189.57	\$ 33,984,867.00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4.5kA	UN	3.00	\$ 47,144.28	\$ 141,433.00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4.5kA	UN	1.00	\$ 52,787.28	\$ 52,787.00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	128.00	\$ 575,585.01	\$ 73,674,881.00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9.00	\$ 862,685.01	\$ 7,764,165.00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8,905,575.00
	Implementación de planes	gl	1.00	\$ 8,905,574.70	8,905,575.00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				860,383,542.00
	ADMINISTRACIÓN			14%	120,453,696.00
	IMPREVISTOS			3%	25,811,506.00
	UTILIDAD			5%	43,019,177.00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6,883,068.00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				196,167,447.00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10,000,000.00
11.1	ACOMETIDA	gl	1.00	10,000,000.00	10,000,000.00
	TOTAL PRESUPUESTO				1,066,550,989.00

FIRMA

NOMBRE: JOSE MARIA VECINO VILLARREAL

CC. 72.162.008

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE
 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.**
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
**CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD
 PARQUE 2**

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 40,852,350.00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7,000.00	\$ 3,024.45	\$ 21,171,150.00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7,000.00	\$ 2,811.60	\$ 19,681,200.00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 129,208,662.00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1,400.00	\$ 13,860.00	\$ 19,404,000.00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10,000.00	\$ 693.00	\$ 6,930,000.00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450.00	\$ 130,878.00	\$ 58,895,100.00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700.00	\$ 29,343.60	\$ 20,540,520.00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2,700.00	\$ 4,563.90	\$ 12,322,530.00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110.00	\$ 101,059.20	\$ 11,116,512.00
3	EXTERIORES				\$ 206,718,247.00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20.00	\$ 68,376.33	\$ 1,367,527.00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20.00	\$ 68,376.33	\$ 1,367,527.00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530.00	\$ 63,957.96	\$ 33,897,719.00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680.00	\$ 44,907.39	\$ 30,537,025.00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225.00	\$ 275,259.60	\$ 61,933,410.00

3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510.00	\$ 44,109.45	\$ 22,495,820.00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512.00	\$ 6,879.51	\$ 3,522,309.00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350.00	\$ 27,485.37	\$ 9,619,880.00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a maquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880.00	\$ 47,701.17	\$ 41,977,030.00
4	PAISAJISMO				\$ 48,785,213.00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6.00	\$ 104,139.09	\$ 624,835.00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12.00	\$ 104,139.09	\$ 1,249,669.00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21.00	\$ 104,139.09	\$ 2,186,921.00
4.4	AP-4 NÍSPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7.00	\$ 104,139.09	\$ 728,974.00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2.00	\$ 104,139.09	\$ 208,278.00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14.00	\$ 104,139.09	\$ 1,457,947.00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4,350.00	\$ 9,730.71	\$ 42,328,589.00
5	MOBILIARIO				\$ 61,783,790.00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilera de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55.00	\$ 109,123.74	\$ 6,001,806.00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15.00	\$ 821,717.82	\$ 12,325,767.00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	\$ 4,798,772.55	\$ 4,798,773.00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	\$ 28,924,653.78	\$ 28,924,654.00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1.00	\$ 1,378,947.24	\$ 1,378,947.00

5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1.00	\$ 3,459,912.39	\$ 3,459,912.00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510.00	\$ 1,969.11	\$ 1,004,246.00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160.00	\$ 1,376.10	\$ 220,176.00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510.00	\$ 3,146.22	\$ 1,604,572.00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9.00	\$ 229,437.45	\$ 2,064,937.00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 51,292,420.00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200.00	\$ 49,886.10	\$ 9,977,220.00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66.00	\$ 64,152.00	\$ 4,234,032.00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130.00	\$ 46,033.02	\$ 5,984,293.00
6.4	ANDEN CUNETAS 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31.00	\$ 70,616.70	\$ 2,189,118.00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	\$ 1,283,409.27	\$ 1,283,409.00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3.00	\$ 323,150.85	\$ 969,453.00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4.00	\$ 473,162.58	\$ 1,892,650.00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4.00	\$ 1,053,157.05	\$ 4,212,628.00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233.00	\$ 25,146.00	\$ 5,859,018.00
6.9 a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8,000.00	\$ 693.00	\$ 5,544,000.00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24.00	\$ 119,809.80	\$ 2,875,435.00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93.00	\$ 67,431.87	\$ 6,271,164.00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 59,386,324.00

7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4.00	\$ 7,406,354.34	\$ 29,625,417.00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16.50	\$ 777,596.49	\$ 12,830,342.00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35.00	\$ 403,004.25	\$ 14,105,149.00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14.00	\$ 201,815.46	\$ 2,825,416.00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 180,769,899.00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84.00	\$ 607,529.34	\$ 51,032,465.00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5.00	\$ 1,686,346.20	\$ 8,431,731.00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73.00	\$ 164,313.27	\$ 11,994,869.00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6.00	\$ 383,657.67	\$ 2,301,946.00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14.00	\$ 452,561.67	\$ 6,335,863.00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93.00	\$ 241,978.77	\$ 22,504,026.00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89.00	\$ 236,840.67	\$ 21,078,820.00
9.8	Canaización en Tubería PVC DE 1"	ML	435.83	\$ 37,173.51	\$ 16,201,331.00
9.9	Canaización en Tubería PVC DE 1_1/2"	ML	24.00	\$ 37,981.35	\$ 911,552.00
9.10	Canaización en Tubería PVC DE 2"	ML	196.00	\$ 40,278.15	\$ 7,894,517.00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1,383.00	\$ 14,046.12	\$ 19,425,784.00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93.00	\$ 57,468.51	\$ 5,344,571.00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1.00	\$ 1,661,864.49	\$ 1,661,864.00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1.00	\$ 4,059,408.87	\$ 4,059,409.00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1.00	\$ 1,591,150.77	\$ 1,591,151.00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8,905,575.00
10.1	Implementación de planes	gl	1.00	\$ 8,905,574.70	\$ 8,905,575.00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 787,702,480.00
	ADMINISTRACION			14%	\$ 110,278,347.00
	IMPREVISTOS			3%	\$ 23,631,074.00
	UTILIDAD			5%	\$ 39,385,124.00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 6,301,620.00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 179,596,165.00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10,000,000.00
11.1	ACOMETIDA	gl	1.00	\$ 10,000,000.00	\$ 10,000,000.00
	TOTAL PRESUPUESTO				\$ 977,298,645.00

FIRMA

NOMBRE: JOSE MARIA VEJINO VILLARREAL

CC. #2.162.008

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL



CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				94,320,000.00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16,000.00	3,055.00	48,880,000.00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16,000.00	2,840.00	45,440,000.00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				461,382,000.00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5,100.00	14,000.00	71,400,000.00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10,000.00	700.00	7,000,000.00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515.00	132,200.00	68,083,000.00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1,900.00	29,640.00	56,316,000.00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7,210.00	4,610.00	33,238,100.00
2.9	CONCRETO CICLOPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390.00	371,030.00	144,701,700.00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790.00	102,080.00	80,643,200.00
3	EXTERIORES				306,939,011.00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13.00	69,067.00	897,871.00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2,100.00	45,361.00	95,258,100.00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352.00	288,040.00	101,390,080.00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730.00	6,949.00	5,072,770.00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 X0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1,030.00	48,183.00	49,628,490.00

3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1,150.00	47,558.00	54,691,700.00
4	PAISAJISMO				57,033,264.00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5.00	105,191.00	525,955.00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3.00	105,191.00	315,573.00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10.00	105,191.00	1,051,910.00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2.00	105,191.00	210,382.00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1.00	105,191.00	105,191.00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6.00	105,191.00	631,146.00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TEBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7.00	105,191.00	736,337.00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3.00	105,191.00	315,573.00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270.00	21,221.00	5,729,670.00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102.00	21,221.00	2,164,542.00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4,000.00	9,929.00	39,716,000.00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4.00	105,191.00	420,764.00
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3.00	105,191.00	315,573.00
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4.00	105,191.00	420,764.00
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4.00	105,191.00	420,764.00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8.00	105,191.00	841,528.00

4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86.00	20,471.00	1,760,506.00
4.19	JARDINES EN CROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66.00	20,471.00	1,351,086.00
5	MOBILIARIO				71,998,749.00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perflería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93.00	110,226.00	10,251,018.00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20.00	830,018.00	16,600,360.00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	4,847,245.00	4,847,245.00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDR D M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	5,437,245.00	5,437,245.00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	29,216,822.00	29,216,822.00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1.00	3,792,019.00	3,792,019.00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8.00	231,755.00	1,854,040.00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				84,527,951.00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270.00	50,390.00	13,605,300.00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57.00	104,984.00	5,984,088.00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140.00	64,800.00	9,072,000.00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425.00	46,498.00	19,761,650.00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3.00	326,415.00	979,245.00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4.00	477,942.00	1,911,768.00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9.00	1,063,795.00	9,574,155.00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310.00	25,400.00	7,874,000.00

6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5,000.00	700.00	3,500,000.00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31.00	121,020.00	3,751,620.00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125.00	68,113.00	8,514,125.00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				349,281,383.00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2.00	13,336,995.00	26,673,990.00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6.00	785,451.00	4,712,706.00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85.00	407,075.00	34,601,375.00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12.00	203,854.00	2,446,248.00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1.00	23,519,692.00	23,519,692.00
7.7	MUROS DE CONTENCION Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92.00	1,195,041.00	109,943,772.00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700.00	210,548.00	147,383,600.00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				151,405,758.00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	75.00	130,955.32	9,821,649.00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	4.00	130,955.32	523,821.00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75.00	953,988.92	71,549,169.00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4.00	943,988.92	3,775,956.00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	79.00	233,524.82	18,448,461.00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4.5kA	UN	3.00	47,620.48	142,861.00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4.5kA	UN	1.00	53,320.48	53,320.00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75.00	581,399.00	43,604,925.00

9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4.00	871,399.00	3,485,596.00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8,995,530.00
10.1	Implementación de planes	gl	1.00	8,995,530.00	8,995,530.00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1,585,883,646.00
	ADMINISTRACION			14%	222,023,710.00
	IMPREVISTOS			3%	47,576,509.00
	UTILIDAD			5%	79,294,182.00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	12,687,069.00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				361,581,470.00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10,000,000.00
11.1	ACOMETIDA	gl	1.00	10,000,000.00	10,000,000.00
	TOTAL PRESUPUESTO				1,957,465,116.00

FIRMA

NOMBRE: JOSE MARIA VECINO VILLARREAL

CC. /72.162.008

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

FORMATO No. 4A
ANALISIS DETALLADO DEL AIU



FORMATO 4A
ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-O-025-2015.

OBJETO:

“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 - SANTA MARTA”

Codigo	Descripcion	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%				\$ 452,755,753
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 30,483,131	\$ 152,415,653	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 15,241,565	\$ 76,207,826	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 10,364,264	\$ 51,821,322	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	\$ 2,032,209	\$ 2,032,209	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	\$ 16,088,319	\$ 16,088,319	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	\$ 3,810,391	\$ 3,810,391	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	\$ 12,701,304	\$ 12,701,304	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	\$ 9,314,290	\$ 9,314,290	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	\$ 5,080,522	\$ 5,080,522	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	\$ 2,540,261	\$ 2,540,261	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	\$ 1,673,983	\$ 1,673,983	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	\$ 2,540,261	\$ 2,540,261	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	\$ 1,693,507	\$ 1,693,507	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	\$ 2,116,884	\$ 2,116,884	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	\$ 2,540,261	\$ 2,540,261	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	\$ 5,927,275	\$ 5,927,275	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	\$ 25,402,609	\$ 25,402,609	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	\$ 4,233,768	\$ 4,233,768	
119	Pólizas	Gl	1	\$ 24,146,973	\$ 24,146,973	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	\$ 30,908,126	\$ 30,908,126	
121	Valla	Gl	1	\$ 4,233,768	\$ 4,233,768	
122	Servicios públicos	Gl	1	\$ 2,116,884	\$ 2,116,884	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	\$ 8,128,835	\$ 8,128,835	
125	Otros (indicar)	Gl	1	\$ 5,080,522	\$ 5,080,522	
1	ADMINISTRACIÓN	%	14.0%	\$ 452,755,753		
2	IMPREVISTOS	%	3.0%	\$ 97,019,089		
3	UTILIDAD	%	5.0%	\$ 161,698,483		
	TOTAL AIU	%	22%	\$ 711,473,325		

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO

FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A:

Teléfonos: 4886000 Ext. 15689

Calle 31 No. 6-87 piso 19.

Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No.: PAF-PRD-O-025-2015

Objeto: CONSTRUCCION DE PARQUES RECREO-

DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE

DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000

VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 6

Proponente: CONSORCIO PRD SANTA MARTHA

Dirección: Calle 21 Sur N° 21-91- Casa

43CTeléfono: 8730960 MOVIL: 3164465811

Correo electrónico: johnjandrader@gmail.com

PROPUESTA ECONOMICA

CONTIENE, Sobre (2)

ORIGINAL

0001

FORMATO 4
PROPUESTA
ECONOMICA

0002

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE
100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.**

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 838.341.800,00	\$ 191.141.930,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.039.483.730,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 777.341.325,00	\$ 177.233.823,00	\$ 10.000.000,00	\$ 964.575.148,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1.543.755.082,00	\$ 351.976.158,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.905.731.240,00
TOTAL PROPUESTA		\$		3.909.790.118,00



JOHN JAIRO ANDRADE ROUILLE
R.L. CONSORCIO CONSORCIO PRD SANTA MARTHA

**PARQUE No. 1 CIUDAD
EQUIDAD**

SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 40.268.800,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 2.000,00	\$ 16.640.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.840,00	\$ 23.628.800,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 121.259.000,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 12.000,00	\$ 22.440.000,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 130.000,00	\$ 39.130.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.000,00	\$ 24.679.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.600,00	\$ 13.110.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 100.000,00	\$ 14.900.000,00
3	EXTERIORES				\$ 183.605.000,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.000,00	\$ 2.070.000,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.000,00	\$ 2.070.000,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 64.000,00	\$ 8.960.000,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 45.000,00	\$ 47.250.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 270.000,00	\$ 16.470.000,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 44.000,00	\$ 27.280.000,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 7.000,00	\$ 1.505.000,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 30.000,00	\$ 15.600.000,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 X0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 48.000,00	\$ 62.400.000,00
4	PAISAJISMO				\$ 8.320.000,00

4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3.00	\$	100.000,00	\$	300.000,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2.00	\$	100.000,00	\$	200.000,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7.00	\$	100.000,00	\$	700.000,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12.00	\$	100.000,00	\$	1.200.000,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$	100.000,00	\$	100.000,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$	100.000,00	\$	400.000,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$	100.000,00	\$	300.000,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$	100.000,00	\$	1.200.000,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$	20.000,00	\$	500.000,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$	20.000,00	\$	1.740.000,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$	20.000,00	\$	1.680.000,00
5	MOBILIARIO					\$	57.384.000,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$	100.000,00	\$	5.500.000,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$	820.000,00	\$	6.560.000,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	4.500.000,00	\$	4.500.000,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	29.000.000,00	\$	29.000.000,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	3.200.000,00	\$	3.200.000,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	1.300.000,00	\$	1.300.000,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	3.200.000,00	\$	3.200.000,00
5.8	DEMARCACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	2.000,00	\$	1.020.000,00
5.9	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$	1.400,00	\$	322.000,00
5.10	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	3.200,00	\$	1.632.000,00

5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 230.000,00	\$ 1.150.000,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 63.525.000,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 50.000,00	\$ 8.000.000,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 64.000,00	\$ 4.800.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 45.000,00	\$ 11.295.000,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 70.000,00	\$ 4.270.000,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.250.000,00	\$ 5.000.000,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 320.000,00	\$ 2.560.000,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 450.000,00	\$ 2.700.000,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.050.000,00	\$ 2.100.000,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 27.900,00	\$ 5.676.000,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para su correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 120.000,00	\$ 3.120.000,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 68.000,00	\$ 7.004.000,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 98.600.000,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 13.000.000,00	\$ 39.000.000,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.300.000,00	\$ 7.300.000,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 780.000,00	\$ 19.500.000,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 400.000,00	\$ 28.000.000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 200.000,00	\$ 4.800.000,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 257.380.000,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 125.000,00	\$ 16.000.000,00

9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9.00	\$	125.000,00	\$	1.125.000,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128.00	\$	940.000,00	\$	120.320.000,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9.00	\$	940.000,00	\$	8.460.000,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147.00	\$	200.000,00	\$	29.400.000,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3.00	\$	45.000,00	\$	135.000,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1.00	\$	50.000,00	\$	50.000,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	128.00	\$	580.000,00	\$	74.240.000,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9.00	\$	850.000,00	\$	7.650.000,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES						8.000.000,00
	Implementación de planes	gl	1,00				8.000.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS						838.341.800,00
	ADMINISTRACION				14%		117.367.852,00
	IMPREVISTOS				3%		25.150.254,00
	UTILIDAD				5%		41.917.090,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%		6.706.734,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS						191.141.930,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)						10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00			10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO						1.039.483.730,00


 JOHN JAIRO ANDRADE ROUILLE
 R.L. CONSORCIO CONSORCIO PRD SANTA MARTHA

**PARQUE No. 2 CIUDAD
EQUIDAD**

SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

**CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4**

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 33.880.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 2.000,00	\$ 14.000.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.840,00	\$ 19.880.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 126.020.000,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 12.000,00	\$ 16.800.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 130.000,00	\$ 58.500.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.000,00	\$ 20.300.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.600,00	\$ 12.420.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 100.000,00	\$ 11.000.000,00
3	EXTERIORES				\$ 207.077.050,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.000,00	\$ 1.380.000,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.000,00	\$ 1.380.000,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 64.000,00	\$ 33.920.000,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$ 45.000,00	\$ 30.600.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$ 270.000,00	\$ 60.750.000,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 44.555,00	\$ 22.723.050,00

3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRILICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$	7.000,00	\$	3.584.000,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$	30.000,00	\$	10.500.000,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$	48.000,00	\$	42.240.000,00
4	PAISAJISMO					\$	48.956.150,00
4.1	AP-1 PALMA REALh=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$	100.000,00	\$	600.000,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$	100.000,00	\$	1.200.000,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$	100.000,00	\$	2.100.000,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$	100.000,00	\$	700.000,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	100.000,00	\$	200.000,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$	100.000,00	\$	1.400.000,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$	9.829,00	\$	42.756.150,00
5	MOBILIARIO					\$	60.746.000,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$	100.000,00	\$	5.500.000,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$	820.000,00	\$	12.300.000,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	4.500.000,00	\$	4.500.000,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	29.000.000,00	\$	29.000.000,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	1.300.000,00	\$	1.300.000,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	3.200.000,00	\$	3.200.000,00
5.8	DEMARCACIÓN PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	2.000,00	\$	1.020.000,00
5.9	DEMARCACIÓN PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$	1.400,00	\$	224.000,00
5.10	DEMARCACIÓN PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	3.200,00	\$	1.632.000,00

5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 230.000,00	\$ 2.070.000,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 50.471.603,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$ 50.000,00	\$ 10.000.000,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$ 64.000,00	\$ 4.224.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$ 45.000,00	\$ 5.850.000,00
6.4	ANDEN CUNETETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$ 71.330,00	\$ 2.211.230,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2,4m X 1,4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 1.296.373,00	\$ 1.296.373,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 320.000,00	\$ 960.000,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 450.000,00	\$ 1.800.000,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1 80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.050.000,00	\$ 4.200.000,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$ 22.000,00	\$ 5.126.000,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8.000,00	\$ 700,00	\$ 5.600.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$ 120.000,00	\$ 2.880.000,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$ 68.000,00	\$ 6.324.000,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 59.594.664,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 7.481.166,00	\$ 29.924.664,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$ 780.000,00	\$ 12.870.000,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$ 400.000,00	\$ 14.000.000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$ 200.000,00	\$ 2.800.000,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 182.595.858,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$ 613.666,00	\$ 51.547.944,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$ 1.703.380,00	\$ 8.516.900,00

9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$ 165.973,00	\$ 12.116.029,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$ 387.533,00	\$ 2.325.198,00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$ 457.133,00	\$ 6.399.862,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$ 244.423,00	\$ 22.731.339,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89,00	\$ 239.233,00	\$ 21.291.737,00
9.8	Canaización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$ 37.549,00	\$ 16.364.981,00
9.9	Canaización en Tubería PVC DE 1_1/2"	ML	24,00	\$ 38.365,00	\$ 920.760,00
9.10	Canaización en Tubería PVC DE 2"	ML	196,00	\$ 40.685,00	\$ 7.974.260,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$ 14.188,00	\$ 19.622.004,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$ 58.049,00	\$ 5.398.557,00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$ 1.678.651,00	\$ 1.678.651,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$ 4.100.413,00	\$ 4.100.413,00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$ 1.607.223,00	\$ 1.607.223,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.000.000,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 777.341.325,00
ADMINISTRACION					14% \$ 108.827.786,00
IMPREVISTOS					3% \$ 23.320.240,00
UTILIDAD					5% \$ 38.867.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD					16% \$ 6.218.731,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 177.233.823,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 964.575.148,00


JOHN JAIRO ANDRADE ROUILLE

R.L. CONSORCIO CONSORCIO PRD SANTA MARTHA

**PARQUE No. 3 CIUDAD
EQUIDAD**

SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015					
FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				77.440.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000,00	2.000,00	32.000.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000,00	2.840,00	45.440.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				448.666.000,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMUN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5.100,00	12.000,00	61.200.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	700,00	7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	130.000,00	66.950.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900,00	29.000,00	55.100.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210,00	4.600,00	33.166.000,00
2.9	CONCRETO CICLOPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	375.000,00	146.250.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	100.000,00	79.000.000,00
3	EXTERIORES				306.718.700,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	69.000,00	897.000,00
3.3	ADQUIN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100,00	45.000,00	94.500.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	296.000,00	102.080.000,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	7.000,00	5.110.000,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030,00	48.000,00	49.440.000,00
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150,00	47.558,00	54.691.700,00
4	PAISAJISMO				55.986.985,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	100.000,00	500.000,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	100.000,00	300.000,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	100.000,00	1.000.000,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	100.000,00	200.000,00

4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	100.000,00	100.000,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	100.000,00	600.000,00
4.7	AP-9 GUAYCAN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	100.000,00	700.000,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	100.000,00	300.000,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	20.000,00	5.400.000,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	20.000,00	2.040.000,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000,00	9.829,00	39.316.000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105.191,00	315.573,00
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	105.191,00	841.528,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	20.471,00	1.760.506,00
4.19	JARDINES EN CROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	20.471,00	1.351.086,00
5	MOBILIARIO				69.677.245,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilera de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	100.000,00	9.300.000,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	820.000,00	16.400.000,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	4.500.000,00	4.500.000,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	5.437.245,00	5.437.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	29.000.000,00	29.000.000,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FUTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	3.200.000,00	3.200.000,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	230.000,00	1.840.000,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				82.319.088,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	50.000,00	13.500.000,00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	104.984,00	5.984.088,00

6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	64.000,00	8.960.000,00
6.3	CANUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	45.000,00	19.125.000,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	320.000,00	960.000,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	450.000,00	1.800.000,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	1.050.000,00	9.450.000,00
6.9	EXCAVACIÓN MANJAL EN MATERIAL COMUN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	22.000,00	6.820.000,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5.000,00	700,00	3.500.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para su correcta ejecución)	M3	31,00	120.000,00	3.720.000,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	68.000,00	8.500.000,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				347.927.064,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	13.000.000,00	26.000.000,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	780.000,00	4.680.000,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	400.000,00	34.000.000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	200.000,00	2.400.000,00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	23.519.692,00	23.519.692,00
7.7	MUROS DE CONTENCIÓN Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	1.195.041,00	109.943.772,00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	210.548,00	147.383.600,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				147.020.000,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	75,00	125.000,00	9.375.000,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	4,00	125.000,00	500.000,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	940.000,00	70.500.000,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4,00	940.000,00	3.760.000,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERIA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	79,00	200.000,00	15.800.000,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	45.000,00	135.000,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	50.000,00	50.000,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	580.000,00	43.500.000,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	850.000,00	3.400.000,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.000.000,00
10.1	Implementación de planes	gl	1,00		8.000.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.543.755.082,00

0017

	ADMINISTRACION			14%	216.125.711,00
	IMPREVISTOS			3%	46.312.652,00
	UTILIDAD			5%	77.187.754,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	12.350.041,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				351.976.158,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.905.731.240,00



JOHN JAIRO ANDRADE ROUILLE
R.L. CONSORCIO CONSORCIO PRD SANTA MARTHA

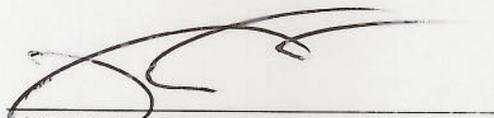
FORMATO 4A
ANALISIS DETALLADO
DEL A.I.U

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U.
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015

OBJETO:

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				\$ 442.321.349
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes				
	Director de obra	Mes	5	\$ 5.850.000,00	\$ 29.250.000,00	
	Residente de obra civil	Mes	5	\$ 7.500.000,00	\$ 37.500.000,00	
	Profesional seguridad Industrial y Salud Ocupacional	MES	5	\$ 3.000.000,00	\$ 15.000.000,00	
	Trabajador Social	MES	5	\$ 2.400.000,00	\$ 12.000.000,00	
	Profesional ambiental	MES	5	\$ 2.100.000,00	\$ 10.500.000,00	
	Profesional en aseguramiento de calidad	MES	5	\$ 900.000,00	\$ 4.500.000,00	
	Especialista Eléctrico	MES	5	\$ 900.000,00	\$ 4.500.000,00	
	Especialista en geotecnia	MES	5	\$ 1.050.000,00	\$ 5.250.000,00	
	Especialista Hidráulico	MES	5	\$ 1.200.000,00	\$ 6.000.000,00	
	Comisión de topografía	Mes	5	\$ 2.500.000,00	\$ 12.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes				
	Maestros	Mes	4	\$ 2.700.000,00	\$ 10.800.000,00	
	Almacenista	Mes	4	\$ 2.700.000,00	\$ 10.800.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	4	\$ 2.700.000,00	\$ 10.800.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	\$ 1.000.000,00	\$ 1.000.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	\$ 22.000.000,00	\$ 22.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	\$ 30.129.131,44	\$ 30.129.131,44	
119	Pólizas	Gl	1	\$ 20.568.153,73	\$ 20.568.153,73	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	\$ 104.447.655,65	\$ 104.447.655,65	
121	Valla	Gl	1	\$ 10.500.000,00	\$ 10.500.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	\$ 15.000.000,00	\$ 15.000.000,00	
125	Otros (Viaticos, tiquetes)	Gl	1	\$ 13.176.408,18	\$ 13.176.408,18	
1	ADMINISTRACIÓN	%	14%			\$ 442.321.349
2	IMPREVISTOS	%	3%			\$ 94.783.146
3	UTILIDAD	%	5%			\$ 157.971.910
	TOTAL AIU	%	22%			\$ 695.076.405


JOHN JAIRO ANDRADE ROUILLE
R.L. CONSORCIO CONSORCIO PRD SANTA MARTHA

0020

1. PROPUESTA ECONÓMICA

FORMATO 4

PROPUESTA ECONOMICA
Convocatoria No. PAF-PRD-O-025-2015.

OBJETO:

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 – SANTA MARTA."

CUADRO GENERAL DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1	
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 845.126.456,00
ADMINISTRACIÓN (14%)	\$ 118.317.704,00
IMPREVISTOS (3%)	\$ 25.353.794,00
UTILIDAD (5%)	\$ 42.256.323,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 6.761.012,00
ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)	\$ 10.000.000,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 1.047.815.289,00

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE URBANIZACIÓN CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2	
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 773.715.420,00
ADMINISTRACIÓN (14%)	\$ 108.320.159,00
IMPREVISTOS (3%)	\$ 23.211.463,00
UTILIDAD (5%)	\$ 38.685.771,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 6.189.723,00
ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)	\$ 10.000.000,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 960.122.536,00

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE URBANIZACIÓN CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3	
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 1.542.367.224,00
ADMINISTRACIÓN (14%)	\$ 215.931.411,00
IMPREVISTOS (3%)	\$ 46.271.017,00
UTILIDAD (5%)	\$ 77.118.361,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 12.338.938,00
ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)	\$ 10.000.000,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 1.904.026.951,00

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 3.911.964.776,00
------------------------------------	----------------------------

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE: EDGAR CHAMORRO DELGADO

REPRESENTANTE LEGAL: CONSORCIO SAN FRANCISCO

000002

**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL
PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.****CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4**

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 845.126.456,00	\$ 192.688.833,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.047.815.289,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 773.715.420,00	\$ 176.407.116,00	\$ 10.000.000,00	\$ 960.122.536,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1.542.367.224,00	\$ 351.659.727,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.904.026.951,00
TOTAL PROPUESTA		\$		3.911.964.776,00

000003

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 49.046.400,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 3.055,00	\$ 25.417.600,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.840,00	\$ 23.628.800,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 123.589.658,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 13.370,00	\$ 25.001.900,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 126.298,00	\$ 38.015.698,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.640,00	\$ 25.223.640,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.610,00	\$ 13.138.500,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 102.080,00	\$ 15.209.920,00
3	EXTERIORES				\$ 178.373.965,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.067,00	\$ 2.072.010,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.067,00	\$ 2.072.010,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 64.604,00	\$ 9.044.560,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 43.319,00	\$ 45.484.950,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 288.040,00	\$ 17.570.440,00

3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 42.550,00	\$ 26.381.000,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 6.949,00	\$ 1.494.035,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 27.763,00	\$ 14.436.760,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 46.014,00	\$ 59.818.200,00
4	PAISAJISMO				\$ 8.787.720,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 105.191,00	\$ 315.573,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 105.191,00	\$ 210.382,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 105.191,00	\$ 736.337,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105.191,00	\$ 1.262.292,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 105.191,00	\$ 105.191,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 105.191,00	\$ 420.764,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 105.191,00	\$ 315.573,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105.191,00	\$ 1.262.292,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 21.221,00	\$ 530.525,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$ 21.221,00	\$ 1.846.227,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 21.221,00	\$ 1.782.564,00
5	MOBILIARIO				\$ 58.245.285,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perflería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 110.226,00	\$ 6.062.430,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 830.018,00	\$ 6.640.144,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.847.245,00	\$ 4.847.245,00

5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 27.902.065,00	\$ 27.902.065,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.792.019,00	\$ 3.792.019,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.392.876,00	\$ 1.392.876,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.494.861,00	\$ 3.494.861,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.989,00	\$ 1.014.390,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.390,00	\$ 319.700,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.178,00	\$ 1.620.780,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 231.755,00	\$ 1.158.775,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 65.709.941,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 50.390,00	\$ 8.062.400,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 64.800,00	\$ 4.860.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 46.498,00	\$ 11.670.998,00
6.4	ANDEN CUNETAS 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 71.330,00	\$ 4.351.130,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.296.373,00	\$ 5.185.492,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 326.415,00	\$ 2.611.320,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 477.942,00	\$ 2.867.652,00

6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1 80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.063.795,00	\$ 2.127.590,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 26.400,00	\$ 6.811.200,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 121.020,00	\$ 3.146.520,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 68.113,00	\$ 7.015.639,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 97.433.347,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metalicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 12.736.830,00	\$ 38.210.490,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metalicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.481.166,00	\$ 7.481.166,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 785.451,00	\$ 19.636.275,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metalico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 388.756,00	\$ 27.212.920,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 203.854,00	\$ 4.892.496,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 254.944.610,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 130.955,00	\$ 16.762.240,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9,00	\$ 130.955,00	\$ 1.178.595,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128,00	\$ 911.059,00	\$ 116.615.552,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9,00	\$ 943.988,00	\$ 8.495.892,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147,00	\$ 223.016,00	\$ 32.783.352,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 47.620,00	\$ 142.860,00

000007

9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 53.320,00	\$ 53.320,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 555.236,00	\$ 71.070.208,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 871.399,00	\$ 7.842.591,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00
	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 845.126.456,00
	ADMINISTRACION			14%	\$ 118.317.704,00
	IMPREVISTOS			3%	\$ 25.353.794,00
	UTILIDAD			5%	\$ 42.256.323,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 6.761.012,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 192.688.833,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				\$ 1.047.815.289,00

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015 FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 41.265.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 3.055,00	\$ 21.385.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.840,00	\$ 19.880.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 127.123.050,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 14.000,00	\$ 19.600.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 124.665,00	\$ 56.099.250,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.640,00	\$ 20.748.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.610,00	\$ 12.447.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 102.080,00	\$ 11.228.800,00
3	EXTERIORES				\$ 198.998.708,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.067,00	\$ 1.381.340,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.067,00	\$ 1.381.340,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 60.900,00	\$ 32.277.000,00

3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$	42.686,00	\$	29.026.480,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$	262.000,00	\$	58.950.000,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	44.555,00	\$	22.723.050,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$	6.949,00	\$	3.557.888,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$	27.763,00	\$	9.717.050,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$	45.437,00	\$	39.984.560,00
4	PAISAJISMO					\$	46.841.992,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$	105.191,00	\$	631.146,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$	105.191,00	\$	1.262.292,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$	105.191,00	\$	2.209.011,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$	105.191,00	\$	736.337,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	105.191,00	\$	210.382,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$	105.191,00	\$	1.472.674,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$	9.269,00	\$	40.320.150,00
5	MOBILIARIO					\$	60.742.510,00

5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$	110.226,00	\$	6.062.430,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$	830.018,00	\$	12.450.270,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	4.847.245,00	\$	4.847.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	27.551.463,00	\$	27.551.463,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	1.392.876,00	\$	1.392.876,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	3.494.861,00	\$	3.494.861,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	1.989,00	\$	1.014.390,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$	1.390,00	\$	222.400,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	3.178,00	\$	1.620.780,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$	231.755,00	\$	2.085.795,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS					\$	51.810.525,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$	50.390,00	\$	10.078.000,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$	64.800,00	\$	4.276.800,00

6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$	46.498,00	\$	6.044.740,00
6.4	ANDEN CUNETETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$	71.330,00	\$	2.211.230,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	1.296.373,00	\$	1.296.373,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$	326.415,00	\$	979.245,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	477.942,00	\$	1.911.768,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	1.063.795,00	\$	4.255.180,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$	25.400,00	\$	5.918.200,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8.000,00	\$	700,00	\$	5.600.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$	121.020,00	\$	2.904.480,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$	68.113,00	\$	6.334.509,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES					\$	58.280.483,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	7.054.740,00	\$	28.218.960,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$	785.451,00	\$	12.959.942,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$	407.075,00	\$	14.247.625,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$	203.854,00	\$	2.853.956,00

000012

9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$	179.657.622,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$	578.687,00	\$ 48.609.708,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$	1.703.380,00	\$ 8.516.900,00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA 220 V	UND	73,00	\$	165.973,00	\$ 12.116.029,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$	387.533,00	\$ 2.325.198,00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$	457.133,00	\$ 6.399.862,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$	244.423,00	\$ 22.731.339,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89,00	\$	239.233,00	\$ 21.291.737,00
9.8	Canaización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$	37.549,00	\$ 16.364.981,00
9.9	Canaización en Tubería PVC DE 1_1/2"	ML	24,00	\$	38.365,00	\$ 920.760,00
9.10	Canaización en Tubería PVC DE 2"	ML	196,00	\$	40.685,00	\$ 7.974.260,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$	14.188,00	\$ 19.822.004,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$	58.049,00	\$ 5.398.557,00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$	1.678.651,00	\$ 1.678.651,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$	4.100.413,00	\$ 4.100.413,00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$	1.607.223,00	\$ 1.607.223,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES					\$ 8.995.530,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	\$	8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 773.715.420,00
	ADMINISTRACION			14%	\$	108.320.159,00
	IMPREVISTOS			3%	\$	23.211.463,00
	UTILIDAD			5%	\$	38.685.771,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$	6.189.723,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$	176.407.116,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)					\$ 10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$	10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO					\$ 960.122.536,00

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS -- ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUITAD PARQUE 3

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 92.368.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesano para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000,00	\$ 2.933,00	\$ 46.928.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000,00	\$ 2.840,00	\$ 45.440.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 445.310.010,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMUN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5.100,00	\$ 13.440,00	\$ 68.544.000,00
2.2 a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requendo para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	\$ 126.912,00	\$ 65.359.680,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900,00	\$ 28.454,00	\$ 54.062.600,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210,00	\$ 4.610,00	\$ 33.228.100,00
2.9	CONCRETO CICLOPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	\$ 357.000,00	\$ 139.230.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < φ Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	\$ 98.197,00	\$ 77.575.630,00
3	EXTERIORES				\$ 294.981.757,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	\$ 69.067,00	\$ 897.871,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100,00	\$ 43.547,00	\$ 91.448.700,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	\$ 276.518,00	\$ 97.334.336,00

3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	\$	6.949,00	\$	5.072.770,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030,00	\$	46.258,00	\$	47.643.680,00
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150,00	\$	45.656,00	\$	52.504.400,00
4	PAISAJISMO					\$	57.033.264,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	\$	105.191,00	\$	525.955,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$	105.191,00	\$	315.573,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	\$	105.191,00	\$	1.051.910,00
4.4	AP-4 NÍSPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	105.191,00	\$	210.382,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$	105.191,00	\$	105.191,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$	105.191,00	\$	631.146,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$	105.191,00	\$	736.337,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$	105.191,00	\$	315.573,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	\$	21.221,00	\$	5.729.670,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	\$	21.221,00	\$	2.164.542,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000,00	\$	9.929,00	\$	39.716.000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$	105.191,00	\$	420.764,00

000015

4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$	105.191,00	\$	315.573,00
4.15	AP-12 PALO MJLATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$	105.191,00	\$	420.764,00
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$	105.191,00	\$	420.764,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	\$	105.191,00	\$	841.528,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	\$	20.471,00	\$	1.760.506,00
4.19	JARDINES EN CROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	\$	20.471,00	\$	1.351.086,00
5	MOBILIARIO					\$	71.998.749,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	\$	110.226,00	\$	10.251.018,00
5.2	CANEÇAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	\$	830.018,00	\$	16.600.360,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	4.847.245,00	\$	4.847.245,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	5.437.245,00	\$	5.437.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	29.216.822,00	\$	29.216.822,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye maña 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	3.792.019,00	\$	3.792.019,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$	231.755,00	\$	1.854.040,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS					\$	84.527.951,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	\$	50.390,00	\$	13.605.300,00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	\$	104.984,00	\$	5.984.088,00

000016

6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	\$	64.800,00	\$	9.072.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	\$	46.488,00	\$	19.761.650,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$	326.415,00	\$	979.245,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	477.942,00	\$	1.911.768,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$	1.063.795,00	\$	9.574.155,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye carga, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	\$	26.400,00	\$	7.874.000,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5.000,00	\$	700,00	\$	3.500.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	\$	121.020,00	\$	3.751.620,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	\$	68.113,00	\$	8.514.125,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES					\$	338.988.199,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, pletinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$	13.336.995,00	\$	26.673.990,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	\$	785.451,00	\$	4.712.706,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	\$	407.075,00	\$	34.601.375,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	\$	203.854,00	\$	2.446.248,00

000017

7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 23.519.692,00	\$ 23.519.692,00
7.7	MUROS DE CONTENCIÓN Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	\$ 1.147.239,00	\$ 105.545.988,00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0 10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	\$ 202.126,00	\$ 141.488.200,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 148.543.764,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2"	UN	75,00	\$ 130.955,32	\$ 9.821.649,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2"	UN	4,00	\$ 130.955,32	\$ 523.821,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	\$ 915.829,00	\$ 68.687.175,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN	UN	4,00	\$ 943.988,92	\$ 3.775.956,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	79,00	\$ 233.524,82	\$ 18.448.461,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 47.620,46	\$ 142.861,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 53.320,48	\$ 53.320,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	\$ 581.399,00	\$ 43.604.925,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	\$ 871.399,00	\$ 3.485.596,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.542.367.224,00
	ADMINISTRACION			14%	215.931.411,00
	IMPREVISTOS			3%	46.271.017,00
	UTILIDAD			5%	77.118.361,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	12.338.938,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				351.659.727,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.904.026.951,00

000018

2. ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U.

0000.10

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL AIU
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-O-025-2015.

OBJETO:

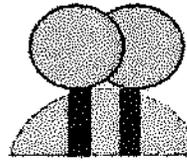
"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE
DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 6 - SANTA MARTA"

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACION	%	14,00%			\$ 442.569.274,00
101	Staff de personal + prestaciones sociales	Mes	5,00	\$ 22.490.000,00	\$ 112.450.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	5,00	\$ 7.000.000,00	\$ 35.000.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5,00	\$ 3.100.000,00	\$ 15.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 9.000.000,00	\$ 9.000.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 9.000.000,00	\$ 9.000.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 7.800.000,00	\$ 7.800.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 6.500.000,00	\$ 6.500.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 25.000.000,00	\$ 25.000.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 1.219.626,00	\$ 1.219.626,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 2.200.000,00	\$ 2.200.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 5.700.000,00	\$ 5.700.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 4.200.000,00	\$ 4.200.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 15.000.000,00	\$ 15.000.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 39.119.648,00	\$ 39.119.648,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 120.880.000,00	\$ 120.880.000,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00		\$ -	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
124	Otros indicar	Gl	1,00	\$ -	\$ -	
1	ADMINISTRACION	%	14,00%			\$ 442.569.274,00
2	IMPREVISTOS	%	3,0%			\$ 94.836.274,00
3	UTILIDAD	%	5,0%			\$ 158.060.455,00
	A.I.U.	%	22,00%			\$ 695.466.003,00

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE: EDGAR CHAMORRO DELGADO

REPRESENTANTE LEGAL: CONSORCIO SAN FRANCISCO



CONSORCIO
LOPTRA - SANTA MARTA



Coldeportes

TCOOS PAR UN
NUEVO PAIS

Findeter



Fiduciaria

Bancolombia



CONVOCATORIA N° PAF-PRD-0-025-2015

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS
EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA
DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 – SANTA MARTA**

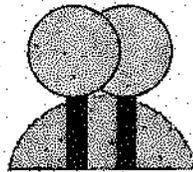
CONSORCIO LOPTRA- SANTA MARTA

Dirección: CRA 49ª N° 94-27 BOGOTA

Telefax: 467 48 61 - 702 78 26 / 702 78 49

e-mail: traingsaslicitaciones@gmail.com

**SOBRE No 2: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**



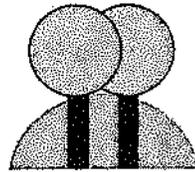
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL
PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 825.852.239,00	\$ 188.294.310,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.024.146.549,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 754.671.529,00	\$ 172.065.108,00	\$ 10.000.000,00	\$ 936.736.637,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1.512.649.686,00	\$ 344.884.128,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.867.533.814,00
TOTAL PROPUESTA		\$		3.828.417.000,00

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P. 2520249272 CND
R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

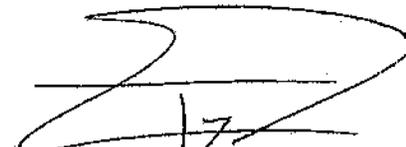
CUADRO GENERAL DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA ECONOMICA

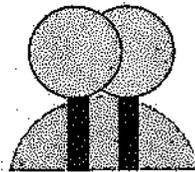
PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1		
VALOR COSTO DIRECTO		\$ 825.852.239,00
REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA		\$ 10.000.000,00
ADMINISTRACION (A%)	14,00%	\$ 115.619.313,00
IMPREVISTOS (I%)	3%	\$ 24.775.567,00
UTILIDAD (U%)	5%	\$ 41.292.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%	\$ 6.606.818,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		\$ 1.024.146.549,00

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2		
VALOR COSTO DIRECTO		\$ 754.671.529,00
REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA		\$ 10.000.000,00
ADMINISTRACION (A%)	14,00%	\$ 105.654.014,00
IMPREVISTOS (I%)	3%	\$ 22.640.146,00
UTILIDAD (U%)	5%	\$ 37.733.576,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%	\$ 6.037.372,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		\$ 936.736.637,00

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3		
VALOR COSTO DIRECTO		\$ 1.512.649.686,00
REEMBOLSABLE CONEXIÓN ELECTRICA		\$ 10.000.000,00
ADMINISTRACION (A%)	14,00%	\$ 211.770.956,00
IMPREVISTOS (I%)	3%	\$ 45.379.491,00
UTILIDAD (U%)	5%	\$ 75.632.484,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%	\$ 12.101.197,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		\$ 1.867.533.814,00

VALOR TOTAL DEL PROYECTO		\$ 3.828.417.000,00
---------------------------------	--	----------------------------

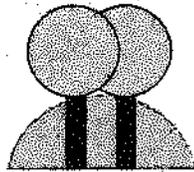

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P. 2520249272 CND
R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

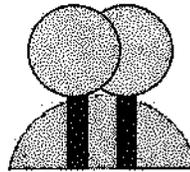
CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 44.720.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 2.680,00	\$ 22.297.600,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.695,00	\$ 22.422.400,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 122.891.746,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 14.000,00	\$ 26.180.000,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 125.000,00	\$ 37.625.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.600,00	\$ 25.189.600,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.374,00	\$ 12.465.900,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 96.854,00	\$ 14.431.246,00
3	EXTERIORES				\$ 177.096.187,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 65.531,00	\$ 1.965.930,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 65.531,00	\$ 1.965.930,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 58.000,00	\$ 8.120.000,00



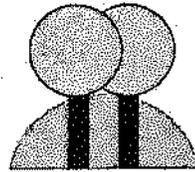
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm. COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 45.350,00	\$ 47.617.500,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref. HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 273.292,00	\$ 16.670.812,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 42.274,00	\$ 26.209.880,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 6.593,00	\$ 1.417.495,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 26.342,00	\$ 13.697.840,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M. (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 45.716,00	\$ 59.430.800,00
4	PAISAJISMO				\$ 8.337.684,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 99.805,00	\$ 299.415,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 99.805,00	\$ 199.610,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 99.805,00	\$ 698.635,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 99.805,00	\$ 1.197.660,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 99.805,00	\$ 99.805,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 99.805,00	\$ 399.220,00
4.7	AP-9 GUAYACÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 99.805,00	\$ 299.415,00



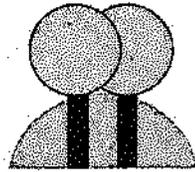
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 99.805,00	\$ 1.197.660,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 20.134,00	\$ 503.350,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$ 20.134,00	\$ 1.751.658,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 20.134,00	\$ 1.691.256,00
5	MOBILIARIO				\$ 56.510.353,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 104.582,00	\$ 5.752.010,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 787.521,00	\$ 6.300.168,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF. MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.599.066,00	\$ 4.599.066,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 27.720.921,00	\$ 27.720.921,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.597.868,00	\$ 3.597.868,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.321.561,00	\$ 1.321.561,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.315.924,00	\$ 3.315.924,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.887,00	\$ 962.370,00



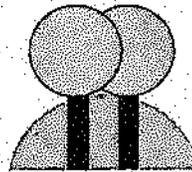
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.319,00	\$ 303.370,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.015,00	\$ 1.537.650,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 219.889,00	\$ 1.099.445,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 62.343.865,00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 47.810,00	\$ 7.649.600,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 61.482,00	\$ 4.611.150,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 44.117,00	\$ 11.073.367,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 67.678,00	\$ 4.128.358,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.229.999,00	\$ 4.919.996,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mcl 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 309.703,00	\$ 2.477.624,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mcl 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 453.471,00	\$ 2.720.826,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mcl 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.009.329,00	\$ 2.018.658,00
6.9	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	256,00	\$ 25.048,00	\$ 6.462.364,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 664,00	\$ 6.640.000,00



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

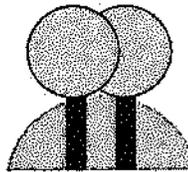
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 114.824,00	\$ 2.985.424,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 64.626,00	\$ 6.656.478,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 95.369.771,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 12.654.141,00	\$ 37.962.423,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.098.130,00	\$ 7.098.130,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 745.236,00	\$ 18.630.900,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 386.233,00	\$ 27.036.310,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 193.417,00	\$ 4.642.008,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 250.047.674,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 124.250,00	\$ 15.904.000,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9,00	\$ 124.250,00	\$ 1.118.250,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts. INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128,00	\$ 905.145,00	\$ 115.858.560,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts. INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9,00	\$ 895.657,00	\$ 8.060.913,00



CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA

9.5	CAJA EN MAMPOSTERIA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	147,00	\$ 210.000,00	\$ 30.870.000,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 45.182,00	\$ 135.546,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 50.590,00	\$ 50.590,00
9.8	SUMINISTRO DE LAMPARA DE ILUMINACION EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 551.631,00	\$ 70.608.768,00
9.9	SUMINISTRO DE LAMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 826.783,00	\$ 7.441.047,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.534.959,00
	Implementación de planes	gl	1,00	8.534.959,00	8.534.959,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				825.852.239,00
	ADMINISTRACION			14%	115.619.313,00
	IMPREVISTOS			3%	24.775.567,00
	UTILIDAD			5%	41.292.612,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.606.818,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				188.294.310,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.024.146.549,00


ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P. 2520249272 CND
R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA



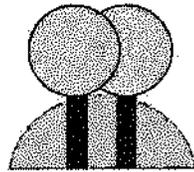
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° 11111111111111111111
FORMATO No. 1

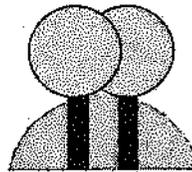
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 37.625.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 2.680,00	\$ 18.760.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.695,00	\$ 18.865.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 126.033.746,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 14.000,00	\$ 19.600.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 125.000,00	\$ 56.250.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.600,00	\$ 20.720.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.374,00	\$ 11.809.800,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 96.854,00	\$ 10.853.940,00
3	EXTERIORES				\$ 197.196.576,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 65.531,00	\$ 1.310.620,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 65.531,00	\$ 1.310.620,00



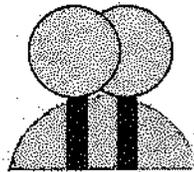
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

3.2	LOSETA GRIS/BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$	56.000,00	\$	30.740.000,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$	45.350,00	\$	30.836.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$	263.804,00	\$	59.355.900,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	42.274,00	\$	21.559.740,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA. COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$	6.593,00	\$	3.375.616,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$	24.200,00	\$	8.470.000,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	860,00	\$	45.716,00	\$	40.230.080,00
4	PAISAJISMO					\$	45.756.010,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$	99.805,00	\$	598.830,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$	99.805,00	\$	1.197.660,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$	99.805,00	\$	2.095.905,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$	99.805,00	\$	698.635,00



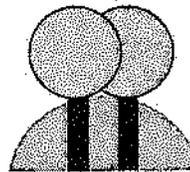
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m (instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	99.805,00	\$	199.610,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m (instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$	99.805,00	\$	1.397.270,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$	9.326,00	\$	40.568.100,00
5	MOBILIARIO					\$	59.212.358,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$	104.582,00	\$	6.752.010,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$	787.521,00	\$	11.812.815,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	4.599.066,00	\$	4.599.066,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	27.720.921,00	\$	27.720.921,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	1.321.561,00	\$	1.321.561,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canastas, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$	3.315.924,00	\$	3.315.924,00
5.8	DEMARCAACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	1.867,00	\$	962.370,00
5.9	DEMARCAACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$	1.318,00	\$	211.040,00



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

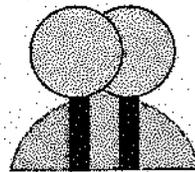
5.10	DEMARCAACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalacón de pintura para demarcaci3n, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	M2	510,00	\$	3.015,00	\$	1.537.650,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavaci3n, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalaci3n de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyecci3n + refuerzos y fundaci3n en concreto de 0,20x0,20m segun diseo y todo lo dem3s necesario para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	9,00	\$	219.689,00	\$	1.979.001,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS					\$	49.155.642,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de tubería y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	200,00	\$	47.810,00	\$	9.562.000,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de tubería y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	65,00	\$	61.462,00	\$	4.057.812,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalaci3n de la cañuela y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	130,00	\$	44.117,00	\$	5.735.210,00
6.4	ANDEN CUNETETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalaci3n del andén cuneta y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	ML	31,00	\$	67.678,00	\$	2.098.018,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	1,00	\$	1.229.999,00	\$	1.229.999,00
6.6	CAJA DE INSPECCI3N 0.60 X 0.60 HMAX=0.60M (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mcl 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	3,00	\$	309.703,00	\$	929.105,00
6.7	CAJA DE INSPECCI3N 0.60 X 0.60 HMAX=1.00M (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mcl 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	4,00	\$	453.471,00	\$	1.813.884,00
6.8	POZO DE INSPECCI3N DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.60M (Incluye excavaci3n, suministro, transporte e instalaci3n de ladrillo, mcl 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo dem3s requerido para su correcta ejecuci3n y funcionamiento)	UN	4,00	\$	1.099.329,00	\$	4.037.316,00
6.9	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavaci3n, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecuci3n. Incluye cargue, retiro y disposici3n de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$	24.100,00	\$	5.615.300,00
6.9.a	Transporte excavaci3n a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecuci3n y recibo a satisfacci3n.	m3/km	8.000,00	\$	664,00	\$	5.312.000,00



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$	114.824,00	\$	2.755.776,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$	64.626,00	\$	6.010.216,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES					\$	35.914.907,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, patinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	7.098.130,00	\$	28.392.520,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$	745.236,00	\$	12.296.394,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$	366.233,00	\$	13.518.155,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$	193.417,00	\$	2.707.836,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$	173.247.337,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	64,00	\$	582.246,00	\$	48.908.664,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$	1.616.167,00	\$	8.080.835,00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$	167.476,00	\$	11.495.676,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE. 220 V	UND	6,00	\$	367.691,00	\$	2.206.146,00
9.5	Sylvio 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$	433.728,00	\$	6.072.192,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$	231.909,00	\$	21.567.537,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	69,00	\$	226.984,00	\$	20.201.576,00
9.8	Canalización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$	35.626,00	\$	15.529.880,00
9.9	Canalización en Tubería PVC DE 1 1/2"	ML	24,00	\$	36.401,00	\$	873.624,00
9.10	Canalización en Tubería PVC DE 2"	ML	196,00	\$	38.602,00	\$	7.565.992,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$	13.462,00	\$	18.617.946,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$	55.077,00	\$	5.122.161,00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$	1.692.704,00	\$	1.692.704,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$	3.890.472,00	\$	3.890.472,00

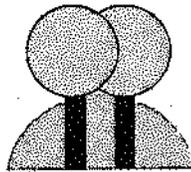
Carrera. 49 A No. 94 - 27 PBX: 7 027849 7 027826 FAX: 4 674861
E- mail: traingsaslicitaciones@gmail.com Bogotá D.C. Colombia



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

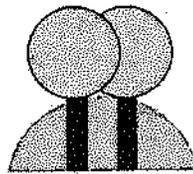
9,15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$	1.524.933,00	\$	1.524.933,00	
10	IMPLEMENTACION DE PLANES					\$	8.534.959,00	
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	\$	8.534.959,00	\$	8.534.959,00	
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS							\$	754.671.529,00
	ADMINISTRACION				14%	\$	105.654.014,00	
	IMPREVISTOS				5%	\$	22.640.146,00	
	UTILIDAD				5%	\$	37.733.576,00	
	IVA SOBRE LA UTILIDAD				18%	\$	6.037.372,00	
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS							\$	172.065.108,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)					\$	10.000.000,00	
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$	10.000.000,00	\$	10.000.000,00	
TOTAL PRESUPUESTO							\$	936.736.637,00


ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P. 2520249272 CND
R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

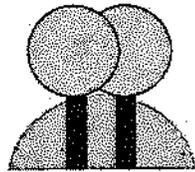
CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.					
CONTRATACION PARA LA OBRA N° 2013					
FORMATO No. 4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				69.000.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000,00	2.660,00	42.880.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0,20m (Incluye excavación, trasiago, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución, y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000,00	2.695,00	43.120.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				444.359.076,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiago, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor (igual a 10 Km	M3	5.100,00	14.000,00	71.400.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	700,00	7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiago, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	125.000,00	64.375.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiago, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900,00	29.600,00	56.240.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210,00	4.374,00	31.536.540,00
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	352.033,00	137.292.870,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiago, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	96.854,00	76.514.660,00
3	EXTERIORES				296.077.507,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	65.531,00	851.903,00
3.3	ADOQUIN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100,00	45.350,00	95.235.000,00



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

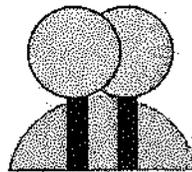
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref. HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	273.292,00	96.199.784,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	6.593,00	4.812.890,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030,00	45.716,00	47.087.480,00
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150,00	45.123,00	51.891.450,00
4	PAISAJISMO				54.114.444,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	99.805,00	499.025,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	99.805,00	299.415,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	99.805,00	998.050,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	99.805,00	199.610,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	99.805,00	99.805,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	99.805,00	598.830,00
4.7	AP-9 GUAYACÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	99.805,00	698.635,00

Carrera. 49 A No. 94 - 27 PBX: 7 027849 7 027826 FAX: 4 674861
E- mail: traingsaslicitaciones@gmail.com Bogotá D.C. Colombia



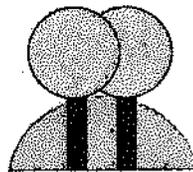
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	99.805,00	299.415,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	20.134,00	5.436.180,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	20.134,00	2.053.668,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000,00	9.421,00	37.684.000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	99.805,00	399.220,00
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	99.805,00	299.415,00
4.15	AP-12 PALO MULATO: h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	99.805,00	399.220,00
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	99.805,00	399.220,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	99.805,00	798.440,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	19.423,00	1.670.378,00
4.19	JARDINES EN GROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	19.423,00	1.281.918,00
5	MOBILIARIO				68.312.371,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perifería de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	104.582,00	9.726.126,00
5.2	CANECA ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte a instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	787.521,00	15.750.420,00



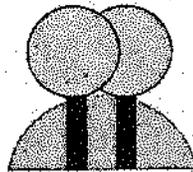
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	4.599.066,00	4.599.066,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDR D M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	5.158.858,00	5.158.858,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	27.720.921,00	27.720.921,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	3.597.868,00	3.597.868,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en grava, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	219.889,00	1.759.112,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				80.199.366,00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	47.810,00	12.908.700,00
6.1a	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	99.609,00	5.677.713,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	61.482,00	8.607.480,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	44.117,00	18.749.725,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.50 HMAX=0.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	309.703,00	929.109,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	453.471,00	1.813.884,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	1.009.329,00	9.083.961,00



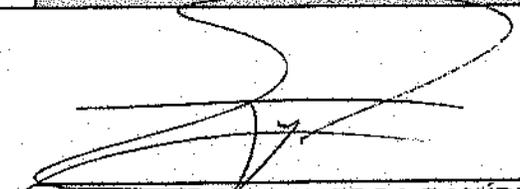
CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

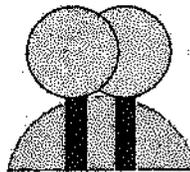
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	24.100,00	7.471.000,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5.000,00	584,00	3.320.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	114.824,00	3.559.544,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	64.626,00	8.078.250,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				331.386.251,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	12.654.141,00	25.308.282,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	745.236,00	4.471.416,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	386.233,00	32.829.605,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	193.417,00	2.321.004,00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR. (incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	22.315.484,00	22.315.484,00
7.7	MUROS DE CONTENCION Y CONCRETO DE 4000 PSI (incluye suministro concreto 4000 PSI, formalela, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	1.133.855,00	104.314.660,00



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0,10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	199.766,00	139.837.600,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				143.653.718,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR. ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	75,00	124.250,00	9.318.750,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR. SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	4,00	124.250,00	497.000,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	905.145,00	67.885.875,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4,00	895.657,00	3.582.628,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	79,00	221.568,00	17.503.872,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5KA	UN	3,00	45.182,00	135.546,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5KA	UN	1,00	50.590,00	50.590,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	551.631,00	41.372.325,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	826.783,00	3.307.132,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.534.959,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	8.534.959,00	8.534.959,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.512.649.586,00
	ADMINISTRACION			14%	211.770.956,00
	IMPREVISTOS			3%	45.379.491,00
	UTILIDAD			5%	75.632.484,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	12.101.197,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				344.884.128,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.867.533.814,00


ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMIREZ
 C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
 T.P. 2520249272 CND
 R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

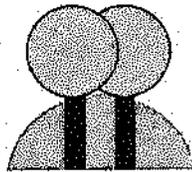
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.L.U.

Convocatoria No. PAF-PRD-0-025-2015						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO B - SANTA MARTA PARQUE 1						
FORMATO 4a						
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACION	%				
101	Staff de personal + prestaciones sociales	MES	4	14.578.128,25	58.312.513,00	
102	Cuadrilla de Administración + prestaciones sociales	MES	4	5.379.200,00	21.516.800,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	MES	4	710.000,00	2.840.000,00	
104	Software/Hardware para obra	GI	1	520.000,00	520.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GI	1	1.100.000,00	1.100.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GI	1	500.000,00	500.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GI	1	1.200.000,00	1.200.000,00	
108	Sistema plan de manejo Socio-ambiental	GI	1	700.000,00	700.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GI	1	3.100.000,00	3.100.000,00	
110	Papelaría/Empastes	GI	1	400.000,00	400.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	GI	1	600.000,00	600.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GI	1	380.000,00	380.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GI	1	300.000,00	300.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GI	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GI	1	250.000,00	250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GI	1	1.300.000,00	1.300.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GI	1	2.300.000,00	2.300.000,00	
118	Publicaciones Contrato	GI	N.A			
119	Pólizas	GI	1	8.200.000,00	8.200.000,00	
120	Impuestos Indirectos	GI	1	8.000.000,00	8.000.000,00	
121	Valla	GI	1	1.000.000,00	1.000.000,00	
122	Servicios públicos	GI	1	800.000,00	800.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad industrial	GI	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
125	Otros (indicar)					
1	TOTAL ADMINISTRACION	%		14,00%		\$ 115.619.313
2	IMPREVISTOS	%		3%		\$ 24.775.567
3	UTILIDAD	%		5%		\$ 41.282.612
	A.L.U.	%		22%		\$ 181.687.493

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P. 2520249272 CND

R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA

Carrera. 49 A No. 94 - 27 PBX: 7 027849 7 027826 FAX: 4 674861
E- mail: traingsaslicitaciones@gmail.com Bogotá D.C. Colombia



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

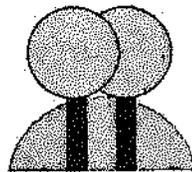
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U.

Convocatoria No. PAF-PRD-0-025-2015						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 6 - SANTA MARTA PARQUE 1						
FORMATO 4a						
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACION	%				
101	Staff de personal + prestaciones sociales	MES	4	15.200.000,00	60.800.000,00	
102	Cuadrilla de Administración + prestaciones sociales	MES	4	2.266.003,50	9.064.014,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	MES	4	710.000,00	2.840.000,00	
104	Software/Hardware para obra	Gl	1	520.000,00	520.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	1.100.000,00	1.100.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	500.000,00	500.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	1.200.000,00	1.200.000,00	
108	Sistema plan de manejo Socio-ambiental	Gl	1	700.000,00	700.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	3.100.000,00	3.100.000,00	
110	Papelaría/Impastes	Gl	1	400.000,00	400.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	600.000,00	600.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	380.000,00	380.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	300.000,00	300.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	250.000,00	250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	1.300.000,00	1.300.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	2.300.000,00	2.300.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	N.A			
119	Pólizas	Gl	1	8.200.000,00	8.200.000,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	8.000.000,00	8.000.000,00	
121	Valle	Gl	1	1.000.000,00	1.000.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	800.000,00	800.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad industrial	Gl	1	1.250.000,00	1.250.000,00	
125	Otros (indicar)					
1	TOTAL ADMINISTRACION	%		14,00%		\$ 105.654.014
2	IMPREVISTOS	%		3%		\$ 22.640.146
3	UTILIDAD	%		5%		\$ 37.735.576
	A.I.U.	%		22%		\$ 166.027.736

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P./2520249272 CND

R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA

Carrera. 49 A No. 94 - 27 PBX: 7 027849 7 027826 FAX: 4 674861
E- mail: traingsaslicitaciones@gmail.com Bogotá D.C. Colombia



CONSORCIO LOPTRA - SANTA MARTA

ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U.

Convocatoria No. PAF-PRD-O-025-2016						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 6 - SANTA MARTA PARQUE 3						
FORMATO 4a						
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACION	%				
101	Staff de personal + prestaciones sociales	MES	5	25.724.891,20	128.624.956,00	
102	Cuadrilla de Administración + prestaciones sociales	MES	5	8.379.200,00	41.896.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	MES	5	910.000,00	4.550.000,00	
104	Software/Hardware para obra	GI	1	520.000,00	520.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	GI	1	2.100.000,00	2.100.000,00	
105	Sistema de Aseguramiento de Calidad	GI	1	500.000,00	500.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	GI	1	1.200.000,00	1.200.000,00	
108	Sistema plan de manejo Socio-ambiental	GI	1	700.000,00	700.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	GI	1	3.100.000,00	3.100.000,00	
110	Papelería/Empastes	GI	1	400.000,00	400.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	GI	1	600.000,00	600.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	GI	1	380.000,00	380.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	GI	1	300.000,00	300.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	GI	1	1.050.000,00	1.050.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	GI	1	250.000,00	250.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	GI	1	1.300.000,00	1.300.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	GI	1	2.300.000,00	2.300.000,00	
118	Publicaciones Contrato	GI	N.A			
119	Pólizas	GI	1	10.200.000,00	10.200.000,00	
120	Impuestos Indracios	GI	1	8.000.000,00	8.000.000,00	
121	Valle	GI	1	1.000.000,00	1.000.000,00	
122	Servicios públicos	GI	1	1.000.000,00	1.000.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad industrial	GI	1	1.800.000,00	1.800.000,00	
125	Otros (indicar)					
1	TOTAL ADMINISTRACION	%		14,80%		\$ 211.770.956
2	IMPREVISTOS	%		3%		\$ 45.379.491
3	UTILIDAD	%		5%		\$ 75.632.484
	A.I.U.	%		22%		\$ 332.782.931

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMÍREZ
C.C. No. 79.484.670 de Bogotá D.C.
T.P. 2520249272 CND

R/L. CONSORCIO LOPTRA-SANTA MARTA

Carrera. 49 A No. 94 - 27 PBX: 7 027849 7 027826 FAX: 4 674861
E- mail: traingsaslicitaciones@gmail.com Bogotá D.C. Colombia



CONSORCIO PARQUES SANTA MARTA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015

**PROPONENTE:
CONSORCIO PARQUES SANTA MARTA**

**CONTIENE:
ORIGINAL PROPUESTA ECONOMICA**

FORMATO 4

PROPUESTA ECONOMICA
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015

OBJETO:

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE 1	
VALOR COSTO DIRECTO	852.745.049,00
ADMINISTRACIÓN (A 14%)	119.384.307,00
IMPREVISTOS (I 3%)	25.582.351,00
UTILIDAD (U 5%)	42.637.252,00
IVA (16%) SOBRE LA UTILIDAD	6.821.969,00
COSTOS REEMBOLSABLES	10.000.000,00
VALOR TOTAL PROYECTO	1.057.170.919,00
PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE 2	
VALOR COSTO DIRECTO	780.706.929,00
ADMINISTRACIÓN (A%)	109.298.979,00
IMPREVISTOS (I%)	23.421.208,00
UTILIDAD (U%)	39.035.346,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	6.245.655,00
COSTOS REEMBOLSABLES	10.000.000,00
VALOR TOTAL PROYECTO	968.708.108,00
PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE 3	
VALOR COSTO DIRECTO	1.556.082.254,00
ADMINISTRACIÓN (A%)	217.851.516,00
IMPREVISTOS (I%)	46.682.468,00
UTILIDAD (U%)	77.894.113,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD	12.448.658,00
COSTOS REEMBOLSABLES	10.000.000,00
VALOR TOTAL PROYECTO	1.920.869.009,00
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	3.946.748.036,00

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 48.131.200,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 2.998,00	\$ 24.943.360,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL E _{max} =0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.787,00	\$ 23.187.840,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 124.166.577,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 13.737,00	\$ 25.688.190,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 687,00	\$ 6.870.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 129.715,00	\$ 39.042.950,00

* Se arreglan los números de los parques

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, traseigo, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.083,00	\$ 24.749.633,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.523,00	\$ 12.890.550,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, traseigo, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 100.161,00	\$ 14.923.989,00
3	EXTERIORES				\$ 181.109.955,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 67.769,00	\$ 2.033.070,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 67.769,00	\$ 2.033.070,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 63.389,00	\$ 8.874.460,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 44.508,00	\$ 46.733.400,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, traseigo, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 282.625,00	\$ 17.240.125,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 43.717,00	\$ 27.104.540,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, planillas, base, reamles, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 6.818,00	\$ 1.466.870,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 27.241,00	\$ 14.165.320,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 X0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 47.277,00	\$ 61.460.100,00
4	PAISAJISMO				\$ 8.622.484,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 103.213,00	\$ 309.639,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 103.213,00	\$ 206.426,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 103.213,00	\$ 722.491,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 103.213,00	\$ 1.238.556,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 103.213,00	\$ 103.213,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 103.213,00	\$ 412.852,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 103.213,00	\$ 309.639,00

27

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 103.213,00	\$ 1.238.556,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 20.822,00	\$ 520.550,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$ 20.822,00	\$ 1.811.514,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 20.822,00	\$ 1.749.048,00
5	MOBILIARIO				\$ 58.440.432,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 108.154,00	\$ 5.948.470,00
5.2	CANECA ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 814.414,00	\$ 6.515.312,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.756.117,00	\$ 4.756.117,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 28.667.546,00	\$ 28.667.546,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.720.729,00	\$ 3.720.729,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.366.690,00	\$ 1.366.690,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.429.158,00	\$ 3.429.158,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.952,00	\$ 995.520,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.364,00	\$ 313.720,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.118,00	\$ 1.590.180,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 227.398,00	\$ 1.136.990,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 64.476.343,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 49.443,00	\$ 7.910.880,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 63.582,00	\$ 4.768.650,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 45.624,00	\$ 11.451.624,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 69.989,00	\$ 4.269.329,00

LA

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.272.001,00	\$ 5.088.004,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 320.278,00	\$ 2.562.224,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 468.957,00	\$ 2.813.742,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.043.796,00	\$ 2.087.592,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 25.904,00	\$ 6.683.232,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 687,00	\$ 6.870.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 118.745,00	\$ 3.087.370,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 66.832,00	\$ 6.883.696,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 98.626.490,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 13.086.259,00	\$ 39.258.777,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.340.520,00	\$ 7.340.520,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 770.685,00	\$ 19.267.125,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 399.422,00	\$ 27.959.540,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 200.022,00	\$ 4.800.528,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 260.345.154,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 128.493,00	\$ 16.447.104,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS-PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9,00	\$ 128.493,00	\$ 1.156.437,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mis, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128,00	\$ 936.054,00	\$ 119.814.912,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mis, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9,00	\$ 926.242,00	\$ 8.336.178,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147,00	\$ 229.135,00	\$ 33.682.845,00

27

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMATICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 46.725,00	\$ 140.175,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMATICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 52.318,00	\$ 52.318,00
9.8	SUMINISTRO DE LAMPARA DE ILUMINACION EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 570.469,00	\$ 73.020.032,00
9.9	SUMINISTRO DE LAMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 855.017,00	\$ 7.695.153,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.826.414,00
	Implementación de planes	gl	1,00	8.826.414,00	8.826.414,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					852.745.049,00
	ADMINISTRACION			14%	119.384.307,00
	IMPREVISTOS			3%	25.582.351,00
	UTILIDAD			5%	42.637.252,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.821.960,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					194.425.870,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					1.057.170.919,00

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 40.495.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 2.998,00	\$ 20.986.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.787,00	\$ 19.509.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 128.061.460,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 13.737,00	\$ 19.231.800,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 687,00	\$ 6.870.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 129.715,00	\$ 58.371.750,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.083,00	\$ 20.358.100,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.523,00	\$ 12.212.100,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 100.161,00	\$ 11.017.710,00
3	EXTERIORES				\$ 204.679.891,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 67.769,00	\$ 1.355.380,00

24

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 67.769,00	\$ 1.355.380,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 63.389,00	\$ 33.596.170,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$ 44.508,00	\$ 30.265.440,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref. HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$ 272.813,00	\$ 61.382.925,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación de asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 43.717,00	\$ 22.295.670,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamles, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$ 6.818,00	\$ 3.490.816,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$ 27.241,00	\$ 9.534.350,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$ 47.277,00	\$ 41.603.760,00
4	PAISAJISMO				\$ 48.350.606,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$ 103.213,00	\$ 619.278,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 103.213,00	\$ 1.238.556,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$ 103.213,00	\$ 2.167.473,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 103.213,00	\$ 722.491,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 103.213,00	\$ 206.426,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$ 103.213,00	\$ 1.444.982,00

th

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$ 9.644,00	\$ 41.951.400,00
5	MOBILIARIO				\$ 61.234.713,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilera de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 108.154,00	\$ 5.948.470,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$ 814.414,00	\$ 12.216.210,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.756.117,00	\$ 4.756.117,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+FONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 28.667.546,00	\$ 28.667.546,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.366.690,00	\$ 1.366.690,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.429.158,00	\$ 3.429.158,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.952,00	\$ 995.520,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$ 1.364,00	\$ 218.240,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.118,00	\$ 1.590.180,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 227.398,00	\$ 2.046.582,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLOVIAS				\$ 50.637.720,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$ 49.443,00	\$ 9.888.600,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$ 63.582,00	\$ 4.196.412,00

LM

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$ 45.624,00	\$ 5.931.120,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$ 69.989,00	\$ 2.169.659,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 1.272.001,00	\$ 1.272.001,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 320.278,00	\$ 960.834,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 468.957,00	\$ 1.875.828,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.043.796,00	\$ 4.175.184,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$ 24.922,00	\$ 5.806.826,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8.000,00	\$ 687,00	\$ 5.496.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$ 118.745,00	\$ 2.849.880,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$ 66.832,00	\$ 6.215.376,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 58.858.461,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 7.340.520,00	\$ 29.362.080,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$ 770.665,00	\$ 12.716.303,00

h9

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$ 399.422,00	\$ 13.979.770,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$ 200.022,00	\$ 2.800.308,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 179.162.664,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$ 602.129,00	\$ 50.578.836,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$ 1.671.366,00	\$ 8.356.780,00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$ 162.853,00	\$ 11.888.269,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$ 380.247,00	\$ 2.281.482,00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$ 448.539,00	\$ 6.279.546,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$ 239.828,00	\$ 22.304.004,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89,00	\$ 234.735,00	\$ 20.891.415,00
9.8	Canaización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$ 36.843,00	\$ 16.057.285,00
9.9	Canaización en Tubería PVC DE 1,1/2"	ML	24,00	\$ 37.644,00	\$ 903.456,00
9.10	Canaización en Tubería PVC DE 2"	ML	196,00	\$ 39.920,00	\$ 7.824.320,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$ 13.921,00	\$ 19.252.743,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$ 56.958,00	\$ 5.297.094,00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$ 1.647.092,00	\$ 1.647.092,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$ 4.023.325,00	\$ 4.023.325,00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$ 1.577.017,00	\$ 1.577.017,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.826.414,00
10.1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.826.414,00	\$ 8.826.414,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 780.706.929,00
	ADMINISTRACION			14%	\$ 222.625,00
	IMPREVISTOS			3%	\$ 47.705,00
	UTILIDAD			5%	\$ 79.509,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 12.721,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 362.560,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				\$ 791.069.489,00

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 92.560.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000,00	2.998,00	47.968.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000,00	2.787,00	44.592.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 452.709.095,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5.100,00	13.737,00	70.058.700,00

LM

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m ³ /km	10.000,00	687,00	6.870.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	129.715,00	66.803.225,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900,00	29.083,00	55.257.700,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210,00	4.523,00	32.610.830,00
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	364.055,00	141.981.450,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	100.161,00	79.127.190,00
3	EXTERIORES				301.167.847,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	67.769,00	880.997,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100,00	44.508,00	93.466.800,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	282.625,00	99.484.000,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	6.818,00	4.977.140,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030,00	47.277,00	48.695.310,00
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150,00	46.654,00	53.663.600,00
4	PAISAJISMO				55.959.636,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	103.213,00	516.065,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	103.213,00	309.639,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	103.213,00	1.032.130,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	103.213,00	206.426,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	103.213,00	103.213,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	103.213,00	619.276,00
4.7	AP-8 GUAYACÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	103.213,00	722.491,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	103.213,00	309.639,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	20.822,00	5.621.940,00

2h

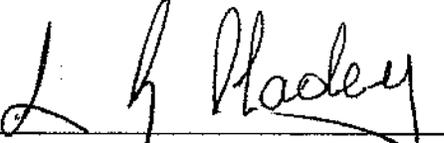
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	20.822,00	2.123.844,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro; tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000,00	9.742,00	38.968.000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	103.213,00	412.852,00
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	103.213,00	309.639,00
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	103.213,00	412.852,00
4.16	AP-13 BALSÓ h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	103.213,00	412.852,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	103.213,00	826.704,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	20.086,00	1.727.396,00
4.19	JARDINES EN CROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	20.086,00	1.325.676,00
5	MOBILIARIO				70.645.203,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	108.154,00	10.056.322,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	814.414,00	16.288.280,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	4.756.117,00	4.756.117,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	5.335.025,00	5.335.025,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	28.667.546,00	28.667.546,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	3.720.729,00	3.720.729,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	227.398,00	1.819.184,00
6	REDO GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				62.939.601,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	49.443,00	13.349.610,00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	103.010,00	5.871.570,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	63.582,00	8.901.480,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	45.624,00	19.390.200,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mcl 1:3, acera, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	320.278,00	960.834,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1.3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4.00	468.957,00	1.875.828,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1.3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9.00	1.043.796,00	9.394.164,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	24.922,00	7.725.820,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5.000,00	687,00	3.435.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, carga, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	118.745,00	3.681.095,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	66.832,00	8.354.000,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				342.715.082,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	13.086.259,00	26.172.518,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	770.685,00	4.624.110,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	399.422,00	33.950.870,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	200.022,00	2.400.264,00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	23.077.522,00	23.077.522,00
7.7	MUROS DE CONTENCION Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	1.172.574,00	107.876.808,00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	206.590,00	144.613.000,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				148.658.366,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2".	UN	75,00	128.493,00	9.636.975,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2".	UN	4,00	128.493,00	513.972,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	936.054,00	70.204.050,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4,00	926.242,00	3.704.968,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	79,00	229.135,00	18.101.665,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMATICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	46.725,00	140.175,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	52.318,00	52.318,00
9.8	SUMINISTRO DE LAMPARA DE ILUMINACION EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	570.469,00	42.785.175,00
9.9	SUMINISTRO DE LAMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 160W	UN	4,00	855.017,00	3.420.068,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.826.414,00
10.1	Implementación de planes	pl	1,00	8.826.414,00	8.826.414,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.556.082.254,00
	ADMINISTRACION			14%	9.026.688,00

h7

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
	IMPREVISTOS			3%	1.934.290,00
	UTILIDAD			5%	3.223.817,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	515.811,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				14.700.606,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	g	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					1.580.782.860,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: 
Nombre: JAIME IGNACIO HADECHNY ESCOBAR
C.C.: 7,603,393 DE SANTA MARTA

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado).

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, A/U y valor total de la propuesta, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia e indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fiduciariabancolombia.com., la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

h9

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 852.745.049,00	\$ 194.425.870,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.057.170.919,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 780.706.929,00	\$ 178.001.179,00	\$ 10.000.000,00	\$ 968.708.108,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1.556.082.254,00	\$ 354.786.755,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.920.869.009,00
TOTAL PROPUESTA		\$		3.946.748.036,00

L. H. Bladich

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 48.131.200,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 2.998,00	\$ 24.943.360,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.787,00	\$ 23.187.840,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 124.166.577,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radió menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 13.737,00	\$ 25.688.190,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 687,00	\$ 6.870.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 129.715,00	\$ 39.044.215,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.083,00	\$ 24.749.633,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.523,00	\$ 12.890.550,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 100.161,00	\$ 14.923.989,00
3	EXTERIORES				\$ 181.109.955,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 67.769,00	\$ 2.033.070,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 67.769,00	\$ 2.033.070,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 63.389,00	\$ 8.874.460,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 44.508,00	\$ 46.733.400,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 282.625,00	\$ 17.240.125,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 43.717,00	\$ 27.104.540,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 6.818,00	\$ 1.465.870,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 27.241,00	\$ 14.165.320,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 47.277,00	\$ 61.460.100,00
4	PAISAJISMO				\$ 8.622.484,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 103.213,00	\$ 309.639,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 103.213,00	\$ 206.426,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 103.213,00	\$ 722.491,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 103.213,00	\$ 1.238.556,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 103.213,00	\$ 103.213,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 103.213,00	\$ 412.852,00
4.7	AP-9 GUAYACÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 103.213,00	\$ 309.639,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 103.213,00	\$ 1.238.556,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 20.822,00	\$ 520.550,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$ 20.822,00	\$ 1.811.514,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 20.822,00	\$ 1.749.048,00
5	MOBILIARIO				\$ 58.440.432,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilera de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 108.154,00	\$ 5.948.470,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 814.414,00	\$ 6.515.312,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.756.117,00	\$ 4.756.117,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 28.667.546,00	\$ 28.667.546,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.720.729,00	\$ 3.720.729,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.366.690,00	\$ 1.366.690,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.429.158,00	\$ 3.429.158,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.952,00	\$ 995.520,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.364,00	\$ 313.720,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.118,00	\$ 1.590.180,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 227.398,00	\$ 1.136.990,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 64.476.343,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 49.443,00	\$ 7.910.880,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 63.582,00	\$ 4.768.650,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 45.624,00	\$ 11.451.624,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 69.989,00	\$ 4.269.329,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.272.001,00	\$ 5.088.004,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.60M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 320.278,00	\$ 2.562.224,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 468.957,00	\$ 2.813.742,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1 80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.043.796,00	\$ 2.087.592,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 25.904,00	\$ 6.683.232,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 687,00	\$ 6.870.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 118.745,00	\$ 3.087.370,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 66.832,00	\$ 6.883.696,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 98.626.490,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 13.086.259,00	\$ 39.258.777,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.340.520,00	\$ 7.340.520,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 770.685,00	\$ 19.267.125,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 399.422,00	\$ 27.959.540,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 200.022,00	\$ 4.800.528,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS			\$ -	\$ 260.345.154,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 128.493,00	\$ 16.447.104,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1-1/2".	UN	9,00	\$ 128.493,00	\$ 1.156.437,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128,00	\$ 936.054,00	\$ 119.814.912,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9,00	\$ 926.242,00	\$ 8.336.178,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERIA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147,00	\$ 229.135,00	\$ 33.682.845,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 46.725,00	\$ 140.175,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 52.318,00	\$ 52.318,00
9.8	SUMINISTRO DE LAMPARA DE ILUMINACION EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 570.469,00	\$ 73.020.032,00
9.9	SUMINISTRO DE LAMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 855.017,00	\$ 7.695.153,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.826.414,00
	Implementación de planes	gl	1,00	8.826.414,00	8.826.414,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				852.745.049,00
	ADMINISTRACION			14%	119.384.307,00
	IMPREVISTOS			3%	25.582.351,00
	UTILIDAD			5%	42.637.252,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.821.960,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				194.425.870,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.057.170.919,00

H. H. Madsky

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° TAP-PRD-0-029-2019
FORMATO N° 4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 40.495.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 2.998,00	\$ 20.986.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.787,00	\$ 19.509.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 128.061.460,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 13.737,00	\$ 19.231.800,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 687,00	\$ 6.870.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 129.715,00	\$ 58.371.750,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.083,00	\$ 20.358.100,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.523,00	\$ 12.212.100,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 100.161,00	\$ 11.017.710,00
3	EXTERIORES				\$ 204.879.891,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 67.769,00	\$ 1.355.380,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 67.769,00	\$ 1.355.380,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 63.389,00	\$ 33.596.170,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$ 44.508,00	\$ 30.265.440,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$ 272.813,00	\$ 61.382.925,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 43.717,00	\$ 22.295.670,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$ 6.818,00	\$ 3.490.816,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$ 27.241,00	\$ 9.534.350,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$ 47.277,00	\$ 41.603.760,00
4	PAISAJISMO				\$ 48.350.606,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$ 103.213,00	\$ 619.278,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 103.213,00	\$ 1.238.556,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$ 103.213,00	\$ 2.167.473,00
4.4	AP-4 NÍSPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 103.213,00	\$ 722.491,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 103.213,00	\$ 206.426,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$ 103.213,00	\$ 1.444.982,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$ 9.644,00	\$ 41.951.400,00
5	MOBILIARIO				\$ 61.234.713,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 108.154,00	\$ 5.948.470,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$ 814.414,00	\$ 12.216.210,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.756.117,00	\$ 4.756.117,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 28.667.546,00	\$ 28.667.546,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye mailla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.366.690,00	\$ 1.366.690,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, mailla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.429.158,00	\$ 3.429.158,00
5.8	DEMARCACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.952,00	\$ 995.520,00
5.9	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$ 1.364,00	\$ 218.240,00
5.10	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.118,00	\$ 1.590.180,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 227.398,00	\$ 2.046.582,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 50.837.720,00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$ 49.443,00	\$ 9.888.600,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$ 63.582,00	\$ 4.196.412,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$ 45.624,00	\$ 5.931.120,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$ 69.989,00	\$ 2.169.659,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 1.272.001,00	\$ 1.272.001,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 320.278,00	\$ 960.834,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.60M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 468.957,00	\$ 1.875.828,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.043.796,00	\$ 4.175.184,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$ 24.922,00	\$ 5.806.826,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8.000,00	\$ 687,00	\$ 5.496.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$ 118.745,00	\$ 2.849.880,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$ 66.832,00	\$ 6.215.376,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 58.858.461,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm. COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 7.340.520,00	\$ 29.362.080,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$ 770.685,00	\$ 12.716.303,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$ 399.422,00	\$ 13.979.770,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$ 200.022,00	\$ 2.800.308,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 179.162.664,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$ 602.129,00	\$ 50.578.836,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$ 1.671.356,00	\$ 8.356.780,00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$ 162.853,00	\$ 11.888.269,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$ 380.247,00	\$ 2.281.482,00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$ 448.539,00	\$ 6.279.546,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$ 239.828,00	\$ 22.304.004,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89,00	\$ 234.735,00	\$ 20.891.415,00
9.8	Canalización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$ 36.843,00	\$ 16.057.286,00
9.9	Canalización en Tubería PVC DE 1 1/2"	ML	24,00	\$ 37.644,00	\$ 903.456,00
9.10	Canalización en Tubería PVC DE 2"	ML	196,00	\$ 39.920,00	\$ 7.824.320,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$ 13.921,00	\$ 19.252.743,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$ 56.958,00	\$ 5.297.094,00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$ 1.647.092,00	\$ 1.647.092,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$ 4.023.325,00	\$ 4.023.325,00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$ 1.577.017,00	\$ 1.577.017,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.826.414,00
10,1	Implementación de planos	gl	1,00	\$ 8.826.414,00	\$ 8.826.414,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 780.706.929,00
ADMINISTRACION					14% \$ 109.298.970,00
IMPREVISTOS					3% \$ 23.421.208,00
UTILIDAD					5% \$ 39.035.346,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD					16% \$ 6.245.656,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 178.001.179,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 968.708.108,00

Handwritten signature

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° 147/P/2015
FORMATO N° 4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				92.580.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000,00	2.998,00	47.968.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000,00	2.787,00	44.592.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				452.709.095,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5.100,00	13.737,00	70.058.700,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	687,00	6.870.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	129.715,00	66.803.225,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900,00	29.083,00	55.257.700,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210,00	4.523,00	32.610.830,00
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	364.055,00	141.981.450,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	100.161,00	79.127.190,00
3	EXTERIORES				301.167.847,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	67.769,00	880.997,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100,00	44.508,00	93.466.800,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	282.625,00	99.484.000,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	6.818,00	4.977.140,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030,00	47.277,00	48.695.310,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150,00	46.664,00	53.663.600,00
4	PAISAJISMO				55.959.636,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	103.213,00	516.065,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	103.213,00	309.639,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	103.213,00	1.032.130,00
4.4	AP-4 NÍSPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	103.213,00	206.426,00
4.5	AP-5 SAMÁN. h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	103.213,00	103.213,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	103.213,00	619.278,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	103.213,00	722.491,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	103.213,00	309.639,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	20.822,00	5.621.940,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	20.822,00	2.123.844,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000,00	9.742,00	39.968.000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	103.213,00	412.852,00
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	103.213,00	309.639,00
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	103.213,00	412.852,00

CÓDIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	103.213,00	412.852,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	103.213,00	825.704,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	20.086,00	1.727.396,00
4.19	JARDINES EN CROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	20.086,00	1.325.676,00
5	MOBILIARIO				70.645.203,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	108.154,00	10.058.322,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	814.414,00	16.288.280,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	4.756.117,00	4.756.117,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	5.335.025,00	5.335.025,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	28.667.546,00	28.667.546,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	3.720.729,00	3.720.729,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	227.398,00	1.819.184,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				82.939.601,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	49.443,00	13.349.610,00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	103.010,00	5.871.570,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	63.582,00	8.901.480,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	45.624,00	19.390.200,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1'3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	320.278,00	960.834,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	468.957,00	1.875.828,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	1.043.796,00	9.394.164,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	24.922,00	7.725.820,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5.000,00	687,00	3.435.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	118.745,00	3.681.095,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	66.832,00	8.354.000,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				342.715.092,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	13.066.259,00	26.172.518,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	770.685,00	4.624.110,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	389.422,00	33.950.870,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	200.022,00	2.400.264,00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	23.077.522,00	23.077.522,00
7.7	MUROS DE CONTENCIÓN Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	1.172.574,00	107.876.808,00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	206.590,00	144.613.000,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				148.559.366,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2".	UN	75,00	128.493,00	9.636.975,00

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	4,00	128.493,00	513.972,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	936.054,00	70.204.050,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4,00	926.242,00	3.704.968,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	79,00	228.135,00	18.101.665,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4.5KA	UN	3,00	46.725,00	140.175,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5KA	UN	1,00	52.318,00	52.318,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	570.469,00	42.785.175,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	855.017,00	3.420.068,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.826.414,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	8.826.414,00	8.826.414,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.556.082.254,00
	ADMINISTRACION			14%	217.851.516,00
	IMPREVISTOS			3%	46.682.468,00
	UTILIDAD			5%	77.804.113,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	12.448.658,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				354.786.755,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.920.869.009,00

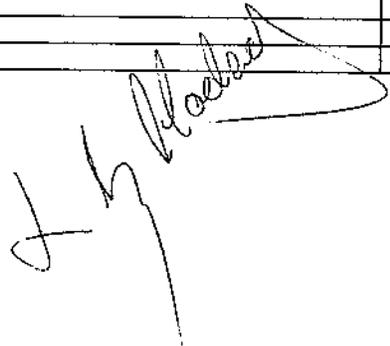
J. H. Rodríguez

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-O-025-2015.

OBJETO:

“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 – SANTA MARTA”

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capítulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				446.534.793,00
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	5	16.500.000,00	82.500.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	5	2.650.000,00	13.250.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5	5.500.000,00	27.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	8.500.000,00	8.500.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	6.000.000,00	6.000.000,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	4.000.000,00	4.000.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	3.800.000,00	3.800.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	1.800.000,00	1.800.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	2.800.000,00	2.800.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1	350.000,00	350.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	1.500.000,00	1.500.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	800.000,00	800.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	500.000,00	500.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	1.500.000,00	1.500.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	2.500.000,00	2.500.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	1.500.000,00	1.500.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	3.800.000,00	3.800.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	6.000.000,00	6.000.000,00	
119	Pólizas	Gl	1	5.800.000,00	5.800.000,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	241.984.793,00	241.984.793,00	
121	Valla	Gl	1	1.650.000,00	1.650.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1	3.500.000,00	3.500.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	25.000.000,00	25.000.000,00	
125	Otros (indicar)	Gl	1		0,00	
1	ADMINISTRACIÓN	%	14	446.534.793,00		
2	IMPREVISTOS	%	3	95.686.027,00		
3	UTILIDAD	%	5	159.476.711,00		
	TOTAL AIU	%				



446.534.793,00

**CONSORCIO
CONSTRUYE CARIBE**

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER –
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A**
Calle 31 No. 6-87 piso 19. Bogotá D.C.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015

**"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN
URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE
100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 – SANTA MARTA"**

INFORMACIÓN DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE: CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE
DIRECCIÓN COMERCIAL: Calle 77A No. 70 – 43, Tercer Piso
CIUDAD: Barranquilla, Atlántico
TELÉFONOS: (5) 3855232
E-MAIL: comercial@sisproingenieria.com

SOBRE No. 2 – Oferta Económica

PROPUESTA TÉCNICA Y DOCUMENTOS HABILITANTES

ORIGINAL

11 de noviembre de 2015

**CONSORCIO
CONSTRUYE CARIBE**

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

PROPUESTA ECONÓMICA

Noviembre, 2015

000001

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. -- Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

FORMATO 4

PROPUESTA ECONOMICA Convocatoria No. PAF-PRD-O-025-2015.

OBJETO:

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE

DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 – SANTA MARTA." CUADRO
GENERAL DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE 1

VALOR COSTO DIRECTO	847.347.429
ADMINISTRACIÓN (A%)	118.628.640
IMPREVISTOS (I%)	8.473.474
UTILIDAD (U%)	59.314.320
IVA SOBRE LA UTILIDAD	9.490.291
VALOR TOTAL PROYECTO	1.053.254.154

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE 2

VALOR COSTO DIRECTO	775.767.591
ADMINISTRACIÓN (A%)	108.607.463
IMPREVISTOS (I%)	7.757.676
UTILIDAD (U%)	54.303.731
IVA SOBRE LA UTILIDAD	8.698.597
VALOR TOTAL PROYECTO	965.125.058

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE 3

VALOR COSTO DIRECTO	1.546.236.560
ADMINISTRACIÓN (A%)	216.473.118
IMPREVISTOS (I%)	15.462.366
UTILIDAD (U%)	108.236.559
IVA SOBRE LA UTILIDAD	17.317.849
VALOR TOTAL PROYECTO	1.913.726.452
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	3.932.105.664

PRESENTACIÓN INDIVIDUAL DE PROPUESTA ECONOMICA POR PROYECTO

Calle 77A No. 70 – 43 Tercer Piso -- Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580308 / 3049930
Celular 3185779565 - Email: comercial@sisproingenieria.com
Barrquilla Atlántico

000002

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.		
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-0-025-2015 FORMATO No.4		
CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1		

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				47.820.240
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y torres lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	6 320	2978,625	24.782.160
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8 320	2769	23.038.080
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				123.380.654
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1 870	13650	25.525.500
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3 km	10 000	682,5	6.825.000
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBC-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301	128895	39.797.395
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851	28899	24.593.049
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850	4494,75	12.810.038
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" \leq Grava <math>< 1''</math> (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149	99528	14.829.672
3	EXTERIORES				179.966.344
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.45X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30	67.340	2.020.210
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30	67.340	2.020.210

Calle 77A No. 70 - 43. Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580608 / 3049930
Celular 3185779535 - Email: comercial@sisproingenieria.com
Barraquilla, Atlántico

000003

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada fácil alena, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140	62.989	8.818.446
3.3	ADOQUIN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS,BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050	44.227	46.438.324
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, carga, traspiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61	280.839	17.131.179
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620	43.441	26.933.498
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215	6.775	1.458.684
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520	27.069	14.075.841
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formatera, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300	46.978	61.071.952
4	PAISAJISMO				8.568.028
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3	102.561	307.684
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2	102.561	205.122
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7	102.561	717.929
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12	102.561	1.230.735
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1	102.561	102.561
4.6	AP-6 LUJIVA DE CRO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4	102.561	410.245

Calle 77A No. 70 - 43, Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580608 / 3049930
Celular 3185779565 - Email: comercial@sisproingenieria.com
Barrquilla, Atlántico

000004

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3	102.561	307.684
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12	102.561	1.230.735
4.9	JARDINES EN MANÍ FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25	20.690	517.262
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	97	20.690	1.803.671
4.11	JARDINES EN VERANERAS. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84	20.690	1.738.000
5	MOBILIARIO				58.071.040
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A CADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfiles de acuerdo a planos, accesorios de fijación y pintura, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55	107.470	5.910.869
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8	809.268	6.474.140
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	4.726.064	4.726.064
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO +TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES +SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	28.486.401	28.486.401
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1	3.697.219	3.697.219
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1	1.358.054	1.358.054
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canastas, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1	3.407.489	3.407.489
5.8	DEMARCAACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reanitos acatados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510	1.939	989.030

Calle 77A No. 70 -- 43, Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580603 - 3049930
Celular 3185779565 - Email: comercial@sisproingenieria.com
Barraquilla Atlántico

000005

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230	1.355	311.708
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510	3.099	1.580.260
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1.2x1.2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0.12x0.20x0.40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0.20x0.20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5	225.961	1.129.806
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				64.067.193
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160	49.130	7.860.840
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75	63.180	4.738.500
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (DRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251	45.336	11.379.223
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61	69.547	4.242.352
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4	1.263.964	5.055.855
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8	318.255	2.546.037
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6	465.993	2.795.961
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2	1.037.200	2.074.400
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye carga, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km.	M3	258	25.740	6.640.920
6.9 a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y retiro a satisfacción.	m3.km	10.000	683	6.825.000
6.10	RELLENO DE ARENA (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26	117.995	3.067.857
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103	66.410	6.843.248

Calle 77A No 70 - 43 Tercer Piso Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580608 / 3049930

Celular 3185779565 - Email: comercial@sisproingenieria.com

Barranquilla, Atlántico

000006

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				98.003.268
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3	13.003.570	39.010.710
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	7.294.137	7.294.137
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25	765.815	19.145.368
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70	396.898	27.782.869
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,65 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,06 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24	198.758	4.770.184
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				258.700.020
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2"	LN	128	127.681	16.343.224
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2"	LN	9	127.681	1.149.133
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128	930.139	119.057.817
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9	920.389	8.283.503
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147	227.687	33.469.945
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3	46.430	139.290
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1	51.987	51.987
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	LN	128	566.864	72.553.595

Calle 77A No. 70 -- 43, Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3555232 / 3580608 * 3049930
Celular 3105779565 - Email comercial@sisproingenieria.com
Barranquilla, Atlántico

000007

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9	849.614	7.646.526
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.770.642
	implementacion de planes	pl	1	8.770.642	8.770.642
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				847.347.429
	ADMINISTRACION		14%		118.628.640
	IMPREVISTOS		1%		8.473.474
	UTILIDAD		7%		59.314.320
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%		9.493.291
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				195.906.725
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000
11.1	ACOMETIDA	pl	1		10.000.000
	TOTAL PRESUPUESTO				1.053.254.154

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015					
FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 40.233.375,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000	2.979	20.850.375
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL E _{max} =0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000	2.769	19.383.000
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				127.250.955

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue retro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km.	M3	1.400	13.650	19.110.000
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción	m3/km	10.000	683	6.825.000
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	480	128.895	58.002.750
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95%, proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700	28.889	20.229.300
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700	4.495	12.135.825
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < 20 Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110	99.528	10.948.080
3	EXTERIORES				203.586.152
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20	67.340	1.346.807
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20	67.340	1.346.507
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530	62.989	33.384.117
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680	44.227	30.074.343

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR. CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargué, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225	271.089	60.995.025
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510	43.441	22.154.974
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRILICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura plantillas, base, rellentes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512	6.775	3.468.941
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350	27.069	9.474.124
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.85 X0.20 X0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta excavación, instalación de bordillo, arena de sellado cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	820	46.978	41.341.014
4	PAISAJISMO				48.046.042
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6	102.561	615.367
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12	102.561	1.230.735
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21	102.561	2.163.786
4.4	AP-4 NISPERO COSTENO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7	102.561	717.929
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2	102.561	205.122

Calle 77A No. 70 - 43, Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580608 / 3049930
Celular 3185779585 - Email: comercial@sisproingenieria.com
Barraquilla, Atlántico

000010

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hufex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y lutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14	102.561	1.435.857
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, saado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350	9.583	41.687.246
5	MOBILIARIO				60.847.670
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55	107.470	5.910.669
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15	809.268	12.139.013
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 349 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	4.726.064	4.726.064
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA +SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS +ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	28.486.401	28.486.401
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFUTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1	1.358.054	1.358.054
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDALICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1	3.407.489	3.407.489
5.8	DEMARCAACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510	1.939	989.930

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	150	1.355	216.840
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510	3.099	1.580.260
5.11	ALCORGUJE EN CONCRETO 1.0x1.2x1.3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9	226.961	2.033.650
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				50.515.262
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	219	49.130	9.826.050
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66	63.180	4.169.860
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0,30m X 0,18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130	45.336	5.893.621
6.4	ANDEN CUNETA 0 10 PREFABRICADA DE 1 0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31	69.547	2.155.949
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	1.263.964	1.263.964
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3	318.255	954.764
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=0.93M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4	465.993	1.863.974

Calle 77A No. 70 - 43, Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580608 / 3049930
 Celular 3185779565 -- Email: comercial@sisproingenieria.com
 Barraquilla, Atlántico

000012

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S - Proeza Consultores S.A.S.

6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro transporte e instalación de ladrillo, m.c: 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4	1 037.250	4 148.801
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233	24 765	5 770.245
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m ³ /km	8.000	683	5 460.000
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24	117.995	2.831.868
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93	66 410	6.176.146
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				58.486.531
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm. COLOR TEKA, REF H 40. ARKOS O SIMILAR. (incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, placas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaleas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4	7.294.137	29.176.547
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaleas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	17	765 815	12.635.943
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaleas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35	396 898	13.891.434

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI; aceros de refuerzo, excavaciones, formafetas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14	198.758	2.782.607
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				178.030.962
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84	598.324	50.259.245
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5	1.660.798	8.303.978
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA, 220 V	UND	73	161.824	11.513.128
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE 220 V	UND	6	377.845	2.267.068
9.5	Sylvac 2 HS-TSX 400 W	UND	14	445.705	6.239.865
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93	238.312	22.163.053
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89	233.252	20.759.444
9.8	Canalización en Tubería PVC DE 1"	ML	436	36.610	15.955.856
9.9	Canalización en Tubería PVC DE 1 1/2"	ML	24	37.408	897.741
9.10	Canalización en Tubería PVC DE 2"	ML	196	39.688	7.774.904
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2/10 6+ 12 T AWG THHN	ML	1.383	13.833	19.131.454
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	92	56.598	5.263.593
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1	1.636.685	1.636.685
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1	3.897.903	3.897.903
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1	1.567.042	1.567.042
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.770.642
10.1	Implementación de planes	g'	1	8.770.642	8.770.642
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				775.767.591
	ADMINISTRACION		14%		108.607.463
	IMPREVISTOS		1%		7.757.676
	UTILIDAD		7%		54.303.731
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%		8.688.597
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				179.357.467
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000
11.1	ACOMETIDA	g'	1		10.000.000
	TOTAL PRESUPUESTO				965.125.058

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.					
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015 FORMATO No.4					
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				91.962.000
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000	2.979	47.668.000
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL E-max=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000	2.769	44.304.000
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				449.847.451
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio mayor que a 10 Km	M3	6.100	13.650	69.615.000
2.2 a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción	m3/km	10.000	683	6.825.000
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515	128.895	66.380.925
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900	28.899	54.908.100
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210	4.495	32.407.148
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	350	381.754	141.024.158
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" \leq Grava <math>< 1''</math> (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	796	99.528	79.027.120
3	EXTERIORES				299.265.536

Calle 77A No. 70 - 43. Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855202 / 3580608 / 3049930
Celular 3185779565 - Email: comercial@sispromgenieria.com
Barranquilla, Atlántico

000015

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13	67.340	875.424
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100	44.227	92.876.648
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref. HULEX COLOR CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m GRAVA Nº3 AGLOMERADA CON POLÍMERO E=0.03m BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352	260.839	98.855.328
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRILICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, rellenos, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730	6.775	4.945.951
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A60 DE 5.80 X0.20 X0.035 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030	46.978	48.397.778
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 X0.035 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150	46.369	53.324.407
4	PAISAJISMO				55.607.432
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5	102.561	512.806
4.2	AP-2 GUAYACÁN RCSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3	102.561	307.684
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10	102.561	1.025.612
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2	102.561	205.122
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1	102.561	102.561
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6	102.561	616.367
4.7	AP-9 GUAYACÁN TREBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7	102.561	717.929
4.8	AP-16 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3	102.561	307.684

Calle 77A No 70 - 43 Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3855232 / 3580608 / 3049930

Celular 3185779585 - Email: comercial@sisproingenieria.com

Barraquilla, Atlántico

000016

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270	20.690	5.586.428
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102	20.690	2.110.428
4.12	EMPRACIZACION EN ZOYSIA (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000	9.631	38.723.100
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4	152.661	410.245
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3	152.661	397.684
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4	102.661	410.245
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4	152.661	410.245
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6	152.661	629.480
4.18	JARDINES EN AMARANTO. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86	19.959	1.718.493
4.19	JARDINES EN CROTOS. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación, instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	68	19.959	1.377.329
5	MOBILIARIO				70.198.781
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación, pintura, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93	107.470	9.994.743
5.2	CANECA ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20	899.266	16.185.351
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF. MPN 040 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	4.726.064	4.726.064
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRO M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	5.301.314	5.301.314
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO +TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+IRONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	28.466.401	28.466.401

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

5.5	ARCOS DE CANCHA DE FUTBOL (incluye mala 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1	3.697.219	3.697.219
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1.2x1.2x1.3 (Incluye excavación, fecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección - refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8	225.981	1.807.689
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				82.414.754
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270	49.130	13.265.168
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57	102.359	5.834.486
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140	83.180	8.845.200
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0 30m X 0 18m (DRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425	45.336	19.267.609
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, m=1.3, acero alambre, tapa en concreto reforzada, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3	318.255	954.764
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, m=1.3, acero alambre, tapa en concreto reforzada, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4	465.993	1.863.974
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIAMETRO HMAX=1.90M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, m=1.3, acero alambre, tapa en concreto reforzada, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9	1.037.200	9.334.801
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, enramientos y todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye carga, retro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor que a 10 Km.	M3	310	24.765	7.677.150
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción	m ³ /km	5.000	693	3.412.500
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, carga, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31	117.595	3.657.830
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO 6000 (incluye suministro, carga, trasiego, instalación, compactación 95%, proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125	69.410	8.541.272
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				340.549.340
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACIÓN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40 ARKOS O SIMILAR. (incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, planchas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2	13.003.570	26.007.140
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6	765.816	4.594.689

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

7.4	MALLA CONTRAFACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cortamiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85	396.898	33.736.341
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12	198.758	2.368.092
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO ALUOVER O SIMILAR, (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, almas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1	22.931.700	22.931.700
7.7	MUROS DE CONTENCIÓN Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92	1.165.165	107.192.178
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0,15m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700	295.284	143.699.010
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				147.820.615
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR, ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2"	UN	75	127.631	9.576.158
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTOR DE ALUMBRADO EXTERIOR, 100-160 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERIA PVC DE 1 1/2"	UN	4	127.631	510.736
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METALICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN	UN	75	930.139	69.760.440
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METALICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4	920.389	3.681.557
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	78	227.687	17.987.249
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMATICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3	46.430	139.290
9.7	SUMINISTRO DE BREAKER TRIPOLAR AUTOMATICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1	51.567	51.567
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75	566.864	42.514.802
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4	849.614	3.359.456
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.770.642
10.1	Implementación de planes	U	1	8.770.642	8.770.642
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.546.236.560
	ADMINISTRACION		14%		216.473.116
	IMPREVISTOS		1%		15.462.366
	UTILIDAD		7%		108.236.559
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		16%		17.317.849

Calle 77A No. 70 - 43, Tercer Piso - Teléfono +57 (5) 3955232 / 3580608 / 3049930

Celular 3185779565 - Email: comercial@sisproingenieria.com

Barraquilla, Atlántico

000019

CONSORCIO CONSTRUYE CARIBE

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				357.489.892
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000
11.1	ACOMETIDA	9		1	10.000.000
	TOTAL PRESUPUESTO				1.913.726.452



**CONSORCIO
CONSTRUYE CARIBE**

Sispro S.A. - Hulex S.A.S. - Proeza Consultores S.A.S.

FORMATO 4A - ANALISIS DETALLADO DEL A.I.U

Noviembre, 2015

000021

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA No. PAF-PRD-O-025-2015.
OBJETO

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100 000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 6 - SANTA MARTA"

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
1	ADMINISTRACIÓN	%			
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	13	\$ 12.244.000	\$ 159.172.000
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	13	\$ 4.542.000	\$ 59.046.000
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	13	\$ 2.000.000	\$ 26.000.000
104	Software Hardware para Obra	Gl	1	\$ 6.500.000	\$ 6.500.000
105	Sistema de Seguridad Industrial:Dotacion	Gl	1	\$ 3.000.000	\$ 3.000.000
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	\$ 1.800.000	\$ 1.800.000
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	\$ 500.000	\$ 500.000
110	Papelaria/Impastes	Gl	1	\$ 600.000	\$ 600.000
111	Copias planos: Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	\$ 700.000	\$ 700.000
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1		\$ -
113	Registro Fotografico/Videos/informes	Gl	1	\$ 200.000	\$ 200.000
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	\$ 2.300.000	\$ 2.300.000
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	\$ 400.000	\$ 400.000
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	\$ 100.000	\$ 100.000
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl			\$ -
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	\$ 8.043.515	\$ 8.043.515
119	Pólizas	Gl	1	\$ 23.659.334	\$ 23.659.334
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	\$ 136.765.531	\$ 136.765.531
121	Valla	Gl	1	\$ 2.500.000	\$ 2.500.000
122	Servicios públicos	Gl			\$ -
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	\$ 4.422.842	\$ 4.422.842
125	Otros (indicar)	Gl			\$ -
1	ADMINISTRACION	%	14		\$ 443.703.222
2	IMPREVISTOS	%	1		\$ 31.693.516
3	UTILIDAD	%	7		\$ 221.854.611
	TOTAL AIU	%	22		\$ 35.496.737



CONSORCIO PARQUES 2015

CONVOCARIA No. PAF-PRD-O-025-2015

"CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO – DEPORTIVO EN URBANIZACIONES
DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE
GRUPO 6 – SANTA MARTA"



PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

Fecha: Noviembre 11 de 2015

CONSORCIO PARQUES 2015

PRESENTACIÓN INDIVIDUAL DE PROPUESTA ECONÓMICA POR PROYECTO

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

PARQUE RECREO DEPORTIVO	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTOS REEMBOLSABLES	VALOR TOTAL
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	\$ 818.303.643,00	\$ 186.573.230,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.014.876.873,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	\$ 748.899.357,00	\$ 170.749.054,00	\$ 10.000.000,00	\$ 929.648.411,00
PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	\$ 1.493.536.676,00	\$ 340.526.362,00	\$ 10.000.000,00	\$ 1.844.063.038,00
TOTAL PROPUESTA		\$		3.788.588.322,00

David del Valle

CONSORCIO PARQUES 2015

FORMATO 4 PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA
 Convocatoria No. PAF-PRD-O-025-2015.

OBJETO:

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 6 SANTA MARTA.”

CUADRO GENERAL DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONOMICA

PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE CIUDAD EQUIDAD 1	
VALOR COSTO DIRECTO	\$818.303.643
ADMINISTRACIÓN (A%)	\$114.562.510
IMPREVISTOS (1%)	\$24.549.109
UTILIDAD (U%)	\$40.915.182
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$6.546.429
VALOR TOTAL PROYECTO	\$1.014.876.873
PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE CIUDAD EQUIDAD 2	
VALOR COSTO DIRECTO	\$748.899.357
ADMINISTRACIÓN (A%)	\$104.845.910
IMPREVISTOS (1%)	\$22.466.981
UTILIDAD (U%)	\$37.444.968
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$5.991.195
VALOR TOTAL PROYECTO	\$929.648.411
PRESUPUESTO PROYECTO PARQUE CIUDAD EQUIDAD 3	
VALOR COSTO DIRECTO	\$1.493.536.676
ADMINISTRACIÓN (A%)	\$209.095.135
IMPREVISTOS (1%)	\$44.806.100
UTILIDAD (U%)	\$74.676.834
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$11.948.293
VALOR TOTAL PROYECTO	\$1.844.063.038
PRESUPUESTO TOTAL PROYECTO	
VALOR COSTO DIRECTO	\$3.060.739.676
ADMINISTRACIÓN (A%)	\$ 428.503.555
IMPREVISTOS (1%)	\$ 91.822.190
UTILIDAD (U%)	\$ 153.036.984
IVA SOBRE LA UTILIDAD	\$ 24.485.917
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$3.788.588.322

David Walker.

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015
FORMATO No.4

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 49.046.400,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 3.055,00	\$ 25.417.600,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.840,00	\$ 23.628.800,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 118.718.260,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 14.000,00	\$ 26.180.000,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 106.200,00	\$ 31.966.200,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.640,00	\$ 25.223.640,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.610,00	\$ 13.138.500,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 102.080,00	\$ 15.209.920,00
3	EXTERIORES				\$ 164.814.415,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.067,00	\$ 2.072.010,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.067,00	\$ 2.072.010,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 64.604,00	\$ 9.044.560,00

3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 37.150,00	\$ 39.007.500,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, traseigo, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 288.040,00	\$ 17.570.440,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 44.555,00	\$ 27.624.100,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 6.949,00	\$ 1.494.035,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 27.763,00	\$ 14.436.760,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 39.610,00	\$ 51.493.000,00
4	PAISAJISMO				\$ 8.787.720,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 105.191,00	\$ 315.573,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 105.191,00	\$ 210.382,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 105.191,00	\$ 736.337,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105.191,00	\$ 1.262.292,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 105.191,00	\$ 105.191,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 105.191,00	\$ 420.764,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 105.191,00	\$ 315.573,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105.191,00	\$ 1.262.292,00

4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 21.221,00	\$ 530.525,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	87,00	\$ 21.221,00	\$ 1.846.227,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 21.221,00	\$ 1.782.564,00
5	MOBILIARIO				\$ 59.550.042,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 110.226,00	\$ 6.062.430,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 830.018,00	\$ 6.640.144,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.847.245,00	\$ 4.847.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29.216.822,00	\$ 29.216.822,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.792.019,00	\$ 3.792.019,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.392.876,00	\$ 1.392.876,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.494.861,00	\$ 3.494.861,00
5.8	DEMARCACION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.989,00	\$ 1.014.390,00
5.9	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.390,00	\$ 319.700,00
5.10	DEMARCACION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.178,00	\$ 1.620.780,00

5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 231.755,00	\$ 1.158.775,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 65.709.941,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 50.390,00	\$ 8.062.400,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 64.800,00	\$ 4.860.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.16m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 46.498,00	\$ 11.670.998,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 71.330,00	\$ 4.351.130,00
6.5	GABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.296.373,00	\$ 5.185.492,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 326.415,00	\$ 2.611.320,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 477.942,00	\$ 2.867.652,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.063.795,00	\$ 2.127.590,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 26.400,00	\$ 6.811.200,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 121.020,00	\$ 3.146.520,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 68.113,00	\$ 7.015.639,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 100.516.172,00

7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 13.336.995,00	\$ 40.010.985,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.481.166,00	\$ 7.481.166,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 785.451,00	\$ 19.636.275,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 407.075,00	\$ 28.495.250,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 203.854,00	\$ 4.892.496,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 242.155.163,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	128,00	\$ 130.955,32	\$ 16.762.281,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2".	UN	9,00	\$ 130.955,32	\$ 1.178.598,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	128,00	\$ 800.730,00	\$ 102.493.440,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	9,00	\$ 943.988,92	\$ 8.495.900,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	147,00	\$ 209.300,00	\$ 30.767.100,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 47.620,48	\$ 142.861,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 53.320,48	\$ 53.320,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 581.399,00	\$ 74.419.072,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 871.399,00	\$ 7.842.591,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00

	Implementación de planes	gl	1,00	8.995.530,00	8.995.530,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					818.303.643,00
	ADMINISTRACION			14%	114.562.510,00
	IMPREVISTOS			3%	24.549.109,00
	UTILIDAD			5%	40.915.182,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.546.429,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					186.573.230,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					1.014.876.873,00

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 41.265.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 3.055,00	\$ 21.385.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.840,00	\$ 19.880.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 118.813.800,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 14.000,00	\$ 19.600.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 106.200,00	\$ 47.790.000,00

2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.640,00	\$ 20.748.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.610,00	\$ 12.447.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 102.080,00	\$ 11.228.800,00
3	EXTERIORES				\$ 195.676.588,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.067,00	\$ 1.381.340,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.067,00	\$ 1.381.340,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 64.604,00	\$ 34.240.120,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$ 37.150,00	\$ 25.262.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$ 278.040,00	\$ 62.559.000,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 44.555,00	\$ 22.723.050,00

3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$ 6.949,00	\$ 3.557.888,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$ 27.763,00	\$ 9.717.050,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$ 39.610,00	\$ 34.856.800,00
4	PAISAJISMO				\$ 49.277.992,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$ 105.191,00	\$ 631.146,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105.191,00	\$ 1.262.292,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$ 105.191,00	\$ 2.209.011,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 105.191,00	\$ 736.337,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 105.191,00	\$ 210.382,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$ 105.191,00	\$ 1.472.674,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$ 9.829,00	\$ 42.756.150,00
5	MOBILIARIO				\$ 82.407.868,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 110.226,00	\$ 6.062.430,00

5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$ 830.018,00	\$ 12.450.270,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.847.245,00	\$ 4.847.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29.216.822,00	\$ 29.216.822,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.392.876,00	\$ 1.392.876,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.494.861,00	\$ 3.494.861,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.989,00	\$ 1.014.390,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$ 1.390,00	\$ 222.400,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.178,00	\$ 1.620.780,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 231.755,00	\$ 2.085.795,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 51.810.525,00

6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$ 50.390,00	\$ 10.078.000,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$ 64.800,00	\$ 4.276.800,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$ 46.498,00	\$ 6.044.740,00
6.4	ANDEN CUNETA 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$ 71.330,00	\$ 2.211.230,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 1.296.373,00	\$ 1.296.373,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 326.415,00	\$ 979.245,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 477.942,00	\$ 1.911.768,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.063.795,00	\$ 4.255.180,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$ 25.400,00	\$ 5.918.200,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8.000,00	\$ 700,00	\$ 5.600.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$ 121.020,00	\$ 2.904.480,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$ 68.113,00	\$ 6.334.509,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 51.687.698,00

7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 6.100.200,00	\$ 24.400.800,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$ 785.451,00	\$ 12.959.942,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$ 327.800,00	\$ 11.473.000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$ 203.854,00	\$ 2.853.956,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 188.962.355,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$ 501.630,00	\$ 42.136.920,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$ 1.703.380,00	\$ 8.516.900,00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$ 165.973,00	\$ 12.116.029,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$ 387.533,00	\$ 2.325.198,00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$ 457.133,00	\$ 6.399.862,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$ 199.020,00	\$ 18.508.860,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	89,00	\$ 239.233,00	\$ 21.291.737,00
9.8	Canaización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$ 37.549,00	\$ 16.364.981,00
9.9	Canaización en Tubería PVC DE 1 1/2"	ML	24,00	\$ 38.365,00	\$ 920.760,00
9.10	Canaización en Tubería PVC DE 2"	ML	196,00	\$ 40.685,00	\$ 7.974.260,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 6+ 12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$ 14.188,00	\$ 19.622.004,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$ 58.049,00	\$ 5.398.557,00

9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$ 1.678.651,00	\$ 1.678.651,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$ 4.100.413,00	\$ 4.100.413,00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$ 1.607.223,00	\$ 1.607.223,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				\$ 8.995.530,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 748.899.357,00
	ADMINISTRACION			14%	\$ 104.845.910,00
	IMPREVISTOS			3%	\$ 22.466.981,00
	UTILIDAD			5%	\$ 37.444.968,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	\$ 5.991.195,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 170.749.054,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				\$ 10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$ 10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				\$ 929.648.411,00

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 3					
CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				94.320.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	16.000,00	3.055,00	48.880.000,00

1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, carga y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	16.000,00	2.840,00	45.440.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				423.605.300,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, carga, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	5.100,00	14.000,00	71.400.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	700,00	7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SDG-1 (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	515,00	106.200,00	54.693.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	1.900,00	29.640,00	56.316.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.210,00	4.610,00	33.238.100,00
2.9	CONCRETO CICLÓPEO (Incluye suministro y transporte de concreto 3000 PSI 60%, rajón 40%, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	390,00	308.500,00	120.315.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	790,00	102.080,00	80.643.200,00
3	EXTERIORES				280.865.721,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	13,00	69.067,00	897.871,00
3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	2.100,00	37.150,00	78.015.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLÍMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	352,00	288.040,00	101.390.080,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, planillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	730,00	6.949,00	5.072.770,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 X0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.030,00	39.610,00	40.798.300,00

3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.150,00	47.558,00	54.691.700,00
4	PAISAJISMO				57.033.264,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	105.191,00	525.955,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105.191,00	315.573,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	105.191,00	1.051.910,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	105.191,00	210.382,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	105.191,00	105.191,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	105.191,00	631.146,00
4.7	AP-9 GUAYACÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	105.191,00	736.337,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105.191,00	315.573,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	21.221,00	5.729.670,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	21.221,00	2.164.542,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.000,00	9.929,00	39.716.000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00

4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105.191,00	315.573,00
4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	105.191,00	841.528,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	20.471,00	1.760.506,00
4.19	JARDINES EN CROTOS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	20.471,00	1.351.086,00
5	MOBILIARIO				71.998.749,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfiles de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	110.226,00	10.251.018,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	830.018,00	16.600.360,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	4.847.245,00	4.847.245,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO IDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	5.437.245,00	5.437.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	29.216.822,00	29.216.822,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	3.792.019,00	3.792.019,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en grava, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	231.755,00	1.854.040,00

6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				84.527.951,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	50.390,00	13.605.300,00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	104.984,00	5.984.088,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	64.800,00	9.072.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.18m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	46.498,00	19.761.650,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	326.415,00	979.245,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	477.942,00	1.911.768,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	1.063.795,00	9.574.155,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	25.400,00	7.874.000,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5.000,00	700,00	3.500.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	121.020,00	3.751.620,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	68.113,00	8.514.125,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				342.543.008,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	13.336.995,00	26.673.990,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	785.451,00	4.712.706,00

7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metalico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, , excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	327.800,00	27.863.000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	203.854,00	2.446.248,00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metalicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pemos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	23.519.692,00	23.519.692,00
7.7	MUROS DE CONTENCION Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	1.195.041,00	109.943.772,00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0,10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	210.548,00	147.383.600,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				129.647.153,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	75,00	130.955,32	9.821.649,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	4,00	130.955,32	523.821,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	800.730,00	60.054.750,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	4,00	943.988,92	3.775.956,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	79,00	209.300,00	16.534.700,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	47.620,48	142.861,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	53.320,48	53.320,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	470.060,00	35.254.500,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	871.399,00	3.485.596,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES				8.995.530,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	8.995.530,00	8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.493.536.676,00
	ADMINISTRACION			14%	209.095.135,00

	IMPREVISTOS			3%	44.806.100,00
	UTILIDAD			5%	74.676.834,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	11.948.293,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				340.526.362,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.844.063.038,00

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: David del Valle
Nombre: David Ricardo del Valle Uscorche
C.C.: 3.805.734 de Cartagena

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado).

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia e indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fiduciariabancolombia.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

CONSORCIO PARQUES 2015

PARQUE 1 URBANIZACIÓN SANTA HELENA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE, GRUPO B.
CONVOCATORIA N° PAF-PRD-0-025-2015
FORMATO No.4
CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAYSAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 1

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 49.046.400,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	8.320,00	\$ 3.055,00	\$ 25.417.600,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasiego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	8.320,00	\$ 2.840,00	\$ 23.628.800,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 118.718.280,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasiego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.870,00	\$ 14.000,00	\$ 26.180.000,00
2.2a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción	m3/m	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBC-1 (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	301,00	\$ 106.200,00	\$ 31.966.200,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	851,00	\$ 29.640,00	\$ 25.223.640,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.850,00	\$ 4.610,00	\$ 13.138.500,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	149,00	\$ 102.080,00	\$ 15.209.920,00
3	EXTERIORES				\$ 164.814.415,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.067,00	\$ 2.072.010,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil guía, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	30,00	\$ 69.067,00	\$ 2.072.010,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	140,00	\$ 64.604,00	\$ 9.044.560,00
3.3	ADOQUIN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	1.050,00	\$ 37.150,00	\$ 39.007.500,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasiego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	61,00	\$ 288.040,00	\$ 17.570.440,00
3.5	CÁNCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	620,00	\$ 44.555,00	\$ 27.624.100,00

3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, planillas, base, tornillos, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	215,00	\$ 6 949,00	\$ 1 494 036,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	520,00	\$ 27 763,00	\$ 14 436 760,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0 80 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1.300,00	\$ 39 610,00	\$ 51 493 000,00
4	PAISAJISMO				\$ 8 787 726,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 105 191,00	\$ 315 573,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$ 105 191,00	\$ 210 382,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$ 105 191,00	\$ 736 337,00
4.4	AP-4 MISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105 191,00	\$ 1 262 292,00
4.5	AP-5 SAMAN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	\$ 105 191,00	\$ 105 191,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	\$ 105 191,00	\$ 420 764,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	\$ 105 191,00	\$ 315 573,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$ 105 191,00	\$ 1 262 292,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	25,00	\$ 21 221,00	\$ 530 525,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	67,00	\$ 21 221,00	\$ 1 846 227,00
4.11	JARDINES EN VERANERAS, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	84,00	\$ 21 221,00	\$ 1 782 564,00
5	MOBILIARIO				\$ 69 660 042,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y perfilera de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 110 226,00	\$ 6 062 430,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 830 018,00	\$ 6 640 144,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4 847 245,00	\$ 4 847 245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON-VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES-SURF-BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29 216 822,00	\$ 29 216 822,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3 792 019,00	\$ 3 792 019,00

5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Enreajada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.392.876,00	\$ 1.392.876,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canastas, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.494.861,00	\$ 3.494.861,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamies, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.989,00	\$ 1.014.390,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamies, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	230,00	\$ 1.390,00	\$ 319.700,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamies, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.179,00	\$ 1.626.780,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	5,00	\$ 231.755,00	\$ 1.158.775,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 65.708.941,00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT B' (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	160,00	\$ 50.390,00	\$ 8.062.400,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	75,00	\$ 64.800,00	\$ 4.860.000,00
6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0 30m X 0 18m (IDRD) (Incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	251,00	\$ 46.498,00	\$ 11.670.998,00
6.4	ANDEN CUNETA 0 10 PREFABRICADA DE 1 0 M DE ANCHO (Incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	61,00	\$ 71.330,00	\$ 4.351.130,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$ 1.296.373,00	\$ 5.185.492,00
6.6	CAJA DE INSPECCION 0 60 X 0 60 HMAX=0 80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1'3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	\$ 326.415,00	\$ 2.611.320,00
6.7	CAJA DE INSPECCION 0 60 X 0 60 HMAX=1 00M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1'3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	6,00	\$ 477.942,00	\$ 2.867.652,00
6.8	POZO DE INSPECCION DE 1 20 DIAMETRO HMAX=1 80M (Incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1'3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	\$ 1.063.795,00	\$ 2.127.590,00
6.9	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (Incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye carga, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	258,00	\$ 26.400,00	\$ 6.811.200,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	26,00	\$ 121.020,00	\$ 3.146.520,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (Incluye suministro, carga, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	103,00	\$ 68.113,00	\$ 7.015.639,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				\$ 100.516.172,00

7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$ 13.336.995,00	\$ 40.010.985,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 7.481.166,00	\$ 7.481.166,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	25,00	\$ 785.451,00	\$ 19.636.275,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapala y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	70,00	\$ 407.075,00	\$ 28.495.250,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO FORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	24,00	\$ 203.854,00	\$ 4.892.496,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 242.155.183,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	128,00	\$ 130.955,32	\$ 16.762.281,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	9,00	\$ 130.955,32	\$ 1.178.598,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN	UN	128,00	\$ 800.730,00	\$ 102.493.440,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Mts, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, APLOMADA Y CIMENTACIÓN	UN	9,00	\$ 943.988,92	\$ 8.495.900,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PUBLICO	UN	147,00	\$ 209.300,00	\$ 30.767.100,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	\$ 47.620,48	\$ 142.861,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	\$ 53.320,48	\$ 53.320,00
9.8	SUMINISTRO DE LAMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	128,00	\$ 581.399,00	\$ 74.419.072,00
9.9	SUMINISTRO DE LAMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	9,00	\$ 871.399,00	\$ 7.842.591,00
10	IMPLEMENTACIÓN DE PLANES				\$ 8.995.530,00
	Implementación de planes	pl	1,00	\$ 8.995.530,00	\$ 8.995.530,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					818.303.643,00
	ADMINISTRACION			14%	114.562.510,00
	IMPREVISTOS			3%	24.549.109,00
	UTILIDAD			5%	40.915.182,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	6.546.429,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					186.573.230,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	pl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
TOTAL PRESUPUESTO					1.014.876.873,00

Davidel Valle

CONSORCIO PARQUES 2015

PARQUE 2 URBANIZACIÓN SANTA HELENA

CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE, GRUPO 6.

CONVOCATORIA N° 7/FF/RE-0-02/2013
FORMATO N° 1

CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO Y PAISAJISMO PARA EL PARQUE URBANIZACION CIUDAD EQUIDAD PARQUE 2

CODIGO	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				\$ 41.265.000,00
1.2	LOCALIZACIÓN HORIZONTAL, VERTICAL, REPLANTEO DE EJES Y NIVELES CON EQUIPO DE PRECISIÓN (Incluye suministro y transporte de cuadrilla de topografía, equipos, materiales para materializar puntos de referencia y todos lo demás necesario para su correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	7.000,00	\$ 3.055,00	\$ 21.385.000,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL MATERIAL VEGETAL Emax=0.20m (Incluye excavación, trasego, cargue y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción no incluye retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado)	M2	7.000,00	\$ 2.840,00	\$ 19.880.000,00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 118.813.800,00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (Incluye excavación, trasego, cargue, retiro y disposición de sobrantes a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción) en un radio menor igual a 10 Km	M3	1.400,00	\$ 14.000,00	\$ 19.600.000,00
2.2.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	10.000,00	\$ 700,00	\$ 7.000.000,00
2.3	SUB-BASE GRANULAR INVIAS SBG-1 (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación, compactación 95% Próctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	450,00	\$ 106.200,00	\$ 47.790.000,00
2.4	RELLENO SELECCIONADO INVIAS COMPACTADO (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	700,00	\$ 29.640,00	\$ 20.748.000,00
2.7	GEOTEXTIL TEJIDO T-1700 (Incluye suministro, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	2.700,00	\$ 4.610,00	\$ 12.447.000,00
2.10	RELLENO EN GRAVA 3/4" < Ø Grava < 1" (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M3	110,00	\$ 102.080,00	\$ 11.228.800,00
3	EXTERIORES				\$ 195.678.588,00
3.1	LOSETA CUADRADA TÁCTIL ALERTA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.067,00	\$ 1.381.340,00
3.1a	LOSETA CUADRADA TÁCTIL GUIA EN CONCRETO DE 0.40X0.40X0.06M COLOR GRIS (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	20,00	\$ 69.067,00	\$ 1.381.340,00
3.2	LOSETA GRIS BASALTO 40x40cm (Incluye suministro, transporte e instalación de loseta cuadrada táctil alerta, capa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	530,00	\$ 64.604,00	\$ 34.240.120,00

3.3	ADOQUÍN EN CONCRETO TRÁFICO LIVIANO 10x20x6 cm COLOR GRIS/BLANCO/NEGRO según diseño (Incluye suministro, transporte e instalación de adoquín, cepa de arena de nivelación de e=4 cm, arena de sello, cortes a máquina y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	680,00	\$	37.150,00	\$	25.262.000,00
3.4	PISO EN CAUCHO RECICLADO PIGMENTADO Y AGLOMERADO CON POLIURETANO E=0.01m Ref: HULEX COLOR, CAUCHO EN LLANTA RECICLADA E=0.03m, GRAVA N°3 AGLOMERADA CON POLIMERO E=0.03m, BASE EN GRAVA GRUESA COMPACTADA E=0.10m (Incluye suministro, cargue, trasego, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	225,00	\$	278.040,00	\$	62.559.000,00
3.5	CANCHA EN CARPETA DE ASFALTO E=5 cm. (Incluye suministro, transporte e instalación asfalto MDC-3, asfalto de liga y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$	44.555,00	\$	22.723.050,00
3.6	ACABADO CANCHA EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO A BASE DE AGUA COLOR (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura, plantillas, base, reamies, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	512,00	\$	6.949,00	\$	3.557.888,00
3.7	ARENA (CALCIFICADA) E=20 cm (Incluye suministro, transporte e instalación de arena de mar, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	350,00	\$	27.763,00	\$	9.717.050,00
3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.60 X0.20 0.35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	880,00	\$	39.610,00	\$	34.856.800,00
4	PAISAJISMO					\$	49.277.992,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	\$	105.191,00	\$	631.146,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	12,00	\$	105.191,00	\$	1.262.292,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	21,00	\$	105.191,00	\$	2.209.011,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	\$	105.191,00	\$	736.337,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	\$	105.191,00	\$	210.382,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	14,00	\$	105.191,00	\$	1.472.674,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA, (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4.350,00	\$	9.829,00	\$	42.756.150,00
5	MOBILIARIO					\$	62.407.668,00

5.1	BARANDA GERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	55,00	\$ 110.226,00	\$ 8.062.430,00
5.2	CANECAS AGERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	15,00	\$ 830.018,00	\$ 12.450.270,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 4.847.245,00	\$ 4.847.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$ 29.216.822,00	\$ 29.216.822,00
5.6	ARCOS DE CANCHAS DE MICROFÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entretezada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 1.392.876,00	\$ 1.392.876,00
5.7	ESTRUCTURA BALONCESTO CON TABLERO ANTIVANDÁLICA (Incluye pintura en esmalte, malla de las canasta, estructura antivandálica, cimentación en concreto reforzado 3000PSI y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	\$ 3.494.861,00	\$ 3.494.861,00
5.8	DEMARCAION PINTURA COLOR ROJO TRAFICO MICROFUTBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 1.989,00	\$ 1.014.390,00
5.9	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO VOLEYBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	160,00	\$ 1.390,00	\$ 222.400,00
5.10	DEMARCAION PINTURA COLOR BLANCO TRAFICO BASQUETBOL (Incluye suministro, transporte e instalación de pintura para demarcación, plantillas, base, reamtes, acabados y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M2	510,00	\$ 3.178,00	\$ 1.620.780,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en gravilla, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	\$ 231.755,00	\$ 2.085.795,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				\$ 51.810.525,00
6.1	TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	200,00	\$ 50.390,00	\$ 10.078.000,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	66,00	\$ 64.800,00	\$ 4.276.800,00

6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0.30m X 0.16m (IDRO) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	130,00	\$	46.496,00	\$	6.044.740,00
6.4	ANDEN CUNETAS 0.10 PREFABRICADA DE 1.0 M DE ANCHO (incluye suministro, transporte e instalación del andén cuneta y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	31,00	\$	71.330,00	\$	2.211.230,00
6.5	CABEZAL DE DESCARGA 4000 PSI 2.4m X 1.4m (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de concreto 4000 psi, acero, alambre, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	\$	1.296.373,00	\$	1.296.373,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	\$	326.415,00	\$	979.245,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	477.942,00	\$	1.911.768,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1:3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	1.063.795,00	\$	4.255.180,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. Incluye cargue, retro y disposición de escombros a sitio autorizado)	M3	233,00	\$	25.400,00	\$	5.918.200,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	8.000,00	\$	700,00	\$	5.600.000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	24,00	\$	121.020,00	\$	2.904.480,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	93,00	\$	68.113,00	\$	6.334.509,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES					\$	51.687.638,00
7.2	PERGOLA SENCILLA EN ESTRUCTURA METALICA DE 60.000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgolas metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, planchas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	\$	6.100.200,00	\$	24.400.800,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	16,50	\$	785.451,00	\$	12.959.942,00

7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	35,00	\$	327.800,00	\$	11.473.000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,29 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formaletas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	14,00	\$	203.854,00	\$	2.853.956,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$	168.862.355,00
9.1	Poste Metálico 6 mts según Especificaciones Eléctricas. Incluye Brazo Metálico	UND	84,00	\$	501.630,00	\$	42.136.920,00
9.2	Poste Metálico 12 mts según Especificaciones Eléctricas.	UND	5,00	\$	1.703.380,00	\$	8.516.900,00
9.3	Luminaria ORION 20 w LED SYLVANIA. 220 V	UND	73,00	\$	165.973,00	\$	12.116.029,00
9.4	Luminaria SOPT 100 w LED OSRAM CREE . 220 V	UND	6,00	\$	387.533,00	\$	2.325.198,00
9.5	Sylveo 2 HSI-TSX 400 W	UND	14,00	\$	457.133,00	\$	6.398.862,00
9.6	Empalmes en resina para BT	JGO	93,00	\$	199.020,00	\$	18.508.860,00
9.7	Caja de paso AP 280	UND	69,00	\$	239.233,00	\$	21.281.737,00
9.8	Canaización en Tubería PVC DE 1"	ML	435,83	\$	37.549,00	\$	16.364.981,00
9.9	Canaización en Tubería PVC DE 1_1/2"	ML	24,00	\$	38.365,00	\$	920.760,00
9.10	Canaización en Tubería PVC DE 2"	ML	198,00	\$	40.685,00	\$	7.974.260,00
9.11	Alimentadores Secundarios en Cable cobre 2No 8+ 12 T AWG THHN	ML	1.383,00	\$	14.188,00	\$	19.622.004,00
9.12	Fotocelda para Luminaria Multivoltaje 220 V	UND	93,00	\$	58.049,00	\$	5.398.557,00
9.13	Certificación RETIE Instalaciones Eléctricas	GL	1,00	\$	1.678.651,00	\$	1.678.651,00
9.14	Certificación RETILAP Iluminación Parque	GL	1,00	\$	4.100.413,00	\$	4.100.413,00
9.15	Gestiones Operador de Red Entrega Proyecto Iluminación Parque, incluye planos AS Built y entrega final al operador.	GL	1,00	\$	1.607.223,00	\$	1.607.223,00
10	IMPLEMENTACION DE PLANES					\$	8.995.530,00
10,1	Implementación de planes	gl	1,00	\$	8.995.530,00	\$	8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$	748.899.357,00
	ADMINISTRACION				14%	\$	104.845.910,00
	IMPREVISTOS				3%	\$	22.406.981,00
	UTILIDAD				5%	\$	37.444.988,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD				16%	\$	5.991.195,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$	170.749.054,00
11	ACOMETIDA ELECTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)					\$	10.000.000,00
11,1	ACOMETIDA	gl	1,00	\$	10.000.000,00	\$	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO					\$	929.648.411,00

David del Valle

CONSORCIO PARQUES 2015

PARQUE 3 URBANIZACIÓN SANTA HELENA

3.8	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A80 DE 0.80 X0.20 O 35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1 030,00	39 610,00	40 798 300,00
3.9	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A DE 0.80 X0.10 O 35 M (Incluye suministro, transporte, refuerzo, formaleta, excavación, instalación de bordillo, arena de sello, cortes a máquina, y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	1 160,00	47 558,00	54 691 700,00
4.	PAISAJISMO				57.093.284,00
4.1	AP-1 PALMA REAL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	5,00	105 191,00	525 955,00
4.2	AP-2 GUAYACÁN ROSADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105 191,00	315 573,00
4.3	AP-3 UVITA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	10,00	105 191,00	1 051 910,00
4.4	AP-4 NISPERO COSTEÑO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	2,00	105 191,00	210 382,00
4.5	AP-5 SAMÁN h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	1,00	105 191,00	105 191,00
4.6	AP-6 LLUVIA DE ORO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	6,00	105 191,00	631 146,00
4.7	AP-9 GUAYCÁN TRÉBOL h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	7,00	105 191,00	736 337,00
4.8	AP-15 PALMA ARECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105 191,00	315 573,00
4.9	JARDINES EN MANI FORRAJERO (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	270,00	21 221,00	5 729 670,00
4.10	JARDINES EN COLEOS (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	102,00	21 221,00	2 164 542,00
4.12	EMPRADIZACION EN ZOYSIA (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	4 000,00	9 929,00	39 716 000,00
4.13	AP-7 TECA h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105 191,00	420 764,00
4.14	AP-11 PAYANDE h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	3,00	105 191,00	315 573,00

4.15	AP-12 PALO MULATO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.16	AP-13 BALSO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	4,00	105.191,00	420.764,00
4.17	AP-14 RESUCITADO h=1.5 - 2.0 m (Incluye suministro y siembra según especificaciones de la entidad ambiental, tierra abonada y tutor de 3m instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	UN	8,00	105.191,00	841.528,00
4.18	JARDINES EN AMARANTO. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	86,00	20.471,00	1.760.506,00
4.19	JARDINES EN CROTOS. (Incluye suministro, tierra negra 0.05m, salado, fertilizantes, sistemas de fijación instalación, cortes, riego y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	M2	66,00	20.471,00	1.351.086,00
5	MOBILIARIO				71.998.749,00
5.1	BARANDA CERRAMIENTO TUBULAR 2" ANCLADO A DADO EN CONCRETO (Incluye suministro, tubería y periferia de acuerdo a planos, accesorios de fijación pintura, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)	ML	93,00	110.226,00	10.251.018,00
5.2	CANECAS ACERO INOXIDABLE (Incluye suministro, transporte e instalación de caneca, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	20,00	830.018,00	16.600.360,00
5.3	PARQUE INFANTIL MULTIPARQUES REF: MPM 340 O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	4.847.245,00	4.847.245,00
5.3a	PARQUE INFANTIL TIPO JDRD M3A O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	5.437.245,00	5.437.245,00
5.4	EQUIPOS BIOSALUDABLES TABLERO INSTRUCTIVO+TIMON+VOLANTE+CINTURA+SKY DE FONDO+PATINES+SURF+BARRAS+ASCENSOR+COLUMPIO+PONY+BANCO DE ABDOMINALES+MASAJE (Incluye suministro, transporte e instalación de módulo, materiales y accesorios para fijación y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	29.216.822,00	29.216.822,00
5.5	ARCOS DE CANCHA DE FÚTBOL (Incluye malla 100% Nylon Color Negra Entrelazada, excavación, cimentación concreto reforzado 3000 PSI, pintura en esmalte tres manos y todo lo demás necesario para correcta ejecución y funcionamiento)	JG	1,00	3.792.019,00	3.792.019,00
5.11	ALCORQUE EN CONCRETO 1,2x1,2x1,3 (Incluye excavación, lecho filtrante en grava, suministro, transporte e instalación de bloques en concreto 0,12x0,20x0,40m de resistencia media con acabado liso + mortero de pega + mortero de inyección + refuerzos y fundación en concreto de 0,20x0,20m según diseño y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	8,00	231.755,00	1.854.040,00
6	RED GENERAL DE AGUAS LLUVIAS				84.527.961,00
6.1	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 8" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	270,00	50.390,00	13.605.300,00
6.1a	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT 12" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	57,00	104.584,00	5.984.088,00
6.2	GEODREN CIRCULAR PARA FILTROS 4" (Incluye suministro, transporte e instalación de tubería y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	140,00	64.800,00	9.072.000,00

6.3	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO B 0 30m X 0 16m (IDRD) (incluye suministro, transporte e instalación de la cañuela y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	425,00	46 498,00	19 761 650,00
6.6	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 HMAX=0.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1 3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	3,00	326 415,00	979 245,00
6.7	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=1.00M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1 3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	4,00	477 942,00	1 911 768,00
6.8	POZO DE INSPECCIÓN DE 1.20 DIÁMETRO HMAX=1.80M (incluye excavación, suministro, transporte e instalación de ladrillo, mci 1 3, acero, alambre, tapa en concreto reforzado, y todo lo demás requerido para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	9,00	1 063 795,00	9 674 165,00
6.9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado) en un radio menor igual a 10 Km	M3	310,00	25 400,00	7 874 600,00
6.9.a	Transporte excavación a sitio autorizado y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.	m3/km	5 000,00	700,00	3 500 000,00
6.10	RELLENO DE ARENA (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación de arena y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	31,00	121 020,00	3 751 620,00
6.11	BASE RECEBO COMPACTADO B200 (incluye suministro, cargue, trasiego, instalación, compactación 95% proctor modificado y todo lo requerido para la correcta ejecución)	M3	125,00	68 113,00	8 514 125,00
7	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				342.543.008,00
7.1	PERGOLA DOBLE EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI LISTONES DE MADERA LISTON EN MADERA 40 mm x 60 mm, COLOR TEKA, REF H 40, ARKOS O SIMILAR. (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	2,00	13 356 995,00	26 673 990,00
7.3	ESCALERAS/GRADAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de escalera en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	M3	6,00	785 451,00	4 712 706,00
7.4	MALLA CONTRAIMPACTO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (Incluye suministro, transporte e instalación de cerramiento en perfil metálico, zapata y pedestal en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	ML	85,00	327 800,00	27 863 000,00
7.5	BANCAS EN CONCRETO 3000 PSI 2,00 X 0,60 BASE EN LADRILLO PORTANTE 0,09 X 0,12 X 0,28 (Incluye suministro, transporte e instalación banca y muro en concreto reforzado 3000 PSI, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	12,00	203 854,00	2 446 248,00
7.6	PERGOLA DE ACCESO EN ESTRUCTURA METALICA DE 60,000 PSI, CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI CUBIERTA THERMOACUSTICA TIPO SANDWICH TIPO AJOVER O SIMILAR (Incluye suministro, transporte e instalación de pérgola metálicas, zapatas en concreto reforzado 3000 PSI, pedestales en concreto reforzado 3000 PSI, platinas de anclaje, pernos, aceros de refuerzo, excavaciones, formalelas y todo lo demás necesario para su correcta ejecución y funcionamiento)	UN	1,00	23 519 692,00	23 519 692,00

7.7	MUROS DE CONTENCIÓN Y CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M3	92,00	1.195.041,00	109.943.772,00
7.8	PLACAS DE CONTRAPISO SKATE CURVA E=0.10m EN CONCRETO DE 4000 PSI (Incluye suministro concreto 4000 PSI, formaleta, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y funcionamiento)	M2	700,00	210.648,00	147.383.600,00
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				129.647.153,00
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS DE ALUMBRADO EXTERIOR ORION 20 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	75,00	130.955,32	9.821.649,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA LAMPARAS PROYECTORES DE ALUMBRADO EXTERIOR SOPT-100 W EN CABLE THWN 6 AWG Y TUBERÍA PVC DE 1 1/2"	UN	4,00	130.955,32	523.821,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 7 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, AFLOMADA Y CIMENTACIÓN.	UN	75,00	800.730,00	60.054.750,00
9.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTES DE METÁLICO DE 6 Ms, INCLUYE TRANSPORTE, APERTURA DE HUECOS, HINCADA, AFLOMADA Y CIMENTACIÓN	UN	4,00	943.988,92	3.775.956,00
9.5	CAJA EN MAMPOSTERÍA TIPO ALUMBRADO PÚBLICO	UN	79,00	209.300,00	16.534.700,00
9.6	SUMINISTRO DE BREAKER BIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 2X20-4,5kA	UN	3,00	47.620,48	142.861,00
9.7	SUMINISTRO DEL BREAKER TRIPOLAR AUTOMÁTICO TIPO RIEL 3X30-4,5kA	UN	1,00	53.320,48	53.320,00
9.8	SUMINISTRO DE LÁMPARA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR ORION 20W	UN	75,00	470.060,00	35.254.500,00
9.9	SUMINISTRO DE LÁMPARA EXTERIOR PROYECTOR SPOT 100W	UN	4,00	871.399,00	3.485.596,00
10	IMPLEMENTACIÓN DE PLANES				8.995.530,00
10.1	Implementación de planes	gl	1,00	8.995.530,00	8.995.530,00
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				1.493.536.676,00
	ADMINISTRACIÓN			14%	209.095.136,00
	IMPREVISTOS			3%	44.806.100,00
	UTILIDAD			5%	74.676.834,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			16%	11.948.293,00
	SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				340.526.362,00
11	ACOMETIDA ELÉCTRICA (COSTO REEMBOLSABLE)				10.000.000,00
11.1	ACOMETIDA	gl	1,00	10.000.000,00	10.000.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				1.844.063.038,00

Davidel Vallar.

CONSORCIO PARQUES 2015

FORMATO 4A ANALISIS DETALLADO DEL AIU

FORMATO 4A
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U.

CONVOCATORIA N° PAF-PRD-O-025-2015 - CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS - ZONA NORTE GRUPO 6 SANTA MARTA."

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				\$ 428.503.555
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 25.000.000	\$ 125.000.000	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 18.000.000	\$ 90.000.000	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	5	\$ 2.500.000	\$ 12.500.000	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1	\$ 3.500.000	\$ 3.500.000	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1	\$ 3.501.655	\$ 3.501.655	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1	\$ 7.500.000	\$ 7.500.000	
110	Papelera/Em pastes	Gl	1	\$ 9.000.000	\$ 9.000.000	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1	\$ 2.000.000	\$ 2.000.000	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1	\$ 5.000.000	\$ 5.000.000	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1	\$ 7.000.000	\$ 7.000.000	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1	\$ 4.100.000	\$ 4.100.000	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1	\$ 4.001.000	\$ 4.001.000	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1	\$ 4.000.900	\$ 4.000.900	
119	Pólizas	Gl	1	\$ 43.400.000	\$ 43.400.000	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1	\$ 28.000.000	\$ 28.000.000	
121	Valla	Gl	1	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000	
122	Servicios públicos	Gl	1	\$ 6.000.000	\$ 6.000.000	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1	\$ 24.000.000	\$ 24.000.000	
124	Otros (Indicar)	Gl	1	\$ -	\$ -	
1	ADMINISTRACIÓN	%	14			\$ 428.503.555
2	IMPREVISTOS	%	3			\$ 91.822.190
3	UTILIDAD	%	5			\$ 153.036.984
	TOTAL AIU	%	22			\$ 673.362.729

David del Valle

CONSORCIO PARQUES 2015

MEDIO MAGNETICO