



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.**

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-PRD-O-021-2015

ADENDA No. 1

**“CONSTRUCCIÓN DE PARQUES RECREO - DEPORTIVOS EN URBANIZACIONES DONDE SE DESARROLLA EL
PROGRAMA DE 100.000 VIVIENDAS – ZONA NORTE GRUPO 8.”**

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 22 del Capítulo II de los Términos de Referencia, y como consecuencia las observaciones técnicas y de tiempo efectuadas por los interesados en el proceso, la entidad considera necesario modificar:

1. PRESUPUESTO

El presupuesto estimado para la ejecución del presente proyecto es hasta la suma indicada en la casilla “Presupuesto Total Oficial Estimado”, que se presenta a continuación:

DESCRIPCION DEL PROYECTO	VALOR
(A) COSTO DIRECTO DEL PROYECTO PARQUE RECRE DEPORTIVO BICENTENARIO	\$ 1.281.283.642.00
(B) COSTO DIRECTO DEL PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO VILLA DE ARANJUEZ	\$249.603.377.00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO (A+B)	\$ 1.530.887.019,00
ADMINISTRACIÓN (A)	17,64%
IMPREVISTOS (I)	2%
UTILIDAD (U)	5%
SUBTOTAL AIU	24,64%
<u>VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL INCLUYE IVA SOBRE LA UTILIDAD.</u>	<u>\$ 1.920.344.677.00</u>

2. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

1.1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

Máximo cinco (5) contratos ejecutados y terminados en los últimos QUINCE (15) años en **CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE PARQUES, PARQUES RECREO DEPORTIVOS, CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS, ESPACIO PÚBLICO**, que cumplan con los siguientes requisitos:

1. Sumatoria de contratos de construcción y/o ampliación y/o adecuación y/o remodelación de proyectos con igual o similar objeto a los de la presente convocatoria con un área acumulada igual o superior a **17.000 m2**.
2. Dos (2) contratos que incluyan de construcción y/o rehabilitación y/o ampliación y/o adecuación de accesos, senderos, andenes, vías peatonales, ciclo rutas que en conjunto acrediten un área mayor o igual a **3.500 m2**.
- ~~3. Hasta dos (2) contratos de suministro y/o instalación de Gimnasios al aire libre y/o juegos infantiles y/o ruta de la vida, con un número igual o superior a **doce (12) máquinas instaladas.**~~
4. Sumatoria valor contratos aportados en SMMLV igual o superior a **1.0 veces** el valor del Presupuesto oficial, expresado en SMMLV.



Nota 1: Se entiende como campo y/o escenario deportivo: El conjunto de estructuras para la práctica de actividades deportivas terrestres, ~~cuyas dimensiones sean reglamentarias y/o canchas múltiples, que incluyan dentro de sus instalaciones complementarias y auxiliares entre otras pistas, zonas de calentamiento, graderías, cerramientos.~~

Nota 2: Se entiende como parques y/o parques recreo deportivos: Aquellos espacios integrados por zonas verdes y/o duras de uso colectivo, senderos o vías peatonales, ciclo rutas, zonas de control ambiental donde se puedan desarrollar actividades terrestres en espacios articulados, abiertos y destinados a la recreación y/o al deporte y/o a la contemplación.

Nota 3: Para efectos del presente proceso de selección se entenderán y aceptarán por proyectos en obras de espacio público únicamente las siguientes: Parques, parques urbanos, alamedas, ciclo rutas, andenes, amoblamiento urbano (banacas, paraderos, bolardos, pérgolas, rejilla para árboles, vías urbanas articuladas en adoquín y/o concreto estampado, plazas, plazoletas, senderos peatonales, bahías vehiculares en adoquín y/o concreto estampado, ejes ambientales, malecones, escenarios deportivos, escenarios culturales y de espectáculos al aire libre).

Nota 4: En caso de presentarse experiencia en la ejecución de contratos cuyo objeto no este relacionado con parques y/o parques recreo deportivos y/o campos o escenarios deportivos y/o espacio público para acreditar las actividades solicitadas en este numeral – EXPERIENCIA ESPECIFICA- , solo se tomará el área y valor relacionada con la actividad a acreditar objeto de la presente convocatoria.

(...)

3. Modificar el Capítulo X de los Términos de Referencia “CRONOGRAMA”, el cual quedará así:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
...
Entrega de propuestas y Cierre de la Convocatoria	30 de octubre 9 de noviembre de 2015 a las 10:00 am.	Oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER ADMINISTRADO FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Apertura de Sobre N° 1 y Verificación de los Requisitos Habilitantes de las propuestas	30 de octubre 9 de noviembre de 2015 a las 10:00 am.	FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) Ubicadas En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Publicación del Informe de verificación de Requisitos Habilitantes	9 de octubre 13 de noviembre de 2015.	www.fiduciariabancolombia.com www.Findeter.com
Observaciones al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes y oportunidad para subsanar	40 de noviembre 23 de noviembre de 2015.	FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) Ubicadas En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C.
Publicación del Informe Definitivo de verificación de	48 de noviembre	www.fiduciariabancolombia.com



ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Requisitos Habilitantes	27 de noviembre de 2015.	www.Findeter.com
Apertura de Sobres N° 2	20 de noviembre <u>1</u> de diciembre de 2015 a las 10:00 am.	Oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER ADMINISTRADO FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Publicación del informe de verificación económica	24 de noviembre <u>2</u> de diciembre de 2015.	www.fiduciariabancolombia.com www.Findeter.com
Observaciones al informe de verificación económica presentada en medio físico.	26 de noviembre <u>7</u> de diciembre de 2015.	Oficinas del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER ADMINISTRADO FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.) En la Calle 31 No. 6-87 Piso 19, Bogotá D.C
Publicación del informe de Calificación y Orden de Elegibilidad	2 <u>9</u> de diciembre de 2015.	www.fiduciariabancolombia.com www.Findeter.com
Publicación del Acta de Selección.	4 <u>11</u> de diciembre de 2015.	www.fiduciariabancolombia.com www.Findeter.com

En lo demás, los Términos de Referencia de la presente convocatoria, se mantienen sin modificaciones.

Para constancia, se expide el veintiocho (28) de octubre de 2015.

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.)