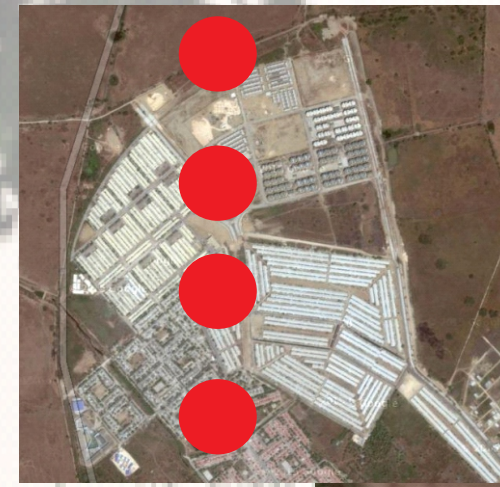




LOCALIZACION

LOCALIZACION
la urbanización ciudad bicentenario hace parte de los proyectos de la zona norte g3 donde se desarrolló el programa de 10000 viviendas de interés social, se encuentra localizada al sur oriente de la ciudad de Cartagena en el kilómetro 1.5 de la vía a la cordialidad, al margen izquierdo en el sentido Cartagena barranquilla.



IMPLANTACION

el lote pertenece al municipio de Cartagena y es un área de cesión en el desarrollo urbanístico de la urbanización ciudad bicentenario y corresponde a un área de 17.000 m2



ASPECTOS FISICOS



CARTAGENA

Oficialmente, Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias. Es la capital del Departamento de Bolívar localizada a orillas del mar Caribe.

Con el gran paso del tiempo, Cartagena ha desarrollado su zona urbana, conservando el centro histórico y convirtiéndose en uno de los puertos con mayor importancia en Colombia, el Caribe y el mundo así como celebre destino turístico.

La población total de su cabecera es de 978.600 habitantes, siendo la quinta más poblada de país y la de su área metropolitana de 1.288.490 habitantes.

Su centro Histórico la ciudad amurallada fue declarado Patrimonio Nacional de Colombia en 1959 y Patrimonio de la Humanidad en 1984.

En el año 2007 su arquitectura militar fue galardonada como la cuarta maravilla de Colombia.

MEMORIA TEORICA

CIUDAD Y ESPACIO

Diseño de un Parque RECREO DEPORTIVO en la Urbanización Bicentenario para mejorar el entorno de la urbanización, integrando espacios para zonas verdes, y diversidad de juegos infantiles, para potencializar el desarrollo de las actividades lúdicas, recreativas y deportivas, propiciando mente sana, ambientes sanos. Se plantea un Parque de corte contemporáneo, de trazado sencillo, con una plazoleta circular como elemento articulador, unidades de juegos infantiles y módulo de gimnasio Biosaludable, dos amplias zonas verdes.

VEGETACION

La vegetación y la arborización es la gran aliada de la arquitectura bioclimática. Por ello se plantea dos amplias zonas verdes que dominan el parque en una proporción del 70% de la ocupación, creando un microclima muy agradable sin descuidar las funciones propias del parque. Las plantas permitirán, disponer de sombra en el inclemente sol, aislarnos de los ruidos y proporcionarnos belleza paisajística. En la zona verde se sembrarán los más densos y hermosos jardines, con arbustos nativos y árboles nativos de gran follaje, como el mango, roble amarillo, almendra, acacia roja etc.

VISTA 1

VISTA 2

VISTA 3

VISTA 4

CUADRO DE AREA



CUADRO DE AREA	
ZONAS VERDES	10062,37
ZONA DE JUEGO PARA NIÑOS	225,36
ZONA DE JUEGO DE MESA Y DE PISO	226,22
ZONA DE GIMNASIO BIOSALUDABLE	366,22
TEATRINO	233,89
CANCHAS MULTIPLES	1280,00
PLAZAS	1834,43
ANDENES	1417,22
SENDEROS	1456,18
TOTAL LOTE	17101,89

